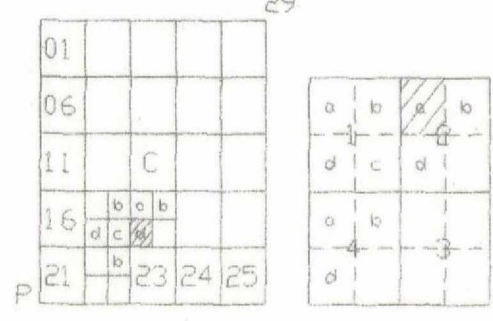
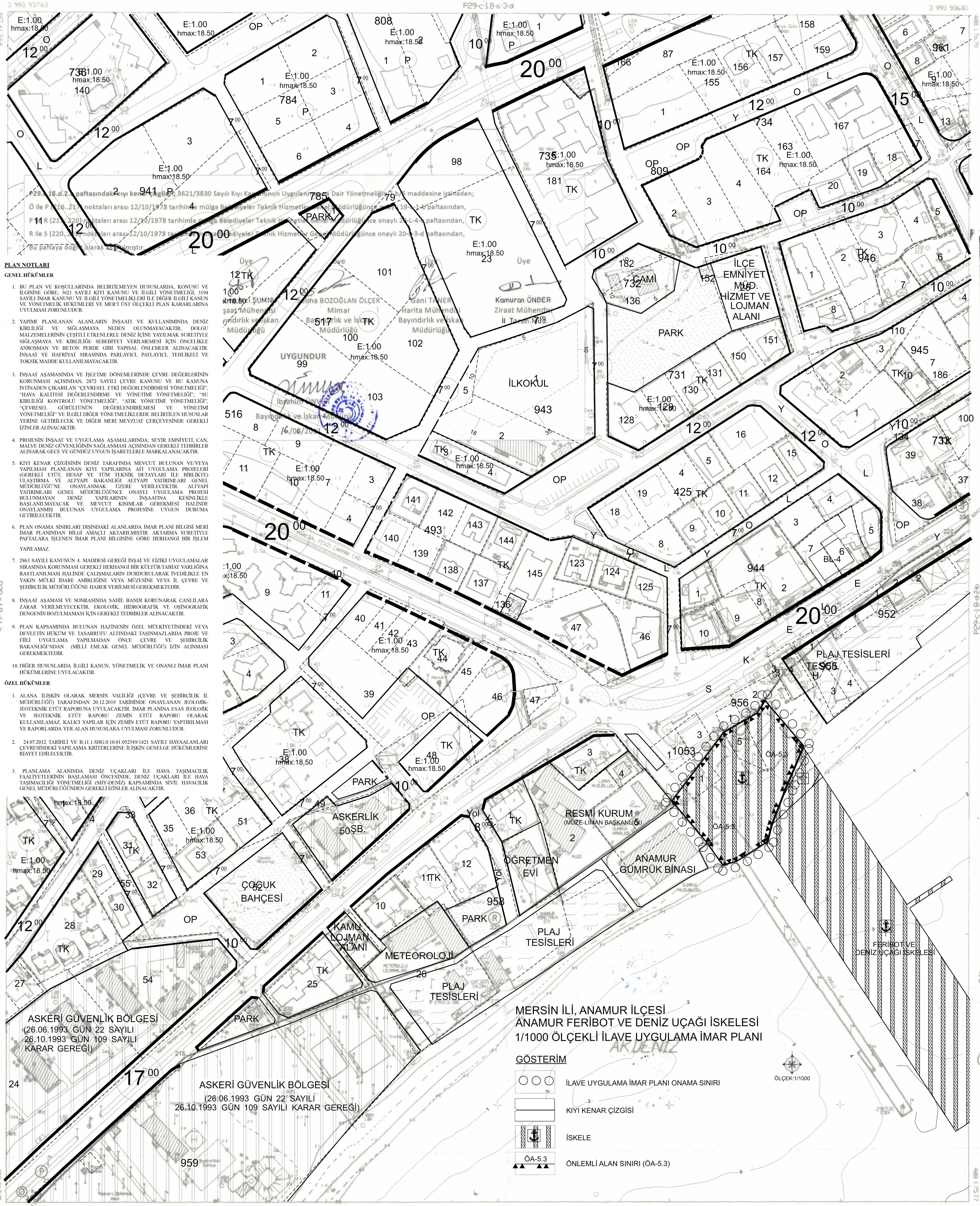




