

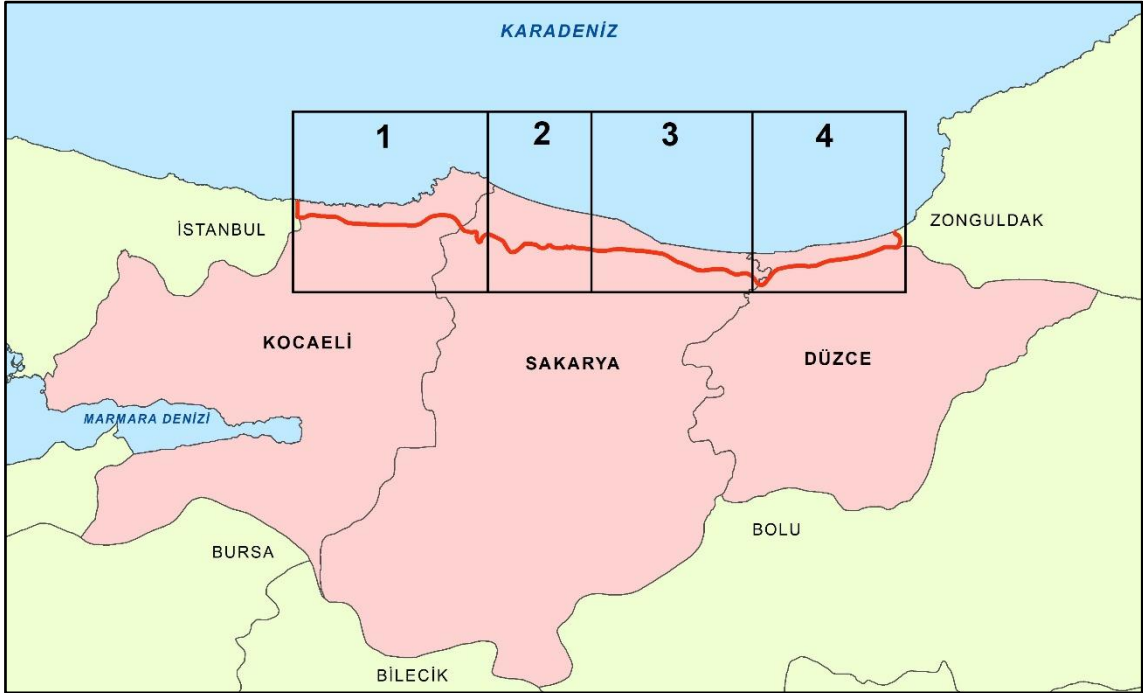


**T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI**

MEKANSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

**KOCAELİ-SAKARYA-DÜZCE İLLERİ KARADENİZ KIYILARI
1/50.000 ÖLÇEKLİ
BÜTÜNLEŞİK KIYI ALANLARI PLANI**

PLAN HÜKÜMLERİ



İÇİNDEKİLER

1. Amaç	1
2. Kapsam	1
3. İlkeler	1
4. Yöntem.....	2
5. Tanımlar	4
6. Plan Kararları	8
6.1. Genel Hükümler	8
6.2. Özel Hükümler	11

1. Amaç

Kocaeli-Sakarya-Düzce İlleri Karadeniz Kıyıları Bütünleşik Kıyı Alanları Planı'nın amacı;

Kocaeli, Sakarya ve Düzce İlleri Karadeniz kıyılarının, uluslararası yükümlülükler ve ülkenin sürdürülebilir gelişme politikalarına uygun olarak, kıyı ve kıyının etkileşim alanına giren kara ve deniz alanlarında,

- Sürdürülebilir gelişme ilkesi doğrultusunda kıyı kaynaklarından koruma-kullanma dengesi gözetilerek,
- Kıyı yatırımlarına ilişkin planlama, projelendirme ve uygulamalarının etkin bir şekilde yönlendirilerek,
- Tüm sektörel faaliyet, plan ve programlar dikkate alınarak sektörel önceliklerin belirlenmesi ve sektörler arası uyumun sağlanması için bütünsel politika ve karar alma sürecinin geliştirilerek,
- Mevcut ve planlanan kullanımlar ile bunların karşılıklı etkilerinin gözetilerek,
- İlgili tüm paydaşlar arasında kıyı alanları yönetimi anlamında iş birliği ve koordinasyonun sağlanarak,

Kıyı ve denizin korunması ve kullanımı amaçlı sektörel faaliyetler ile bunlara ilişkin yapılaşma ve altyapı tesislerinin planlanması, uygulanması ve izlenmesine yönelik ilkeler, stratejiler, hedefler, öncelikler ve kararların ortaya konulmasıdır.

2. Kapsam

Kocaeli, Sakarya ve Düzce İlleri Karadeniz kıyılarının, kıyı çizgisinin kara ve deniz tarafındaki etkileşim alanlarını kapsamakta olup; doğal yapı, ekolojik özellikler, kıyı yapılarının niteliği ve kullanım potansiyeli gibi ölçütlere göre planlama açısından 4 alt bölgeden oluşmaktadır.

Alt Bölge	İl, İlçe
Kocaeli Kandıra Alt Bölgesi	Kocaeli İli Kandıra İlçesi
Batı Sakarya Alt Bölgesi	Sakarya İli Kaynarca ve Karasu İlçeleri
Doğu Sakarya Alt Bölgesi	Sakarya İli Karasu ve Kocaeli İlçeleri
Düzce Alt Bölgesi	Düzce İli Akçakoca İlçesi

3. İlkeler

Bütünleşik kıyı Alanı Planında aşağıdaki ilkeler benimsenmiştir;

- Kıyı alanlarında, biyolojik ve doğal çeşitliliğin muhafaza edilmesi, deniz ve kara canlıları ile bunların yaşam çevrelerinin üretkenliğinin sürdürülmesi koruma-kullanma dengesi içinde sağlanacaktır.
- Kıyı alanlarındaki sucul ve karasal eko sistemlerdeki yaşam alanlarının korunarak gelecek kuşaklara aktarılması sağlanacaktır.
- Kıyı alanlarının sürdürülebilir kullanımı ilkesi doğrultusunda planlama bölgesinde yer alan doğal ve kültürel değerler korunacaktır.
- Kıyı kaynaklarının sürdürülebilir kullanımı için kullanımlar ve sektörler arası uyum sağlanacaktır.
- Ender görülen nitelikte biyolojik ve doğal çeşitlilik barındıran ve böylelikle de korunması gereken ortak mirası oluşturan bölgeler, özel bazı önlemler ile korunacaktır.

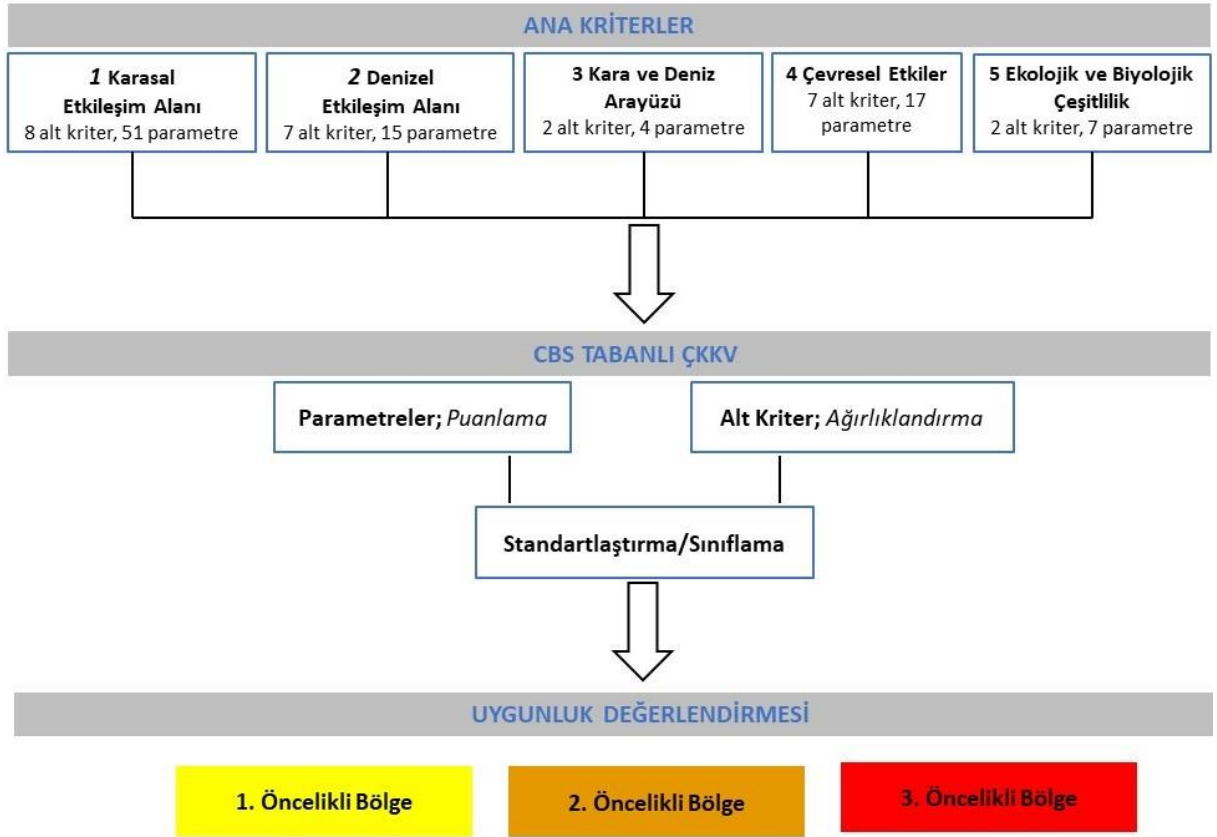
4. Yöntem

Kocaeli-Sakarya-Düzce İlleri Karadeniz Kıyıları Bütünleşik Kıyı Alanları Planı'nda, Araştırma Raporu ve Uzman Değerlendirme Raporları sonuçları kullanılarak, plan kararlarının üretilmesinde ve çalışma alanında kıyı yapılarının yer seçimine dayanak oluşturacak bilimsel verinin üretilmesi amacıyla Coğrafi Bilgi Sistemleri tabanlı çok kriterli karar verme yöntemi kullanılmıştır.

