

6306 SAYILI KANUN KAPSAMINDA PAY SATIŞININ İPTALİNE İLİŞKİN İLAN
(İlimiz Merkez İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mah. İkbal Sk.91 Pafta 551 ada 1 parsel)

KÜTAHYA ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ
Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Şube Müdürlüğü

Aşağıda bilgileri verilen taşınmazda 6306 sayılı Kanun'un 6. maddesinin 1. fıkrasındaki hüküm gereği hisseleri oranında maliklerin en az 2/3 çoğunluğu ile alınan karara katılmayan malikin arsa payının 19.12.2022 tarihinde ve saat 10.00' da yapılan satışı esnasında üçte iki çoğunluğu sağlayan hissedarlar tarafından pey sürülmediğinden açık arttırma usulü ile satış işlemi yapılamamıştır. Bu nedenle, 6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 15/A. maddesinin 12. fıkrasındaki "Yapılan ilk satışta satılacak hissenin anlaşma sağlayan paydaşlarca alınmak istenmemesi durumunda; yeniden yapılacak satış işleminin yeri ve hangi tarih ve saatte yapılacağı belirlenerek tutanağa bağlanır. Bu tutanağın bir örneği satış için huzurda bulunan maliklere verilir. Satışı yapılacak hisseye ilişkin bilgiler ile satışın yapılacağı yer, tarih ve saat Müdürlük yayın araçlarıyla ve ilan panosuna asılacak yazı ile ilan edilir. Yeniden yapılacak satış işlemi neticesinde yine satış gerçekleşmez ise, satış gerçekleşinceye kadar her satış işleminin sonunda yapılacak diğer satışın yeri, tarihi ve saati bu fıkra hükümlerine göre belirlenerek ilan edilir." hüküm gereğince bir sonraki satışının 02.02.2023 tarihinde saat 10.00'da Kütahya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünde (Gaybi Efendi Mah. Atatürk Bulv. No:93 İhale Salonu, Merkez/KÜTAHYA) yapılmasına karar verilmiştir.

Ancak Kütahya İdare Mahkemesi'nin 2022/650 Esas sayılı kararı ile İlimiz, Merkez İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mahallesi, İkbal Sokak adresinde bulunan, tapunun 91 Pafta 551 ada 1 Parseline kayıtlı taşınmazın arsa payı satış işlemi için yürütmeyi durdurma kararı alındığından, 02.02.2023 tarihi saat 10.00'da 6306 sayılı Kanun kapsamında açık arttırma usulü ile yapılacak olan arsa payı satış işlemi iptal edilmiştir.

İlan olunur.

KÜTAHYA İLİ, MERKEZ İLÇESİ, YILDIRIM BEYAZIT MAHALLESİ, 551 ADA, 1 PARSELDE (331 m²)

HİSSESİ SATILACAK MALİKLER VE HİSSE LİSTESİ

1	Hissesi Satılacak Malik Ad-Soyad	Niteliği	İmar Durumu	El Birliği No	Hisse Pay/Paya	Yüzölçü mü (m ²)	Rayiç Bedel (TL)	Teminat (TL)
	Hüseyin GÜNAYDIN	Arsa	-	-	9/35	85,114 m ²	3.489.685,71 TL	348.968,571 TL