

Umut Yaşar KELEK
Şehir Plancısı

Dilek MERAL ERDEN
2.Bölge Planlama Şube Müdürü V.

Cem DEDEŞ
İmar Planlama Daire Başkanı

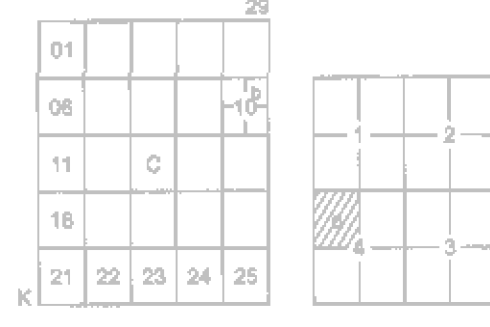
Mehmet Alaattin NALCIOĞLU
Genel Müdür Yardımcısı V.

TUZ GÖLÜ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ,
KONYA İLİ, ÇİHANBEYLİ İLÇESİ, KARATEPE MAHALLESİ,
711 ADA 1 VE 7 NOLU PARSELLERDE
REKREASYON ALANINA İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

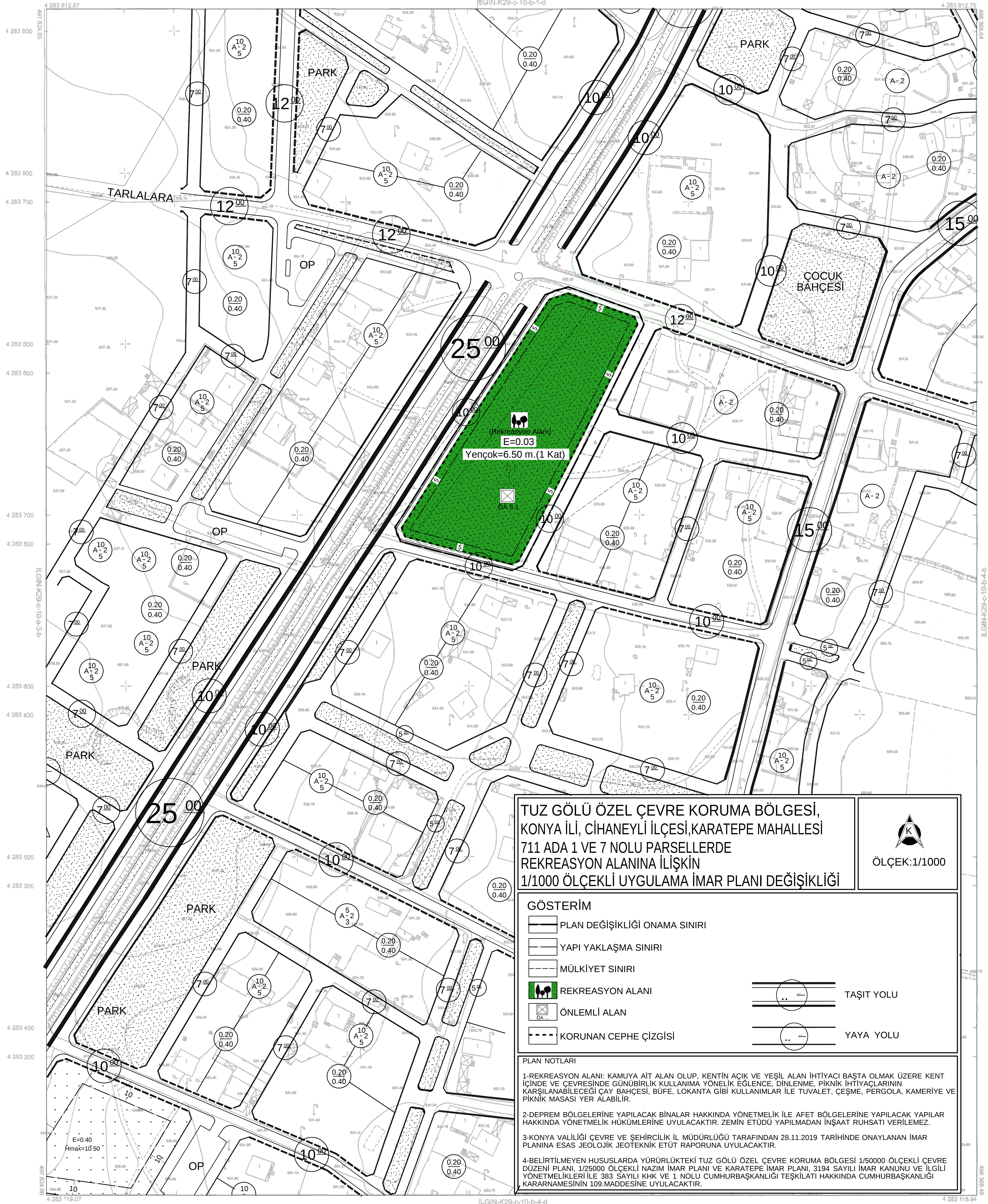
Plan İşlem No: UIP-41037.1
Kurum Arşiv No: 14/2020
Ölçek: 1/1000

Tuz Gölü Özel Çevre Koruma Bölgesi, Konya İli, Çihanbeyli İlçesi, Karatepe Mahallesi, 711 ada 1 ve 7 nolu parsellerde Rekreasyon Alanına İlişkin hazırlanan -1- paftalık 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği incelendi. Bakanlık Makamının 10.02.2020 tarihli ve 34122 sayılı Olar'ın ile 1 nolu Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109. maddesi uyarınca onandı.

ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü



ILGIN-K29-c-10-b-4-a



TUZ GÖLÜ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ,
KONYA İLİ, ÇİHANBEYLİ İLÇESİ,KARATEPE MAHALLESİ
711 ADA 1 VE 7 NOLU PARSELLERDE
REKREASYON ALANINA İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK:1/1000

GÖSTERİM

	PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
	YAPI YAKLAŞMA SINIRI
	MÜLKİYET SINIRI
	REKREASYON ALANI
	ÖNEMLİ ALAN
	KORUNAN CEPHE ÇİZGİSİ
	TAŞIT YOLU
	YAYA YOLU

PLAN NOTLARI

- 1-REKREASYON ALANI: KAMUYA AİT ALAN OLUP, KENTİN AÇIK VE YEŞİL ALAN İHTİYACI BAŞTA OLMAK ÜZERE KENT İÇİNDE VE ÇEVRESİNDE GÜNÜBÜRLÜK KULLANIMA YÖNELİK EĞLENCE, DİNLENME, PİKNIK İHTİYAÇLARININ KARŞILANABİLECEĞİ ÇAY BAĞÇESİ, BÜFE, LOKANTA GİBİ KULLANIMLAR İLE TUVALET, ÇEŞME, PERGOLA, KAMERİYE VE PİKNIK MASASI YER ALABİLİR.
- 2-DEPREM BÖLGELERİNE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDA YÖNETMELİK İLE AFET BÖLGELERİNE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR. ZEMİN ETÜDÜ YAPILMADAN İNŞAAT RUHSATI VERİLEMEZ.
- 3-KONYA VALİLİĞİ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN 28.11.2019 TARİHİNDE ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLÖJİK JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNA UYULACAKTIR.
- 4-BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA YÜRÜRLÜKTEKİ TUZ GÖLÜ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ 1/50000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI, 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI VE KARATEPE İMAR PLANI, 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ İLE 383 SAYILI KHK VE 1 NOLU CUMHURBAŞKANLIĞI TEŞKİLATI HAKKINDA CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİNİN 109.MADDESİNE UYULACAKTIR.

1:1000