Çok kriterli karar verme (ÇKKV) yönteminin uygulama süreci dört temel aşamadan oluşmaktadır;

- İlk aşamada ÇKVV'de kullanılmak üzere 5 ana kriter; 1) Karasal Etkileşim Alanı, 2) Denizel Etkileşim Alanı, 3) Deniz-Kara Ara Yüzü, 4) Çevresel Etkiler, 5) Ekolojik ve Biyolojik Çeşitlilik olarak belirlenmiştir. Ardından her bir ana kritere ait alt kriterler (26 adet) ve ana kriterlere ait parametreler (101 adet) oluşturmuştur.
- İkinci aşamada söz konusu parametreler önem düzeyine göre puanlanmış ve parametrelerin bağlı olduğu ana kriterler ise araştırma/uzmanlık raporları sonuçlarına göre ağırlıklandırılmıştır. Bu sayede ÇKKV matrisi elde edilmiştir.
- Üçüncü aşamada ÇKKV yönteminde girdi olan ve ana kriter olarak tanımlanan katmanların tamamı çakıştırılmış, elde edilen sonuç katmanda parametrelerin puanları ağırlıklandırıldıktan sonra toplanmış ve elde edilen tam puanlar 100 olacak şekilde indekslenmiştir.
- Elde edilen puanlara ait dağılım etüt edilmiş ve kıyı kullanımının önceliklendirmesine dair en uygun 3 sınıflama aralığı belirlenmiştir. Bu kapsamda yapılan analizler neticesinde kıyı alanları uygunluk değerlendirilmesi yapılarak 1., 2. ve 3. Öncelikli Bölge sınırları belirlenmiştir.

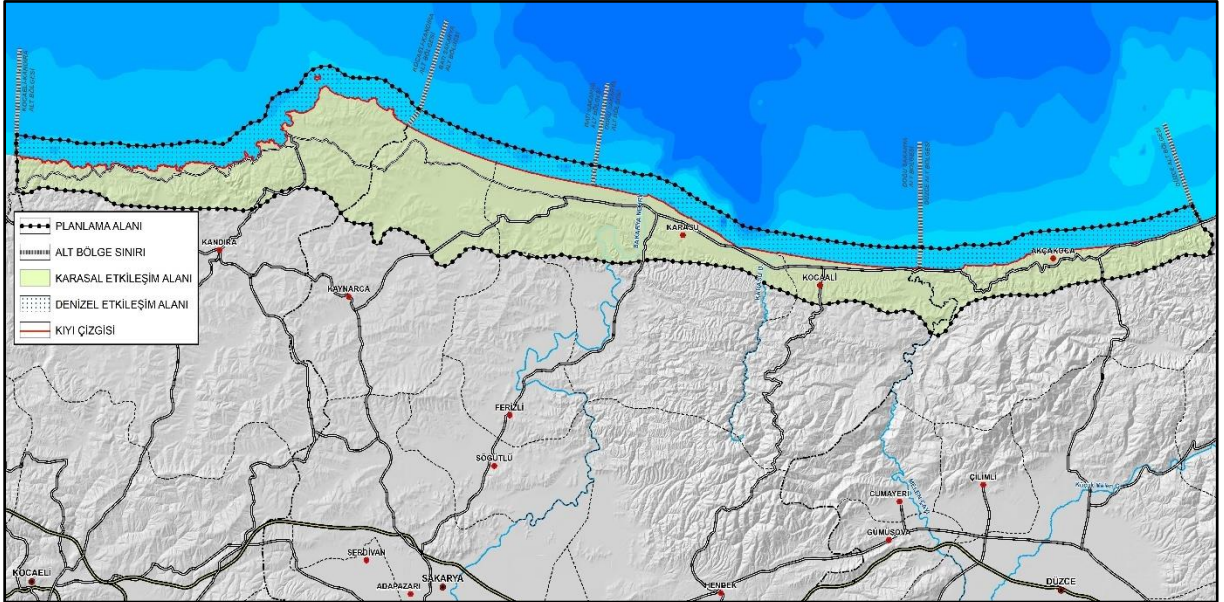
Kıyı Alanları Kıyı Yapıları Uygunluk Analizi



Ana Kriter	Etki Sahası	Alt Kriter	Ağırlık Katsayısı	Parametre	Puan (1-5)
1. Ana Kriter	Deniz+ Kara	1. Alt Kriter	ağırlık katsayısı 1	Parametrel 1	1
				Parametrel 2	5
				Parametrel 3	Analiz Dışı
				Parametrel 4	5
				Parametrel 5	4
	Kara	2. Alt Kriter	ağırlık katsayısı 2	Parametrel 1	3
				Parametrel 2	2
				Parametrel 3	1
	Deniz	3. Alt Kriter	ağırlık katsayısı 3	Parametrel 1	5
				Parametrel 2	1

5. Tanımlar

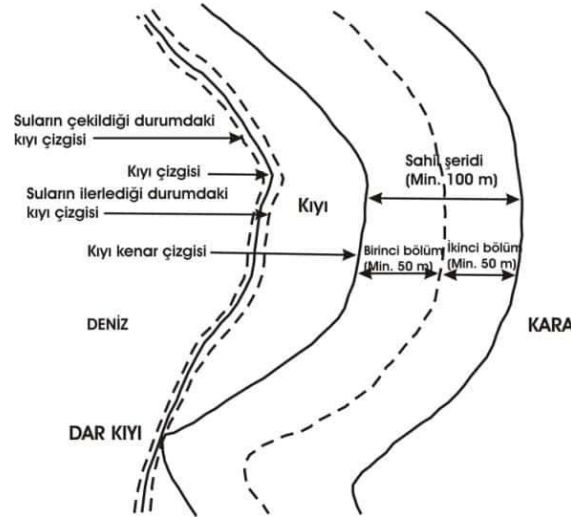
- 5.1. Bakanlık:** Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı (Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü, Mekânsal Stratejiler ve Çevre Düzeni Planları Dairesi Başkanlığı).
- 5.2. Yetkili İdare:** Kıyı yapılarına ilişkin İmar Planı onaylamaya yetkili idareler (Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü –MPGM, Tabiat Varlıkları Genel Müdürlüğü-TVKGM, Kültür ve Turizm Bakanlığı-KTB)'dir.
- 5.3. İlgili İdare:** Kıyı yapılarına ilişkin projelendirme, uygulama, denetleme, ruhsatlandırma yetkisine sahip idarelerdir.
- 5.4. Çalışma Alanı:** Kocaeli-Sakarya-Düzce İllerinin Karadeniz kıyı alanları ile bu illere ait kıyıların doğrudan etkileşim içinde bulunduğu geri sahayı ve deniz tarafını içeren, Plan üzerinde işaretli alandır.
- 5.5. Etkileşim Alanı:** Kıyının dolaylı etkileşim içinde olduğu, sınırları bu plan ile belirlenen, çalışma alanı sınırına bitişik kara ve deniz tarafındaki alanları ifade eder.
- 5.6. Araştırma Alanı:** Çalışma Alanı ve Etkileşim Alanının bütünü araştırma alanını ifade eder.
- 5.7. Alt Bölge:** Çalışma alanı içerisinde, benzer özelliklere sahip ve/veya ilişki içinde olan doğal varlıkların, arazi kullanım türlerinin bir arada ele alınmasına imkân verecek şekilde idari, doğal, yasal ve yapay eşikler göz önünde bulundurularak yapılan araştırmalar ile belirlenen alanlardır.



- 5.8. Kıyı:** Kıyı çizgisi ile kıyı kenar çizgisi arasındaki alandır.
- 5.9. Sahil Şeridi:** Deniz ve tabii göllerin kıyı kenar çizgisinden itibaren kara yönünde yatay olarak en az 100 metre genişliğindeki alandır.

5.10. Kıyı Çizgisi: Deniz, tabii ve suni göl ve akarsularda, taşkın durumları dışında, suyun kara parçasına değdiği noktaların birleşmesinden oluşan meteorolojik olaylara göre değışen doğal çizgidir.

