**ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ'NE**

**MANİSA**

Merkezi olmak üzere, "S.S

KOOPERATİFİ" unvanı altında bir kooperatif kurmak istiyoruz.

Kuruluş evrakı yazımız ekinde sunulmuştur.

Kooperatifin tescil ve ilanla tüzel kişiliği kazandıktan sonra, kooperatifin kuruluş
sermayesinin en az ¼’ü, kooperatif hesabına yatırılmak üzere Kurucu Yönetim Kurulu
Üyesi 'a verilmiştir.

Kooperatifimizin kuruluşuna izin verilmesini arz ederiz /.... /

Kurucu Yönetim Kumlu Üyeleri
Adı-Soyadı / İmza Adı-Soyadı / İmza Adı-Soyadı / İmza

**ADRES:**

**TEL:**

**Vergi No:**

**EKLER:**

1. Ticaret Sicil Müdürlüğünde yetkili personel huzurunda, her sayfası kurucular tarafından imzalanmış Ana Sözleşme ( 6 adet) **(ilk denetim kurulu üyeleri kurucu üyelerden seçilmeli ve en az lise mezunu olmalı)**
2. Kooperatif Kuruluş Bilgi Formu ( Yönetim Kurulu imzalı )
3. Kurucu Yönetim Kurulu üyelerinin aynı amaçlı başka bir kooperatifin Yönetim Kumlu üyeleri olmadıklarına dair beyan
4. Yönetim ve Denetim Kurulu üyelerinin (3. dereceye kadar) akraba olmadıklarına dair beyan
5. Yönetim Kurulu üyelerinin (2. dereceye kadar) akraba olmadıklarına dair beyan
6. Mersis üzerinde oluşturulan matbu anasözleşme metninde hiçbir değişiklik yapılmadığına dair beyan
7. Kurucuların tamamının **nüfus cüzdanı örneği** ve **ikametgah** **belgesi** ve son 6 ay içinde alınmış **adli sicil kayıtları (Resmi kuruma verilmek üzere)**
8. Tüzel kişi ortak varsa bu tüzel kişilikleri kooperatiflerde temsil edecek gerçek kişilerin belirlendiği belgeler(**Yetkili organ kararının noterlikçe onaylı örneği**)
9. İlk Denetim Kurulu üyelerinin en az lise mezunu olduğunu gösterir öğrenim belgesi(E-devletten temin edilebilir)
10. Ana sözleşmede özel bir hüküm varsa buna ilişkin tüm belgeler
11. Kooperatifin/Birliğin kuruluş sermayesinin en az ¼’ünün, 19.05.2005 tarihli ve 5411 sayılı Bakanlık Kanununa bağlı bir bankada, kurulmakta olan kooperatif/birlik  adına açılacak özel bir hesaba, sadece kooperatifin/birliğin kullanabileceği  şekilde yatırıldığını gösteren banka dekontu,

11-Karma Sanayi Yapı Kooperatiflerin Kurulmasında Sanayi Ticaret Odaları veya Vergi Dairelerinden verilmiş belge

TAAHHÜTNAME

S. S Yapı Kooperatif Yönetim Kurulu üyeleri olarak, kendi

aramızda 1163 sayılı kooperatifler Ana sözleşmenin 44. Maddesi gereği usul ve fürundan bireysel, esi ve ikinci dereceye kadar ( bu derece dahil) kan ve sihri hısımlık gibi akrabalık bağımız bulunmadığını beyan ve taahhüt ederiz.

Yönetim Kurulu Üyesi Yönetim Kurulu Yönetim Kurulu

TAAHHÜTNAME

Sınırlı Sorumlu …………………………………………………..Konut Yapı Kooperatifi olarak, yönetim ve denetim kurulu üyelerimiz arasında, 1163 sayılı Kooperatifler Kanununun 98. maddesi gereği usul ve fürundan biriyle, eşi ve üçüncü dereceye kadar (bu derece dahil) kan ve sıhri hısımlık gibi bir akrabalık bağımızın bulunmadığını beyan ve taahhüt ederiz.

