

PLÂN YAPIMINI YÜKÜMLENECEK MÜELLİFLERİN YETERLİLİĞİ HAKKINDA YÖNETMELİK

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar

Amaç

Madde 1- Bu Yönetmeliğin amacı; şehir ve kasabaların imar plânları da dâhil olmak üzere, yerleşme plânlarının bütün ilgili taraflarca uyulması gereken, güvenilir ve uygulanabilir nitelikte düzenlenebilmesi için plânların yapımı işini üstlenecek müelliflerin ehliyet durumları ile ilgili usûl ve esasları düzenlemektir.

Kapsam

Madde 2- Bu Yönetmelik, belediye sınırları ile mücavir alan sınırları içinde ve bu alanlar dışında, 3194 sayılı İmar Kanunu ve diğer kanunlar ile yapılması öngörülen her **(Değişik ibare:RG-20/9/2023-32315)** ölçek ve türdeki mekânsal plânların yapımını ve bunları üstlenecek müellifleri kapsar.

Dayanak

Madde 3- (Değişik:RG-22/1/2019-30663)

Bu Yönetmelik, 3194 sayılı İmar Kanununun 44 üncü maddesine ve 10/7/2018 tarihli ve 30474 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 1 sayılı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 107 nci maddesinin birinci fıkrasının (c) bendine dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

Madde 4- Bu Yönetmelikte geçen;

Bakanlık: **(Değişik:RG-20/9/2023-32315)** Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığını,

Kanun: 3194 sayılı İmar Kanununu,

İdare: Kanun’da tanımlanan plânların hazırlanması, onaylanması ile uygulanmasında görevli ve yetkili olan Bakanlık, Valilik, İl Özel İdaresi, Büyükşehir Belediyesi, Belediye ve diğer ilgili kamu kurum ve kuruluşlarını,

Müellif: Kanun’da tanımlanan her **(Değişik ibare:RG-20/9/2023-32315)** ölçek ve türdeki mekânsal plânların yapılmasını üstlenebilmek için gerekli olan ilgili yeterlilik grubuna uygun yeterlilik belgesine sahip gerçek kişiyi veya ilgili yeterlilik grubuna uygun yeterlilik belgesine sahip tüzel kişiliklerin hissedarları içinde hisseleri ortakların meslek grubuna göre dağılımında eşit veya daha fazla paya sahip gerçek kişiyi,

Plânlama Birimi: İdarenin, Kanun’da tanımlanan plânların hazırlanmasına, onaylanmasına, uygulanmasına ve denetlenmesine ilişkin iş ve işlemleri yürüten birimini, ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM

Plân Yapacak Müelliflerde Aranacak Yeterlilik

Plânlama alanı grupları

Madde 5- Yerleşme alanları ve onu bütünleyen çevreye ait alanlar için düzenlenen her **(Değişik ibare:RG-20/9/2023-32315)** ölçek ve türdeki mekânsal plânların yapım alanlarının büyüklüğü, plân yapımına konu olan yerleşme veya yerleşmeler bütününe gelecekteki muhtemel nüfuslarına veya nüfus toplamalarına göre aşağıdaki plânlama alanı grupları teşkil edilmiştir.

a) Plân yapım alanı 10.001 hektar veya daha fazla olan veya geleceğe ait nüfus projeksiyonuna göre 1.000.001 ve daha fazla nüfuslu olabilecek yerleşme ve yerleşme bütünlüğü, A GRUBU,

b) Plân yapım alanı 5.001-10.000 hektar arası olan veya geleceğe ait nüfus projeksiyonuna göre 500.001-1.000.000 nüfuslu olabilecek yerleşme ve yerleşme bütünlüğü, B GRUBU,

c) Plân yapım alanı 2.001-5.000 hektar arası olan veya geleceğe ait nüfus projeksiyonuna göre 200.001-500.000 nüfuslu olabilecek yerleşme ve yerleşme bütünlüğü, C GRUBU,

