

# Bakan Kurum'dan KİRA MÜJDESİ



Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum, hazine taşınmazları üzerinde tahsisli olan ve faaliyetleri durdurulan ticari ünitelerden Covid-19 önlemleri kapsamında kira bedeli alınmaya-çağını bildirdi. Twitter'dan açıklama yapan Kurum, açık olan ticari ünitelerde ise personel sayısı ve faaliyet süresi dikkate alınarak kira bedelinde indirim sağlanacağını duyurdu.

Düzenleme ile ilgili genelge Bakanlık tarafından 81 ilin Çevre ve Şehircilik Müdürlüklerine Bakan Kurum imzasıyla gönderildi. Genelgede, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin ilgili maddesinde kamu idarelerince kiralanan taşınmazlarda büfe, kantin, çay ocağı ve benzeri amaçlarda kullanılmak üzere kiraya verilecek yerlerin tahmini kira bedelinin; idare yetkililerinden alınacak personel sayısı, elde edilen gelir, kiralanacak alan gibi bilgiler de göz önünde tutularak idarece tespit edildiği hatırlatıldı.

İlgili yönetmelikte sel, deprem, bulaşıcı hastalık, salgın gibi olaylar dışında kiracının sözleşmenin devamı süresince, kira bedelinin indirilmesi talebinde bulunamayacağını hükme bağlandığı anımsatılarak şunlar kaydedildi: "Buna göre, yönetmeliğin 67 ve 70'nci maddelerine göre idaremizce kiraya verilen büfe, kantin, kafeterya, çay ocağı gibi tahsisli taşınmazlardaki ticari amaçla kullanılan yerler ile İçişleri Bakanlığınca 16 Mart 2020 tarihi itibarıyla faaliyet göstermemesine karar verilen yerlere ait kira bedellerinin, faaliyet göstermediği süreye isabet eden kısımlarının kira bedelinden indirilmesi, iade edilmesi veya mahsup yapılması; tahsisli taşınmazlardaki ticari amaçla kullanılan yerlerden faaliyetine devam edenlerde personel sayısı ve faaliyet sürelerindeki değişiklikler dikkate alınarak yeniden belirlenmesi suretiyle gerekli indirim, iade ve mahsubun yapılması uygun görülmüştür." ● ANKARA Milliyet

# Faaliyeti duran kira vermeyecek

**ÇEVRE** ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum, hazine taşınmazları üzerinde faaliyetleri durdurulan ticari ünitelerden Kovid-19 önlemleri kapsamında kira bedeli alınmayacağını bildirdi. Kurum, açıkolan ticari ünitelerde ise personel sayısı ve faaliyet süresi dikkate alınarak kira bedelinde indirim sağlanacağını duyurdu.





# Kapalı mağazadan kira alınmayacak

**Çevre ve Şehircilik Bakanlığı**'nın "koronavirüs önlemleri" genelgesine göre belediyelerce, koronavirüs önlemleri kapsamında geçici olarak faaliyetleri durdurulan iş yerlerine bu süre boyunca kira bedeli tahakkuk ettirilmeyecek.

Alışveriş Merkezleri ve Perakendeciler Federasyonu kapalı mağazalar için işletmelere kira faturası düzenlemeyecek. Türkiye Alışveriş Merkezleri ve Perakendeciler Federasyonu koronavirüsle mücadele kapsamında bir açıklama yaptı. Açıklamada, zorunlu olan sağlık, lojistik hizmetleriyle gıda ve temel ihtiyaç ürünleri satış noktaları dışındaki tüm ticari alanların, alışveriş merkezleri, yeme içme işletmelerinin

kapatılması kararının ivedilikle alınmasını destekledikleri belirtildi. Açıklamada, şöyle denildi: "Federasyonumuz bünyesindeki AVM'ler perakendecilerimizin kapalı kaldığı dönem boyunca kapanan işletmelere kira faturası düzenlenmemesi ve kira alınmaması yoluyla destek olacaklarını belirttiler. Perakende işletmelerimiz ise bu dönemi güç birliğiyle atlatmak için bütün gayretlerini göstereceklerini

ifade ettiler."

