

## PARSELASYON PLANI AÇIKLAMA RAPORU

Ticaret Bakanlığının Erenköy Gümrük Kompleksinin yeniden yapılandırılmasına ilişkin İstanbul İli Tuzla İlçesi Aydınli Mahallesi ve Kocaeli İli, Çayırova İlçesi, Şekerpınar 2 mahallelerinde yer alan yaklaşık 82.83 hektar büyüklüğünde olan alan 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında Bakanlık Makamının 03.09.2021 tarihli ve 1651060 sayılı Bakanlık Olur' u ile "Rezerv Yapı Alanı" olarak belirlenmiştir. 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun ilgili maddeleri ve 1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi hükümleri ile birlikte 3194 sayılı İmar Kanununun 9. Maddesi uyarınca 20.06.2022 tarihinde re'sen onaylanmıştır.

Bakanlıkça onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı kapsamında hazırlanan imar uygulama proje sahası içerisinde Aydınli mahallesinde 0/646, 0/647, 0/648, 0/654, 0/656, 0/659, 0/3657, 0/3840, 0/3841, 0/3869, 0/4580, 144/1, 145/2, 145/3, 145/4, 145/5, 146/2, 146/3, 146/4, 146/5, 147/1 ve 5905/51 parseller ile Kocaeli İli, Çayırova İlçesi, Şekerpınar 2 mahallesinde bulunan 297/1, 298/12 ve 854/1 parselleri kapsayan toplamda 25 adet kadastro parseli yer almaktadır. Proje sahası içerisinde bir adet tescil harici alandan ihdas parseli oluşturularak 999/1 parsel numarası verilerek dağıtım işlemine tabi tutulmuştur. Bu parsel ile ilgili tescil beyannamesi ve ekleri dosya içerisinde yer almaktadır. Aydınli mahallesinde bulunan 3840, 3841 ve 3869 numaralı parsellerde ilgili kadastro birimi ile görüşülerek alınan mülkiyet onayında bu parsellerin hesap alanı ile girilmesi kararlaştırılmış olup diğer parseller tapu alanı ile dağıtıma girilmiştir. Proje sahası içerisinde toplam kadastro parsel alanı 859596.41 m<sup>2</sup> olup uygulama sahasına giren kadastro parsel alanı toplamı 791287.20 m<sup>2</sup> dir. Düzenlemeye girmeyen parseller Aydınli mahallesinde 0/654 numaralı parselde 15899.51 m<sup>2</sup>, 0/656 numaralı parselde 51020.72 m<sup>2</sup> ve Şekerpınar 2 mahallesinde 297/1 parselde 1388.98 m<sup>2</sup> olmak üzere toplamda 68309.21 m<sup>2</sup> dir. Düzenlemeye girmeyen alanlar için ayırma çapı ve beyannameleri dosya içerisinde yer almaktadır.

Uygulama imar planı içerisinde Gümrük Tesis Alanı, otel alanı, lojistik tesisi alanları ile su yüzeyi, resmi kurum alanı, kreş, belediye hizmet alanı, idari hizmet alanı, park ve trafo alanları gibi alanlar tahsis olarak belirlenmiş olup toplam tahsis alanı 734859.27 m<sup>2</sup>'dir. 4046 sayılı Kanununun 3 üncü ve geçici 29 uncu maddeleri ile 703 sayılı Kanununun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince 4449 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararına göre kapsam içerisinde olan parseller D.O.P. kesilmeksizin Gümrük Alanı ile kamu hizmet alanlarına, daha önce imar uygulaması görmüş Özelleştirme İdaresine ait olan parsellerden herhangi bir kesinti yapılmadan ilgili alanlara doğrudan tahsisi yapılmıştır. Bu kapsam dışında kalan D.O.P. alınacak parsel alanları toplamı 182346.07 m<sup>2</sup> olup toplam tahsis alanı 734859.27 m<sup>2</sup> olduğundan D.O.P. kesintisi oranı 0.3094551 olarak belirlenmiştir.

Proje kapsamında Gümrük Sahası içerisinde kalan Aydınli mahallesi 646, 647, 648 ve 3869 numaralı parseller ile Şekerpınar 2 mahallesinde yer alan 297 ada 1 parsel ve 468 ada 12 numaralı parsel bu alandan çıkarılarak uygun adaların içerisinde tahsisi yapılarak değerlendirilmiştir. Kalan parseller bastığı imar adasında tahsisi yapılarak dağıtım işlemi tamamlanmıştır.

Mehmet ~~BAK~~ AKSOY  
Harita Teknikeri

Emin BOZKURT  
Harita ve Kadaströ Mühendisi  
Tic. Sicil No: 18511

Cem ANLAR  
Harita ve Kadaströ Müh.  
Oda Sicil No: 15374

Toplam Tahsis	=	734859.27
Toplam İmar Ada Alanı	=	734859.27
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	182346.07
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	608941.13
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Başışlanan Alan	=	0.00
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	859596.41
Toplam Pay	=	859596.41

Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.3094551
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0.3094551

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Kamuya Ayrılan Alan	=	791287.20 - 734859.27 =	56427.93
Düzenleme Ortaklık Payı	=	56427.93 / 182346.07 =	0.3094551

~~Mehmet Burak AKSOY~~  
Harita Teknikeri

~~Emin BOZKURT~~  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Oda Sicil No: 18511

~~Cem ANLAR~~  
Harita ve Kadastro Müh.  
Oda Sicil No: 15374

~~Özlem~~  
Harita Mühendisi

TOPLAM ALAN : 859596.41 TOPLAM PAY : 859596.41 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 68309.21 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 791287.20				KADASTRO KAYITLARI ÖZETİ			İLİ : İSTANBUL - KOCAELİ İLÇESİ : TUZLA - GEBZE KÖY/MAH. : AYDINLI - ŞEKERPINAR-2	
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik	Babası	Pay	Cinsi
56		0/646	17950.00	TAM	İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ		17950.00	TARLA
52		0/647	18000.00	1/4	MÜFİDE SEVİM ÖZLEN	ABDÜLCELİL	4500.00	TARLA
53		0/647	18000.00	1/4	YUSUF ÖZGÜR ÖZLEN	İBRAHİM	4500.00	TARLA
54		0/647	18000.00	1/4	HAKAN ÖZLEN	İBRAHİM	4500.00	TARLA
55		0/647	18000.00	1/4	PINAR GÜLGEN	İBRAHİM	4500.00	TARLA
49		0/648	11100.00	1/2	RİDVAN ÇELİKEL	HASAN	5550.00	TARLA
50		0/648	11100.00	7/32	İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ		2428.13	TARLA
51		0/648	11100.00	9/32	MBA ENERJİ VE İNŞAAT		3121.88	TARLA
39		0/654	30050.00	131/3456	GÜLAY TANRIVER	İSMAİL	1139.05	TARLA
40		0/654	30050.00	131/3456	HASAN TUNAY DENİZGÖR	İSMAİL	1139.05	TARLA
41		0/654	30050.00	131/3456	ÜMİT DENİZGÖR	İSMAİL	1139.05	TARLA
42		0/654	30050.00	131/3456	GÜLEN TUNÇ	İSMAİL	1139.05	TARLA
43		0/654	30050.00	5131/46080	ZAFER TOPÇU	FAHRETTİN	3346.06	TARLA
44		0/654	30050.00	5131/46080	ARZU ÇAKAREL	FAHRETTİN	3346.06	TARLA
45		0/654	30050.00	5131/46080	AYŞE TOPÇU UZUN	FAHRETTİN	3346.06	TARLA
46		0/654	30050.00	5131/46080	MÜFİDE TOPÇU	FAHRETTİN	3346.06	TARLA
47		0/654	30050.00	733/3072	GÜLESER TOPÇU	ABDULLAH	7170.13	TARLA
48		0/654	30050.00	22723/138240	FATİH TOPÇU	FAHRETTİN	4939.43	TARLA
38		0/656	52850.00	TAM	YAVUZ SELİM TUFAN	DERVİŞ	52850.00	TARLA
37		0/659	11050.00	TAM	MALİYE HAZİNESİ		11050.00	TARLA
36		0/3657	81.00	TAM	TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.Ş.		81.00	PILON YERİ
24		0/3840	17066.91	69120/2488320	HATİCE ÖZBAL	ARIF	474.08	TARLA
25		0/3840	17066.91	51840/2488320	VELİ NİYAZI YÜCEL	HÜSNÜ	355.56	TARLA
26		0/3840	17066.91	31104/2488320	TEKİN YÜCEL	VELİ NİYAZI	213.34	TARLA
27		0/3840	17066.91	31104/2488320	METİN YÜCEL	VELİ NİYAZI	213.34	TARLA
28		0/3840	17066.91	31104/2488320	ENGİN YÜCEL	VELİ NİYAZI	213.34	TARLA
29		0/3840	17066.91	31104/2488320	SEÇKİN YÜCEL	VELİ NİYAZI	213.34	TARLA
30		0/3840	17066.91	69120/2488320	HAMİYET GÜNGÖR	ARIF	474.08	TARLA
31		0/3840	17066.91	31104/2488320	NEVİN YÜCEL	VELİ	213.34	TARLA
32		0/3840	17066.91	69120/2488320	İSMAİL ATEŞ	ARIF	474.08	TARLA
33		0/3840	17066.91	1/24	OSMAN UNGAN	MEHMET RECEP	711.12	TARLA
34		0/3840	17066.91	5/24	NU-FA KİMYEVİ MEDDELER SANAYİ		3555.61	TARLA
58		0/3840	17066.91	7/12	KADİR ÇELİK	KEMAL	9955.70	TARLA
23		0/3841	61448.95	TAM	İSTANBUL EURO ASIA		61448.95	TARLA
22		0/3869	10676.09	TAM	İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ		10676.09	TARLA
13		0/4580	19002.68	131/646	İBRAHİM SİR	RAFET	3853.48	TARLA
14		0/4580	19002.68	1279/19380	REYHAN SÜTŞURUP	NEVZAT CENGİZ	1254.10	TARLA
15		0/4580	19002.68	648/1615	NU-FA KİMYEVİ MADDELER VE TİC.	NEVZAT CENGİZ	7624.60	TARLA
16		0/4580	19002.68	1279/19380	AYŞE AKAT	NEVZAT CENGİZ	1254.10	TARLA
17		0/4580	19002.68	1279/6460	TEZEL EĞİTİM AKARYAKIT İŞLETME		3762.30	TARLA
59		0/4580	19002.68	1279/19380	REŞİT GÖKDEMİR	NEVZAT CENGİZ	1254.10	TARLA
12		144/1	5655.76	TAM	T T A GAYRİMENKUL		5655.76	ARSA
11		145/2	15888.17	1400704/1588817	MALİYE HAZİNESİ		14007.04	ARSA
71		145/2	15888.17	188113/1588817	MALİYE HAZİNESİ		1881.13	ARSA
10		145/3	15888.14	TAM	MALİYE HAZİNESİ		15888.14	ARSA
60		145/4	15888.17	TAM	MALİYE HAZİNESİ		15888.17	ARSA
9		145/5	15888.16	TAM	MALİYE HAZİNESİ		15888.16	ARSA
64		146/2	139.40	TAM	T T A GAYRİMENKUL		139.40	TRAFYO YERİ
62		146/3	16103.88	TAM	SÜMER HOLDİNG		16103.88	ARSA
63		146/4	16103.87	TAM	SÜMER HOLDİNG		16103.87	ARSA
6		146/5	15964.56	TAM	SÜMER HOLDİNG		15964.56	ARSA
5		147/1	19931.26	TAM	T T A GAYRİMENKUL		19931.26	ARSA
3		297/1	1399.00	TAM	MALİYE HAZİNESİ		1399.00	ARSA
2		468/12	9282.97	TAM	MALİYE HAZİNESİ		9282.97	ARSA
1		854/1	1245.12	TAM	MALİYE HAZİNESİ		1245.12	ARSA
65		999/1	71.67	TAM	TESCİL HARİCİ(MALİYE HAZİNESİ)		71.67	HAM TOPRAK
4		5905/51	460870.65	TAM	MALİYE HAZİNESİ		460870.65	TARLA

Mehmet Burak AKSOY  
Harita teknikeri

Emin BOZKURT  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Oda Sicil No: 18511

Çem ANLAR  
Harita ve Kadastro Müh.  
Oda Sicil No: 15374

İLİ : İSTANBUL - KOCAELİ  
İLÇESİ : TUZLA - GEBZE  
KÖYÜ/MAHALLESİ: AYDINLI - ŞEKERPINAR-2

SAYFA NO:1

ERENKÖY GÜMRÜK KOMPLEKSİ UYGULAMA SAHASI

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O

İ M A R

Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
0/646	17950.00	-	-	-	17950.00	-	5554.72	12395.28	280	21385.79
0/647	18000.00	-	-	-	4500.00	-	1392.55	3107.46	281	73486.86
		-	-	-	4500.00	-	1392.55	3107.45	282	403072.48
		-	-	-	4500.00	-	1392.55	3107.45	283	78876.72
		-	-	-	4500.00	-	1392.55	3107.45	284	80511.90
0/648	11100.00	-	-	-	5550.01	-	1717.48	3832.53	285	68718.05
		-	-	-	2428.12	-	751.39	1676.72	286	5832.94
		-	-	-	3121.87	-	966.08	2155.80	287	220.25
0/654	30050.00	-	-	602.67	536.38	-	165.99	370.40	288	2754.28
		-	-	602.67	536.38	-	165.99	370.40		
		-	-	602.67	536.38	-	165.99	370.40		
		-	-	602.67	536.38	-	165.99	370.40		
		-	-	1770.41	1575.65	-	487.59	1088.06		
		-	-	1770.41	1575.65	-	487.59	1088.06		
		-	-	1770.41	1575.65	-	487.59	1088.05		
		-	-	1770.41	1575.65	-	487.59	1088.05		
		-	-	3793.73	3376.40	-	1044.84	2331.55		
		-	-	2613.46	2325.97	-	719.78	1606.18		
56	52850.00	-	-	51020.72	1829.28	-	566.08	1263.20		
59	11050.00	-	-	-	11050.00	-	3419.48	7630.52		
0/3657	81.00	-	-	-	-	81.00	-	81.00		
0/3840	17066.91	-	-	-	474.07	-	146.70	327.37		
		-	-	-	355.55	-	110.03	245.53		
		-	-	-	213.34	-	66.02	147.33		
		-	-	-	213.34	-	66.02	147.33		
		-	-	-	213.34	-	66.02	147.32		
		-	-	-	213.34	-	66.02	147.32		
		-	-	-	474.08	-	146.71	327.37		
		-	-	-	213.34	-	66.02	147.32		
		-	-	-	474.08	-	146.71	327.37		
		-	-	-	711.12	-	220.06	491.06		
		-	-	-	3555.61	-	1100.30	2455.30		
		-	-	-	9955.70	-	3080.84	6874.85		
0/3841	61448.95	-	-	-	61448.95	-	19015.69	42433.25		
0/3869	10676.09	-	-	-	10676.09	-	3303.77	7372.32		
0/4580	19002.68	-	-	-	3853.48	-	1192.48	2661.01		
		-	-	-	1254.10	-	388.09	866.02		
		-	-	-	7624.60	-	2359.47	5265.12		
		-	-	-	1254.10	-	388.09	866.01		
		-	-	-	3762.30	-	1164.26	2598.03		
		-	-	-	1254.10	-	388.09	866.01		
144/1	5655.76	-	-	-	-	5655.76	-	5655.76		
145/2	15888.17	-	-	-	-	14007.04	-	14007.04		
		-	-	-	-	1881.13	-	1881.13		
145/3	15888.14	-	-	-	-	15888.14	-	15888.14		
145/4	15888.17	-	-	-	-	15888.17	-	15888.17		
145/5	15888.16	-	-	-	-	15888.16	-	15888.16		
/2	139.40	-	-	-	-	139.40	-	139.40		
146/3	16103.88	-	-	-	-	16103.88	-	16103.88		
146/4	16103.87	-	-	-	-	16103.87	-	16103.87		
146/5	15964.56	-	-	-	-	15964.56	-	15964.56		

