

DİYARBAKIR

Sur ve Yenişehir'de

10 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
001	Sur	Alipaşa	260	28	1.050,70	1.050,70	Ticaret Alanı Hmaks: 8,00 m	₺18.700.000
002	Sur	Alipaşa	260	29	503,35	503,35	Ticaret Alanı Hmaks: 8,00 m	₺11.100.000
003	Sur	Alipaşa	260	30	30,23	30,23	Ticaret Alanı Hmaks: 8,00 m	₺260.000
004	Sur	Alipaşa	260	31	98,53	98,53	Ticaret Alanı Hmaks: 8,00 m	₺950.000
005	Sur	Alipaşa	260	32	35,90	35,90	Ticaret Alanı Hmaks: 8,00 m	₺305.000
006	Sur	Yeniköy	7150	2	10.998,04	10.998,04	KONUT ALANI E:0,50 Taks:0,30 Yençok:9,50 m	₺55.000.000
007	Yenişehir	Yenişehir	127	15	432,59	432,59	1/1000 UİP'de Konut + Ticaret Alanı	₺6.550.000
008	Yenişehir	Yenişehir	127	16	423,41	423,41	1/1000 UİP'de Konut + Ticaret Alanı	₺6.450.000
009	Yenişehir	Yenişehir	624	2	608,62	608,62	1/1000 UİP'de Konut + Ticaret Alanı	₺9.150.000
010	Yenişehir	Yenişehir	601	48	590,90	590,90	1/1000 UİP'de Konut Alanı	₺7.100.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ŞANLIURFA

Eyyübiye, Halfeti, Haliliye ve Karaköprü'de

9 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
011	Eyyübiye	Kadıkendi	575	1	5.909,73	5.909,73	Küçük Sanayi Alanı E:1	₺20.450.000
012	Eyyübiye	Kadıkendi	576	1	5.023,69	5.023,69	Küçük Sanayi Alanı E:1	₺17.400.000
013	Eyyübiye	Kadıkendi	606	1	12.365,73	12.365,73	TİCARET ALANI, Emsal 0.75, Yençok 6.50 m	₺58.750.000
014	Halfeti	Arğıl	0	1649	9.918,73	9.918,73	Plansız Alan	₺12.400.000
015	Halfeti	Arğıl	0	1655	20.605,56	20.605,56	Plansız Alan	₺25.800.000
016	Halfeti	Arğıl	134	1	3.115,84	3.115,84	KONUT ALANI, Ayrık nizam 2 kat, Taks:0.25, Kaks:0.50	₺10.150.000
017	Halfeti	Arğıl	135	1	3.326,46	3.326,46	KONUT ALANI, Ayrık nizam 2 kat, Taks:0.25, Kaks:0.50	₺10.850.000
018	Haliliye	Dağeteği	1055	1	16.698,94	16.698,94	Kısmen Gelişme Konut Alanı, Kısmen Ticaret Emsal: 1.50	₺128.500.000
019	Karaköprü	Karaköprü	3841	6	2.665,88	2.665,88	KONUT ALANI, Ayrık nizam 2 kat, Taks:0.15, Kaks:0.30 (TERKİ VAR)	₺32.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

GAZİANTEP

Şahinbey'de

1 TARIM ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
020	Şahinbey	Sarisalkım	104	53	4.700,00	4.700,00	1/25.000 NİP'te Dikili Tarım Alanı	₺11.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ADANA

Seyhan'da

2 KONUT+TİCARET ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
021	Seyhan	Reşatbey	1645	276	577,00	577,00	KONUT+TİCARET ALANI, E=2.40	₺15.000.000
022	Seyhan	Tepebağ	255	13	466,56	466,56	Konut+Ticaret Alanı E:1,50	₺20.300.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

MARDİN

Artuklu, Mazıdağı ve Midyat'ta

11 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
023	Artuklu	Akbağ	0	1069	2.702,57	2.702,57	Plansız Alan (1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı)	₺3.300.000
024	Artuklu	Akbağ	145	74	5.434,32	5.434,32	Ticaret+Turizm Alanı E:2.40 Yençok:30,50 m	₺54.350.000
025	Artuklu	Akbağ	145	77	5.569,27	5.569,27	Ticaret+Turizm Alanı E:2.40 Yençok:30,50 m	₺61.300.000
026	Artuklu	Akbağ	145	83	10.227,98	10.227,98	Ticaret+Turizm Alanı E:2.40 Yençok:30,50 m	₺92.100.000
027	Artuklu	Saraçoğlu	571	1	4.905,28	4.905,28	Plansız Alan	₺2.250.000
028	Artuklu	Saraçoğlu	572	4	3.815,67	3.815,67	Plansız Alan	₺1.750.000
029	Artuklu	Savurkapı	664	6	30.808,98	30.808,98	Plansız Alan	₺52.400.000
030	Artuklu	Yayla	0	1076	94.345,86	94.345,86	1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarımsal Nitelikli Alan	₺47.200.000
031	Mazıdağı	Evciler	125	133	12.986,36	12.986,36	1/100.000 ÇDP'DE Tarım Alanı	₺2.800.000
032	Midyat	Çavuşlu/ Cumhuriyet	239	214	18.233,17	18.233,17	Plansız Alan	₺3.450.000
033	Midyat	Mercimekli	105	76	74.324,25	38.324,25	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺11.500.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

BATMAN

Merkez'de

4 KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
034	Merkez	Gültepe	6294	3	11.089,67	11.089,67	Küçük Sanayi Sitesi TAKS:0.60, Emsal:1.00, Yençok:7,50	₺66.550.000
035	Merkez	Gültepe	6294	4	7.500,00	7.500,00	Küçük Sanayi Sitesi TAKS:0.60, Emsal:1.00, Yençok:7,50	₺46.500.000
036	Merkez	Gültepe	6295	5	7.871,69	7.871,69	Küçük Sanayi Sitesi TAKS:0.60, Emsal:1.00, Yençok:7,50	₺48.850.000
037	Merkez	Gültepe	6295	6	7.871,68	7.871,68	Küçük Sanayi Sitesi TAKS:0.60, Emsal:1.00, Yençok:7,50	₺48.850.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

BİNGÖL

Genç'te

1 TARIM ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
038	Genç	Yayla	429	1	7.773,02	7.773,02	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺15.700.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

BITLİS
Güroymak'ta

2 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
039	Güroymak	Tahtalı	124	5	1.299,83	1.299,83	Konut Alanı E:1.25 Yençok: 5 Kat	₺2.500.000
040	Güroymak	Tahtalı	124	11	994,96	994,96	Konut Alanı E:1.25 Yençok: 5 Kat	₺1.900.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

EDİRNE

Keşan'da

1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
041	Keşan	İzzetiye	113	18	1.158,57	1.158,57	Konut Alanı (TAKS:0,30 KAKS:0,60)	₺8.050.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

KIRKLARELİ

Babaeski, Demirköy, Lüleburgaz ve Merkez'de

9 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
042	Babaeski	Kurtuluş	1789	14	270,10	270,10	Konut Alanı (TAKS: 0,35 KAKS: 0,70)	₺815.000
043	Demirköy	Limanköy	116	45	22.917,82	22.917,82	Konut Alanı (TAKS: 0,20, Kaks: 0,40, A-2, hmax: 6,50 m.)+ Yol + Park Alanı + Plansız Alan	₺90.550.000
044	Lüleburgaz	Zafer	1368	2	4.240,14	4.240,14	Konut Alanı Emsal:1,00	₺90.950.000
045	Merkez	Kapaklı	114	3	3.382,50	3.382,50	Köy Yerleşik Alanı E: 0,60, Yençok: 2 Kat	₺7.050.000
046	Merkez	Koruköy	151	7	1.742,32	1.742,32	Köy Yerleşik Alanı E: 0,60, Yençok: 2 Kat	₺3.650.000
047	Merkez	Yoğuntaş	185	1	2.787,32	2.787,32	Köy Yerleşik Alanı E: 0,60, Yençok: 2 Kat	₺3.900.000
048	Merkez	Yündalan	118	157	10.616,08	10.616,08	1/100 000 Ölçekli ÇDP'de Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺2.250.000
049	Merkez	Yündalan	201	9	4.704,36	4.704,36	1/100 000 Ölçekli ÇDP'de Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺3.300.000
050	Merkez	Yündalan	237	5	11.678,17	11.678,17	1/100 000 Ölçekli ÇDP'de Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺8.100.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

