

**KONYA ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK ve İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**Milli Emlak Dairesi Başkanlığından**

TAŞINMAZ BİLGİLERİ													İHALE BİLGİLERİ			
S.NO	TAŞINMAZ NO	İL	İLÇESİ	MAHALLE	MEVKİİ	CİNSİ	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m2)	HAZİNE HİSSESİ (m2)	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
1	42030111399	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	Ekice	Ham Toprak	L29-D-21-B	29891	26	14.405,03	14.405,03	1/25000'lik Nazım İmar Planda Gelişme Konut Alanı	10.300.000,00	1.030.000,00	14.04.2025	09:00
2	42030111400	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	Ekice	Tarla	L29-D-21-B	29891	27	6.634,76	6.634,76	1/25000'lik Nazım İmar Planda Gelişme Konut Alanı	4.750.000,00	475.000,00	14.04.2025	09:15
3	42030111401	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	Ekice	Ham Toprak	L29-D-21-B	29891	28	5.390,38	5.390,38	1/25000'lik Nazım İmar Planda Gelişme Konut Alanı	4.050.000,00	405.000,00	14.04.2025	09:30
4	42030111402	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	Ekice	Tarla	L29-D-21-B	29891	29	7.220,45	7.220,45	1/25000'lik Nazım İmar Planda Gelişme Konut Alanı	5.400.000,00	540.000,00	14.04.2025	09:45
5	42030113758	Konya	Selçuklu	Bağrikurt	-	Tarla	L29-D-11-A	42975	9	9.155,33	9.155,33	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	1.880.000,00	188.000,00	14.04.2025	10:00
6	42030113212	Konya	Selçuklu	Bağrikurt	Bahçecik	Arsa	L28-C-15-C	44494	5	141,15	141,15	1/25000 Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	230.000,00	46.000,00	14.04.2025	10:15
7	42030112521	Konya	Selçuklu	Eğribayat	Köyiçi	Arsa	L29-C-11-A-3-D	217	4	296,95	296,95	1/25000 Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	360.000,00	72.000,00	14.04.2025	10:30
8	42030112522	Konya	Selçuklu	Eğribayat	Köyiçi	Arsa	L29-C-11-D-2-A	217	5	315,31	315,31	1/25000 Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	380.000,00	76.000,00	14.04.2025	10:45
9	42030102497	Konya	Selçuklu	Güvenç	Fakra	Bahçe	L29-D-09-C	45000	44	2.314,45	2.314,45	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	490.000,00	98.000,00	14.04.2025	11:00
10	42030102498	Konya	Selçuklu	Güvenç	Fakra	Bahçe	L29-D-09-C	45000	43	2.402,25	2.402,25	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	510.000,00	102.000,00	14.04.2025	11:15
11	42030102499	Konya	Selçuklu	Güvenç	Fakra	Tarla	L29-D-09-C	45000	42	2.329,34	2.329,34	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	495.000,00	99.000,00	14.04.2025	11:30
12	42030113466	Konya	Selçuklu	Güvenç	Köyiçi	Arsa	L29-D-09-D-1-D	44230	1	103,01	103,01	1/25000 Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	70.000,00	21.000,00	14.04.2025	11:45
13	42030113486	Konya	Selçuklu	Güvenç	Köyiçi	Arsa	L29-D-09-D-1-D	44239	1	365,86	365,86	1/25000 Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	250.000,00	50.000,00	14.04.2025	12:00
14	42030111973	Konya	Selçuklu	Meydan	Köyiçi	Arsa	L29-D-06-D-2-B	44421	1	208,53	208,53	1/25000 Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	160.000,00	32.000,00	14.04.2025	14:00
15	42030109505	Konya	Selçuklu	Sarayköy	-	Ham Toprak	M28-B-09-D-4	43638	4	699,88	699,88	2 Kat Ayrık Mesken Sahası	3.150.000,00	315.000,00	14.04.2025	14:15
16	42030109507	Konya	Selçuklu	Sarayköy	-	Ham Toprak	M28-B-09-D-4	43638	2	675,18	675,18	2 Kat Ayrık Mesken Sahası	3.100.000,00	310.000,00	14.04.2025	14:30
