

KONYA ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Milli Emlak Dairesi Başkanlığından

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZIN														İHALENİN			
S.NO	TAŞINMAZ NO	İL	İLÇESİ	MAHALLE	MEVKİİ	CİNSİ	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (M2)	HAZINE HİSSESİ (M2)	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	TARİH	SAATİ	
1	42010107501	Konya	Karatay	Zencirli	Çiçek Yolu Altı	Tarla	L29C17B	269	1	382.675,86	Tam	1/25000 lık Nazım İmar Planında Tarım ve Sulama Alanı	4.209.440,00	420.944,00	31.05.2021	10:30	
2	42020102125	Konya	Meram	Alakova Mahallesi		Arsa	M29A21D1C	23141	8	500,00	Tam	2 Kat L.Avrık Mesken Sahası	122.500,00	24.500,00	31.05.2021	10:45	
3	42020102126	Konya	Meram	Alakova Mahallesi		Arsa	M29A21D1C	23141	9	500,00	Tam	2 Kat L.Avrık Mesken Sahası	122.500,00	24.500,00	31.05.2021	11:00	
4	42020102206	Konya	Meram	Alakova Mahallesi		Arsa	M29A21D1C	23150	6	500,00	Tam	2 Kat L.Avrık Mesken Sahası	125.000,00	25.000,00	31.05.2021	11:15	
5	42020102327	Konya	Meram	Alakova Mahallesi		Arsa	M29A21D1C	23150	7	400,00	Tam	2 Kat L.Avrık Mesken Sahası	98.000,00	19.600,00	31.05.2021	11:30	
6	42020102328	Konya	Meram	Alakova Mahallesi		Arsa	M29A21D2D	23161	9	658,00	Tam	2 Kat L.Avrık Mesken Sahası	164.500,00	32.900,00	31.05.2021	11:45	
7	42020102679	Konya	Meram	Alakova Mahallesi		Arsa	M29A21D4D	23299	20	634,00	Tam	2 Kat L.Avrık Mesken Sahası	160.000,00	32.000,00	31.05.2021	12:00	
8	42020102997	Konya	Meram	Çanklar	Sarıç çivari	Tarla	M29D07C4B	38968	7	8.290,64	Tam	2 Kat Avrık Mesken ve Yol Sahası	704.750,00	70.475,00	31.05.2021	14:00	
9	42020103001	Konya	Meram	Çanklar	Sarıç çivari	Tarla	M29D07C4B	38968	3	10.075,65	Tam	Kısmen Yol Kısmende 2500 m ² ye 1 Ev sahası ve Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	806.100,00	80.610,00	31.05.2021	14:15	
10	42020112135	Konya	Meram	Çanklar		Arsa	M29D07C4B	37296	3	1.005,00	Tam	2 Kat Avrık Mesken Sahası	128.500,00	25.700,00	31.05.2021	14:30	
11	42020112161	Konya	Meram	Çanklar		Arsa	M29D07C	37299	9	1.024,88	Tam	2 Kat Avrık Mesken Sahası	97.500,00	19.500,00	31.05.2021	14:45	
12	42020112162	Konya	Meram	Çanklar		Arsa	M29D07C	37299	10	1.101,52	Tam	2 Kat Avrık Mesken Sahası	105.000,00	21.000,00	31.05.2021	15:00	
13	42020112184	Konya	Meram	Çanklar		Arsa	M29D07C	37302	4	1.264,94	Tam	2 Kat Avrık Mesken Sahası	120.200,00	24.040,00	31.05.2021	15:15	
14	42020100212	Konya	Meram	Dere Camiikebir		Arsa	M28B14D4B1	4243	8	335,29	Tam	Mesken Sahası ve Kısmen Yol	117.500,00	23.500,00	31.05.2021	15:30	
15	42020100233	Konya	Meram	Dere Camiikebir		Arsa	M28B14D4B	4243	36	484,36	Tam	Mesken Sahası ve Kısmen Yol	170.000,00	34.000,00	31.05.2021	15:45	
16	42020100246	Konya	Meram	Dere Camiikebir		Arsa	M28B14D4B	4244	14	531,84	Tam	Mesken Sahası ve Kısmen Yol	186.500,00	37.300,00	1.06.2021	10:30	
17	42020100247	Konya	Meram	Dere Camiikebir		Arsa	M28B14D4B	4244	15	247,16	Tam	Mesken Sahası	87.000,00	17.400,00	1.06.2021	10:45	
18	42020100248	Konya	Meram	Dere Camiikebir		Arsa	M28B14D4B	4244	16	528,84	Tam	Mesken Sahası ve Kısmen Yol	185.500,00	37.100,00	1.06.2021	11:00	
