

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü

Sayı : 86447542-010.06/ 1370
Konu :Kira Yardımı Başvuruları

26-03-2013

..... VALİLİĞİNE
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)

15.12.2012 tarih ve 28498 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun Uygulama Yönetmeliğinin 16 ncı maddesi uyarınca Dönüşüm Projeleri Özel Hesabından yapılacak olan kira yardımı başvuruları ile ilgili olarak;

1.Konutunun veya işyerinin tespitini yaptırıp tespit sonucunda konutu veya işyeri riskli olarak tespit edilen maliklerden kira yardımı için başvuru alınırken; sahip olunan bağımsız bölümü gösterir tapu belgesi, bağımsız bölümü belli olmayan arsa paylı tapular için arsa üzerindeki riskli binanın bağımsız bölümlerinden birinde ikamet ettiğini ispatlayacak İl/İlçe Nüfus ve Vatandaşlık Müdürlüğünden alınan adrese dayalı nüfus kayıt örneği veya üzerine kayıtlı elektrik, su, doğalgaz, telefon hizmetlerinin son üç aya ait faturalarından biri, nüfus cüzdanı fotokopisi, ARAADNET yazılımından alınacak riskli bina tespit raporu inceleme formu, riskli konutun tahliye edildiğine dair İl/İlçe Nüfus ve Vatandaşlık Müdürlüğünden alınacak yeni adresini gösterir adrese dayalı nüfus kayıt örneği ve EK-1'deki dilekçenin istenilmesi,

2.Riskli olarak tespit edilen konutta kiracı veya sınırlı ayni hak sahibi olarak ikamet edenlerden kira yardımı için başvuru alınırken; nüfus cüzdanı fotokopisi, kiracı veya sınırlı ayni hak sahibi üzerine kayıtlı su, elektrik, telefon, doğalgaz vb. hizmetlerine ait faturalardan biri veya riskli binada oturduğunu gösterir İl/İlçe Nüfus ve Vatandaşlık Müdürlüğünden alınmış adrese dayalı nüfus kayıt örneği, tahliye edildiğine dair yeni adresini gösterir adrese dayalı nüfus kayıt örneği ve EK-2'deki dilekçenin istenilmesi,

3.Riskli olarak tespit edilen işyerinde kiracı veya sınırlı ayni hak sahibi olarak işyeri işletenlerden kira yardımı için başvuru alınırken; nüfus cüzdanı fotokopisi, kiracı veya sınırlı ayni hak sahibine ait riskli binanda olduğunu gösterir vergi levhası, tahliye edildiğine dair adres değişikliğini gösteren güncel vergi levhası ve EK-3'deki dilekçenin istenilmesi,

4.Vekaletname ile yapılacak başvurularda vekaletnamede "6306 sayılı Kanun kapsamında yapılacak kira yardımı başvurusu için yetki verilmesi" ibaresinin yer alması,

5.Riskli olarak tespit edilen yapılardan kira başvurusu yapanların konutunu veya işyerisini tahliye edip etmediğinin Valiliğinizce tespiti yapıldıktan sonra yukarıda bahsedilen evrakların incelenerek, uygun görülen kira yardımı başvurularının EK-4'te gönderilen form ile Bakanlığımıza gönderilmesi hususlarında;

Gereğini rica ederim.

Erdoğan BAYRAKTAR
Bakan

EKLER:

- 1- Malik başvuru dilekçesi
- 2- Riskli konut kiracısı veya sınırlı ayni hak sahibi başvuru dilekçesi
- 3- Riskli bina işyeri kiracısı veya sınırlı ayni hak sahibi başvuru dilekçesi
- 4- Kira yardımı müracaatı uygun görülen hak sahiplerine ait form

DAĞITIM:

81 İl Valiliğine

*Riskli Tesbit Edilen Alandaki Konutunun
veya İşyerinin Tamamına Sahib Olanların Kira Yardımını
Dilekçe Örneği*

..... ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNE

Aşağıda bilgileri bulunan ve ARAADNET yazılımında yapı kimlik numaralı binamız 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında riskli yapı olarak tespit edilmiş olup, Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun Uygulama Yönetmeliğinin 16 ncı maddesine göre kira yardımından faydalanmak istiyorum.

Riskli binamı/....../2013 tarihinde tahliye ettiğimi beyan eder, aksi durumun tespit edilmesi halinde 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre faiziyle geri ödeyeceğimi taahhüt ederim.