İSTANBUL

Bahçelievler, Beykoz, Beylikdüzü,
Büyükcçekmece, Çatalca, Fatih, Kağıthane,
Sancaktepe, Sarıyer, Silivri ve Şile'de
32 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
051	Bahçelievler	Yenibosna	0	2882	102,00	102,00	Konut Alanı İ-5	₺6.350.000
052	Bahçelievler	Yenibosna	336	1	82,90	82,90	Konut Alanı İ-5	₺3.550.000
053	Bahçelievler	Yenibosna	398	3	54,11	54,11	Konut Alanı İ-5	₺2.200.000
054	Beykoz	Çayağzı(Riva)	2238	1	20.494,61	20.494,61	Kısmen G1 Günebirlik Tesis Alanı Yençok: 4,50 m. E: 0,05 (4.182 m2), Kısmen Rekreatif Alan + Yol + Plansız Alan	₺92.250.000
055	Beylikdüzü	Gürpınar	1896	5	1.063,16	848,50	Konut Alanı A-5 Taks:0.30	₺47.000.000
056	Büyükcçekmece	Merkez	325	2	299,19	299,19	Konut Alanı (Blok Nizam,Yençok:4 kat)	₺11.400.000
057	Çatalca	Ferhatpaşa	380	2	1.650,52	1.650,52	Konut alanı A-2 E:0.20 Hmax: 6,50 m	₺26.450.000
058	Çatalca	Ferhatpaşa	483	6	4.674,58	4.674,58	1/5.000 ölçekli NİP'de Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺21.050.000
059	Çatalca	Ferhatpaşa	483	8	4.445,17	4.445,17	1/5.000 ölçekli NİP'de Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺20.050.000
060	Çatalca	Ferhatpaşa	810	8	11.656,39	11.656,39	Konut alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat ve KAKS: 0.20	₺101.000.000
061	Çatalca	Ferhatpaşa	814	7	5.176,93	5.176,93	Konut alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat ve KAKS: 0.20	₺46.600.000
062	Çatalca	Ferhatpaşa	819	1	40.408,62	40.408,62	Konut alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat ve KAKS: 0.20	₺321.500.000
063	Çatalca	Gümüşpınar	163	29	25.285,16	25.285,16	1/5000 NİP'te Tarımsal Niteliği Korunacak Alan + Kısmen Dere Koruma Alanı + Kısmen Ağaçlandırılacak Alan	₺50.600.000
064	Çatalca	Kaleiçi	121	19	21.421,80	21.421,80	Tarım Alanı	₺53.600.000
065	Fatih	Dervişali	2537	7	58,38	58,38	Konut Alanı, Bitişik Nizam, H:9,50	₺3.900.000
066	Kağıthane	Mecidiyeköy	8988	4	168,92	168,92	Konut Alanı, Blok Nizam, H:4 Kat	₺8.450.000
067	Kağıthane	Merkez	5537	4	137,00	137,00	Konut Alanı, Blok Nizam, H:3 Kat	₺9.600.000
068	Kağıthane	Merkez	8689	29	169,00	84,50	Konut Alanı Blok Nizam 4 Kat	₺5.250.000
069	Kağıthane	Merkez	9518	5	106,00	106,00	Konut Alanı Blok Nizam Hmax:4 Kat	₺6.400.000
070	Sancaktepe	Samandıra	8985	17	193,18	193,18	1/1000 Ölçekli UİP'de Ticaret+Konut Alanı E:1.10 TAKS: 0,50, E: 1,10, Hmax: 4 Kat	₺7.800.000
071	Sancaktepe	Samandıra	8991	16	1.068,72	1.068,72	TK1 (506 m2), Kısmen ENH, Yol (97 m2)	₺19.800.000
072	Sarıyer	Uskumru	1469	16	2.234,31	1.610,19	Konut Alanı A-2 KAKS:0,30	₺80.550.000
073	Silivri	Alipaşa	8356	11	8.864,29	8.864,29	Plansız Gelişme Alanı	₺19.950.000
074	Silivri	Alipaşa	8356	17	5.276,04	5.276,04	Plansız Gelişme Alanı	₺14.550.000
075	Silivri	Alipaşa	8356	63	7.218,16	7.218,16	Konut Alanı 2 Kat E: 0.40	₺24.350.000
076	Silivri	Alipaşa	8356	95	7.683,92	7.683,92	Konut Alanı 2 Kat E: 0.40	₺25.900.000
077	Silivri	Çayırdere	4205	24	12.487,51	12.487,51	Günebirlik Tesis Alanı + Park Alanı + Yol	₺24.650.000
078	Şile	Avcıkoru	1493	5	529,75	529,75	Tarım Alanı + Dere Koruma Alanı + Yol	₺1.900.000
079	Şile	Balibey	284	1	4.815,00	4.815,00	Turizm Alanı (4.245 m ²) + Yol Alanı Yençok: 6,50 m., E: 0,30	₺115.000.000
080	Şile	Balibey	285	1	4.248,00	4.248,00	Kısmen Konut Alanı (340 m ²), Kısmen Park (3.097 m ²) + Yol Alanı TAKS: 0,15, E:0,35	₺22.050.000
081	Şile	Balibey	935	1	2.323,51	1.248,88	Konut Alanı Yençok:2 Kat, E:0,40	₺21.250.000
082	Şile	Osmanköy	1339	13	5.329,89	5.329,89	Tarımsal Nitelikli Turizm Alanı E: 0,10, Hmax: 6,50	₺16.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

KOCAELİ

Başiskele ve Dilovası'nda

3 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
083	Başiskele	Yeniköy Merkez (Ş. Yeniköy)	608	3	3.113,81	3.113,81	Konut Alanı, A-2, (TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	₺23.700.000
084	Başiskele	Yuvacık Yakacık	2731	12	2.424,40	2.424,40	Kısmen Yol, Kısmen Park, Kısmen Gelişme Konut Alanı (A-2, Taks: 0.10, Kaks: 0.20)	₺8.500.000
085	Dilovası	Köseler	0	2212	14.749,64	14.749,64	Gelişme Konut Alanı (Taks: 0,20, Kaks: 0,60, 3 Kat) + T3-Ticaret Alanı (Taks:0,25, Kaks: 1,00, 4 Kat) + Park Alanı + Yol	₺88.500.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

SAKARYA

Adapazarı ve Karasu'da

5 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
086	Adapazarı	Orta	6266	26	484,31	484,31	Ticaret Alanı B-3	₺19.400.000
087	Adapazarı	Pabuççular	189	266	960,91	960,91	Konut Alanı E:1,05	SATIŞTAN ÇEKİLMİŞTİR.
088	Karasu	A.Aziziye	158	297	1.067,79	1.067,79	Ticaret+Turizm+Konut Alanı A-3 E:1,20	₺17.650.000
089	Karasu	İhsaniye	114	1	26.838,39	26.838,39	Plansız Alan	₺74.200.000
090	Karasu	Yukarıaziziye	1202	2	3.577,32	3.577,32	Konut Alanı A-2 E:0.60	₺39.400.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

BURSA

Mustafakemalpaşa ve Nilüfer'de

2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
091	Mustafa Kemalpaşa	Fevzidede	1101	1	12.137,63	12.137,63	Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı H:8,50 E:0,50	₺64.700.000
092	Nilüfer	Demirci	3280	567	2.395,51	2.395,51	Plansız Alan	₺11.300.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

YALOVA

Armutlu, Merkez ve Termal'de

3 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
093	Armutlu	Fıstıklı	161	2	1.015,01	1.015,01	Plansız	₺2.950.000
094	Merkez	Fevzi Çakmak	259	60	376,30	376,30	Konut+Ticaret	₺20.700.000
095	Termal	Akköy	340	44	15.693,11	3.861,19	1/1000 Konut Alanı, Ayrık Nizam – 2 Kat Taks: 0,15 Kaks: 0,30 (18. maddeye tabi)	₺12.250.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ÇANAKKALE

Lapseki'de

2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
096	Lapseki	Umurbey	415	1	8.303,90	8.303,90	Kısmen Tarım ve Kısmen Orman Alanı (1/100.000 Ölçekli)	₺7.100.000
097	Lapseki	Umurbey	416	14	7.822,80	7.822,80	Kısmen Tarım ve Kısmen Orman Alanı (1/100.000 Ölçekli)	₺6.700.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

BALIKESİR

Ayvalık, Gönen ve Karesi'de

12 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
098	Ayvalık	Namık Kemal	1399	38	11.029,93	11.029,93	Tercihli Kullanım Alanı+Belediye Hizmet Alanı+Park+Yol	₺175.500.000
099	Gönen	Gündoğdu	1674	7	3.469,09	3.469,09	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı E: 0.60, Hmax:12,5 m	₺15.600.000
100	Karesi	Üçpınar	14036	1	1.754,59	1.754,59	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.050.000
101	Karesi	Üçpınar	14036	9	1.444,88	1.444,88	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺11.600.000
102	Karesi	Üçpınar	14036	10	1.849,39	1.849,39	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.350.000
103	Karesi	Üçpınar	14036	11	1.848,27	1.848,27	Konut Alanı A-5 E:1.50	₺14.350.000
104	Karesi	Üçpınar	14036	12	1.847,15	1.847,15	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.350.000
105	Karesi	Üçpınar	14036	13	1.846,03	1.846,03	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.350.000
106	Karesi	Üçpınar	14036	14	1.844,90	1.844,90	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.300.000
107	Karesi	Üçpınar	14047	7	1.849,40	1.849,40	Konut Alanı A-4 E:1.20 TAKS:0.30	₺13.900.000
108	Karesi	Üçpınar	14047	8	1.915,95	1.915,95	Konut Alanı A-4 E:1.20 TAKS:0.30	₺13.900.000
109	Karesi	Üçpınar	14047	9	1.926,26	1.926,26	Konut Alanı A-4 E:1.20 TAKS:0.30	₺14.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

