

ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

ADİYAMAN-ŞANLIURFA-DİYARBAKIR PLANLAMA BÖLGESİ
1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
GEREKÇE RAPORU

Adıyaman Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 31.12.2018 tarihli ve 10420 sayılı yazısı ekinde iletilen 21.12.2018 tarihli dilekçe ile Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakır Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında (ÇDP) konut dışı kentsel çalışma alanında kalan Adıyaman İli, Merkez İlçesi, Hasankendi Köyü 528 nolu parsel nolu taşınmazın beton ve beton yapı elemanları üretim şantiyesi olarak kullanılabilmesi amacıyla ÇDP’de sanayi alanı olarak düzenlenmesi talep edilmektedir.

Adıyaman Merkez ilçedeki sanayi faaliyetlerinin ve gelişme eğilimlerinin, Bakanlığımızca yerinde yapılan incelemeler neticesinde, Adıyaman Merkezin batısından Yarmakaya yerleşimine kadar olan, Kahramanmaraş-Adıyaman Karayolunun güneyindeki bölgede yoğunlaştığının tespit edilmiş olması üzerine; ÇDP’de konut dışı kentsel çalışma alanı olarak tanımlı yaklaşık 30 ha büyüklüğündeki alanın, ÇDP’nin arazi kullanım kararlarındaki bütünlüğün korunması ve plan kararlarının daha sağlıklı bir şekilde uygulanarak sanayinin planlı gelişmesinin sağlanması amacıyla “sanayi alanı” olarak düzenlenmesi uygun görülmüştür.