d) Plân yapım alanı 801-2.000 hektar arası olan veya geleceğe ait nüfus projeksiyonuna göre 50.001-200.000 nüfuslu olabilecek yerleşme ve yerleşme bütünlüğü, D GRUBU,

e) Plân yapım alanı 301-800 hektar arası olan veya geleceğe ait nüfus projeksiyonuna göre 10.001-50.000 nüfuslu olabilecek yerleşme ve yerleşme bütünleri, E GRUBU,

f) Plân yapım alanı 25-300 hektar arası olan veya geleceğe ait nüfus projeksiyonuna göre 10.000 ve daha az nüfuslu olabilecek yerleşme ve yerleşme bütünleri, F GRUBU, olarak adlandırılır.

Yerleşme plânının yapımında, yukarıda sıralanan alanlara ve nüfus projeksiyonlarına göre bulunan grupların, birbirinden farklı bulunması durumunda o yerleşme için hangi esasa göre belirlenen grup daha üst grup ise, yerleşme o grupta sayılır.

(Değişik fıkra:RG-22/1/2019-30663) Her **(Değişik ibare:RG-20/9/2023-32315)** ölçek ve türdeki mekânsal plânlar, belge uygulamasına tâbidir. Mekânsal Strateji Planları, Çevre Düzeni Planları yapımında ve bu planlara ilişkin her türlü değişiklik, ilave ve revizyonda A Grubu belge aranır. İmar planları yapımında ise plan yapılacak yerleşmenin planlama alan grubuna uygun yeterlilik belgesi aranır. Büyükşehir belediyesi sınırları içinde kalan yerleşmelerdeki imar planları için de aynı usul tatbik olunur.

(Ek fıkra:RG-22/1/2019-30663) Bu çerçevede, ilâve plânlar, plân revizyonları ve **(Değişik ibare:RG-20/9/2023-32315)** değişiklikleri için ilgili oldukları yürürlükteki plânın alan veya nüfus esasına göre belirlenecek **(Değişik ibare:RG-20/9/2023-32315)** grupta yeterlilik belgesi aranır.

(Ek fıkra:RG-20/9/2023-32315) Ancak, Uygulama İmar Planlarında nüfus, yapı yoğunluğu, kat adedi ve bina yüksekliği değişimi ile alan kullanım kararı dışında kalan parsel ölçeğindeki değişiklikler ve maddi hataların düzeltilmesine yönelik değişikliklerde yeterlilik belge grubu şartı aranmaz.

Müelliflerin öğrenim niteliği

Madde 6- Plânlama işlerini üstlenecek müelliflerde, yükseköğretim kurumlarının Şehir ve Bölge Plânlama Bölümlerinden lisans eğitimini tamamlayarak mezun olmak şartı aranır. Yurt dışında öğrenim görenlerin bu öğrenimlerinin ve aldıkları derecelerin, yurt içinde görülen öğrenim ve alınan derece ile eş değerde olduğunun yetkili makamlarca onaylanmış olması şarttır.

Müelliflerin derecelendirilme esasları

Madde 7- Müelliflerin derecelendirilmesinde, 6 ncı maddede belirtilen öğrenim şartı yanında;

a) Plânlama Biriminde belirlenen sürelerde fiilen çalışmış veya

b) Yükseköğretim kurumlarının **(Değişik ibare:RG-20/9/2023-32315)** Şehir ve Bölge Planlama bölümlerinde öğretim üyesi, öğretim görevlisi veya araştırma görevlisi olarak, belirlenen sürelerde fiilen çalışmış veya

c) **(Değişik ibare:RG-20/9/2023-32315)** En az E grubuna giren işleri yapan özel plânlama bürolarında, çalışma süresine ait sigorta primlerinin ödendiğini belgelemiş olmak kaydıyla, bu bürolar ilgili işleri yaptıkları sürece, belirlenen süreler kadar bu işlerde fiilen çalışmış veya