ANAMUR
(İÇEL)
P29-c-18-d-2-a

12



PLAN NOTLARI
GENEL HÜKÜMLER

1. BU PLAN VE KOSULLARINDA BELİRLİMEYEN HUSUSLARDA, KONUSU VE İLGİSİNE GÖRE; 301 SAYILI KİYİ KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK, 194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ İLE DİĞER İLGİLİ KANUN VE YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE MİRİ ÜST ÖLÇEKLİ PLAN KARARLARINA UYULMASI ZORUNLUDUR.
 2. YAPIMI PLANLANAN ALANLARIN İNSAAT VE KULLANIMINDA DENİZ KİRLİLİĞİ VE SİĞLAŞMAYA NEDEN OLUNMAYACAKTIR. DOĞRU MALZEMELERİN ÇEŞİTLİ ETİKENLERLE DENİZ İÇİNE YATILMAK SURETİYLE SİĞLAŞMAYA VE KİRLİLİĞE SEBEBİYET VERİLMEMESİ İÇİN ÖNCELİKLE ANKORLAMA VE BÜTÜN PERDE GİBİ YAPISAL ÖNEMLER ALINACAKTIR. İNSAAT VE HAFRİYAT SİRASINDA PARLAYICI, PATLAYICI, TEHLİKELİ VE TOKSİK MADDE KULLANILMAYACAKTIR.
 3. İNSAAT AŞAMASINDA VE İŞLETME DÖNEMLERİNDE ÇEVRE DEĞERLERİNİN KORUNMASI AÇISINDAN, 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE BU KANUNA İSTİNADEN ÇIKARILAN "ÇEVRESEL ETKİ DEĞERLENDİRME YÖNETMELİĞİ", "HAVA KALİTESİ DEĞERLENDİRME VE YÖNETİM YÖNETMELİĞİ", "SU KİRLİLİĞİ KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ", "ATIK YÖNETİM YÖNETMELİĞİ", "ÇEVRESEL GÜRÜLTÜ YÖNETİMİ YÖNETMELİĞİ" VE İLGİLİ DİĞER YÖNETMELİKLERDE BELİRLİLEN HUSUSLAR YERİNİ GETİRİLECEK VE DİĞER MİRİ MEVZUAT ÇERÇEVESİNDE GEREKLİ LİZİMLER ALINACAKTIR.
 4. PROJENİN İNSAAT VE UYGULAMA AŞAMALARINDA; SEYİR EMNİYETİ, CAN, MALİYETİ DENİZ GÜVENLİĞİNİN SAĞLANMASI AÇISINDAN GEREKLİ TEDBİRLER ALINARAK GECE VE GÜNDÜZ UYGUN İŞARETLERLE MARKALANACAKTIR.
 5. KİYİ KENAR ÇİZGİSİNİN DENİZ TARAFINDA MEVCUT BULUNAN VE/VEYA YAPILMASI PLANLANAN KİYİ YAPILARINA AIT UYGULAMA PROJELERİ (GEREKLİ ETÜT, HESAP VE TİM TEKNİK DETAYLARI İLE BİRLİKTE) ULASTIRMA VE ALT YAPI BAKANLIĞI ALT YAPI YATIRIMLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE ONAYLANMAK ÜZERE VERİLECEKTİR. ALT YAPI YATIRIMLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE ONAYLI UYGULAMA PROJESİ BULUNMAYAN DENİZ YAPILARININ İNSAATINA KİŞİBİLE BAŞLANILMAYACAK VE MEVCUT KİŞİMLER GEREKMESE HALİNDE ONAYLANMIŞ BULUNAN UYGULAMA PROJESİNE UYGUN DÜRÜME GEBİLECEKTİR.
 6. PLAN ONAMA SINIRLARI DIŞINDAKİ ALANLARDA İMAR PLANI BİLGİSİ MİRİ PLANINDAN BİLGİ AMAÇLI AKTARILMIŞTIR. AKTARMA SURETİYLE PAFTALARA İŞLENEN İMAR PLANI BİLGİSİNE GÖRE HERHANGİ BİR İŞLEM YAPILAMAZ.
