



Taşınmazların satışından elde edilen gelirler öncelikli olarak ilgili idarelerin hesaplarına aktarılacak olup, elde edilen gelirin kamu konutu ihtiyacında kullanması öngörülmüyor.

# LOJMANLARA TAKSİTLE SATIŞ

## İLK ETAPTA 5 BİNİ

**Cevre ve Şehircilik Bakanlığı**, lojmanların satış şartlarını iyileştirdi. Toplam 240 bin 398 adet kamu konutundan ilk etapta kat mülkiyeti ve kat irtifakı bulunan 5 bininin ihalesi yapılacaktır. Kat mülkiyeti veya irtifakı kurulmayan 33 bin kamu konutu için de çalışmalar başlatıldı.

## İHALEYE SATILACAK

Dün Resmi Gazete'de yayımlanan düzenlemeye göre, önce kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulan lojmanlar satışa çıkacaktır. Mümkün olanlar, kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulduktan sonra satışa konu edilecek. Üzerinde kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulmamış kamu konutu bulunan taşınmazlar ise üzerindeki yapılarla birlikte bir bütün olarak satılabilecek.

## ÖNCELİK MEMURDA

Ardından ihale düzenlenecek. İhalede verilen en yüksek bedel ve ödeme koşulları, içinde oturan memura tebligatla bildirilecek. Öncelikli alım hakkı içinde oturan memura verilecek. Yapılan ihalelerde istekli çıkmadığı, isteklilerin belgeleri veya teklifleri uygun görülmediği takdirde kamu konutu ivedilikle tekrar ihaleye çıkarılacak.

## YÜZDE 10 İNDİRİM 120 AY VADE İMKANI

Peşin ödeme yapılırsa yüzde 10 indirim uygulanacak. Taksitle ödeme yapılırsa yüzde 20'sini peşin ödeyenlere kalanı 5 yılda ve 60 taksitle, yüzde 25'ini peşin ödeyenlere kalanı 7 yılda ve 84 taksitle, yüzde 30'unu peşin ödeyenlere kalanı 10 yılda ve 120 taksitle ödeme imkanı sunulacak. Borç bakiyesi ve aylık taksitler, her yılın ocak ve temmuz aylarında olmak üzere yılda iki kez TÜFE aylık değişim oranında artırılarak hesaplanacak. Memurun satın almak istememesi halinde lojman, ihalede en yüksek teklifi verene, peşin veya yüzde 25'i peşin olmak üzere 2 yıla kadar taksitle satılacak.





## Lojman almak isteyene taksit



**ÇEVRE ve Şehircilik Bakanlığının Milli Em-lak Genel Tebliği'nde yapılan yeni düzenlemey-le, oturduğu kamu konutunu satın almak isteyen memurlara yönelik satış koşullarına iyileştirmeler getirildi. Buna göre, kat mülkiyetli kamu konutlarının yanı sıra kat irtifakı kurulan konutlar bağımsız bölümler halinde satışa sunulacak. Memurlara ikamet ettiği kamu konutunu satın almak istemesi halinde 5, 7 ve 10 yıl süreli ödeme imkanı verilecek. Kamu konutları, satış ihalesine çıkılacak, ihalede verilen en yüksek bedel ve ödeme koşulları, içinde oturan memura tebligatla bildirilecek. Memur, konutu satın almak istediğini İdare'ye bildirecek ve ihale bedelini 5 yılda ödemek istemesi halinde, yüzde 20'si peşin kalan tutan 60 ay, 7 yılda ödemek istemesi halinde yüzde 25'i peşin kalan tutan 84 ay, 10 yılda ödemek istemesi halinde ise yüzde 30'u peşin kalan tutan 120 ay olmak üzere TÜFE oranında artışlarla taksitli ödeme yapabilecek. Peşin satın alma tercihinin kullanılması halinde yüzde 10 indirim uygulanacak.**



## Memurlar lojmanlarını alabilecek

**YENİ** düzenlemeyle, kamu konutlarında oturanlara yönelik satış koşullarında iyileştirmeler yapıldı. Kat mülkiyetli kamu konutlarının yanı sıra kat irtifakı kurulan konutlar bağımsız bölümler halinde satışa sunulacak. Memurlara ikamet ettiği kamu konutunu satın almak istemesi halinde 5, 7 ve 10 yıl süreli ödeme imkanı verilecek. Ayrıca peşin satın alma tercihinin kullanılması halinde yüzde 10 indirim uygulanacak.

### 33 BİN KAMU KONUTU VAR

Memurun oturduğu konutu satın almak istememesi halinde kamu konutu, ihalede en yüksek teklifi veren istekliye, peşin veya 2 yıla kadar taksitle satılacak. Bu kapsamda, yaklaşık 33 bin kamu konutunun kat mülkiyeti veya irtifakı kurulmasına ilişkin çalışmalar başlatıldı. İlk etapta kat mülkiyeti ve kat irtifakı bulunan 5 bin konutun satış ihalesi yapılacak.



# Memura lojman teklifi

240 bin lojmanın satışı için ilk adım atıldı. Öncelikli alım hakkı, içinde oturan memurun olacak. 5, 7 ve 10 yıl süreli ödeme imkanı olacak. Peşin ödeyenlere yüzde 10 indirim uygulanacak



**KAMU** kurumlarının kullanımında **240 binin** üzerindeki lojmanın yaklaşık 50 bini satışa çıkıyor. Kat mülkiyeti ya da kat irtifakı sağlandıktan sonra lojmanlar ihale ile satışa sunulacak. Öncelikli alım hakkı, içinde oturan memura verilecek.

