

HAZINEYE AİT TAŞINMAZLAR LİSTESİ

Sıra No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yatılığın (m ²)	Tramua Yapılarak Alan (m ²)	Toplam Kıymet Takdiri (TL)	Birim Bedel (TL)	Kıymet Takdiri Tarihi	İmar Durumu	Tasınmaz No	Takbis No	AÇIKLAMALAR
1	Bartın	Merkez	Balaşba (Çayhanlı)	986	65	695,24	695,24	3.476.200,00	5.000,00	13.06.2024	1:1000 ölçekli Revizyon +Havve Uygunluğa İmar Planı kapsamında Aralık Nizam-ı Kral Komut alanı ve 203 m ² 'si Yol	74010107470	83917028	
2	Bilecik	Söğüt	Ortaça	126	53	4.596,47	4.596,47	690.000,00	150,00	15.08.2024	İmarsız	11070106565	44405102	Bilecik Valiliğinin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü 15.03.2023 tarihli ve 5944856 sayılı yazılımları İl Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından herhangi bir cevap verilmemiş olup,olumlu görüş alınması kaydıyla tramua edilebilir.
3	Bilecik	Söğüt	Ortaça	127	90	1.529,23	1.529,23	245.000,00	160,00	15.08.2024	İmarsız	11070106572	44390542	
4	Bilecik	Söğüt	Ortaça	240	19	5.868,49	5.868,49	822.000,00	140,00	15.08.2024	İmarsız	11070106619	44386674	
5	Bursa	İnegöl	Yeniyörük	101	731	2.000,00	2.000,00	800.000,00	400,00	12.01.2024	1:1.000.000 ölçekli Bursa İli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı	16080104503	28915956	
6	Bursa	Gürsu	Kazıklı		2183	5.066,92	5.066,92	2.787.000,00	550,00	24.09.2024	1:5000 ölçekli Gürsu Nazım İmar Planında Tarım Alanı	16060101489	84071824	Tapınmazın üzerinde şahsın ait zeytin ağaçları yer almaktadır. Tapu kaydında bu konuda şerh bulunmaktadır.
7	Bursa	Gürsu	Kazıklı		2185	3.875,21	3.875,21	2.140.000,00	550,00	24.09.2024	1:5000 ölçekli Gürsu Nazım İmar Planında Tarım Alanı	16060101487	84072538	
8	Bursa	Karacabey	Çemişgöz		1126	6.800,00	6.800,00	2.040.000,00	300,00	21.08.2024	1:100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı	16100101282	28149832	Tapu kaydında kadastro tarafından hesaplanan yüzölçümü ile tapuda kayıtlı yüzölçümünde farklılık olduğuna ilişkin beyan mevcuttur.
9	Düzce	Panukale	Akkere	191	49	765,12	765,12	77.000,00	100,00	24.09.2024	İmarsız	20030102292	113850245	
10	Düzce	Panukale	Akkere	192	1	2.549,59	2.549,59	255.000,00	100,00	24.09.2024	İmarsız	20030102293	113850246	
11	Düzce	Panukale	Akkere	193	2	6.259,82	6.259,82	630.000,00	100,00	24.09.2024	İmarsız	20010101646	113862709	

Sıra No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Toplam Yapılacak Alan (m ²)	Toplam Kıymet Takdiri (TL)	Birim Bedeli (TL)	Kıymet Takdir Tarihi	İmar Durumu	Taşınmaz No	Takbîs No	AÇIKLAMALAR
12	Denizli	Pamukkale	Akdere	193	4	4.761,35	4.761,35	477.000,00	100,00	24.09.2024	İmaratsız	20030102294	113850247	
13	Denizli	Pamukkale	Akdere	198	14	4.198,26	4.198,26	420.000,00	100,00	24.09.2024	İmaratsız	20030102297	113850250	
14	Denizli	Pamukkale	Akdere	206	6	3.647,11	3.647,11	365.000,00	100,00	24.09.2024	İmaratsız	20030102303	113850256	
15	Denizli	Çivril	Karabedirler		3805	5.200,00	5.200,00	208.000,00 +30.000,00 Ağaç bedeli 238.000,00	40,00	17.11.2023	İmaratsız	20130102270	113850256	Taşınmazın üzerinde Hazıneye ait mese (palamut) ağaçları bulunmaktadır.
16	Denizli	Çivril	Karabedirler		3808	11.150,00	11.150,00	446.000,00 +23.000,00 Ağaç bedeli 469.000,00	40,00	17.11.2023	İmaratsız	20130102273	75517003	Taşınmazın üzerinde Hazıneye ait mese (palamut) ağaçları bulunmaktadır.
17	Edirne	Keşan	Orhaniye Köyü	185	12	7.166,24	7.166,24	1.970.716,00	275,00	23.09.2024	İmaratsız	22050108950	85078453	Taşınmazın tapu kaydında "3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Göre Kıvıtlıdır." "3083 Sayılı Yasa Kapsamındadır." "Diğer (Konusu: Büyük ova koona alanı içerisinde bulunmakta.)" beyanları ve işgalen kullanımını bulunmaktadır.
18	Edirne	Keşan	Orhaniye Köyü	186	6	9.302,78	9.302,78	2.558.265,00	275,00	23.09.2024	İmaratsız	22050108960	85078470	Taşınmazın tapu kaydında "3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine Göre Kıvıtlıdır." "3083 Sayılı Yasa Kapsamındadır." "Diğer (Konusu: Büyük ova koona alanı içerisinde bulunmakta.)" beyanları ve işgalen kullanımını bulunmaktadır.
19	İzmir	Seferihisar	Çolakbrahim	1375	3	466,34	466,34	11.658.500,00	25.000,00	15.10.2024	1/1000 ölçekli imar planında ayrıntılı olarak 2 kat TAKS:0,30 KAKS:0,60'ye gelmiş konut inarlıdır.	35240103880	104332873	

