

İLAN

BABAESKİ KAYMAKAMLIĞI

İLÇE MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN

TAŞINMAZ SATIŞ İHALESİ

S. NO	İLİ	İLÇESİ	MAH./KÖY	ADA	PARSEL	MEVKİİ	YÜZÖLÇÜM (m2)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m2)	VASFI	İMAR DURUMU/AYRILDIĞI AMAÇ/AÇIKLAMA	TAHMİNİ SATIŞ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE		
													GÜNÜ	SAATİ	İHALE USULÜ
1	Kırklareli	Babaeski	Müsellim Köyü	169	2	Köyü	2.957,75	2.957,75	Arsa	İmarsız	179.000,00	35.800,00	20.02.2020	14:30	2886/45. madde Açık Teklif Usulü

Yukarıda Sıra Nosu, Mah, Mevkii, Cinsi, Pafta, Ada, Parsel Numarası, Yüzölçümü, Hazine Hissesi, Satılacak Yüzölçümü, Tahmini Satış Bedeli, Geçici Teminat Tutarı, İhale Tarihi ve Saati yazılı bulunan taşınmaz malın satışı yapılacaktır.

- 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 nci maddesi gereğince Açık Teklif Usulüyle Babaeski Milli Emlak Şefliğinde 2886 Sayılı Kanunun 13.cü maddesine istinaden oluşturulan Komisyonca satışı yapılacaktır.
- İhaleye katılmak isteyen İsteklilerin yasal yerleşim yeri sahibi olmaları, Tebligat için Türkiye' de adres göstermeleri, Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarası, Tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri, (İkametgah İlmuhaberi, nüfus cüzdan örneği), ihale gün ve saatinden önce Babaeski Malmüdürlüğü veznesine yatıracakları geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu (Banka teyid yazısı ile birlikte), özel kişiler adına vekaleten giren kişilerden tasdikli vekaletname, tüzel kişilerde yetkili makamdan 2020 yılı için alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğunu gösterir noterden tasdikli yetki belgesi ve imza sirküleri, müşterek isteklilerde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi (ortaklık sözleşmesi, imza sirküleri) ile birlikte ihale saatine kadar Komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir.
- Geçici Teminatın Teminat mektubu ile verilmesi halinde mektubun şekli ve içeriğinin 2886 Sayılı Kanunun 27. maddesi ve bu kanun uyarınca yayınlanmış D.İ. Genelgesinde belirtilen şartları taşıması gerekmektedir.
- İhale komisyonu ihaleleri yapıp yapmamakta serbesttir.
- Postayla başvuruda bulunacak isteklilerin iadeli taahhütlü olarak gönderecekleri teklif mektubu ile diğer belgelerin ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına ulaşması gerekmektedir. Postadaki gecikmeler dikkate alınmaz.
- Satış bedeli, süresi içerisinde yatırılmadığı takdirde geçici teminatı Hazineye irat kaydedilir.
- İhalelere ait şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Babaeski Milli Emlak Şefliğinde ücretsiz olarak görülebilir.
- Hazineye ait taşınmaz malların satış bedelleri peşin ödenebileceği gibi, satış bedelinin 1/4 ü peşin kalan kısma kanuni faiz uygulanmak suretiyle en fazla iki yılda eşit taksitlerle ödenebilir.
- 4706 sayılı Kanun uyarınca Hazineye ait taşınmaz malların satışı KDV' ye tabi olmadığı gibi bu devir ve işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan muaf olup, 5 yıl süre ile Emlak Vergisine tabi tutulmayacaktır.
- Türkiye Genelinde detaylı ihale bilgisi www.milliemlak.gov.tr ve www.kirklareli.csb.gov.tr web adreslerinden öğrenilebilir. İLAN OLUNUR.