d) **(Değişik:RG-20/9/2023-32315)** En az 25 hektar alan için düzenlenmiş mekânsal planlama veya kentsel tasarım yarışmalarında birincilik veya iki defa derece veya dört mansiyon almış veya

e) Alt yeterlilik grubuna veya gruplarına giren işlerden belirlenen sayıda iş **(Değişik ibare:RG-20/9/2023-32315)** bitirmiş veya

f) **(Ek:RG-20/9/2023-32315)** Yükseköğretim kurumlarının Şehir ve Bölge Planlama ile ilgili ana bilim dalında yüksek lisans veya doktora öğrenimini tamamlamış olmaları göz önünde bulundurulur.

Plân yapımı işlerini üstlenecek müelliflerde aranacak nitelikler

Madde 8- Plân yapımı işlerini üstlenecek müelliflerin 5 inci maddede belirtilen gruplardaki işleri yapabilmeleri, bu Yönetmeliğin 6 ncı ve 7 nci maddelerinde yer alan şartları taşımaları yanında aşağıda belirtilen Müellif Gruplarında sayılan niteliklerden en az birine uygun olduklarının Bakanlıkça yapılan değerlendirmede tespit ve kabûl edilmesine bağlıdır.

a) A Grubu Müelliflik için;

1) 5 inci maddede belirtilen B Grubu plânlamalardan en az iki işi bitirmiş olmak,

2) B Grubu plânlamalardan en az bir işi ve C Grubu plânlamalardan en az iki işi bitirmiş olmak,

3) B Grubu plânlamalardan en az bir işi, C Grubu plânlamalardan en az bir işi ve D Grubu plânlamalardan en az iki işi bitirmiş olmak,

4) Yükseköğretim kurumlarının plânlama ile ilgili bilim dalında doçent veya profesör unvanı almış veya plânlama birimlerinde iki yıl daire başkanlığı seviyesinde veya daha üst seviyede yönetici olarak görev yapmış veya en az 15 yıl çalışmış olmak,

5) **(Ek:RG-20/9/2023-32315)** B grubu yeterlilik belgesi aldıktan sonra en az 3 yıl özel planlama bürolarında çalışmış olmak ve bu sürede yapılan A grubu bir iş bitirme sunmak,

b) B Grubu Müelliflik için;

1) 5 inci maddede belirtilen C Grubu plânlamalardan en az iki işi bitirmiş olmak,

2) C Grubu plânlamalardan en az bir işi ve D Grubu plânlamalardan en az iki işi bitirmiş olmak,

3) C Grubu plânlamalardan en az bir işi, D Grubu plânlamalardan en az bir işi ve E Grubu plânlamalardan en az iki işi bitirmiş olmak,

4) Yükseköğretim kurumlarının plânlama ile ilgili bilim dalında doktor unvanı almış olmak ve bu unvanı aldıktan sonra en az dört yıl öğretim üyesi olarak çalışmış olmak veya öğretim üyesi, öğretim görevlisi veya araştırma görevlisi olarak toplam en az 12 yıl çalışmış olmak veya plânlama birimlerinde en az 12 yıl çalışmış olmak,

5) **(Ek:RG-20/9/2023-32315)** C grubu yeterlilik belgesi aldıktan sonra en az 3 yıl özel planlama bürolarında çalışmış olmak ve bu sürede yapılan en az B grubu bir iş bitirme sunmak,

c) C Grubu Müelliflik için;

1) 5 inci maddede belirtilen D Grubu plânlamalardan en az iki işi bitirmiş olmak,

2) D Grubu plânlamalardan en az bir işi ve E Grubu plânlamalardan en az iki işi bitirmiş olmak,

3) D Grubu plânlamalardan en az bir işi, E Grubu plânlamalardan en az bir işi ve F Grubu plânlamalardan en az iki işi bitirmiş olmak,