17	42030109508	Konya	Selçuklu	Sarayköy	-	Ham Toprak	M28-B-09-D-4	43638	1	666,88	666,88	2 Kat Ayrık Mesken Sahası	3.000.000,00	300.000,00	14.04.2025	14:45
18	42030103331	Konya	Selçuklu	Sarayköy	Tekne Kaya	Tarla	M28-B-08-D-3	43545	79	2.708,09	2.708,09	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	1.930.000,00	193.000,00	14.04.2025	15:00
19	42030111170	Konya	Selçuklu	Sarıcalar	-	Tarla	L29-D-18-A	43863	1	32.639,39	32.639,39	1/25000'lik Nazım İmar Planda Tarım Alanı	6.000.000,00	600.000,00	14.04.2025	15:15
20	42030104895	Konya	Selçuklu	Tepekent	Halı	Ham Toprak	L29-D-19-A	347	96	8.222,71	8.222,71	1/25000 Nazım Planda Doğal Kar.Kor.Alan ve Kıs.Tarım Alanı	625.000,00	125.000,00	14.04.2025	15:30
21	42030111295	Konya	Selçuklu	Yazıbelen	Köyiçi	Arsa	L29-D-10-C-2-D	44171	2	133,10	133,10	1/25000 Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	160.000,00	32.000,00	14.04.2025	15:45
22	42030109250	Konya	Selçuklu	Yukarıpınarbaşı	-	Arsa	L29D17C	29287	4	1.052,43	1.052,43	2 Kat Ayrık Mesken Sahası	3.200.000,00	320.000,00	14.04.2025	16:00
23	42020118347	Konya	Meram	Alakova	-	Arsa	-	48035	4	1.003,03	434,98	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mesken Sahası (1000 m² ye bir Ev Sahası)	980.000,00	294.000,00	15.04.2025	09:00
24	42020114828	Konya	Meram	Boruktolu	Değirmenyolu	Ham Toprak	m29d01d	41386	1	2.452,78	2.452,78	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	615.000,00	184.500,00	15.04.2025	09:15
25	42020102874	Konya	Meram	Boyalı	Çaprazcı	Tarla	-	38700	14	16.301,44	16.301,44	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	1.000.000,00	300.000,00	15.04.2025	09:30
26	42020102895	Konya	Meram	Boyalı	Pazarlarçaklı	Tarla	M28-C-10-B-4-D	38733	10	21.694,75	21.694,75	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	2.200.000,00	660.000,00	15.04.2025	09:45
27	42020112144	Konya	Meram	Çarıklar	-	Arsa	M29d07c	37298	4	1.079,30	1.079,30	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.375.000,00	412.500,00	15.04.2025	10:00
28	42020112145	Konya	Meram	Çarıklar	-	Arsa	M29d07c	37298	5	1.096,42	1.096,42	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.400.000,00	420.000,00	15.04.2025	10:15
29	42020112146	Konya	Meram	Çarıklar	-	Arsa	M29d07c	37298	6	1.103,08	1.103,08	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.405.000,00	421.500,00	15.04.2025	10:30
30	42020112148	Konya	Meram	Çarıklar	-	Arsa	M29d07c	37298	8	1.156,89	1.156,89	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.475.000,00	442.500,00	15.04.2025	10:45
31	42020112149	Konya	Meram	Çarıklar	-	Arsa	M29d07c	37298	9	1.102,05	1.102,05	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.405.000,00	421.500,00	15.04.2025	11:00
32	42020112150	Konya	Meram	Çarıklar	-	Arsa	M29d07c	37298	10	1.106,60	1.106,60	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.406.000,00	421.800,00	15.04.2025	11:15
33	42020112151	Konya	Meram	Çarıklar	-	Arsa	M29d07c	37298	11	1.092,69	1.092,69	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.390.000,00	417.000,00	15.04.2025	11:30
34	42020112153	Konya	Meram	Çarıklar	-	Arsa	M29d07c	37299	1	1.098,56	1.098,56	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.400.000,00	420.000,00	15.04.2025	11:45
35	42020112154	Konya	Meram	Çarıklar	-	Arsa	M29d07c	37299	2	1.025,19	1.025,19	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.310.000,00	393.000,00	15.04.2025	12:00
36	42020112155	Konya	Meram	Çarıklar	-	Arsa	M29d07c	37299	3	1.050,13	1.050,13	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.340.000,00	402.000,00	15.04.2025	14:00
