

**İLAN**  
**MARDİN ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN**  
**MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ**  
**SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ**

SIRA NO	İL	İLÇE	MAHALLE /KÖYÜ	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜ MÜ (M <sup>2</sup> )	HAZİNE HİSSESİ	CİNSİ	İMAR DURUMU	TAHMİN EDİLEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI	İHALE TARİHİ VE SAATİ
1	Mardin	Artuklu	Nur	865	9	1.029,67	Tam	Arsa	Konut Alanı + Ticaret Alanı	978.500,00	195.700,00	25.05.2021/10:00
2	Mardin	Artuklu	Oğuz	143	1	8.118,28	Tam	Susuz Tarla	İmarsız	138.100,00	27.620,00	25.05.2021/10:30
3	Mardin	Artuklu	Cevizlik	118	33	12.466,52	Tam	Ham Toprak	İmarsız	187.000,00	37.400,00	25.05.2021/11:00
4	Mardin	Artuklu	Yardere	112	9	8.721,41	Tam	Hali Arazi	İmarsız	148.263,97	29.653,00	25.05.2021/11:30
5	Mardin	Artuklu	Kabala	-	2648	1.664,46	Tam	Arsa	Konut Alanı ve Yol	150.000,00	30.000,00	25.05.2021/13:30
SATIŞI YAPILACAK ARAÇLAR												
SIRA NO	İL	İLÇE	CİNSİ	PLAKA NO	ŞAŞE NO	MODELİ	MARKASI	TİC. ADI VEYA TİPİ	MOTOR NO	TAHMİN EDİLEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI	İHALE TARİHİ VE SAATİ
6	Mardin	Artuklu	Kamyon	47 DN 355	SFACCCDJDCVA17670	1998	Ford	Cargo 2520 3. Din Çifil. Ah.	Va17670	25.000,00	6.250,00	25.05.2021/14:00
7	Mardin	Artuklu	Otomobil	06 ZLZ 45	NMT53AEA10R050429	1998	Toyota	Corolla 1.6 XEI AC	4AU345058	25.000,00	6.250,00	25.05.2021/14:30
8	Mardin	Artuklu	Kamyonet	Tescilsiz	LFB0C1343B6F27549	2012	Faw Cityvan		DA465QA0903325-j	25.000,00	6.250,00	25.05.2021/15:00
KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZ												
SIRA NO	İL	İLÇE	MAHALLE /KÖYÜ	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜ MÜ (M <sup>2</sup> )	HAZİNE HİSSESİ	CİNSİ/KİRALAMA AMACI	İMAR DURUMU	1. YIL TAHMİN EDİLEN KİRALAMA BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI	İHALE TARİHİ VE SAATİ
9	Mardin	Artuklu	Teker	377	50	11,60	TAM	Kargir Dükkan/Ticari amaçlı alışveriş için kiralama	Kentsel ve Bölgesel İş Merkezi	1.500,00	300,00	25.05.2021/15:30
10	Mardin	Artuklu	Teker	380	18	5,62	TAM	Kargir Dükkan/Ticari amaçlı alışveriş için kiralama	Kentsel ve Bölgesel İş Merkezi	1.200,00	250,00	25.05.2021/16:00
11	Mardin	Artuklu	Teker	381	44	4,69	TAM	Kargir Dükkan/Ticari amaçlı alışveriş için kiralama	Kentsel ve Bölgesel İş Merkezi	1.200,00	250,00	25.05.2021/16:30

1-Yukarıda 1. 2. 3. 4. ve 5. satırda nitelikleri belirtilen taşınmazlar, 6.7. ve 8. satırda özellikleri belirtilen araçların satış ihalesi ile 9. 10 ve 11. satırda yer alan taşınmazın kiralama ihalesi 2886 sayılı Kanunun 45 inci 2886 sayılı Kanunun 45 inci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile yapılacaktır

2-İhaleler; Mardin Millî Emlak Müdürlüğü Makam Odasında (Mardin Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Binası 4. kat) toplanacak komisyonca yukarıda belirtilen ihale usulleri uygulanarak her bir satırda gösterilen tarih ve saatte yapılacaktır.

3-İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

a)Geçici teminatın yatırıldığına dair belge; (Tedavüldeki Türk parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri Şube limitini gösterir süresiz teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığınca İhraç edilen Devlet İç borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri) Mevduat veya katılım bankalarınca verilen teminat mektupları dışındaki teminatların istekliler tarafından ilgili muhasebe birimine yatırılması zorunludur.

b)Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları,

c)Tebligat için Türkiye 'de adres göstermeleri

d)Gerçek kişilerin T.C Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdanı suretini vermeleri, ( Asli ihale sırasında ibraz edilecektir.), tüzel kişilerin vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, Özel Hukuk tüzel kişilerinin, İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterce tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; Kamu tüzel kişilerinin ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetki olduğunu belirtir belgeyi vermeleri

4-İhalelere ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Mardin Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, Millî Emlak Müdürlüğünde görülebilir ve bedelsiz olarak temin edilebilir.

5-Taşınmaz malın satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan müstesnadır. Satış yapılan taşınmaz mal, satış tarihini takip eden yıldan itibaren beş yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmaz.

6-Taşınmaz malın bedelinin taksitle ödenmesi halinde, satış bedelinin en az dörtte biri peşin, kalanı ise iki yılda ve eşit taksitlerle kanuni faiz ile birlikte ödenebilir.

7-Satış yapılacak araçlar fiili durumları ile satılacaktır. Satış sonrası Trafığe uygunluk belgesi ve piyasaya arz için alınacak diğer belge ve izinler alıcıya aittir.

8-Araçların ihale bedeli üzerinden alınacak KDV,ÖTV, vergi,resim harç ile diğer yasal giderler alıcı tarafından ödenecek olup, satış bedelleri peşin olarak tahsil edilecektir.

9-Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyonca ulaşması şarttır.

10-Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare veya komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

11-İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

12-İhale ilanı şartname ve ekleri www.milliemlak.gov.tr , www.mardin.gov.tr ve www.mardin.csb.gov.tr internet adreslerinde görülebilir.

13-Yukarıda 6, 7, ve 8. satırda belirtilen araçların yerinden alınmasıyla ilgili oluşacak tüm masraflar alıcıya aittir

14-Yukarıda 6. satırda belirtilen araç tescilsiz olması nedeniyle hem %18 KDV hem de %18 ÖTV alınacaktır.

İlan Olunur.