

T.C. ÇEVRE ve ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
MEKANSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

İZMİR - MANİSA PLANLAMA BÖLGESİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI

GÖSTERİM

**SINIRLAR**

**İDARİ SINIRLAR**

- İL SINIRI  
—•— İLÇE SINIRI  
••••• ÖZEL PROJE ALANI SINIRI

**PLANLAMA SINIRLARI**

- PLAN ONAMA SINIRI  
—•— PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

**ÖZEL KANUNLARA TABİ ALANLAR**

- KÜLTÜR VE TURİZM KORUMA VE GELİŞİM BÖLGESİ/TURİZM MERKEZİ  
••••• ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ  
••••• MİLLİ PARK  
••••• TABİAT PARKI/ TABİATI KORUMA ALANI

**ARAZİ KULLANIMI**

**YERLEŞME ALANLARI**

- KENTSEL YERLEŞİK ALAN  
••••• KENTSEL GELİŞME ALANI  
••••• KIRSAL YERLEŞME ALANI

**ÇALIŞMA ALANLARI**

- BÜYÜK ALAN KULLANIMI GEREKTİREN KAMU KURULUŞ ALANI  
••••• SANAYİ ALANI  
••••• ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ  
••••• SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI  
••••• DEPOLAMA ALANI  
••••• SERBEST BÖLGE  
••••• LOJİSTİK MERKEZ ALANLARI  
••••• TARIM VE HAYVANCILIK GELİŞTİRME ALANLARI  
••••• KENTSEL SERVİS ALANI  
••••• TEKNOLOJİ GELİŞTİRME BÖLGESİ

**TURİZM ALANLARI**

- TURİZM TESİS ALANI  
••••• TERCIHLİ KULLANIM ALANI  
••••• GÜNÜBİRLİK ALAN  
••••• KIŞ TURİZMİ  
••••• TERMAL TURİZM  
••••• GOLF  
••••• KAMPİNG

**BÜYÜK AÇIK ALAN KULLANIMLARI**

- ÜNİVERSİTE ALANI  
••••• TEKNO-PARK ALANI  
••••• BÖLGE PARKI / BÜYÜK KENTSEL YEŞİL ALAN  
••••• FUAR, PANAYIR, FESTİVAL ALANI  
••••• KENTSEL VE BÖLGESEL YEŞİL VE SPOR ALANI

**TARIMSAL ARAZİ KULLANIMLARI**

- TARIM ARAZİSİ  
••••• ÇAYIR-MERA  
••••• SULAMA ALANI  
••••• TEKNOLOJİK SERA BÖLGESİ  
••••• SAKIZ AĞACI GELİŞTİRME BÖLGESİ

**DİĞER ARAZİ KULLANIM ALANLARI**

- ORMAN ALANI  
••••• AĞAÇLANDIRILACAK ALAN  
••••• MESİRE ALANI  
••••• ASKERİ ALAN  
••••• ASKERİ YASAK BÖLGE  
••••• MADEN ÇIKARIM ALANI  
••••• TUZLA ALANI

**KORUMA ALANLARI**

**SİT ALANLARI**

- DOĞAL SİT ALANI  
••••• TARİHİ SİT ALANI  
••••• KENTSEL SİT ALANI  
••••• 2. VE 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI  
••••• KENTSEL VE ARKEOLOJİK SİT ALANI  
••••• DOĞAL VE ARKEOLOJİK SİT  
••••• 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

**SU KAYNAKLARI KORUMA ALANLARI**

- İÇME VE KULLANMA SUYU MUTLAK KORUMA ALANI SINIRI  
••••• İÇME VE KULLANMA SUYU KISA MESAFELİ KORUMA ALANI SINIRI  
••••• İÇME VE KULLANMA SUYU ORTA MESAFELİ KORUMA ALANI SINIRI  
••••• İÇME VE KULLANMA SUYU UZUN MESAFELİ KORUMA ALANI SINIRI

**DOĞAL KARAKTERİ KORUNACAK ALANLAR**

- KAYALIK TAŞLIK ALAN  
••••• SAZLIK BATAKLIK ALAN  
••••• PLAJ-KUMSAL  
••••• JEOLojİK ÖZELLİKLERİ NEDENİYLE KORUNACAK ALAN

**KORUMA STATÜSÜNE SAHİP DİĞER ALANLAR**

- YABAN HAYATI KORUMA/GELİŞTİRME ALANI  
••••• AKDENİZ FOKU YAŞAM ALANLARI

- SULAK ALAN KORUMA BÖLGE SINIRI  
••••• SULAK ALAN TAMPON BÖLGE SINIRI  
••••• SULAK ALAN MUTLAK KORUMA BÖLGE SINIRI  
••••• SULAK ALAN SÜRDÜRÜLEBİLİR KULLANIM BÖLGESİ SINIRI

**ALTYAPI**

**ULAŞIM**

**KARAYOLLARI**

- OTOYOL - EKSPRES YOL  
••••• BİRİNCİ DERECE YOL  
••••• İKİNCİ DERECE YOL  
••••• ÜÇÜNCÜ DERECE YOL

**DEMİRYOLLARI**

- DEMİRYOLU - RAYLI SİSTEM  
••••• HIZLI TREN HATTI

**DENİZYOLLARI VE KIYI YAPILARI**

- LİMAN / LİMAN GERİ SAHASI  
••••• TERSANE  
••••• BALIKÇI BARINAĞI / YAT LİMANI

**HAVA YOLLARI**

- HAVA ALANI/ HAVA LİMANI  
••••• MANİSA SINIRI

**ENERJİ - SULAMA**

- BARAJ  
••••• TERMİK SANTRAL  
••••• ENERJİ YATIRIM BÖLGESİ  
••••• ENERJİ İLETİM HATTI  
••••• DOĞALGAZ BORU HATTI

**SU YÜZEYLERİ**

- DENİZ  
••••• GÖL / GÖLET  
••••• NEHIR / DERE

**ATIK VE ARITMA TESİSLERİ**

- KATI ATIK BERTARAF VE GERİ KAZANIM TESİSİ  
••••• TEHLİKELİ ATIK BERTARAF TESİSİ  
••••• CÜRUF DEPOLAMA VE GERİ KAZANIM ALANI  
••••• ARITMA TESİSİ



T.C. ÇEVRE VE  
ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI



Ölçek: 1/100.000

0 1 2 4 6  
Kilometre