37	42020112158	Konya	Meram	Çarıklar	-	Arsa	M29d07c	37299	6	1.093,18	1.093,18	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.390.000,00	417.000,00	15.04.2025	14:15
38	42020112159	Konya	Meram	Çarıklar	-	Arsa	M29d07c	37299	7	1.060,87	1.060,87	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.350.000,00	405.000,00	15.04.2025	14:30
39	42020112160	Konya	Meram	Çarıklar	-	Arsa	M29d07c	37299	8	1.049,94	1.049,94	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.340.000,00	402.000,00	15.04.2025	14:45
40	42020112170	Konya	Meram	Çarıklar	-	Arsa	M29d07c	37300	8	1.057,55	1.057,55	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.345.000,00	403.500,00	15.04.2025	15:00
41	42020112195	Konya	Meram	Çarıklar	-	Arsa	M29d07c	37303	1	1.074,72	1.074,72	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.370.000,00	411.000,00	15.04.2025	15:15
42	42020112201	Konya	Meram	Çarıklar	-	Arsa	M29d07c	37303	7	1.068,90	1.068,90	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.360.000,00	408.000,00	15.04.2025	15:30
43	42020112206	Konya	Meram	Çarıklar	-	Arsa	M29d07c	37303	12	1.050,34	1.050,34	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.340.000,00	402.000,00	15.04.2025	15:45
44	42020112207	Konya	Meram	Çarıklar	-	Arsa	M29d07c	37303	13	1.049,90	1.049,90	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.340.000,00	402.000,00	15.04.2025	16:00
45	42020116124	Konya	Meram	Çarıklar	Köyiçi	Arsa	M29-D-07-D	39016	5	57,10	57,10	1/1000 Uyg. İmar Planında Kısmen Yol Kısmende 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	75.000,00	22.500,00	16.04.2025	09:00
46	42020118582	Konya	Meram	Çayırbacı	-	Ham Toprak	M28-B-23-B	47493	13	1.680,00	1.680,00	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	3.050.000,00	915.000,00	16.04.2025	09:15
47	42020119126	Konya	Meram	Çayırbacı	-	Arsa	-	48303	3	1.071,31	1.071,31	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat İ. Ayrık Mesken Sahası	2.600.000,00	780.000,00	16.04.2025	09:30
48	42020100346	Konya	Meram	Dere Camiikebir	Muasara	Arsa	M28b14d4a	4322	16	660,78	660,78	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat İ. Ayrık Mesken Sahası	2.350.000,00	705.000,00	16.04.2025	09:45
49	42020107914	Konya	Meram	Güneydere	Yayla Gölet C.	Arsa	m28d15c2b	144	5	68,86	68,86	1/25000 Nazım İmar Planında Kısmen Yol Kısmende Mevcut Konut Alanı	48.000,00	14.400,00	16.04.2025	10:00
50	42020107915	Konya	Meram	Güneydere	Yayla Gölet C.	Arsa	m28d15c2b	146	2	53,42	53,42	1/25000 Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	38.000,00	11.400,00	16.04.2025	10:15
51	42020108148	Konya	Meram	Güneydere	Balcıyeri	Ham Toprak	m28d11d1b	219	1	177,56	177,56	1/25000 Nazım İmar Planında Kısmen Yol Kısmende Tarım Alanı	89.000,00	26.700,00	16.04.2025	10:30
52	42020108172	Konya	Meram	Güneydere	Kızılyer	Ham Toprak	m28d15b4a	260	4	502,46	502,46	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	65.000,00	19.500,00	16.04.2025	10:45
53	42020103636	Konya	Meram	Hatunsaray	Karataş	Ham Toprak	M28c17b3b	379	1	352,70	352,70	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	195.000,00	58.500,00	16.04.2025	11:00
54	42020117681	Konya	Meram	Hatunsaray	-	Tarla	M28-C-18-C	464	5	11.422,96	11.422,96	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım ve Sulama Alanı	2.300.000,00	690.000,00	16.04.2025	11:15
55	42020117708	Konya	Meram	Hatunsaray	-	Tarla	M28-C-18-C	465	7	4.387,24	4.387,24	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım ve Sulama Alanı	890.000,00	267.000,00	16.04.2025	11:30

