

KÜTAHYA ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN**(Milli Emlak Müdürlüğü)**

- Aşağıda her türlü nitelikleri belirtilen mülkiyetleri Hazineye ait taşınır ve taşınmaz malların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. ve 51/g maddelerine göre Açık Teklif Usulü ve Pazarlık Usulü ile hizmetlerinde belirtilen tarih ve saatlerde Kutahya Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğündeki Milli Emlak Müdürlüğü Makam odasında toplanacak Komisyon tarafından satış, kiralama ve irtifak hakkı ihaleleri yapılacaktır.
- İhaleye katılabilmek için istekçilerin, kanuni ikametgah belgesini, nüfus cüzdanı örneğini, geçici teminat makbuzunu (Özel Hukuk Tüzel kişilerinin ise İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin, tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekaletnameyi yine gerçek kişiler adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin de temsile yetkili olduğunu gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekaletnameyi) ihale saatine kadar Komisyona vereceklerdir. Posta ile başvurularda gecikmeler dikkate alınmayacaktır.
- Taşınır malların satışında ihale bedeli üzerinden hesaplanacak KDV ile diğer vergiler, harçlar ve yasal yükümlülükler tahsil edilecektir.
- Hazine taşınmazların üzerinde projeye dayalı organize hayvancılık faaliyeti kapsamında kullanma izni verilmesi veya irtifak hakkı tesis edilmiş için; yapılacak yatırımın küçükbaş hayvancılıkta bin adet, büyükbaş hayvancılıkta ikiyüz adet, kanatlı hayvancılıkta; yumurta tavukçuluğunda seksenbin, etlik piliç yetiştiriciliğinde ise yirmibeşbin adet hayvan kapasitesinden az olmaması ve projenin bütünlüğü içerisinde, entegre tesislerin kurulacağı alan ile bitişik ve bütünlük sağlayan alanlarda yem bitkisi yetiştiriciliği de yapılacak ise, verilecek arazi miktarının küçükbaş hayvan başına yediyüz metrekare, büyükbaş hayvan başına üçbinbeşyüz metrekare, kanatlı hayvan başına ek tesisler dahil yumurta tavukçuluğunda 0,2 metrekare, et tavukçuluğunda ise 0,1 metrekareden fazla olmaması gerekir.
- İhaleye ait şartname ve dosyası mesai saatleri içinde Milli Emlak Müdürlüğünde görülebilir.
- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- Türkiye genelinde ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden öğrenilebilir.

İLAN OLUNUR**2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNUNUN 45. MADDESİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ İLE YAPILACAK OLAN BİNA ENKAZI YIKIM İŞİ**

Sıra No	Taşınmaz No	İlçesi	Mahalle / Köy	Mevkii / Cd /Sk.	Pafta No	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü (m2)	Hazine Hissesi	Cinsi	İşin Nevi	Tahmini Bedeli	Geçici Teminat	Ek Teminat	İhale Tarihi/Saati
1	43010100201	Merkez	Gaybiefendi Mah.		37	188	6	5.038,00	Tam	Kepiç ev ve tarla	5 katlı, 20 daireli eski lojmanların enkazından çıkacak olan hurda karşılığı yıkım işi	25.000,00	5.000,00	20.000,00	06.07.2020 11:30

2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNUNUN 45. MADDESİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ İLE SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ MALLARIN