5.11. Kıyı Kenar Çizgisi: Deniz, tabii ve suni göl ve akarsuların, alçak-basık kıyı özelliği gösteren kesimlerinde kıyı çizgisinden sonraki kara yönünde su hareketlerinin oluşturduğu kumsal ve kıyı kumullarından oluşan kumluk, çakıllık, kayalık, taşlık, sazlık, bataklık benzeri alanların doğal sınırı; dar-yüksek kıyı özelliği gösteren kesimlerinde ise, şev ya da falezin üst sınırıdır.



5.12. Kıyı Yapıları: 3621 sayılı Kıyı Kanunu ve ilgili tebliğlerinde tanımlanan tesislerin tümüdür.

5.13. Kıyı Geri Sahası: Kıyı çizgisinden itibaren kara yönündeki sahayı tanımlar.

5.14. Öncelikli Tesisler: Bu planlama çalışması ile bölge/alt bölge sınırları içerisinde yapılması öncelikle teşvik edilen kıyı yapı tipi veya kullanımlarını tanımlar.

5.15. Mevcut ve Planlı Tesisler: Çalışma alanı içerisinde halihazırda mevcut/planlı olarak bulunan kıyı yapılarıdır.

Mevcut /Planlı Tesisler



LİMAN

(F:Feribot/Yolcu, Y:Yük, K: Kruvaziyer)


Öncelikli Tesisler



5.16. Çok Kriterli Karar Verme Yöntemi (ÇKKV Yöntemi): Kıyı alanlarında planlanan bir faaliyetin fiziksel, ekolojik, biyolojik, çevresel, kültürel, sosyo-ekonomik vb. etkilerini değerlendirmek ve bu etkilerin birbirleriyle etkileşimini ortaya koymak üzere, sistematik, objektif ve disiplinler arası özelliği ile, çeşitli ana bileşen ve alt bileşenleri [*Jeolojik Yapı, Orman Alanları, Doğal Koruma Alanları, Biyoçeşitlilik, Topoğrafik Eşik, Tarım Alanları, Erozyon, Doğal Afet, Kentsel Koruma Alanları, Kentsel Yerleşim Alanları, Plaj Alanları, Erişilebilirlik, Yasaklı Bölgeler, Kıyının Jeomorfolojik Yapısı, Mevcut Durum Ve Potansiyel İhtiyacın Belirlenmesi, Dalga ve İklimsel Özellikler, Akıntı İklimi ve Çevrinti,*

Kıyı Jeomorfolojisi ve Taşınım, Deniz Topografyası, Zemin Koşulları ve Yapısal Tasarım + Depremsellik, Su Ürünleri Yetiştiriciliği Alanı (Dalyan, Ağ Kafes, Midye), Yasaklı Bölgeler, Doğal Koruma Alanları, Su ve Sediman Kirliliği, Katı Atıklar, Endüstriyel Kaynaklı Kirlilik, Akarsulardan Taşınan Kirlilik, Ekolojik Durum Sınıfı, Plaj Suyu Kalitesi, Hava Kirliliği, Biyoekolojik Değerlendirme (Karasal, Sucul) (Endemik, Nesli Tehlike Altında Olan vb.), Sucul Ekosistem (Flora, Fauna), Karasal Ekosistem (Flora, Fauna)], taşıma kapasite analizleri, kurum görüşleri ve uzman değerlendirme raporları ile ortaya koyan kıyı öncelikli alanları ve öncelikli tesislerinin belirlenmesinde ve yer seçiminde kullanılan bir araç olan çalışmadır.

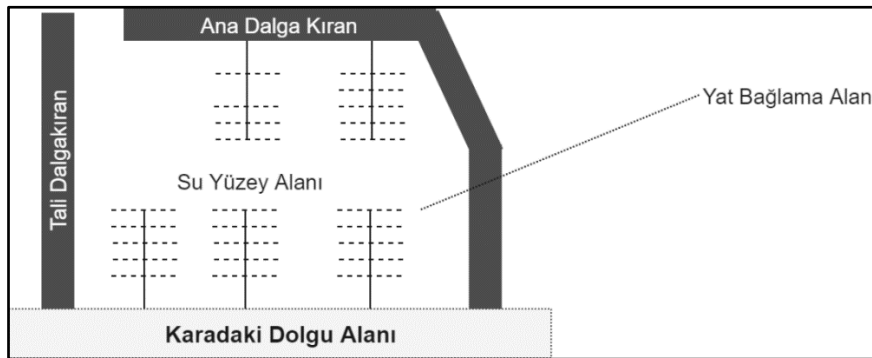
- 5.17. Kıyı Silüeti Çalışması:** Çalışma alanındaki kıyı alanlarının görsel olarak algılanmasını artırmak ve kıyı karakteristiğinin belirlenmesi amacıyla kıyı kenar çizgisinden itibaren deniz yönünde açılarak elde edilen kıyı silüetinin kıyı silüetinin gösterildiği belgedir.
- 5.18. Kıyı Taşıma Kapasitesi:** Kıyının fiziki, ekolojik, ekonomik ve sosyo-kültürel yapısı değerlendirilerek mevcut ve yeni yapılacak kıyı yapılarının konumu, tesis sayısı ve türleri dikkate alınarak planla belirlenen kapasitedir.
- 5.19. Öncelikli Bölgeler:** Plan Açıklama Raporu'nda açıklanan Kara Tarafının Deniz Tarafı ile Mekânsal Etkileşiminin Belirlenmesine İlişkin Ölçütler, Deniz Tarafının Kara Tarafı ile Mekânsal Etkileşiminin Belirlenmesine İlişkin Ölçütler, Çevresel Etki Ölçütleri ile Ekolojik ve Biyolojik Çeşitlilik Ölçütleri ile belirlenen; Kıyı yapılarının yer seçimi önceliklerinin değerlendirildiği, 1. , 2. ve 3. olmak üzere 3 kademeye ayrılmış olan bölgelerdir.

ÖNCELİKLİ BÖLGELER	
	1. ÖNCELİKLİ BÖLGE
	2. ÖNCELİKLİ BÖLGE
	3. ÖNCELİKLİ BÖLGE

- 5.20. Mekânsal Planlar:** 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca hazırlanan, kapsadıkları alan ve amaçları açısından üst kademedен alt kademeye doğru sırasıyla; mekânsal strateji planı, çevre düzeni planı ve imar planını ifade eder.
- 5.21. Sektörel Planlar:** Konusuna göre (enerji, turizm, ulaşım, çevre vb.) ilgili idarelerce yapılan/yaptırılan, ilgili sektörün gelişimine yönelik hazırlanan master planlardır.
- 5.22. Rekreatif Amaçlı Kıyı Tesisleri:** Gününbirlik kullanımlara izin veren, doğa ile uyumlu, kalıcı olmayan türde ve kara alanındaki sosyal ve doğal doku ile uyumlu rekreatif amaçla kullanılabilir, bazı bölgelerde plaj, su sporları gibi faaliyetlere hizmet sağlayan tesisler ve kıyı yapılarıdır.
- 5.23. Veri Tabanı:** Coğrafi bilgi sisteminin temelini oluşturan her türlü verinin konum bilgilerinin saklandığı, grafik bilgiler ile ilişkilendirildiği, süratle ulaşılabildiği ve

sorgulanabildiği, bu çalışmaya özgü ÇKKV Yöntemi ile oluşturulan altlık bilgilerini içeren Coğrafi Bilgi Sistemleri (CBS) ortamında bir araya getirilmiş sistemi ifade eder.

- 5.24. Yük Limanı:** Yük taşıma modunun değiştirildiği, birden fazla yük tipine hizmet veren kıyı tesisleridir.
- 5.25. Yolcu Limanı:** Yolcu taşıma modunun değiştirildiği, birden fazla yük tipine hizmet veren kıyı tesisleridir.
- 5.26. Kruvaziyer Liman:** Kruvaziyer gemilerin bağlandığı, gümrüklü alan hizmetleri ile turizm amaçlı fonksiyonlara sahip, kruvaziyer gemilerin yanaşmasına ve yolcuları indirmeye müsait deniz yapıları ve yan tesislerinin yer aldığı limanlardır.
- 5.27. Denizde (yat) Bağlama Alanı:** Yat (tekne) boyutlarına göre yatların (teknelerin) parkı için denizde planlanmış alanların toplamıdır.
- 5.28. Su Yüzey Alanı:** Kıyı Yapısı tarafından çevrelenen su seviyesindeki izdüşüm alanıdır.
- 5.29. Ana Dalgakıran:** Liman su alanının çalkantı kriterlerini sağlamak üzere hakim rüzgar ve dalga yönünü kapatan kıyı yapılarıdır.
- 5.30. Tali Dalga Kıran:** Diğer dalga ve rüzgâr yönlerinden oluşabilecek çalkantıyı en düşük seviyeye indirmek amacıyla yapılan diğer kıyı yapılarıdır.
- 5.31. Yat Limanı:** Yatlara güvenli bir bağlama alanı oluşturan, teknik ve sosyal altyapı, yönetim, destek, konaklama, bakım ve onarım hizmetlerini sunan, işletme izin belgesi almış, turizm işletmesi belgeli kıyı yapılarıdır.
- 5.32. Küçük Yat Limanı:** Denizde yat bağlama alanı 25.000 m²'den az limanlardır.
- 5.33. Orta Yat Limanı:** Denizde yat bağlama alanı 25.000 m² ile 50.000 m² arasında olan limanlardır.
- 5.34. Mega Yat Limanı:** Denizde yat bağlama alanı 50.000 m² den fazla olan limanlardır.
- 5.35. İskele:** Gemi, vapur, tekne, kayık gibi deniz taşıtlarının yanaşması, rampa edebilmesi için ucu karaya bağlı olarak deniz üzerine inşa edilen, uzunluğu suyun sığlığına göre değişen, ahşap ya da kagir yapılarıdır.