56	42020115391	Konya	Meram	Sağlık	Köyiçi	Bahçe	m28a16b3c	155	2	136,33	136,33	1/25000 Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	165.000,00	49.500,00	16.04.2025	11:45
57	42020115402	Konya	Meram	Sağlık	Köyiçi	Bahçe	m28a16b3c	199	2	78,65	78,65	1/25000 Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	95.000,00	28.500,00	16.04.2025	12:00
58	42020115403	Konya	Meram	Sağlık	Köyiçi	Bahçe	m28a16b3c	199	3	54,98	54,98	1/25000 Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	66.000,00	19.800,00	16.04.2025	14:00
59	42020115392	Konya	Meram	Sağlık	Köyiçi	Bahçe	m28a16b3c	156	2	116,57	116,57	1/25000 Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	152.000,00	45.600,00	16.04.2025	14:15
60	42020105948	Konya	Meram	Sağlık	Pınarcık	Ham Toprak	m28a17a4d	237	1	659,73	659,73	1/25000 Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı-Tarım Alanı	330.000,00	99.000,00	16.04.2025	14:30
61	42020106174	Konya	Meram	Sefaköy Aşağı	Yuğardı	Ham Toprak	m28a24a	107	157	7.100,00	7.100,00	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	511.000,00	153.300,00	16.04.2025	14:45
62	42020106498	Konya	Meram	Sefaköy Çakıl	Çal	Tarla	m28a19d	193	731	450,00	450,00	1/1000 Uyg. İmar Planında Kısmen 2 Kat Ayrık Mesken Sahası, Kısmende 1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	203.000,00	60.900,00	16.04.2025	15:00
63	42020106499	Konya	Meram	Sefaköy Çakıl	Çal	Tarla	m28a19d	193	733	1.250,00	1.250,00	1/1000 Uyg. İmar Planında Kısmen 2 Kat Ayrık Mesken Sahası ve Yol, Kısmende 1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	563.000,00	168.900,00	16.04.2025	15:15
64	42020106515	Konya	Meram	Sefaköy Çakıl	Çal	Tarla	m28a19d	193	1006	3.375,00	3.375,00	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	1.200.000,00	360.000,00	16.04.2025	15:30
65	42020109610	Konya	Meram	İkipınar	Güney	Tarla	m28d20a1c	144	24	116,47	116,47	1/25000 Nazım İmar Planında Gelişme Konut Alanı	35.000,00	10.500,00	16.04.2025	15:45
66	42020109612	Konya	Meram	İkipınar	Güney	Tarla	m28d20a1c	144	17	15,64	15,64	1/25000 Nazım İmar Planında Gelişme Konut Alanı	5.000,00	1.500,00	16.04.2025	16:00
67	42020119204	Konya	Meram	Kavak	-	Arsa	M28-C-19-C-2-C		8161	1.675,67	1.675,67	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	1.700.000,00	510.000,00	17.04.2025	09:00
68	42020119388	Konya	Meram	Kavak	-	Tarla	M28-C-20-D	169	1	5.014,45	5.014,45	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	301.000,00	90.300,00	17.04.2025	09:15
69	42020104986	Konya	Meram	Kavak	Akyokuş	Tarla	9	-	1158	9.625,00	9.625,00	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	722.000,00	216.600,00	17.04.2025	09:30
70	42020118787	Konya	Meram	Kavak	Kayacık	Tarla	17	-	3670	21.500,00	21.500,00	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	2.750.000,00	825.000,00	17.04.2025	09:45
71	42020104988	Konya	Meram	Kavak	Akyokuş	Tarla	9	-	1179	7.000,00	7.000,00	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	525.000,00	157.500,00	17.04.2025	10:00
72	42020111678	Konya	Meram	Karadığın	Karaağaç	Ham Toprak	m28c02b	106	17	1.169,61	1.169,61	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	527.000,00	158.100,00	17.04.2025	10:15
73	42020104231	Konya	Meram	Karadığın	Karaağaç	Ham Toprak	m28c02b	106	16	467,18	467,18	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	165.000,00	49.500,00	17.04.2025	10:30
74	42020115110	Konya	Meram	Kızılören	Çoka	Arsa	M28-A-13-D-2-D	146	36	1.965,82	1.965,82	1/5000 Nazım İmar Planında Kısmen Yol Kısmende Düşük Yoğunluklu Konut Alanı	2.400.000,00	720.000,00	17.04.2025	10:45
