

T.C.
KANDIRA
(SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU
2024/47 SATIŞ

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden 2024/47 SATIŞ sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN	
Özellikleri	: Kocaeli İl, Kandıra İlçe, AHMETHACILAR Mahalle/Köy, 113 Ada, 15 Parsel,
Yüzölçümü	: 2.202,37 m2 Kıymeti : 1.141.913,43 TL KDV Oranı : %10 ✓
Artırma Bilgileri	
1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/08/2025 - 13:33 Bitiş Tarih ve Saati : 01/09/2025 - 13:33
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 13:33 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 13:33
2 NO'LU TAŞINMAZIN	
Özellikleri	: Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 127 Ada, 190 Parsel,
Yüzölçümü	: 1.675,74 m2 Kıymeti : 1.042.630,35 TL KDV Oranı : %10 ✓
Artırma Bilgileri	
1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/08/2025 - 14:33 Bitiş Tarih ve Saati : 01/09/2025 - 14:33
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 14:33 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 14:33
3 NO'LU TAŞINMAZIN	
Özellikleri	: Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 127 Ada, 315 Parsel, ✓
Yüzölçümü	: 1.058,91 m2 Kıymeti : 933.362,45 TL KDV Oranı : %10
Artırma Bilgileri	
1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 26/08/2025 - 10:08 Bitiş Tarih ve Saati : 02/09/2025 - 10:08
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 10:08 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 10:08
4 NO'LU TAŞINMAZIN	
Özellikleri	: Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 127 Ada, 349 Parsel,
Yüzölçümü	: 1.322,42 m2 Kıymeti : 1.028.497,61 TL KDV Oranı : %10 ✓
Artırma Bilgileri	
1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 26/08/2025 - 11:08 Bitiş Tarih ve Saati : 02/09/2025 - 11:08
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 11:08 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 11:08
5 NO'LU TAŞINMAZIN	
Özellikleri	: Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 127 Ada, 351 Parsel,
Yüzölçümü	: 1.738,49 m2 Kıymeti : 1.352.091,47 TL KDV Oranı : %10 ✓
Artırma Bilgileri	
1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 26/08/2025 - 12:08 Bitiş Tarih ve Saati : 02/09/2025 - 12:08
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 12:08 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 12:08
6 NO'LU TAŞINMAZIN	
Özellikleri	: Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 127 Ada, 400 Parsel,
Yüzölçümü	: 2.540,93 m2 Kıymeti : 1.976.180,36 TL KDV Oranı : %10 ✓
Artırma Bilgileri	
1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 26/08/2025 - 13:33 Bitiş Tarih ve Saati : 02/09/2025 - 13:33
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 13:33 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 13:33
7 NO'LU TAŞINMAZIN	
Özellikleri	: Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 127 Ada, 423 Parsel, ✓
Yüzölçümü	: 1.329,80 m2 Kıymeti : 1.034.237,32 TL KDV Oranı : %10
Artırma Bilgileri	



1. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 26/08/2025 - 14:38 Bitiş Tarih ve Saati : 02/09/2025 - 14:38
2. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 14:38 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 14:38
8 NO'LU TAŞINMAZIN	
Özellikleri	: Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 127 Ada, 493 Parsel,
Yüzölçümü	: 3.353,94 m2 Kıymeti : 2.608.489,94 TL KDV Oranı : %10
Artırma Bilgileri	
1. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 27/08/2025 - 10:06 Bitiş Tarih ve Saati : 03/09/2025 - 10:06
2. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 10:06 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 10:06
9 NO'LU TAŞINMAZIN	
Özellikleri	: Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 140 Ada, 21 Parsel,
Yüzölçümü	: 948,90 m2 Kıymeti : 836.395,57 TL KDV Oranı : %10
Artırma Bilgileri	
1. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 27/08/2025 - 11:06 Bitiş Tarih ve Saati : 03/09/2025 - 11:06
2. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 11:06 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 11:06
10 NO'LU TAŞINMAZIN	
Özellikleri	: Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 140 Ada, 60 Parsel,
Yüzölçümü	: 1.098,65 m2 Kıymeti : 914.462,95 TL KDV Oranı : %10
Artırma Bilgileri	
1. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 27/08/2025 - 12:06 Bitiş Tarih ve Saati : 03/09/2025 - 12:06
2. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 12:06 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 12:06
11 NO'LU TAŞINMAZIN	
Özellikleri	: Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 140 Ada, 82 Parsel,
Yüzölçümü	: 1.981,94 m2 Kıymeti : 1.541.432,03 TL KDV Oranı : %10
Artırma Bilgileri	
1. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 27/08/2025 - 13:46 Bitiş Tarih ve Saati : 03/09/2025 - 13:46
2. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 13:46 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 13:46
12 NO'LU TAŞINMAZIN	
Özellikleri	: Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 140 Ada, 105 Parsel,
Yüzölçümü	: 2.856,70 m2 Kıymeti : 2.221.767,00 TL KDV Oranı : %10
Artırma Bilgileri	
1. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 27/08/2025 - 14:54 Bitiş Tarih ve Saati : 03/09/2025 - 14:54
2. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 14:54 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 14:54
13 NO'LU TAŞINMAZIN	
Özellikleri	: Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 140 Ada, 121 Parsel,
Yüzölçümü	: 2.804,82 m2 Kıymeti : 2.331.417,90 TL KDV Oranı : %10
Artırma Bilgileri	
1. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 28/08/2025 - 10:03 Bitiş Tarih ve Saati : 04/09/2025 - 10:03
2. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 10:03 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 10:03
14 NO'LU TAŞINMAZIN	
Özellikleri	: Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 140 Ada, 228 Parsel,
Yüzölçümü	: 2.411,13 m2 Kıymeti : 1.875.229,84 TL KDV Oranı : %10
Artırma Bilgileri	
1. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 28/08/2025 - 11:03 Bitiş Tarih ve Saati : 04/09/2025 - 11:03
2. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 11:03 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 11:03
15 NO'LU TAŞINMAZIN	
Özellikleri	: Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 140 Ada, 241 Parsel,
Yüzölçümü	: 2.412,17 m2 Kıymeti : 2.501.384,11 TL KDV Oranı : %10