Sıra No	Taşınmaz No	Mahalle / Köy	Mevkii / Cd /Sk.	Pafta No	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü (m ²)	Hazine Hissesi	Cinsi	İmar Durumu	Tahmini Bedeli	Geçici Teminat	İhalenin Tarihi Saati	
1	43010103452	Göyünkören Köyü	Güdükardeş	J24A16A3	118	155	6.950,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	211.176,00	42.235,20	06.07.2020	14:00
2	43010111938	Yumaklı Köyü	Karşı	J24-b-06-c-1-c	101	425	10.152,11	Tam	Ham Toprak	İmarsız	51.000,00	10.200,00	06.07.2020	14:10
3	43010109992	Seydi Köyü	Köy İçi	I24-d-23-b-4	101	1072	5.705,41	Tam	Ham Toprak	İmarsız	85.750,00	17.150,00	06.07.2020	14:20
4	43010105836	Sekiören Köyü	Taşlıca Öz	J23B02A2	106	58	13.383,03	Tam	Ham Toprak	İmarsız	535.355,00	107.064,40	06.07.2020	14:30
5	43010120830	Bosna-i Cedid Mahallesi	Şosa Altı	1		730	6.941,12	Tam	Arsa	Sanayi Alanı	5.552.896,00	1.110.579,20	06.07.2020	14:40
6	43010120831	Bosna-i Cedid Mahallesi	Şosa Altı	1		731	1.041,92	Tam	Arsa	Sanayi Alanı	833.536,00	166.707,20	06.07.2020	14:50
7	43010104932	Yoncalı Mahallesi	Ececik	50KIV	112	3	547,00	54/547	Arsa	Ayrık nizam 2 kat yapı adasında	20.250,00	4.050,00	06.07.2020	15:00
8	43010104936	Yoncalı Mahallesi	Ececik	50KIV	112	9	287,00	43/287	Arsa	Ayrık nizam 2 kat yapı adasında	16.125,00	3.225,00	06.07.2020	15:10
9	43010105156	Yoncalı Mahallesi		50K1c	220	9	153,00	81/153	Arsa	Bitişik nizam 2 kat yapı adasında	30.500,00	6.100,00	06.07.2020	15:20
10	43010105243	Yoncalı Mahallesi		50K1d	236	22	315,00	53/315	Arsa	Bitişik nizam 2 kat yapı adasında	20.000,00	4.000,00	06.07.2020	15:30
11	43010110072	Şair Şeyhi Dumlupınar Mahallesi		J-23-B-04-C-1	126	5	593,00	338/593	Arsa	5 m ön bahçeli, 3 m yan bahçeli ayırık nizam 3 kat	101.400,00	20.280,00	06.07.2020	15:40
12	43010118729	Şair Şeyhi Dumlupınar Mahallesi	Karayer	j-23-b-04-c-1-c	4289	1	615,85	25304/61585	Arsa	5-10 m ön bahçeli 3 m yan bahçeli ayırık nizam 2	76.000,00	15.200,00	06.07.2020	15:50
13	43010114373	Şair Şeyhi Dumlupınar Mahallesi		J23-B-04-C-1	125	1	3.145,00	Tam	Arsa	5 m ön bahçeli, 3 m yan bahçeli ayırık nizam 3 kat	943.500,00	188.700,00	06.07.2020	16:00
14	43010111468	Sabancı Köyü	Madanoğlu	I24-d-19-c-4-c	119	74	5.581,03	Tam	Ham Toprak	İmarsız	98.500,00	19.700,00	07.07.2020	09:30
15	43010108809	Muhatboğazi Köyü	Köklük	J24A19B2	101	53	999,58	Tam	Tarla	İmarsız	27.500,00	5.500,00	07.07.2020	09:40
16	43010109227	Yeşilbayır Köyü	Noda Yerleri	J24-c-08-b-4	102	49	5.918,81	Tam	Ham Toprak	İmarsız	30.000,00	6.000,00	07.07.2020	09:50
17	43010106951	Teşvikiye Köyü	Köycivanı	J24-b-22-a-2-d	101	152	14.856,02	Tam	Ham Toprak	İmarsız	193.129,00	38.625,80	07.07.2020	10:00
18	43010102768	Çiftelik Köyü	Köyü	J24a23d1b	101	8	709,29	Tam	Ham Toprak	İmarsız	7.100,00	1.420,00	07.07.2020	10:10
19	43010111230	Soğukçeşme Köyü	Değirmen Deresi	I24-d-17-a-1	154	799	849,92	Tam	Ham Toprak	Ayrık Nizam 2 Kat Yapı Adasında	191.250,00	38.250,00	07.07.2020	10:20
20	43010108066	Haymana Köyü	Ovacık Yolu	J24-c-02-b-3-d	101	308	3.714,21	Tam	Ham Toprak	İmarsız	32.000,00	6.400,00	07.07.2020	10:30
21	43010109066	Dedik köyü	Ortaçayırkanı	I23-d-25-b-1	126	18	3.375,68	Tam	Ham Toprak	İmarsız	20.300,00	4.060,00	07.07.2020	10:40
22	43010118682	Parmakören Mahallesi	-	J23-b-04-b-4-b	4178	5	735,02	22086/36751	Arsa	Ticaret Alanı (Önlemler Alan-5.1)	88.500,00	17.700,00	07.07.2020	10:50
23	43010118538	Parmakören Mahallesi	-	J23-b-04-b-3-d	4030	5	1.446,46	Tam	Arsa	Ayrık Nizam, 4 kat yapı adası (Uygun Alan-2)	274.828,00	54.965,60	07.07.2020	11:00
24	43010103635	Karacaören Köyü	Doğalaryolu	04-a	126	35	28.000,00	6/7	Ham Toprak	İmarsız	90.000,00	18.000,00	07.07.2020	11:10
25	43010103610	Karacaören Köyü	Karacalık	05-a	123	215	8.100,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	24.300,00	4.860,00	07.07.2020	11:20
26	43010103647	Karacaören Köyü	Doğalaryolu	04-a	127	214	2.801,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	10.550,00	2.110,00	07.07.2020	11:30
27	43010108966	Ahiler Köyü	Yeniçeşmeardı	J24-a-25-a-3	124	17	321,95	Tam	Ham Toprak	İmarsız	1.200,00	240,00	07.07.2020	11:40
28	43010109002	Ahiler Köyü	Kapan aşırđı	J24-a-25-d-4	146	114	9.985,13	Tam	Ham Toprak	İmarsız	35.000,00	7.000,00	07.07.2020	11:50
29	43010109019	Ahiler Köyü	Kapan aşırđı	J24-a-25-d-4	146	90	4.162,22	Tam	Ham Toprak	İmarsız	14.600,00	2.920,00	07.07.2020	12:00
30	43010109038	Ahiler Köyü	Bozöz	J24-a-25-b-1	102	1	4.883,67	Tam	Ham Toprak	İmarsız	39.100,00	7.820,00	07.07.2020	14:00
31	43010103845	Koçak Köyü	Çatal Erik	J24A21b1	101	240	5.581,58	Tam	Ham Toprak	İmarsız	27.900,00	5.580,00	07.07.2020	14:10
32	43010113702	Sürören Köyü	Kozluca Pınarı	I23-c-15-a-2	101	577	814,14	Tam	Tarla	İmarsız	6.200,00	1.240,00	07.07.2020	14:20
33	43010116162	Yaylababa Köyü		j23-b-18-b-4-d	273	3	123,23	Tam	Arsa	İmarsız	3.100,00	620,00	07.07.2020	14:30
34	43010116454	Yaylababa Köyü		j23-b-18-b-4-d	273	2	117,76	Tam	Arsa	İmarsız	3.000,00	600,00	07.07.2020	14:40