75	42020118796	Konya	Meram	Kızılören	-	Arsa	M28a13a3d	41902	2	1.161,62	1.161,62	1/5000 Nazım İmar Planında Ticaret Alanı	1.900.000,00	570.000,00	17.04.2025	11:00
76	42020105557	Konya	Meram	Kızılören	Hasan Köyiçi	Ham Toprak	6.288,67	223	9	6.288,67	6.288,67	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	1.300.000,00	390.000,00	17.04.2025	11:15
77	42020105459	Konya	Meram	Kızılören	Dedepınarı	Arsa	m28a13d2b	103	5	593,59	593,59	1/5000 Nazım İmar Planında Kısmen Yol Kısmende Düşük Yoğunluklu Konut Alanı	742.000,00	222.600,00	17.04.2025	11:30
78	42020105678	Konya	Meram	Kızılören	Dereler	Tarla	M28a12b	235	137	7.098,11	7.098,11	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	1.065.000,00	319.500,00	17.04.2025	11:45
79	42020105730	Konya	Meram	Kızılören	Çalucu	Tarla	M28a12a	240	27	11.353,81	11.353,81	1/25000 Nazım İmar Planında Ağaçlandırılacak Alanı	1.420.000,00	426.000,00	17.04.2025	12:00
80	42020105732	Konya	Meram	Kızılören	Çalucu	Tarla	M28a12a	240	29	6.719,08	6.719,08	1/25000 Nazım İmar Planında Ağaçlandırılacak Alanı	840.000,00	252.000,00	17.04.2025	14:00
81	42020110339	Konya	Meram	Kilistra	Bağlar	Bağ	m28d10c	305	27	884,98	884,98	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	355.000,00	106.500,00	17.04.2025	14:15
82	42020118830	Konya	Meram	Kilistra	Söğütlü	Tarla	M28d10d1a	351	5	523,74	523,74	1/25000 Nazım İmar Planında Çayır-Otlak Alanı	84.000,00	25.200,00	17.04.2025	14:30
83	42020118830	Konya	Meram	Kilistra	Söğütlü	Tarla	M28d10d1a	351	6	973,85	973,85	1/25000 Nazım İmar Planında Çayır-Otlak Alanı	156.000,00	46.800,00	17.04.2025	14:45
84	42020117134	Konya	Meram	Kayhüyük	Çakıllar	Ham Toprak	m28c10d	38786	236	1.493,11	1.493,11	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	448.000,00	134.400,00	17.04.2025	15:00
85	42020119490	Konya	Meram	Kayhüyük	-	Arsa	-	38827	32	242,56	242,56	1/25000 Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	240.000,00	72.000,00	17.04.2025	15:15
86	42020114934	Konya	Meram	Yenibahçe	Camız Çukuru	Tarla	m28c05c	41547	33	471,03	471,03	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	330.000,00	99.000,00	17.04.2025	15:30
87	42010113036	Konya	Karatay	Aksaklı	Köyiçi	Arsa	M30-a-09-b	113	12	191,53	191,53	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	96.000,00	28.800,00	17.04.2025	15:45
88	42010113677	Konya	Karatay	Aksaklı	Köyiçi	Arsa	M30-a-09-b	114	5	555,30	555,30	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	278.000,00	83.400,00	17.04.2025	16:00
89	42010113720	Konya	Karatay	Aksaklı	Köyiçi	Arsa	M30-a-09-b	162	3	178,64	178,64	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	90.000,00	27.000,00	18.04.2025	09:00
90	42010113078	Konya	Karatay	Aksaklı	Köyiçi	Arsa	M30-a-09-b	162	4	135,57	135,57	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	69.000,00	20.700,00	18.04.2025	09:15
91	42010113722	Konya	Karatay	Aksaklı	Köyiçi	Arsa	M30-a-09-b	190	4	472,44	472,44	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	237.000,00	71.100,00	18.04.2025	09:30
92	42010113721	Konya	Karatay	Aksaklı	Köyiçi	Arsa	M30-a-09-b	190	3	280,84	280,84	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	141.000,00	42.300,00	18.04.2025	09:45
93	42010109837	Konya	Karatay	Bakırtolu	Köyiçi	Arsa	M29-B-22-A-2-A	139	6	2.879,19	2.879,19	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	2.640.000,00	792.000,00	18.04.2025	10:00
