



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

MERSİN-ADANA PLANLAMA BÖLGESİ

1/100.000 ÖLÇEKLİ

REVİZYON ÇEVRE DÜZENİ PLANI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ GEREKÇE RAPORU

(Mersin İli, Aydıncık İlçesi, Nüfus Değişikliği)

2023

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

MERSİN-ADANA PLANLAMA BÖLGESİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

Mersin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 20/04/2022 tarihli ve E.3489049 sayılı yazısı ile iletilen Aydıncık Belediye Başkanlığı'nın 19/04/2022 tarihli ve E.3040 sayılı yazısı ile Mersin İli, Aydıncık İlçesi'nde 1/100.000 ölçekli Revizyon ÇDP kapsamında alt ölçekli imar planları çalışmalarına başlanıldığı ve ÇDP doğrultusunda 25.500 olarak planlanan Nazım İmar Planı nüfusunun;

- *“Planlama sahasında sit alanları nüfusu dahil edilmediği,*
- *Pandemiden kaynaklı insanların sakin yerleşim alanları arayışlarının ilçeye olan rağbeti arttırdığı,*
- *İlçenin konum olarak çok yakın mesafede bulunan Akkuyu Nükleer Santralinin getirdiği nüfus hareketliliği,*
- *MersinAntalya D400 Karayolu ve ilçeye yapılmakta olan yat limanı nedeniyle oluşan turizm potansiyeli kaynaklı nüfus artışı,*
- *Mersin Üniversitesi Aydıncık Meslek Yüksekokulu'nun 2022-2023 eğitim yılına başlayacak olması sebebiyle oluşacak nüfus artışının göz ardı edildiği”*

gerekçeleriyle planlanan nüfusun yetersiz kaldığı ifade edilerek yeniden düzenlenmesinin talep edilmektedir.

27.09.2022 tarihli ve 4654091 sayılı yazımız ile plan değişikliğine (nüfus arttırılması talebi) yönelik; Aydıncık yerleşimine ait onaylı imar planları ile bu planlarda getirilmiş nüfus kabullerine yönelik bilgilerin, Aydıncık yerleşiminin geçmiş yıllara ilişkin TÜİK verileri (son 20 yıla ilişkin) ve mevcut mesken abone sayıları (su/elektrik-son 5 yıla ilişkin) dikkate alınarak yapılmış nüfus projeksiyonu ve bu kabulün nasıl yapıldığına yönelik tablonun, bölgeye gelecek yatırım kararları ve meslek yüksekokulu ile nüfus ilişkilerinin kurulduğu bilgilerin, Akkuyu Nükleer Santrali'nde çalışacak nüfus da dikkate alınarak plan kabulü nüfusunun 2035 yılı esas alınarak nüfus kabulleri çalışmasının plan değişikliği gerekçe raporu ile birlikte gönderilmesi talep edilmiştir.

Aydıncık Belediye Başkanlığı'nın (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü) 01.12.2022 tarihli ve 4745 sayılı yazısı ve ekleri ile plan değişikliğine ilişkin;

- Plan Değişikliği Gerekçe Raporu'nda Aydıncık İlçesi'ne yönelik 1/100.000 ölçekli Revizyon ÇDP'de önerilen 25.000 kişi nüfusun (kentsel+kırsal) , ilçeye yakın konumda olan Akkuyu Nükleer Santral ve ilçede yer alan Aydıncık Yat Limanı ile 2022-2023 yılında faaliyet gösterecek meslek yüksekokulları gibi yatırımların olması, mevcut mesken abonelik sayıları, yaz-kış nüfus değişimleri göz önünde bulundurulduğunda yetersiz olduğu bu doğrultuda Aydıncık ilçe nüfusunun 2040 yılı için 60.000-65.000 kişi olarak planlanmasının talep edildiği,(ÇDP'nin kabul yılı 2035'tir.),
- İlçenin 2022 yılında su abone sayısının 6390 ve hanehalkı büyüklüğünün 3,6 olduğu ve bu doğrultuda su abone sayısı ve hanehalkı büyüklüğü çarpıldığında 2022 nüfusunun yaklaşık 23.000 kişi çıktığı ancak son 5 yıla ait verilen mevcut mesken su abone sayılarına ilişkin detaylı verilerin iletilmediği(1 kişinin birden fazla aboneliğinin olup olmadığı belirtilmemiştir.),
- İmar Planı nüfus projeksiyonunda 2035 yılı ortalama nüfusu 11.548 kişi olarak çıkmış olduğu, 2035 yılı için en yüksek nüfusun doğrusal yöntemle 32.452 kişi olarak belirlenmiş olduğu hususları anlaşılmaktadır.

**ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**

İmar Planı Nüfus Projeksiyonu

Yıllar	En Küçük Kareler		Bileşik		Üssel Artış		
	Doğrusal	Logaritmik	Faiz	Üssel (1)	Üssel (2)	Üssel (3)	Üssel (4)
1985	84046	84046	84046	84046	84046	84046	84046
1990	11022	11022	11022	11022	11022	11022	11022
1995	11259	11259	11259	11259	11259	11259	11259
2000	11501	11501	11501	11501	11501	11501	11501
2005	11691	11691	11691	11691	11691	11691	11691
2010	11885	11885	11885	11885	11885	11885	11885
2015	11023	11023	11023	11023	11023	11023	11023
2020	9212	6519	8280	8347	5924	10229	11778
2025	16959	5279	6220	6320	3184	9493	12586
2030	24706	4276	4672	4786	1711	8809	13448
2035	32452	3462	3509	3624	920	8175	14370
2040	40199	2804	2636	2744	494	7586	15355

03/04/2017 onay tarihli Mersin-Adana Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Revizyon Çevre Düzeni Planı-Plan Açıklama Raporu (Mersin İli Revizyonu) 12. sayfasında verilen Mersin İli'nin İlçelerine yönelik Projeksiyonlar 2035 yılı esas alınarak yapılmış olup Mersin İli, Aydıncık İlçesi için 1/100.000 ölçekli ÇDP hedef nüfusu 23.000-30.000 arasında planlanmıştır.

Sütunlar	
Satırlar	Belediye, Köy Ve Ölçüm bazında
2007	Mersin(A) 7.851
2008	Mersin(A) 8.101
2009	Mersin(A) 8.004
2010	Mersin(A) 9.050
2011	Mersin(A) 7.915
2012	Mersin(A) 9.502
2013	Mersin(A) 11.473
2014	Mersin(A) 11.241
2015	Mersin(A) 11.139
2016	Mersin(A) 11.101
2017	Mersin(A) 10.948
2018	Mersin(A) 11.088
2019	Mersin(A) 11.023
2020	Mersin(A) 11.289
2021	Mersin(A) 11.314

<https://biruni.tuik.gov.tr/medas/?kn=95&locale=tr>

**ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**

Plan Açıklama Raporu (Mersin İli Revizyonu 03.04.2017)

4.2. Nüfus

Türkiye İstatistik Kurumu'nun (TÜİK) 2014 yılı adrese dayalı nüfus kayıt sistemi (ADNKS) verilerine göre Mersin ilinin nüfusu 1.727.255 kişidir. Mersin-Adana Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Revizyonu çalışmasına temel oluşturmak üzere farklı yöntemler ile gerçekleştirilen nüfus projeksiyonlarında 2025 yılı için Mersin İli toplam nüfusu 2.550.000 kişi, 2035 yılı için mevcut dinamiklerin ve eğilimlerin devam etmesi durumunda 3.320.000 kişi olarak hesaplanmıştır. (Tablo 1)

