

KONYA ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Milli Emlak Dairesi Başkanlığından

| SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZIN | | | | | | | | | | | | | İHALENİN | | | |
|-----------------------------|-------------|-------|----------|-----------------|--------|------------|-----------|-------|--------|----------------|---------------------|--|---------------------|---------------------|------------|-------|
| S.NO | TAŞINMAZ NO | İL | İLÇESİ | MAHALLE | MEVKİİ | CİNSİ | PAFTA | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (M2) | HAZİNE HİSSESİ (M2) | İMAR DURUMU | TAHMİNİ BEDELİ (TL) | GEÇİCİ TEMİNAT (TL) | TARİH | SAATİ |
| 1 | 42030101201 | Konya | Selçuklu | Aşağı Pınarbaşı | - | Arsa | L29D22B3B | 32263 | 3 | 1.881,87 | TAM | 1/1000'lik Uygulama İmar Planında 2 Kat Ayrık Mesken Sahası | 245.000,00 | 24.500,00 | 10.12.2019 | 09:30 |
| 2 | 42030109621 | Konya | Selçuklu | Aşağı Pınarbaşı | - | Arsa | L29D22B2C | 32229 | 8 | 2.410,08 | TAM | 1/1000'lik Uygulama İmar Planında 2 Kat Ayrık Mesken Sahası | 313.000,00 | 31.300,00 | 10.12.2019 | 09:45 |
| 3 | 42030110587 | Konya | Selçuklu | Çandır | - | Arsa | L29D13A4A | 43686 | 1 | 2.126,60 | TAM | 1/25000'lik Ölçekli Nazım İmar Planında "Gelişme Konut Alanına ve Çayır-Otlak" Sahası | 95.700,00 | 19.140,00 | 10.12.2019 | 10:00 |
| 4 | 42030110588 | Konya | Selçuklu | Çandır | - | Arsa | L29D13A4A | 43686 | 2 | 2.126,60 | TAM | 1/25000'lik Ölçekli Nazım İmar Planında "Gelişme Konut Alanına ve Çayır-Otlak" Sahası | 95.700,00 | 19.140,00 | 10.12.2019 | 10:15 |
| 5 | 4203010591 | Konya | Selçuklu | Çandır | - | Arsa | L29D13A4A | 43685 | 2 | 3.012,77 | TAM | 1/25000'lik Ölçekli Nazım İmar Planında "Gelişme Konut Alanına ve Çayır-Otlak" Sahası | 135.600,00 | 27.120,00 | 10.12.2019 | 10:30 |
| 6 | 4203010593 | Konya | Selçuklu | Çandır | - | Arsa | L29D13A4B | 43684 | 1 | 1.999,00 | TAM | 1/25000'lik Ölçekli Nazım İmar Planında "Düşük Yoğunluklu Konut Alanına ve Çayır-Otlak" Sahası | 90.000,00 | 18.000,00 | 10.12.2019 | 10:45 |
| 7 | 42030110668 | Konya | Selçuklu | Çandır | - | Arsa | L29D13A4B | 43784 | 1 | 1.999,20 | TAM | 1/25000'lik Ölçekli Nazım İmar Planında "Çayır-Otlak" Sahası | 90.000,00 | 18.000,00 | 10.12.2019 | 11:00 |
| 8 | 42030110669 | Konya | Selçuklu | Çandır | - | Arsa | L29D13A4B | 43783 | 1 | 1.999,20 | TAM | 1/25000'lik Ölçekli Nazım İmar Planında "Çayır-Otlak" Sahası | 90.000,00 | 18.000,00 | 10.12.2019 | 11:15 |
| 9 | 42030110326 | Konya | Selçuklu | Meydan | - | Ham Toprak | L29D06A3B | 57640 | 1 | 2.295,10 | TAM | İmarsız | 114.800,00 | 22.960,00 | 10.12.2019 | 11:30 |
| 10 | 42030110419 | Konya | Selçuklu | Meydan | - | Arsa | 5 | 1779 | 2 | 2.198,18 | TAM | 1/25000'lik Ölçekli Nazım İmar Planında "Mevcut Konut Alanı ve Yol" Sahası | 110.000,00 | 22.000,00 | 10.12.2019 | 11:45 |
| 11 | 42030109875 | Konya | Selçuklu | Çandır | - | Arsa | L29D13A4B | 115 | 2 | 1.000,84 | TAM | İmarsız | 46.100,00 | 13.830,00 | 10.12.2019 | 12:00 |

- Yukarıda özellikleri belirtilen taşınmazların satışı, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile hizalarında gösterilen gün ve saatte, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Milli Emlak Dairesi Başkanlığı ihale odasında (Toplantı salonu) dosyalarında mevcut şartname gereğince yapılacaktır. (Konya Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Ek bina- Horozluhan Mah., Abdülbasri Sok. No:2, 42060 Horozluhan Organize Sanayi Bölgesi/Selçuklu/Konya)
- Teklifler posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderilebilir. Posta ile gönderilen tekliflerin ilanda belirtilen ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına ulaşması şarttır. Postayla gönderilen teklifler son ve kesin teklif olarak kabul edilecektir. Postada meydana gelen gecikmeler dikkate alınmayacaktır.
- Satışı yapılan taşınmazlar K.D.V den satış ve devir işlemleri ile bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan müstesnadır. Satışı yapılan taşınmazlar 5 yıl süreyle Emlak Vergisinden muaftır.
- Satışı yapılan taşınmazların ihale bedeli defaten ödenebileceği gibi, ihale bedelinin 5.000,00.-TL'yi aşması halinde, talep üzerine bedelin 1/4 'ü peşin, kalan kısmı yıllık kanuni faiz uygulanmak suretiyle en fazla iki yılda, taksitler halinde ödenmek üzere taksitlendirme yapılabilecektir.
- Şartname ve ekleri İdaremizde bedelsiz olarak görülebilir.
- İhaleye katılabilmek için isteklilerin;
 - Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları,
 - Tebliğat için Türkiye'de adres göstermeleri,
 - Geçici teminata ait belge ile birlikte TC kimlik numarası bulunan Kimlik Belgesinin aslı ve fotokopisi (Geçici teminatların banka teminat mektubu ile verilmesi halinde, Teminat Mektubunun Geçici, Süresiz, Limit içi olması ve teyit yazısının da ibrazı gerekir.)
 - Özel Hukuk Tüzel kişilerinde 2019 yılı vizesi ticaret odası veya meslek odası sicil kaydı ve ihaleye katılacak kişi için düzenlenmiş noter tasdikli yetki belgesi ve imza sirküsü,
 - Gerçek şahıslar adına vekaleten katılacakların Noter tasdikli vekaletnamelerinin aslı ile birlikte Komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekir.
- İşgali veya hisseli taşınmazlardan doğacak her türlü ihtilaflar alicısına ait olup, Kurumumuzun herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.
- Komisyon, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararı kesindir.
- Türkiye genelindeki ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden öğrenilebilir.

İLAN OLUNUR.