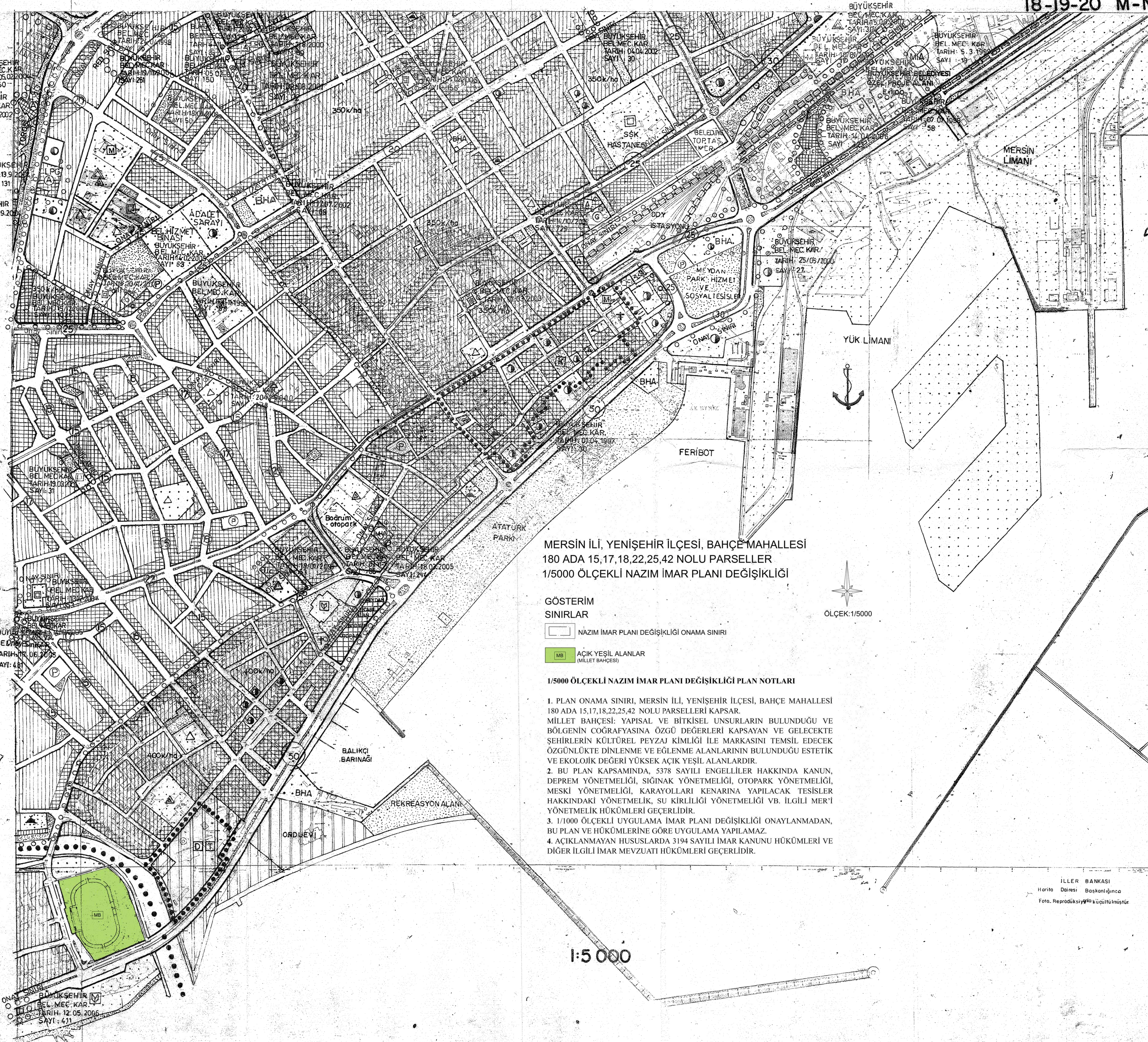


MERSİN

18-19-20 M-N



MERSİN İLİ, YENİŞEHİR İLÇESİ, BAHÇE MAHALLESİ 180 ADA 15,17,18,22,25,42 NOLU PARSELLER 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM SINIRLAR

— NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

MB AÇIK YEŞİL ALANLAR
(MİLLET BAHCESİ)

1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ PLAN NOTLARI

1. PLAN ONAMA SINIRI, MERSİN İLİ, YENİŞEHİR İLÇESİ, BAHÇE MAHALLESİ 180 ADA 15,17,18,22,25,42 NOLU PARSELLERİ KAPSAR. MİLLET BAHCESİ: YAPISAL VE BİTKİSEL UNSURLARIN BULUNDUĞU VE BÖLGENİN COĞRAFYASINA ÖZGÜ DEĞERLERİ KAPSAYAN VE GELECEKTE ŞEHİRLERİN KÜLTÜREL PEYZAJ KİMLİĞİ İLE MARKASINI TEMSİL EDECEK ÖZGÜNLÜKTE DİNLENME VE EĞLENME ALANLARININ BULUNDUĞU ESTETİK VE EKOLOJİK DEĞERİ YÜKSEK AÇIK YEŞİL ALANLARDIR.
2. BU PLAN KAPSAMINDA, 5378 SAYILI ENGELLİLER HAKKINDA KANUN, DEPREM YÖNETMELİĞİ, SİĞIRAK YÖNETMELİĞİ, OTOYOL YÖNETMELİĞİ, MESKİ YÖNETMELİĞİ, KARAYOLLARI KENARINA YAPILACAK TESİSLER HAKKINDAKİ YÖNETMELİK, SU KİRLİLİĞİ YÖNETMELİĞİ VB. İLGİLİ MER'İ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
3. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYLANMADAN, BU PLAN VE HÜKÜMLERİNE GÖRE UYGULAMA YAPILAMAZ.
4. AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU HÜKÜMLERİ VE DİĞER İLGİLİ İMAR MEVZUATI HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.