ALTYAPI VE KENTSEL DÖNÜŞÜM ŞUBESİ

Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri ile ilgili olarak;

6306 sayılı "Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun" kapsamında İl Müdürlüğümüzce;

-Riskli yapıların tespit edilmesi,

-Kira, Kredi Faiz Desteği Yardımında bulunulması (Yıkılan Riskli Yapı Maliklerine) ve,

-Riskli Alan ve Rezerv Alan Tespit Çalışmaları yürütülmektedir.

-İlimiz Artuklu İlçesinde bulunan Ensar ve Saraçoğlu Mahalleleri Riskli Alan olarak tespit edilmiştir.

Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri ile ilgili olarak;

- Bakanlığımızca 09.09.2016 tarih ve 11204 sayılı Makam Oluru ile İlimiz, Nusaybin İlçesi, Akçatarla, Çatalözü ve Çağlar Mahalleleri sınırları içerisinde kalan 410,30 hektarlık alan Rezerv Yapı Alanı olarak ilan edilmiştir.

- İlimiz Nusaybin İlçesi sınırlarında kalan yaklaşık 785,91 hektarlık alan, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun uyarınca 07.09.2016 tarihli ve 2016/9141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 09.09.2016 tarih ve 29826 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak Riskli Alan ilan edilmiştir.

Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri ile ilgili olarak;

YAPILAN İŞLEM	(2013 + 2014+ 2015+ 2016+2017+2018+ 2019)	2020	2021	GENEL TOPLAM
Tespit Edilen Riskli Yapı Sayısı	874	156	20	1050
Yıkılan Riskli Bina Sayısı	749	154	20	923
Kira Yardımı alması uygun görülen Hak sahibi sayısı	1682	198	54	1934

Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri ile ilgili olarak;

6306 sayılı yasa çerçevesinde Bakanlığımızca Lisanslandırılmış yetkili kuruluşlar aracılığıyla riskli bina tespit raporlarını hazırlatarak Müdürlüğümüze sunan ve Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca inceleme ve onay işlemleri yapılarak ilgili Tapu Dairelerine bildirilen Riskli Konut ve İşyeri sayısı 3198'dir. İncelemeleri yapılıp onaylanan riskli bina ve bağımsız bölüm sayısı aşağıdaki gibidir. (Genel İcmal 2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021)

YER	YAPI ADETİ	KONUT ADETİ	İŞYERİ ADETİ	TOPLAM	YIKILAN BİNA
DARGEÇİT	90	110	50	160	82
KIZILTEPE	314	471	364	822	271
ARTUKLU	72	407	132	539	55
MİDYAT	200	765	249	974	191
NUSAYBİN	234	312	141	440	209
YEŞİLLİ	5	7	2	9	4
DERİK	29	32	31	63	28
ÖMERLİ	13	18	15	33	10
MAZIDAĞI	80	98	55	153	76
SAVUR	2	2	3	5	1
TOPLAM	**1039**	**2222**	**1042**	**3198**	**927**

NUSAYBİN TOKİ KONUTLARI

ANAHTAR DAĞITIM CETVELİ										
PROJE ALANI	MARDİN NUSAYBİN RA ETAPLAR	ETAPTAKİ TOPLAM KONUT SAYISI	ETAPTAKİ TOPLAM DÜKKAN SAYISI	TESLİM EDİLEN KONUT SAYISI	TESLİM EDİLEN DÜKKAN SAYISI	KALAN KONUT SAYISI (Anahtarları Henüz Teslim Edilmeyen KONUT Sayısı)		SATILABİLİR KONUT SAYISI (Hak Sahiplerinden Arta Kalan KONUT Sayısı)	KALAN DÜKKAN SAYISI	SATILABİLİR DÜKKAN SAYISI
						KURADA ÇIKIP ALMAYAN	BOŞ			
1.KISIM	1.ETAP	393	124	378	120	14	1		4	-
	2.ETAP	357	24	351	17	2	4		7	-
	3.ETAP	383	4	374	4	5	4		0	-
	4.ETAP (KARAKOÇ İNŞ.)	342	40	342	40	0	0		0	_
	5. ETAP (DİBAY İNŞ.)	353	54	351	54	1	1		0	_
	6. ETAP (DİBAY İNŞ.)	433	24	398	24	9	26		0	-
	7.ETAP (TELFİROM İNŞ.)	476	12	445	12	4	27		0	_
	8.ETAP (MUSTAFA EKŞİ İNŞ.)	405	66	401	66	2	2		0	_
	9.ETAP	542	72	537	70	3	2		2	-
	10.ETAP (MUSTAFA EKŞİ & TANK YAPI İNŞ.)	534	34	529	34	3	2		0	_
	11.ETAP	439	30	438	30	1	0		0	-
2.KISIM	12.ETAP	394	30	362	25	32	0		5	-
	GENEL TOPLAM	5051	514	4906	496	76	69	0	18	-
						145				