- 5.36. Mahmuz:** Kazık, taş veya başka sert malzemelerle inşa edilip, bir akarsuda veya denizde, kıyıdan su tarafına doğru uzanan ve kıyıyı oyulmalara karşı koruyacak şekilde yerleştirilen set tipinde engellerdir.

- 5.37. Balıkçı Barınağı:** Her türlü balıkçı gemilerine hizmet vermek maksadı ile mendireklerle korunmuş, yeterli havuz ve geri saha ile barınacak gemilerin manevra yapabilecekleri su alanı ve derinliğe sahip, yükleme, boşaltma, bağlama rıhtımları ile suyu, elektriği, ağ kurtarma sahası, satış yeri, idare binası, ön soğutma ve çekek yeri bulunan, büyüklüğüne ve sağladığı imkânlarla göre balıkçı limanı, barınma yeri veya çekek yeri olarak adlandırılan kıyı yapılarıdır.
- 5.38. Çekme Yeri:** Tam boyu altmış metreye kadar her türlü gemi ve su araçlarına bakım-onarım, tadilat ve kışlatma ile yirmi dört metreye kadar inşa hizmeti veren tesistir.
- 5.39. Tersane:** Gemilerin inşa ve tamir edildiği tesislerdir.
- 5.40. Su Ürünleri:** Denizlerde ve iç sularda bulunan bitkiler ile hayvanlar ve bunların yumurtalarını (4915 Sayılı Kara Avcılığı Kanununun kapsamına giren hayvanlar hariç) ifade eder.
- 5.41. Su Ürünleri Yetiştiriciliği:** Yetiştiricilik tesislerinde, entansif, yarı entansif veya ekstansif şartlarda yapılan, su ürünlerini üretme ve/veya büyütme (besicilik) faaliyetini ifade eder.

6. Plan Kararları

6.1. Genel Hükümler

- 6.1.1.** Bu Plan; plan paftaları, plan açıklama raporu ve plan hükümleri ile bir bütündür. Sektörel ve mekânsal planlar yapılırken bu belgelerin tümü göz önünde bulundurulacaktır.
- 6.1.2.** Bu Plan, kıyı ve etkileşim alanına özgü üst ölçekli mekânsal planlara girdi sağlayan, imar planı kararlarını yönlendiren bütüncül yaklaşımla hazırlanan stratejik bir plan niteliğinde olup fiziki plan değildir.
- 6.1.3.** Bu plandan ölçü alınarak uygulama yapılamaz. Saha çalışması ve diğer ilgili verilere dayandırılarak Çok Kriterli Karar Verme (ÇKKV) Yöntemi sonucunda oluşturulan öncelikli bölge gösterimi şematiktir.
- 6.1.4.** Bu planda gösterilen kıyı kenar çizgisi şematiktir. İlgili idareler planlama, projelendirme ve uygulamalarda, onaylı kıyı kenar çizgisini esas alacaklardır.
- 6.1.5.** Bu planın onayından sonra ilgili idarelerce yapılacak tüm sektörel ve mekânsal planlarda, bu planın planlama ilkeleri, hedefleri, kararları ve hükümleri geçerlidir. Bu plan kapsamındaki kıyı alanlarının tamamında yapılacak her tür ve ölçekteki planlarda yetkili ve ilgili idareler bu plana göre işlem tesis edecektir. Bu planda bölge ve alt bölge sınırları konusunda tereddüde düşülmesi durumunda uygulamalar Bakanlıkça veri tabanı incelemesini takiben yönlendirilecektir.
- 6.1.6.** Çalışma ve Etkileşim Alanı içerisinde kalan ve kıyı geri sahasında, plan paftası üzerinde Kentsel Alanlar, Kentsel Olmayan Alanlar lejantıyla gösterilmiş alanlar şematiktir. Mekânsal mevcut durumu ya da gelişme kararlarını içermez.

- 6.1.7.** Bu Plan kapsamında, kıyı yapılarına ilişkin yapılacak her tür ve ölçekteki mekânsal planlarda yetkili ve ilgili idarelerin, bu plana göre düzenleme yapması zorunludur.
- 6.1.8.** Bu planın onayından önce imar planı süreçleri başlamış olan kıyı yapılarına ilişkin iş ve işlemler kurum/kuruluş görüşleri doğrultusunda ilgili/yetkili idaresince yürütülür.
- 6.1.9.** Kıyı yapılarına ilişkin imar planları, teknik altyapı ve ulaşım bağlantıları ile atık kabul tesisleri gibi çevreci tesisler ile birlikte söz konusu yapıların kıyı alanı geri sahasındaki kullanım ihtiyaçları dikkate alınarak, etaplar halinde hazırlanacaktır.
- 6.1.10.** Çalışma alanında konumu ve ilgisine göre 1. Nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nin 102. Maddesi, 3621 sayılı Kıyı Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun, 1380 sayılı Su Ürünleri Kanunu, 2872 sayılı Çevre Kanunu, 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, 2873 sayılı Milli Parklar Kanunu, 3213 sayılı Maden Kanunu, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu, 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu, 4915 Sayılı Kara Avcılığı Kanunu, 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu, 618 sayılı Limanlar Kanunu, Kıyı Tesislerine İşletme İzni Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğ, 3573 sayılı Zeytinciliğin Islahı ve Yabanilerin Aşılştırılması Hakkında Kanun ve ilgili kanunların yönetmelikleri ile Sulak Alanların Korunması Yönetmeliği ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uyulacaktır.
- 6.1.11.** Özel kanunlarla planlama yetkisi verilen alanlarda, bu planın ilke, strateji ve öncelikli bölge ve öncelikli tesisler doğrultusunda, yetkili idarelerce planlama ve koruma çalışmalarının yapılması esastır.
- 6.1.12.** Bu planda gösterilen özel kanunlara tabi alan sınırlarında farklılıklar olduğunda, yetkili kurumlarca belirlenmiş olan sınırlar geçerlidir. Bu sınırlarda değişiklik olması durumunda, kabul edilen yeni sınırlar geçerli olacaktır.
- 6.1.13.** Ulusal ve uluslararası mevzuat çerçevesinde belirlenen milli parklar, yaban hayatı geliştirme sahası, tabiat parkları, sulak alanlar, özel çevre koruma alanları vb. gibi koruma alanları için onaylanmış planlar geçerlidir.
- 6.1.14.** Çalışma alanında yer alan sit alanları sınırı veya statülerinde ilgili idarece değişiklik yapılması durumunda, yeni sınır ve statüye göre işlem tesis edilecektir.
- 6.1.15.** Bu plan, plan kapsamında kullanılan sayısal verilerde değişiklik olması, uluslararası anlaşmalar, ulusal ve bölgesel düzeydeki strateji belgeleri, master planlar gibi bu plana dayanak oluşturan belgelerde veya üst ölçekli planlarda değişiklik olması, ulusal güvenliği tehdit eden unsurların ortaya çıkması, afet olaylarının meydana gelmesi veya eko-sistemde meydana gelebilecek bozulmalar gibi öngörülmeven durumların oluşması durumunda revize edilebilir.
- 6.1.16.** Çalışma alanı içerisinde, ilgili kuruluşlara tahsisi yapılmış ve devri tamamlanmış olan alanlar; bakanlıklarca veya ilgili idarelerce yapıp onaylanacak imar planlarında tahsis amacına uygun olarak korunacaktır.

