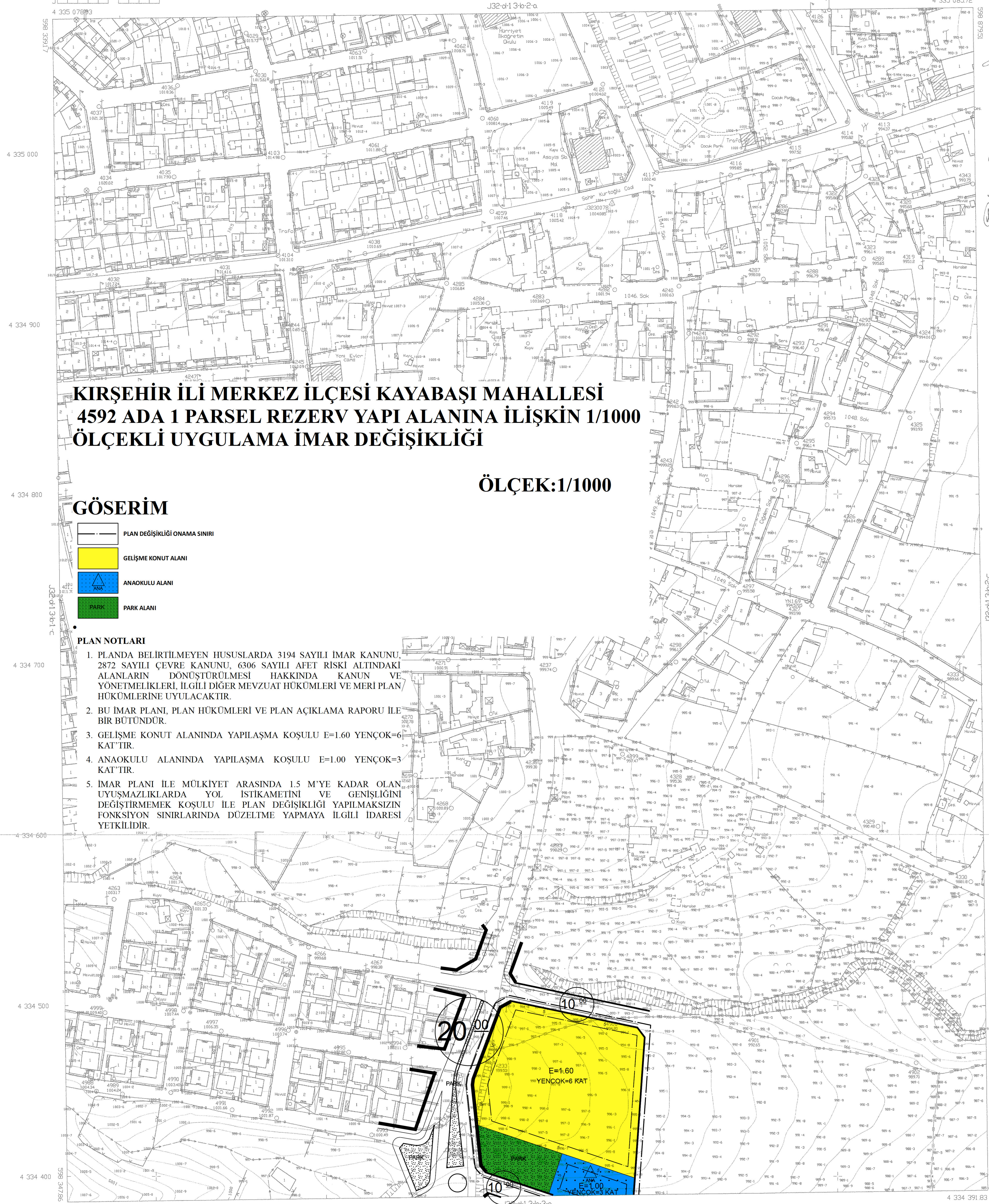


Dosya No : 400132157
Plan No : UTP-40529687
Ölçek : 1/1000
Kırşehir İli, Merkez İlçesi, Kayabaşı Mahallesi 4592 ada 1 parseline ilişkin 2- paftalık 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 9. Maddesi, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun ve 1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi hükümleri uyarınca re'sen onaylandı.

T.C.
ÇEVRE ve ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü a.

KIRŞEHİR
J32-d-1 3-b-2-d



KIRŞEHİR İLİ MERKEZ İLÇESİ KAYABAŞI MAHALLESİ 4592 ADA 1 PARSEL REZERV YAPI ALANINA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK:1/1000

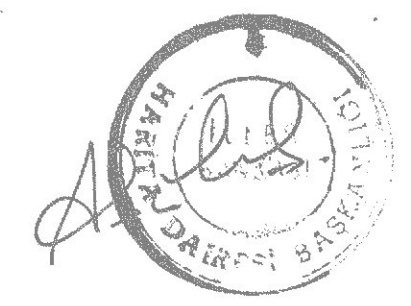
GÖSERİM

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- GELİŞME KONUT ALANI
- ANAOKULU ALANI
- PARK ALANI

PLAN NOTLARI

- PLANDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU, 6306 SAYILI AFET RİSKİ ALTINDAKİ ALANLARIN DÖNÜŞTÜRÜLMESİ HAKKINDA KANUN VE YÖNETMELİKLERİ, İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİ VE MERİ PLAN HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- BU İMAR PLANI, PLAN HÜKÜMLERİ VE PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- GELİŞME KONUT ALANINDA YAPILAŞMA KOŞULU E=1.60 YENÇOK=6 KAT'TIR.
- ANAOKULU ALANINDA YAPILAŞMA KOŞULU E=1.00 YENÇOK=3 KAT'TIR.
- İMAR PLANI İLE MÜLKİYET ARASINDA 1.5 M'YE KADAR OLAN UYUŞMAZLIKLARDA YOL İSTİKAMETİNİ VE GENİŞLİĞİNİ DEĞİŞTİRMEK KOŞULU İLE PLAN DEĞİŞİKLİĞİ YAPILMAKSIZIN FONKSİYON SINIRLARINDA DÜZELTME YAPMAYA İLGİLİ İDARESİ YETKİLİDİR.

İTİP 96 KORDENAT SİSTEMİNE KAPLAN
HRT VE İNS. LTD. ŞTİ. HANGİRDEN YAPILAN
1:50 ADET HÜLMANİZER HARİTA ÇİZİMİ
6/19/2005



İLLER BANKASI
A. SERGAR TIRAKCI
MİMARLIK BİREKİM İNŞAAT YATIRIM Y.İ.Ş.İ.

KIRŞEHİR
J32-d-1 3-b-2-d

MÜTEAHHİT - KAPLAN HRT VE İNS. LTD. ŞTİ.
MESLEK M.H.İ. ÇOLAK KAPLAN
T.C.S.M.M.İ. - KAPLAN HRT VE İNS. LTD. ŞTİ.

1/1000