2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNUNUN 45. MADDESİNE GÖRE AÇIK TEKLİF USULÜ İLE KİRALAMASI YAPILACAK TAŞINMAZ MALLARIN

Sıra No	Taşınmaz No	Mahalle / Köy	Mevkii / Cd /Sk.	Pafta No	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü (m ²)	Hazine Hissesi	Cinsi	Kiralananak Alan	Kiralama Amacı	Tahmini Bedeli (İlk)	Geçici Teminat	İhalenin Tarihi Saati	
1	43010112709	Eskiyeğirli Köyü	Bozan Kırn	I23-c-13-b-1	123	238	2.838,10	Tam	Tarla	2.838,10	3 (üç) yıl süreyle Tarımsal Amaçlı	400,00	80,00	07.07.2020	14:50
2	43010110159	Enne Mahallesi	Eğrekenarı	J23-B-03-D-1-A-2	302	3	596,16	Tam	Arsa	596,16	3 (üç) yıl süreyle Tarımsal Amaçlı	895,00	179,00	07.07.2020	15:00
3	43010118848	Doğalar Köyü	Gedik	J24D08B1	105	1680	25.736,41	Tam	Tarla	25.736,41	3 (üç) yıl süreyle Tarımsal Amaçlı	9.655,00	1.931,00	07.07.2020	15:10

2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNUNUN 51/g MADDESİNE GÖRE PAZARLIK USULÜ İLE İRTİFAK HAKKI YAPILACAK TAŞINMAZ MALLARIN

Sıra No	Taşınmaz No	Mahalle / Köy	Mevkii / Cd /Sk.	Pafta No	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü (m2)	Hazine Hissesi	Cinsi	İrtifak Hakkı Alanı	İrtifak Hakkı Amacı	Tamamı Bedeli (İlk yıl)	Geçici Teminat	İhalenin	
														Tarihi	Saati
1	43010119845	İshakseydi Mahallesi	Künkbaşı	I23C23A4	161	56	83.078,65	Tam	Ham Toprak	83.078,65	30 (otuz) yıl süreyle Organize Hayvancılık/Hayvancılık Yapmak Amacıyla	26.600,00	5.320,00	07.07.2020	15:20