- 6.1.17.** Çalışma alanı içerisinde mevcutta faaliyet gösteren, ancak 3621 sayılı Kıyı Kanunu uyarınca onaylı planı olmayan, ruhsatsız, kaçak faaliyet gösteren tesislere ilişkin gerekli cezai ve yıkım işlemleri ilgili kanun hükümleri uyarınca yapılacaktır.
- 6.1.18.** Plan kapsamında yer alan ve bu planın ilk onay tarihinden önce yargı kararı veya bu planla aykırı bir karar getirilmemiş mevzuatına uygun olarak onaylanmış olan dolgu ve kıyı yapılarına ait onaylı imar planları geçerlidir.
- 6.1.19.** Bu planın onayından önce yapılan ancak imar planı henüz onaylanmamış olan kıyı yapılarının yetkili idarelerce planlı hale getirilmesi esastır. Onaylanan imar planları veri tabanına işlenmek üzere sayısal ortamda Bakanlığa gönderilir.
- 6.1.20.** “Askerî Alan”, “Askerî Güvenlik Bölgesi”, “Askeri Yasak Bölge”, “Askerî Eğitim ve Atış Alanı”, “Deniz Trafik Yoğun, Seyir Güvenliği Riskli Bölge” konumundaki bölgelerde 2565 sayılı Askerî Yasak Bölgeler ve Güvenlik Bölgeleri Kanunu ve ilgili mevzuata uyulacaktır. Bu bölgelerde yapılacak askeri amaçlı yeni kıyı yapıları ve/veya mevcut kıyı yapılarının kapasite artırımları ile ilgili işlemler yetkili idarece öncelikli bölge kararları dikkate alınmaksızın yürütülebilir.
- 6.1.21.** Milli güvenliğe ilişkin kıyı yapılarında, gerektiğinde, bu planla belirlenen yatırım süreçlerine ilişkin hükümler uygulanmaz.
- 6.1.22.** Milli Güvenlik Kurulu Genel Sekreterliği’nce yayınlanan “Kamu ve Özel Sektör Tarafından Yapılacak Stratejik Önemi Haiz Tesislerin Belirlenmesinde Uyulacak Esas ve Kriterler”de belirtilen hükümlere uyulması zorunludur.
- 6.1.23.** Sahil Güvenlik Komutanlığının faaliyetlerinin özelliği gereği kıyıda başka yerde yapılması mümkün olmayan Sahil Güvenlik Komutanlığına bağlı bağlama ve muhafaza amaçlı yapılar, gemi/bot karakolları ve destek birimi binaları yapılabilir.
- 6.1.24.** Yetkili İdarelerce bu planın kararlarına uygun olarak kıyı yapılarına ilişkin onaylanan imar planlarında belirlenen tesis sayıları ve kapasiteleri, Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü internet sitesinde yer alan “Öncelikli Tesis Sayı ve Kapasite Tablosu”nda güncelleme yapmak üzere Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğüne gönderilir.
- 6.1.25.** Bu planda belirlenen alt bölgelerde; kıyı koruma yapıları, tonoz, şamandıra, atık kabul tesisleri, enerji iletim ve dağıtım hatları, boru hatları, diğer iletim hatları ve diğer teknik altyapı ile bu yapılar ve kullanımların tamamlayıcısı niteliğinde ve yapılması zorunlu alt ve üst yapı ve tesislerine ilişkin alt ölçekli planlar ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yetkili idarece yürütülebilir. Onaylanan imar planları veri tabanına işlenmek üzere sayısal ortamda Bakanlığa gönderilir. Söz konusu tesisler/tesis alanları amacı dışında kullanılamazlar.
- 6.1.26.** Deniz uçakları Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığınca belirlenen noktalara iniş kalkış yapabilirler.

6.2. Özel Hükümler

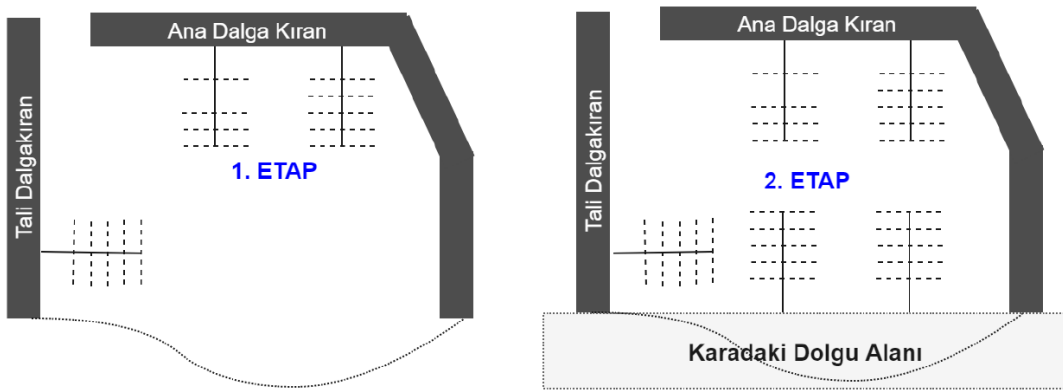
- 6.2.1.** Deniz araçları, balıkçı barınağı, yat limanı, liman ve tonoz bağlama sistemi gibi bağlama ve muhafaza amaçlı yapılar dışında kalan alanlarda deniz araçları bırakılamaz, bağlanamaz. Tekneler plajlarda karaya çekilmek ve demir atmak suretiyle yanaşma yapamaz.
- 6.2.2.** Turizm amaçlı işletmeye açılan koyların bulunduğu alt bölgede demirleyen yat ve teknelerin atıklarını toplamak için koyun doğallığını bozmayacak bir noktada işletmeci tarafından atıklar toplanarak bertarafı sağlanacaktır.
- 6.2.3.** Plan bütününde belirlenmiş olan 1., 2. ve 3. öncelikli bölgelerde kıyı koruma yapıları, şamandıralar, güneşlenme, rekreatif ve sportif amaçlı iskele, yolcu indirme/bindirme iskeleleri, turizm amaçlı sökülebilir kıyı tesisleri ve iskeleleri kullanım amacına uygun olarak; morfolojik yapı, mevcut iskele ve tesisler arası uzaklık, kıyı arkası mülkiyet dokusu, deniz derinliği gibi fiziksel özellikler dikkate alınarak doğa temelli çözümler ile dolgu yapılmaksızın ilgili mevzuat kapsamında ilgili idarece değerlendirilerek yapılabilir.



- 6.2.4.** Bu plan kapsamındaki tüm alt bölgelerde yetkili idaresince kumluk veya çakıllık olduğu tespit edilen kıyı alanlarında denize girme, güneşlenme, amatör su sporları gibi faaliyetlerin gerçekleştirilmesine yönelik rekreatif amaçlı iskele yapılamaz. Ancak, kumluk, çakıllık ve kayalık karakter gösteren kıyı alanlarında niteliği gereği su alanından başka türlü faydalanmanın mümkün olmadığı hallerde ilgili mevzuatta belirtilen standartlarda platform niteliği taşımayan rekreatif amaçlı iskelelere yetkili idaresince izin verilebilir.
- 6.2.5.** Kıyı alanı ve sahil şeridinde kamusal kullanımın artırılması esastır. Bu planda bu amaçla kentsel alanlar olarak gösterilen alanlar içerisinde günübirlik kullanım alanları, rekreatif alan düzenlemeleri, yaya ve bisiklet yolları ile su sporlarına ilişkin tesisler imar planları ile oluşturulacaktır. Bu planda kentsel alanlar olarak gösterilen alanlar dışında yapılmak istenen söz konusu tesisler ilgili mevzuatı çerçevesinde dolgu yapılmadan oluşturulabilir.

6.2.6. Kıyı yapılarındaki giriş kanalı en büyük teknenin boyunun 2.5 katından daha az olamaz. Giriş kanalının ağzı dalga ve kumlanmaya karşı yılda 1 defa işleten kooperatif, işletmeci veya sorumlusu tarafından temizlenir.

6.2.7. Balıkçı barınağı ve yat limanı amaçlı imar planlarında karada dolgu yapılmaması esastır. Ancak yapılmak istenen kıyı yapısına ilişkin hazırlanacak, kapasite hesabının da yer alacağı, fizibilite raporunda, dolgu ihtiyacı tespiti yapılması ve bu ihtiyacın yetkili idarece uygun bulunması durumunda; imar planlarında etaplama yapılacaktır. 1. Etapta yat/tekne bağlama yeri olarak sadece ana-tali dalgakıran ve iskele belirlenecektir. 2. etapta ise kıyıya dolgu yoluyla bağlama alanları oluşturulabilecektir. Hazırlanan fizibilite raporunda belirtilen kapasite dolana kadar bir sonraki etaba geçilmeyecektir.