**Memur almak istemezse, konut peşin veya yüzde 25'i peşin olmak üzere 2 yıla kadar taksitle satılacak**

**Çevre ve Şehircilik Bakanlığı**, mevzuata uyan lojmanların satışı için harekete geçti. **Milli Emlak** Genel Tebliği'nde yapılan değişiklikle kurumların mülkiyetinde veya tasarrufunda bulunan görev, sıra ve hizmet tahsisli kamu konutlarından kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulanlar satışa çıkacak. Üzerinde kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulmamış kamu konutu bulunan taşınmazlar üzerindeki yapılarla birlikte bir bütün olarak satılabilecek. Kat mülkiyeti ya da kat irtifakı sağlandıktan sonra lojmanlar ihale ile satışa sunulacak. Öncelikli alım

hakkı içinde oturan memura verilecek. Konutu peşin almak isteyenler için **yüzde 10** indirim uygulanacak. Memurlara ikamet ettiği konutu almak istemesi halinde 5, 7 ve 10 yıl süreli ödeme imkanı verilecek. İhale bedelini 5 yılda ödemek istemesi halinde yüzde 20'si peşin, kalan tutarı **60 ay**; 7 yılda ödemek istemesi halinde yüzde 25'i peşin, kalan tutarı **84 ay**; 10 yılda ödemek istemesi halinde ise yüzde 30'u peşin, kalan tutarı **120 ay** olmak üzere TÜFE oranında artışlarla taksitli ödeme yapabilecek. TÜFE en fazla yıllık **yüzde 12** olarak hesaplanacak. ■ **HAZAL ATEŞ**

**MEMUR ALMAK İSTERSE...**

# Kamu evlerine 120 AY TAKSİT

■ Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca yapılan yeni düzenlemeyle oturduğu kamu konutunu satın almak isteyen memurlara yönelik satış şartlarında iyileştirmeler yapıldı. Buna göre kamu konutları, önce ihaleye çıkarılacak. Verilen en yüksek bedel, içinde oturan memura iletilecek. Memur, konuta talip olursa bunu bildirecek. Beş senede ödemek istemesi hâlinde, yüzde 20'si peşin, kalan tutarı 60 ay; yedi senede ödemek istemesi hâlinde yüzde 25'i peşin, kalan tutarı 84 ay; 10 senede ödemek istemesi hâlinde yüzde 30'u peşin, kalan tutarı 120 ay olmak üzere TÜFE oranında artışlarla taksitli ödeme yapabilecek. TÜFE, en fazla yüzde 12 olarak hesaplanacak. İlk etapta bu yolla beş bin konutun satışı planlanıyor.

**LOJMAN SATIŞI KOLAYLAŞTI**

# Satışlarda kurum talebi aranmayacak

**K**amu lojmanlarının satışı kolaylaştı. Konutlar artık kurum talebi aranmaksızın satılabilecek.

**Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın Millî Emlak Genel Tebliği'nde yapılan değişiklikler Resmi Gazete'de yayımlandı. Oturduğu kamu konutunu satın almak isteyen memurlara yönelik satış koşulları kolaylaştırıldı. Düzenleme kapsamında lojmanların satışına ilişkin "kurum talebi" şartı kaldırıldı.**

## Talepsiz satış

Eski tebliğde yer alan "kurumların talebi üzerine satışa konu edilebilir" şartı kaldırılarak yeni maddede "Kurumların mülkiyetinde veya tasarrufunda bulunan görev, sıra ve hizmet tahsisli kamu konutlarından kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulanlar satışa konu edilebilir" denildi. Kat mülkiyetli kamu konutlarının yanı sıra kat irtifakı kurulan konutların bağımsız bölümler halinde satışa sunulmasının önü açıldı. Düzenleme öncesinde yüzde 25 peşinatla 48'aya varan ödeme koşulu, memurlara ikamet ettiği kamu konutunu satın almak istemesi halinde 5, 7 ve 10 yıl süreli ödeme imkânına dönüştürüldü.

## Satış ihalesi

Lojmanların satış ihalesine çıkarılması, ihalede verilen en yüksek bedel ve ödeme koşulları, içinde oturan memura tebligatla bildirilmesi de yeni düzenlemede yer aldı. Düzenleme ile memurlar konutu satın almak istediğini idareye bildirilecek ve ihale bedelini 5 yılda ödemek istemesi halinde, yüzde 20'si peşin kalan tutarı 60 ay, 7 yılda ödemek istemesi halinde yüzde 25'i peşin kalan tutarı 84 ay, 10 yılda ödemek istemesi halinde ise yüzde 30'u peşin kalan tutarı 120 ay olmak üzere TÜFE oranında artışlarla taksitli ödeme yapabilecek. TÜFE en fazla yüzde 12 olarak hesaplanacak. Ayrıca peşin satın alma tercihinin kullanılması halinde memura ihale bedeli üzerinden yüzde 10 indirim uygulanacak.

## 5 bin konut satılacak

Memurun oturduğu konutu satın almak istememesi halinde ise lojmanlar ihalede en yüksek teklifi veren istekliye, peşin veya yüzde 25'i peşin olmak üzere 2 yıla kadar taksitle satılacak. Bu kapsamda, yaklaşık 33 bin kamu konutunun kat mülkiyeti veya irtifakı kurulmasına ilişkin çalışmaların başlatıldığı belirtildi. İlk etapta kat mülkiyeti ve kat irtifakı bulunan 5 bin konutun satış ihalesi yapılması planlandı. • ANKARA/Cumhuriyet



## Memurlar oturdukları lojmanı satın alabilecek

Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca hazırlanan "Milli Emlak Genel Tebliği'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ", Resmi Gazete'de yayımlandı. Yeni düzenlemeyle, kamu konutlarında oturanlara yönelik satış koşullarında iyileştirmeler yapıldı. Buna göre, kat mülkiyetli kamu konutlarının yanı sıra kat irtifakı kurulan konutlar bağımsız bölümler halinde satışa sunulacak. Memurlara ikamet ettiği kamu konutunu satın almak istemesi halinde 5, 7 ve 10 yıl süreli ödeme verilecek.

### KAMU KONUTLARI İHALE İLE SATILACAK

Kamu konutları, satış ihalesine çıkarılacak, ihalede verilen en yüksek bedel ve ödeme koşulları, içinde oturan memura tebligatla bildirilecek. Memur, konutu satın almak istediğini İdare'ye bildirecek ve ihale bedelini 5 yılda ödemek istemesi halinde, yüzde 20'si peşin kalan tutarı 60 ay, 7 yılda ödemek istemesi halinde yüzde 25'i peşin kalan tutarı 84 ay, 10 yılda ödemek istemesi halinde ise yüzde 30'u peşin kalan tutarı 120 ay olmak üzere TÜFE oranında artışlarla taksitli ödeme yapabilecek. Ayrıca peşin satın alma tercinin kullanılması halinde memura ihale bedeli üzerinden yüzde 10 indirim uygulanacak. Memurun oturduğu konutu satın almak istememesi halinde kamu konutu, ihalede en teklifi veren istekliye, peşin veya yüzde 25'i peşin olmak üzere 2 yıla kadar taksitle satılacak. Bu kapsamda, yaklaşık 33 bin kamu konutunun kat mülkiyeti veya irtifakı kurulmasına ilişkin çalışmalar başlatıldı. İlk etapta kat mülkiyeti ve kat irtifakı bulunan 5 bin konutun satış ihalesi yapılacaktır. Ayrıca tebliğde yapılan değişikliklerle, 17 Nisan 2018 tarihli tebliğin 3'üncü maddesinde yer alan "Maliye Bakanlığını" ibaresi "Çevre ve Şehircilik Bakanlığını" şeklinde, 16'ncı maddesinde yer alan "Maliye Bakanı" ibaresi "Çevre ve Şehircilik Bakanı" şeklinde değiştirildi. (AJANSLAR)