AYDIN

Didim ve Kuşadası'nda

5 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
110	Didim	Cumhuriyet	2224	1	692,22	692,22	Küçük Sanayi Alanı, Yençok: 7.50	₺11.800.000
111	Didim	Çamlık	1367	5	817,75	817,75	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺20.450.000
112	Didim	Mersindere	2287	1	1.312,25	1.312,25	Ticaret Alanı E: 0.50 2 Kat	₺19.700.000
113	Kuşadası	Caferli	107	17	11.804,87	11.804,87	Plansız Alan	₺22.100.000
114	Kuşadası	Davutlar	753	1	905,61	905,61	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam TAKS: 0.25, E: 0.75, 3 Kat	₺21.950.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

Bayraklı, Buca, Çiğli, Gaziemir, Güzelbahçe, Karşıyaka, Menderes, Torbalı ve Urla'da **13 MUHTELİF ARSA**

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
115	Bayraklı	Doğançay	40288	1	3.086,05	3.086,05	1/1000 Ölçekli UİP'te Doğal Karakteri Korunacak Alan	₺13.900.000
116	Buca	Dumlupınar	7567	3	499,00	277,00	Konut Alanı, A-4 Hmax: 12,80 m	₺11.400.000
117	Çiğli	Balatçık	25610	3	33.682,89	33.682,89	Konut alanı E:1,5	₺505.500.000
118	Gaziemir	Atıfbey	11555	1	2.618,00	1.888,00	Sanayi Tesisi Alanı TAKS: 0.50, E: 1.00, Hmax: 9,50 m	₺65.400.000
119	Güzelbahçe	Yelki	2840	1	500,00	361,58	Gelişme Konut Alanı, A-2, TAKS:0.15, E:0.30, Hmax: 8.40 m	₺10.700.000
120	Karşıyaka	Bostanlı	2656	34	621,00	621,00	KONUT ALANI, AYRIK NİZAM , 5 KAT	₺62.100.000
121	Menderes	Görece	270	8	5.000,00	1.302,08	Depolama Alanı, E:0,50	₺49.550.000
122	Menderes	Özdere	1177	302	19.797,99	19.797,99	Plansız Alan	₺34.650.000
123	Torbalı	Ayrancılar	489	4	270,00	270,00	Konut Alanı A-3 TAKS: 0,30 Kaks: 0,90	₺4.350.000
124	Torbalı	Ayrancılar	653	3	185,09	185,09	1/1000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı A-2	₺2.450.000
125	Torbalı	Yazıbaşı	133	3	1.421,00	1.421,00	Ticaret + Konut Alanı	₺15.700.000
126	-	-	-	-	-	-	-	SATIŞTAN ÇEKİLMİŞTİR.
127	Urla	Denizli	3815	34	3.522,88	3.522,88	1/5.000 Ölçekli NİP'de Kısmen Tarım Alanı+Kısmen Yol	₺28.200.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

MANİSA

Saruhanlı'da

1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
128	SARUHANLI	SARUHANLI	319	2	1.100,02	1.100,02	B-3 KONUT ALANI	SATIŞTAN ÇEKİLMİŞTİR.

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ANTALYA

Alanya, Döşemealtı, Gazipaşa ve Konyaaltı'nda

11 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
129	Alanya	Demirtaş	1046	2	1.406,41	1.406,41	Konut Alanı, 4 Kat Ayrık Nizam - TAKS/KAKS: 0,20/0,80	₺21.450.000
130	Alanya	Demirtaş	1047	3	1.429,75	1.429,75	Konut Alanı, 4 Kat Ayrık Nizam - TAKS/KAKS: 0,20/0,80	₺21.800.000
131	Alanya	Oba	592	4	2.890,49	2.890,49	Ticaret-Konut Alanı E: 0.80 4 Kat, ön cepheden 5 m, yan cepheden 4 m çekme mesafeli	₺164.500.000
132	Döşemealtı	Mellidağ	101	2	5.005,00	5.005,00	Konut Alanı E: 0.60 2 kat ön cepheden 5 m, yan cepheden 4 m çekme mesafeli	₺27.850.000
133	Döşemealtı	Mellidağ	102	1	6.765,00	6.765,00	Konut Alanı E: 0.60 2 kat ön cepheden 5 m, yan cepheden 4 m çekme mesafeli	₺37.600.000
134	Döşemealtı	Mellidağ	112	1	3.002,00	3.002,00	Konut Alanı E: 0.40 2 kat ön cepheden 5 m, yan cepheden 4 m çekme mesafeli	₺15.200.000
135	Gazipaşa	Göçük	181	121	6.646,50	6.646,50	1/25000 lik planda - TARIM ALANI	₺3.550.000
136	Konyaaltı	Zümrüt	21829	4	1.651,26	1.651,26	Günübirlik Tesis Alanı, Yençok 2 Kat, E:0.20	₺29.750.000
137	Konyaaltı	Zümrüt	21830	7	1.846,33	1.846,33	Günübirlik Tesis Alanı, Yençok 2 Kat, E:0.20	₺32.350.000
138	Konyaaltı	Zümrüt	21831	4	3.719,20	3.719,20	Günübirlik Tesis Alanı, Yençok 2 Kat, E:0.20	₺61.400.000
139	Konyaaltı	Zümrüt	21831	5	6.499,29	6.499,29	Günübirlik Tesis Alanı, Yençok 2 Kat, E:0.20	₺104.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

AFYONKARAHİSAR

Merkez'de

2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
140	Merkez	Dört Yol	1853	3	917,12	496,51	Ticaret + Konut Alanı E:2,50 Yençok: 17 Kat	₺12.950.000
141	Merkez	Yenice	997	2	553,99	553,99	Ticaret Alanı E:0,90 Yençok: 3 Kat	₺7.800.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

KÜTAHYA

Merkez'de

1 KONUT+TİCARET ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
142	Merkez	Dumlupınar	5175	2	1.058,56	465,75	Konut+Ticaret Alanı, Ayrık Nizam, 4 Kat, Yençok: 13,50 m, Taks: 0.30, Kaks: 1.20, minimum parsel büyüklüğü 900 m ²	₺2.050.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

NİĞDE

Çamardı'nda

4 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
143	Çamardı	Bereketli	530	1	3.614,41	3.614,41	Konut Alanı Ayrık Nizam-3 Kat, TAKS : 0.30 KAKS: 0.90	₺8.000.000
144	Çamardı	Bereketli	532	1	6.200,60	6.200,60	Konut Alanı Ayrık Nizam-3 Kat, TAKS : 0.30 KAKS: 0.90	₺12.450.000
145	Çamardı	Bereketli	616	5	1.101,42	1.101,42	Konut Alanı Ayrık Nizam-3 Kat, TAKS : 0.30 KAKS: 0.90	₺2.650.000
146	Çamardı	Bereketli	616	6	1.007,07	1.007,07	Konut Alanı Ayrık Nizam-3 Kat, TAKS : 0.30 KAKS: 0.90	₺2.400.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

UŞAK

Merkez ve Sivaslı'da

4 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
147	Merkez	Çevre	5021	1	1.137,51	1.137,51	Ticaret Alanı E:0.5	₺10.250.000
148	Merkez	Çevre	5021	2	1.137,00	1.137,00	Ticaret Alanı E:0.5	₺10.250.000
149	Sivaslı	Dedeballar	457	101	2.638,87	2.638,87	Konut Alanı TAKS:0.20, E:0.40	₺3.700.000
150	Sivaslı	Pınarbaşı-Fatih	179	2	1.708,38	1.708,38	Konut Alanı (TAKS:0.25, E:0.50, 2 Kat)	₺3.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

YOZGAT

Boğazlıyan'da

11 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
151	Boğazlıyan	Bahariye	239	2	2.620,64	2.620,64	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺5.800.000
152	Boğazlıyan	Bahariye	248	2	1.679,05	1.679,05	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺3.900.000
153	Boğazlıyan	Bahariye	252	3	765,94	765,94	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺2.150.000
154	Boğazlıyan	Bahariye	253	3	806,10	806,10	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺2.150.000
155	Boğazlıyan	Bahariye	253	4	753,31	753,31	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺2.000.000
156	Boğazlıyan	Bahariye	253	6	3.583,11	3.583,11	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺7.900.000
157	Boğazlıyan	Bahariye	259	3	786,07	786,07	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺2.000.000
158	Boğazlıyan	Bahariye	260	4	548,50	548,50	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺1.450.000
159	Boğazlıyan	Bahariye	262	3	828,98	828,98	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺2.200.000
160	Boğazlıyan	Bahariye	263	1	1.222,53	1.222,53	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺3.250.000
161	Boğazlıyan	Bahariye	270	2	1.092,96	1.092,96	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺2.550.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

