



**T.C. ÇEVRE VE
ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI**
MEKANSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

**ORDU-TRABZON-RİZE-GİRESUN-GÜMÜŞHANE-
ARTVİN PLANLAMA ALT BÖLGESİ
1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ GEREKÇE RAPORU**

1. GİRİŞ

Çevre Düzeni Planları dengeli ve sürdürülebilir kalkınma amacına uygun olarak ekonomik kararlarla ekolojik kararların bir arada düşünülmesine imkan veren, rasyonel doğal kaynak kullanımını sağlamak üzere kalkınma planları ve varsa bölge planları temel alınarak yapılan ve tarım, turizm, konut, sanayi, ulaşım vb. genel arazi kullanım kararlarını, politika ve stratejilerini belirleyen, bölge veya havza bazında hazırlanan, plan hükümleri ve plan açıklama raporuyla bütün olan üst ölçekli fiziki planlardır.

Ordu-Trabzon-Rize-Giresun-Gümüşhane-Artvin Planlama Alt Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı, planın amacına yönelik mekânsal kararlar, politika ve stratejileri içermektedir.

2. PLAN DEĞİŞİKLİĞİNİN KONUSU:

Tarım ve Orman Bakanlığı, Tarım Reformu Genel Müdürlüğü'nün bila tarih ve 157195 sayılı yazısı ile 18.10.2017 tarihinde yapılan yer seçimi komisyonu raporuna istinaden TDİOSB yönetmeliğinin 17. Madde hükümleri gereği Gümüşhane İli Kelkit İlçesi TDİ (Besi) OSB yeri olarak kesinlik kazandığı belirtilmekte olup söz konusu alanın Ordu-Trabzon-Rize-Giresun-Gümüşhane-Artvin Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planına (ÇDP) işlenmesi talebi Bakanlığımıza iletilmiştir.

2.1. PLAN DEĞİŞİKLİĞİNE KONU ALANIN KONUMU

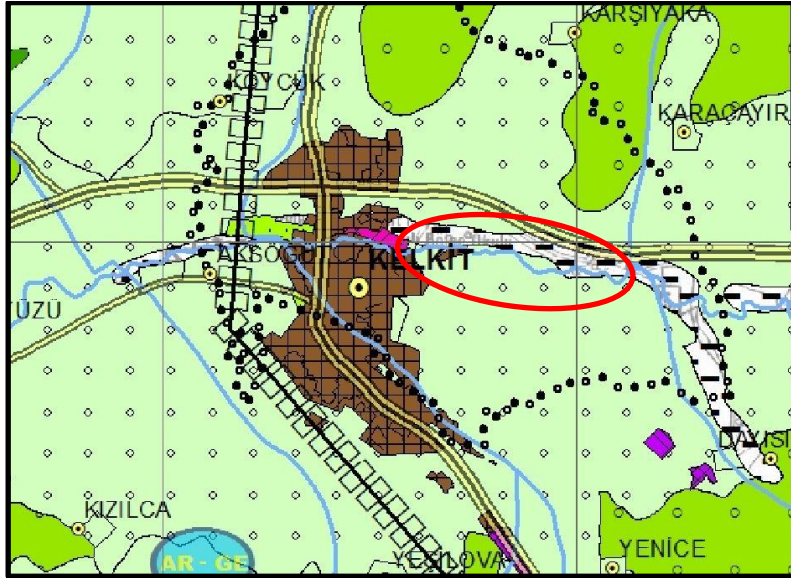
Plan değişikliğine konu alan; Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi sınırları içerisinde, yerleşimin doğusunda yer almaktadır.



Şekil 1: Plan değişikliğine konu alanın konumu

2.2. PLAN DEĞİŞİKLİĞİNE KONU ALANIN 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINDAKİ YERİ

Plan değişikliğine konu alan; Ordu-Trabzon-Rize-Giresun-Gümüşhane-Artvin Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda H-42 Numaralı Plan Paftasında "Tarım Arazisi" olarak tanımlanan alanda yer almaktadır.

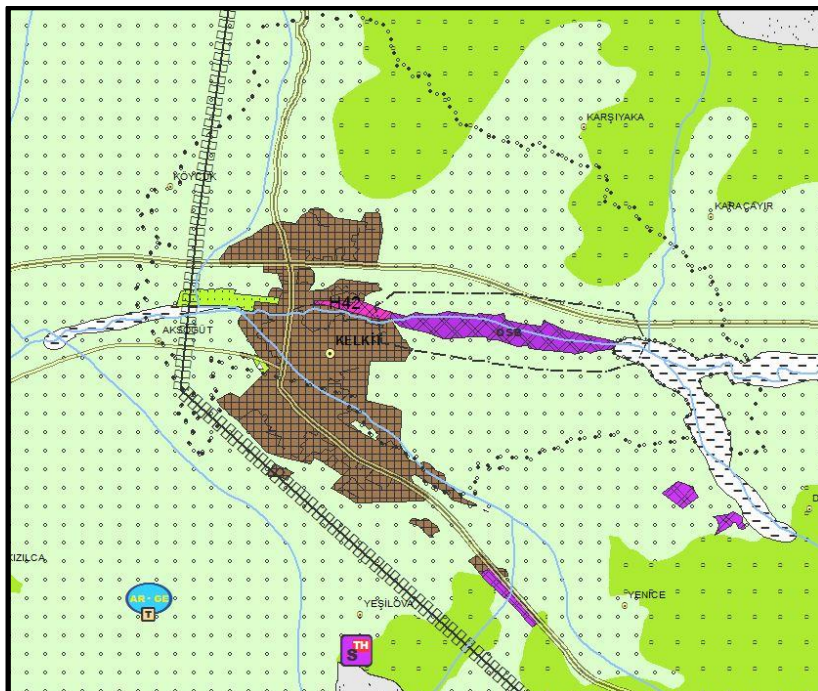


Şekil 2: Plan değişikliğine konu alanın 1/100.000 ölçekli ÇDP'deki yeri

3. ORDU - TRABZON - RİZE - GİRESUN - GÜMÜŞHANE - ARTVİN PLANLAMA BÖLGESİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ KARARLARI:

Rapor ekinde yer alan DSİ Genel Müdürlüğü'nün 10.01.2017 tarih ve 21303 sayılı ÇED görüşü doğrultusunda taşkın alanının ıslahının gerçekleştirildiği tespiti yapıldığından 14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanarak yürürlüğe giren Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Ordu-Trabzon-Rize-Giresun-Gümüşhane-Artvin Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli ÇDP amaç, ilke ve stratejileri çerçevesinde yapılan incelemeler ve değerlendirmeler neticesinde; Tarım ve Orman Bakanlığınca sınırları kesinleştirilen Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi Tarıma Dayalı İhtisas (Besi) Organize Bölgesinin Çevre Düzeni Planının H-42 numaralı plan paftasına işlenmesi suretiyle Çevre Düzeni Planında değişikliği yapılmıştır.

Diğer yandan ÇDP veri tabanında yer alan taşkın alan sınırının sehven hatalı işlendiği tespiti yapılmış olup söz konusu hata düzeltilmiştir.



Şekil 3: 1/100.000 ölçekli ÇDP Değişikliği