Artırma Bilgileri

1. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 28/08/2025 - 12:09 Bitiş Tarih ve Saati : 04/09/2025 - 12:09
2. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 12:09 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 12:09

16 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 140 Ada, 270 Parsel,
Yüzölçümü : 1.104,19 m2 Kıymeti : 687.017,08 TL KDV Oranı : %10

Artırma Bilgileri

1. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 28/08/2025 - 13:33 Bitiş Tarih ve Saati : 04/09/2025 - 13:33
2. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 13:33 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 13:33

17 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 140 Ada, 276 Parsel,
Yüzölçümü : 1.642,63 m2 Kıymeti : 1.022.029,60 TL KDV Oranı : %10

Artırma Bilgileri

1. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 28/08/2025 - 14:57 Bitiş Tarih ve Saati : 04/09/2025 - 14:57
2. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 14:57 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 14:57

18 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 140 Ada, 289 Parsel,
Yüzölçümü : 2.076,49 m2 Kıymeti : 1.291.973,39 TL KDV Oranı : %10

Artırma Bilgileri

1. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 29/08/2025 - 10:01 Bitiş Tarih ve Saati : 05/09/2025 - 10:01
2. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 10:01 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 10:01

19 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 140 Ada, 296 Parsel,
Yüzölçümü : 882,68 m2 Kıymeti : 549.195,55 TL KDV Oranı : %10

Artırma Bilgileri

1. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 29/08/2025 - 11:07 Bitiş Tarih ve Saati : 05/09/2025 - 11:07
2. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 11:07 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 11:07

20 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 140 Ada, 309 Parsel,
Yüzölçümü : 2.962,92 m2 Kıymeti : 1.843.502,16 TL KDV Oranı : %10

Artırma Bilgileri

1. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 29/08/2025 - 12:12 Bitiş Tarih ve Saati : 05/09/2025 - 12:12
2. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 12:12 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 12:12

21 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 140 Ada, 321 Parsel,
Yüzölçümü : 2.936,32 m2 Kıymeti : 1.490.968,74 TL KDV Oranı : %10

Artırma Bilgileri

1. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 29/08/2025 - 13:40 Bitiş Tarih ve Saati : 05/09/2025 - 13:40
2. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 13:40 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 13:40

22 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 141 Ada, 32 Parsel,
Yüzölçümü : 4.552,12 m2 Kıymeti : 2.832.288,09 TL KDV Oranı : %10

Artırma Bilgileri

1. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 29/08/2025 - 14:56 Bitiş Tarih ve Saati : 05/09/2025 - 14:56
2. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 14:56 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 14:56

23 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 141 Ada, 41 Parsel,



Yüzölçümü : 1.614,21 m2 Kıymeti : 1.004.346,93 TL KDV Oranı : %10

Artırma Bilgileri

1. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 02/09/2025 - 10:07 Bitiş Tarih ve Saati : 09/09/2025 - 10:07
2. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 10:07 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 10:07

24 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 141 Ada, 60 Parsel,
Yüzölçümü : 3.555,07 m2 Kıymeti : 2.211.932,56 TL KDV Oranı : %10

Artırma Bilgileri

1. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 02/09/2025 - 11:12 Bitiş Tarih ve Saati : 09/09/2025 - 11:12
2. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 11:12 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 11:12

25 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 141 Ada, 69 Parsel,
Yüzölçümü : 5.572,61 m2 Kıymeti : 2.889.359,28 TL KDV Oranı : %10

