


RİSKLİ YAPI TAHLİYE VE YIKIM İŞLEMİ		
	DOK. NO: AKD-İ-01	YÜRÜRLÜK TARİHİ: 23.2.2015
		REVİZYON NO: 00/-
İşlemin Sorumlusu	Alt Yapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Şube Müdürlüğü	
İşlemin Amacı	6306 sayılı Kanun kapsamında riskli yapı olduğu tespit edilen yapıların yıkımını sağlamak	
İşlemin Adımları	PROSEDÜR DETAYI: 1- Riskli Yapı olduğu kesinleşen yapıların yıkımı için ilgili belediyeye yazı yazılır. 2- İlgili Belediye altmış günden az olmamak üzere süre verilerek riskli yapıların yıktırılması yapı maliklerinden ister. Maliklere yapılacak tebligatta, riskli yapıyı kiracı veya sınırlı ayni hak sahibi kullananlara tahliye için malik tarafından bildirim yapılması gerektiği belirtilir. 3- Verilen süre içerisinde riskli yapıların yıktırılıp yıktırılmadığı ilgili belediye tarafından mahallinde kontrol edilir ve riskli yapılar, malikleri tarafından yıktırılmamış ise, yapının idarî makamlarca yıktırılacağı belirtilerek otuz günden az olmak üzere ek süre verilerek tebligatta bulunulur. 4- Yıkımın yapıldığı ilgili Belediyesince İl Müdürlüğüne bildirilir. 5- İl Müdürlüğüne Tapu Müdürlüğüne riskli yapının yıkıldığı bildirilir ve taşınmazın tapu kütüğünde bulunan riskli yapı belirtmesinin kaldırılması ve taşınmazın vasfının arsaya çevrilmesi istenir.	
İşlemin Dayanağı	6306 sayılı Kanun ve Uygulama Yönetmeliği	

RİSKLİ YAPI TAHLİYE VE YIKIM İŞLEMİ İŞ AKIŞI