4) **(Değişik:RG-20/9/2023-32315)** Kamu kurum ve kuruluşlarının planlama birimlerinde en az 9 yıl çalışmış olmak,

5) **(Ek:RG-20/9/2023-32315)** D grubu yeterlilik belgesi aldıktan sonra en az 2 yıl özel planlama bürolarında çalışmış olmak ve bu sürede yapılan en az C grubu bir iş bitirme sunmak,

d) D Grubu Müelliflik için;

1) 5 inci maddede belirtilen E Grubu plânlamalardan en az üç işi bitirmiş olmak,

2) E Grubu plânlamalardan en az iki işi ve F Grubu plânlamalardan en az üç işi bitirmiş olmak,

3) **(Değişik:RG-20/9/2023-32315)** Kamu kurum ve kuruluşlarının planlama birimlerinde en az 6 yıl çalışmış olmak,

4) **(Ek:RG-20/9/2023-32315)** E grubu yeterlilik belgesi aldıktan sonra en az 2 yıl özel planlama bürolarında çalışmış olmak ve bu sürede yapılan en az D grubu bir iş bitirme sunmak,

5) **(Ek:RG-20/9/2023-32315)** Yükseköğretim kurumlarının Şehir ve Bölge Planlama ile ilgili ana bilim dalında doktora eğitimlerini tamamlayarak Dr. Şehir Plancısı unvanıyla mezun olmak,

e) E Grubu Müelliflik için;

1) 5 inci maddede belirtilen F Grubu plânlamalardan en az üç işi bitirmiş olmak,

2) F Grubu plânlamalardan en az iki işi ve 10-24 hektar arasında en az üç işi bitirmiş olmak,

3) **(Değişik:RG-20/9/2023-32315)** Kamu kurum ve kuruluşlarının planlama birimlerinde en az 3 yıl çalışmış olmak,

4) **(Ek:RG-20/9/2023-32315)** Özel planlama bürolarında en az 2 yıl çalışmış olmak ve bu sürede yapılan en az E grubu bir iş bitirme sunmak,

5) **(Ek:RG-20/9/2023-32315)** Yükseköğretim kurumlarının Şehir ve Bölge Planlama ile ilgili ana bilim dalında yüksek lisans eğitimlerini tamamlayarak Yüksek Şehir Plancısı unvanıyla mezun olmak,

f) F Grubu Müelliflik için;Yükseköğretim kurumlarının Şehir ve Bölge Plânlama Bölümlerinden Şehir Plâncısı veya Şehir ve Bölge Plâncısı unvanı ile lisans eğitimini tamamlayarak mezun olmak, şartları aranır.

(Değişik fıkra:RG-20/9/2023-32315) Birinci fıkrada yer alan “iş bitirmiş olmak” ifadesinden her ölçek ve türdeki mekânsal plânlar anlaşılır.

Yukarıda belirtilen Müellif Gruplarında sayılan niteliklerden sadece birine tam olarak uygun bulunmak, o grup içinde değerlendirmeye alınmak için yeterlidir. Aynı grup başlığı altındaki niteliklerden birden fazlasına uygun olmak, müellif için ek bir hak sağlamaz.

İş bitirme

Madde 9- (Değişik fıkra:RG-22/1/2019-30663) işi bitirmiş olmak kapsamında yapılan her **(Değişik ibare:RG-20/9/2023-32315)** ölçek ve türdeki mekânsal plân, sadece Nâzım İmar Plânı ise, plânlama alanının veya nüfusunun yarısı, işi bitirmiş olmak şeklinde değerlendirilir. Nâzım İmar Plânı alanı içinde yapılan Uygulama İmar Plânı şayet Nâzım İmar Plânı alanının tamamını kapsamıyor ise sadece Uygulama İmar Plânı alanı veya nüfus dikkate alınır. Bir yerleşmeye ait Nazım İmar Planı ve Uygulama İmar Planı aynı plan müellifi tarafından müteakiben yapılmış ise müellif adına iki ayrı iş bitirme olarak kullanılamaz. Nâzım İmar Plânı üstünde yer alan her **(Değişik ibare:RG-20/9/2023-32315)** ölçek ve türdeki bitirilmiş mekânsal plânlarda, plânlama alanının veya nüfusunun 1/5'ini aşmamak kaydıyla yeterlilik grubu çerçevesinde değerlendirmede bulunma yetkisi Bakanlığa aittir.