## HER TÜRLÜ GÖREVE HAZIRIZ

Yapılan açıklamada ayrıca, gıda ve temel ihtiyaç ürünlerine erişimin kesintisiz sürmesi için federasyonun üzerine düşen her türlü görevi yapmaya hazır olduğu da kaydedildi.

## BELEDİYELER DE KİRA İSTEMEYECEK

**Çevre ve Şehircilik Bakanlığı**'na 81 il valiliğine genelge yollandı. **Bakan Murat Kurum** imzalı genelgede, "İl Özel İdareleri ve belediyelerce işletilen, önlemler kapsamında geçici olarak faaliyetleri durdurulan işyerlerine kira bedeli tahakkuk ettirilmeyecek ve bu süre kadar sözleşme süreleri uzatılacak" denildi.

# HAZINE KİRACILARINA BÜYÜK KOLAYLIK

**Cevre ve Şehircilik  
Bakanı Murat**

**Kurum, Hazine taşınmazları üzerinde faaliyeti durdurulan ünitelerden kira alınmayacağını duyurdu. Bakan Kurum, sosyal paylaşım sitesi Twitter**



**hesabından yaptığı açıklamada, "Koronavirüs önlemleri kapsamında, Hazine taşınmazları üzerinde tahsisli olan ve faaliyetleri durdurulan ticari ünitelerden bu süreçte kira bedeli alınmayacak. Açık olan ticari ünitelerde ise personel sayısı ve faaliyet süresi dikkate alınarak kira bedelinde indirim sağlanacaktır" ifadelerine yer verdi.**

# Bakan Kurum: Kira alınmayacak

ÇEVRE ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum, koronavirüse karşı alınan tedbirlerle ilgili açıklama yaptı. Bakan Kurum, Twitter hesabından yaptığı açıklamada, “Koronavirüs önlemleri kapsamında, hazine taşınmazları üzerinde tahsisli olan ve faaliyetleri durdurulan ticari ünitelerden bu süreçte kira bedeli alınmayacak, açık olan ticari ünitelerde ise personel sayısı ve faaliyet süresi dikkate alınarak kira bedelinde indirim sağlanacaktır” ifadelerini kullandı. (DHA)

# ÜNİTELERDEN KİRA ALINMAYACAK



**Murat Kurum**

■ **ÇEVRE** ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum, hazine taşınmazları üzerinde tahsisli olan ve faaliyetleri durdurulan ticari ünitelerden Coronavirüs önlemleri kapsamında kira bedeli alınmayacağını bildirdi.

# Hazine, ticari ünitelerden KİRA ALMAYACAĞI

**HAZINE** taşınmazları üzerinde tahsisli olan ve faaliyetleri durdurulan ticari ünitelerden virüsle mücadele sürecinde kira bedeli alınmayacağı, açık olan ticari ünitelerde ise personel sayısı ve faaliyet süresi dikkate alınarak kirada indirim sağlanacağı duyuruldu. **Sayfa 5**

# Bakan Kurum'dan önemli açıklama: 'Kira alınmayacak'

Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum, Hazine taşınmazları üzerinde tahsisli olan ve faaliyetleri durdurulan ticari ünitelerden yeni tip koronavirüs (Kovid-19) önlemleri kapsamında kira bedeli alınmayacağını bildirdi. Hazine taşınmazları üzerinde tahsisli olan ve faaliyetleri durdurulan ticari ünitelerden bu süreçte kira bedeli alınmayacağını belirten Kurum, açık olan ticari ünitelerde ise personel sayısı ve faaliyet süresi dikkate alınarak kira bedelinde indirim sağlanacağını duyurdu.



# Hazine taşınmazlarından kira alınmayacak

■ **ÇEVRE** ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum, "Korona virüs önlemleri kapsamında, hazine taşınmazları üzerinde tahsisli olan ve faaliyetleri durdurulan ticari ünitelerden bu süreçte kira bedeli alınmayacak, açık olan ticari ünitelerde ise personel sayısı dikkate alınarak kira bedelinde indirim sağlanacak" dedi.