

TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER VEYA SÜS BİTKİLERİ ÜRETİMİNE YÖNELİK KİRALAMA AMAÇLI ÖN BAŞVURU İLANI

Aşağıda bilgileri yazılı mülkiyeti hazineye ait taşınmazlar, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 72/A Maddesi ile 379 Sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde anılan Tebliğ eki Ek-1 Sayılı listede belirtilen Tıbbi ve Aromatik Bitkiler veya Süs Bitkileri üretimi yapmak üzere, Tarım İdaresince belirtilen hak sahiplerinin 2886 Sayılı İhale Kanununun 51/g maddesi uyarınca kiraya verilecektir.

NO	TAŞINMAZ NO	MAHALL ESİ	ADA	PARSEL	CİNSİ	İMAR DURUMU	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE HİSSESİ	KİRALANACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İLK YIL TAHMİNİ KİRALAMA BEDELİ (TL)	BAŞVURU BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ TARİHLERİ
1	33080110479	Çömelek	101	70	Ham Toprak	İmarsız Boş	32.463,53	Tam	32.463,53	1.817,00	24.04.2025 -23.05.2025
2	33080110799	Çömelek	101	3729	Ham Toprak	İmarsız Boş	42.694,30	Tam	10.000,00	530,00	24.04.2025 -23.05.2025

Kiraya Verme Esasları

1- Hazine Taşınmazları, Tarım ve Orman Bakanlığınca belirlenen ve bu tebliğ (Ek-1) yer alan tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkilerinin üretimi yapmak üzere hak sahiplerine verilebilir. İhtiyaç halinde, Tarım ve Orman Bakanlığının görüşleri doğrultusunda tıbbi ve aromatik bitkiler grubu içerisinde yer alan bitki türlerinde değişikliğe gidebilir.

2 -Tarım idaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile 379 Sayılı Tebliğ Ekinde (Ek-1) yer almayan tıbbi ve aromatik bitkiler için yapılan kiralama talepleri değerlendirilmeye alınmaz.

3 -Hazine Taşınmazları, çok yıllık bitkiler için 10 yıla, tek yıllık bitkiler için 5 yıla kadar kiraya verilebilir.

4 -Hak Sahibi olarak belirlenenlere, aynı ilçe sınırları içerisinde, tıbbi ve aromatik bitkiler için en fazla 1.000.000 m²'ye kadar, süs bitkileri için en fazla 2.000.000 m² ye kadar hazine taşınmazı kiraya verilebilir.

Başvuru Şekli ve Kiraya Verme Şartları

1 – İlanda belirtilen taşınmazın üzerinde tıbbi ve aromatik bitkiler veya süs bitkileri yetiştirmek isteyen gerçek veya tüzel kişiler, 379 Sayılı Genel Tebliğine ek (Ek-2) Tıbbi ve Aromatik Bitkiler ile Süs Bitkileri Üretimine Yönelik Kiralama amaçlı Ön Başvuru Formu ve Ekleriyle birlikte ilanda belirtilen son başvuru tarihine kadar Mut Milli Emlak Şefliğine başvurması gerekmektedir.

2 – İlan edilen Hazine Taşınmazları için birden fazla başvuru olması halinde, Tebliğ eki, Başvuruların Öncelik Açısından Değerlendirilme Formunda (Ek;4) belirtilen hak sahipliğini belirleyici puanlamaya esas tüm bilgi ve belgelerin başvuru formu ekine göre teslim edilmesi gerekmektedir. Başvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilmez.

3- Hak sahipliği 379 Sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde Tarım İdaresince yapılacaktır.

4-Taşınmaz, Tarım İdaresince bildirilen hak sahibine 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51'inci maddesinin 1. Fıkrasının (g) bendi uyarınca pazarlık usulüyle ihale edilecek ve ihale sonucunda oluşacak bedel üzerinden kira sözleşmesi düzenlenecektir.

5-Başvurular posta aracılığıyla yapılabilir. Ancak posta ile yapılacak başvurularda ilgili bilgi ve belgelerin son başvuru tarih ve saatine kadar Mut Kaymakamlığına (Milli Emlak Şefliği) ulaştırılması gerekmektedir. Postada doğabilecek gecikmelerden dolayı idare sorumlu olmayacaktır.

6-Başvuruların 24.04.2025 -23.05.2025 tarihleri arası son gün mesai bitimine kadar Mut Milli Emlak Şefliğine yapılması gerekmektedir.

7-İhaleye ilişkin bilgiler <https://mersin.csb.gov.tr/adresinden> öğrenilebileceği gibi ayrıca Türkiye genelindeki ihale bilgileri <https://www.milliemlak.gov.tr> adresinden görülebilir.

İLAN OLUNUR

Ahmeti YILDIRIM
Vali Yardımcısı
Konya