94	42010109814	Konya	Karatay	Bakırtolu	Köyiçi	Arsa	M29-B-22-A-2-A	139	9	187,03	187,03	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	169.000,00	50.700,00	18.04.2025	10:15
95	42010109816	Konya	Karatay	Bakırtolu	Köyiçi	Arsa	M29-B-22-A-2-A	139	11	1.936,95	1.936,95	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	2.640.000,00	792.000,00	18.04.2025	10:30
96	42010109817	Konya	Karatay	Bakırtolu	Köyiçi	Arsa	M29-B-22-A-2-A	139	12	563,57	563,57	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	508.000,00	152.400,00	18.04.2025	10:45
97	42010109824	Konya	Karatay	Bakırtolu	Köyiçi	Arsa	M29-B-22-A-2-D	159	7	346,39	346,39	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı - 1/1000'lik Uygulama İmar Planında Yol	312.000,00	93.600,00	18.04.2025	11:00
98	42010109827	Konya	Karatay	Bakırtolu	Köyiçi	Arsa	M29-B-22-A-2-D	166	4	532,39	532,39	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	480.000,00	144.000,00	18.04.2025	11:15
99	42010109828	Konya	Karatay	Bakırtolu	Köyiçi	Arsa	M29-B-22-A-2-D	168	2	384,66	384,66	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	347.000,00	104.100,00	18.04.2025	11:30
100	42010114096	Konya	Karatay	Bakırtolu	Köyiçi	Arsa	M29B22A2D	187	3	547,10	547,10	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	493.000,00	147.900,00	18.04.2025	14:30
101	42010100194	Konya	Karatay	Karaaslan Üzümcü	Genler	Arazi	M29-A-17-D-4-A	5666	8	1.293,84	1.293,84	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	2.600.000,00	780.000,00	18.04.2025	14:45
102	42010108850	Konya	Karatay	Karadona	Aşılık	Arsa	L30-D-22-A-3-B	139	3	1.740,23	1.740,23	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı ve Yol	975.000,00	292.500,00	18.04.2025	15:00
103	42010109804	Konya	Karatay	Karakaya	Köyiçi	Arsa	M29-B-08-C-4-C	276	7	852,88	852,88	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	650.000,00	195.000,00	18.04.2025	15:15
104	42010109675	Konya	Karatay	Karakaya	Köyiçi	Arsa	M29-B-08-C-4-C	322	10	487,27	487,27	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	371.000,00	111.300,00	18.04.2025	15:30
105	42010109676	Konya	Karatay	Karakaya	Köyiçi	Arsa	M29-B-08-C-4-C	322	11	241,73	241,73	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	185.000,00	55.500,00	18.04.2025	15:45
106	42010111588	Konya	Karatay	Karakaya	Köyiçi	Arsa	M29-B-08-C-4-B	618	1	696,01	696,01	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı - 1/1000'lik Uygulama İmar Planında Yol	530.000,00	159.000,00	18.04.2025	16:00
107	42010109594	Konya	Karatay	Karakaya	Köyiçi	Arsa	M29-B-08-C-4-B	213	2	264,48	264,48	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	202.000,00	60.600,00	21.04.2025	09:00
108	42010111226	Konya	Karatay	Sakyatan	Köyiçi	Arsa	M29-B-16-B-1-C	6064	13	684,65	684,65	Konut Alanı ve Yol	720.000,00	216.000,00	21.04.2025	09:15
109	42010111476	Konya	Karatay	Sakyatan	Köyiçi	Arsa	M29-B-16-B-1-C	6066	8	327,44	327,44	Konut Alanı ve Yol	330.000,00	99.000,00	21.04.2025	09:30
110	42010111457	Konya	Karatay	Sakyatan	Köyiçi	Arsa	M29-B-16-B-2-A	6445	15	369,22	369,22	Konut Alanı ve Yol	370.000,00	111.000,00	21.04.2025	09:45
111	42010111250	Konya	Karatay	Sakyatan	Köyiçi	Arsa	M29-B-16-B-2-D	6455	2	748,02	748,02	Konut Alanı ve Yol	786.000,00	235.800,00	21.04.2025	10:00
112	42010111252	Konya	Karatay	Sakyatan	Köyiçi	Arsa	M29-B-16-B-1-C	6460	10	342,56	342,56	Konut Alanı ve Yol	360.000,00	108.000,00	21.04.2025	10:15
113	42010111253	Konya	Karatay	Sakyatan	Köyiçi	Arsa	M29-B-16-B-1-C	6460	12	438,84	438,84	Konut Alanı ve Yol	461.000,00	138.300,00	21.04.2025	10:30

