

İL : MERSİN

SILFKE-O32-c-06-c

4 058 457.23

SINIRLAR

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ALAN KULLANIMLARI

•  EĞİTİM TESİS ALANI

PLAN HÜKÜMLERİ

- 1- BİNA DEPREM YÖNETMELİĞİ VE OTOPARK YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 2- PLANLAMA ALANINDA 24/11/2021 TARİHİNDE MERSİN VALİLİĞİ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN ONAYLANAN JEOTEKNIK ETÜT RAPORU DOĞRULTUSUNDA UYGULAMA YAPILACAKTIR.
- 3- MESLEKİ VE TEKNİK EĞİTİM TESİSİ ALANINDA (DİNİ EĞİTİM TESİSİ), EĞİTİM AMAÇLI YAPILAR, DİNİ EĞİTİM TESİSİNE BAĞLI UYGULAMA MAKSATLI İBADETHANE İLE BU TESİSLERİN TAMAMLAYICISI NİTELİĞİNDE ÖĞRENCİ YURDU, SPOR TESİSİ, KÜTÜPHANE, OKUMA SALONU, YEMEKHANE VE KONFERANS SALONU YAPILABİLİR.
- 4- 6831 SAYILI ORMAN KANUNUNUN 17. MADDESİ İLE UYGUN YÖNETİMİĞİNDE BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
- 5- 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU, SULAK ALANLARININ KORUNMASI YÖNETMELİĞİ, ÇEVRESEL GÜRÜLTÜNÜN DEĞERLENDİRİLMESİ VE YÖNETİMİ YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 6- BİNALARIN YANGINDAN KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 7- PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 7194 SAYILI İMAR KANUNU, İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE YÜRÜRLÜKTE OLAN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN NOTLARI GEÇERLİDİR.
- 8- 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.

0-71-2-760-3M-J11C

046 000 00

1:5000

+ ED50 Grid
+ ITRF Grid

32

01				
06				
11		C		
16				
21	22	23	24	25

Koordinatlar ve pafta bölümlenmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005-0 epeğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde, düzenlenmiştir.

Temmuz 2015 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından Üretilmiştir.

Yapılar Şaçaç çizgileriyle gösterilmiştir.

Egyokseklik ölçme aralığı 5 metredir.

Yükseklik ölçeği: ER-ME MÜHENDİSLİK

MÜŞ.TİC.VE SAN.LTD.ŞTİ.

Proje Yöneticisi

Metin EREL
Harita Mühendisi

KONTROL

Bayram TÖRE
Harita Şube Müdürü V.

Mustafa SOLAK
İmar ve Şehircilik Dal. Bşk.

Mersin iline ait fotogrametrik yöntemle üretilen
1/5000 ölçekli sayısal halihazır harita
3194 Sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre

ONAYLANDI

23.11/2017
Hacı GÜBARK
Belediye Başkanı
Genel Sekreter Ya