

İLAN

NUSAYBİN MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN

Satışı Yapılacak Taşınmazın:

SIRA NO	MAHALLE/ KÖYÜ	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ (M ²)	HAZİNE HİSSESİ	CİNSİ	İMAR DURUMU	TAHMİN EDİLEN BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI (TL)	İHALE TARİH VE SAATİ
1	Kışla Mah.	495	15	25,24	Tam	Arsa	İmarlı	20.500,00	4.500,00	26/10/2021 14:00

1-Yukarıda nitelikleri, taşınmaz mal satışı ihalesi, yukarıda gösterilen tarih ve saatte 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile yapılacaktır.

2-Nusaybin Milli Emlak Şefliğinde ihale komisyonu huzurunda yapılacaktır.

3-İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

- Geçici teminatı; (Tedavüldeki Türk Parası, Mevduat ve katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri) yatırmış olmak,
- Yasal yerleşim yeri gösterir belgeyi,
- Tebliğat için Türkiye’de adres göstermeleri,
- Gerçek kişilerin T.C Kimlik numarasını bildirmeleri ve Nüfus Cüzdanı Suretini vermeleri, (Aşlı ihale sırasında ibraz edilecektir.)vekalet ile katılacakların Noter tasdikli vekaletnamenin aslı, tüzel kişilerin Vergi Kimlik Numaralarını bildirmeleri, Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Sicil Kayıt Belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir Noterce tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; Kamu tüzel kişilerinin ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri zorunludur.

4- İhale ile ilgili dosyalar ve şartname mesai saatleri dâhilinde Milli Emlak Şefliğinde görülebilir.

5-Taşınmaz malın satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan müstesnadır. Satışı yapılan taşınmaz mal, satış tarihini takip eden yıldan itibaren beş yıl (5) süre ile emlak vergisinden muafır.

6- Taşınmaz malın bedelinin taksitle ödenmesi halinde, satış bedelinin en az (4/1) peşin, kalanı ise iki yılda ve eşit taksitlerle kanuni faiz ile birlikte ödenebilir.

7- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 37. Maddesinin uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır.

8- Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare veya komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

9-Açık artırma ile oluşacak ihale bedeli üzerinden %1 oranında döner sermaye işlem bedeli alınacaktır.

10- İhale Komisyonu İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

11- İhale ilanı şartname ve ekleri www.milliemlak.gov.tr, www.mardin.gov.tr, www.nusaybin.gov.tr ve www.mardin.csb.gov.tr internet adreslerinde görülebilir.

İlan Olunur.