KONYA

Bozkır, Çeltik, Meram, Selçuklu ve Tuzlukçu'da 12 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
162	Bozkır	Sorkun/Çarşamba	362	1	865,83	865,83	Konut Alanı	₺740.000
163	Çeltik	İshakuşağı	258	4	1.363,66	1.363,66	1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planında Orta Yoğunluklu Konut Alanı	₺380.000
164	Çeltik	İshakuşağı	258	5	1.573,26	1.573,26	1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planında Orta Yoğunluklu Konut Alanı	₺395.000
165	Çeltik	İshakuşağı	258	6	1.383,58	1.383,58	1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planında Orta Yoğunluklu Konut Alanı	₺385.000
166	Meram	Yatağan	103	134	41.598,84	41.598,84	1/25.000 NİP'TE Tarımsal Niteliği Korunacak Alan+Konut Alanı	₺14.700.000
167	Selçuklu	Sarıcalar	42796	17	16.619,26	16.619,26	NİP'de Kırsal Yerleşim Sahasında Konut Alanı, Kısmen Yol, Kısmen Tarım Alanı	₺12.500.000
168	Selçuklu	Sarıcalar	42796	18	33.610,70	33.610,70	NİP'deKırsal Yerleşim Sahasında Konut Alanı + Kısmen Yol	₺23.550.000
169	Tuzlukçu	Tuzlukçu/Yukarı	478	6	5.707,25	5.707,25	Akaryakıt Alanı E:0,35 Yençok: 7,50 m	₺9.150.000
170	Tuzlukçu	Tuzlukçu/Yukarı	478	9	999,84	999,84	Konut Alanı TAKS:0,20 KAKS:0,40 2 Kat	₺1.100.000
171	Tuzlukçu	Tuzlukçu/Yukarı	478	10	1.033,36	1.033,36	Konut Alanı TAKS:0,20 KAKS:0,40 2 Kat	₺1.200.000
172	Tuzlukçu	Tuzlukçu/Yukarı	478	11	999,91	999,91	Konut Alanı TAKS:0,20 KAKS:0,40 2 Kat	₺1.200.000
173	Tuzlukçu	Tuzlukçu/Yukarı	478	12	821,74	821,74	Konut Alanı TAKS:0,20 KAKS:0,40 2 Kat	₺905.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

KAYSERİ

İncesu, Kocasinan ve Melikgazi'de 9 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
174	İncesu	Bahçesaray	1190	5	1.699,70	1.699,70	Konut Alanı, E:0.90, Yençok: 16,00 m	₺7.800.000
175	İncesu	Saraycık	2434	20	2.706,66	2.706,66	Ticaret Alanı E: 0.50 Yençok: 8.50 m	₺15.000.000
176	İncesu	Saraycık	2435	9	5.828,79	5.828,79	Konut Alanı A-2 Taks: 0.12 Kaks: 0.24	₺7.300.000
177	Kocasinan	Barsama	8058	22	9.780,87	9.780,87	1/25.000 NİP'te Tarım Alanı	₺8.400.000
178	Kocasinan	Ebiç	0	4333	953,04	953,04	Konut Alanı, A-2, Taks: 0.20, Kaks: 0.40	₺1.200.000
179	Kocasinan	Oymağaç	6528	98	10.733,12	10.733,12	Plansız Alan	₺13.600.000
180	Kocasinan	Yavuzselim	6325	5	58.194,49	58.194,49	Konut Alanı (A, E:1,00) Park Alanı, Yol Alanı ve İlkokul Alanı	₺136.000.000
181	Melikgazi	Demokrasi	15861	42	9.784,06	9.784,06	Konut Alanı, A-2, Taks:0.12, Kaks: 0.24	₺21.950.000
182	Melikgazi	Mimarsinan	15034	1	8.099,93	8.099,93	Bağ ve Sayfiye Alanı (KAKS: 0,24, TAKS: 0,12, Yençok: 2 Kat)	₺24.300.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

KARS

Merkez'de

6 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
183	Merkez	Bahçelievler	1647	1	9.800,57	9.800,57	Kısmen Yol, Kısmen Konut Alanı A-5	₺21.600.000
184	Merkez	Bahçelievler	1649	3	6.208,19	6.208,19	Konut Alanı A-5, Yol	₺14.300.000
185	Merkez	Bahçelievler	1649	4	13.303,73	13.303,73	Konut Alanı A-5, Yol	₺26.650.000
186	Merkez	Bahçelievler	1649	5	11.772,43	11.772,43	Konut Alanı A-5, Yol	₺24.150.000
187	Merkez	Bahçelievler	1649	6	8.477,61	8.477,61	Konut Alanı A-5, Yol, Park	₺19.350.000
188	Merkez	Bahçelievler	1649	9	14.633,79	14.633,79	Konut Alanı A-5, Yol	₺29.300.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

2 KENTSEL GELİŞME ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
189	Eleşkirt	Yücekapı/Yeşilyurt	107	39	22.135,02	22.135,02	1/100.000 ÇDP'de Kentsel Gelişme Alanı	₺3.350.000
190	Eleşkirt	Yücekapı/Yeşilyurt	107	40	24.528,31	24.528,31	1/100.000 ÇDP'de Kentsel Gelişme Alanı	₺3.700.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

VAN

Edremit ve İpekyolu'nda 5 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
191	Edremit	Suphan	8382	1	878,02	704,93	Konut Alanı A-4 E:1,20 Taks:0,30	₺5.550.000
192	Edremit	Süphan	6942	10	1.297,56	1.297,56	Konut Alanı A-4	₺6.500.000
193	Edremit	Süphan	8943	18	808,68	808,68	Konut Alanı A-4 E:1,20 Taks:0,30	₺4.250.000
194	Edremit	Şabaniye	6623	2	2.590,94	2.590,94	Konut Alanı Ayrıık Nizam 4 Kat	₺11.450.000
195	İpekyolu	Şafak	5585	2	1.460,34	1.460,34	Konut Alanı, A-4, Emsal: 1.20, TAKS:0,30	₺3.750.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

37 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
196	Merkez	1. Mıntıka	598	1	1.125,83	1.125,83	Sosyal Tesis Alanı E: 1,00 Yençok: 12,50 m	₺2.550.000
197	Merkez	1. Mıntıka	671	5	866,09	866,09	Konut Alanı E:2.00, Yencok:18,50	₺9.550.000
198	Merkez	1. Mıntıka	694	1	805,62	805,62	Konut Alanı A-3 E: 1,05	₺6.050.000
199	Merkez	1. Mıntıka	697	8	597,26	597,26	Konut Alanı Taks:0,40/Kaks: 1,20, Ayırık Nizam, H: 3 Kat	₺4.850.000
200	Merkez	Bağlar	184	57	11.930,87	11.930,87	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺18.150.000
201	Merkez	Dere	331	14	840,57	840,57	1/100.000 ÇDP'de Tarımsal Nitelikli Alan	₺1.500.000
202	Merkez	Dere	331	15	840,58	840,58	1/100.000 ÇDP'de Tarımsal Nitelikli Alan	₺1.500.000
203	Merkez	Dere	350	2	3.193,62	3.193,62	1/100.000 ÇDP'de Tarımsal Nitelikli Alan	₺4.900.000
204	Merkez	Kale	412	6	331,73	331,73	Konut Alanı A-2 E:0.80	₺740.000
205	Merkez	Muratpaşa	297	38	682,59	682,59	Konut Alanı A-6 E: 1.96	₺2.050.000
206	Merkez	Muratpaşa	327	16	201,27	201,27	Konut Alanı A-3	₺995.000
207	Merkez	Muratpaşa	591	8	92,64	92,64	Konut Alanı B-6	₺755.000
208	Merkez	Soğucak	129	30	9.668,38	9.668,38	Park-Konut Alanı-Yol	₺19.350.000
209	Merkez	Soğucak	167	14	5.720,38	5.720,38	Konut Alanı-Yol	₺12.900.000
210	Merkez	Soğucak	180	2	152,92	152,92	Konut Alanı-Yol	₺400.000
211	Merkez	Soğucak	206	2	4.484,88	4.484,88	1/100.000 ÇDP'de Tarım Arazisi	₺1.200.000
212	Merkez	Sunay	705	4	13,92	13,92	Konut Alanı A-6	₺130.000
213	Merkez	Sunay	705	5	201,39	201,39	Konut + Akaryakıt Tesisi A-6	₺2.350.000
214	Merkez	Sunay	717	175	37,75	37,75	Konut alanı A-6	₺340.000
215	Merkez	Sungu/Bahçelievler	150	4	251,87	251,87	Konut(A-2) T:0.25, E:0.50	₺705.000
216	Merkez	Sungu/Hürriyet	169	15	1.111,24	1.111,24	Konut (A-2) T:0.25, E:0.50	₺1.550.000
217	Merkez	Sungu/Hürriyet	169	40	1.013,91	1.013,91	Konut (A-2) T:0.25, E:0.50	₺1.550.000
218	Merkez	Sungu/Kültür	101	4	701,72	701,72	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺595.000
219	Merkez	Sungu/Kültür	116	5	344,82	344,82	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺435.000
220	Merkez	Sungu/Kültür	120	2	241,62	241,62	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺305.000
221	Merkez	Sungu/Kültür	121	3	244,61	244,61	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺310.000
222	Merkez	Sungu/Kültür	122	3	154,02	154,02	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺195.000
223	Merkez	Sungu/Kültür	124	8	672,42	672,42	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺845.000
224	Merkez	Sungu/Kültür	127	2	349,21	349,21	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺440.000
225	Merkez	Sungu/Kültür	127	3	172,53	172,53	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺220.000
226	Merkez	Sungu/Kültür	128	1	540,80	540,80	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺680.000
227	Merkez	Sungu/Kültür	129	1	76,71	76,71	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺100.000
228	Merkez	Sungu/Kültür	129	7	133,68	133,68	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺170.000
229	Merkez	Sungu/Kültür	130	1	259,21	259,21	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺325.000
230	Merkez	Sungu/Kültür	130	2	449,16	449,16	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺565.000
231	Merkez	Sungu/Kültür	134	1	328,06	328,06	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺415.000
232	Merkez	Sungu/Kültür	137	21	139,02	139,02	Konut (S-2) T:0.50, E:1.00	₺175.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