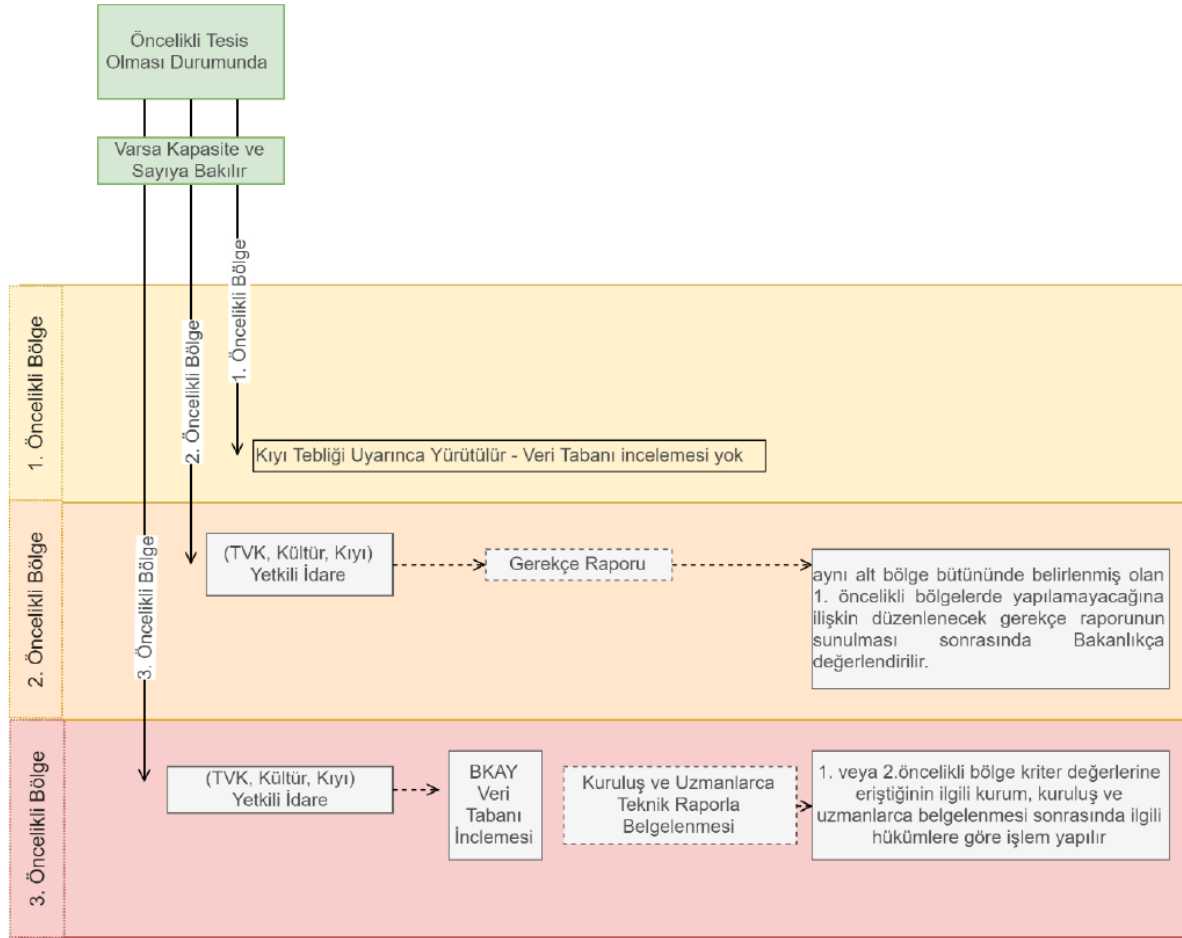
6.2.8. Kıyının kara tarafına getirilecek imar planı kararlarında kıyı silüetinin ve doğal yapının dikkate alınması esastır. Kıyı kenar çizgisinin deniz tarafından görülebilen alanlarda yapılacak kitle, gabari, yükseklik, renk vb. yapılaşma kararları Büyükşehir, İl ve İlçe Belediyeleri ve Özel İdarelerce oluşturulacak Komisyonun kararı ile belirlenebilir.

Afetlere ve İklim Değişikliğine Bağlı Muhtemel Risklere İlişkin Hükümler

- 6.2.9.** Çalışma alanında “Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkındaki Yönetmelik” ile “Deprem Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik” ile “Türkiye Kıyı Ve Liman Yapıları Deprem Yönetmeliği” hükümlerine uyulması zorunludur.
- 6.2.10.** Bu planda 1. ve 2. Öncelikli bölge olarak gösterilmiş olsa bile dere ağzlarına kıyı koruma yapısı dışında kıyı yapısı yapılamaz. Dere düzenleme ve taşkın ıslah yapıları kıyı koruma yapısı olarak değerlendirilir.
- 6.2.11.** Mevcut kıyı yapılarının ilgili idarelerince afet riskleri açısından incelenmesi ve gerekli önlemlerin alınması esastır.
- 6.2.12.** Bu plan kapsamındaki alanlarda üst ölçekli mekânsal planlar ile kıyı yapılarına ilişkin alt ölçekli planlarında arazi kullanım kararlarının, yer seçimi ve yapılaşma esasları belirlenirken, ilgili idarece kıyı alanı afet riskleri, iklim değişikliğinden kaynaklı olası riskler ve diğer doğal afetler ve deprem riski açısından gerekli inceleme ve değerlendirmeler yapılarak gerekli önlemler alınacak ve alt ölçekli planlarda plan hükmü oluşturulacaktır.
- 6.2.13.** Çalışma alanının; deprem, zemin riskleri, taşkın, rüzgâr, tsunami, kıyı aşınımı gibi muhtemel afet ve riskler barındırması ve seyir güvenliği yönünden hassas bölge olması nedeniyle; çalışma alanı kapsamında hazırlanacak mekânsal planlar, ilgili mevzuat ve taraf olunan uluslararası anlaşmalar/sözleşmeler doğrultusunda oluşturulacak ve uygulamaların plan kararlarına uygun olarak gerçekleşmesinin sağlanmasında ilgili idarelerce gerekli tedbirler alınacaktır.
- 6.2.14.** Kıyı yapıları imar planına esas yer bilimsel etüt raporları hazırlanması zorunludur. Aktif fay hatlarının bulunduğu alanlarda, taşkın riski bulunan alanlarda ve sıvılaşma riski yüksek alanlarda, yapılacak etütler doğrultusunda gerekli önlemlerin plan kararına dönüştürülmesi zorunludur.
- 6.2.15.** Planlama alanında yapılacak kıyı yapılarında doğa temelli çözümler kullanılacaktır.
- 6.2.16.** İklim değişikliğine bağlı muhtemel risklerin ya da diğer doğal afet tehlikelerinin olduğu alanlarda yer alan kıyı yapılarına ilişkin ilgili idarece detaylı analizler yapılarak, riskli durumda olan kıyı yapıları belirlenecek ve gerekli iyileştirme çalışmaları yapılacaktır.
- 6.2.17.** Kıyı yapılarına ilişkin mekansal planların hazırlanmasında, Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından havza ölçeğinde risk analizleri yapılarak hazırlanan Taşkın Yönetim Planlarında yer alan taşkın tehlike ve risk analizlerinin sonuçları değerlendirilecek, yönetim planlarında tanımlanan tedbirler alt ölçekli planlara yansıtılacaktır.
- 6.2.18.** Su yükselmesi tehlikesi altındaki alanlarda farklı mekansal plan ölçeklerinde deniz seviyesine yakın bölgelerde drenaj kanalları, su tahliye kanalları ve menfezler yapılacak ve mevcutlarının kapasitelerinin geliştirilmesine dönük plan kararlarına yer verilecektir.
- 6.2.19.** Ani ve şiddetli yağmurların drenaj sistemi üzerindeki yükünü azaltmak amacıyla kıyı alanlarında yağmur bahçeleri, geçirimli döşeme ve yüzeyler, sünger parklar, yağmur

hendekleri, su tutma ve biriktirme havuzları gibi yağmur suyu yönetim çözümleri uygulanacaktır.

Öncelikli Kıyı Yapılarına İlişkin Hükümler



6.2.20. Bu plan kapsamındaki alt bölgelerde yapılabilecek öncelikli tesislerin türlerine göre sayı ve kapasiteleri belirlenmiş olup belirlenmiş olan toplam sayı ve kapasiteler ilgili plan paftalarında ve Plan Açıklama Raporunda Ek-1 de yer alan “Öncelikli Tesis Sayı ve Kapasite Tablosu”nda verilmiştir. Yetkili idarelerin bu sayı ve kapasiteler kapsamında imar planlarını yürütmesi esastır. İmar planı teklifleri, belirlenen sayı ve kapasiteler kapsamında değerlendirilmek üzere yetkili idarelerce Bakanlığa gönderilir. Onaylanarak kesinleşen imar planları, tesislerin sayı ve kapasiteleri açık olarak belirtilerek, Öncelikli Tesis Sayı Ve Kapasite Tablosu ile veri tabanında düzenleme yapılmak üzere Bakanlığa gönderilir, Bakanlıkça söz konusu veriler doğrultusunda tablo güncellenerek <https://mpgm.csb.gov.tr/> adresinde yayınlanır.

6.2.21. Bu planda öncelikli tesis olarak yer alan kıyı yapılarına ilişkin yeni teklifler ilk olarak 1. öncelikli bölgelerden başlamak üzere yetkili idarece planda yer alan öncelikler ve varsa sayı/kapasiteler çerçevesinde değerlendirilir.

6.2.22. Bu planda öncelikli tesis olarak yer alan kıyı yapılarına ilişkin alt bölgelerde planla belirlenen sayıları veya varsa kapasiteler çerçevesinde;

6.2.22.1 1. öncelikli bölgelerde gelen kıyı yapısı teklifleri kıyı tebliği uyarınca ilgili kurum ve kuruluş görüşleri doğrultusunda veri tabanı incelemesine gerek kalmaksızın yetkili idarece değerlendirilir.

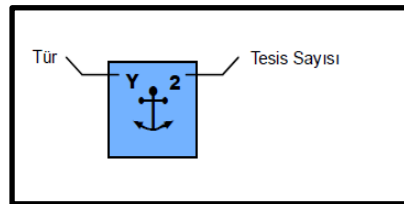
6.2.22.2 İlgili alt bölgede “1. öncelikli bölge” bulunmaması durumunda “2. öncelikli bölgelerde” yetkili idarelerce ilgili kurum ve kuruluş görüşleri doğrultusunda veri tabanı incelemesine gerek kalmaksızın değerlendirilir.

