

**ADIYAMAN-ŞANLIURFA-DİYARBAKIR PLANLAMA BÖLGESİ**  
**1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**  
**AÇIKLAMA RAPORU**

---

Bakanlığımızca ilk kez 02/04/2012 tarihinde onaylanarak yürürlüğe giren Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakır Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda Diyarbakır İli, Yenişehir İlçesi, Dökmetaş Mahallesi'nde bulunan ve mülkiyetinin büyük kısmı Maliye Hazinesi'ne ait Tekstil İhtisas Organize Sanayi Bölgesi'ne ilişkin;

- Diyarbakır Valiliği, Bilim Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü'nün 02/08/2016 tarihli ve 29954 sayılı yazısı ile Tekstil İhtisas OSB sınırları içerisinde yer alan 2057-1, 2057-2, 2057-3, 2056-1, 2054-1, 2050-2, 2050-3, 2049-1 ve 2049-2 numaralı özel mülkiyete ait parsellerin kamulaştırma maliyetlerinin yüksekliği ve malikleriyle uzlaşma sağlanamadığı belirtilmiş,
- Özel mülkiyete ait söz konusu parseller ve OSB sınırlarının düzenli bir forma sahip olması açısından Maliye Hazinesi mülkiyetindeki 2055/1 numaralı parsel de dahil olmak üzere toplam 10 adet parselin OSB sınırı dışına çıkarılması talep edilmiş,
- Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, Sanayi Bölgeleri Genel Müdürlüğü'nün 01/09/2016 tarihli ve 21E.3844 sayılı yazısı ile söz konusu parsellerin, yaklaşık 145,7 ha. büyüklüğündeki Diyarbakır Tekstil İhtisas OSB alanından çıkarılması sonrasında oluşan yaklaşık 131 ha. büyüklüğündeki revize edilmiş OSB alanının uygun olduğu tarafımıza bildirilmiş ve OSB sınırlarındaki düzenlemeye yönelik çevre düzeni planı değişikliği talep edilmiştir.

Bakanlığımıza sunulan bilgi ve belgelerin incelenmesi sonucunda; Diyarbakır Valiliği Bilim Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü tarafından sınırlarında düzenleme yapılan Diyarbakır Tekstil İhtisas OSB alanının Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınca da uygun bulunduğu anlaşıldığından, Diyarbakır Tekstil İhtisas OSB alanı sınırlarındaki değişikliğin Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakır Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nın L-44 nolu paftasına işlenmesi yönünde düzenleme yapılmıştır.