114	42010111477	Konya	Karatay	Sakyatan	Köyiçi	Arsa	M29-B-16-B-1-C	6467	3	338,74	338,74	Konut Alanı	356.000,00	106.800,00	21.04.2025	10:45
115	42010111267	Konya	Karatay	Sakyatan	Köyiçi	Arsa	M29-B-16-B-2-D	6475	4	624,04	624,04	Konut Alanı ve Yol	675.000,00	202.500,00	21.04.2025	11:00
116	42010111485	Konya	Karatay	Sakyatan	Köyiçi	Arsa	M29-B-16-B-2-D	6476	3	598,85	598,85	Konut Alanı ve Yol	647.000,00	194.100,00	21.04.2025	11:15
117	42010111281	Konya	Karatay	Sakyatan	Köyiçi	Arsa	M29-B-16-B-2-A	6485	25	724,04	724,04	Konut Alanı ve Yol	761.000,00	228.300,00	21.04.2025	11:30
118	42010111499	Konya	Karatay	Sakyatan	Köyiçi	Arsa	M29-B-16-B-2-D	6485	28	366,47	366,47	Konut Alanı	367.000,00	110.100,00	21.04.2025	11:45
119	42010111294	Konya	Karatay	Sakyatan	Köyiçi	Arsa	M29-B-16-B-1-B	6489	4	247,30	247,30	Konut Alanı ve Yol	260.000,00	78.000,00	21.04.2025	12:00
120	42010111299	Konya	Karatay	Sakyatan	Köyiçi	Arsa	M29-B-16-B-1-B	6496	4	450,10	450,10	Konut Alanı	475.000,00	142.500,00	21.04.2025	14:00
121	42010111523	Konya	Karatay	Sakyatan	Köyiçi	Arsa	M29-B-16-B-1-C	6508	5	656,15	656,15	Konut Alanı ve Yol	657.000,00	197.100,00	21.04.2025	14:15
122	42010111310	Konya	Karatay	Sakyatan	Köyiçi	Arsa	M29-B-16-B-2-D	6515	3	605,44	605,44	Konut Alanı ve Yol	636.000,00	190.800,00	21.04.2025	14:30
123	42010111532	Konya	Karatay	Sakyatan	Köyiçi	Arsa	M29-B-16-B-1-C	6523	11	830,84	830,84	Konut Alanı	925.000,00	277.500,00	21.04.2025	14:45
124	42010111319	Konya	Karatay	Sakyatan	Köyiçi	Arsa	M29-B-16-B-1-C	6525	2	497,58	497,58	Konut Alanı ve Yol	525.000,00	157.500,00	21.04.2025	15:00
125	42010111320	Konya	Karatay	Sakyatan	Köyiçi	Arsa	M29-B-16-B-1-C	6528	4	398,77	398,77	Konut Alanı ve Yol	420.000,00	126.000,00	21.04.2025	15:15
126	42010111323	Konya	Karatay	Sakyatan	Köyiçi	Arsa	M29-B-16-B-1-C	6531	11	513,69	513,69	Konut Alanı ve Yol	540.000,00	162.000,00	21.04.2025	15:30
127	42010111327	Konya	Karatay	Sakyatan	Köyiçi	Arsa	M29-B-16-B-1-C	6546	2	476,99	476,99	Konut Alanı ve Yol	501.000,00	150.300,00	21.04.2025	15:45
128	42010111330	Konya	Karatay	Sakyatan	Köyiçi	Arsa	M29-B-16-B-1-C	6552	5	282,45	282,45	Konut Alanı	297.000,00	89.100,00	21.04.2025	16:00
129	42010111548	Konya	Karatay	Sakyatan	Köyiçi	Arsa	M29-B-16-B-2-A	6897	1	374,43	374,43	Konut Alanı ve Yol	395.000,00	118.500,00	21.04.2025	16:15
130	42010114388	Konya	Karatay	Saraçoğlu	-	Arsa	M29A22B2A	5717	193	12.477,42	12.477,42	Tarımsal alan 5000 m <sup>2</sup> ye 1 Ev	13.000.000,00	3.900.000,00	21.04.2025	16:30

- Yukarıda özellikleri belirtilen taşınmazların satışı 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile, hizalarında gösterilen gün ve saatte, Konya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü - Milli Emlak Dairesi Başkanlığı (1. KAT) İhale Odasında dosyalarında mevcut şartname gereğince yapılacaktır.  
(Konya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü - Horozluhan Mahallesi Ankara Caddesi Selçuklu/KONYA)
- Teklifler posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderilebilir. Posta ile gönderilen tekliflerin ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına ulaşması şarttır.  
Postayla gönderilen teklifler son ve kesin teklif olarak kabul edilecektir. Postada meydana gelen gecikmeler dikkate alınmayacaktır.
- Satış yapılan taşınmazlar** K.D.V den satış ve devir işlemleri ile bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan müstesnadır. Satış yapılan taşınmazlar 5 yıl süreyle Emlak Vergisinden muaftır.