# MEMUR OTURDUĞU LOJMANI ALABİLECEK

Milli Emlak Genel Tebliği'nde yapılan yeni düzenlemeyle, oturduğu kamu konutunu satın almak isteyen memurlara yönelik satış koşullarına iyileştirmeler getirildi.

■ Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nca hazırlanan "Milli Emlak Genel Tebliği'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ", Resmi Gazete'de yayımlandı. Yeni düzenlemeyle, kamu konutlarında oturanlara yönelik satış koşullarında iyileştirmeler yapıldı.

Buna göre, kat mülkiyetli kamu konutlarının yanı sıra kat irtifakı kurulan konutlar bağımsız bölümler halinde satışa sunulacak. Memurlara ikamet ettiği kamu konutunu satın almak istemesi halinde 5, 7 ve 10 yıl süreli ödeme imkanı verilecek. Kamu konutları, satış ihalesine çıkarılacak, ihalede verilen en yüksek bedel ve ödeme koşulları, içinde oturan memura tebligatla bildirilecek.

Memur, konutu satın almak istediğini İdare'ye bildirecek ve ihale bedelini 5 yılda ödemek istemesi halinde, yüzde 20'si peşin kalan tutarı 60 ay, 7 yılda ödemek istemesi halinde yüzde 25'i peşin kalan tutarı 84 ay, 10 yılda ödemek istemesi halinde ise yüzde 30'u peşin kalan tutarı 120 ay olmak üzere TÜFE oranında artışlarla taksitli ödeme yapabilecek.

Ayrıca peşin satın alma tercihinin kullanılması halinde memura ihale bedeli üzerinden yüzde 10 indirim uygulanacak. Memurun oturduğu konutu satın almak istememesi halinde kamu konutu, ihalede en yüksek teklifi veren istekliye, peşin veya yüzde 25'i peşin olmak üzere 2 yıla kadar taksitle satılacak.



# MEMURA 10 YIL VADELİ LOJMAN



Oturduğu kamu konutunu satın almak isteyen memurlara kolaylık getirildi.

■ İhale bedelini 5 yılda ödemek isteyen yüzde 20'si peşin kalan tutarı 60 ay, 7 yılda ödemek isteyen yüzde 25'i peşin kalan tutarı 84 ay, 10 yılda ödemek isteyen ise yüzde 30'u peşin kalan tutarı 120 ay olmak üzere TüFE oranında artışlarla ödeme yapabilecek. Peşin alımda yüzde 10 indirim uygulanacak. İlk etapta kat irtifakı bulunan 5 bin konutun ihalesi yapılacak. ► 8

**KAMU KONUTLARI, LOJMANLAR KURUMLARIN KARARINA BAKILMAKSIZIN SATILABİLECEK**

Yeni yayınlanan tebliğe göre daha önce kurumların isteği üzerine lojman vb. kamu konutları satılabilirken, kurum talebi ifadesi kaldırıldı.

Böylece lojmanın, kamu konutunun tahsis edildiği kurumun isteğine bakılmaksızın satış yapılabilir. Ayrıca, konut binalarının bir bütün halinde satılmasına da imkan sağlandı. Tebliğde, **Milli Emlak Genel Müdürlüğü Çevre ve Şehircilik Bakanlığı**'na bağlandığı için daha önce Maliye Bakanlığı'na



yapılan atıflar **Çevre ve Şehircilik Bakanlığı**, defterdarlık atıfları ise İl Müdürlüğü olarak değiştirildi. Lojmanların satışına yönelik yeni kolaylıklar sağlandı. Daha önce görev, sıra ve hizmet tahsisli kamu konutlarının kullanımını yapan kurumun talebiyle satışı mümkün olabiliyordu. Tebliğ değişikliğiyle kurumun talebi şartı kaldırıldı. İlgili kurum talep etmese dahi Bakanlık, kapsamdaki konutları hangi kurum ya da kuruluş tarafından kullanılıyor olursa olsun satışa çıkarabilecek.



## Memurlar oturduğu lojmanı alabilecek

**Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın Milli Emlak Genel Tebliği'nde yapılan yeni düzenlemeyle, oturduğu kamu konutunu satın almak isteyen memurlara yönelik satış koşullarına iyileştirmeler getirildi.**

Resmi Gazete'de dün yayımlanan yeni düzenlemeyle, kamu konutlarında oturanlara yönelik satış koşullarında yapılan iyileştirmelere göre, kat mülkiyetli kamu konutlarının yanı sıra kat irtifakı kurulan konutlar bağımsız bölümler halinde satışa sunulacak. Memurlara ikamet ettiği kamu konutunu satın almak istemesi halinde 5, 7 ve 10 yıl süreli ödeme imkanı verilecek.

## KAMU KONUTLARI İHALE İLE SATILACAK...

Kamu konutları, satış ihalesine çıkarılacak, ihalede verilen en yüksek bedel ve ödeme koşulları, içinde oturan memura tebligatla bildirilecek. Memur, konutu satın almak istediğini İdare'ye bildirecek ve ihale bedelini 5 yılda ödemek istemesi halinde, yüzde 20'si peşin kalan tutarı 60 ay, 7 yılda ödemek istemesi halinde yüzde 25'i peşin kalan tutarı 84 ay, 10 yılda ödemek istemesi halinde ise yüzde 30'u peşin kalan tutarı 120 ay olmak üzere TÜFE oranında artışlarla taksitli ödeme yapabilecektir.