 7. 2863 SAYILI KANUNUN 4. MADDESİ GEREĞİ İNSAİ VE FİZİKİ UYGULAMALAR SİRASINDA KORUNMASI GEREKLİ HERHANGİ BİR KÜLTÜR/TABİAT VARLIĞINA RAŞTILANMASI HALİNDE ÇALIŞMALARIN DÜBÜRÜLÜK İLE İYİLEKLE EN YAKIN MÜLKİ İDARE AMİRLİĞİNE VEYA MÜHÜRİNE VEYA İL ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNE HABER VERİLMESİ GEREKMEKTEDİR.
 8. İNSAAT AŞAMASI VE SONRASINDA SAHİL BANDI KORUNARAK CANILARA ZARAR VERİLMEMEKTEDİR. EKOLÖJİK, HİDROLOJİK VE OSİNOJİK DEĞERİN BOZULMAMASI İÇİN GEREKLİ TEDBİRLER ALINACAKTIR.
 9. PLAN KAPSAMINDA BULUNAN HAZININ ÖZEL MÜLKİYETİNDEKİ VEYA DEVLETİN HÜKÜM VE TASARRUFU ALTINDAKİ TASNIMLARDA PROJE VE FİİLİ UYGULAMA YAPILMADAN ÖNCE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINDAN (MİLLİ EMLAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ) İZİN ALINMASI GEREKMEKTEDİR.
 10. DİĞER HUSUSLARDA İLGİLİ KANUN, YÖNETMELİK VE ONAYLI İMAR PLANI HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- ÖZEL HÜKÜMLER**
1. ALANA İLİŞKİN OLARAK MERSİN VALİLİĞİ (ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ) TARAFINDAN 20.12.2019 TARİHİNDE ONAYLANAN JEOLÖJİK-İDİOTEKNIK ETÜT RAPORUNA UYULACAKTIR. İMAR PLANINA İSAS JEOLÖJİK VE İDİOTEKNIK ETÜT RAPORU ZEMİN ETÜT RAPORU OLARAK KULLANILAMAZ. KALICI YAPILAR İÇİN ZEMİN ETÜT RAPORU YAPTIRILMASI VE RAPORLARDA YER ALAN HUSUSLARA UYULMASI ZORUNLUDUR.
 2. 24.07.2012 TARİHLİ VE B.İ.İ.İ.Ş.Ş.0.10.01.05259/421 SAYILI HAVAAZANLARI ÇEVRESİNDEKİ YAPILAMA KRİTERLERİNE İLİŞKİN GENEL HÜKÜMLERİNE RİAYET EDİLECEKTİR.
 3. PLANLAMA ALANINDA DENİZ UÇAKLARI İLE HAVA TAŞIMACILIK FAALİYETLERİNİN BAŞLANMASI ÖNCESİNDE DENİZ UÇAKLARI İLE HAVA TAŞIMACILIĞI YÖNETMELİĞİ (SHY-DENİZ) KAPSAMINDA SİVİL HAVACILIK GENEL MÜDÜRLÜĞÜNDEN GEREKLİ LİZİMLER ALINACAKTIR.

AKTARMA İŞLEMİ
UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR
23.06.2011
BAYINDIRLIK VE İSKAN
BAKANLIĞI
Teknik Araştırma ve Uygulama
Genel Müdürlüğü

Hakan HAZNEDAR
Harita ve Kıyı Kenar
Dairesi Başkanı

İÇEL BAKANLIĞI
HARİTA DAİRESİ BAŞKANI

MERSİN İLİ, ANAMUR İLÇESİ
ANAMUR FERİBOT VE DENİZ UÇAĞI İSKELESİ
1/1000 ÖLÇEKLİ İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI

GÖSTERİM

- İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI ONAMA SINIRI
- KİYİ KENAR ÇİZGİSİ
- İSKELE
- ÖNEMLİ ALAN SINIRI (ÖA-5.3)

ÖLÇEK: 1/1000

1/1000