Plânlama işini bitirmiş olmaktan; işin sözleşmesinde belirlenen süresi içinde ve usûlünce tamamlanıp idareye teslim edilmiş olması, istenilen düzeltme ve tamamlamaların gereğince ve süresi içinde yerine getirilmiş olması ve ilgili merci tarafından onaylanmış olması anlaşılır.

Tüzel kişilik adına alınmış plânlama işlerinde sadece bir müellif adına iş bitirme belgesi düzenlenir.

Yükseköğretim kurumlarının Şehir ve Bölge Plânlama Bölümlerinden mezun olup da **(Değişik ibare:RG-20/9/2023-32315)** mekânsal planlama veya kentsel tasarım yarışmalarında kazanılan birincilik veya iki defa derece veya dört defa mansiyon almış olanlar bulunduğu gruptan bir üst gruba yükselir.

Kamu kurum ve kuruluşlarından ihale yolu ile yapılan plânlama işlerinde, plânlama işini alan müellifin plânlama ekibinde yer alan şehir plâncılarının çalıştıklarının belgelenmesi hâlinde, kendi buldukları plânlama grubundan ayrı ayrı bir iş bitirmiş olarak değerlendirilir.

Kamu kurum ve kuruluşunda ve özel plânlama bürolarında çalışma

Madde 10- (Değişik:RG-20/9/2023-32315)

Bu Yönetmeliğin 8 inci maddesinde yer alan kamu kurum ve kuruluşu ile özel plânlama bürolarında çalışmaya esas olacak hususlar aşağıda belirtilmiştir:

a) Kamu Kurum ve Kuruluşunda Çalışmış Olmak: Plânlama Biriminde fiilen, kadrolu veya sözleşmeli memur olarak ve yükseköğretim kurumlarının Şehir ve Bölge Planlama bölümlerinde öğretim üyesi, öğretim görevlisi veya araştırma görevlisi olarak çalışmayı ifade eder. Çalışılan sürelerin hesabında memur veya sözleşmeli statüde kamuda geçen ve kazanılmış hak aylık derece ve kademesinde değerlendirilen hizmet süreleri esas alınır.

Belediyelerin plânlama birimlerinde çalışanlar da bu Yönetmelikte belirtilen çalışma sürelerini tamamlamak kaydıyla, çalıştığı belediyenin dâhil olduğu plânlama grubuna kadar yeterlilik belgesi alabilir.

b) Özel Plânlama Bürolarında Çalışmış Olmak: Bu Yönetmelik kapsamına giren plânlama işlerinden en az E grubuna giren işleri yapan plânlama bürolarında, büro sahibi veya ortağı veya çalışanı sıfatıyla çalışılan süreyi bonservis olarak belgelemiş olmak ve çalışma süresine ait sigorta primlerinin ödendiğini belgelemek anlaşılır. Bonservisin kapsadığı sürelerde, çalışma süresi içinde alınarak tamamlanan, 8 inci maddenin birinci fıkrasının ilgili bentlerinde belirtilen gruplarda en az bir plânlama işinin iş bitirme belgeleriyle belgelenmesi şarttır.

Yeterlilik Belgesi şartı

Madde 11- İdare, plânlama işlerinin hazırlanması, ihale edilmesi ve onanmasında bu Yönetmelik hükümlerine uymak zorundadır. İdare tarafından yapılan plânlarda, bu Yönetmelikte belirtilen yeterlilik gruplarına uygun en az bir müellifin, plân yapım sürecinde, plânlama biriminde ve kadrolu olarak istihdamı şarttır.