**TÜFE'DE EN FAZLA YÜZDE 12...**

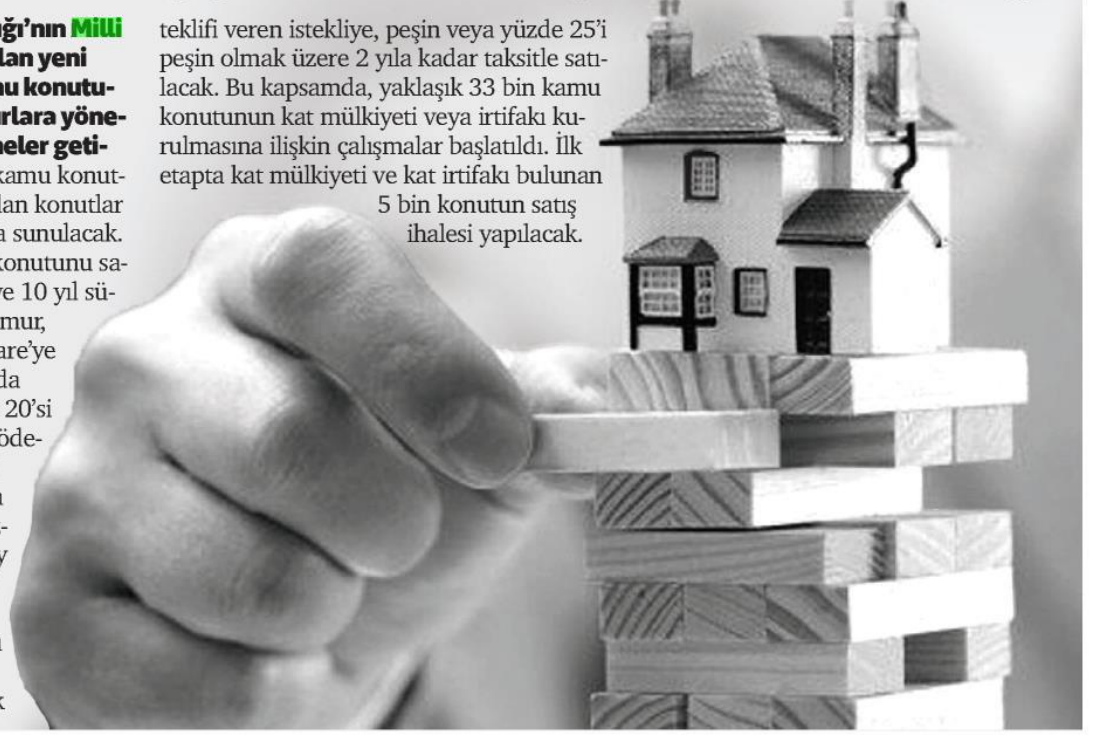
Ayrıca peşin satın alma tercihinin kullanılması halinde memura ihale bedeli üzerinden yüzde 10 indirim uygulanacak. Memurun oturduğu konutu satın almak istememesi halinde kamu konutu, ihalede en yüksek teklifi veren istekliye, peşin veya yüzde 25'i peşin olmak üzere 2 yıla kadar taksitle satılacak. Bu kapsamda, yaklaşık 33 bin kamu konutunun kat mülkiyeti veya irtifakı kurulmasına ilişkin çalışmalar başlatıldı. İlk etapta kat mülkiyeti ve kat irtifakı bulunan 5 bin konutun satış ihalesi yapılacak. Ayrıca tebliğde yapılan değişiklikle, 17 Nisan 2018 tarihli tebliğin 3'üncü maddesinde yer alan 'Maliye Bakanlığını' ibaresi '**Çevre ve Şehircilik Bakanlığını**' şeklinde, 16'ncı maddesinde yer alan 'Maliye Bakanı' ibaresi '**Çevre ve Şehircilik Bakanı**' şeklinde değiştirildi.



# MEMURA 'LOJMAN' DÜZENLEMESİ

**Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın Milli Emlak Genel Tebliği'nde yapılan yeni düzenlemeyle, oturduğu kamu konutunu satın almak isteyen memurlara yönelik satış koşullarına iyileştirmeler getirildi.** Buna göre, kat mülkiyetli kamu konutlarının yanı sıra kat irtifakı kurulan konutlar bağımsız bölümler halinde satışa sunulacak. Memurlara ikamet ettiği kamu konutunu satın almak istemesi halinde 5, 7 ve 10 yıl süreli ödeme imkânı verilecek. Memur, konutu satın almak istediğini İdare'ye bildirecek ve ihale bedelini 5 yılda ödemek istemesi halinde, yüzde 20'si peşin kalan tutarı 60 ay, 7 yılda ödemek istemesi halinde yüzde 25'i peşin kalan tutarı 84 ay, 10 yılda ödemek istemesi halinde ise yüzde 30'u peşin kalan tutarı 120 ay olmak üzere TÜFE oranında artışlarla taksitli ödeme yapabilecek. Memurun oturduğu konutu satın almak istememesi halinde kamu konutu, ihalede en yüksek

teklifi veren istekliye, peşin veya yüzde 25'i peşin olmak üzere 2 yıla kadar taksitle satılacak. Bu kapsamda, yaklaşık 33 bin kamu konutunun kat mülkiyeti veya irtifakı kurulmasına ilişkin çalışmalar başlatıldı. İlk etapta kat mülkiyeti ve kat irtifakı bulunan 5 bin konutun satış ihalesi yapılacaktır.





## Lojmanlar satışa çıkarılıyor

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, kurumların mülkiyetinde veya tasarrufunda bulunan mevzuata uyan lojmanların satışa çıkarılacağını duyurdu



DIYARBAKIR - Çevre ve Şehircilik Bakanlığı mevzuata uyan lojmanların satışa çıkarılacağını duyurdu. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın, **Milli Emlak** Genel Tebliği'nde yaptığı değişikliğe göre; kurumların mülkiyetinde veya tasarrufunda bulunan görev, sıra ve hizmet tahsisli kamu konutlarından kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulanlar satışa çıkacak. Kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulması mümkün bulunan kamu konutları kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulduktan sonra satışa konu olacak. Üzerinde kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulmamış kamu konutu bulunan taşınmazlar ise üzerindeki yapılarla birlikte bir bütün olarak satılabilecek. (İLKHA)

# Oturduğu kamu konutunu satın almak isteyenlere taksit imkanı

ÇEVRE ve Şehircilik Bakanlığının Milli Emlak Genel Tebliği'nde yapılan yeni düzenlemeyle, oturduğu kamu konutunu satın almak isteyen memurlara yönelik satış koşullarına iyileştirmeler getirildi. Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca hazırlanan "Milli Emlak Genel Tebliği'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ", Resmi Gazete'de yayımlandı. Yeni düzenlemeyle, kamu konutlarında oturanlara yönelik satış koşullarında iyileştirmeler yapıldı. Buna göre, kat mülkiyetli kamu konutlarının yanı sıra kat irtifakı kurulan konutlar bağımsız bölümler halinde satışa sunulacak.