18.11.2025 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ESKİŞEHİR

Mahmudiye'de

1 KÖY İÇİ YERLEŞİK ALAN

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
233	Mahmudiye	Hamidiye	125	1	17.557,59	17.557,59	Plansız Alan 1/25.000 NİP de Köy İçi Yerleşik Alanı	₺21.900.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

DÜZCE

Akçakoca ve Merkez'de

3 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
234	Akçakoca	Aşağı	371	12	688,00	688,00	KONUT ALANI	SATIŞTAN ÇEKİLMİŞTİR.
235	Akçakoca	Edilli	101	23	8.118,58	8.118,58	Tercihli Kullanım Alanı + Ağaçlandırılacak Alan + Yol Alanı	₺7.350.000
236	Merkez	Camikebir	1986	3	16.144,02	16.144,02	Ticaret+Konut E:1.60	₺646.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

Akyurt, Bala, Çankaya, Etimesgut,
Gölbaşı, Haymana, Kalecik ve Sincan'da

31 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
237	Akyurt	Çınar	2000	3	5.000,00	5.000,00	Konut Alanı, E: 0,75, Yençok: 10 Kat	₺15.700.000
238	Bala	Avşar-İmar	214	1	855,00	855,00	Plansız Alan	₺1.100.000
239	Bala	Sarıhöyük	5927	12	373,40	373,40	Plansız Alan	₺480.000
240	Bala	Yaylalıözü	5821	40	999,98	999,98	1/1000 Ölçekli UİP Plansız Alan, 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik ve Gelişme Alanı (Plan İptal)	₺1.350.000
241	Bala	Yaylalıözü	5821	41	2.950,56	2.950,56	1/1000 Ölçekli UİP Plansız Alan, 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik ve Gelişme Alanı (Plan İptal)	₺3.850.000
242	Bala	Yaylalıözü	5821	67	6.143,05	6.143,05	Plansız Alan	₺8.100.000
243	Bala	Yaylalıözü	5821	83	769,14	769,14	1/1000 Ölçekli UİP Plansız Alan	₺1.000.000
244	Çankaya	Dodurga	29786	8	10.000,00	4.875,00	Konut Alanı E:1,75	₺88.250.000
245	Çankaya	Dodurga	29853	3	10.000,00	5.371,06	Konut Alanı E:1,75	₺94.550.000
246	Çankaya	Dodurga	29941	3	19.372,00	11.398,31	Konut Alanı E:1,75	₺202.500.000
247	Çankaya	Dodurga	29944	5	5.000,00	2.570,71	Konut + Ticaret Alanı E:2	₺69.450.000
248	Çankaya	Dodurga	29965	7	10.793,81	5.544,09	Konut Alanı E:1,75	₺94.850.000
249	Çankaya	Dodurga	29975	8	11.533,20	7.869,86	Konut Alanı E:1,75	₺144.000.000
250	Çankaya	Dodurga	29992	4	10.209,00	4.192,74	Konut Alanı E:1,75	₺73.800.000
251	Çankaya	Mürsel Uluç	80033	1	48.369,13	43.256,79	Ticari Rekreasyon Alanı, E: 0.15, Yençok=2 Kat	₺346.500.000
252	Etimesgut	Yapracık	130392	1	31.183,09	31.183,09	Depolama Alanı E:1.20 Yençok:5 Kat	₺249.500.000
253	Etimesgut	Yapracık	130392	2	21.880,53	21.880,53	Depolama Alanı E:1.20 Yençok:5 Kat	₺175.500.000
254	Etimesgut	Yapracık	130427	1	11.335,80	11.335,80	Yurt Alanı E:1.20 Yençok:4 Kat	₺56.700.000
255	Gölbaşı	Bezirhane	126131	18	13.431,44	13.431,44	Plansız Alan	₺15.700.000
256	Gölbaşı	Germeyik(Tepeyurt)	124583	1	38.051,47	38.051,47	1/25.000 nip de tarımsal nitelikli alan	₺21.100.000
257	Gölbaşı	Karagedik	126429	2	11.986,66	11.986,66	Plansız Alan	₺7.500.000
258	Gölbaşı	Runkuş	124814	4	640,00	640,00	Konut Alanı E: 0.60 Yençok: 3 Kat	₺1.050.000
259	Gölbaşı	Selametli	126858	2	882,22	882,22	Gelişme Konut Alanı E:0.6	₺1.500.000
260	Gölbaşı	Selametli	126858	3	1.000,00	1.000,00	Gelişme Konut Alanı E:0.6	₺1.750.000
261	Gölbaşı	Virancık-Örencik	123854	1	1.000,00	587,00	Konut Alanı Ayrık Nizam 4 Kat E:1,00	₺3.850.000
262	Haymana	Ahırlıkuyu	143	150	45.904,34	45.904,34	Plansız Alan	₺4.600.000
263	Haymana	Büyükkonak	114	51	15.630,31	15.630,31	Plansız Alan	₺4.350.000
264	Haymana	Büyükkonak	114	53	3.569,50	3.569,50	Plansız Alan	₺1.250.000
265	Kalecik	Aktepe	221	1	982,47	982,47	Plansız Alan	₺130.000
266	Sincan	Sincan	100624	1	13.710,56	13.710,56	Toplu iş yeri Alanı E:0.60	₺206.000.000
267	Sincan	Yenikent/Coğlu	103385	1	40.823,20	40.823,20	Ticaret+ Konut Alanı E: 1.20 Yençok: 6 Kat	₺265.500.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

KIRŞEHİR

Merkez'de

1 TERMAL TURİZM ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
268	Merkez	Kuşdilli	4754	2	39.766,00	39.766,00	Termal Turizm Alanı E: 0.35, Yençok: 13.50	₺119.500.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ÇORUM

Merkez'de

1 SANAYİ ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
269	Merkez	Karaca	4211	25	7.134,79	7.134,79	Sanayi Alanı, E=0,75	₺30.350.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

NEVŞEHİR

Merkez'de

1 MUHTELİF ALAN

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
270	Merkez	Sümer	3470	1	1.198,32	1.198,32	1/1000 ölçekli UİP'de Ticaret+Konut Alanı E:1.45 Yençok:17.50 tick1 Alanı	₺13.200.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

AMASYA

Merkez'de

1 MUHTELİF ALAN

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
271	Merkez	Çakallar	563	5	4.786,46	4.786,46	1/1.000 Ölçekli Revizyon İmar Planında Rekreasyon Alanı	₺18.200.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

ZONGULDAK

Merkez'de

1 YERLEŞİK KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
272	Merkez	Bahçelievler	345	30	422,94	422,94	YERLEŞİK KONUT ALANI	SATIŞTAN ÇEKİLMİŞTİR.

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

KASTAMONU

Devrekani'de

1 PLANSIZ ALAN

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
273	Devrekani	İsmailbey	210	11	30.953,05	30.953,05	Plansız Alan	₺5.600.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT **24 AY VADE İMKANIYLA**

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ORDU

Fatsa'da

1 TİCARET+TURİZM ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
274	Fatsa	Evkaf	1986	1	21.000,00	21.000,00	TİCARET+TURİZM ALANI, E=2.00 , YENÇOK=5 KAT	SATIŞTAN ÇEKİLMİŞTİR.

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

TRABZON

Maçka'da

1 TARIM ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
275	Maçka	Yeşilyurt	1066	4	6.561,51	6.561,51	Tarım Alanı	₺3.650.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

SAMSUN

Bafra, Kavak ve Ladik'te

8 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
276	Bafra	Bakırpınar	1831	12	178,78	178,78	Konut Alanı Serbest Nizam, 3 Kat, Hmax:9,50 m	₺1.700.000
277	Bafra	Bakırpınar	1839	2	214,24	214,24	Konut Alanı Serbest Nizam, 3 Kat, Hmax:9,50 m	₺1.950.000
278	Bafra	Bakırpınar	1839	3	211,11	211,11	Konut Alanı Serbest Nizam, 3 Kat, Hmax:9,50 m	₺1.900.000
279	Bafra	Bakırpınar	1840	3	117,22	117,22	Konut Alanı Serbest Nizam, 3 Kat, Hmax:9,50 m	₺1.100.000
280	Bafra	Bakırpınar	1851	5	523,15	523,15	Konut Alanı Serbest Nizam, 3 Kat, Hmax:9,50 m	₺4.750.000
281	Kavak	Yenicami	86	34	6.832,57	6.832,57	1/100.000 ÇDP'de Marjinal Tarım Alanı	₺4.100.000
282	Ladik	Sanayi	169	81	1.567,46	1.567,46	Ticaret Alanı E:1.00 Yençok:4 Kat	₺7.200.000
283	Ladik	Sanayi	169	82	1.387,72	1.387,72	Kısmen Ticaret Alanı (Taks:0,40 Yençok: 12,50 m), Kısmen Teknik Hizmet Alanı, Kısmen Park Alanı ve Kısmen Yol	₺2.800.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ERZURUM