Mehmet Barak AKSOY  
Harita Teknikeri

Emin BOZKURT  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Oda Sicil No: 18511

Cem ANLAR  
Harita ve Kadastro Müh.  
Oda Sicil No: 15374

Harita Mühendisi

İLİ : İSTANBUL - KOCAELİ SAYFA NO:2  
İLÇESİ : TUZLA - GEBZE  
KÖYÜ/MAHALLESİ: AYDINLI - ŞEKERPINAR-2  
ERENKÖY GÜMRÜK KOMPLEKSİ UYGULAMA SAHASI

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O									İ M A R	
Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
147/1	19931.26	-	-	-	-	19931.26	-	19931.26		
297/1	1399.00	-	-	1388.98	-	10.02	-	10.02		
468/12	9282.97	-	-	-	-	9282.97	-	9282.97		
854/1	1245.12	-	-	-	-	1245.12	-	1245.12		
999/1	71.67	-	-	-	71.67	-	22.18	49.49		
5905/51	460870.65	-	-	-	-	460870.65	-	460870.65		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I									İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Giren	Toplam Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan	
859596.41	859596.41	0.00	0.00	68309.21	182346.07	608941.13	56427.93	734859.27	734859.27	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı  
Payıya Ayrılan Alan= 791287.20 - 734859.27 = 56427.93  
Düzenleme Ortaklık Payı = 56427.93 / 182346.07 = 0.3094551

Mehmet Bırak AKSOY  
Harita Teknikeri

Emin BOZKURT  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Oda Sicil No: 18511

Cem ANLAR  
Harita ve Kadastro Müh.  
Oda Sicil No:15374

Harita Mühendisi

Özgür AKYÜZ  
Şube Müdürü

İmar Adaları Listesi							
Sıra	AdaNo	Alan	Kalan	Hiise	Pafta	Cinsi	Okof
1	280/1	1983.61	0.00			PARK	
21	283/1	1360.29	0.00			PARK	
4	283/2	12487.33	0.00			OTEL	
22	283/3	4851.54	0.00			RESMİ KURUM	
23	283/4	4041.75	0.00			BELEDİYE HİZMET	
19	283/5	9660.81	0.00			LOJİSTİK	
29	283/6	12625.47	0.00			LOJİSTİK	
24	283/7	4041.75	0.00			PARK	
30	284/1	1263.20	0.00			LOJİSTİK	
37	284/2	10353.76	0.00			LOJİSTİK	
31	284/3	3832.52	0.00			LOJİSTİK	
32	284/4	3832.53	0.00			LOJİSTİK	
33	284/5	9771.55	0.00			LOJİSTİK	
35	284/6	10000.00	0.00			LOJİSTİK	
34	284/7	12429.81	0.00			LOJİSTİK	
25	284/8	11763.98	0.00			PARK	
36	284/9	10106.79	0.00			LOJİSTİK	
5	284/10	7157.76	0.00			LOJİSTİK	
6	285/1	68718.05	0.00			LOJİSTİK	
7	286/1	5653.44	0.00			TRAFO	
27	286/2	179.50	0.00			TEKNİK ALT	
26	287/1	220.25	0.00			PARK	
28	288/1	2754.28	0.00			OTOPARK	
38	282/2	349354.35	0.00			LOJİSTİK	
39	283/8	29807.78	0.00			ARSA	
40	280/2	19402.18	0.00			GÜMRÜK	
41	281/1	14007.04	0.00			GÜMRÜK	
42	281/2	44185.35	0.00			PARK	
43	281/3	3907.00	0.00			BHA	
44	281/4	4249.61	0.00			CAMİ	
45	281/5	297.55	0.00			TRAFO	
46	281/6	6129.15	0.00			SU YÜZEYİ	
47	281/7	191.52	0.00			SU YÜZEYİ	
48	281/8	519.64	0.00			TRAFO	
49	282/1	50233.72	0.00			PARK	
50	282/3	1931.69	0.00			KREŞ	
51	282/4	1552.72	0.00			İHA	

**Mehmet Aksoy**  
Harita Teknikeri

**Emin Bozkurt**  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Oda Sicil No: 19511

**Cem Anlar**  
Harita ve Kadastro Müh.  
Oda Sicil No: 15374

**Özlem Anıl**  
Harita Mühendisi

K A D A S T R O				İ M A R							
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İth	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
4		5905/51	460870.65 460870.65	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 460870.65	280/1 280/2 281/1 281/2 281/3 281/4 281/5 281/6 281/7 281/8 282/1 282/2 282/3 282/4 283/1 283/3 283/4 283/7 284/2 284/8 287/1	1983.61 19402.18 14007.04 44185.35 3907.00 4249.61 297.55 6129.15 191.52 519.64 50233.72 349354.35 1931.69 1552.72 1360.29 4851.54 4041.75 4041.75 10353.76 11763.98 220.25	TAM TAM TAM TAM TAM TAM TAM TAM TAM TAM TAM 28580171/349354 TAM TAM TAM TAM TAM TAM TAM 19860/1035376 TAM TAM	1983.61 19402.18 14007.04 44185.35 3907.00 4249.61 297.55 6129.15 191.52 519.64 50233.72 285801.71 1931.69 1552.72 1360.29 4851.54 4041.75 4041.75 198.60 11763.98 220.25
15		0/4580	19002.68 7624.60	648 1615	NU-FA KİMYEVİ MADDELER VE TİC. NEVZAT CENGİZ	-	2359.47 5265.12	284/6	10000.00	526512/1000000	5265.12
22		0/3869	10676.09 10676.09	TAM	İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	-	3303.77 7372.32	284/9	10106.79	737232/1010679	7372.32
17		0/4580	19002.68 3762.30	1279 6460	TEZEL EĞİTİM AKARYAKIT İŞLETME	-	1164.26 2598.03	283/2	12487.33	259803/1248733	2598.03
		0/648	11100.00 5550.00	1 2	RİDVAN ÇELİKEL HASAN	-	1717.48 3832.53	284/4	3832.53	TAM	3832.53
48		0/654	30050.00 4939.43	22723 138240	FATİH TOPÇU FAHRETTİN	-	719.78 1606.18	284/5	9771.55	160618/977155	1606.18
65		999/1	71.67 71.67	TAM	TESCİL HARİCİ (MALİYE HAZİNESİ)	-	22.18 49.49	284/2	10353.76	4949/1035376	49.49
1		854/1	1245.12 1245.12	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 1245.12	284/2 284/6 288/1	10353.76 10000.00 2754.28	76548/1035376 28104/1000000 19860/275428	765.48 281.04 198.60
2		468/12	9282.97 9282.97	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 9282.97	283/2 284/6 286/2 288/1	12487.33 10000.00 179.50 2754.28	463025/1248733 199854/1000000 9850/17950 255568/275428	4630.25 1998.54 98.50 2555.68
5		147/1	19931.26 19931.26	TAM	T T A GAYRİMENKUL	-	- 19931.26	285/1	68718.05	1993126/6871805	19931.26

**Mehmet Burak AKSOY**  
Harita Teknikeri

**Emin BOZKURT**  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Oda Sicil No: 18531

**Cem ANLAR**  
Harita ve Kadastro Müh.  
Oda Sicil No: 15374

**Özlem AKAL**  
Harita Mühendisi

K A D A S T R O			İ M A R								
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İth	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
6		146/5	15964.56 15964.56	TAM	SÜMER HOLDİNG	-	- 15964.56	285/1	68718.05	1596456/6871805	15964.56
9		145/5	15888.16 15888.16	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 15888.16	282/2	349354.35	1588816/3493543	15888.16
10		145/3	15888.14 15888.14	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 15888.14	282/2	349354.35	1588814/3493543	15888.14
11		145/2	15888.17 14007.04	1400704 1588817	MALİYE HAZİNESİ	-	- 14007.04	282/2	349354.35	1400704/3493543	14007.04
12		144/1	5655.76 5655.76	TAM	T T A GAYRİMENKUL	-	- 5655.76	285/1 286/1	68718.05 5653.44	61448/6871805 504128/565344	614.48 5041.28
13		0/4580	19002.68 3853.48	131 646	İBRAHİM SİR RAFET	-	- 1192.48 2661.01	283/2	12487.33	266101/1248733	2661.01
23		0/3841	61448.95 61448.95	TAM	İSTANBUL EURO ASIA	-	- 19015.69 42433.25	283/6 283/8	12625.47 29807.78	TAM TAM	12625.47 29807.78
24		0/3840	17066.91 474.08	69120 2488320	HATİCE ÖZBAL ARİF	-	- 146.70 327.37	284/2	10353.76	32737/1035376	327.37
26		0/3840	17066.91 213.34	31104 2488320	TEKİN YÜCEL VELİ NİYAZİ	-	- 66.02 147.33	284/2	10353.76	14733/1035376	147.33
27		0/3840	17066.91 213.34	31104 2488320	METİN YÜCEL VELİ NİYAZİ	-	- 66.02 147.33	284/2	10353.76	14733/1035376	147.33
		0/3840	17066.91 213.34	31104 2488320	ENGİN YÜCEL VELİ NİYAZİ	-	- 66.02 147.32	284/2	10353.76	14732/1035376	147.32
29		0/3840	17066.91 213.34	31104 2488320	SEÇKİN YÜCEL VELİ NİYAZİ	-	- 66.02 147.32	284/2	10353.76	14732/1035376	147.32
30		0/3840	17066.91 474.08	69120 2488320	HAMİYET GÜNGÖR ARİF	-	- 146.71 327.37	284/2	10353.76	32737/1035376	327.37
31		0/3840	17066.91 213.34	31104 2488320	NEVİN YÜCEL VELİ	-	- 66.02 147.32	284/2	10353.76	14732/1035376	147.32
32		0/3840	17066.91 474.08	69120 2488320	İSMAIL ATEŞ ARİF	-	- 146.71 327.37	284/2	10353.76	32737/1035376	327.37
34		0/3840	17066.91 3555.61	5 24	NU-FA KİMYEVİ MEDDELER SANAYİ	-	- 1100.30 2455.30	284/6	10000.00	245530/1000000	2455.30
36		0/3657	81.00 81.00	TAM	TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.Ş.	-	- 81.00	286/2	179.50	8100/17950	81.00
43		0/654	30050.00	5131	ZAFER TOPÇU	-	- 487.59	284/5	9771.55	108806/977155	1088.06

Mehmet BURA AKSOY  
Harita Teknikeri

Emin BOZKURT  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Oda Sicil No: 18511

Cem ANLAR  
Harita ve Kadastro Msh.  
Oda Sicil No: 15374

Harita Mühendisi



TOPLAM ALAN : 859596.41		M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A						SAYFA NO:3			
TOPLAM PAY : 859596.41		V E						TOPLAM ADA ALANI : 734859.27			
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		Ö Z E T F O R M U						O.KATILIM ORANI : 0.0000000			
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 68309.21		( K A D A S T R O P A R S E L İ N E S I R A L I )						D.O.PAYI ORANI : 0.3094551			
TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 791287.20											
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İth	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
			3346.06	46080	FAHRETTİN		1088.06				
44	0/654	30050.00 3346.06	5131 46080	ARZU ÇAKAREL FAHRETTİN	-	487.59 1088.06	284/5	9771.55	108806/977155	1088.06	
45	0/654	30050.00 3346.06	5131 46080	AYŞE TOPÇU UZUN FAHRETTİN	-	487.59 1088.05	284/5	9771.55	108805/977155	1088.05	
46	0/654	30050.00 3346.06	5131 46080	MÜFİDE TOPÇU FAHRETTİN	-	487.59 1088.05	284/5	9771.55	108805/977155	1088.05	
51	0/648	11100.00 3121.88	9 32	MBA ENERJİ VE İNŞAAT	-	966.08 2155.80	284/3	3832.52	215580/383252	2155.80	
52	0/647	18000.00 4500.00	1 4	MÜFİDE SEVİM ÖZLEN ABDÜLCELİL	-	1392.55 3107.46	284/7	12429.81	310746/1242981	3107.46	
53	0/647	18000.00 4500.00	1 4	YUSUF ÖZGÜR ÖZLEN İBRAHİM	-	1392.55 3107.45	284/7	12429.81	310745/1242981	3107.45	
54	0/647	18000.00 4500.00	1 4	HAKAN ÖZLEN İBRAHİM	-	1392.55 3107.45	284/7	12429.81	310745/1242981	3107.45	
55	0/647	18000.00 4500.00	1 4	PINAR GÜLGEN İBRAHİM	-	1392.55 3107.45	284/7	12429.81	310745/1242981	3107.45	
60	145/4	15888.17 15888.17	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 15888.17	282/2	349354.35	1588817/3493543	15888.17	
	146/3	16103.88 16103.88	TAM	SÜMER HOLDİNG	-	- 16103.88	285/1	68718.05	1610388/6871805	16103.88	
63	146/4	16103.87 16103.87	TAM	SÜMER HOLDİNG	-	- 16103.87	285/1	68718.05	1610387/6871805	16103.87	
64	146/2	139.40 139.40	TAM	T T A GAYRİMENKUL	-	- 139.40	286/1	5653.44	13940/565344	139.40	
71	145/2	15888.17 1881.13	188113 1588817	MALİYE HAZİNESİ	-	- 1881.13	282/2	349354.35	188113/34935435	1881.13	
3	297/1	1399.00 1399.00	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 10.02	284/2	10353.76	1002/1035376	10.02	
25	0/3840	17066.91 355.56	51840 2488320	VELİ NİYAZI YÜCEL HÜSNÜ	-	110.03 245.53	284/2	10353.76	24553/1035376	245.53	
33	0/3840	17066.91 711.12	1 24	OSMAN UNGAN MEHMET RECEP	-	220.06 491.06	284/2	10353.76	49106/1035376	491.06	
39	0/654	30050.00 1139.05	131 3456	GÜLAY TANRIVER İSMAİL	-	165.99 370.40	284/5	9771.55	37040/977155	370.40	

Mehmet Bulut AKSOY  
Harita Teknikeri

Emin BOZKURT  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
T.C. Sicil No: 1851

Cem ANLAR  
Harita ve Kadastro Müh.  
T.C. Sicil No: 15374

*[Handwritten Signature]*  
Harita Mühendisi

TOPLAM ALAN : 859596.41 TOPLAM PAY : 859596.41 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 68309.21 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 791287.20	MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU ( KADASTRO PARSELİNE SIRALI )	SAYFA NO:4 TOPLAM ADA ALANI : 734859.27 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.3094551
--	--	---

K A D A S T R O								İ M A R			
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
40		0/654	30050.00 1139.05	131 3456	HASAN TUNAY DENİZGÖR İSMAIL	-	165.99 370.40	284/5	9771.55	37040/977155	370.40
41		0/654	30050.00 1139.05	131 3456	ÜMIT DENİZGÖR İSMAIL	-	165.99 370.40	284/5	9771.55	37040/977155	370.40
42		0/654	30050.00 1139.05	131 3456	GÜLEN TUNÇ İSMAIL	-	165.99 370.40	284/5	9771.55	37040/977155	370.40
14		0/4580	19002.68 1254.10	1279 19380	REYHAN SÜTŞURUP NEVZAT CENGİZ	-	388.09 866.02	283/2	12487.33	86602/1248733	866.02
16		0/4580	19002.68 1254.10	1279 19380	AYŞE AKAT NEVZAT CENGİZ	-	388.09 866.01	283/2	12487.33	86601/1248733	866.01
59		0/4580	19002.68 1254.10	1279 19380	REŞİT GÖKDEMİR NEVZAT CENGİZ	-	388.09 866.01	283/2	12487.33	86601/1248733	866.01
50		0/648	11100.00 2428.13	7 32	İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	-	751.39 1676.72	284/3	3832.52	167672/383252	1676.72
47		0/654	30050.00 7170.13	733 3072	GÜLESER TOPÇU ABDULLAH	-	1044.84 2331.55	284/5	9771.55	233155/977155	2331.55
37		0/659	11050.00 11050.00	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	3419.48 7630.52	284/10 286/1	7157.76 5653.44	TAM 47276/565344	7157.76 472.76
38		0/656	52850.00 52850.00	TAM	YAVUZ SELİM TUFAN DERVİŞ	-	566.08 1263.20	284/1	1263.20	TAM	1263.20
		0/3840	17066.91 9955.70	7 12	KADİR ÇELİK KEMAL	-	3080.84 6874.85	284/2	10353.76	687485/1035376	6874.85
56		0/646	17950.00 17950.00	TAM	İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	-	5554.72 12395.28	283/5 284/9	9660.81 10106.79	TAM 273447/1010679	9660.81 2734.47

Mehmet Burak AKSOY  
Harita Mühendisi

Emin BOZKURT  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Oda Sicil No: 18511

Cem ANLAR  
Harita ve Kadastro Müh.  
Oda Sicil No:15374

Harita Mühendisi

TOPLAM ALAN : 859596.41 TOPLAM PAY : 859596.41 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 68309.21 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 791287.20	TE SC İ LE ES AS DA Ğ İ T İ M CET V E L İ ( İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I )	SAYFA NO:1 TOPLAM ADA ALANI : 734859.27 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.3094551
--	---	---

K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
4		5905/51	460870.65	TAM 460870.65	MALİYE HAZİNESİ	-	- 460870.65	280/1	1983.61	TAM	1983.61
4		5905/51	460870.65	TAM 460870.65	MALİYE HAZİNESİ	-	- 460870.65	280/2	19402.18	TAM	19402.18
4		5905/51	460870.65	TAM 460870.65	MALİYE HAZİNESİ	-	- 460870.65	281/1	14007.04	TAM	14007.04
4		5905/51	460870.65	TAM 460870.65	MALİYE HAZİNESİ	-	- 460870.65	281/2	44185.35	TAM	44185.35
4		5905/51	460870.65	TAM 460870.65	MALİYE HAZİNESİ	-	- 460870.65	281/3	3907.00	TAM	3907.00
4		5905/51	460870.65	TAM 460870.65	MALİYE HAZİNESİ	-	- 460870.65	281/4	4249.61	TAM	4249.61
4		5905/51	460870.65	TAM 460870.65	MALİYE HAZİNESİ	-	- 460870.65	281/5	297.55	TAM	297.55
4		5905/51	460870.65	TAM 460870.65	MALİYE HAZİNESİ	-	- 460870.65	281/6	6129.15	TAM	6129.15
4		5905/51	460870.65	TAM 460870.65	MALİYE HAZİNESİ	-	- 460870.65	281/7	191.52	TAM	191.52
4		5905/51	460870.65	TAM 460870.65	MALİYE HAZİNESİ	-	- 460870.65	281/8	519.64	TAM	519.64
4		5905/51	460870.65	TAM 460870.65	MALİYE HAZİNESİ	-	- 460870.65	282/1	50233.72	TAM	50233.72
11	145/2	15888.17	1400704/1588817	14007.04	MALİYE HAZİNESİ	-	- 14007.04	282/2	349354.35	1400704/3493543	14007.04
71	145/2	15888.17	188113/1588817	1881.13	MALİYE HAZİNESİ	-	- 1881.13			188113/34935435	1881.13
10	145/3	15888.14	TAM	15888.14	MALİYE HAZİNESİ	-	- 15888.14			1588814/3493543	15888.14
60	145/4	15888.17	TAM	15888.17	MALİYE HAZİNESİ	-	- 15888.17			1588817/3493543	15888.17
9	145/5	15888.16	TAM	15888.16	MALİYE HAZİNESİ	-	- 15888.16			1588816/3493543	15888.16
4	5905/51	460870.65	TAM 460870.65	MALİYE HAZİNESİ		-	- 460870.65			28580171/349354	285801.71
4	5905/51	460870.65	TAM 460870.65	MALİYE HAZİNESİ		-	- 460870.65	282/3	1931.69	TAM	1931.69
4	5905/51	460870.65	TAM	MALİYE HAZİNESİ		-	-	282/4	1552.72	TAM	1552.72

Mehmet BAK AKSOY  
Harita Teknikeri

Emin BOZKURD  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Meslek No: 18311

Cem ANLAR  
Harita ve Kadastro Müh.  
Oda Sicil No: 15374

Off  
Harita Mühendisi

Özgür AKYÜZ  
Şube Müdürü

K A D A S T R O				İ M A R							
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İth	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
				460870.65							
4		5905/51	460870.65	TAM 460870.65	MALİYE HAZİNESİ	-	-	283/1	1360.29	TAM	1360.29
13		0/4580	19002.68	131/646	İBRAHİM SİR	-	1192.48	283/2	12487.33	266101/1248733	2661.01
14		0/4580	19002.68	3853.48	RAFET	-	2661.01			86602/1248733	866.02
16		0/4580	19002.68	1279/19380	REYHAN SÜTŞURUP	-	388.09			86601/1248733	866.01
17		0/4580	19002.68	1254.10	NEVZAT CENGİZ	-	866.02			259803/1248733	2598.03
59		0/4580	19002.68	1279/19380	AYŞE AKAT	-	388.09			86601/1248733	866.01
2		468/12	9282.97	1254.10	NEVZAT CENGİZ	-	866.01			463025/1248733	4630.25
				TAM 9282.97	MALİYE HAZİNESİ	-	-				
4		5905/51	460870.65	TAM 460870.65	MALİYE HAZİNESİ	-	-	283/3	4851.54	TAM	4851.54
4		5905/51	460870.65	TAM 460870.65	MALİYE HAZİNESİ	-	-	283/4	4041.75	TAM	4041.75
56		0/646	17950.00	TAM 17950.00	İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	-	5554.72	283/5	9660.81	TAM	9660.81
27		0/3841	61448.95	TAM 61448.95	İSTANBUL EURO ASIA	-	19015.69	283/6	12625.47	TAM	12625.47
4		5905/51	460870.65	TAM 460870.65	MALİYE HAZİNESİ	-	-	283/7	4041.75	TAM	4041.75
23		0/3841	61448.95	TAM 61448.95	İSTANBUL EURO ASIA	-	19015.69	283/8	29807.78	TAM	29807.78
38		0/656	52850.00	TAM 52850.00	YAVUZ SELİM TUFAN DERVİŞ	-	566.08	284/1	1263.20	TAM	1263.20
24		0/3840	17066.91	69120/2488320	HATİCE ÖZBAL	-	146.70	284/2	10353.76	32737/1035376	327.37
25		0/3840	17066.91	474.08	ARİF	-	327.37			24553/1035376	245.53
26		0/3840	17066.91	51840/2488320	VELİ NİYAZİ YÜCEL	-	110.03			14733/1035376	147.33
27		0/3840	17066.91	355.56	HÜSNÜ	-	245.53			14732/1035376	147.32
28		0/3840	17066.91	31104/2488320	TEKİN YÜCEL	-	66.02			14732/1035376	147.32
29		0/3840	17066.91	213.34	VELİ NİYAZİ	-	147.33			14732/1035376	147.32
				213.34	METİN YÜCEL	-	66.02			14732/1035376	147.32
				213.34	VELİ NİYAZİ	-	147.32			14732/1035376	147.32
				213.34	ENGİN YÜCEL	-	66.02			14732/1035376	147.32
				213.34	VELİ NİYAZİ	-	147.32			14732/1035376	147.32
				213.34	SEÇKİN YÜCEL	-	66.02			14732/1035376	147.32

Mehmet BURAK AKSOY  
Harita Teknikeri

Emin BOZKURT  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Odası Sicil No: 15374

Cem ANLAR  
Harita ve Kadastro Müh.  
Odası Sicil No: 15374

Ozlem HALAL  
Harita Mühendisi

Özgür AKYÜZ  
Şube Müdürü

TOPLAM ALAN : 859596.41	T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ ( İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I )	SAYFA NO: 3
TOPLAM PAY : 859596.41		TOPLAM ADA ALANI : 734859.27
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		O. KATILIM ORANI : 0.0000000
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 68309.21		D.O. PAYI ORANI : 0.3094551
TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 791287.20		

K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
30		0/3840	17066.91	213.34	VELİ NİYAZI	-	147.32				
				69120/2488320	HAMİYET GÜNGÖR		146.71			32737/1035376	327.37
				474.08	ARIF		327.37				
31		0/3840	17066.91	31104/2488320	NEVİN YÜCEL	-	66.02			14732/1035376	147.32
				213.34	VELİ		147.32				
32		0/3840	17066.91	69120/2488320	İSMAIL ATEŞ	-	146.71			32737/1035376	327.37
				474.08	ARIF		327.37				
33		0/3840	17066.91	1/24	OSMAN UNGAN	-	220.06			49106/1035376	491.06
				711.12	MEHMET RECEP		491.06				
58		0/3840	17066.91	7/12	KADİR ÇELİK	-	3080.84			687485/1035376	6874.85
				9955.70	KEMAL		6874.85				
3		297/1	1399.00	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	-			1002/1035376	10.02
				1399.00			10.02				
1		854/1	1245.12	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	-			76548/1035376	765.48
				1245.12			1245.12				
65		999/1	71.67	TAM	TESCİL HARİCİ (MALİYE HAZİNESİ)	-	22.18			4949/1035376	49.49
				71.67			49.49				
4		5905/51	460870.65	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	-			19860/1035376	198.60
				460870.65			460870.65				
50		0/648	11100.00	7/32	İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	-	751.39	284/3	3832.52	167672/383252	1676.72
				2428.13			1676.72				
51		0/648	11100.00	9/32	MBA ENERJİ VE İNŞAAT	-	966.08			215580/383252	2155.80
				3121.88			2155.80				
49		0/648	11100.00	1/2	RİDVAN ÇELİKEL	-	1717.48	284/4	3832.53	TAM	3832.53
				5550.00	HASAN		3832.53				
40		0/654	30050.00	131/3456	GÜLAY TANRIVER	-	165.99	284/5	9771.55	37040/977155	370.40
				1139.05	İSMAIL		370.40				
				131/3456	HASAN TUNAY DENİZGÖR		165.99			37040/977155	370.40
				1139.05	İSMAIL		370.40				
41		0/654	30050.00	131/3456	UMİT DENİZGÖR	-	165.99			37040/977155	370.40
				1139.05	İSMAIL		370.40				
42		0/654	30050.00	131/3456	GÜLEN TUNÇ	-	165.99			37040/977155	370.40
				1139.05	İSMAIL		370.40				
43		0/654	30050.00	5131/46080	ZAFER TOPÇU	-	487.59			108806/977155	1088.06
				3346.06	FAHRETTİN		1088.06				
44		0/654	30050.00	5131/46080	ARZU ÇAKAREL	-	487.59			108806/977155	1088.06
				3346.06	FAHRETTİN		1088.06				
45		0/654	30050.00	5131/46080	AYŞE TOPÇU UZUN	-	487.59			108805/977155	1088.05
				3346.06	FAHRETTİN		1088.05				
46		0/654	30050.00	5131/46080	MÜFİDE TOPÇU	-	487.59			108805/977155	1088.05
				3346.06	FAHRETTİN		1088.05				
47		0/654	30050.00	733/3072	GÜLESER TOPÇU	-	1044.84			233155/977155	2331.55
				7170.13	ABDULLAH		2331.55				
48		0/654	30050.00	22723/138240	FATİH TOPÇU	-	719.78			160618/977155	1606.18
				4939.43	FAHRETTİN		1606.18				
34		0/3840	17066.91	5/24	NU-FA KİMYEVİ MEDDELER SANAYİ	-	1100.30	284/6	10000.00	245530/1000000	2455.30

Mehmet Bülent AKSOY  
Harita Teknikeri

Emin BOZKURT  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Oda Sicil No: 18511

