

**ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**

**İZMİR-MANİSA PLANLAMA BÖLGESİ
1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
GEREKÇE RAPORU**

Katip Çelebi Üniversitesi'nin 19.06.2015 tarih ve 22829 sayılı yazısı ile İzmir İli, Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi sınırları içerisindeki 2261 ada, 59 parselin Orman ve Su İşleri Bakanlığı'nca Katip Çelebi Üniversitesine tahsis edilen yaklaşık 146 hektarlık kısmında yapılması planlanan "üniversite alanı"na ilişkin 1/100.000 ölçekli çevre düzeni planı değişikliği ve 1/25.000 ölçekli çevre düzeni planı değişikliği talep edilmiştir.

Orman ve Su İşleri Bakanlığı'nın mülkiyetinde bulunan ve İzmir Katip Çelebi Üniversitesi'ne tahsis edilen İzmir İli, Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 2261 ada, 59 parselin yaklaşık 146 hektarlık kısmını içeren planlama alanı, yürürlükteki İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında "bölge parkı/büyük kentsel yeşil alan" ve "ağaçlandırılacak alan" kullanımında yer almaktadır.

Bahse konu çevre düzeni planı değişikliği talebi ile faaliyetlerine İzmir Kenti içerisinde farklı alanlarda devam eden Katip Çelebi Üniversitesi'nin sağlık bilimleri ve sosyal bilimler birimlerinin bir kampüs içerisinde toplanması hedeflenmektedir.

Bu kapsamda İzmir İli, Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi sınırları içerisindeki 2261 ada, 59 parselin Orman ve Su İşleri Bakanlığı'nca Katip Çelebi Üniversitesine tahsis edilen yaklaşık 146 hektarlık alanın "üniversite alanı" olarak düzenlendiği İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği hazırlanmıştır.