

ARAPGİR KAYMAKAMLIĞI MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ'NCE SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

Sıra No	Mahalle	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü (m²)	Vasfı	Hazine Hissesi	Tahmini Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İmar Durumu	Fiili Durumu	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Eğnir	136	4	854,00	Sağlık Ocağı ve Arsası	Tam	196.574,40	58.972,32	İmarsız	İşgalsiz	20.12.2022	13.30
2	Onar	129	5	12.000,00	Ham Toprak	Tam	84.000,00	25.200,00	İmarsız	İşgalsiz	20.12.2022	14.30

1- Yukarıda niteliği ve bulunduğu yeri belirtilen 2 (iki) adet taşınmazın satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile Kaymakamlığımız hizmet binasının 1.katında bulunan Milli Emlak Şefliği odasında yapılacaktır.

2- İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

a) Geçici teminat (Tedavüldeki Türk parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri) Teminat mektubu verilmesi halinde, teminat mektubunun şekil ve içeriğinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 26. ve 27. maddelerine uygun olarak düzenlenmesi gerekmektedir.

b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi (İkametgah Belgesi)

c) Tebligat için Türkiye’de adres göstermelerini,

d) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri, (Aslı ihale sırasında ibraz edilecektir) tüzel kişilerin vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, özel hukuk tüzel kişilerinin, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (c) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzelkişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzelkişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri,

3- Şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Milli Emlak Şefliği'nde görülebilir.

4- 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 29. maddesi uyarınca, İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

5- Postayla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyona ulaşması şarttır.

6- Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

7-Hazine taşınmazlarının satış işlemlerinde satış bedeli üzerinden işlem bedeli döner sermaye saymanlığı hesabına ödenecek olup ödenecek bedeller oluşan ihale bedeli üzerinden aşağıda belirtilen sınırlar dahilinde yer alan yüzde oranı kadar alınacaktır.

5 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 1 (yüzde bir),

5 Milyon TL'den 10 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 0.5 (binde beş),

10 Milyon TL'yi aşan kısmı için % 0.25 (on binde yirmi beş)

8- 08.04.2022 tarihli ve 7394 sayılı Kanun ile 4706 sayılı Kanunda yapılan değişiklik ile "Satış bedelinin peşin olarak ödenmesi halinde satış bedeline yüzde yirmi (%20) indirim uygulanacaktır."

9- İhale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> ve <http://www.malatya.csb.gov.tr> adresinde görülebilir

İLAN OLUNUR