

**ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**

**ZONGULDAK-BARTIN-KARABÜK PLANLAMA BÖLGESİ
1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
GEREKÇE RAPORU**

Karabük Valiliği'nin (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) 07.02.2018 tarihli ve E.565 sayılı yazısı ile iletilen Karabük Eskipazar Metal ve Metal Ürünleri İhtisas OSB'nin 05.02.2018 tarihli ve 2018/13 sayılı yazısında Karabük Eskipazar Metal ve Metal Ürünleri İhtisas Organize Sanayi Bölgesi sınırlarının 18.04.2017 tarihinde Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nca kesinleştirildiği ve alana ilişkin "Kamu Yararı Kararı" alındığı belirtilerek söz konusu alanın Zonguldak-Bartın-Karabük Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'na işlenmesi talep edilmiştir.

14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanarak yürürlüğe giren Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Zonguldak-Bartın-Karabük Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı amaç, ilke ve stratejileri çerçevesinde yapılan incelemeler ve değerlendirmeler neticesinde; Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nca sınırları kesinleştirilen yaklaşık 344 hektar büyüklüğündeki Karabük Eskipazar Metal ve Metal Ürünleri İhtisas OSB alanının 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda "Tarım Arazisi"nde kaldığı anlaşılmış olup 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planınının G29 numaralı plan paftasında söz konusu alan "Organize Sanayi Bölgesi" olarak düzenlenmiştir.

EK: Yapılan düzenleme

