

**ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**

**ORDU-TRABZON-RİZE-GİRESUN-GÜMÜŞHANE-ARTVİN PLANLAMA
BÖLGESİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
GEREKÇE RAPORU**

Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın (Sanayi Bölgeleri Genel Müdürlüğü) 26.09.2016 tarih ve E.4116 sayılı yazısı ile yaklaşık 55,77 hektar büyüklüğündeki Ordu Ünye OSB alanı sınırının kesinleştiği belirtilmekte olup söz konusu alanların 17.08.2016 tarihinde onaylanan, Ordu-Trabzon-Rize-Giresun-Gümüşhane-Artvin Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planına (ÇDP) işlenmesi talep edilmiştir.

ÇDP Plan Hükümleri, ilke ve esasları kapsamında gerekli değerlendirmeler yapılmış olup 55,77 hektar büyüklüğündeki Ordu Ünye OSB alanının ise F-38 paftasında "Tarım Arazisi" kullanımında yer aldığı anlaşılmıştır.

Bu doğrultuda, Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınca sınırları kesinleştirilen Ordu Ünye OSB alanının Çevre Düzeni Planının F-38 numaralı plan paftasına işlenmesi ve Gösterim paftasına Plan Değişikliği Sınırı gösterimi eklenmesi suretiyle Çevre Düzeni Planında değişikliği yapılmıştır.

Ek: Pafta örneği (1 sayfa)