Artırma Bilgileri

1. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 02/09/2025 - 12:14 Bitiş Tarih ve Saati : 09/09/2025 - 12:14
2. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 12:14 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 12:14

26 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 141 Ada, 94 Parsel,
Yüzölçümü : 4.557,89 m2 Kıymeti : 2.363.234,06 TL KDV Oranı : %10

Artırma Bilgileri

1. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 02/09/2025 - 13:40 Bitiş Tarih ve Saati : 09/09/2025 - 13:40
2. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 13:40 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 13:40

27 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 141 Ada, 96 Parsel,
Yüzölçümü : 4.758 m2 Kıymeti : 2.466.989,69 TL KDV Oranı : %10

Artırma Bilgileri

1. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 02/09/2025 - 14:56 Bitiş Tarih ve Saati : 09/09/2025 - 14:56
2. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2025 - 14:56 Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2025 - 14:56

28 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 141 Ada, 97 Parsel,
Yüzölçümü : 4.454,99 m2 Kıymeti : 2.309.881,13 TL KDV Oranı : %10

Artırma Bilgileri

1. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 03/09/2025 - 10:04 Bitiş Tarih ve Saati : 10/09/2025 - 10:04
2. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 29/09/2025 - 10:04 Bitiş Tarih ve Saati : 06/10/2025 - 10:04

29 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 141 Ada, 105 Parsel,
Yüzölçümü : 2.438,70 m2 Kıymeti : 1.517.337,19 TL KDV Oranı : %10

Artırma Bilgileri

1. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 03/09/2025 - 11:05 Bitiş Tarih ve Saati : 10/09/2025 - 11:05
2. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 29/09/2025 - 11:05 Bitiş Tarih ve Saati : 06/10/2025 - 11:05

30 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 141 Ada, 108 Parsel,
Yüzölçümü : 1.287,83 m2 Kıymeti : 801.276,24 TL KDV Oranı : %10

Artırma Bilgileri

1. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 03/09/2025 - 12:06 Bitiş Tarih ve Saati : 10/09/2025 - 12:06
2. Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 29/09/2025 - 12:06 Bitiş Tarih ve Saati : 06/10/2025 - 12:06

31 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri	: Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 141 Ada, 112 Parsel,		
Yüzölçümü	: 1.533,27 m2 Kıymeti	: 953.986,79 TL KDV Oranı	: %10
Artırma Bilgileri			
1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 03/09/2025 - 13:33		
	Bitiş Tarih ve Saati : 10/09/2025 - 13:33		
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 29/09/2025 - 13:33		
	Bitiş Tarih ve Saati : 06/10/2025 - 13:33		
32 NO'LU TAŞINMAZIN			
Özellikleri	: Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 141 Ada, 116 Parsel,		
Yüzölçümü	: 4.997,98 m2 Kıymeti	: 3.109.698,17 TL KDV Oranı	: %10
Artırma Bilgileri			
1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 03/09/2025 - 14:37		
	Bitiş Tarih ve Saati : 10/09/2025 - 14:37		
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 29/09/2025 - 14:37		
	Bitiş Tarih ve Saati : 06/10/2025 - 14:37		
33 NO'LU TAŞINMAZIN			
Özellikleri	: Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 140 Ada, 185 Parsel,		
Yüzölçümü	: 769,73 m2 Kıymeti	: 2.309.190,00 TL KDV Oranı	: %10
Artırma Bilgileri			
1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 04/09/2025 - 11:06		
	Bitiş Tarih ve Saati : 11/09/2025 - 11:06		
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 29/09/2025 - 11:06		
	Bitiş Tarih ve Saati : 06/10/2025 - 11:06		
34 NO'LU TAŞINMAZIN			
Özellikleri	: Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 140 Ada, 193 Parsel,		
Yüzölçümü	: 1.349,20 m2 Kıymeti	: 4.047.600,00 TL KDV Oranı	: %10
Artırma Bilgileri			
1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 04/09/2025 - 10:03		
	Bitiş Tarih ve Saati : 11/09/2025 - 10:03		
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 29/09/2025 - 10:03		
	Bitiş Tarih ve Saati : 06/10/2025 - 10:03		
35 NO'LU TAŞINMAZIN			
Özellikleri	: Kocaeli İl, Kandıra İlçe, KAYMAZERİKLİ Mahalle/Köy, 130 Ada, 102 Parsel,		
Yüzölçümü	: 2.025,95 m2 Kıymeti	: 4.701.900,00 TL KDV Oranı	: %10
Artırma Bilgileri			
1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 04/09/2025 - 12:13		
	Bitiş Tarih ve Saati : 11/09/2025 - 12:13		
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 29/09/2025 - 12:13		
	Bitiş Tarih ve Saati : 06/10/2025 - 12:13		

27/05/2025
Hasan ŞİRİN
Satış Memuru
168268

e-imzalıdır