19	42020100250	Konya	Meram	Dere Camiikebir		Arsa	M28B14D4B	4244	19	358,39	Tam	Mesken Sahası ve Kısmen Yol	125.500,00	25.100,00	1.06.2021	11:15	
20	42020100272	Konya	Meram	Dere Camiikebir		Arsa	M28B14D4B	4256	12	383,54	Tam	Mesken Sahası	163.500,00	32.700,00	1.06.2021	11:30	
21	42020100335	Konya	Meram	Dere Camiikebir		Arsa	M28B14D4A	4322	3	366,22	Tam	Mesken Sahası ve Kısmen Yol	110.000,00	22.000,00	1.06.2021	11:45	
22	42020100400	Konya	Meram	Dere Aşıklar		Arsa	M28B13C	4339	11	362,13	Tam	Mesken Sahası	109.000,00	21.800,00	1.06.2021	12:00	
23	42020100414	Konya	Meram	Dere Aşıklar		Arsa	M28B13C	4343	6	872,08	Tam	Mesken Sahası ve Kısmen Yol	262.000,00	26.200,00	1.06.2021	14:00	
24	42020100420	Konya	Meram	Dere Aşıklar		Arsa	M28B13C	4343	12	310,55	Tam	Mesken Sahası	93.500,00	18.700,00	1.06.2021	14:15	
25	42020100445	Konya	Meram	Dere Aşıklar		Arsa	M28B13C	4345	8	392,28	Tam	Mesken Sahası	108.000,00	21.600,00	1.06.2021	14:30	
26	42020100478	Konya	Meram	Dere Aşıklar		Arsa	M28B13C	4353	5	673,58	Tam	Mesken Sahası	185.500,00	37.100,00	1.06.2021	14:45	
27	42020100484	Konya	Meram	Dere Aşıklar		Arsa	M28B13C	4353	11	595,90	Tam	Mesken Sahası	164.000,00	32.800,00	1.06.2021	15:00	
28	42020100531	Konya	Meram	Dere Aşıklar		Arsa	M28B13C	4365	3	711,20	Tam	Mesken Sahası	178.000,00	35.600,00	1.06.2021	15:15	
29	42020108555	Konya	Meram	Gödene		Arsa	M28B23C3A	38561	15	1.699,91	Tam	Mesken Sahası ve Kısmen Yol	255.000,00	25.500,00	1.06.2021	15:30	
30	42020111567	Konya	Meram	Kasınham		Arsa	M29D07B1A	453	9	2.329,29	Tam	2 Kat Avrık Mesken Sahası	340.000,00	34.000,00	1.06.2021	15:45	
31	42020112275	Konya	Meram	Kasınham		Arsa	M29D02D2C	31783	6	42.425,40	Tam	Et ve Süt Ürünleri Entegre Tesis Alanı	4.100.000,00	410.000,00	2.06.2021	10:30	
32	42020112272	Konya	Meram	Kasınham		Arsa	M29D02D2C	31783	3	50.000,00	Tam	Et ve Süt Ürünleri Entegre Tesis Alanı	5.250.000,00	525.000,00	2.06.2021	10:45	
33	42020112273	Konya	Meram	Kasınham		Arsa	M29D02D2C	31783	4	50.000,00	Tam	Et ve Süt Ürünleri Entegre Tesis Alanı	5.250.000,00	525.000,00	2.06.2021	11:00	
34	42030108945	Konya	Selçuklu	Aşağı Pınarbaşı		Arsa	L29D23A1D	32204	5	1.671,64	Tam	2 Kat Avrık Mesken Sahası	318.450,00	31.845,00	2.06.2021	11:15	
35	42030109029	Konya	Selçuklu	Aşağı Pınarbaşı		Arsa	L29D23A1D	32244	1	3.958,85	1.754,78	Tam	2 Kat Avrık Mesken Sahası	324.650,00	32.465,00	2.06.2021	11:30
36	42030100810	Konya	Selçuklu	Şile		Arsa	26-K-4	20423	4	999,00	Tam	2 Kat Avrık Mesken Sahası	800.000,00	80.000,00	2.06.2021	11:45	
37	42030110711	Konya	Selçuklu	Şile		Arsa	26-K-4	15490	30	455,13	433,91	Tam	2 Kat Avrık Blok Mesken Sahası	260.000,00	26.000,00	2.06.2021	12:00
38	42030109426	Konya	Selçuklu	Yukarıpınarbaşı		Arsa	29D17C3B	29361	1	9.320,96	Tam	2 Kat Avrık Mesken Sahası	1.305.000,00	130.500,00	2.06.2021	14:00	
39	42030112543	Konya	Selçuklu	Eğribayat	Köyiçi	Arsa	L29-C-11-D-2-A	228	2	219,43	Tam	1/25000 Nazım İmar Planında mevcut konut alanı	17.600,00	5.280,00	2.06.2021	14:15	
40	42030112553	Konya	Selçuklu	Eğribayat	Köyiçi	Arsa	L29-C-11-D-2-A	231	3	466,20	Tam	1/25000 Nazım İmar Planında mevcut konut alanı	37.300,00	11.190,00	2.06.2021	14:30	