6.2.22.3 2. öncelikli bölgelerde gelen kıyı yapısı teklifleri, söz konusu kıyı yapısının aynı alt bölge bütününde belirlenmiş olan 1. öncelikli bölgede yapılamayacağına ilişkin teknik gerekçe raporu düzenlenerek yetkili idarelere iletilmesi sonrasında değerlendirmek üzere Bakanlığa sunulur.

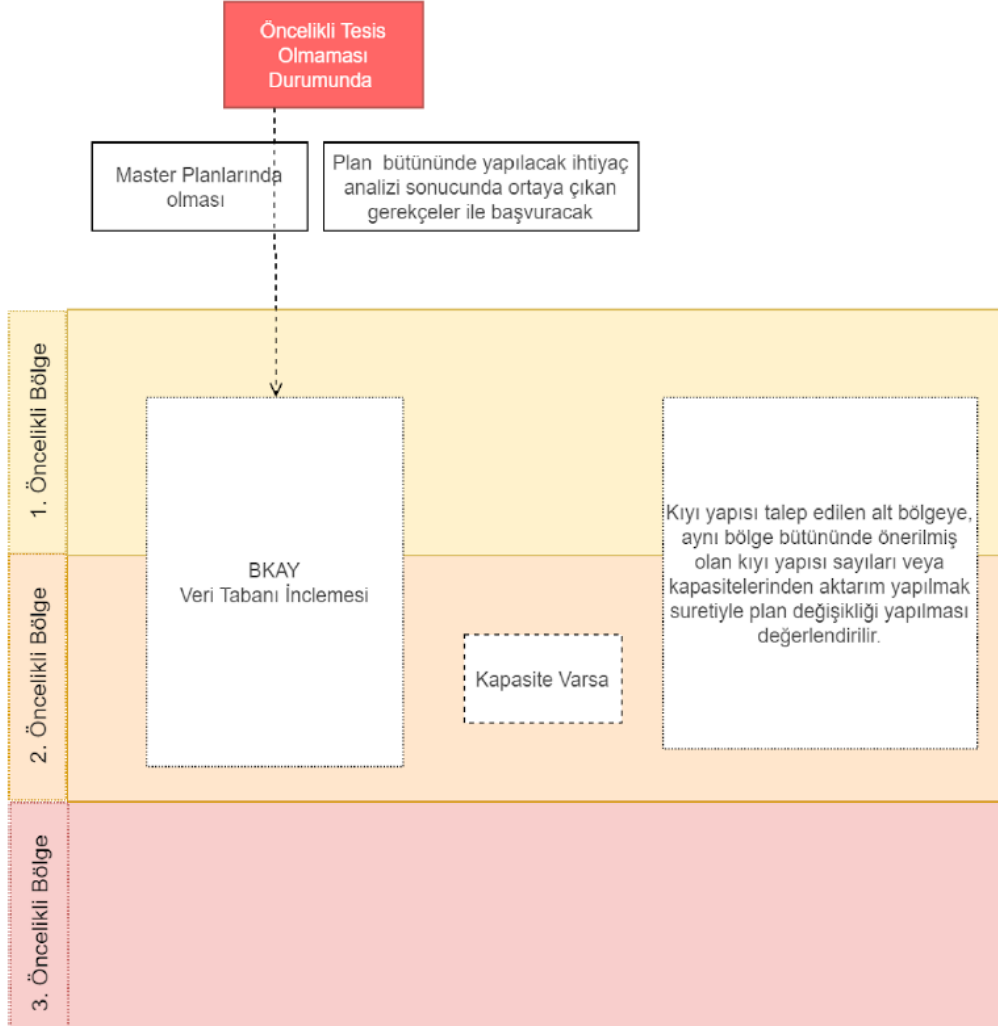
6.2.22.4 3. öncelikli bölgelerde gelen kıyı yapısı teklifleri öncelikle yetkili idarece yapılacak veri tabanı incelemesinin ardından ilgili alanın yer aldığı alt bölgenin önceliğini belirleyen çok kriterli karar verme yöntemi kapsamında yer alan kriterlerin değerlerinin 1. veya 2. öncelikli bölge kriter değerlerine eriştiğinin ilgili kurum, kuruluş ve uzmanlarca belgelenmesi sonrasında yetkili idarece değerlendirilir. Erişilen kriter değeri 1. öncelikli bölge değeri ise 6.2.22.1 hükmü doğrultusunda, 2. öncelikli bölge değeri ise konusuna göre 6.2.22.2 ya da 6.2.22.3 hükümleri doğrultusunda değerlendirme yapılır.

6.2.23. Bu planda yer alan mevcut/planlı tesisler olarak gösterilen ve öncelikli tesis olarak öngörülen kıyı yapılarında fonksiyon değişiklikleri önerileri, önerilen fonksiyonun öncelikli tesisler içerisinde olması durumunda, bu plan ile belirlenen kapasite ve öncelikler çerçevesinde değerlendirilir. Ancak önerilen fonksiyonun öncelikli tesisler içerisinde olmadığı durumlarda ise ihtiyacın varsa master planları çerçevesinde değerlendirilerek, yok ise ilgili kurum tarafından gerekçeli görüş ile teklif edilmesi durumunda öncelikli bölge hükümlerine göre yetkili idarece değerlendirilebilir. Bu kapsamda onaylanarak kesinleşen imar planları, tesislerin sayı ve kapasiteleri açık olarak belirtilerek, Öncelikli Tesis Sayı Ve Kapasite Tablosu ile veri tabanında düzenleme yapılmak üzere Bakanlığa gönderilir.

6.2.24. Bu planda öncelikli tesis olarak yer alan kıyı yapılarında kapasite artışı teklifleri; planda yer alan öncelikler ve varsa kapasiteler çerçevesinde yetkili idarece değerlendirilir.



Öncelikli Olmayan Kıyı Yapılarına İlişkin Hükümler



6.2.25. Kıyı yapısı önerileri bu planın öncelikli tesis kararları çerçevesinde değerlendirmeye alınır.

6.2.26. Bu planda öncelikli tesis olarak yer almayan mevcut/planlı kıyı yapılarına ilişkin kapasite artışı teklifleri; 1. öncelikli bölgelerde ise mevcut kapasitesinin %60'nını, 2. öncelikli bölgelerde mevcut kapasitesinin %80'ini geçen tesisler için, ihtiyacın varsa sektörel planlar çerçevesinde değerlendirilerek, yok ise kurumun gerekçeli görüşü ile ilgili idaresince teklif edilmesi durumunda yetkili idarece değerlendirilebilir. Bu kapsamda onaylanarak kesinleşen imar planları, tesislerin sayısı ve kapasiteleri açık olarak belirtilerek, Öncelikli Tesis Sayı ve Kapasite Tablosu ile veritabanında düzenleme yapılmak üzere Bakanlığa gönderilir.

6.2.27. Bu planda yer alan mevcut/planlı tesisler olarak gösterilen ancak öncelikli tesis olarak öngörülmemen kıyı yapılarında fonksiyon değişiklikleri önerileri, önerilen fonksiyonun öncelikli tesis olması durumunda bu plan ile belirlenen kapasite ve öncelikler çerçevesinde; öncelikli tesis olmaması durumunda ise, ihtiyacın varsa master planları çerçevesinde değerlendirilerek, yok ise kurumun gerekçeli görüşü ile teklif edilmesi

durumunda öncelikli bölge hükümlerine göre yetkili idarece değerlendirilebilir. Bu kapsamda onaylanarak kesinleşen imar planları, tesislerin sayı ve kapasiteleri açık olarak belirtilerek, Öncelikli Tesis Sayı Ve Kapasite Tablosu ile veri tabanında düzenleme yapılmak üzere Bakanlığa gönderilir.

6.2.28. Bu planda öncelikli tesis olarak öngörülmeleyen ancak ilgili kurumların sektörel planlarında yer alan veya ilgili kurumca plan bütününde yapılacak ihtiyaç analizi çerçevesinde gerekçeleri ortaya konulan kıyı yapılarına ilişkin, bu planın veri tabanında yer alan çok kriterli karar verme yöntemi kapsamında kriterlerin değerlerinin 1. öncelikli bölge kriter değerlerinde olduğunun veya 1 ve 2. öncelikli bölge kriter değerlerine eriştiğinin ilgili kurum, kuruluş ve uzmanlarca belgelenmesi sonrasında hazırlanacak plan değişikliği gerekçe raporu ile değerlendirilmek üzere Bakanlığa sunulur. Bakanlıkça uygun görülmesi halinde kıyı yapısı talep edilen alt bölgeye, plan bütününde önerilmiş olan kıyı yapısı sayıları veya kapasitelerinden aktarım yapılmak suretiyle plan değişikliği yapılması değerlendirilebilir.

Balıkçı Barınakları ve Doğal Barınma Yerlerine İlişkin Hükümler

6.2.29. Planlı tesislerde kapasite tespiti ilgili liman başkanlıklarınca yapılacaktır.

6.2.30. Planlama alanında bulunan mevcut doğal barınma yerlerindeki faaliyetlerin ilgili idarelerin iş birliği ile bu planla belirlenen mevcut/planlı tesisler ve öncelikli tesisler kapsamındaki balıkçı barınaklarına taşınması esastır.