Plân müellifleri, aldıkları Yeterlilik Belgesi ile yeterlilik gruplarının daha altındaki gruplarda plânları **(Ek ibare:RG-20/9/2023-32315)** da yapmaya yetkilidir.

Müellif ekiplerinin teşkili

Madde 12- Plânlama işlerinden özelliği ve önemi olduğu belirlenenlerin elde edilmesinde, özel uzmanlık dalında çalışma yapılmasının veya ekip çalışması yapılmasının Bakanlıkça gerekli görülmesi hâlinde, bu plânlama işleri için teklif verecek müelliflerden ekiplerinde belirli sürelerle veya

sürekli olarak görev yapacak farklı uzmanlık dallarından kişilerin isimlerini ve noterlikçe tasdikli izinlerini bildirmeleri istenir.

Plân müelliflerinin görev ve sorumlulukları

Madde 13- Plânlama işlerini üstlenecek müellif ve müellif kuruluşlarının, plânlama işi ile ilgili görev ve sorumlulukları ile uyacakları esaslar aşağıda belirtilmiştir:

a) Plân müelliflerinin, işin yapılması ile ilgili olarak yürürlükteki kanun ve yönetmelik hükümlerine uymaları mecburîdir.

b) Danışman, müşavir ve benzeri sıfatlar altında görev yapan kişiler, ilgili idarenin plân müellifi olarak görev yapamaz ve plân müellifi yetki ve sorumluluğunu üstlenemez.

c) Müellifler; üstlendikleri plânlama işinin kapsadığı plânlama alanının sınırları içinde, plânlama süresince, ilgili idare dışındaki kuruluşlar ve kişiler adına her **(Değişik ibare:RG-20/9/2023-32315)** ölçek ve türdeki mekânsal plânları yapamazlar ve parselasyon plânları düzenleyemezler. Aynı plânlama alanı sınırları içinde, ilgili idare dışında özel kişi veya kuruluşlara müşavirlik yapamaz, proje düzenleyemez, teknik sorumluluk veya fennî mesuliyet üstlenemezler. Ancak, bitmiş olan plânlama işine ek yeni bir plânlama işi bu hükmün dışındadır.

d) Müellifler, plânlama yapılan alanın sınırları içinde, yalnız plânlama konusu ile ilgili olarak kamu görevlilerinin tâbi tutulduğu kanunî sınırlamalara, yasaklara ve sorumluluklara tâbidir.

e) Müellifler; plânlama çalışmalarını yürütürken objektif ve tarafsız davranmak, bilimsel ve teknik verilere göre hareket etmek zorundadırlar.

f) Plân kararlarının verilmesinde, hiçbir kişi ve kuruluştan, sözleşme kapsamı dışında herhangi bir aynî veya nakdî menfaat temin edilemez. Menfaat temin ettiği tespit edilenler hakkında kanunî işlem yapılır.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Çalışmaların Değerlendirilmesi, Sicil Tutulması, Yeterlilik Belgesi ve Belge Uygulaması

Müellif çalışmalarının idarece değerlendirilmesi

Madde 14- İdare, plânlama işlerini üstlenecek müelliflerin yaptıkları işler ile ilgili değerlendirmelerinde, plânları;

a) Üst plân kararları ile tutarlılığı,

b) Tabîi verilere göre olabilirliği,

c) Sosyo-ekonomik verilere ve arazi kullanma kararlarına uygunluğu,

d) Gerçekleşebilirliği ve uygulanabilirliği,

bakımlarından inceler ve müellifleri değerlendirir. Bu değerlendirmede, işin süresi içinde tamamlanıp tamamlanmadığı da gözönüne alınır.