Cem ANLAR  
Harita ve Kadastro müh.  
Oda Sicil No: 15374

Harita Mühendisi

Özgür AKYÜZ  
Şube Müdürü

K A D A S T R O				İ M A R							
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
TOPLAM ALAN : 859596.41 TOPLAM PAY : 859596.41 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 68309.21 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 791287.20				T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ ( İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I )				SAYFA NO:4 TOPLAM ADA ALANI : 734859.27 O. KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.3094551			
15	0/4580	19002.68	3555.61 648/1615 7624.60	1/4	NU-FA KİMYEVİ MADDELER VE TİC. NEVZAT CENGİZ MALİYE HAZİNESİ	-	2455.30 2359.47 5265.12			526512/1000000	5265.12
2	468/12	9282.97	TAM 9282.97	1/4	MALİYE HAZİNESİ	-	-			199854/1000000	1998.54
1	854/1	1245.12	TAM 1245.12	1/4	MALİYE HAZİNESİ	-	9282.97			28104/1000000	281.04
52	0/647	18000.00	4500.00	1/4	MÜFİDE SEVİM ÖZLEN ABDÜLCELİL	-	1392.55 3107.46	284/7	12429.81	310746/1242981	3107.46
53	0/647	18000.00	4500.00	1/4	YUSUF ÖZGÜR ÖZLEN İBRAHİM	-	1392.55 3107.45			310745/1242981	3107.45
54	0/647	18000.00	4500.00	1/4	HAKAN ÖZLEN İBRAHİM	-	1392.55 3107.45			310745/1242981	3107.45
55	0/647	18000.00	4500.00	1/4	PINAR GÜLGEN İBRAHİM	-	1392.55 3107.45			310745/1242981	3107.45
4	5905/51	460870.65	TAM 460870.65		MALİYE HAZİNESİ	-	-	284/8	11763.98	TAM	11763.98
56	0/646	17950.00	TAM 17950.00		İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	-	5554.72 12395.28	284/9	10106.79	273447/1010679	2734.47
22	0/3869	10676.09	TAM 10676.09		İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	-	3303.77 7372.32			737232/1010679	7372.32
37	0/659	11050.00	TAM 11050.00		MALİYE HAZİNESİ	-	3419.48 7630.52	284/10	7157.76	TAM	7157.76
62	144/1	5655.76	TAM 5655.76		T T A GAYRİMENKUL	-	-	285/1	68718.05	61448/6871805	614.48
63	146/3	16103.88	TAM 16103.88		SÜMER HOLDİNG	-	5655.76			1610388/6871805	16103.88
63	146/4	16103.87	TAM 16103.87		SÜMER HOLDİNG	-	16103.88			1610387/6871805	16103.87
6	146/5	15964.56	TAM 15964.56		SÜMER HOLDİNG	-	16103.87			1596456/6871805	15964.56
5	147/1	19931.26	TAM 19931.26		T T A GAYRİMENKUL	-	15964.56			1993126/6871805	19931.26
37	0/659	11050.00	TAM 11050.00		MALİYE HAZİNESİ	-	3419.48 7630.52	286/1	5653.44	47276/565344	472.76
12	144/1	5655.76	TAM 5655.76		T T A GAYRİMENKUL	-	-			504128/565344	5041.28
64	146/2	139.40	TAM 139.40		T T A GAYRİMENKUL	-	5655.76			13940/565344	139.40
36	0/3657	81.00	TAM 81.00		TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.Ş.	-	-	286/2	179.50	8100/17950	81.00
2	468/12	9282.97	TAM 9282.97		MALİYE HAZİNESİ	-	81.00			9850/17950	98.50

Mehmet Burak AKSOY  
Harita Tekniker

Emin BOZKURT  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Oda Sicil No: 1851

Cem ANLAR  
Harita ve Kadastro Müh.  
Oda Sicil No: 15374

Özgür AKYÜZ  
Harita ve Kadastro Mühendisi

Özgür AKYÜZ  
Şube Müdürü

TOPLAM ALAN : 859596.41  
TOPLAM PAY : 859596.41  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 68309.21  
TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 791287.20

TESCİLE ESAS  
DAĞITIM CETVELİ  
( İMAR PARSELİNE SIRALI )

SAYFA NO:5

TOPLAM ADA ALANI : 734859.27  
O. KATILIM ORANI : 0.0000000  
D.O. PAYI ORANI : 0.3094551

K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
4		5905/51	460870.65	TAM 460870.65	MALİYE HAZİNESİ	-	- 460870.65	287/1	220.25	TAM	220.25
2		468/12	9282.97	TAM 9282.97	MALİYE HAZİNESİ	-	- 9282.97	288/1	2754.28	255568/275428	2555.68
1		854/1	1245.12	TAM 1245.12	MALİYE HAZİNESİ	-	- 1245.12			19860/275428	198.60

Mehmet Bıral AKSOY  
Harita Teknikeri

Emin BOZKURT  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Oda Sicil No: 15511

Cem ANLAR  
Harita ve Kadastro Müh.  
Oda Sicil No: 15374

Harita Mühendisi

Ozgür AKYÜZ  
Şube Müdürü







## 282 NUMARALI ADA DAĞITIM CETVELİ

KADS. ADA	145	145	145	145	5905									
KADS. PAR	2	3	4	5	51									
İ.Parseli														
1					50233.72									ALAN
2	15888.17	15888.14	15888.17	15888.16	285801.71									50233.72
3					1931.69									349354.35
4					1552.72									1931.69
														1552.72
ALAN	15888.17	15888.14	15888.17	15888.16	339519.84									403072.48
DIŞADALAR					121350.81									121350.81
İ.TAHSİS	15888.17	15888.14	15888.17	15888.16	460870.65									524423.29
KAMULAŞ.	-	-	-	-	-									
DOP														
DGİREN	15888.17	15888.14	15888.17	15888.16	460870.65									524423.29
DGİRMEYEN	-	-	-	-	-									
TAPUALANI	15888.17	15888.14	15888.17	15888.16	460870.65									524423.29
Cetveli Tanzim Eden			Cetveli Kontrol Eden			Cetveli Tasdik Eden								
İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza						
		İmar Tatbikat Planı Tasdiki		Parselasyon Haritasının Tasdiki		İlanın Neşri		İlanın Tahtaya						
		Bel. Mec.	Bakanlık	Belediye Encümeni		Gazetesi	Gazetesi	Asılması	İndirilmesi					
Tarih														
Sayı														

Mehmet Durak AKSOY  
Harita Teknikeri

Emin BOZKURT  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Odası Sicil No: 15374

Cem ANLAR  
Harita ve Kadastro Müh.  
Odası Sicil No: 15374

## 283 NUMARALI ADA DAĞITIM CETVELİ

KADS. ADA	0	0	0	468	5905																
KADS. PAR	646	3841	4580	12	51																
I. Parseli																					
1					1360.29															ALAN	
2			7857.08	4630.25																1360.29	
3					4851.54															12487.33	
4					4041.75															4851.54	
5	9660.81																			4041.75	
6		12625.47																		9660.81	
7					4041.75															12625.47	
8		29807.78																		4041.75	
																				29807.78	
ALAN	9660.81	42433.25	7857.08	4630.25	14295.33															78876.72	
DiğADALAR	2734.47		5265.12	4652.72	446575.32															459227.63	
I. TAHSİS	12395.28	42433.25	13122.20	9282.97	460870.65															538104.35	
KAMULAŞ.	-	-	-	-	-																
DOP	5554.72	19015.69	5880.48																	30450.89	
DGİREN	17950.00	61448.95	19002.68	9282.97	460870.65															568555.25	
DGİRMEYEN	-	-	-	-	-																
TAPU ALANI	17950.00	61448.95	19002.68	9282.97	460870.65															568555.25	
Cetveli Tanzim Eden				Cetveli Kontrol Eden				Cetveli Tasdik Eden													
İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	
	İmar Tatbikat Planı Tasdiki		Parselasyon Haritasının Tasdiki		İlanın Neşri		İlanın Tahtaya														
	Bel. Mec.	Bakanlık	Belediye Encümeni	Gazetesi	Gazetesi	Asılması	İndirilmesi														
Tarih																					
Sayı																					

Mehmet Bulak AKSOY  
Harita Teknikeri

Emin BOZKURT  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
0542 444 4444

Cem ANLAR  
Harita ve Kadastro Müh.  
Oda Sicil No:15374





KADS. ADA	144	146	146	146	147																		
KADS. PAR	1	3	4	5	1																		
f.Parseli																							
1	614.48	16103.88	16103.87	15964.56	19931.26																ALAN	68718.05	
ALAN	614.48	16103.88	16103.87	15964.56	19931.26																		
DiğADALAR	5041.28																					68718.05	
İ.TAHSİS	5655.76	16103.88	16103.87	15964.56	19931.26																	5041.28	
KAMULAŞ.	-	-	-	-	-																	73759.33	
DOP																							
DGİREN	5655.76	16103.88	16103.87	15964.56	19931.26																		
DGİRMEYEN	-	-	-	-	-																	73759.33	
TAPUALANI	5655.76	16103.88	16103.87	15964.56	19931.26																	73759.33	
Cetveli Tanzim Eden						Cetveli Kontrol Eden						Cetveli Tasdik Eden											
İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza
İmar Tatbikat Planı Tasdiki		Parselasyon Haritasının Tasdiki		İlanın Neşri		İlanın Tahtaya																	
Bel. Mec.		Bakanlık		Belediye Encümeni		Gazetesi		Gazetesi		Asılması		İndirilmesi											
Tarih																							
Sayı																							

Mehmet Barak AKSOY  
Harita Teknikeri

Emin BOZKURT  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Odası No: 1851

Cem ANLAR  
Harita ve Kadastro Müh.  
Odası No: 15374









Cl	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O				Babası	
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.		Maliki
		1	0	1983	61	PARK	TAM	5905	51	0	-	MALİYE HAZİNESİ	
		2	1	9402	18	GÜMRÜK	TAM	5905	51	0	-	MALİYE HAZİNESİ	

~~Mehmet Barak AKSOY~~  
Harita Teknikeri

~~Emin BOZKURT~~  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Odası No: 18511

~~Cem ANLAR~~  
Harita ve Kadastro Müh.  
Odası No: 15374

~~Osman~~  
Harita Mühendisi

İLİ :  
İLÇESİ :  
KÖY/MAH. :  
BELEDİYESİ :  
PAFTANO :

T E S C İ L  
S A Y F A S I

SAYFA NO:2

ADANO : 281

ClT	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
		1	1	4007	04	GÜMRÜK	TAM	5905	51	0	-	MALİYE HAZİNESİ	
		2	4	4185	35	PARK	TAM	5905	51	0	-	MALİYE HAZİNESİ	
		3	0	3907	00	BHA	TAM	5905	51	0	-	MALİYE HAZİNESİ	
		4	0	4249	61	CAMI	TAM	5905	51	0	-	MALİYE HAZİNESİ	
		5	0	0297	55	TRAFO	TAM	5905	51	0	-	MALİYE HAZİNESİ	
		6	0	6129	15	SU YÜZEYİ	TAM	5905	51	0	-	MALİYE HAZİNESİ	
		7	0	0191	52	SU YÜZEYİ	TAM	5905	51	0	-	MALİYE HAZİNESİ	
		8	0	0519	64	TRAFO	TAM	5905	51	0	-	MALİYE HAZİNESİ	

~~Mehmet Bulak AKSOY~~  
Harita Teknikeri

~~Emin BOZKURT~~  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Oda Sicil No: 15374

~~Cem ANLAR~~  
Harita ve Kadastro Müh.  
Oda Sicil No: 15374

~~ÖZGÜR~~  
Harita Mühendisi

İLİ :  
İLÇESİ :  
KÖY/MAH. :  
BELEDİYESİ :  
PAFTANO :  
T E S C İ L  
S A Y F A S I  
SAYFA NO:3  
ADANO : 282

ClT	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
		1	5	0233	72	PARK	TAM	5905	51	0	-	MALİYE HAZİNESİ	
		2	34	9354	35		188113/34935435 1400704/3493543 1588814/3493543 1588817/3493543 1588816/3493543 28580171/349354	145 145 145 145 145 5905	2 2 3 4 5 51	0 0 0 0 0 0	- - - - - -	MALİYE HAZİNESİ MALİYE HAZİNESİ MALİYE HAZİNESİ MALİYE HAZİNESİ MALİYE HAZİNESİ MALİYE HAZİNESİ	
		3	0	1931	69	KREŞ	TAM	5905	51	0	-	MALİYE HAZİNESİ	
		4	0	1552	72	İHA	TAM	5905	51	0	-	MALİYE HAZİNESİ	

**Mehmet Burak ARSOY**  
Harita Teknikeri:

**Emin BOZKURT**  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Oda Sicil No: 18511

**Cem ANLAR**  
Harita ve Kadastro Müh.  
Oda Sicil No: 15374

*[Handwritten signature]*

İLİ :  
İLÇESİ :  
KÖY/MAH. :  
BELEDİYESİ :  
PAFTANO :

T E S C İ L  
S A Y F A S I

SAYFA NO:4

ADANO : 283

Cl	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
		1	0	1360	29	PARK	TAM	5905	51	0	-	MALİYE HAZİNESİ	
		2	1	2487	33	OTEL	86601/1248733 266101/1248733 86601/1248733 86602/1248733 259803/1248733 463025/1248733	0 0 0 0 0 468	4580 4580 4580 4580 4580 12	0 0 0 0 0 0	-	AYŞE AKAT İBRAHİM SİR REŞİT GÖKDEMİR REYHAN SÜTŞURUP TEZEL EĞİTİM AKARYAKIT İŞLETME MALİYE HAZİNESİ	NEVZAT CENGİZ RAFET NEVZAT CENGİZ NEVZAT CENGİZ
		3	0	4851	54	RESMİ KURUM	TAM	5905	51	0	-	MALİYE HAZİNESİ	
		4	0	4041	75	BELEDİYE HİZMET	TAM	5905	51	0	-	MALİYE HAZİNESİ	
		5	0	9660	81	LOJİSTİK	TAM	0	646	0	-	İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
		6	1	2625	47	LOJİSTİK	TAM	0	3841	0	-	İSTANBUL EURO ASIA	
		7	0	4041	75	PARK	TAM	5905	51	0	-	MALİYE HAZİNESİ	
		8	2	9807	78		TAM	0	3841	0	-	İSTANBUL EURO ASIA	

Mehmet Burak AKSOY  
Harita Teknikeri

Emin BOZKURT  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Odası Sicil No: 18511