Memurlara ikamet ettiği kamu konutunu satın almak istemesi halinde 5, 7 ve 10 yıl süreli ödeme imkanı verilecek.

Kamu konutları, satış ihalesine çıkarılacak, ihalede verilen en yüksek bedel ve ödeme koşulları, içinde oturan memura tebligatla bildirilecek. Memur, konutu satın almak istediğini İdare'ye bildirecek ve ihale bedelini 5 yılda ödemek istemesi halinde, yüzde 20'si peşin kalan tutarı 60 ay, 7 yılda ödemek istemesi halinde yüzde 25'i peşin kalan tutarı 84 ay, 10 yılda ödemek istemesi halinde ise yüzde 30'u peşin kalan tutarı 120 ay olmak üzere TÜFE oranında artışlarla taksitli ödeme yapabilecek.

TÜFE en fazla yüzde 12 olarak hesaplanacak. Ayrıca peşin satın alma tercihinin kullanılması halinde memura ihale bedeli üzerinden yüzde 10 indirim uygulanacak. AA



# Lojmanlar satışa çıkıyor!

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı mevzuata uyan lojmanların satışı için harekete geçti. Samsun'da bakanlığa ait çok sayıda lojman bulunuyor

ÇEVRE ve Şehircilik Bakanlığı **Milli Emlak** Genel Tebliği'nde değişiklik yaptı. Kurumların mülkiyetinde veya tasarrufunda bulunan görev, sıra ve hizmet tahsisli kamu konutlarından kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulanlar satışa çıkacak. Kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulması mümkün bulunan kamu konutları kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulduktan sonra satışa konu edilebilecek.

## ÖNCELİK MEMURLARIN

Üzerinde kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulmamış kamu konutu bulunan taşınmazlar ise üzerindeki yapılarla birlikte bir bütün olarak satılabilecek. Kat mülkiyeti ya da kat irtifakı sağlandıktan sonra lojmanlar ihale ile satışa sunulacak. Öncelikli alım hakkı içinde oturan memura verilecek.

## SATIŞ ŞARTLARI

Bununla birlikte yapılan ihalelerde istekli çıkmadığı, isteklilerin belgeleri veya teklifleri uygun görülmediği takdirde kamu konutu



ivedilikle tekrar ihaleye çıkarılacak. İhale bedelinin peşin olarak ödenmesi durumunda ihale bedeline yüzde on indirim uygulanacak. Taksitle ödenmesi halinde ise indirim uygulanmaksızın; En az yüzde yirmisi peşin, kalanı beş yılda ve altmış taksitle, en az yüzde yirmi beşi peşin, kalanı yedi yılda ve seksen dört taksitle, en az yüzde otuzu peşin, kalanı on yılda ve yüz yirmi taksitle ödenebilecek. Öncelikli alım hakkı sahibi olanlar ödeme seçeneklerinden herhangi birini tercih edebilecek.

**HHALK**



# BAKANLIK DÜĞMEYE BASTI!

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı **Milî Emlak** Genel Tebliği'nde değişiklik yaptı. Kurumların mülkiyetinde veya tasarrufunda bulunan görev, sıra ve hizmet tahsisli kamu konutlarından kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulanlar satışa çıkacak. Kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulması mümkün bulunan kamu konutları kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulduktan sonra satışa konu edilebilecek. Üzerinde kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulma-

mış kamu konutu bulunan taşınmazlar ise üzerindeki yapılarla birlikte bir bütün olarak satılabilecek. Kat mülkiyeti ya da kat irtifakı sağlandıktan sonra lojmanlar ihale ile satışa sunulacak. Öncelikli alım hakkı içinde oturan memura verilecek. Bununla birlikte yapılan ihalelerde istekli çıkmadığı, isteklilerin belgeleri veya teklifleri uygun görülmediği takdirde kamu konutu ivedilikle tekrar ihaleye çıkarılacak. İhale bedelinin peşin

olarak ödenmesi durumunda ihale bedeline yüzde on indirim uygulanacak. Taksitle ödenmesi halinde ise indirim uygulanmaksızın;

a) En az yüzde yirmisi peşin, kalanı beş yılda ve altmış taksitle,

b) En az yüzde yirmi beşi peşin, kalanı yedi yılda ve seksen dört taksitle,

c) En az yüzde otuzu peşin, kalanı on yılda ve yüz yirmi taksitle ödenebilecek.





# Memur taksitle kamu konutu alabilecek

**Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca** yapılan yeni düzenlemeyle, ikamet ettiği kamu konutunu satın almak isteyen memurlara, 5, 7 ve 10 yıl süreli ödeme imkânı verildi. Peşin ödemeyi tercih edenlere ise yüzde 10 indirim uygulanacak.

■ **Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca** hazırlanan 'Milli Emlak Genel Tebliği'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ', Resmi Gazete'de yayımlandı. Yeni düzenlemeyle, kamu konutlarında oturanlara yönelik satış koşullarında iyileştirmeler yapıldı. Buna göre, kat mülkiyetli kamu konutlarının yanı sıra kat irtifakı kurulan konutlar bağımsız bölümler halinde satışa sunulacak. Memurlara ikamet ettiği kamu konutunu satın almak istemesi halinde 5, 7 ve 10 yıl süreli ödeme imkanı verilecek. Kamu konutları, satış ihalesine çıkarılacak, ihalede verilen en yüksek bedel ve ödeme koşulları, içinde oturan memura tebligatla bildirilecek. Memur, konutu satın



almak istediğini idareye bildirecek ve ihale bedelini 5 yılda ödemek istemesi halinde, yüzde 20'si peşin kalan tutarı 60 ay, 7 yılda ödemek istemesi halinde yüzde 25'i peşin kalan tutarı 84 ay, 10 yılda ödemek istemesi halinde ise yüzde

