

**İLAN**  
**GÖRDES MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN**

**SATIŞI YAPILACAK OLAN TAŞINMAZLAR**

SIRA NO.	TAŞINMAZ NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE	MEVKİİ SOKAĞI	PAFTA	ADA	PARSEL	CİNSİ	YÜZÖLÇÜMÜ ( m2)	HAZİNE HİSSESİ	İMAR DURUMU	TAHMİN EDİLEN BEDELİ ( TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ( TL.)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	45070100682	Manisa	Gördes	Karakeçili	Tozlu	K20B-12-C	113	6	Hali Arazi	33,900.00	33,900.00	İmarsız	219,490.00	43,898.00	26.05.2021	13:45
2	45070100571	Manisa	Gördes	Bayat	Kıran	1		1	Tarla	32,100.00	32,100.00	İmarsız	239,096.00	47,819.20	26.05.2021	14:00
3	45070100611	Manisa	Gördes	Çağlayan	Köy Cıvırı	3		361	Tarla	5,248.00	5,248.00	İmarsız	31,500.00	6,300.00	26.05.2021	14:15

1- Yukarıda nitelikleri yazılı mülkiyeti Hazineye ait taşınmazların satış ihalesi, 2886 Sayılı Kanunun 45 nci maddesi gereğince AÇIK TEKLİF USULÜ ile dosyasında mevcut genel ve özel şartlara göre Gördes Milli Emlak Şefliğinde toplanacak Komisyon huzurunda yapılacaktır.

2- İhalelere katılmak isteyen isteklilerin;

a) Geçici Teminatı (Tedavüldeki Türk Parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri)

b) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik Numaralarını bildirmeleri ve Nüfus Cüzdan suretini vermeleri (aslı ihale sırasında ibraz edilecektir), Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin ise yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşlarından ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösteren noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişiliklerinin ise yukarıdaki (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi , İhale başlama saatine kadar Komisyon Başkanlığına teslim etmeleri zorunludur.

c) İkametgah Belgesi (Adres Beyanı)

3- İhaleye ait şartname ve ekleri, mesai saatleri içerisinde Gördes Milli Emlak Şefliğinde görülebilir.

4- 4706 Sayılı Kanunun 7. maddesi gereğince Hazineye ait taşınmazların satış ve devir işlemleri ve bu işlemler sırasında düzenlenen belgelervergi, resim ve harçtan müstesnadır. Ayrıca satışı yapılan taşınmaz, satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 (beş) yıl süreyle emlak vergisine tabi değildir.

5- İhale, Hüseyini Baba Mah. Fatih Bul No:39 adresindeki Gördes Milli Emlak Şefliğinde toplanacak Komisyon huzurunda yapılacaktır. İhale Komisyonu, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

6- Postayla yapılacak müracatlarda, teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37 inci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyona ulaşması şarttır.

7- Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare ve Komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

8- İhale bilgileri [www.milliemlak.gov.tr](http://www.milliemlak.gov.tr). internet adresinden öğrenilebilir.

İLAN OLUNUR