Cem ANLAR  
Harita ve Kadastro Müh.  
Odası Sicil No: 15374

Off  
Mühendisi

Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
		1	0	1263	20	LOJİSTİK	TAM	0	656	0	-	YAVUZ SELİM TUFAN	DERVİŞ
		2	1	0353	76	LOJİSTİK	14732/1035376 32737/1035376 32737/1035376 687485/1035376 14733/1035376 14732/1035376 49106/1035376 14732/1035376 14733/1035376 24553/1035376 1002/1035376 76548/1035376 4949/1035376 19860/1035376	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 297 854 999 5905	3840 3840 3840 3840 3840 3840 3840 3840 3840 3840 1 1 1 51	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 1 0 0 0 0	- - - - - - - - - - - - - - - -	ENGİN YÜCEL HAMIYET GÜNGÖR HATİCE ÖZBAL İSMAİL ATEŞ KADIR ÇELİK METİN YÜCEL NEVİN YÜCEL OSMAN UNGAN SEÇKİN YÜCEL TEKİN YÜCEL VELİ NİYAZI YÜCEL MALİYE HAZİNESİ MALİYE HAZİNESİ TESCİL HARİCİ (MALİYE HAZİNESİ) MALİYE HAZİNESİ	VELİ NİYAZI ARIF ARIF ARIF KEMAL VELİ NİYAZI VELİ MEHMET RECEP VELİ NİYAZI VELİ NİYAZI HÜSNÜ
		3	0	3832	52	LOJİSTİK	167672/383252 215580/383252	0 0	648 648	0 0	-	İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MBA ENERJİ VE İNŞAAT	
		4	0	3832	53	LOJİSTİK	TAM	0	648	0	-	RİDVAN ÇELİKEL	HASAN
		5	0	9771	55	LOJİSTİK	108806/977155 108805/977155 160618/977155 37040/977155 37040/977155 233155/977155 37040/977155 108805/977155 37040/977155 108806/977155	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	654 654 654 654 654 654 654 654 654 654	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	- - - - - - - - - - -	ARZU ÇAKAREL AYŞE TOPÇU UZUN FATİH TOPÇU GÜLAY TANRIVER GÜLEN TUNÇ GÜLESER TOPÇU HASAN TUNAY DENİZGÖR MÜFİDE TOPÇU ÜMİT DENİZGÖR ZAFER TOPÇU	FAHRETTİN FAHRETTİN FAHRETTİN İSMAİL İSMAİL ABDULLAH İSMAİL FAHRETTİN İSMAİL FAHRETTİN
		6	1	0000	00	LOJİSTİK	245530/1000000 526512/1000000 199854/1000000 28104/1000000	0 0 468 854	3840 4580 12 1	0 0 0 0	- - - -	NU-FA KİMYEVİ MADDELER SANAYİ NU-FA KİMYEVİ MADDELER VE TİC. MALİYE HAZİNESİ MALİYE HAZİNESİ	NEVZAT CENGİZ
		7	1	2429	81	LOJİSTİK	310745/1242981 310746/1242981 310745/1242981 310745/1242981	0 0 0 0	647 647 647 647	0 0 0 0	- - - -	HAKAN ÖZLEN MÜFİDE SEVİM ÖZLEN PİNAR GÜLGEN YUSUF ÖZGÜR ÖZLEN	İBRAHİM ABDÜLCELİL İBRAHİM İBRAHİM
		8	1	1763	98	PARK	TAM	5905	51	0	-	MALİYE HAZİNESİ	
		9	1	0106	79	LOJİSTİK	273447/1010679 737232/1010679	0 0	646 3869	0 0	- -	İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
		10	0	7157	76	LOJİSTİK	TAM	0	659	0	-	MALİYE HAZİNESİ	

Mehmet Bülak AKSOY  
Harita Mühendisi

Emin BOZKURT  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
0162 410 1151

Cem ANLAR  
Harita ve Kadastro Müh.  
Cada Sicil No: 15374

Özkan AKALIN  
Harita Mühendisi

İLİ : İLÇESİ : KÖY/MAH. : BELEDİYESİ : PAFTANO :						T E S C İ L S A Y F A S I						SAYFA NO:6 ADANO : 285	
Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
		1	6	8718	05	LOJİSTİK	61448/6871805	144	1	0	-	T T A GAYRİMENKUL	
							1610388/6871805	146	3	0	-	SÜMER HOLDİNG	
							1610387/6871805	146	4	0	-	SÜMER HOLDİNG	
							1596456/6871805	146	5	0	-	SÜMER HOLDİNG	
							1993126/6871805	147	1	0	-	T T A GAYRİMENKUL	

Mehmet ERGİL AKSOY  
Harita Teknikeri

Emin BOZKURT  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Mühür No: 18511

Cem ANLAR  
Harita ve Kadastro Müh.  
Mühür No: 15374

M. ERGİL  
Harita Mühendisi

İLİ :  
İLÇESİ :  
KOY/MAH. :  
BELEDİYESİ :  
PAFTANO :

T E S C İ L  
S A Y F A S I

SAYFA NO:7  
ADANO : 286

Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
		1	0	5653	44	TRAFO	47276/565344 504128/565344 13940/565344	0 144 146	659 1 2	0 0 0	- - -	MALİYE HAZİNESİ T T A GAYRİMENKUL T T A GAYRİMENKUL	
		2	0	0179	50	TEKNİK ALT	8100/17950 9850/17950	0 468	3657 12	0 0	- -	TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.Ş. MALİYE HAZİNESİ	

**Mehmet Burak AKSOY**  
Harita Teknikeri

**Emin BOZKURT**  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Odası Sicil No: 18511

**Cem ANLAR**  
Harita ve Kadastro Muh.  
Odası Sicil No: 15374

**Off**  
Harita Mühendisi



İli :		T E S C İ L										SAYFA NO:8		
İLÇESİ :		S A Y F A S I												
KÖY/MAH. :														
BELEDİYESİ :														
PAFTANO :												ADANO : 287		
ClT	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					Maliki	Babası
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.			
		1	0	0220	25	PARK	TAM	5905	51	0	-	MALİYE HAZİNESİ		

Mehmet Bülent AKSOY  
Müh. Tekniker

Emin BOZKURT  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Oda Sicil No: 1851

Cem ANLAR  
Harita ve Kadastro Muh.  
Oda Sicil No: 15374

MAL  
Mühendisi

İLİ :	T E S C İ L										SAYFA NO:9		
İLÇESİ :	S A Y F A S I												
KÖY/MAH. :											ADANO : 288		
BELEDİYESİ :													
PAFTANO :													
ClT	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
		1	0	2754	28	OTOPARK	255568/275428 19860/275428	468 854	12 1	0 0	-	MALİYE HAZİNESİ MALİYE HAZİNESİ	

**Mehmet BURAK AKSOY**  
Harita Teknikeri

**Emin BOZKURT**  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Oda Sicil No: 18511

**Cem ANLAR**  
Harita ve Kadastro Müh.  
Oda Sicil No: 15374

**Off**  
Harita Mühendisi

TAHSİS CETVELİ (İMAR SIRALI)

İMAR		KADASTRO	
AdaParsel	Alan	Ada/Parsel	Alan
280/1	1983.610	5905/51	1983.610
283/1	1360.290	5905/51	1360.290
283/2	12487.330	0/4580	866.010
		0/4580	2661.010
		0/4580	866.010
		0/4580	866.020
		0/4580	2598.030
		468/12	4630.250
283/3	4851.540	5905/51	4851.540
283/4	4041.750	5905/51	4041.750
283/5	9660.810	0/646	9660.810
283/6	12625.470	0/3841	12625.470
283/7	4041.750	5905/51	4041.750
284/1	1263.200	0/656	1263.200
284/2	10353.760	0/3840	147.320
		0/3840	327.370
		0/3840	327.370
		0/3840	327.370
		0/3840	6874.850
		0/3840	147.330
		0/3840	147.320
		0/3840	491.060
		0/3840	147.320
		0/3840	147.330
		0/3840	245.530
		297/1	10.020
		854/1	765.480
		999/1	49.490
		5905/51	198.600
284/3	3832.520	0/648	1676.720
		0/648	2155.800
284/4	3832.530	0/648	3832.530
284/5	9771.550	0/654	1088.060
		0/654	1088.050
		0/654	1606.180
		0/654	370.400
		0/654	370.400
		0/654	2331.550
		0/654	370.400
		0/654	1088.050
		0/654	370.400
		0/654	1088.060
284/6	10000.000	0/3840	2455.300
		0/4580	5265.120
		468/12	1998.540
		854/1	281.040
284/7	12429.810	0/647	3107.450
		0/647	3107.460
		0/647	3107.450
		0/647	3107.450

Mehmet BİLAL AKSOY  
Harita Teknikeri

Emin BOZKURU  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Oda Sicil No: 18511

Cem ANLAR  
Harita ve Kadastro Müh.  
Oda Sicil No: 15374

284/8	11763.980	5905/51	11763.980
284/9	10106.790	0/646	2734.470
		0/3869	7372.320
284/10	7157.760	0/659	7157.760
285/1	68718.050	144/1	614.480
		146/3	16103.880
		146/4	16103.870
		146/5	15964.560
		147/1	19931.260
286/1	5653.440	0/659	472.760
		144/1	5041.280
		146/2	139.400
286/2	179.500	0/3657	81.000
		468/12	98.500
287/1	220.250	5905/51	220.250
288/1	2754.280	468/12	2555.680
		854/1	198.600
282/2	349354.350	145/2	1881.130
		145/2	14007.040
		145/3	15888.140
		145/4	15888.170
		145/5	15888.160
		5905/51	285801.710
283/8	29807.780	0/3841	29807.780
280/2	19402.180	5905/51	19402.180
281/1	14007.040	5905/51	14007.040
281/2	44185.350	5905/51	44185.350
281/3	3907.000	5905/51	3907.000
281/4	4249.610	5905/51	4249.610
281/5	297.550	5905/51	297.550
281/6	6129.150	5905/51	6129.150
281/7	191.520	5905/51	191.520
281/8	519.640	5905/51	519.640
282/1	50233.720	5905/51	50233.720
282/3	1931.690	5905/51	1931.690
282/4	1552.720	5905/51	1552.720


Menmen BURAK AKSOY  
Harita Teknikeri

Emin BOZKURT  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Orta Sicil No: 18511

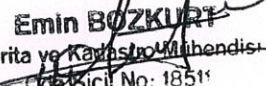
Cem ANLAR  
Harita ve Kadastro Müh.  
Orta Sicil No: 15374

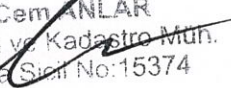
**ALAN HESAP (İMAR ADA)**

Ada	Parsel	Alan	Pafta
280	1	1983.614	
	2	19402.175	
281	1	14007.043	
	2	44185.348	
	3	3907.001	
	4	4249.614	
	5	297.553	
	6	6129.146	
	7	191.515	
	8	519.640	
282	1	50233.724	
	2	349354.350	
	3	1931.688	
	4	1552.717	
283	1	1360.290	
	2	12487.331	
	3	4851.544	
	4	4041.750	
	5	9660.813	
	6	12625.469	
	7	4991.309	
	8	29807.776	
284	1	1263.200	
	2	10353.761	
	3	3832.520	
	4	3832.531	
	5	9771.549	
	6	10000.001	
	7	12429.808	
	8	11763.981	
	9	10106.786	
	10	7157.760	
285	1	68716.092	
286	1	5653.438	
	2	179.498	
287	1	220.258	
288	1	2754.285	

  
Harita Mühendisi

  
Mimarlık Teknikeri AKSOY  
Harita Teknikeri

  
Emin BOZKURT  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
T.C. Sicil No: 18511

  
Cem ANLAR  
Harita ve Kadastro Müh.  
Oda Sicil No: 15374

**ALAN ÖZET CETVELİ (İMAR)**

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
280	1	I1123, I1137, I1138, I1139, I1140, I1141, I1142, I1143	1983.614
280	2	I1123, I1124, I1125, I1126, I1127, I1128, I1129, I1130, I1131, I1132, I1133, I1134, I1135, I1136, I1137, I1138, I1139	19402.175
281	1	I723, I724, I725, I726, I727, I728, I729, I730, I731, I732, I733, I734, I737, I738, I739, I740, I741, I742, I743, I744, I745, I746, I747, I748, I749, I750, I751, I752, I753, I754, I763, I764, I765, I766, I767, I768, I769, I770, I771, I772, I775, I779	14007.043
281	2	I562, I563, I564, I565, I566, I567, I568, I569, I570, I571, I572, I573, I574, I575, I576, I577, I578, I579, I580, I581, I582, I583, I584, I585, I586, I587, I588, I589, I590, I591, I592, I593, I594, I595, I596, I597, I598, I599, I600, I601, I602, I603, I604, I605, I606, I607, I608, I609, I610, I611, I612, I613, I614, I615, I616, I617, I618, I619, I620, I621, I622, I623, I624, I625, I626, I627, I628, I629, I630, I632, I633, I634, I635, I636, I637, I638, I639, I640, I641, I642, I643, I644, I645, I646, I647, I648, I651, I652, I655, I656, I657, I658, I659, I660, I661, I662, I663, I665, I666, I668, I669, I670, I671, I673, I674, I675, I676, I677, I678, I680, I681, I682, I683, I684, I685, I686, I687, I688, I689, I690, I692, I693, I694, I695, I696, I697, I698, I699, I700, I701, I702, I703, I704, I705, I706, I707, I708, I709, I710, I711, I712, I713, I714, I715, I716, I717, I718, I719, I720, I721, I722, I725, I726, I729, I730, I731, I733, I734, I735, I736, I737, I738, I739, I740, I741, I742, I743, I744, I745, I746, I747, I748, I750, I751, I752, I753, I754, I756, I760, I763, I764, I765, I766, I767, I768, I769, I770, I772, I773, I774, I778, I786, I787, I788, I789, I790, I791, I792, I793, I794, I795, I796, I797	44185.348
281	3	I756, I757, I758, I759, I782, I783, I784, I785, I786	3907.001
281	4	I755, I758, I760, I761, I762, I776, I777, I780, I781, I782	4249.614
281	5	I735, I736, I760, I761	297.553
281	6	I629, I631, I633, I641, I647, I649, I650, I653, I654, I656, I658, I661, I664, I667, I670, I672, I676, I679, I681, I685, I689, I691, I693, I698	6129.146
281	7	I604, I606, I611, I612, I614, I615	191.515
281	8	I558, I559, I560, I561, I562, I563	519.640
282	1	I363, I364, I365, I366, I367, I368,	50233.724