30'u peşin kalan tutarı 120 ay olmak üzere TÜFE oranında artışlarla taksitli ödeme yapabilecek. Ayrıca peşin satın alma tercihinin kullanılması halinde memura ihale bedeli üzerinden yüzde 10 indirim uygulanacak. Memurun otur-

duğu konutu satın almak istememesi halinde kamu konutu, ihalede en yüksek teklifi veren istekliye, peşin veya yüzde 25'i peşin olmak üzere 2 yıla kadar taksitle satılacak. Bu kapsamda, yaklaşık 33 bin kamu konutunun kat mülkiyeti veya irtifakı kurulmasına ilişkin çalışmalar başlatıldı. İlk etapta kat mülkiyeti ve kat irtifakı bulunan 5 bin konutun satış ihalesi yapılacak. Ayrıca tebliğde yapılan değişikliklerle, 17 Nisan 2018 tarihli tebliğin 3'üncü maddesinde yer alan 'Maliye Bakanlığını' ibaresi '**Çevre ve Şehircilik Bakanlığını**' şeklinde, 16'ncı maddesinde yer alan 'Maliye Bakanı' ibaresi '**Çevre ve Şehircilik Bakanı**' şeklinde değiştirildi.



## LOJMANLARDA SATIŞA ÇIKIYOR

■ Çevre ve Şehircilik Bakanlığı mevzuata uyan lojmanların satışı için harekete geçti. Bakanlık Resmi Gazete’de satışa ilişkin bilgileri paylaştı.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı **Millî Emlak** Genel Tebliği’nde değişiklik yaptı. Kurumların mülkiyetinde veya tasarrufunda bulunan görev, sıra ve hizmet tahsisli kamu konutlarından kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulanlar satışa çıkacak. Kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulması mümkün bulunan kamu konutları kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulduktan sonra satışa konu edilebilecek.

Üzerinde kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulmamış kamu konutu bulunan taşınmazlar ise üzerindeki yapılarla birlikte bir bütün olarak satılabilecek.

Kat mülkiyeti ya da kat irtifakı sağlandıktan sonra lojmanlar ihale ile satışa sunulacak. Öncelikli alım hakkı içinde oturan memura verilecek. Bununla birlikte yapılan ihalelerde istekli çıkmadığı, isteklilerin belgeleri veya teklifleri uygun görülmediği takdirde kamu konutu ivedilikle tekrar ihaleye çıkarılacak.

İhale bedelinin peşin olarak ödenmesi durumunda ihale bedeline yüzde on indirim uygulanacak. Taksitle ödenmesi halinde ise indirim uygulanmaksızın;

- a) En az yüzde yirmisi peşin, kalanı beş yılda ve altmış taksitle,
- b) En az yüzde yirmi beşi peşin, kalanı yedi yılda ve seksen dört taksitle,
- c) En az yüzde otuzu peşin, kalanı on yılda ve yüz yirmi taksitle ödenebilecek. **ŞEYMA BİYİKLİ**



# LOJMANLAR SATIŞA ÇIKIYOR

**Çevre ve Şehircilik Bakanlığı mevzuata uyan lojmanların satışı için harekete geçti. Bakanlık Resmi Gazete'de satışa ilişkin bilgileri paylaştı**



**Ç**evre ve Şehircilik Bakanlığı **Milli Emlak** Genel Tebliği'nde değişiklik yaptı. Kurumların mülkiyetinde veya tasarrufunda bulunan görev, sıra ve hizmet tahsisli kamu konutlarından kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulanlar satışa çıkacak.

Kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulması mümkün bulunan kamu konutları kat

mülkiyeti veya kat irtifakı kurulduktan sonra satışa konu edilebilecek.

Üzerinde kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulmamış kamu konutu bulunan taşınmazlar ise üzerindeki yapılarla birlikte bir bütün olarak satılabilecek.

Kat mülkiyeti ya da kat irtifakı sağlandıktan sonra lojmanlar ihale ile satışa sunulacak.



## LOJMANLAR SATIŞA ÇIKIYOR

**ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI**, MEVZUATA UYAN

LOJMANLARIN SATIŞI İÇİN HAREKETE GEÇTİ. **BAKANLIK RESMİ**

**GAZETE'DE SATIŞA İLİŞKİN BİLGİLERİ PAYLAŞTI.**

**ÇEVRE ve Şehircilik Bakanlığı** **Milli Emlak** Genel Tebliği'nde değişiklik yaptı. Kurumların mülkiyetinde veya tasarrufunda bulunan görev, sıra ve hizmet tahsisli kamu konutlarından kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulanlar satışa çıkacak. Kat mülkiyeti veya kat irtifa-

kı kurulması mümkün bulunan kamu konutları kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulduktan sonra satışa konu edilebilecek. Üzerinde kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulmamış kamu konutu bulunan taşınmazlar ise üzerindeki yapılarla birlikte bir bütün olarak satılabilecek.



**Çevre ve  
Şehircilik Bakanlığı mevzuata  
uyan lojmanların satışı için  
harekete geçti. Bakanlık  
Resmî Gazete'de satışa ilişkin  
bilgileri paylaştı**

# Lojmanlar satışa çıkıyor

**Ç**evre ve Şehircilik Bakanlığı Milli Emlak Genel Tebliği'nde değişiklik yaptı. Kurumların mülkiyetinde veya tasarrufunda bulunan görev, sıra ve hizmet tahsisli kamu konutlarından kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulanlar satışa çıkacak. Kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulması mümkün bulunan kamu konutları kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulduktan sonra satışa konu edilebilecek.

Üzerinde kat mülkiyeti veya kat

irtifakı kurulmamış kamu konutu bulunan taşınmazlar ise üzerindeki yapılarla birlikte bir bütün olarak satılabilecek. Kat mülkiyeti ya da kat irtifakı sağlandıktan sonra lojmanlar ihale ile satışa sunulacak. Öncelikli alım hakkı içinde oturan memura verilecek. Bununla birlikte yapılan ihalelerde istekli çıkmadığı, isteklilerin belgeleri veya teklifleri uygun görülmediği takdirde kamu konutu ivedilikle tekrar ihaleye çıkarılacak.