KURUCU YÖNETİM KURULU ÜYELERİ

Adı Soyadı Adı Soyadı Adı Soyadı

 İmza İmza İmza

DENETİM KURULU ÜYELERİ

 Adı Soyadı Adı Soyadı

 İmza İmza

TAAHHÜTNAME

 Sınırlı Sorumlu ……………………………………………. Konut Yapı Kooperatifi adı altında bir kooperatif kuruluşuna ilişkin belgeler ilişikte sunulmuş olup, kurucu yönetim kurulu üyelerinin **aynı amaçlı başka bir kooperatifin** Yönetim Kurulu Üyesi olmadığımızı beyan ve taahhüt ederiz.

Bilgilerinize arz ederim.

KURUCU YÖNETİM KURULU ÜYELERİ

Adı Soyadı Adı Soyadı Adı Soyadı

 İmzası İmzası İmzası

TAAHHÜTNAME

 Sınırlı Sorumlu ……………………………………………. Konut Yapı Kooperatifinin kuruluşuna ilişkin MERSİS üzerinde oluşturulan matbu anasözleşme metninde hiçbir değişiklik yapılmadığını beyan ve taahhüt ederiz.

Bilgilerinize arz ederim.

KURUCU YÖNETİM KURULU ÜYELERİ

Adı Soyadı Adı Soyadı Adı Soyadı

 İmzası İmzası İmzası

|  |
| --- |
| **KOOPERATİFLER VE ÜST KURULUŞLARI GENEL****DURUM BİLDİRİM FORMU[[1]](#footnote-1)** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| TEMEL BİLGİLER |  | Bakanlık. Dosya No |  |
| Kooperatifin Ünvanı[[2]](#footnote-2) |  |
| Kooperatifin Eski Unvanı (Varsa) |  |
| Ortağı Olduğu Üst Birlik (Varsa) |  |
| Kooperatifin Yazışma Adresi |  |
| Bağlı Olduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü |  | Kooperatifin Web Sitesi Adresi (Varsa) |  |
| Ticaret Sicil No |  | Kooperatifin Faks Numarası |  |
| Bağlı Olduğu Vergi Dairesi |  | Kayıtlı Ortak sayısı |  |
| Vergi No |  | Hukuki Durumu (Faal, Tasfiye) |  |
| Kuruluş İzin Tarihi ve Onay Sayısı |  | Gayri Menkul Durumu | Var  | Yok |
|  |  |
| Ticaret Sicil Tescil Tarihi |  | İskan Tarihi ve No |  |
| Ticaret Sicil Gazete Tarihi ve No |  | Ferdi Mülkiyete Geçiş Tarihi |  |
| Kooperatifin e-posta Adresi[[3]](#footnote-3) |  | İnşaat yaptırma tipi (Emanet,İhale,Götürü) |  |
| Kooperatifin Telefon Numarası |  | Konut ve/veya işyeri Sayısı | Konut | İşyeri |
|  |  |
| YÖNETİM KURULU BİLGİLERİ |
| Adı-Soyadı | Baba Adı | Ana Adı | Doğum Yeri ve yılı | T.C Kimlik No (Vatandaşlık No) | İkametgah Adresi |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| DENETİM KURULU BİLGİLERİ |
| Adı-Soyadı | Baba Adı | Ana Adı | Doğum Yeri ve yılı | T.C Kimlik No (Vatandaşlık No) | İkametgah Adresi |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

 (Paraf)