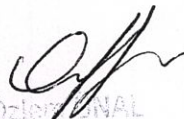
*(Signature)*  
Harita Mühendisi

**Mehmet Burak AKSOY**  
Harita Mühendisi

**Emin BOZKURT**  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Oda Sicil No: 18511

**Cem ANLAR**  
Harita ve Kadastro Müh.  
Oda Sicil No: 15374

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
282	2	I369, I370, I371, I372, I373, I374, I375, I376, I378, I379, I381, I382, I388, I389, I390, I391, I392, I393, I395, I401, I407, I408, I409, I410, I412, I413, I414, I416, I417, I418, I420, I421, I422, I424, I425, I426, I428, I430, I431, I432, I433, I434, I435, I437, I438, I439, I440, I441, I442, I443, I444, I445, I446, I447, I448, I449, I450, I451, I452, I453, I454, I455, I456, I457, I458, I459, I460, I461, I462, I463, I464, I465, I468, I469, I471, I476, I478, I480, I482, I483, I484, I486, I487, I488, I489, I490, I491, I492, I493, I494, I495, I496, I497, I498, I499, I500, I501, I502, I503, I505, I506, I507, I508, I509, I510, I511, I512 I357, I361, I362, I374, I377, I380, I383, I384, I385, I386, I387, I394, I396, I397, I398, I399, I400, I402, I403, I404, I405, I406, I411, I412, I415, I419, I423, I425, I427, I429, I436, I438, I447, I453, I458, I463, I466, I467, I468, I470, I472, I473, I474, I475, I483, I485, I488, I493, I499, I504, I512, I513, I514, I515, I516, I517, I518, I519, I520, I521, I522, I523, I524, I525, I526, I527, I528, I529, I530, I531, I532, I533, I534, I535, I536, I537, I538, I539, I540, I541, I542, I543, I544, I545, I546, I547, I548, I549, I550, I551, I552, I553, I554, I555, I556, I557	349354.350
282	3	I357, I358, I359, I360, I361, I362	1931.688
282	4	I360, I361, I473, I477, I479, I481	1552.717
283	1	I189, I196, I207, I211, I212, I213, I215, I222	1360.290
283	2	I117, I119, I122, I123, I125, I128, I130, I132, I139, I148, I154, I159, I164, I166, I176, I183, I189, I196, I212, I213, I216, I217, I218, I219, I220, I221, I222	12487.331
283	3	I111, I112, I117, I164, I165, I169, I173	4851.544
283	4	I164, I169, I221, I224, I226, I227, I230, I232, I233, I235, I238	4041.750
283	5	I108, I109, I110, I111, I165, I169, I170, I171, I173, I238, I239, I240, I242, I243, I244, I245, I247, I248, I249, I250, I255, I261, I263, I266, I267, I269, I270, I271, I273, I274, I275, I277, I278, I280, I281, I282, I284, I285, I286, I287, I288, I290, I291, I292, I293, I294, I295, I296, I297, I298, I299, I300	9660.813
283	6	I99, I100, I102, I104, I105, I106, I108, I115, I118, I121, I124, I127, I129, I136, I137, I140, I142, I144,	12625.469

  
Emin BOZKURT  
Harita ve Kadastro Mühendisi

Mehmet Bülent AKSOY  
Harita Teknikeri

Emin BOZKURT  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
TMMOB Sicil No: 18511

Cem ANLAR  
Harita ve Kadastro Müh.  
TMMOB Sicil No: 15374

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
283	7	I145, I147, I149, I150, I152, I153, I155, I156, I157, I179, I181, I182, I184, I186, I187, I194, I195, I198, I199, I200, I201, I202, I203, I204, I252, I253, I254, I256, I257, I258, I259, I260, I262, I263, I265, I268, I272, I276, I283, I289, I301, I302, I303, I305, I306, I307, I309, I310, I312, I313, I314, I316, I317, I318, I319, I321, I322, I324, I325, I326, I327, I329, I330, I331, I333 I1, I29, I30, I31, I32, I33, I34, I35, I36, I37, I38, I39, I40, I41, I42, I43, I44, I45, I46, I47, I48, I49, I50, I51, I52, I53, I54, I55, I56, I57, I58, I59, I60, I61, I62, I63, I64, I65, I66, I67, I68, I69, I70, I71, I72, I73, I74, I75, I76, I77, I78, I79, I80, I81, I82, I83, I84, I85, I86, I87, I88, I89, I90, I91, I92, I93, I94, I95, I96, I97, I98, I100, I101, I103, I107, I113, I114, I115, I116, I118, I120, I121, I124, I126, I127, I129, I131, I133, I134, I135, I136, I137, I138, I140, I141, I142, I143, I144, I145, I146, I147, I149, I150, I151, I152, I153, I155, I156, I157, I158, I160, I161, I162, I163, I167, I168, I172, I174, I175, I177, I178, I179, I180, I181, I182, I184, I185, I186, I187, I188, I190, I191, I192, I193, I194, I195, I197, I198, I199, I200, I201, I202, I203, I204, I205, I206, I208, I209, I210, I214, I223, I225, I228, I229, I231, I234, I236, I237, I241, I246, I251, I264, I279, I302, I304, I306, I308, I310, I311, I313, I315, I316, I318, I319, I320, I322, I323, I325, I327, I328, I329, I332, I333, I334	4991.309
283	8	I1, I2, I3, I4, I5, I6, I7, I8, I9, I10, I11, I12, I13, I14, I15, I16, I17, I18, I19, I20, I21, I22, I23, I24, I25, I26, I27, I28, I29, I30, I31, I32, I33, I34, I35, I36, I37, I38, I39, I40, I41, I42, I43, I44, I45, I46, I47, I48, I49, I50, I51, I52, I53, I54, I55, I56, I57, I58, I59, I60, I61, I62, I63, I64, I65, I66, I67, I68, I69, I70, I71, I72, I73, I74, I75, I76, I77, I78, I79, I80, I81, I82, I83, I84, I85, I86, I87, I88, I89, I90, I91, I92, I93, I94, I95, I96, I97, I98	29807.776
284	1	I798, I1017, I1018, I1019, I1020	1263.200
284	2	I798, I1008, I1014, I1015, I1016, I1019, I1020, I1021, I1022, I1030	10353.761
284	3	I1022, I1023, I1027, I1036, I1037, I1038, I1039, I1040, I1041	3832.520

*[Signature]*  
Özlem ANIL  
Harita Mühendisi

**Mehmet BURAK AKSOY**  
Harita Teknikeri

**Emin BOZKURT**  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Mühür Sicil No: 18511

**Cem ANLAR**  
Harita ve Kadastro Müh.  
Mühür Sicil No: 15374



Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
284	4	I1027, I1033, I1041, I1043, I1044	3832.531
284	5	I997, I998, I999, I1000, I1008, I1030, I1033, I1044, I1049, I1052, I1053	9771.549
284	6	I973, I974, I975, I976, I977, I978, I979, I980, I981, I982, I983, I984, I985, I986, I987, I988, I989, I990, I991, I992, I993, I994, I995, I996, I997, I1050, I1051, I1053, I1054	10000.001
284	7	I948, I949, I950, I951, I952, I953, I954, I955, I956, I957, I963, I964, I965, I966, I967, I968, I969, I970, I971, I972, I973, I1048, I1050	12429.808
284	8	I798, I799, I800, I801, I802, I803, I804, I805, I806, I807, I808, I809, I810, I811, I812, I813, I814, I815, I816, I817, I818, I819, I820, I821, I822, I823, I824, I825, I826, I827, I828, I829, I830, I831, I832, I833, I834, I835, I836, I837, I838, I839, I840, I841, I842, I843, I844, I845, I846, I847, I848, I849, I850, I851, I852, I853, I854, I855, I856, I857, I858, I859, I860, I861, I862, I863, I864, I865, I866, I867, I868, I869, I870, I871, I872, I873, I874, I875, I876, I877, I878, I879, I880, I881, I882, I883, I884, I885, I886, I887, I888, I889, I890, I891, I892, I893, I894, I895, I896, I897, I898, I899, I900, I901, I902, I903, I904, I905, I906, I907, I908, I909, I910, I911, I912, I913, I914, I915, I916, I917, I918, I919, I921, I922, I923, I924, I925, I926, I927, I928, I929, I930, I931, I932, I933, I934, I935, I936, I937, I938, I939, I940, I941, I942, I943, I944, I945, I946, I947, I949, I950, I951, I952, I953, I954, I955, I956, I958, I959, I960, I961, I962, I963, I964, I965, I966, I967, I968, I969, I970, I971, I972, I974, I975, I976, I977, I978, I979, I980, I981, I982, I983, I984, I985, I986, I987, I988, I989, I990, I991, I992, I993, I994, I995, I996, I998, I999, I1000, I1001, I1002, I1003, I1004, I1005, I1006, I1007, I1009, I1010, I1011, I1012, I1013, I1014, I1015, I1016	11763.981
284	9	I920, I921, I922, I926, I927, I928, I929, I930, I931, I932, I933, I934, I935, I936, I937, I938, I939, I940, I942, I943, I944, I945, I946, I947, I948, I1046, I1047, I1048	10106.786
284	10	I906, I907, I908, I909, I910, I911, I912, I913, I914, I915, I916, I917, I918, I919, I920, I1024, I1025, I1026, I1028, I1029, I1031, I1032,	7157.760

*[Signature]*  
Harita Mühendisi

**Mehmet Dursun AKSOY**  
Harita Teknikeri

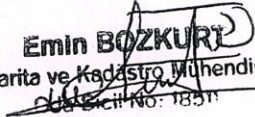
**Emin BOZKURT**  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
06/15/2011 No: 1851

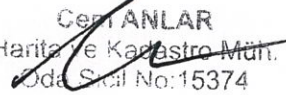
**Cem ANLAR**  
Harita ve Kadastro Müh.  
06/15/2011 No: 15374

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
285	1	I1034, I1035, I1042, I1045, I1046 I1064, I1065, I1066, I1067, I1068, I1069, I1070, I1071, I1072, I1073, I1074, I1075, I1076, I1077, I1078, I1079, I1080, I1081, I1082, I1083, I1084, I1085, I1086, I1087, I1088, I1089, I1090, I1091, I1092, I1093, I1094, I1095, I1096, I1097, I1098, I1099, I1100, I1101, I1102, I1103, I1104, I1105, I1106, I1107, I1108, I1109, I1110, I1111, I1112, I1113, I1114, I1115, I1116, I1117, I1118, I1119, I1120, I1121, I1122	68716.092
286	1	I335, I336, I337, I338, I339, I340, I341, I342, I343, I344, I345, I346, I347, I348, I349, I350, I351, I352, I353, I354	5653.438
286	2	I348, I349, I350, I355, I356	179.498
287	1	I1055, I1056, I1057, I1058, I1059, I1060, I1061, I1062, I1063	220.258
288	1	I1144, I1145, I1146, I1147, I1148, I1149	2754.285

  
Harita Mühendisi

  
Mehmet Emrak AKSOY  
Harita Teknikeri

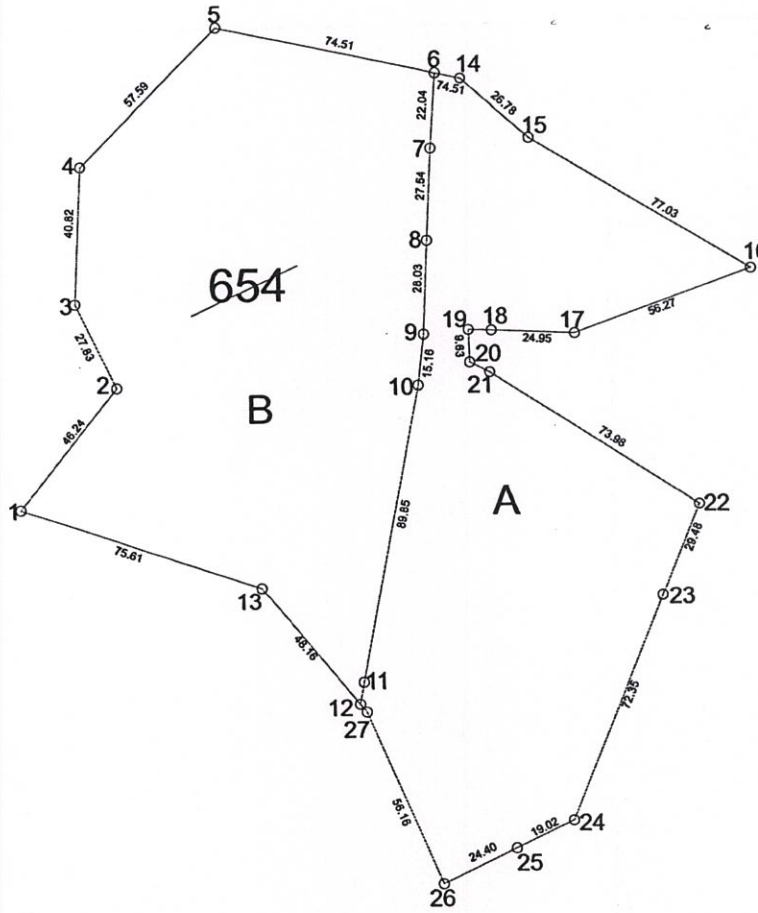
  
Emin BOZKURT  
Harita ve Kadastro Mühendisi  
Oda Sicil No: 18511

  
CEYLANLAR  
Harita ve Kadastro Müh.  
Oda Sicil No: 15374

Kadastronun Eski Parseli			Kadastronun Yeni Parseli		
Pafta No	Ada/Parsel No	Yüzölçümü m <sup>2</sup>		Parsel No	Yüzölçümü m <sup>2</sup>
-	0/654	29843.17	Düzenlemeye Giren (A)	A	14150.55
			Düzenlemeye Girmeyen (B)	B	15692.62
			Toplamı		29843.17

ITRF-96 KOORDİNATLAR

Nokta No	Y	X
1	446102.22	4525573.24
2	446131.26	4525609.22
3	446118.93	4525634.18
4	446120.71	4525674.96
5	446161.44	4525715.67
6	446226.70	4525701.90
7	446225.23	4525679.91
8	446223.97	4525652.40
9	446222.85	4525624.39
10	446221.09	4525609.33
11	446203.94	4525521.14
12	446202.73	4525514.64
13	446173.97	4525549.39
14	446234.35	4525700.29
15	446254.69	4525682.87
16	446320.94	4525643.57
17	446268.04	4525624.40
18	446243.11	4525625.46
19	446236.24	4525625.65
20	446236.60	4525616.03
21	446242.53	4525613.04
22	446304.98	4525573.39
23	446293.75	4525546.14
24	446266.18	4525479.24
25	446248.97	4525471.12
26	446226.90	4525460.72
27	446204.68	4525512.29

