

ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

ADIYAMAN-ŞANLIURFA-DİYARBAKIR PLANLAMA BÖLGESİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ GEREKÇE RAPORU

Çimko Çimento ve Beton Sanayi Ticaret A.Ş.'nin 24.06.2021 tarihli yazısı ile Adıyaman İli, Merkez İlçesi, Börkenek Köyü Mevkii'nde kurulu olan Entegre Çimento Fabrikası'nda yapılması planlanan teknoloji geliştirme ve kapasite artışı nedeniyle 237, 238, 240, 241 ve 818 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanın "Sanayi Alanı" olarak kullanılması amacıyla Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakır Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında (ÇDP) düzenleme yapılması talep edilmektedir.

Yapılan değerlendirmeler sonucunda;

- Teknoloji geliştirme ve kapasite artışı projesi kapsamında çimento fabrikasının ilave sahası olarak düşünülen alanın ÇDP'de genel arazi kullanım kararları itibariyle "Orman Alanı" olarak tanımlı alan içerisinde yer aldığı ancak talep konusu alanın Orman Genel Müdürlüğü'nün 784944 sayılı ve 07.09.2020 tarihli ve 1846703 sayılı yazılarında orman sayılmayan alan olarak nitelendirildiği,

- Mülkiyetinin kısmen talep sahibine kısmen de Hazine'ye ait olduğu ve Hazine'ye ait olan kısımların satın alma işlemlerinin devam ettiği,

- Kapasite artış projesine konu alana ilişkin alınan başta Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı ve Orman Genel Müdürlüğü olmak üzere ilgili kurum ve kuruluş görüşlerinin olumlu olduğu anlaşılmıştır.

Bu çerçevede, alt ölçekli planlama çalışmalarını yönlendirmek amacı ile kurulu durumdaki Entegre Çimento Fabrikasına bitişik konumdaki yaklaşık 20 ha büyüklüğündeki alanın; işlevsel bütünlük sağlayacak şekilde, ilgili kurum ve kuruluş görüşleri de göz önüne alınarak, "Sanayi Alanı" olarak düzenlendiği Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakır Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği hazırlanmıştır.

