KIRKLARELİ KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜNE

(Bademlik Mahallesi Mahmut Esat Bozkurt Caddesi No: 8 Merkez/KIRKLARELİ)

…………. Yapı Kimlik Numaralı, tapuda …… ada ve …….. parselde kayıtlı olan ………………………………………………………………………………..adresindeki (Bina numarası ve bağımsız bölüm numaralı ayrı ayrı belirtilecektir.) yapı, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında riskli yapı olarak tespit edilmiş olup, 6306 sayılı Kanunun Uygulama Yönetmeliği’nin 16’ncı maddesine göre kira yardımından faydalanmak istiyorum.

Riskli yapıda malik/kiracı/sınırlı aynî hak sahibi olduğum konutumu/işyerimi …./…./20... tarihinde tahliye ettiğimi beyan eder, aksi durumun tespit edilmesi halinde ödenen tutarı Genel hükümlere (Borçlar Kanunu ve 3095 sayılı Kanuni Faiz ve Temerrüt Faizine İlişkin Kanun) göre faiziyle geri ödeyeceğimi taahhüt ederim.

Kira yardımından faydalanmam halinde “6306 sayılı Kanunun Uygulama Yönetmeliğinin “Yapılacak Yardımlar ve Tahliye” başlıklı 5’inci bölümünün 16’ncı maddesinin yedinci fıkrasında yer alan ‘*Dönüşüm Projeleri Özel Hesabından aynı kişiye hem kira yardımı hem de faiz desteği yapılamaz. Kira yardımından faydalananlar faiz desteğinden, faiz desteğinden faydalananlar ise kira yardımından faydalanamaz*.’ hükmü uyarınca bankalardan faiz destekli kredi başvurusunda bulunmayacağımı taahhüt ederim.

Kira yardımı başvurumun uygun bulunması halinde T.C Ziraat Bankası A.Ş.’ne ait Vadesiz TL TR……………………………………………………………….…IBAN hesabıma yatırılması hususunda;

Gereğini arz ederim.

……/…./20…..

İletişim Bilgileri:

Adı Soyadı :

TC Kimlik No :

Adres :

Telefon :

Hesap Numarası (IBAN) :

EKLER:

1. Başvuru sahibinin tüzel kişi olması halinde başvuru dilekçesini imzalayan kişinin tüzel kişiliği temsil yetkisine sahip olduğunu gösteren imza sirküleri veya sicil tasdiknamesi
2. Sınırlı ayni hak sahipliğini gösteren Tapu Belgesi ve taşınmaza ait Güncel Taşınmaz Kaydı (Kat mülkiyetli/kat irtifaklı tapularda sınırlı ayni hak sahipliğini gösteren şerh bulunmalıdır.),
3. Sınırlı ayni hak sahibinin, riskli yapı için A.R.A.A.D. Bilgi Sistemi üzerinden Yapı Kimlik Numarası alındığı tarihte riskli yapıda işyeri işlettiğine ve riskli yapıyı tahliye ettiğine dair Riskli Yapı Tespit Raporu’nda belirtilen adres bilgileri ile uyumlu olacak şekilde eski ve yeni adreslerini gösteren bağlı olduğu odadan alınacak oda sicil kaydı veya vergi dairesinden alınan yazı (Gerçek kişi mükelleflerden ilgili odalara kayıt yaptırmayan ve adres değişliklerini bildirmeyenlerden, riskli yapıda işyeri işletildiği tarih ile işyerinin tahliye edildiği tarihi belgelemek üzere, ilgili vergi dairesinden alınacak onaylı yazı veya onaylı yoklama fişlerindeki tarihler dikkate alınır.),
4. İşyeri kapatılmışsa kapatıldığına dair ilgili vergi dairesi veya meslek odasından alınan yazı,
5. Riskli yapının yıkım bilgisinin A.R.A.A.D. Bilgi Sistemine girilmiş olması,
6. Gerçek/Tüzel kişilerin kira yardımı başvuru dilekçesinde yer alan T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Vadesiz TL İBAN bilgisine ait teyit amaçlı bir belge,

NOT: Vekâletname ile yapılan başvurularda;

a) Sadece kira yardımı başvurusu yapılması için verilen vekâletnamede *“6306 sayılı Kanun kapsamında kira yardımı başvurusu yapmaya yetkilidir.”* ibaresinin,

b) Hem kira yardımı başvurusu yapılması ve hem de yapılacak kira yardımı ödemesinin alınması için verilen vekâletnamede *“6306 sayılı Kanun kapsamında kira yardımı başvurusu yapmaya ve kira yardımı bedellerini almaya yetkilidir.”* ibaresinin, yer alması gerekir.

Ayrıca, vekâletnamenin noterden onaylı aslının ve vekilin kimlik fotokopisinin alınması gerekir.