Sıra No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parcel	Yüzölçümü (m ²)	Yapılacak Alan (m ²)	Toplam Kıymet Takdiri (TL)	Birim Bedel (TL)	Kıymet Takdir Tarihi	İmar Durumu	Tapınmaz No	Taklis No	ACIKLAMALAR
20	Karaman	Merkez	Akhesel	481	1	63,93	63,93	338.900,00	5.300,00	25.09.2024	N-2 Kurumlarak yenilenecek yapı düzeni ile katlı konut alanı	37010108418	11239936	İşgalen kullanım bulunmaktadır.
21	Karaman	Merkez	Hoacaköy	134	63	731,5	731,5	232.000,00	317,5	25.09.2024	İmarsız	37010112172	98871767	İzazene saksu ait portatif kullu (çaklaşık 10 m ²) ve işgalen kullanım bulunmaktadır.
22	Karaman	İnebolu	Hamit	187	10	472,43	472,43	246.000,00	518,74	19.09.2024	İmarsız	37140101187	3467929	
23	Karaman	İnebolu	Abca	179	27	4.333,16	4.333,16	650.000,00	150,00	29.08.2024	İmarsız	37140101915	34947434	
24	Karaman	Prnarbaşı	Şimşenler Köyü	208	1	8.060,45	8.060,45	847.233,00 +54.042,18 Ağaç Bedeli 901.276,08	105,11	18.09.2024	İmarsız	37160102784	38361608	Taşınmazın üzerinde Hazıneye ait muhtelif ağaçlar bulunmaktadır.
25	Konya	Halkapınar	Merkez	3264	3264	594,11	594,11	1.099.103,50	1.850,00	18.12.2024	Konut	42200100187	47758618	
26	Konya	Halkapınar	Merkez	3268	3268	541,00	541,00	1.000.850,00	1.850,00	18.12.2024	Konut	42200100191	47758622	
27	Kütahya	Merkez	Erme	222	183	246,28	246,28	615.700,00	2.500,00	26.09.2024	1/1000 ölçekli uygulama imar planı içerisinde bölüşük nizam 2 kat yapı adasında kalmaktadır.Uygun Alan ve III. Derece Korunma alanı içerisinde.	43010123604	124812067	
28	Kütahya	Merkez	Erme	222	184	112,29	112,29	280.725,00	2.500,00	26.09.2024	1/1000 ölçekli uygulama imar planı içerisinde bölüşük nizam 2 kat yapı adasında kalmaktadır.Uygun Alan ve III. Derece Korunma alanı içerisinde.	43010123605	124812068	
29	Kütahya	Merkez	Erme	222	185	119,14	119,14	297.850,00	2.500,00	26.09.2024	1/1000 ölçekli uygulama imar planı içerisinde bölüşük nizam 2 kat yapı adasında kalmaktadır.Uygun Alan ve III. Derece Korunma alanı içerisinde.	43010123606	124812069	
30	Mardin	Artuklu	Nur	1106	1	429,92	429,92	4.730.000,00	11.000,00	27.09.2024	1/1000 ölçekli uygulama imar planında Konut + Ticaret Alanı olarak planlanmıştır.	47010101870	38626712	
31	Merzin	Absehir	Sismoplu	1387	1387	1254,28	1254,28	5.017.120,00	4.000,00	25.11.2024	İmarsız	33090129110	82761292	
32	Merzin	SİİRİCİ	Sismoplu	1802	1802	1000,52	1000,52	4.002.080,00	4.000,00	25.11.2024	İmarsız	33090129125	82761330	

BU LİSTE 10.03.2025-10.09.2025 TARİHLERİ ARASINDA İLAN EDİLECEKTİR