

VİZE KAYMAKAMLIĞI
VİZE MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ
TAŞINMAZ KİRALAMA VE SATIŞ İHALELERİ İLANI

TAŞINMAZ KİRALAMA İHALESİ

KÖY-MAHALLE	MEVKİİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (M2)	KİRALANACAK YÜZÖLÇÜM (M2)	VASFI	KİRALAMANIN AMACI VE SÜRESİ	İLK YIL TAHMİNİ KİRA BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE	
										GÜNÜ	SAATİ
Namık Kemal Mahallesi	Kırmızıtoprak	433	35	2.976,21	2.976,21	Tarla	Tarımsal Amaçlı-5 Yıl	1.000,00 TL	300,00 TL	5.08.2020	10:00
Namık Kemal Mahallesi	Müftüköru	291	2	1.900,00	1.900,00	Ham Toprak	Tarımsal Amaçlı-5 Yıl	430,00 TL	120,00 TL	5.08.2020	11:00
Çakıllı Beldesi	Kolağl	113	77	982,00	982,00	Ham Toprak	Tarım veya Hayvancılık Amaçlı-5 Yıl	240,00 TL	70,00 TL	5.08.2020	12:00
Gazi Mahallesi	Develiyolu	348	22	1.501,00	1.501,00	Tarla	Tarımsal Amaçlı-5 Yıl	2.050,00 TL	600,00 TL	5.08.2020	14:00
Sergen Köyü	Kelgürçenlik	199	1	3.750,00	3.750,00	Fundalık	Tarım veya Hayvancılık Amaçlı-5 Yıl	960,00 TL	250,00 TL	5.08.2020	15:00
Sergen Köyü	Kelgürçenlik	200	1	4.525,00	4.525,00	Fundalık	Tarım veya Hayvancılık Amaçlı-5 Yıl	1.360,00 TL	400,00 TL	5.08.2020	16:00
Mehmet Akif Mahallesi	Bahçelerüstü	261	14	806,93	806,93	Ham Toprak	Ticari Amaçlı-3 Yıl	2.904,95 TL	800,00 TL	6.08.2020	10:00
Mehmet Akif Mahallesi	Bahçelerüstü	252	8	1.518,54	1.518,54	Ham Toprak	Tarım veya Hayvancılık Amaçlı-5 Yıl	1.150,00 TL	300,00 TL	6.08.2020	11:00

TAŞINMAZ SATIŞ İHALESİ

KÖY-MAHALLE	MEVKİİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (M2)	SATILACAK YÜZÖLÇÜM (M2)	VASFI	İMAR DURUMU	TAHMİNİ SATIŞ BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE	
										GÜNÜ	SAATİ
Kıyıköy Beldesi	Mezarlıksırtı	336	1	4.724,99	4.724,99	Otel Alanı	Otel-Motel Alanı	1.740.000,00 TL	350.000,00 TL	29.07.2020	14:30
Evrenli Köyü	Bağlık	124	29	2.800,00	2.800,00	Ham Toprak	İmarsız	46.000,00 TL	8.000,00 TL	6.08.2020	12:00
Evrenli Köyü	Akpınarderesi	145	7	1.800,00	1.800,00	Ham Toprak	İmarsız	34.200,00 TL	8.000,00 TL	6.08.2020	14:00
Evrenli Köyü	Köyüstü	149	15	1.800,00	1.800,00	Ham Toprak	İmarsız	39.600,00 TL	8.000,00 TL	6.08.2020	15:00
Evrenli Köyü	Köyaltı	189	20	428,00	428,00	Tarla	İmarsız	8.600,00 TL	2.500,00 TL	6.08.2020	16:00
Evrenli Köyü	Köyaltı	189	21	453,00	453,00	Tarla	İmarsız	9.100,00 TL	2.500,00 TL	6.08.2020	16:30
Çüvenli Köyü	Vizyolu	115	12	3.000,00	3.000,00	Ham Toprak	İmarsız	90.000,00 TL	15.000,00 TL	7.08.2020	11:00
Okçular Köyü	Arnavağalı	111	30	5.700,00	5.700,00	Ham Toprak	İmarsız	85.500,00 TL	14.000,00 TL	7.08.2020	12:00

AÇIKLAMA

1- İlçemiz hudutlarında yer alan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, yukarıda tapu bilgileri verilen taşınmazların yine yukarıda belirtilen ihale gün ve saatinde Vize Millî Emlak Şefliği odasında 2886 sayılı Devlet İhale Kanununu 45. maddesine göre açık ihale usulüyle kiralama ve satış ihaleleri yapılacaktır.

2- İhaleye iştirak etmek isteyenlerin ihale gün ve saatlerinden önce Vize Malmüdürlüğü veznesine yatırılacak geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu, nüfus cüzdanı örneği (Tüzel kişilerin ayrıca siciline kayıtlı olduğu Makamca 2019 veya 2020 yılında tasdik edilmiş oda sicil belgesi, imza sirküleri, noterden tasdikli yetki belgesi) ile birlikte ihale saatine kadar Vize Millî Emlak Şefliği odasında toplanacak olan komisyona müracaat etmeleri gerekmektedir.

3- Geçici teminatın, teminat mektubu ile verilmesi halinde mektubun şekli ve içeriğinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 27. maddesi ve bu Kanun uyarınca yayınlanmış 98/1 sıra nolu Devlet İhaleleri Genelgesinde belirtilen şartları taşınması gerekmektedir.

4- İhalelere ait şartnameler mesai saatleri içerisinde İdaremizden bedelsiz olarak alınabilir.

5- İhale esnasında COVID-19 ile mücadele kapsamında sosyal mesafe ile oturma düzeni ve maske takma zorunluluğu uygulanacaktır.

6- İhale saatine kadar Komisyona ulaşması kaydıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu Hükümlerine göre hazırlanan teklif mektuplarını iadeli taahhütlü postayla gönderilebilir. Postadaki gecikmeler kabul edilmez. Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.