Kira yardımından faydalanmam halinde 13.10.2012 tarihli ve 28440 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan 6306 Sayılı Kanun Kapsamında Hak Sahiplerince Bankalardan Kullanılacak Kredilere Sağlanacak Faiz Desteğine İlişkin Karar uyarınca bankalardan faiz destekli kredi başvurusunda bulunmayacağımı taahhüt ederim.

Kira yardımı başvurumun uygun bulunması halinde aşağıda belirttiğim hesap numarama yatırılması hususunda;

Gereğini arz ederim.

......./....../2013

Adı Soyadı

İletişim Bilgileri

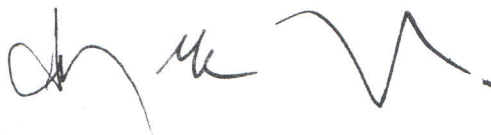
Adres :

Telefon :

Banka Hesap Numarası (IBAN) :

EKLER:

- 1- Nüfus cüzdanı fotokopisi
- 2- Konut veya işyerinin tapu senedi
- 3- Riskli bina tespit raporu inceleme formu
- 4- Tahliye ettiğime dair yeni adresimi gösterir adrese dayalı nüfus kayıt örneği



*Riskli Tesis Edilen Binalardaki Konutta Kiracı
veya Sınırlı Ayni Hak Sahibi Olanların Kira Yardımı
Dilekçe Örneği*

..... ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNE

Aşağıda bilgileri bulunan ve ARAADNET yazılımında yapı kimlik numaralı binamız 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında riskli yapı olarak tespit edilmiş olup, Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun Uygulama Yönetmeliğinin 16 ncı maddesine göre kira yardımından faydalanmak istiyorum.

Riskli binamı/....../2013 tarihinde tahliye ettiğimi beyan eder, aksi durumun tespit edilmesi halinde 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre faiziyle geri ödeyeceğimi taahhüt ederim.

Kira yardımından faydalanmam halinde 13.10.2012 tarihli ve 28440 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 6306 Sayılı Kanun Kapsamında Hak Sahiplerince Bankalardan Kullanılacak Kredilere Sağlanacak Faiz Desteğine İlişkin Karar uyarınca bankalardan faiz destekli kredi başvurusunda bulunmayacağımı taahhüt ederim.

Kira yardımı başvurumun uygun bulunması halinde aşağıda belirttiğim hesap numarama yatırılması hususunda;

Gereğini arz ederim.

......./....../2013

Adı Soyadı

İletişim Bilgileri

Adres :

Telefon :

Banka Hesap Numarası (IBAN) :

EKLER:

- 1- Nüfus cüzdanı fotokopisi
- 2- Üzerime kayıtlı faturası veya Riskli binada oturduğumu gösterir Nüfus ve Vatandaşlık Müdürlüğünden alınmış adrese dayalı nüfus kayıt örneği
- 3- Tahliye ettiğime dair yeni adresimi gösterir adrese dayalı nüfus kayıt örneği

dh 4 v.

EK-3

*Riskli Tespit Edilen Alandaki İsyerinde kiracı
uygı sınırlı aynı hak sahibi olanların kira yardımı
Dilekçe örneği*

..... ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNE

Aşağıda bilgileri bulunan ve ARAADNET yazılımında yapı kimlik numaralı binamız 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında riskli yapı olarak tespit edilmiş olup, Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun Uygulama Yönetmeliğinin 16 ncı maddesine göre kira yardımından faydalanmak istiyorum.

Riskli binamı/....../2013 tarihinde tahliye ettiğimi beyan eder, aksi durumun tespit edilmesi halinde 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre faiziyle geri ödeyeceğimi taahhüt ederim.

Kira yardımından faydalanmam halinde 13.10.2012 tarihli ve 28440 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan 6306 Sayılı Kanun Kapsamında Hak Sahiplerince Bankalardan Kullanılacak Kredilere Sağlanacak Faiz Desteğine İlişkin Karar uyarınca bankalardan faiz destekli kredi başvurusunda bulunmayacağımı taahhüt ederim.

Kira yardımı başvurumun uygun bulunması halinde aşağıda belirttiğim hesap numarama yatırılması hususunda;

Gereğini arz ederim.

......./....../2013

Adı Soyadı

İletişim Bilgileri

Adres :

Telefon :

Banka Hesap Numarası (IBAN) :

EKLER:

- 1- Nüfus cüzdanı fotokopisi
- 2- Riskli binada bulunduğumu gösterir vergi levhası
- 3- Tahliye ettiğime dair adres değişikliğini gösteren güncel vergi levhası

dh k n.

[illegible]

HAZIRLAYAN

Müdür Yardımcısı

il Müdürü