Oltu ve Palandöken'de

3 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
284	Oltu	Kemerkaya	135	2	1.681,30	1.681,30	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺390.000
285	Oltu	Kemerkaya	136	34	1.224,93	1.224,93	Plansız Alan	₺170.000
286	Palandöken	Köşk	192	488	3.775,81	3.775,81	Konut Alanı (A-8, TAKS:0,45, KAKS:3,50) + İdari Hizmet Alanı (E:1,50, Yençok:18,50 m) + Yol	₺40.950.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

MALATYA

Battalgazi ve Yazıhan'da

2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
287	Battalgazi	Çamurlu	0	191	15.250,00	15.250,00	Tarımsal Nitelikli Alan	₺21.100.000
288	Yazıhan	Fethiye	124	5	2.585,26	2.585,26	Konut Alanı A-2 Kat, TAKS:0,30 KAKS:0,60	₺4.300.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

SİVAS

Merkez'de

1 TİCARET ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
289	Merkez	Kılavuz	7468	9	4.788,59	4.788,59	Ticaret Alanı, E:1,00 Yençok:3 Kat	₺26.350.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

TOKAT

Erbaa'da

1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
290	Erbaa	Erek	1284	8	570,77	570,77	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	₺3.600.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

OSMANİYE

Merkez'de

1 GELİŞME KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
291	Merkez	Dereobası	415	4	2.137,66	2.137,66	Gelişme Konut Alanı (T: 0,50, E: 2,20 Yençok: 5 Kat)	₺25.700.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
292	Akdeniz	Sariibrahimli	131	7	151.651,99	151.651,99	NİP'te Tarımsal Nitelikli Alan	₺106.500.000
293	Erdemli	Harfilli	119	49	10.804,70	10.804,70	Plansız Alan - 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı	₺1.650.000
294	Erdemli	Kızıkalesi Merkez	110	10	466,14	466,14	Turizm+Konut Alanı Kaks:1,50	₺6.200.000
295	Erdemli	Tırtar	786	7	1.771,38	1.771,38	Konut Alanı (E: 1,20 Hmax: 15,50 m)	₺17.750.000
296	Toroslar	Gözne	0	3473	3.660,00	3.660,00	Plansız Alan	₺1.850.000
297	Toroslar	Gözne	0	4049	5.536,45	5.536,45	Plansız Alan	₺3.600.000
298	Toroslar	Gözne	0	4062	2.498,16	2.498,16	Plansız Alan	₺1.000.000
299	Toroslar	Gözne	0	4066	2.891,25	2.891,25	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺2.050.000
300	Toroslar	Gözne	0	4107	474,71	474,71	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	₺2.400.000
301	Toroslar	Gözne	0	4110	114,63	114,63	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	₺605.000
302	Toroslar	Gözne	0	4111	373,15	373,15	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	₺1.950.000
303	Toroslar	Gözne	0	4117	1.026,27	1.026,27	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	₺5.050.000
304	Toroslar	Gözne	0	4354	4.774,90	4.774,90	1/1000 ölçekli UİP dahilinde Kısmen Konut(E:0,50)	₺6.700.000
305	Toroslar	Gözne	0	4473	485,47	485,47	Kısmen 1/1000 ölçekli UİP Yol Alanı Kısmen 1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Kırsal Yerleşik Alan	₺1.300.000
306	Toroslar	Gözne	0	4547	4.340,00	4.340,00	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Günübirlik Turizm	₺6.100.000
307	Toroslar	Horozlu	111	9	4.014,48	4.014,48	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Tarım Alanı	₺1.200.000
308	Toroslar	Horozlu	112	16	6.358,02	6.358,02	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Tarım Alanı	₺1.950.000
309	Toroslar	Horozlu	115	6	17.673,42	17.673,42	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Tarım Alanı	₺6.200.000
310	Toroslar	Horozlu	117	9	8.611,53	8.611,53	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Tarım Alanı	₺3.050.000
311	Toroslar	Horozlu	117	12	14.546,39	14.546,39	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Tarım Alanı	₺4.550.000
312	Toroslar	Horozlu	117	13	14.443,88	14.443,88	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Kısmen Tarım Kısmen Yol	₺4.500.000
313	Toroslar	Horozlu	117	17	6.668,30	6.668,30	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Kısmen Tarım Kısmen Yol	₺2.300.000
314	Toroslar	Horozlu	117	22	23.436,22	23.436,22	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Tarım Alanı	₺7.050.000
315	Toroslar	Horozlu	119	7	2.898,20	2.898,20	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Tarım Alanı	₺1.050.000
316	Toroslar	Horozlu	136	31	12.523,76	12.523,76	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Kısmen Köy Yerleşik Alanı Kısmen Tarım Alanı	₺8.800.000
317	Toroslar	Horozlu	184	3	941,50	941,50	Plansız Alan	₺265.000
318	Toroslar	Horozlu	186	2	1.074,82	1.074,82	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Tarım Alanı	₺295.000
319	Toroslar	Kavaklıpınar	125	37	584,59	584,59	Plansız Alan	₺585.000
320	Toroslar	Kavaklıpınar	138	2	821,68	821,68	Plansız Alan	₺825.000
321	Toroslar	Kavaklıpınar	139	1	1.519,51	1.519,51	Plansız Alan	₺1.450.000
322	Toroslar	Kavaklıpınar	144	21	1.999,91	1.999,91	Plansız Alan	₺1.900.000
323	Toroslar	Kavaklıpınar	144	24	1.573,95	1.573,95	Plansız Alan	₺790.000
324	Toroslar	Kavaklıpınar	144	25	12.181,63	12.181,63	Plansız Alan	₺4.900.000
325	Toroslar	Kavaklıpınar	144	28	3.749,07	3.749,07	Plansız Alan	₺1.700.000
326	Toroslar	Kavaklıpınar	160	11	6.210,55	6.210,55	Plansız Alan	₺1.900.000
327	Toroslar	Kavaklıpınar	161	2	1.727,82	1.727,82	Plansız Alan	₺865.000
328	Toroslar	Kavaklıpınar	161	13	2.468,68	2.468,68	Plansız Alan	₺865.000
329	Toroslar	Kavaklıpınar	161	14	9.481,05	9.481,05	Plansız Alan	₺2.850.000
330	Toroslar	Kavaklıpınar	161	15	6.074,81	6.074,81	Plansız Alan	₺1.850.000
331	Toroslar	Kavaklıpınar	161	16	1.174,64	1.174,64	Plansız Alan	₺415.000
332	Toroslar	Kavaklıpınar	161	17	6.850,02	6.850,02	Plansız Alan	₺2.100.000
333	Toroslar	Kavaklıpınar	162	9	631,86	631,86	Plansız Alan	₺320.000
334	Toroslar	Kavaklıpınar	162	10	10.095,09	10.095,09	Plansız Alan	₺3.050.000
335	Toroslar	Kavaklıpınar	163	1	3.133,25	3.133,25	Plansız Alan	₺1.100.000
336	Toroslar	Kavaklıpınar	168	35	4.159,29	4.159,29	Plansız Alan	₺1.500.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
337	Toroslar	Kavaklıpınar	172	16	4.394,24	4.394,24	Plansız Alan	₺1.550.000
338	Toroslar	Kavaklıpınar	174	62	929,94	929,94	Plansız Alan	₺465.000
339	Toroslar	Kavaklıpınar	175	34	1.360,41	1.360,41	Plansız Alan	₺480.000
340	Toroslar	Kavaklıpınar	175	35	1.435,89	1.435,89	Plansız Alan	₺505.000
341	Toroslar	Kavaklıpınar	175	39	604,00	604,00	Plansız Alan	₺305.000
342	Toroslar	Kayrakkeşlik	0	682	1.999,09	1.999,09	Plansız Alan	₺2.800.000
343	Toroslar	Kepirli	0	1685	3.400,04	3.400,04	Plansız Alan	₺2.050.000
344	Toroslar	Kepirli	0	1712	1.344,76	1.344,76	Plansız Alan	₺1.500.000
345	Toroslar	Kepirli	0	1713	6.628,42	6.628,42	Plansız Alan	₺6.300.000
346	Toroslar	Kepirli	0	1720	12.533,53	12.533,53	Plansız Alan	₺10.050.000
347	Toroslar	Kepirli	0	1726	1.709,19	1.709,19	Plansız Alan	₺1.900.000
348	Toroslar	Kepirli	103	97	658,65	658,65	Plansız Alan	₺1.350.000
