

KIRKLARELİ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ (MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ)

TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER VEYA SÜS BİTKİLERİ ÜRETİMİNE YÖNELİK KİRALAMA AMAÇLI ÖN BAŞVURU İLANI

Aşağıda tapu ve kiralama bilgileri verilen mülkiyeti Hazineye ait taşınmazların, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 72/A maddesi ile 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde anılan Tebliğ eki Ek-1 sayılı listede belirtilen Tıbbi ve Aromatik Bitkiler veya Süs Bitkileri üretimi yapılmak üzere, Tarım İdaresince belirlenen hak sahiplerine 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi uyarınca pazarlık usulü ile kiraya verilecektir.

Sıra No	Taşınmaz No	İl	İlçe	Köy/Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)	İlk Yıl Kira Bedeli (TL)	Son Başvuru Tarihi
1	39010103233	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		70	8.800,00	66,00	17.04.2020
2	39010103413	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		1385	9.900,00	99,00	17.04.2020
3	39010103766	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		5138	8.700,00	57,00	17.04.2020
4	39010103801	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		5184	2.000,00	13,00	17.04.2020
5	39010103820	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		5205	4.250,00	26,00	17.04.2020
6	39010104161	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		6329	3.850,00	29,00	17.04.2020
7	39010104165	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		6340	1.650,00	15,00	17.04.2020
8	39010104193	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		6435	1.600,00	13,00	17.04.2020
9	39010104203	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		6445	3.050,00	28,00	17.04.2020
10	39010104219	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		6499	1.860,00	30,00	17.04.2020
11	39010104360	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		7003	1.100,00	9,00	17.04.2020
12	39010104362	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		7006	600,00	5,00	17.04.2020
13	39010104487	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		7464	5.800,00	58,00	17.04.2020
14	39010103294	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		547	20.000,00	140,00	17.04.2020
15	39010103796	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		5179	34.750,00	347,50	17.04.2020
16	39010106405	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	106	48	636,00	7,00	17.04.2020

Kiraya Verme Esasları:

- Hazine taşınmazları, Tarım ve Orman Bakanlığınca belirlenen ve bu Tebliğ ekinde (Ek-1) yer alan tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkilerinin üretimi yapılmak üzere hak sahiplerine kiraya verilebilir. İhtiyaç halinde, Tarım ve Orman Bakanlığının görüşleri doğrultusunda tıbbi ve aromatik bitkiler grubu içerisinde yer alan bitki türlerinde değişikliğe gidilebilir.
- Tarım İdaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile 379 sayılı Tebliğ ekinde (Ek-1) yer almayan tıbbi ve aromatik bitkiler için yapılan kiralama talepleri değerlendirmeye alınmaz.
- Hazine taşınmazları, çok yıllık bitkiler için 10 (on) yıla, tek yıllık bitkiler için 5 (beş) yıla kadar kiraya verilecektir. Kira süresi sonunda kiracının talep etmesi halinde, söz konusu taşınmaz kontrol ekibinin uygunluk raporu ile yeniden bedel belirlenmek suretiyle, yükümlülüklerini yerine getiren eski kiracısına yeniden kiraya verilebilir.

Başvuru Şekli ve Kiraya Verme Şartları:

- İlanda belirtilen taşınmazların üzerinde tıbbi ve aromatik bitkiler veya süs bitkileri yetiştirmek isteyen gerçek veya tüzel kişilerin, 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğine ek (Ek-2), Tıbbi ve Aromatik Bitkiler veya Süs Bitkileri Üretimine Yönelik Kiralama Amaçlı Ön Başvuru Formu ve ekleriyle birlikte ilanda belirtilen son başvuru tarihi mesai bitimine kadar Kırklareli Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne (Milli Emlak Müdürlüğü) başvurması gerekmektedir.
- Başvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilmeyecektir.
- Hak sahipliği, 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde ilgili Tarım İdaresince belirlenecektir.
- Taşınmaz, Tarım İdaresinde bildirilen hak sahibine 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi uyarınca pazarlık usulüyle ihale edilecek ve ihale sonucunda oluşacak bedel üzerinden kira sözleşmesi düzenlenecektir.
- Başvurular posta aracılığı ile de yapılabilirler. Ancak, posta ile yapılacak başvurularda ilgili bilgi ve belgelerin son başvuru tarih ve saatine kadar Kırklareli Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne (Milli Emlak Müdürlüğü) ulaşmış olması gerekmektedir. Postada doğabilecek gecikmelerden dolayı İdare sorumlu olmayacaktır.
- Ayrıca ilana ilişkin bilgiler, <https://kirkklareli.csb.gov.tr/> ile www.milliemlak.gov.tr adreslerinde de yayımlanmakta olup, ilana konu taşınmazlar hakkında 0 (288) 2141068 numaralı telefonda bilgi alınabilecektir.

İLAN OLUNUR

19.03.2020