İlçe	Mevcut Nüfus (TÜİK 2014)	Projeksiyon Yöntemleriyle Hesaplanan Nüfus (2025)	Projeksiyon Yöntemleriyle Hesaplanan Nüfus (2035)	1/100.000 ölçekli Adana-Mersin ÇDP Hedef Nüfusu	Mer'i Plan Kapasite Nüfusu
Akdeniz	276.058	500.000	600.000	1.750.000-2.055.000	350.000
Mezitli	164.429	220.000	300.000		660.000
Toroslar	281.130	350.000	470.000		540.000
Yenişehir	233.489	300.000	450.000		520.000
Anamur	63.983	100.000	120.000	130.000-260.000	240.000
Aydıncık	11.241	18.000	20.000	23.000-30.000	20.000
Bozyazı	26.813	40.000	50.000	46.000-110.000	150.000
Çamlıyayla	8.650	17.000	20.000	25.000-32.000	60.000
Erdemli	132.938	200.000	250.000	322.000-530.000	650.000
Gülnar	26.029	45.000	50.000	56.000-78.000	150.000
Mut	62.354	100.000	110.000	101.000-162.000	250.000
Silifke	116.180	170.000	200.000	273.000-425.000	600.000
Tarsus	323.961	490.000	580.000	632.000-790.000	530.000
Toplam	1.727.255	2.550.000	3.220.000	3.358.000-4.472.000	4.720.000

Tablo 1. Mersin İli ve İlçeleri İçin Projeksiyon Nüfus Değerleri

1/100.000 ölçekli ÇDP-Mersin İli Aydıncık İlçesi Nüfus Hesabı

	MEVCUT NÜFUS	MEVCUT NÜFUS	ARİTMETİK YÖNTEM (2035)		ÜSTEL ARTIŞ (2035)	
	2011	2021	Artış Miktarı (k)	N (g) (2035)	artış hızı (r)	2035
AYDINCİK (2035)	7,915	11,314	679.80	21,511	0.074071149	31,914
AYDINCİK (2030)	7,915	11,314	679.80	17,432	0.074071149	22,036
AYDINCİK (2025)	7,915	11,314	679.80	14,033	0.074071149	15,216

BİLEŞİK FAİZ (2040)																
po/p	1+r	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1.42944	1.074	12,152	12,152	13,052	14,019	15,057	16,173	17,371	18,657	20,039	21,524	23,118	24,830	26,669	28,645	30,767

Mersin-Adana Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Revizyon Çevre Düzeni Planının 03.04.2017 yılında onaylandığı, 2017 yılından sonraki TÜİK verilere bakıldığında 2017-2021 yılları arasında nüfusun kısmen de olsa artış eyleminde olduğunun görüldüğü hususları anlaşılmaktadır. Nüfusun artış gösterdiği

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

2021 yılı baz alınarak 5'er yıl arayla hesaplandığında 2035 yılı nüfusu 31.914 kişi olarak hesaplanmış olup yukarıda belirtildiği üzere bölgeye gelen yatırım kararları ve gelişmeler ve bununla birlikte kentte yaşayan nüfusun aktif mesken abonelik rakamları ve yaz-kış dönemlerinde ki nüfus değişimleri göz önünde bulundurulduğunda ortalama nüfus aralığı 32.000-40.000 kişi olarak planlanmış, Mersin-Adana Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Revizyon Çevre Düzeni Planı-Mersin İli Revizyonu-Plan Açıklama Raporu'nun Mersin İli, Aydıncık İlçesi nüfus ve istihdam verilerini içeren kısımları düzenlenmiştir (4.1.3. Batı Mersin Planlama Alt Bölgesi, 4.2. Nüfus, 4.3. Sektörel Dağılım ve İstihdam, 5.1.3. Batı Mersin Planlama Alt Bölgesi-Anamur, Aydıncık, Bozyazı, Gülnar İlçeleri, 5.2.3. Batı Mersin Planlama Alt Bölgesi-Anamur, Aydıncık, Bozyazı, Gülnar İlçeleri başlığı altında yer alan düzenlemeler).