349	Toroslar	Kepirli	327	2	2.612,44	2.612,44	Plansız Alan	₺1.700.000
350	Toroslar	Kepirli	327	17	374,32	374,32	Plansız Alan	₺375.000
351	Toroslar	Kepirli	327	22	567,96	567,96	Plansız Alan	₺570.000
352	Toroslar	Kepirli	433	2	6.523,62	6.523,62	Plansız Alan	₺4.250.000
353	Toroslar	Kepirli	440	2	8.792,10	8.792,10	Plansız Alan	₺4.850.000
354	Toroslar	Kerimler	0	1222	1.682,08	1.682,08	Plansız Alan	₺2.050.000
355	Toroslar	Kerimler	0	1306	4.229,29	4.229,29	Plansız Alan	₺4.700.000
356	Toroslar	Kerimler	0	1312	714,90	714,90	Plansız Alan	₺715.000
357	Toroslar	Kerimler	0	1313	2.334,65	2.334,65	Plansız Alan	₺2.250.000
358	Toroslar	Kerimler	0	1325	3.138,31	3.138,31	Plansız Alan	₺4.250.000
359	Toroslar	Kerimler	0	1351	4.637,88	4.637,88	Plansız Alan	₺3.750.000
360	Toroslar	Kerimler	161	8	2.331,83	2.331,83	Plansız Alan	₺1.900.000
361	Toroslar	Kerimler	166	2	1.985,52	1.985,52	Plansız Alan	₺1.900.000
362	Toroslar	Kerimler	166	10	13.246,46	13.246,46	Plansız Alan	₺13.250.000
363	Toroslar	Kerimler	169	37	2.229,48	2.229,48	Plansız Alan	₺1.800.000
364	Toroslar	Kerimler	171	10	2.577,76	2.577,76	Plansız Alan	₺2.450.000
365	Toroslar	Kurudere	0	370	3.910,39	3.910,39	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺1.200.000
366	Toroslar	Kurudere	0	386	1.605,29	1.605,29	Plansız Alan	₺565.000
367	Toroslar	Kurudere	102	35	3.103,29	3.103,29	Plansız Alan	₺935.000
368	Toroslar	Kurudere	104	2	400,28	400,28	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺205.000
369	Toroslar	Kurudere	104	5	220,23	220,23	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺100.000
370	Toroslar	Kurudere	107	57	455,45	455,45	Plansız Alan	₺160.000
371	Toroslar	Kurudere	118	41	2.096,97	2.096,97	Plansız Alan	₺675.000
372	Toroslar	Kurudere	134	26	518,54	518,54	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺210.000
373	Toroslar	Kurudere	134	27	1.261,00	1.261,00	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺445.000
374	Toroslar	Kurudere	137	7	5.311,52	5.311,52	Plansız Alan	₺1.600.000
375	Toroslar	Musalı	0	279	1.950,00	1.950,00	Plansız Alan	₺940.000
376	Toroslar	Musalı	0	1052	900,00	900,00	Tarım Alanı	₺785.000
377	Toroslar	Musalı	0	1147	1.630,00	1.630,00	Plansız Alan	₺590.000
378	Toroslar	Musalı	0	1824	2.520,00	2.520,00	Plansız Alan	₺885.000
379	Toroslar	Musalı	0	1826	2.100,00	2.100,00	Tarım Alanı	₺735.000
380	Toroslar	Musalı	0	1828	1.400,00	1.400,00	Tarım Alanı	₺505.000
381	Toroslar	Musalı	0	2117	885,06	885,06	Tarım Alanı	₺385.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
382	Toroslar	Musalı	0	2132	6.015,71	6.015,71	Plansız Alan	₺2.750.000
383	Toroslar	Musalı	0	2134	383,37	383,37	Tarım Alanı	₺485.000
384	Toroslar	Musalı	0	2144	3.983,46	3.983,46	Plansız Alan	₺3.700.000
385	Toroslar	Musalı	0	2145	353,83	353,83	Plansız Alan	₺360.000
386	Toroslar	Musalı	0	2154	2.242,08	2.242,08	Plansız Alan	₺1.800.000
387	Toroslar	Musalı	0	2158	2.057,82	2.057,82	Tarım Alanı	₺1.450.000
388	Toroslar	Musalı	0	2159	639,73	639,73	Tarım Alanı	₺475.000
389	Toroslar	Musalı	0	2160	692,51	692,51	Tarım Alanı	₺515.000
390	Toroslar	Musalı	0	2168	2.406,48	2.406,48	Köy Yerleşik Alan	₺3.600.000
391	Toroslar	Musalı	0	2175	718,04	718,04	Tarım Alanı	₺755.000
392	Toroslar	Musalı	0	2196	37.151,52	37.151,52	Plansız Alan	₺10.800.000
393	Toroslar	Musalı	0	2218	3.729,81	3.729,81	Plansız Alan	₺1.750.000
394	Toroslar	Musalı	0	2219	2.499,19	2.499,19	Plansız Alan	₺1.150.000
395	Toroslar	Musalı	0	2220	1.111,07	1.111,07	Tarım Alanı	₺535.000
396	Toroslar	Musalı	0	2221	1.679,47	1.679,47	Plansız Alan	₺810.000
397	Toroslar	Musalı	0	2223	918,27	918,27	Plansız Alan	₺460.000
398	Toroslar	Musalı	0	2226	856,05	856,05	Plansız Alan	₺430.000
399	Toroslar	Musalı	0	2237	8.507,04	8.507,04	Plansız Alan	₺3.700.000
400	Toroslar	Musalı	0	2241	2.704,02	2.704,02	Tarım Alanı	₺1.250.000
401	Toroslar	Musalı	0	2242	472,34	472,34	Tarım Alanı	₺240.000
402	Toroslar	Musalı	0	2243	68,92	68,92	Tarım Alanı	₺40.000
403	Toroslar	Musalı	0	2252	2.342,14	2.342,14	Plansız Alan	₺940.000
404	Toroslar	Musalı	0	2254	277,72	277,72	Tarım Alanı	₺125.000
405	Toroslar	Musalı	0	2255	244,60	244,60	Tarım Alanı	₺115.000
406	Toroslar	Musalı	0	2259	530,67	530,67	Plansız Alan	₺305.000
407	Toroslar	Musalı	0	2265	83,56	83,56	Tarım Alanı	₺45.000
408	Toroslar	Musalı	0	2289	93,98	93,98	Plansız Alan	₺50.000
409	Toroslar	Musalı	0	2291	436,32	436,32	Plansız Alan	₺220.000
410	Toroslar	Musalı	0	2303	523,22	523,22	Tarım Alanı	₺235.000
411	Toroslar	Musalı	0	2307	2.196,91	2.196,91	Plansız Alan	₺880.000
412	Toroslar	Musalı	0	2308	505,51	505,51	Tarım Alanı	₺225.000
413	Toroslar	Musalı	0	2309	434,35	434,35	Tarım Alanı	₺195.000
414	Toroslar	Musalı	0	2320	137,92	137,92	Tarım Alanı	₺65.000
415	Toroslar	Musalı	0	2322	194,31	194,31	Plansız Alan	₺90.000
416	Toroslar	Musalı	0	2323	408,94	408,94	Plansız Alan	₺180.000
417	Toroslar	Musalı	0	2326	1.975,61	1.975,61	Tarım Alanı	₺830.000
418	Toroslar	Musalı	0	2327	1.098,80	1.098,80	Tarım Alanı	₺465.000
419	Toroslar	Musalı	0	2328	2.918,45	2.918,45	Tarım Alanı	₺2.050.000
420	Toroslar	Musalı	0	2329	640,79	640,79	Tarım Alanı	₺400.000
421	Toroslar	Musalı	0	2330	179,55	179,55	Tarım Alanı	₺140.000
422	Toroslar	Musalı	0	2333	3.230,90	3.230,90	Tarım Alanı	₺1.700.000
423	Toroslar	Musalı	0	2334	4.352,73	4.352,73	Tarım Alanı	₺2.000.000
424	Toroslar	Musalı	0	2335	3.608,40	3.608,40	Plansız Alan	₺1.700.000
425	Toroslar	Musalı	0	2336	963,30	963,30	Plansız Alan	₺485.000
426	Toroslar	Musalı	0	2339	4.608,33	4.608,33	Plansız Alan	₺1.600.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
427	Toroslar	Musalı	0	2345	7.779,17	7.779,17	Plansız Alan	₺2.500.000
428	Toroslar	Musalı	0	2346	906,52	906,52	Tarım Alanı	₺340.000
429	Toroslar	Musalı	0	2357	2.689,03	2.689,03	Plansız Alan	₺1.100.000
430	Toroslar	Musalı	0	2361	70,82	70,82	Tarım Alanı	₺40.000
431	Toroslar	Musalı	0	2362	2.142,51	2.142,51	Plansız Alan	₺750.000
432	Toroslar	Musalı	0	2366	1.591,27	1.591,27	Plansız Alan	₺575.000
433	Toroslar	Musalı	0	2367	279,03	279,03	1/100.00 ÇDP'DE Tarım Alanı	₺110.000
434	Toroslar	Musalı	0	2368	1.265,24	1.265,24	1/100.00 ÇDP'DE Tarım Alanı	₺460.000
435	Toroslar	Musalı	0	2369	1.926,51	1.926,51	Plansız Alan	₺695.000
436	Toroslar	Musalı	0	2377	2.858,20	2.858,20	Plansız Alan	₺1.050.000
437	Toroslar	Musalı	0	2383	2.268,93	2.268,93	Plansız Alan	₺795.000
438	Toroslar	Musalı	0	2384	394,40	394,40	Plansız Alan	₺150.000
439	Toroslar	Musalı	0	2385	566,63	566,63	Plansız Alan	₺220.000
440	Toroslar	Musalı	0	2387	1.520,86	1.520,86	Plansız Alan	₺550.000
441	Toroslar	Musalı	0	2401	178,23	178,23	Plansız Alan	₺95.000
442	Toroslar	Musalı	0	2402	104,07	104,07	Plansız Alan	₺55.000
443	Toroslar	Musalı	0	2403	422,04	422,04	1/100.00 ÇDP'DE Tarım Alanı	₺190.000
444	Toroslar	Musalı	0	2406	675,59	675,59	1/100.00 ÇDP'DE Tarım Alanı	₺340.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