İdare, yapılan iş ile ilgili rapor, kayıt ve değerlendirme sonuçlarını Bakanlığa iletir.

Müellif yeterlilik sicillerinin tutulması

Madde 15- Bakanlık, plân müelliflerinin yeterliliğinin belirlenmesi ve belgelenmesi için, her müellifin çalışmaları ile ilgili özel bilgi ve belgelerin toplanması, sınıflandırılması ve gizlilik derecesi verilerek saklanması ve gerektiğinde yetkililerce usûlünce kullanılmasını temin eder.

Bakanlıkta yeterliliğin tespit edilmesi amacıyla her müellif için bir özel gizli sicil dosyası açılır ve müellifin kendi müracaatları ve buna eklenen ve yılı belirten, kamu kurum ve kuruluşlarından alınan belge, yüksek öğrenim belgesi, özel plânlama bürolarından alınmış bonservis ve ekleri ile yarışmalar ile ilgili bilgi ve belgeler bu dosyaya konulur.

Daha önce yapılan işler ile ilgili değerlendirme raporları ve başarı dereceleri ile, yapılan plânlara o etapta uygun görülüp görülmediklerini veya ret ve iade edildiklerini belirten belgeler de, ilgili idarelerden alınarak sicil dosyasına konulur.

Müelliflerin değerlendirilmesi

Madde 16- Bakanlık; plânlama işlerini yapacak müelliflerin tutulan sicillerine, iş durumlarına ve başarı derecelerine göre değerlendirilip derecelendirilmesini yapar ve müellifin değerlendirme sonucunda hangi gruba giren plânlama işlerini yapabileceğine dair yeterlilik belgesini verir veya daha önce verilmiş bulunan belgeyi yeniler.

Yeterlilik Belgesi ve belge uygulaması

Madde17- (Değişik birinci fıkra:RG-20/9/2023-32315) 16 ncı madde uyarınca gerçekleştirilen değerlendirmeye göre müelliflere verilecek yeterlilik belgesi; müellifin T.C. kimlik numarası, adı ve soyadı, çalışılan sektör, belge geçerlilik süresi gibi bilgilerin yanı sıra, hangi grupta plânlama işlerini üstlenebileceğini gösterir, Bakanlıkça oluşturulan elektronik ortam üzerinden doğruluğu teyit edilebilecek karekodlu bir belgedir.

(Mülga ikinci fıkra:RG-20/9/2023-32315)

Yeterlilik Belgesinin geçerlilik süresi, 18 inci madde hükümlerine göre Bakanlıkça Belgenin iptali yolunda bir işlem yapılmadıkça ve ilgisinin talebi üzerine 16 ncı madde hükümlerine göre yenilenme işlemi yapılmadıkça, en çok üç yıldır.

(Mülga dördüncü fıkra:RG-20/9/2023-32315)

(Mülga beşinci fıkra:RG-20/9/2023-32315)

(Değişik altıncı fıkra:RG-8/7/2019-30825 Mükerrer) Müellif, niteliklerinde olan değişmeler sebebiyle grup ilerlemesi **(Ek ibare:RG-20/9/2023-32315)** veya belge yenileme talebiyle Bakanlığa başvurabilir. Müellifin bu başvurusu değerlendirilir. Şartlarını taşıyor ise, yeterlilik belgesinin **(Ek ibare:RG-20/9/2023-32315)** yükseltilmesine veya yenilenmesine gidilir; yenileme şartlarının bulunmadığının anlaşılması hâlinde, durum yazılı olarak müellife tebliğ olunur.

(Mülga yedinci fıkra:RG-8/7/2019-30825 Mükerrer)

(Mülga sekizinci fıkra:RG-8/7/2019-30825 Mükerrer)

Plânlama işinin önemine, etkinliğine, kapsamına ve ağırlığına göre, Bakanlıkça uygun görülen hâllerde belirli bir iş için sadece o plânlama işi ile sınırlı olarak Özel Yeterlilik Belgesi de düzenlenebilir ve hak kazanan müelliflere verilebilir.