İhale bedelinin peşin olarak ödenmesi durumunda ihale bedeline yüzde on indirim uygulanacak. Taksitle ödenmesi halinde ise indirim uygulanmaksızın; en az yüzde yirmisi peşin, kalanı beş yılda ve altmış taksitle, en az yüzde yirmi beşi peşin, kalanı yedi yılda ve seksen dört taksitle, en az yüzde otuzu peşin, kalanı on yılda ve yüz yirmi taksitle ödenebilecek.

Öncelikli alım hakkı sahibi olanlar ödeme seçeneklerinden herhangi biri-

ni tercih edebilecek. Bu durumda borç bakiyesi ve aylık taksitler, her yılın ocak ve temmuz aylarında olmak üzere yılda iki kez Türkiye İstatistik Kurumu'nun her ay için belirlediği tüketici fiyatları endeksi (TÜFE) aylık değişim oranında arttırılarak hesaplanacak. Bu şekilde yapılacak hesaplamalarda aylık değişim oranları toplamının yıllık yüzde on ikiyi geçmesi halinde geçen kısım hesaba katılmayacak.

■ Hadice Toprak / İstanbul



# LOJMANLAR SATIŞA ÇIKIYOR

**Çevre ve Şehircilik Bakanlığı** mevzuata uyan lojmanların satışı için harekete geçti



**ÇEVRE ve Şehircilik Bakanlığı** mevzuata uyan lojmanların satışı için harekete geçti. Bakanlık Resmi Gazete'de satışa ilişkin bilgileri paylaştı. **Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Milli Emlak** Genel Tebliği'nde değişiklik yaptı. Kurumların mülkiyetinde veya tasarrufunda bulunan görev, sıra ve hizmet tahsisli kamu konutlarından kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulanlar satışa çıkacak.

## İHALE İLE SATILACAK

Kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulması mümkün bulunan kamu konutları kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulduktan sonra satışa konu edilebilecek. Üzerinde kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulmamış kamu konutu bulunan taşınmazlar ise üzerindeki yapılarla birlikte bir bütün olarak satılabilecek. Kat mülkiyeti ya da kat irtifakı sağlandıktan sonra lojmanlar ihale ile satışa sunulacak. Öncelikli alım hakkı içinde oturan memura verilecek. Bununla birlikte yapılan ihalelerde istekli çıkmadığı, isteklilerin belgeleri veya teklifleri uygun görülmediği takdirde kamu konutu ivedilikle tekrar ihaleye çıkarılacak. İhale bedelinin peşin olarak ödenmesi durumunda ihale bedeline yüzde on indirim uygulanacak. Öncelikli alım hakkı sahibi olanlar ödeme seçeneklerinden herhangi birini tercih edebilecek. Bu durumda borç bakiyesi ve aylık taksitler, her yılın Ocak ve Temmuz aylarında olmak üzere yılda iki kez Türkiye İstatistik Kurumunun her ay için belirlediği tüketici fiyatları endeksi (TÜFE) aylık değişim oranında artırılarak hesaplanacak. Bu şekilde yapılacak hesaplamalarda aylık değişim oranları toplamının yıllık yüzde on ikiyi geçmesi halinde geçen kısım hesaba katılmayacak.



## Kamu lojmanları satışa çıkıyor!

■ **ÇEVRE ve Şehircilik Bakanlığı** mevzuata uyan lojmanların satışı için harekete geçti. Bakanlık Resmi Gazete'de satışa ilişkin bilgileri paylaştı. Kurumların mülkiyetinde veya tasarrufunda bulunan görev, sıra ve hizmet tahsisli kamu konutlarından kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulanlar satışa çıkacak. Kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulması mümkün bulunan kamu konutları kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulduktan sonra satışa konu edilebilecek. Kat mülkiyeti ya da kat irtifakı sağlandıktan sonra lojmanlar ihale ile satışa sunulacak. Öncelikli alım hakkı içinde oturan memura verilecek. Bununla birlikte yapılan ihalelerde istekli çıkmadığı, isteklilerin belgeleri veya teklifleri uygun görülmediği takdirde kamu konutu ivedilikle tekrar ihaleye çıkarılacak. ■ İHA



# LOJMANLAR SATIŞA ÇIKIYOR

**Çevre ve Şehircilik Bakanlığı**, mevzuata uyan lojmanların satışı için harekete geçti. Bakanlık Resmi Gazete'de satışa ilişkin bilgileri paylaştı.

**ÇEVRE ve Şehircilik Bakanlığı Milli Emlak** Genel Tebliği'nde değişiklik yaptı. Kurumların mülkiyetinde veya tasarrufunda bulunan görev, sıra ve hizmet tahsisli kamu konutlarından kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulanlar satışa çıkacak. Kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulması mümkün bulunan kamu konutları kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulduktan sonra satışa konu edilebilecek.

## İHALE İLE SATILACAK

Üzerinde kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulmamış kamu konutu

bulunan taşınmazlar ise üzerindeki yapılarla birlikte bir bütün olarak satılabilecek. Kat mülkiyeti ya da kat irtifakı sağlandıktan sonra lojmanlar ihale ile satışa sunulacak. Öncelikli alım hakkı içinde oturan memura verilecek. Bununla birlikte yapılan ihalelerde istekli çıkmadığı, istekli-lerin belgeleri veya teklifleri uygun görülmediği takdirde kamu konutu ivedilikle tekrar ihaleye çıkarılacak. İhale bedelinin peşin olarak ödenmesi durumunda ihale bedeline yüzde on indirim uygulanacak. Taksitle ödenmesi halinde ise indirim uygulanmaksızın;



- a)** En az %20'si peşin, kalanı beş yılda ve altmış taksitle,
- b)** En az % 25'i peşin, kalanı yedi yılda ve seksen dört taksitle,
- c)** En az %30 peşin, kalanı on yılda ve yüz yirmi taksitle ödenebilecek.

## ÖDEME TERCİHEN YAPILACAK

Öncelikli alım hakkı sahibi olanlar ödeme seçeneklerinden herhangi birini tercih edebilecek. Bu durumda borç bakiyesi ve aylık taksitler, her yılın Ocak ve Temmuz aylarında olmak üzere yılda iki kez TÜİK'in her ay için belirlediği TÜFE aylık değişim oranında artırırlarak hesaplanacak. AA



## KAMU LOJMANLARI İHALEYLE SATIŞA ÇIKIYOR

**Çevre ve Şehircilik Bakanlığı** mevzuata uyan lojmanların satışı için harekete geçti. Bakanlık Resmi Gazete'de satışa ilişkin bilgileri paylaştı.

**Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Milli Emlak** Genel Tebliği'nde yapılan değişikliklerle, kurumların mülkiyetinde veya tasarrufunda bulunan görev, sıra ve hizmet tahsisli kamu konutlarından kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulanlar satışa çıkacak. Üzerinde kat mülkiyeti ve-

ya kat irtifakı kurulmamış kamu konutu bulunan taşınmazlar ise üzerindeki yapılarla birlikte bir bütün olarak satılacak. Lojmanlar ihale ile satışa sunulacak. Öncelikli alım hakkı içinde oturan memura verilecek. İhale bedelinin peşin olarak ödenmesi durumunda ihale bedeline yüzde on indirim uygulanacak. Taksitle ödenmesi halinde ise indirim uygulanmaksızın 10 yıla kadar taksitlendirilecek.



**Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Milli Emlak Genel Tebliği'nde yapılan yeni düzenlemeyle, oturduğu kamu konutunu satın almak isteyen memurlara yönelik satış koşullarına iyileştirmeler getirildi.**

Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca hazırlanan "Milli Emlak Genel Tebliği"nde değişiklik yapılmasına Dair Tebliğ, Resmi Gazete'de yayımlandı. Yeni düzenlemeyle, kamu konutlarında oturanlara yönelik satış koşullarında iyileştirmeler yapıldı.

Buna göre, kat mülkiyetli kamu konut-

## MEMURLAR OTURDUKLARI LOJMANI SATIN ALABİLECEK

ların yanı sıra kat irtifakı kurulan konutlar bağımsız bölümler halinde satışa sunulacak.

Memurlara ikamet ettiği kamu konutunu satın almak istemesi halinde 5, 7 ve 10 yıl süreli ödeme imkanı verilecek.

### KAMU KONUTLARI İHALE İLE SATILACAK

Kamu konutları, satış ihalesine çıkarılacak, ihalede verilen en yüksek bedel ve ödeme koşulları, içinde oturan memura tebligatla bildirilecek. Memur, konutu satın almak istedi-

ğini İdare'ye bildirecek ve ihale bedelini 5 yılda ödemek istemesi halinde, yüzde 20'si peşin kalan tutarı 60 ay, 7 yılda ödemek istemesi halinde yüzde 25'i peşin kalan tutarı 84 ay, 10 yılda ödemek istemesi halinde ise yüzde 30'u peşin kalan tutarı 120 ay olmak üzere TÜFE oranında artışlarla taksitli ödeme yapabilecektir.

### TÜFE'DE EN FAZLA YÜZDE 12

Ayrıca peşin satın alma tercihinin kullanılmasında halihazırda memura ihale bedeli üzerinden

yüzde 10 indirim uygulanacak.

### İLK ETAPTA 5 BİN KONUT

Memurun oturduğu konutu satın almak istememesi halinde kamu konutu, ihalede en yüksek teklifi veren istekliye, peşin veya yüzde 25'i peşin olmak üzere 2 yıla kadar taksitle satılacak. Bu kapsamda, yaklaşık 33 bin kamu konutunun kat mülkiyeti veya irtifakı kurulmasına ilişkin çalışmalar başlatıldı.



İlk etapta kat mülkiyeti ve kat irtifakı bulunan 5 bin konutun satış ihalesi yapılacaktır. Ayrıca tebliğde yapılan değişikliklerle, 17 Nisan 2018 tarihli tebliğin 3'üncü maddesinde yer alan

"Maliye Bakanlığının" ibaresi "**Çevre ve Şehircilik Bakanlığının**" şeklinde, 16'ncı maddesinde yer alan "Maliye Bakanı" ibaresi "**Çevre ve Şehircilik Bakanı**" şeklinde değiştirildi.



## Oturduğu kamu konutunu satın almak isteyeneye taksit imkanı

Çevre ve Şehircilik Bakanlığının **Milli Emlak** Genel Tebliği'nde yapılan yeni düzenlemeyle, oturduğu kamu konutunu satın almak isteyen memurlara yönelik satış koşullarına iyileştirmeler getirildi. Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca hazırlanan "**Milli Emlak** Genel Tebliği'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ", Resmi Gazete'de yayımlandı. Yeni düzenlemeyle, kamu konutlarında oturanlara yönelik satış koşullarında iyileştirmeler yapıldı. Buna göre, kat mülkiyetli kamu konutlarının yanı sıra kat irtifakı kurulan konutlar bağımsız bölümler halinde satışa sunulacak. Memurlara ikamet ettiği kamu konutunu satın almak istemesi halinde 5, 7 ve 10 yıl süreli ödeme imkanı verilecek. Kamu konutları, satış ihalesine çıkarılacak, ihalede verilen en yüksek bedel ve ödeme koşulları, içinde oturan memura tebligatla bildirilecek. Memur, konutu satın almak istediğini İdare'ye bildirecek ve ihale bedelini 5 yılda ödemek istemesi halinde, yüzde 20'si peşin kalan tutarı 60 ay, 7 yılda ödemek istemesi halinde yüzde 25'i peşin kalan tutarı 84 ay, 10 yılda ödemek istemesi halinde ise yüzde 30'u peşin kalan tutarı 120 ay olmak üzere TÜFE oranında artışlarla taksitli ödeme yapabilecek. Ayrıca peşin satın alma tercihinin kullanılması halinde memura ihale bedeli üzerinden yüzde 10 indirim uygulanacak. Memurun oturduğu konutu satın almak istememesi halinde kamu konutu, ihalede en yüksek teklifi veren istekliye, peşin veya yüzde 25'i peşin olmak üzere 2 yıla kadar taksitle satılacak. Bu kapsamda, yaklaşık 33 bin kamu konutunun kat mülkiyeti veya irtifakı kurulmasına ilişkin çalışmalar başlatıldı. İlk etapta kat mülkiyeti ve kat irtifakı bulunan 5 bin konutun satış ihalesi yapılacak. Ayrıca tebliğde yapılan değişiklikle, 17 Nisan 2018 tarihli tebliğin 3'üncü maddesinde yer alan "Maliye Bakanlığımı" ibaresi "Çevre ve Şehircilik Bakanlığımı" şeklinde, 16'ncı maddesinde yer alan "Maliye Bakanı" ibaresi "**Çevre ve Şehircilik Bakanı**" şeklinde değiştirildi. AA