



T.C.

**ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ
BAKANLIĞI**

MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

**OSMANİYE İLİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ
REVİZYON ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**
(Osmaniye İli, Kadirli Organize Sanayi Bölgesi İlave Alan)

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ GEREKÇE RAPORU

2022

1. GİRİŞ

Kadirli Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanlığı'nın 09.11.2022 tarihli ve 815 sayılı yazısı ile Osmaniye İli'nde Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Bölgeleri Genel Müdürlüğü'nün 14/09/2022 tarihli ve 4016001 sayılı yazısı ile "Kadirli Organize Sanayi Bölgesi İlave Alanı" sınırlarının kesinleştiği belirtilerek, kesinleşen yaklaşık 60,55 hektar büyüklüğündeki ilave alanın Osmaniye İli 1/100.000 Ölçekli Revizyon Çevre Düzeni Planı'na (ÇDP) işlenmesi talep edilmektedir.

14.11.2022 tarihli ve 5002492 sayılı yazımız ile söz konusu Kadirli OSB ilave alanı sınırlarına ilişkin veriler (kesinleşmiş sınırların Netcad/ Arcgis ve Kml vb. sayısal veriler, Yer Seçim Raporu ve yer seçimine ilişkin kesinleşme yazısı ile destekleyici diğer dokümanlar) ile talep konusu OSB Alanının 1/100.000 ölçekli ÇDP'ye işlenmesine yönelik kurum görüşünün iletilmesi ile söz konusu OSB alanına ilişkin Tarım ve Orman Bakanlığı/ İl Müdürlüğü/ Toprak Koruma Kurulu tarafından anılan alana yönelik verilmiş olumsuz görüş/rapor bulunup bulunmadığı, anılan alana ilişkin Kamu Yararı Kararı alınmış ise anılan karara ilişkin mahkemece verilmiş iptal kararı ve/veya Mahkemece sonuçlanan/devam eden dava sürecinin bulunup bulunmadığı ile Yer Seçimi Komisyonu Kararına yönelik açılmış/sonuçlanmış dava sürecinin bulunup bulunmadığı hususlarına ilişkin bilgi ve belgelerin Bakanlığımıza iletilmesi hususu Sanayi ve Teknoloji Bakanlığından talep edilmiştir.

Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın (Sanayi Bölgeleri Genel Müdürlüğü) 15.11.2022 tarihli ve 4204571 sayılı yazısı ile "Yer seçimi sınırları kesinleştirilen Kadirli OSB İlave Alanının 1/100.000 ölçekli ÇDP'ye işlenmesinin kurumumuz açısından uygundur. Tarım ve Orman Bakanlığı/İl Müdürlüğü'nün konu hakkında olumsuz bir görüşü bulunmamakla birlikte, alınan Kamu Yararı Kararına ve Yer Seçimine yönelik iptal kararı ya da Mahkemece sonuçlanan/devam eden bir dava süreci bulunmadığı" ifade edilmektedir.

Kadirli OSB İlave Alan sınırları Osmaniye İli 1/100.000 ölçekli Revizyon Çevre Düzeni Planı'nda (ÇDP) "Sanayi Bölgesi" ve "Marjinal Tarım Arazisi"nde yer almaktadır.