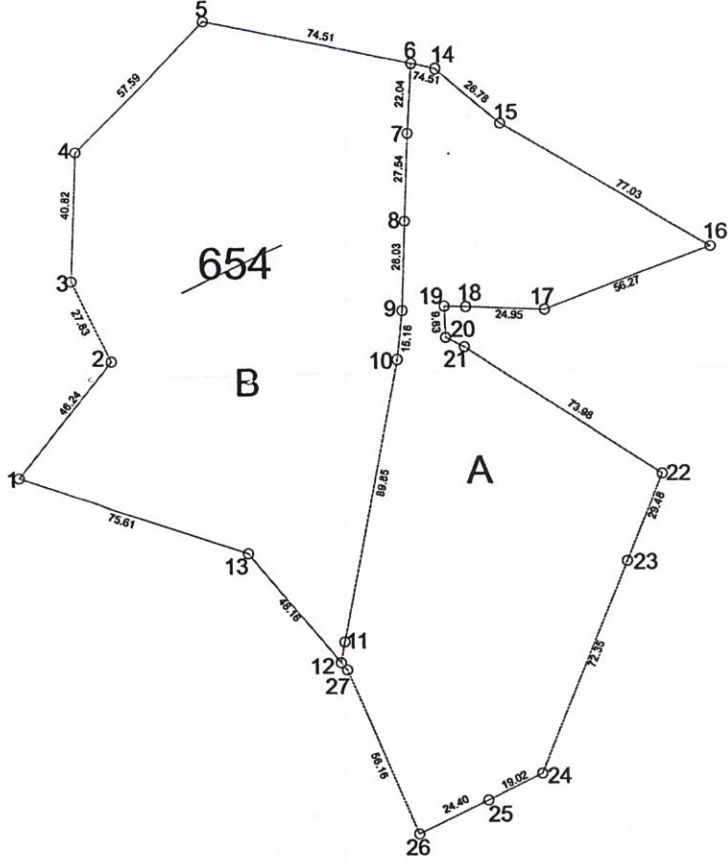


ÖZEL  
Harita Mühendisi

	Tanzim Eden	Kontrol Eden	Harita Müdürü	İmar Müdürü	İdare Heyeti Karar No
Ünvanı					
Adı Soyadı					
Tarih					
İmza	<i>Emmet Burak AKSOY</i> Harita Teknikeri	<i>Çam Anıl AAS</i> Harita ve Kadastro Müh. Özge Sicil No: 15374			



## TESCİL BİLDİRİMİ KROKİ SAYFASI



## Poligon ve Köşe Koordinatları, Aç - Mesafe Bilgileri

## ITRF-96 KOORDİNATLAR

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
1	446102.22	4525573.24	2	446131.26	4525609.22
3	446118.93	4525634.18	4	446120.71	4525674.96
5	446161.44	4525715.67	6	446226.70	4525701.90
7	446225.23	4525679.91	8	446223.97	4525652.40
9	446222.85	4525624.39	10	446221.09	4525609.33
11	446203.94	4525521.14	12	446202.73	4525514.64
13	446173.97	4525549.39	14	446234.35	4525700.29
15	446254.69	4525682.87	16	446320.94	4525643.57
17	446268.04	4525624.40	18	446243.11	4525625.46
19	446236.24	4525625.65	20	446236.60	4525616.03
21	446242.53	4525613.04	22	446304.98	4525573.39
23	446293.75	4525546.14	24	446266.18	4525479.24
25	446248.97	4525471.12	26	446226.90	4525460.72
27	446204.68	4525512.29			

## ALAN HESABI

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
A	12,11,10,9,8,7,6,14,15, 16,17,18,19,20,21,22,23, 24,25,26,27	14150.55	+0.00	14150.55
B	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11, 12,13	15692.62	+0.00	15692.62
0/654	16,17,18,19,20,21,22,23, 24,25,26,27,13,1,2,3,4, 5,14,15	29843.17	+0.00	29843.17
	TOPLAM	29843.17	+0.00	29843.17
Tapu Alanı		29843.17		
HESAPLANAN		29843.17		
FARK		0.00		
TECVİZ		78.05		

*[Signature]*  
ÖZGÜR ÜNAL  
Harita Mühendisi

*[Signature]*  
Mehmet Bülent AKSOY  
Harita Teknikeri

*[Signature]*  
ÇEM ANLAR  
Harita ve Kadastro Müh.  
Ödöl Sicil No:15374

Geliş Tarih ve No'su

Bu kısım Merkez/Bölge Müdürlüğü tarafından doldurulacaktır.

Fen Klasörüne işlenmiş ve arşivlenmiştir.

Kontrol Edilmiştir.

Adı Soyadı

Tarih

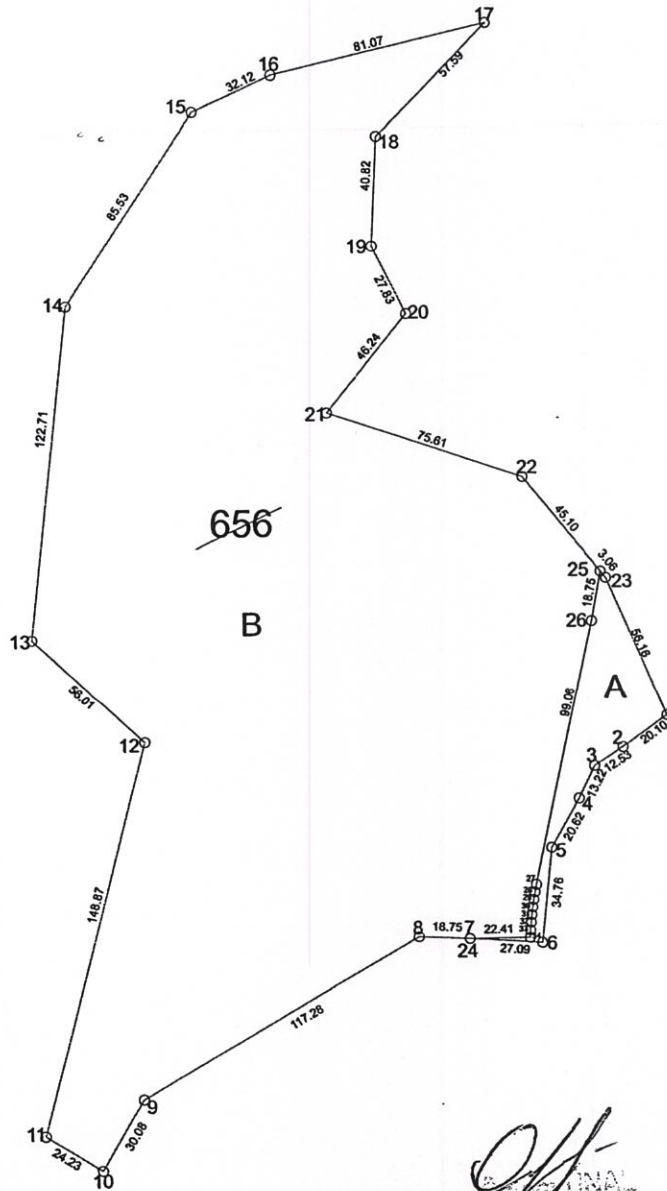
İmza



Kadastronun Eski Parseli			Kadastronun Yeni Parseli		
Pafta No	Ada/Parsel No	Yüzölçümü m <sup>2</sup>		Parsel No	Yüzölçümü m <sup>2</sup>
-	0/656	52425.32	Düzenlemeye Giren (A)	A	1829.23
			Düzenlemeye Girmeyen (B)	B	50596.09
			Toplamı		52425.32

ITRF-96 KOORDİNATLAR

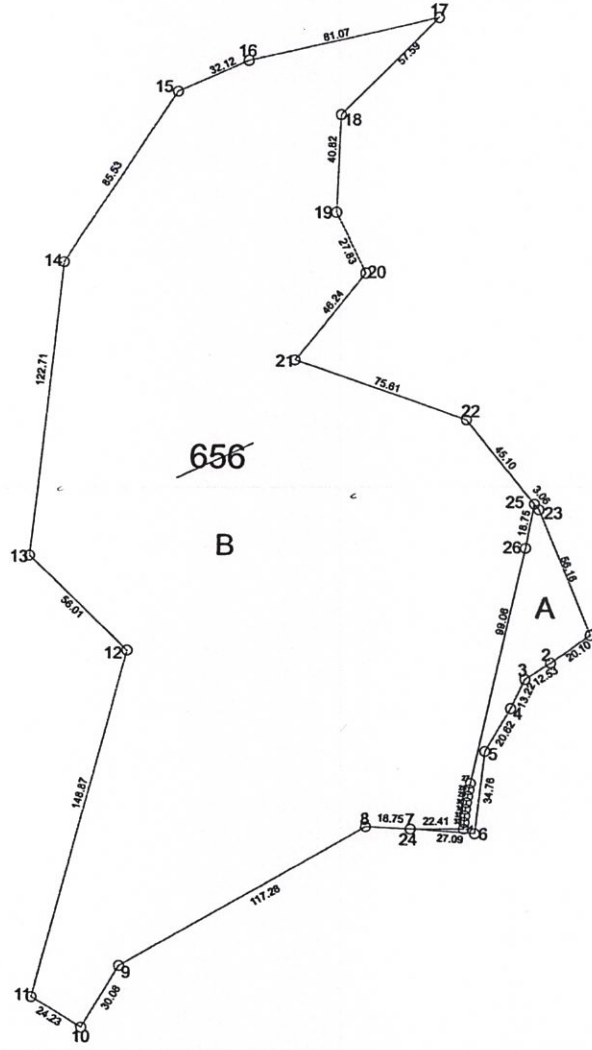
Nokta No	Y	X
1	446226.90	4525460.72
2	446210.46	4525449.16
3	446199.85	4525442.48
4	446193.98	4525430.83
5	446183.50	4525412.88
6	446179.55	4525378.35
7	446152.47	4525379.96
8	446133.73	4525380.72
9	446032.25	4525321.92
10	446016.76	4525296.14
11	445996.00	4525306.64
12	446034.01	4525452.57
13	445993.00	4525490.70
14	446006.25	4525612.70
15	446053.16	4525684.22
16	446082.47	4525697.34
17	446161.44	4525715.67
18	446120.71	4525674.96
19	446116.93	4525634.18
20	446131.26	4525609.22
21	446102.22	4525573.24
22	446173.97	4525549.39
23	446204.68	4525512.29
24	446152.51	4525379.96
25	446202.73	4525514.64
26	446199.29	4525496.21
27	446177.54	4525399.66
28	446176.96	4525396.83
29	446176.44	4525394.08
30	446176.00	4525391.32
31	446175.63	4525388.54
32	446175.32	4525385.76
33	446175.09	4525382.97
34	446174.92	4525380.18



	Tanzim Eden	Kontrol Eden	Harita Müdürü	İmar Müdürü	İdare Heyeti Karar No
Ünvanı					
Adı Soyadı					
Tarih					
İmza	<i>Burak Aksoy</i> Harita Teknikeri	<i>SEMİANLAR</i> Harita ve Kadastro Müh. Oda Sicil No: 15374			



## TESCİL BİLDİRİMİ KROKİ SAYFASI



## Poligon ve Köşe Koordinatları, Açılış - Mesafe Bilgileri

## ITRF-96 KOORDİNATLAR

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
1	446226.90	4525460.72	2	446210.46	4525449.16
3	446199.85	4525442.48	4	446193.98	4525430.63
5	446183.50	4525412.88	6	446179.55	4525378.35
7	446152.47	4525379.96	8	446133.73	4525380.72
9	446032.25	4525321.92	10	446016.76	4525296.14
11	445996.00	4525308.64	12	446034.01	4525452.57
13	445993.00	4525490.70	14	446006.25	4525612.70
15	446053.16	4525684.22	16	446082.47	4525697.34
17	446161.44	4525715.67	18	446120.71	4525674.96
19	446118.93	4525634.18	20	446131.26	4525609.22
21	446102.22	4525573.24	22	446173.97	4525549.39
23	446204.68	4525512.29	24	446152.51	4525379.96
25	446202.73	4525514.64	26	446199.29	4525496.21
27	446177.54	4525399.56	28	446176.96	4525396.83
29	446176.44	4525394.08	30	446176.00	4525391.32
31	446175.63	4525388.54	32	446175.32	4525385.76
33	446175.09	4525382.97	34	446174.92	4525380.18

## ALAN HESABI

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
A	24,34,33,32,31,30,29,28, 27,26,25,23,1,2,3,4,5,6	1829.23	+0.00	1829.23
B	24,34,33,32,31,30,29,28, 27,26,25,22,21,20,19,18, 17,16,15,14,13,12,11,10, 9,8,7	50596.09	+0.00	50596.09
0/656	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11, 12,13,14,15,16,17,18,19, 20,21,22,23	52425.32	+0.00	52425.32
	TOPLAM	52425.32	+0.00	52425.32
Tapu Alanı		52425.32		
HESAPLANAN		52425.32		
FARK		0.00		
TECVİZ		107.31		

*[Signature]*  
Harita Mühendisi

**Mehmet Burak AKSOY**  
Harita Teknikeri

**Genç ANLAR**  
Harita ve Kadastro Müh.  
Oda Sicil No:15374

Geliş Tarih ve No'su	Bu kısım Merkez/Bölge Müdürlüğü tarafından doldurulacaktır.	
	Fen Klasörüne işlenmiş ve arşivlenmiştir.	Kontrol Edilmiştir.
Adı Soyadı		
Tarih		
İmza		

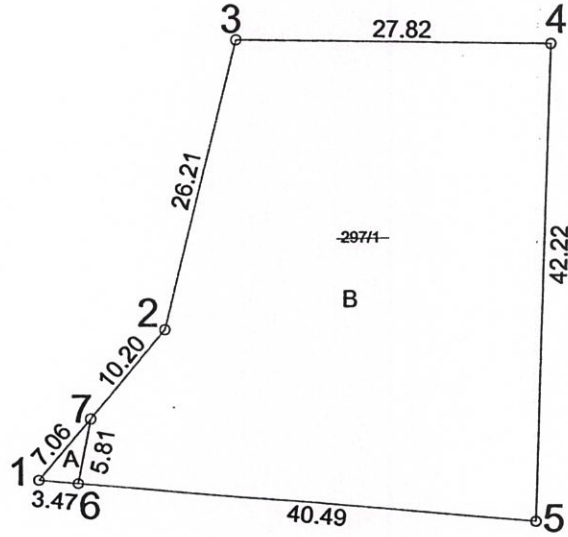




Kadastronun Eski Parseli			Kadastronun Yeni Parseli		
Pafta No	Ada/Parsel No	Yüzölçümü m <sup>2</sup>		Parsel No	Yüzölçümü m <sup>2</sup>
-	0/654	1366.51	Düzenlemeye Giren (A)	A	10.02
			Düzenlemeye Girmeyen (B)	B	1356.49
			Toplamı		1366.51

ITRF-96 KOORDİNATLAR

Nokta No	Y	X
1	447057.84	4525753.12
2	447068.89	4525766.37
3	447074.98	4525791.86
4	447102.80	4525791.67
5	447101.65	4525749.47
6	447061.30	4525752.83
7	447062.36	4525758.54

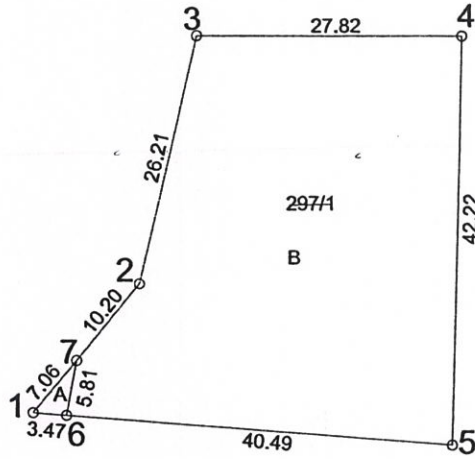


*[Signature]*  
M. ÜNAL  
Harita Mühendisi

	Tanzim Eden	Kontrol Eden	Harita Müdürü	İmar Müdürü	İdare Heyeti
Ünvanı					Karar No
Adı Soyadı					
Tarih					
İmza	<i>[Signature]</i> Mehmet Burak AKSOY Harita Teknikeri	<i>[Signature]</i> Cem ANILAR Harita ve Kadastro Müh. Oda Sicil No: 15374			



