

AKPINAR MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ TAŞINMAZ MAL SATIŞI VE KİRALAMA İHALE İLAN LİSTESİ

SIRA NO	KÖY/MAHALLE	ADA NO	PARSEL NO	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ M2	CİNSİ	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ %25	TAHMİNİ BEDEL	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Alişar Köyü	106	15	615,18	ARSA	1.000,00 TL	4.000,00 TL	16.01.2019	09:00
2	Alişar Köyü	111	39	1.362,93	ARSA	2.425,00 TL	9.700,00 TL	16.01.2019	09:15
3	Boyalık Köyü	128	87	955,19	ARSA	1.625,00 TL	6.500,00 TL	16.01.2019	09:30
4	Boyalık Köyü	168	3	781,62	ARSA	1.525,00 TL	6.100,00 TL	16.01.2019	09:45
5	Çalıburnu Köyü		1147	1.412,00	ARSA	2.500,00 TL	10.000,00 TL	16.01.2019	10:00
6	Deveci Köyü	139	9	213,84	ARSA	400,00 TL	1.600,00 TL	16.01.2019	10:15
7	Durmuşlu Köyü		397	23.000,00	TARLA	8.250,00 TL	33.000,00 TL	16.01.2019	10:30
8	Durmuşlu Köyü		340	20.600,00	TARLA	7.375,00 TL	29.500,00 TL	16.01.2019	10:45
9	Gülveren Köyü		63	16.500,00	TARLA	6.250,00 TL	25.000,00 TL	16.01.2019	11:00
10	Hacımirza Köyü		66	10.000,00	BAĞ YERİ	5.250,00 TL	21.000,00 TL	16.01.2019	11:15
11	Sofrazlı Köyü		831	2.415,30	TARLA	1.000,00 TL	4.000,00 TL	16.01.2019	11:30
12	Hanyeri Sarıkaya		1652	696,00	ARSA	1.175,00 TL	4.700,00 TL	16.01.2019	11:45
13	Hanyeri Sarıkaya		1653	348,00	ARSA	625,00 TL	2.500,00 TL	16.01.2019	13:15
14	Kelismailuşağı Köyü	108	71	18.474,79	TARLA	6.250,00 TL	25.000,00 TL	16.01.2019	13:30
15	Kelismailuşağı Köyü	108	7	7.172,45	TARLA	2.750,00 TL	11.000,00 TL	16.01.2019	13:45
16	Köşker Köyü		2308	824,00	ARSA	1.375,00 TL	5.500,00 TL	17.01.2019	09:00
17	Köşker Köyü		2309	832,00	ARSA	1.400,00 TL	5.600,00 TL	17.01.2019	09:15
18	Köşker Köyü		2217	871,00	ARSA	1.450,00 TL	5.800,00 TL	17.01.2019	09:30
19	Köşker Köyü		2226	896,00	ARSA	1.500,00 TL	6.000,00 TL	17.01.2019	09:45
20	Köşker Köyü		2227	879,00	ARSA	1.475,00 TL	5.900,00 TL	17.01.2019	10:00
21	Köşker Köyü		2228	833,00	ARSA	1.400,00 TL	5.600,00 TL	17.01.2019	10:15
22	Köşker Köyü		2229	930,00	ARSA	1.550,00 TL	6.200,00 TL	17.01.2019	10:30
23	Köşker Köyü		2134	899,00	ARSA	1.475,00 TL	5.900,00 TL	17.01.2019	10:45
24	Köşker Köyü		2299	796,00	ARSA	1.425,00 TL	5.700,00 TL	17.01.2019	11:00
25	Köşker Köyü		2300	945,00	ARSA	1.700,00 TL	6.800,00 TL	17.01.2019	11:15
26	Köşker Köyü		2301	869,00	ARSA	1.550,00 TL	6.200,00 TL	17.01.2019	11:30
27	Köşker Köyü		2302	816,00	ARSA	1.500,00 TL	6.000,00 TL	17.01.2019	11:45
28	Köşker Köyü		2310	836,00	ARSA	1.500,00 TL	6.000,00 TL	17.01.2019	13:15
29	Köşker Köyü		2311	830,00	ARSA	1.500,00 TL	6.000,00 TL	17.01.2019	13:30
30	Merkez Mah.	335	9	451,00	İMARLI ARSA	4.510,00 TL	18.040,00 TL	17.01.2019	13:45

TAŞINMAZ KİRALAMA İLAN LİSTESİ

SIRA NO	KÖY/MAHALLE	ADA NO	PARSEL NO	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ M2	CİNSİ	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ %25	YILLIK KİRALAMA BEDELİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
31	Merkez Mah.		293	13.200,00	TARLA	200,00 TL	792,00 TL	17.01.2019	14:00

1- Yukarıda özellikleri belirtilen taşınmazın Satış ve kiralama İhalesi, **2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre açık teklif usulü** ile yukarıda belirlenen gün ve saatte Akpınar Milli Emlak Şefliğinde toplanacak komisyon tarafından yapılacaktır.

2- **Şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Akpınar Akpınar Milli Emlak Şefliğinden ücretsiz olarak görülebilir.**

3- İsteklilerin her taşınmaz mal için ayrı ayrı olamak üzere belirlenen ihale gün ve saatine kadar **geçici teminat makbuzu** veya teminat mektubu ile **İkametgah İlmuhaberi, Nüfus Cüzdanı ve fotokopisi**, ortak katılım halinde ortak girişim beyannamesi ile birlikte komisyona müracaat etmeleri zorunludur.

4- Başkaları adına vekaleten ihaleye iştirak edecek olanların noter tasdikli vekaletnameyi, Tüzel kişilerin ise onaylı yetki belgesini ve imza sirküleri ile birlikte ihale yılı içerisinde alınmış Ticaret ve Sanayi Odası belgesini ibraz etmeleri zorunludur.

5- Posta ile yapılacak olan müracaatlarda olabilecek aksaklıklarda mazeretler kabul edilmez.

6- Hazine'ye ait taşınmaz malların satışı ve kiralama KDV'ye tabi değildir ve satış devir ve kiralama işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan

7- Satışı yapılan taşınmazlar satış tarihini takip eden 5 yıl süre ile emlak vergisinden muaftır.

8- 4706 sayılı Kanunun 4916 sayılı Kanuna değişik 5 nci maddesi gereğince talep edilmesi halinde Taşınmazın Belediye ve Mücavir alan sınırları içerisinde olması halinde 5.000,00 TL (beşbinlira) dışındakiler için 1.000,00 TL (binlira)'nin üzerinde olması halinde ihale bedelinin 1/4' ü peşin geriye kalanına kanuni faiz uygulanmak sureti ile 2 yıla kadar üçer aylık dönemler halinde 8 eşit taksit halinde ödeme yapılabilecektir.

9- Komisyon gerekçesini bildirmek kaydı ile ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR

**T.C.
AKPINAR KAYMAKAMLIĞI
Akpınar Milli Emlak Şefliği**