Yeterlilik Belgesinin iptali veya süreli olarak geçersiz kılınması

Madde18- Müellif Yeterlilik Belgelerinin iptali ve süreli olarak geçersiz kılınmasında aşağıdaki hükümlere uyulur:

a) Müelliflerin yaptığı plânlama işinden dolayı meslekî faaliyetleri ile ilgili konularda yetkisini kötüye kullanması sebebi ile hüküm giymiş olması hâlinde, Yeterlilik Belgeleri beş yıl süre ile geçersiz kılınır ve geri alınır. Aynı fiilin tekrarı hâlinde ise, belge iptal edilir.

b) Müelliflerin idare ile olan sözleşmelerinin müellifin hatası sebebiyle ayrı ayrı iki işte feshedilmiş olması hâlinde, Yeterlilik Belgeleri bir yıl süreyle geçersiz kılınır ve geri alınır.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Çeşitli ve Son Hükümler

Yürürlükten kaldırılan Yönetmelik

Madde 19- 2/11/1985 tarihli ve 18916 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan İmar Plânlarının Yapımını Yüklenecek Müellif ve Müellif Kuruluşlarının Yeterlilik Yönetmeliği yürürlükten kaldırılmıştır.

Geçici Madde 1- (Değişik fıkra:RG-22/1/2019-30663) Bu Yönetmelik ile yürürlükten kaldırılan Yönetmeliğe göre daha önce yeterlilik belgesi almış veya almaya hak kazanmış olanların hakları saklıdır. Yeterlilik belgesi bulunan şehir plancısı olmayan müelliflerin kazanılmış hakları belge yenileme bakımından saklıdır.

Bu Yönetmelik yürürlüğe girmeden önce karara bağlanmış müeyyidelerin tatbikine devam olunur.

Bu Yönetmeliğin yürürlüğe girmesinden önce başlamış olan işlemler bu Yönetmelik hükümleri çerçevesinde sonuçlandırılır.

Geçici Madde 2- Bu Yönetmelik ile yürürlükten kaldırılan Yönetmeliğe göre yeterlilik belgesi almaya hak kazanamamış olanların müracaatları durumunda yeterlilik belgesi işlemleri bu Yönetmelik hükümleri çerçevesinde değerlendirmeye alınır.

Geçici Madde 3- Bu Yönetmelik ile yürürlükten kaldırılan Yönetmelikte tanımlanmamış ancak bu Yönetmelikte tanımlanan idarelerin plânlama birimleri ile özel plânlama bürolarında, bu Yönetmeliğin yürürlüğe girdiği tarihten önce, şehir plâncısı olarak çalışmış olanların başvuruları hâlinde durumları bu Yönetmelik kapsamında değerlendirmeye alınır.

Geçici Madde 4- (Ek:RG-20/9/2023-32315)

Bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten önce Bakanlıkça düzenlenmiş olan basılı Yeterlilik Belgelerinin 31/12/2023 tarihine kadar Bakanlığa iade edilmesi zorunludur. Bu tarihe kadar belgelerin iade edilmemesi durumunda belge sahiplerinin Bakanlıkça oluşturulan elektronik ortama erişimi kapatılır.

Yürürlük

Madde 20- Bu Yönetmelik yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

Yürütme

Madde 21- (Değişik:RG-20/9/2023-32315)

Bu Yönetmelik hükümlerini Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı yürütür.

Yönetmeliğin Yayınlandığı Resmî Gazete'nin		
	Tarihi	Sayısı
	7/1/2006	26046
Yönetmelikte Değişiklik Yapan Yönetmeliklerin Yayınlandığı Resmî Gazetelerin		
	Tarihi	Sayısı
1.	22/1/2019	30663
2.	8/7/2019	30825 Mükerrer
3.	20/9/2023	32315