

İLAN

KIRIKKALE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN

(Milli Emlak Müdürlüğü)

AĞAÇLANDIRMA AMAÇLI KIRALANMASI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

SIRA NO	İL-İÇESİ	KÖY/ MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM	KİRA SÜRESİ	KIRALAMA AMACI	BAŞVURU BEDELİ 1. GRUP	BAŞVURU BEDELİ 2. GRUP	Son Başvuru Tarihi ve Saati	Aynı Gruptan Birden Fazla Başvuru Olması Halinde İhale Tarihi ve Saati		
1	Kırıkkale /Yahşihan	Mahmutlar şarklısı	199	5	24.091,45 m ²	10 Yıl	Ağaçlandırma	600,00 TL	6.000,00 TL	11.02.2020	17:00	14.02.2020	14:10
2	Kırıkkale /Yahşihan	Mahmutlar şarklısı	199	6	27.027,40 m ²	10 Yıl	Ağaçlandırma	600,00 TL	6.000,00 TL	11.02.2020	17:00	14.02.2020	14:20

Yukarıda tapu bilgileri yer alan mülkiyeti Hazineye ait taşınmazlar; 358 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği ve 23.8.2012 tarihli ve 28390 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Ağaçlandırma Yönetmeliği çerçevesinde kiraya verilecektir.

Buna göre;

- 1- İlan edilen bu taşınmazlar üzerinde ağaçlandırma yapmak isteyen gerçek veya tüzel kişiler tarafından; Hazinesin özel mülkiyetinde bulunan taşınmazlar için ada ve parsel numarasını belirterek, Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki taşınmazlar için ise yeri belirtilerek (Devletin hüküm ve tasarrufu altında bulunan yerlerde tescil şartı aranmaz) ağaçlandırma yapılmak amacıyla ön izin verilmesi ve kiralamaya yapılması talebiyle İdareye başvuru yapılabilir. Hak sahipliği tespitine esas olmak üzere başvurular; 9 uncu maddenin ikinci fıkrası uyarınca birinci grupta sayılanlar tarafından Genel Tebliğ ekinde (EK-2/A) yer alan dilekçeyle, ikinci grupta yer alanlar tarafından ise Genel Tebliğ ekinde (EK-2/B) yer alan dilekçeyle yapılır.
- 2- Birinci grupta sayılan gerçek kişiler bahse konu taşınmazların birisi için 600,00 TL başvuru bedelini yatırarak, 358 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinin ekinde yer alan EK-2/A dilekçeyle (bu dilekçe Milli Emlak Müdürlüklerinden ve Milli Emlak Şefliğinde temin

- edilebilir), 11.02.2020 tarihi Salı günü saat 17,00'a kadar, talep edilen taşınmazların ada ve parsel numaraları talep dilekçelerinde belirtmek şartıyla talepte bulunmaları gerekmektedir. Ancak her aileden en fazla 1 (Bir) kişi talepte bulunabilir. Bu kapsamda bir taşınmaz için birden fazla kişinin başvuru bulunması halinde, gruba ilişkin başvuru bedeli üzerinden pazarlık usulü ile ihale komisyonu tarafından yapılacak artırma sonucunda en yüksek bedeli teklif eden kişi hak sahibi olarak belirlenecektir.
- 3- Tüzel kişiler ile ikinci grupta yer alan gerçek kişiler taşınmazlar için 6.000,00 TL başvuru bedeli yatırarak, 358 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinin ekinde yer alan EK-2/B dilekçeyle (bu dilekçe Milli Emlak Müdürlüklerinden ve Milli Emlak Şefliğinin de temin edilebilir), 11.02.2020 tarihi Cuma günü saat 17,00'a kadar, talep edilen taşınmazların ada ve parsel numaraları talep dilekçelerinde belirtmek şartıyla talepte bulunmaları gerekmektedir. Bu kapsamda bir taşınmaz için birden fazla kişinin başvuru bulunması halinde, gruba ilişkin başvuru bedeli üzerinden pazarlık usulü ile ihale komisyonu tarafından yapılacak artırma sonucunda en yüksek bedeli teklif eden kişi hak sahibi olarak belirlenecektir.
- 4- Hak sahiplerinin belirlenmesi ihalesi 14.02.2020 tarihinde saat 14.10 ve 14.20 de Kırıkkale Milli Emlak Müdürlüğü ihale salonunda toplanacak komisyon tarafından yapılacaktır.
- 5- Hak sahibi olarak belirlenmeyen kişilerin başvuru bedeli iade edilecektir. Ancak, hak sahiplerinin taleplerinden vazgeçmesi veya hak sahipliğinin iptali durumunda, başvuru bedeli iade edilmez.
- 6- Ağaçlandırma yapmak üzere kiraya verilecek araziler üzerinde, uygulama projesinde belirtilen idare süresi boyunca odun ve odun dışı orman türünü veren türler yetiştirilmek amaçlarıyla ağaçlandırma yapılmak üzere gerçek veya tüzel kişilere ön izin verilecek ve kiralamaya yapılacaktır. Bu taşınmazlar üzerinde elma, armut, şeftali, incir ve benzeri meyve ağacı türleri yetiştirilmek üzere ağaçlandırma yapılmak amacıyla ön izin verilemez, kiralamaya yapılmaz ve ağaçlandırma yapılmak üzere kiraya verilen Hazine taşınmazları üzerinde bu ağaçlar yetiştirilemez.
- 7- Ağaçlandırma yapılmak amacıyla kiraya verilen taşınmazların yıllık tahmini kira bedelleri; Orman ve Su İşleri Bakanlığı Orman Genel Müdürlüğü tarafından fidan türleri ve arazi verim sınıfları dikkate alınarak her yıl yeniden belirlenen bedeller üzerinden tespit edilir ve bu bedeller Bakanlık tarafından Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüklerine duyurulur.

İLAN OLUNUR. 13.01.2020