- Hazine taşınmazlarının; satış işlemlerinde satış bedeli, sınırlı aynı hak tesisi (irtifak hakkı) ve kullanma izni verilmesi işlemlerinde yıllık bedeller üzerinden, Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğü tarafından: 5 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 1 (yüzde bir), 5 Milyon TL'den 10 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 0.5 (binde beş), 10 Milyon TL'yi aşan kısmı için % 0.25 (on binde yirmi beş) oranında işlem bedeli alınacaktır.
- Satış yapılan taşınmazların** İhale bedeli defaten ödenebileceği gibi, ihale bedelinin 5.000,00.-TL'yi aşması halinde, talep üzerine bedelin 1/4 'ü peşin, kalan kısmı yıllık kanuni faiz uygulanmak suretiyle en fazla iki yılda, taksitler halinde ödenmek üzere taksitlendirme yapılabilecektir.  
Satış bedelinin peşin olarak ödemesi hâlinde satış bedeline % 20 (yüzde yirmi) indirim uygulanır.
- Şartname ve ekleri İdaremizde bedelsiz olarak görülebilir.
- İhaleye katılabilmek için isteklilerin;  
a) Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları,  
b) Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri,  
c) Geçici teminata ait belge ile birlikte TC kimlik numarası bulunan Kimlik Belgesinin aslı ve fotokopisi (Geçici teminatların banka teminat mektubu ile verilmesi halinde, Teminat Mektubunun Geçici, Süresiz, Limit içi olması ve teyit yazısının da ibrazı gerekir.)  
d) Özel Hukuk Tüzel kişilerin de yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret ve sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluşun 2025 yılı içerisinde alınmış sicil kayıt belgesi (bazı oda düzenlemelerine göre oda sicil kayıt belgesi ve faaliyet belgesi olarakta birleştirilmiş ve adlandırılmış belge) ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişi/kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekaletnameyi vermeleri, kamu tüzel kişilerinin ise yukarıda (b) , ( c ) ve (d) bentlerindeki şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişi/kişilerin temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri,  
e) Gerçek şahıslar adına vekaleten katılacakların Noter tasdikli vekaletnamelerinin aslı ile birlikte Komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekir.
- İhalede belirtildiği şekilde saatinde başlatılan ihalelerden herhangi birinin saatinin uzaması halinde, takip eden ihalelerden devam edilir. Bir önceki ihale saatinin uzamasından dolayı bir sonraki ve diğer ilalelerin saatinde başlatılmamasından dolayı istekliler tarafından herhangi bir hak iddia edilemez ve tazminat talebinde bulunulamaz. Adli ve idari yargıda idare aleyhine dava açılmaz. Ayrıca; ihalelerin saatinde bitirilemeyecek olması veya ihale komisyonunun gerekli gördüğü hallerde, ihalenin her aşamasında sözlü teklif almaya son verilerek yazılı son teklif alınarak, ihale sonuçlandırılır. İstekliler ihale için teminat yatırıp belgelerini ibraz etmekle bu durumu kabul etmiş sayılır.
- Muhesebe Yönetim Sisteminde her türlü ödememin tahakkuku yoluyla sistem üzerinden iade işlemi gerçekleştirildiğinden, ihaleye katılım için ödenen geçici teminat bedelinin ihale takviminin sonuçlanmasından itibaren 15 (onbeş) gün sonra dilekçe ile belirtilecek banka hesap numarasına EFT/Havale yoluyla iade edilecektir.
- 5403 sayılı Kanunun 8 inci maddesinde Hazine Taşınmazları için getirilen istisna hükmü uygulanmayacağından, arsa vasıflı olanlar hariç, bölünemez büyüklüğün altındaki taşınmazlar ile bölünemez büyüklüğün altına düşecek, paydaş sayısını artıracak şekilde başvuru yapılacak taşınmazlar için Ortak Girişim Grupları (gerçek veya tüzel kişiler) ihaleye katılamaz.
- İşgali veya hisseli taşınmazlardan doğacak her türlü ihtilaflar alıcısına ait olup, Kurumumuzun herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.
- Komisyon, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararı kesindir.
- Bu ihaleye ilişkin bilgiler <https://konya.csb.gov.tr> adresinden öğrenilebileceği gibi Türkiye genelindeki ihale bilgileri <https://www.milliemlak.gov.tr> adresinden öğrenilebilir.

**İLAN OLUNUR**