6.2.31. Bu planda doğal barınma yerlerindeki faaliyetlerin taşınması için öngörülmüş planlı tesisler ile öncelikli tesislerin ilgili idaresince uzun vadede gerçekleştirilememesi halinde, doğal barınma yerlerindeki barınma ve balıkçılık faaliyetlerine yönelik imar planları ilgili idarelerince hazırlatılarak yetkili idareye onaylatılacaktır.

6.2.32. Balıkçı barınaklarında geri sahada soğutma-dondurma olanakları, tekne bakım alanları kıyıda yapılması zorunlu olan yapı ve tesislere hizmet veren ve kıyının kamu yararına kullanılmasını sağlayan dalgakıran, bağlama rıhtımı, ağ kurutma sahası, çekek yeri ve takılıp sökülebilir elemanlarla inşa edilen yönetim birimi, deniz feneri, trafo, su deposu, çekek rampası, çöp toplama konteynerleri, yangın şebekesi veya yangın söndürme sistemi ve itfaiye tesisi, lift sistemi, deniz ürünleri satış üniteleri vb yapılabilir.

6.2.33. Balıkçı barınaklarında amaç dışı kullanımlara ilgili idarece izin verilemez.

6.2.34. Balıkçı barınaklarının yapım ve kullanım aşamasında, dolgu malzemelerinin çeşitli etkenlerle deniz içine yayılmak suretiyle sığlaşmaya ve deniz kirliliğine sebebiyet vermemesi için, öncelikle anroşman ve beton perde gibi yapısal önlemler alınacaktır. İnşaat ve hafriyat sırasında parlayıcı, patlayıcı, tehlikeli ve toksik madde kullanılmayacaktır.

6.2.35. Balıkçı barınaklarının, yapılacağı alanda sediman hareketine (longshore sediment transport – kıyı boyu sediman taşınımı) engel olup olmayacağı proje aşamasında, güncel yazılımlar ile modellenerek gerekli önlemler proje aşamasında alınacaktır.

6.2.36. Balıkçı barınakları sediman hareketi açısından yoğun olan akarsular ile denizin birleştiği alanlarda yer seçmeyecektir. Mümkün olmadığı durumlarda bölgenin sediman hareketi güncel yazılımlar ile modellenerek, gerekli önlemler proje aşamasında alınacaktır.

Su Ürünleri Tesisleri ve Yetiştiriciliğine İlişkin Hükümler

6.2.37. Çalışma alanı içerisinde kara tarafında yapılacak su ürünleri yetiştiriciliği tesislerine ilişkin yeni ruhsat ve ruhsat yenileme işlemlerinde İl Tarım ve Orman Müdürlüğünce yer altı suyu seviyesi tespiti yapılır. Yeraltı suyu seviyesinin kritik seviyelerde olduğu durumlarda; yeni işletmeler için ruhsat düzenlenmez, mevcut işletmeler için ise ilgili idarece yer altı suyunun kullanımı konusunda sınırlama getirilebilir.

6.2.38. İlgili idarelerce hazırlanacak Su Ürünleri Master Planlarında belirlenen alanlarda ve/veya bu planda öncelikli tesis olarak gösterilmiş olan alt bölgelerde su ürünleri yetiştiriciliği yapılabilir. Su Ürünleri Master Planlarında belirlenmiş olan su ürünleri yetiştiriciliği alanları bu planın veri tabanına işlenmek üzere Bakanlığa gönderilir.

6.2.39. Su ürünleri master planı yapılıncaya kadar yeni su ürünleri yetiştiriciliği alanları, bu planın planlama ilkeleri, hedefleri, kararları ve hükümleri çerçevesinde Tarım ve Orman Bakanlığınca oluşturulacak ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü ile Kültür ve Turizm Bakanlığı'nın da yer alacağı, Komisyon marifetiyle belirlenir. Bu kapsamda belirlenen alanlar bu planın veri tabanına işlenmek üzere Bakanlığa gönderilir.

6.2.40. Su ürünleri yetiştiriciliğinin yapıldığı deniz yüzey kiralama alanlarının altında kabuklu deniz canlısı yetiştiriciliği Tarım ve Orman Bakanlığı ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü'nün uygun görüşü ile yapılabilir.

6.2.41. Denizde işletme ruhsatı verilecek kabuklu deniz canlısı yetiştiricilik alanlarının uygun koşulların sağlanması halinde öncelikle mevcut balık çiftliklerinin yakın çevresinde yer seçmesi, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü'nün uygun görüşü doğrultusunda Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından değerlendirilir.

6.2.42. Balık çiftliklerinden bağımsız olarak yapılmak istenen kabuklu deniz canlısı yetiştiricilik alanları, ekosisteme olumsuz etkilerinin olmaması kaydıyla Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü'nün uygun görüşü doğrultusunda Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından değerlendirilir.

6.2.43. Denizlerde faaliyet gösteren su ürünleri tesislerinin çevresel yönetimine ilişkin; yer seçimi, su kalitesi ve üretim kapasitesinin belirlenmesi açısından Çevre Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uyulması gerekmektedir.

6.2.44. Denizlerde su ürünleri yetiştiriciliği yapılacak alanlar ile birlikte bu alanlara lojistik hizmet veren kıyı bölgesinde yer alacak tesisler, Tarım ve Orman Bakanlığınca oluşturulacak ve Bakanlığımız Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü'nün de yer alacağı Komisyon marifetiyle bu planın planlama ilkeleri, hedefleri, kararları ve hükümleri çerçevesinde belirlenir.

Plaj ve Kumsallara İlişkin Hükümler

6.2.45. Plaj ve kumsallar çekek yeri olarak kullanılamaz.

6.2.46. Bu plan kapsamında yer alan, halkın kullanımına açık plaj/kumsallarda, kıyının bütünlüğünü bozamaz ve kamusal geçiş engellenemez.

Koruma Alanlarına İlişkin Hükümler

6.2.47. Yeni yapılacak çekek yeri ve imalat alanları, oluşturduğu gürültü ve görüntü kirliliği göz önünde bulundurularak yerleşim alanları içinde ve uluslararası sözleşmelerle koruma altında olan türlerin üreme ve yuvalama alanlarını tehdit edeceği ilgili idarece tespit edilen bölgelerde yapılamaz.

6.2.48. Deniz ekosistemi açısından hassas olan, canlı yaşamını tehdit eden veya olumsuz etkileyecek olan durumlarda veya dönemlerde kıyı alanlarına erişim ilgili idare tarafından kısıtlanabilir veya yasaklanabilir.

6.2.49. Kıyı alanlarındaki ve yakın çevresindeki sulak alanlar, nehirler, deltalar, lagünler ve benzeri su kaynakları korunacak, zarar görmüş olanlar ilgili idarece rehabilite edilecektir.

6.2.50. Sulak alan niteliğinde olan, ancak henüz sulak alan statüsü kazanmamış alanların sulak alan statüsü kazanabilmesi için gerekli çalışmalar ilgili idarece yapılacaktır. Sulak alan ilan edilen alanlarda, sulak alan yönetim planları oluşturuluncaya kadar sulak alanların korunması yönetmeliği hükümlerine uyulacaktır. Ulusal Sulak Alan Komisyonu (USAK) tarafından yönetim planı oluşturulması durumunda, yönetim planı hükümleri geçerli olacaktır.

Çevre Korumaya İlişkin Hükümler

6.2.51. Bu Plan kapsamında yer alan havzalar bazında kara ve su ortamını kirletici hiçbir faaliyete izin verilmez.

6.2.52. Akarsu yatakları içerisinde, dere yatağı kesitini daraltacak veya mevcut sanat yapılarının tıkanmalarına neden olacak herhangi bir kıyı yapısı yapılamaz. Ancak ihtiyaç olması halinde kıyı yapısı yapılmak istenen akarsuya ilişkin hazırlanacak modelleme çalışmasının DSİ tarafından uygun görülmesi halinde, kıyı yapısı teklifi ilgili idarece değerlendirilir.

- 6.2.53.** Doğal yaşam alanlarında çevre kirliliğini önlenmesi için her türlü önlem ilgili idaresince alınacaktır.
- 6.2.54.** Çalışma alanı içerisinde denize dökülen akarsular üzerinde yapılacak baraj ve regülatör faaliyetlerinde “Taşkın ve Rüşbat Kontrolü Yönetmeliği”ne uyulacaktır.
- 6.2.55.** Kontrollü sediment birikimini sağlamak ve/veya artırmak amacıyla alınabilecek çeşitli yapısal önlemler için arazi çalışmaları, fiziksel ve matematiksel model çalışmaları yapılacaktır.

Su Sporlarına İlişkin Hükümler

- 6.2.56.** Gençlik ve Spor Bakanlığı’nca talep edilen her türlü spor aktiviteleri ve organizasyonları bu planla belirlenen alt bölgelerde ilgili kurumların uygun görüşü ile 3621 Sayılı Kıyı Kanunu ve diğer ilgili mevzuat uyarınca yapılabilir.
- 6.2.57.** Turizm amaçlı su altı ve su üstü sportif faaliyetlerde 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümlerine uyulması zorunludur.