41	42030112575	Konya	Selçuklu	Eğribayat	Köyiçi	Arsa	L29-C-11-D-2-A	244	2	434,27	Tam	1/25000 Nazım İmar Planında mevcut konut alanı	34.800,00	10.440,00	2.06.2021	14:45	
42	42030112657	Konya	Selçuklu	Eğribayat	Köyiçi	Arsa	L29-C-11-D-2-A	274	4	95,91	Tam	1/25000 Nazım İmar Planında mevcut konut alanı	7.700,00	2.310,00	2.06.2021	15:00	

- Yukarıda özellikleri belirtilen 1 ila 42 nci sıradaki taşınmazların satışı, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile, hıralarında gösterilen gün ve saatte, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Milli Emlak Dairesi Başkanlığı ihale odasında(Toplantı salonu) dosyalarında mevcut şartname gereği (**Konya Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Ek bina- Horozluhan Mah., Abdülbasri Sok. No:2, 42060 Horozluhan Organize Sanayi Bölgesi/Selçuklu/Konya**)
 - Teklifler posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderilebilir.Posta ile gönderilen tekliflerin ilanda belirtilen ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına ulaşması şarttır. Postayla gönderilen teklifler son ve kesin teklif olarak kabul edilecektir. Postada meydana gelen gecikmeler dikkate alınmayacaktır.
 - Satışı yapılan taşınmazlar** K.D.V den satış ve devir işlemleri ile bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan müstesnadır. Satışı yapılan taşınmazlar 5 yıl süreyle Emlak Vergisinden muaftır.
 - Satışı yapılan taşınmazların** ihale bedeli defaten ödenebileceği gibi, ihale bedelinin 5.000,00.-TL'yi aşması halinde, talep üzerine bedelin 1/4 'ü peşin, kalan kısmı yıllık kanuni faiz uygulanmak suretiyle en fazla iki yılda, taksitler halinde ödenmek üzere taksitlendirme yapılabilecektir.
 - Şartname ve ekleri İdareimizde bedelsiz olarak görülebilir.**
 - İhaleye katılabilmek için isteklerinin;**
 - Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları,
 - Tebliğat için Türkiye'de adres göstermeleri,
 - Geçici teminata ait belge ile birlikte TC kimlik numarası bulunan Kimlik Belgesinin aslı ve fotokopisi (Geçici teminatların banka teminat mektubuyla verilmesi halinde, Teminat Mektubunun Geçici, Süresiz, Limit içi olması ve teyit yazısının da ibrazı gerekir.)
 - Özel Hukuk Tüzel kişilerinde 2021 yılı vizeci ticaret odası veya meslek odası sicil kaydı ve ihaleye katılacak kişi için düzenlenmiş noter tasdikli yetki belgesi ve imza sirküsü,
 - Gereç şubalar adına vekaleten katılacakların Noter tasdikli vekaletnamelerinin aslı ile birlikte Komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekir.
 - Hayat Eve Şişar (HES) Uygulamasında veya E-Devlet üzerinden HES kodları sorgusunda durumlarının RİSKLİ OLMAMASI ve bu durumu ihale saatinde ispatlamaları gerekmektedir.
 - İşgali veya hisseli taşınmazlardan doğacak her türlü itihafat alıcısına ait olup, Kurumumuzun herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.
 - Komisyon, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararı kesindir.
 - Türkiye genelindeki ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden öğretilir.
- İLAN OLUNUR.**