MUĞLA

Bodrum, Datça, Fethiye, Köyceğiz, Marmaris, Menteşe, Milas, Seydikemer ve Ula'da 68 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
445	Bodrum	Ortakent	211	2	4.026,79	4.026,79	Ticaret Alanı E=0.10, Yençok=7,50 m	₺141.000.000
446	Bodrum	Türkbükü	177	75	146,93	146,93	Konut Alanı Ayrık Nizam, TAKS: 0.20, KAKS: 0.40, H: 6,50 m Tevhit Şartı var.	₺7.350.000
447	Bodrum	Türkkuyusu	1130	4	964,86	964,86	Sosyal Kültürel Tesis Alanı (E:0,15) + Yol	₺9.650.000
448	Bodrum	Yahşi	238	1	2.914,27	2.914,27	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺13.700.000
449	Datça	Yaka	156	10	1.059,72	1.059,72	Plansız Alan, 1/25.000 ÇDP'de Kırsal Yerleşim Alanı ve Kırsal Gelişme Alanı	₺7.900.000
450	Fethiye	Göcek	149	27	200,80	200,80	1/1000 Ölçekli Göcek 2. Etap Revizyon UİP'de Plansız Alan, 1/25.000 Ölçekli Fethiye-Göcek ÇDP'de Kentsel Meskun Alanı	₺1.100.000
451	Fethiye	Göcek	149	28	145,91	145,91	1/1000 Ölçekli Göcek 2. Etap Revizyon UİP'de Plansız Alan, 1/25.000 Ölçekli Fethiye-Göcek ÇDP'de Kentsel Meskun Alanı	₺775.000
452	Fethiye	Göcek	164	10	147,01	147,01	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺1.450.000
453	Fethiye	Göcek	164	17	122,11	122,11	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺1.200.000
454	Fethiye	Göcek	164	18	584,51	584,51	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺5.450.000
455	Fethiye	Göcek	164	21	684,32	684,32	Plansız Alan	₺5.450.000
456	Fethiye	Göcek	164	29	199,28	199,28	Plansız Alan	₺1.650.000
457	Fethiye	Göcek	164	30	128,22	128,22	Plansız Alan	₺1.050.000
458	Fethiye	Göcek	164	39	362,01	362,01	Plansız Alan	₺2.900.000
459	Fethiye	Göcek	553	23	761,65	761,65	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺5.200.000
460	Fethiye	Göcek	553	24	1.673,26	1.673,26	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺10.900.000
461	Fethiye	Göcek	553	28	2.086,33	2.086,33	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺12.950.000
462	Fethiye	Göcek	556	5	375,14	375,14	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺2.650.000
463	Fethiye	Göcek	556	6	257,57	257,57	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺1.850.000
464	Fethiye	Göcek	557	3	1.649,02	1.649,02	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺10.750.000
465	Fethiye	Göcek	557	5	226,09	226,09	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺1.600.000
466	Fethiye	Göcek	558	3	681,62	681,62	Plansız Alan	₺2.800.000
467	Fethiye	Göcek	558	4	337,54	337,54	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺2.400.000
468	Fethiye	Göcek	558	5	337,05	337,05	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺2.400.000
469	Fethiye	Göcek	558	6	316,45	316,45	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺2.250.000
470	Fethiye	Göcek	558	7	163,14	163,14	Plansız Alan	₺555.000
471	Fethiye	Göcek	558	19	1.255,89	1.255,89	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺8.200.000
472	Fethiye	Göcek	558	20	1.043,88	1.043,88	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺7.100.000
473	Fethiye	Göcek	558	25	807,53	807,53	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺5.500.000
474	Fethiye	Göcek	558	26	500,78	500,78	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺3.550.000
475	Fethiye	Göcek	558	27	96,57	96,57	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺705.000
476	Fethiye	Göcek	565	32	332,24	332,24	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺2.350.000
477	Fethiye	Göcek	566	10	3.008,50	3.008,50	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺18.700.000
478	Fethiye	Göcek	590	3	245,48	245,48	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺1.750.000
479	Fethiye	Göcek	590	4	172,14	172,14	1/25.000 Ölçekli Meskun Alanı	₺1.300.000
480	Fethiye	Göcek	590	7	130,60	130,60	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺955.000
481	Fethiye	Göcek	590	11	246,81	246,81	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺1.750.000
482	Fethiye	Göcek	592	2	103,70	103,70	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺760.000
483	Fethiye	Göcek	610	6	181,50	181,50	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺1.750.000
484	Fethiye	Göcek	610	15	123,54	123,54	Plansız Alan	₺1.050.000
485	Fethiye	Göcek	610	18	302,74	302,74	Plansız Alan	₺2.400.000
486	Fethiye	Göcek	623	1	646,61	646,61	1/25000 Ölçekli Planda Meskun Alan	₺4.550.000
487	Fethiye	Günlükbaşı	3108	3	406,00	406,00	1/1000 Ölçekli Çatalarık UİP'de Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat, E: 0,60	₺9.350.000
488	Köyceğiz	Toparlar	302	15	1.021,84	1.021,84	1/100.000 ÇDP'de Kentsel Yerleşik Alanı	₺5.250.000
489	Marmaris	Bozburun	191	66	1.578,31	1.578,31	1/125000 ÇDP'de Doğal Karakteri Korunacak Alan	₺5.150.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

MUĞLA

Bodrum, Datça, Fethiye, Köyceğiz, Marmaris,
Menteşe, Milas, Seydikemer ve Ula'da
68 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
490	Marmaris	Bozburun	191	92	1.974,44	1.974,44	1/125000 ÇDP'de Marjinal Tarım Arazisi	₺6.450.000
491	Marmaris	Taşlıca	101	2	1.772,70	1.772,70	ÇDP'de Kırsal Gelişme Alanı	₺5.350.000
492	Marmaris	Taşlıca	101	3	1.187,94	1.187,94	ÇDP'de Kırsal Gelişme Alanı	₺3.700.000
493	Marmaris	Taşlıca	103	19	1.068,76	1.068,76	ÇDP'de Kırsal Gelişme Alanı	₺3.250.000
494	Marmaris	Taşlıca	114	3	1.091,41	1.091,41	ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alanı	₺3.400.000
495	Marmaris	Taşlıca	116	71	1.867,03	1.867,03	1/25.000 ÇDP Kırsal Yerleşik Alan	₺5.700.000
496	Marmaris	Taşlıca	116	113	948,74	948,74	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺2.400.000
497	Marmaris	Taşlıca	116	114	1.423,73	1.423,73	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺3.450.000
498	Marmaris	Taşlıca	116	128	627,93	627,93	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺1.600.000
499	Marmaris	Taşlıca	120	1	967,21	967,21	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺2.350.000
500	Marmaris	Taşlıca	120	4	200,42	200,42	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺555.000
501	Marmaris	Taşlıca	122	26	3.303,02	3.303,02	Plansız, 1/25.000 Ölçekli Ç.D.P. De Marjinal Tarım Alanı	₺7.600.000
502	Marmaris	Taşlıca	122	29	1.410,90	1.410,90	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺3.250.000
503	Menteşe	Akkaya	111	986	16.043,97	16.043,97	1/100.000 ÇDP Tarım Alanı	₺9.650.000
504	Menteşe	İkizce	290	19	9.522,13	9.522,13	Plansız Alan	₺4.650.000
505	Menteşe	Sarnıç	121	371	1.734,98	1.734,98	1/100.000 ÇDP Tarım Alanı, Doğal Karakteri Korunacak Alan	₺13.900.000
506	Milas	Olukbaşı	130	3	3.659,96	3.659,96	Plansız Alan	₺4.600.000
507	Seydikemer	S. Zorlar	260	16	1.774,00	1.774,00	1/100.000 ÇDP'de Kısmen Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, Kısmen Tarım Alanı	₺8.900.000
508	Seydikemer	Yaka	193	15	218,91	218,91	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺190.000
509	Seydikemer	Yaka	193	16	578,66	578,66	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺525.000
510	Seydikemer	Yaka	196	1	2.636,71	2.636,71	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺1.850.000
511	Seydikemer	Yaka	197	1	1.483,26	1.483,26	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺1.150.000
512	Ula	Akyaka	123	1	943,52	943,52	1/100.000 ölçekli ÇDP Kentsel Yerleşik Alan (1/1000 UİP de Konut Alanı E: 0.60 İPTAL OLMUŞTUR)	₺40.600.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

19.11.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34