 KOOPERATİFLER VE ÜST KURULUŞLARI GENEL DURUM BİLDİRİM FORMU

|  |
| --- |
| TASFİYE KURULU BİLGİLERİ |
| Adı-Soyadı | Baba Adı | Ana Adı | Doğum Yeri ve yılı | T.C Kimlik No (Vatandaşlık No) | İkametgah Adresi |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| GENEL KURUL BİLGİLERİ |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Toplantı Türü[[4]](#footnote-4) |  | Çağrıyı Yapan Organ/ Karar Tarihi ve No[[5]](#footnote-5) |  |
| Toplantı Tarihi |  | Genel Kurul Tescil Tarihi |  |
| Çağrının Şekli[[6]](#footnote-6) |  | Bakanlık Temsilcileri | 1- |
| Çağrının Tarihi[[7]](#footnote-7) | 2- |
| TAŞINMAZ/YAPI BİLGİLERİ |
| Taşınmazın Türü (Arsa/Tarla/Bina) |  | Taşınmaz Edinme Yöntemi[[8]](#footnote-8) |  |
| Taşınmazın Yeri (İl,İlçe,Mevki) |  | Taşınmazın Edinilmesine İlişkin Genel Kurul Tarihi |  |
| Taşınmazı Edinme Tarihi |  | Genel Kurulca Belirlenen Konut ve/veya İşyeri Sayısı | Konut | İşyeri |
|  |  |
| Taşınmazın Yüz Ölçümü |  | Genel Kurulca Belirlenen Ortak sayısı |  |
| Taşınmazın Maliyet Bedeli |  | Arsa Satış Vaadi Sözleşmesi Varsa Tapuya Şerh Tarihi |  |
| Taşınmazın Ada/ Pafta/Parsel No |  | İnşaat Ruhsat Tarihi |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| MALİ BİLGİLER VE BİLANÇO BİLGİLERİ |  | İNŞAAT SEVİYESİ (%) |
| Kuruluştan İtibaren Bütün Ortakların Ödenti Toplamı |  | Varlıklar (Aktif) Toplamı |  |
| Genel Kurulca Bir Ortak İçin Belirlenen Yıllık Ödenti Toplamı |  | İstihdam Edilen Personel Sayısı[[9]](#footnote-9) |  |
| Uzun ve Kısa Vadeli Borçlar Toplamı |  | Ödenen Yıllık Sigorta Primi Toplamı |  |
| Kullanılan Kredinin Türü[[10]](#footnote-10) |  | Tahakkuk Eden Yıllık Vergi Toplamı |  |
| Kullanılan Toplam Kredi Tutarı |  | Yeniden Değerleme Yapılıp Yapılmadığı |  |
| TASFİYE BİLGİLERİ[[11]](#footnote-11) |
| Tasfiye Kararının Alındığı Genel Kurul Toplantı Tarihi  |  | Tasfiye İlanının Yapıldığı T.S.G.Tarih ve No |
| Tasfiye Kararının Ticaret Siciline Tescil Tarihi |  | 1.İlan |  |  |
| 2.İlan |  |  |
| 3.İlan |  |  |

Bildirimin eksik ve yanlış bilgi içermesi halinde yasal işlem yapılacaktır.

Kayıtlarımıza Uygundur. …. /…./….

(İsim-İmza-Mühür)

Yönetim Kurulu[[12]](#footnote-12)

Başkan Üye

1. Bu bildirim bilgisayar veya daktiloyla yazılacaktır. Fazla bilgiler için ek sayfa kullanılabilir. [↑](#footnote-ref-1)
2. Unvanlar kısaltılmadan yazılacaktır, varsa kısa ad da ayrıca belirtilecektir. [↑](#footnote-ref-2)
3. Kooperatifin yoksa, Yönetim veya Denetim Kurulu üyelerinden birinin veya muhasebecisinin e-posta adresi. [↑](#footnote-ref-3)
4. Olağan, olağanüstü [↑](#footnote-ref-4)
5. Genel kurul toplantı kararı alan organa (yönetim kurulu, denetim kurulu, diğer) ait karar tarihi. [↑](#footnote-ref-5)
6. Taahhütlü mektup, imza karşılığında, gazete ilanı veya diğer. [↑](#footnote-ref-6)
7. Çağrıya ilişkin ilanın yayımlandığı gün. [↑](#footnote-ref-7)
8. Tapu devri yoluyla, satın alma, tapuya şerh verdirilerek satış vaadi sözleşmesi, diğer. [↑](#footnote-ref-8)
9. Memur, işçi sayıları. [↑](#footnote-ref-9)
10. Banka kredisi, esnaf kefalet kredisi, diğer krediler. [↑](#footnote-ref-10)
11. Bu bilgiler tasfiye aşamasına gelen kooperatiflerce doldurulacaktır. [↑](#footnote-ref-11)
12. Bu kısım en az iki yetkili üye tarafından ad-soyadları yazılarak imzalanacaktır. [↑](#footnote-ref-12)