## TESCİL BİLDİRİMİ KROKİ SAYFASI



## Poligon ve Köşe Koordinatları, Açılı - Mesafe Bilgileri

## ALAN HESABI

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
A	6,7,1	10.02	+0.00	10.02
B	6,7,2,3,4,5	1356.49	+0.00	1356.49
297/1	1,2,3,4,5	1366.51	+0.00	1366.51
	TOPLAM	1366.51	+0.00	1366.51
Tapu Alanı		1366.51		
HESAPLANAN		1366.51		
FARK		0.00		
TECVİZ		15.20		

## ITRF-96 KOORDİNATLAR

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
1	447057.84	4525753.12	2	447068.89	4525766.37
3	447074.98	4525791.86	4	447102.80	4525791.67
5	447101.65	4525749.47	6	447061.30	4525752.83
7	447062.36	4525758.54			

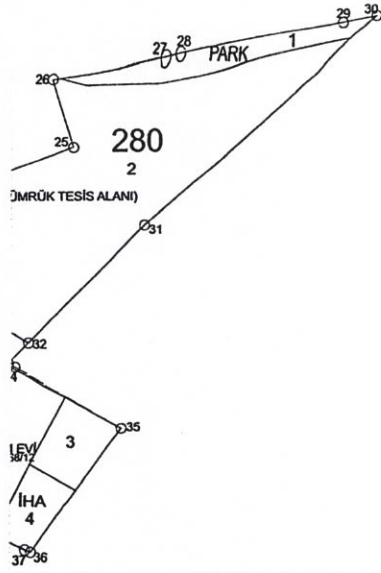
*Özlem UNAL*  
Harita Mühendisi

*Mehmet BUSKAKSOY*  
Harita Teknikeri

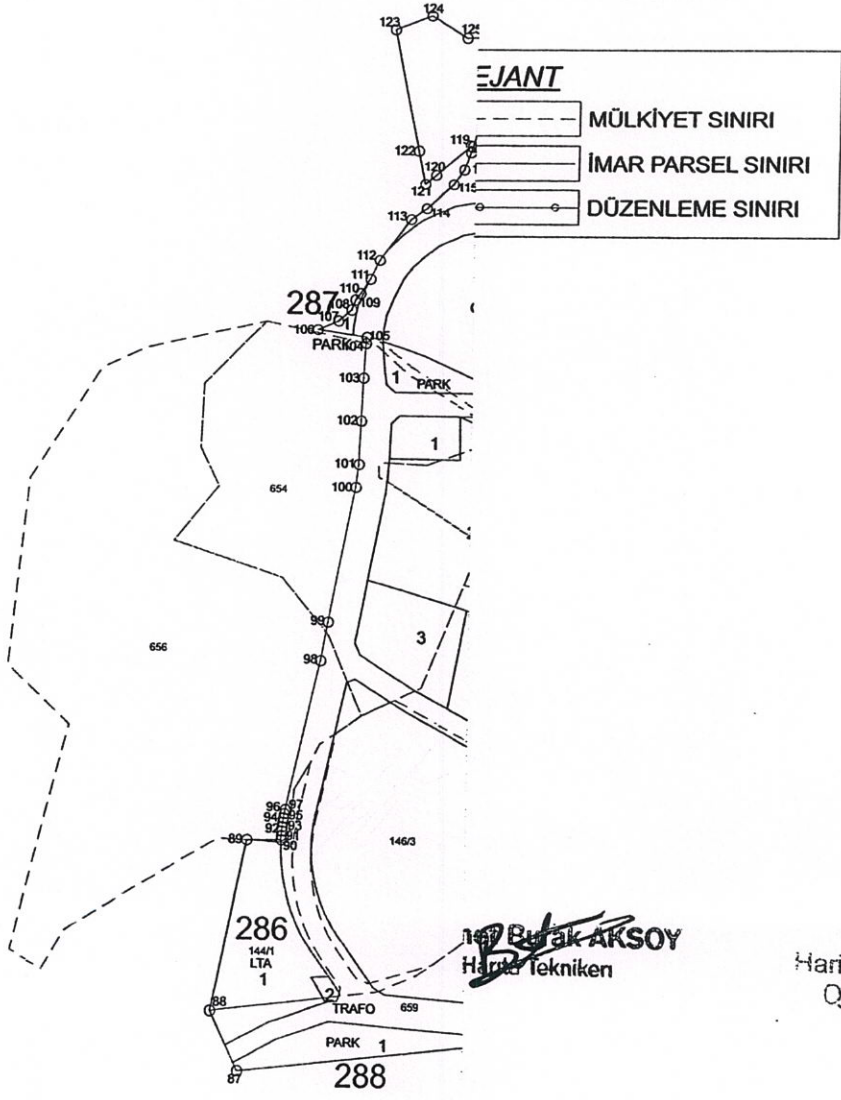
*Çetin ANLAR*  
Harita ve Kadastro Müh.  
Oda Sicil No:15374

Geliş Tarih ve No'su	Bu kısım Merkez/Bölge Müdürlüğü tarafından doldurulacaktır.	
	Fen Klasörüne işlenmiş ve arşivlenmiştir.	Kontrol Edilmiştir.
Adı Soyadı		
Tarih		
İmza		

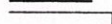
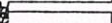
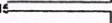




K  
1 : 5000



**JANT**

-  MÜLKİYET SINIRI
-  İMAR PARSEL SINIRI
-  DÜZENLEME SINIRI

*Özlem ANIL*  
Harita Mühendisi

*147 Burak AKSOY*  
Harita Teknikeri

*Cem ANLAR*  
Harita ve Kadastro Müh.  
Oda Sicil No: 15374



BÜRO KONTROL FORMU

(EK 5)

*Kontrolü Talep Edilen İşlemin Cinsi:(İfraz,parselasyon,topulaştırma vb.)				
SIRA NO	BELGE ADI	VAR	TESPİTLER	DÜZELTME SONRASI TESPİTLER
		YOK		
1	Değişiklik haritaları yapım ve kontrol bilgileri			
2	Fihrist			
3	İlgili idarenin yazılı talebi			
4	Kadastro Müdürlüklerinden alınan ve işin yapımında kullanılan belgelerin tahsilat makbuzu örneği			
5	Tapu senedi veya tapu kaydı örneği (TAKBİS'e bağlı olan ve ilgili tapu sicil müdürlüğündeki tapu kayıt bilgilerine ulaşılabilen kadastro müdürlüklerinde tapu senedi veya tapu kaydı istenmez.)			
6	Encümen Kararı/ Kamulaştırma Kararı			
7	Yüklenicinin mesleğini serbest olarak icra etmekte yetkili olduğunu gösteren belge			
8	Yapım sözleşmesi veya vekaletname örneği			
9	Sınırlandırma krokisi ve inceleme tutanağı			
10	Sınırlandırma haritası			
11	Durum haritası			
12	Düzenleme sınırını gösteren kroki			
13	Ada bölümü krokisi			
14	Ölçü krokisi (Sınırlandırma haritası için)			
15	Röleve ölçü krokisi			
16	Parsel köşe noktaları koordinat özet çizelgeleri			
17	Yüzölçümü hesapları			
18	Fen Klasörü			
19	Ayırma çapı			
20	Yeni imar adaları alan hesap cetveli			
21	DOP ve DOPO hesabı			
22	Özet cetveli			
23	Tahsis cetveli			
24	İmar adası dağıtım cetveli			
25	Pafta indeksi			
26	Harita / Plan aslı			
27	Harita / Plan kopyası			

KONTROL EDENLER

Teknisyen/Tekniker/Kont.Mem.

Kontrol Mühendisi

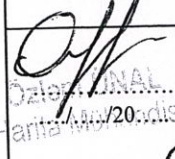
Adı-Soyadı

Tarih/İmza

AÇIKLAMALAR:

- 1- Yapılan harita kontrol işleminin çeşidine göre istenecek belgelerin var veya yok olduğu ilgili sütunda V/Y harfleriyle gösterilir.
- 2-Kontrolü Talep edilen işlemin cinsi "Büro Kontrol Formu"nun altında belirtilecektir.
- 3- Tespitler sütunu (Tamam - Noksan - Hatalı) şeklinde doldurulur.
- 4- Bulunan hata ve noksanlıklar Ek 6'nın ilgili bölümünde maddeler halinde gösterilir.
- 5- Düzeltme sonrası tespitler sütununa hata ve noksanlıkların giderildiğine dair belirtme yapılır.



İŞLEMİN CİNSİ				
İŞLEME KONUSU OLAN PARSELİN	İLİ : İSTANBUL			
	İLÇESİ : TUZLA			
	PAFTA NO : G22B13C1A-G22B13C1D-G22B13D1C-G22B13D2A-G22B13D2B-G22B13D2C-G22B13D2D-G22B13D3A-G22B13D4B			
	ADA NO :			
PARSEL NO :				
YÜKLENİCİ (SORUMLU) MÜHENDİS	ADI-SOYADI : CEM ANLAR			
	DİPLOMA NO :			
	ODA SİCİL NO : 15374			
	TİCARET SİCİL NO :			
	VERGİ NO :			
	İŞ ADRESİ -TELEFON :			
KONTROL VE ONAY	ENCÜMEN KARARI / KAMULAŞTIRMA		KONTROLÜ YAPILMIŞTIR.	ONAY
	Karar No	Tarih	Kadastro Kont.Müh.	Kadastro Müdürü
			.....	.....
	Kont. Eden	Tasdik Eden	...../...../ 20...	...../...../ 20....
	 Özgür AKYÜZ Şube Müdürü ...../...../ 20....			
TESCİL	...../...../20.... Tarih .....yevmiye no ile tescil edilmiştir. Tapu Müdürü Mühür/İmza			



**Tapu ve Kadastro**  
Genel Müdürlüğü  
(EK 7)

**TESCİLE KONU OLAN HARİTA VE PLANLARIN  
KONTROL RAPORU**

İLİ : İSTANBUL FEN KAYIT DEFTERİ  
İLÇESİ : TUZLA  
KÖYÜ/MAHALLESİ : AYDINLI KAYIT TARİHİ: ..../..../20....  
ADA/PARSEL NO : KAYIT NO:  
İŞLEMİN CİNSİ : 3194 sayılı Kanununun 18. Maddesi Uygulaması (Parselasyon)

Yukarıda nitelikleri belirtilen tescile konu olan harita ve planın kontrol sonuçları büro ve arazi kontrol formlarında gösterilerek belirlenen hata ve noksanlıklar için yapımcısına tamamlattırılmıştır.

Yapılan kontroller sırasında saptanan hata ve noksanlıklar giderilerek yapılan işin B.Ö.H.H.B.Ü.Yönetmeliği'ne uygun hale getirildiği anlaşıldığından Tapu Müdürlüğünce tescilinde teknik yönden bir sakınca olmadığını içeren iş bu rapor dört nüsha olarak düzenlenmiştir.

Gereği için Kadastro Müdürlüğüne sunulur.

...../...../20....

UNVANI	ADI-SOYADI	İMZA
Kontrol Mühendisi		
Yüklenici (sorumlu) Mühendis		





**Tapu ve Kadastro**  
Genel Müdürlüğü  
(EK 7)

**TESCİLE KONU OLAN HARİTA VE PLANLARIN  
KONTROL RAPORU**

İLİ : KOCAELİ  
İLÇESİ : GEBZE  
KÖYÜ/MAHALLESİ : ŞEKERPINAR-2  
ADA/PARSEL NO :

FEN KAYIT DEFTERİ

KAYIT TARİHİ: ..../..../20....  
KAYIT NO:

İŞLEMİN CİNSİ : 3194 sayılı Kanununun 18. Maddesi Uygulaması (Parselasyon)

Yukarıda nitelikleri belirtilen tescile konu olan harita ve planın kontrol sonuçları büro ve arazi kontrol formlarında gösterilerek belirlenen hata ve noksanlıklar işin yapımıcısına tamamlattırılmıştır.

Yapılan kontroller sırasında saptanan hata ve noksanlıklar giderilerek yapılan işin B.Ö.H.H.B.Ü.Yönetmeliği'ne uygun hale getirildiği anlaşıldığından Tapu Müdürlüğünce tescilinde teknik yönden bir sakınca olmadığını içeren iş bu rapor dört nüsha olarak düzenlenmiştir.

Gereği için Kadastro Müdürlüğüne sunulur.

...../...../20....

UNVANI	ADI-SOYADI	İMZA
Kontrol Mühendisi		
Yüklenici (sorumlu) Mühendis		



TMMOB

Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası

Üye  
Oda Sicil Kayıt Belgesi

Seri / No : F 159593

Tarih: 06/01/2022

Adı, Soyadı : Cem Anlar  
Unvanı : HARİTA MÜHENDİSİ  
- 75-27. SOK. - TOKİ KARDEŞLER K-5,  
EĞRİKÖPRÜ MAHALLESİ,  
Adresi : MERKEZ/SİVAS



\*Belge kontrolü için  
karekodu okutunuz

T.C. Kimlik No. : 21650101916  
Oda Kayıt Tarihi : 02/11/2015  
Oda Sicil No. : 15374  
Mezun Olduğu Okul : Cumhuriyet Üniversitesi  
Mezuniyet Tarihi : 25/06/2015  
Diploma No. :  
-  
-----

Yukarıda Oda kayıt bilgileri belirtilen Harita ve Kadastro (Harita/Geomatik/Jeodezi ve Fotogrametri) Mühendisi Sayın: Cem Anlar, Odamız üyesi olup belgenin verildiği tarihte 27.01.1954 tarihli ve 6235 sayılı Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Kanunu hükümleri uyarınca meslek uygulamasının yasaklanması cezası veya Ödadan ihraç cezası olmayıp, mesleğini icra etmesi bakımından bir engeli bulunmamaktadır.

Ayrıca bu belge 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 10. maddesinde belirtilen hükümler kapsamında da verilmekte olup Serbest Harita ve Kadastro Mühendislik Müşavirlik Büroları (SHKMMB) Oda Sicil Kayıt Belgesi yerine kullanılamaz.

Bu belge üyemizin isteği üzerine düzenlenmiş olup alındığı tarihten itibaren 1 (bir) ay süreli ve 1 (bir) işlem için geçerlidir.

Yönetim Kurulu Adına

GENEL SEKRETER  
Murat Türüdü

