

ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

ADIYAMAN-ŞANLIURFA-DİYARBAKIR PLANLAMA BÖLGESİ
1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
GEREKÇE RAPORU

Bakanlığımızca 06.05.2020 tarihinde onaylanan "Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakır Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği"ne ilişkin 2'si şahıslara 3'ü Viranşehir Belediye Başkanlığına ait olmak üzere Bakanlığımıza iletilmiş olan toplam 5 (beş) adet itiraz 14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri ve Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakır Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı (ÇDP) ilke, stratejileri ve plan kararları çerçevesinde değerlendirilmiştir.

Bakanlığımıza Şanlıurfa Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 22.06.2020 tarihli ve 9169 sayılı yazısı ile iletilen 2 şahıs itirazı onaylanan çevre düzeni planı değişikliği sınırları içerisinde kalmadığından bahisle ÇDP değişikliğine yapılan itirazlar kapsamında değerlendirilmemiştir.

Şanlıurfa Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 22.06.2020 tarihli ve 9169 sayılı yazısı, Viranşehir Belediyesi'nin 01.06.2020 tarihli ve 2696 sayılı yazısı ve 22.06.2020 tarihli ve 2702 sayılı yazısı ile Viranşehir İlçe Merkezinin güneyinden ve kuzeyinden geçtiği ifade edilen güncel çevreyolu (Şanlıurfa-Habur Otoyolu ve Viranşehir Çevre Yolu) ve demiryolu projelerine göre ÇDP'de düzenleme yapılmasına ilişkin talepler Bakanlığımıza iletilmiştir.

Bu kapsamda, askı süresi içerisinde yapılan itirazlardan; 06.05.2020 tarihli ÇDP Değişikliği ile ilgisi bulunmayan kentsel gelişme alanı taleplerinin, talep konusu alanların büyük ova sınırları içerisinde yer alması, alana ilişkin herhangi bir kamu yararı kararının ve ihtiyacı ortaya koyan açıklamalı gerekçe raporunun bulunmaması nedeniyle reddedilmesi, ÇDP'de ulaşım yatırımlarına ilişkin düzenlenmiş olan "4.38. Mevcut ve kurum görüşlerine göre işlenen ulaşım altyapısı dışında, bu planla önerilen havaalanı, demiryolu ve karayolu güzergahları ile iskele ve balıkçı barınakları şematik olup bu kullanım kararlarının işlerlik kazanabilmesi için ilgili kurumlarca yatırım programına alınması gereklidir. Bu planın onayından sonra karara bağlanacak olan yatırımlar, bu planın ilkeleri doğrultusunda bu plana işlenecektir." hükmünde karayolu ve demiryolu güzergahlarının ilgili idaresince yatırım programına alınması sonrasında ÇDP'de düzenleme yapılabileceği belirtildiğinden Şanlıurfa-Habur Otoyolu'na ve Viranşehir Güney Çevreyolu'na yönelik N42, N43 ve M44 paftalarında düzenleme yapılması uygun bulunmuştur.