

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

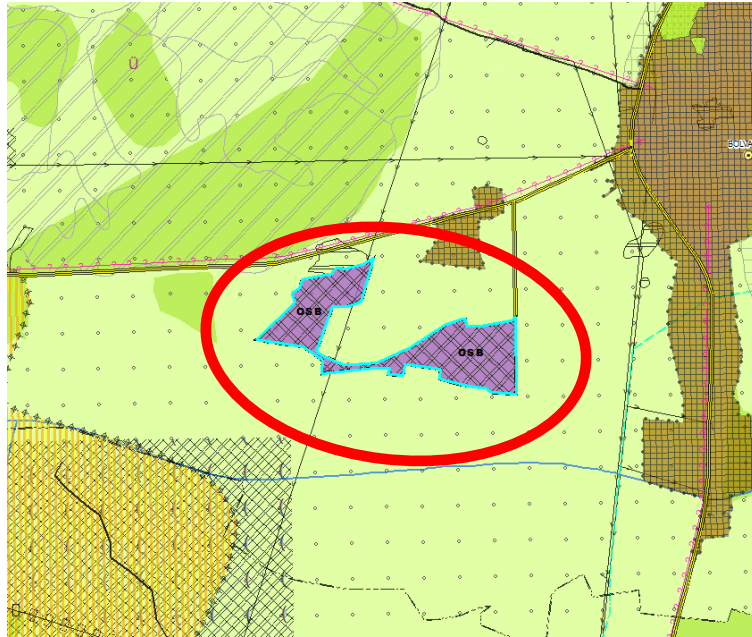
AFYONKARAHİSAR İLİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ
ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ GEREKÇE RAPORU

Tarım ve Orman Bakanlığı, Tarım Reformu Genel Müdürlüğü'nün 11.05.2022 tarihli ve 5558323 sayılı yazısı ile "Afyonkarahisar Bolvadin TDİ (Besi) Organize Sanayi Bölgesi Alanı" sınırlarının kesinleştiği belirtilerek Afyonkarahisar Bolvadin TDİ (Besi) Organize Sanayi Bölgesi Alanının gösterilmesi amacıyla Afyonkarahisar İli 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda (ÇDP) değişiklik yapılması talep edilmektedir.

Afyonkarahisar İli, Bolvadin İlçesi, Çayırılar Mevkiindeki 300 hektar büyüklüğündeki alanın OSB Alanı olarak gösterilmesi amacıyla yürürlükte bulunan Afyonkarahisar İli 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda değişiklik yapılması talebi değerlendirilmiş olup yapılan incelemede söz konusu alanın mevcut ÇDP kararları kapsamında kısmen "Planlanan Organize Sanayi Bölgesi" olarak ayrılmış alanın içinde kaldığı, kısmen de Tarım Arazileri olarak planlı olduğu anlaşılmış olup bölgede kesinleşen sınırlar çerçevesinde Organize Sanayi Bölgesi olarak yeniden düzenleme yapılması uygun bulunmuştur.

Diğer yandan kesinleşen Afyonkarahisar Bolvadin TDİ (Besi) Organize Sanayi Bölgesinin sınırları dışında kalan alanların ise mevcut arazi kullanım kararları doğrultusunda Tarım Arazisi olarak düzenlenmesi ve OSB kullanımına erişim sağlamak üzere gerekli karayolu ulaşım bağlantısının da gösterilmesi sağlanmıştır.

Bu kapsamda Tarım ve Orman Bakanlığı, Tarım Reformu Genel Müdürlüğü'nün 11.05.2022 tarihli ve 5558323 yazısı üzerine sınırlarının kesinleştiği belirtilen Afyonkarahisar Bolvadin TDİ (Besi) Organize Sanayi Bölgesi Alanı'nın yürürlükte bulunan Afyonkarahisar İli 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı K25 ile K26 Nolu Plan Paftalarında "Organize Sanayi Bölgesi" olarak gösterilmesine yönelik düzenleme yapılmıştır.



Afyonkarahisar İli 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği