

**KIRIKKALE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN**  
**(MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ)**

**SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR**

A.	Taşınmaz No	İli	İlçesi	Mahalle / Köy	Ada	Parsel	Yüzölçüm (m <sup>2</sup> )	Hazine Payı (m <sup>2</sup> )	Cinsi	Tahmini Satış Bedeli (TL)	Geçici Teminat Bedeli (TL)	Tarih	Saat
1	71090104760	Kırıkkale	Yahşihan	Bedesten	158	11	933,62	Tam	Ham toprak	366.176,90	91.544,23	13.06.2023	09:00
2	71090104848	Kırıkkale	Yahşihan	Bedesten	108	11	4.358,00	Tam	Ham toprak	239.690,00	59.922,50	13.06.2023	09:10
3	71090104628	Kırıkkale	Yahşihan	Bedesten	249	1	3.327,00	Tam	Ham toprak	232.890,00	58.222,50	13.06.2023	09:20
4	71090104654	Kırıkkale	Yahşihan	Keçili	789	1	1.670,00	Tam	Ham toprak	100.200,00	25.050,00	13.06.2023	09:30
5	71090104736	Kırıkkale	Yahşihan	Keçili	783	3	1.800,00	Tam	Ham toprak	630.000,00	157.500,00	13.06.2023	09:40
6	71090104757	Kırıkkale	Yahşihan	Keçili	797	1	2.900,06	Tam	Ham toprak	768.000,00	192.000,00	13.06.2023	09:50
7	71090104759	Kırıkkale	Yahşihan	Keçili	558	13	48.525,92	Tam	Ham toprak	728.000,00	181.975,00	13.06.2023	10:00
8	71090101471	Kırıkkale	Yahşihan	Kılıçlar	562	3	14.123,84	Tam	Ham toprak	565.000,00	141.250,00	13.06.2023	10:10
9	71090101676	Kırıkkale	Yahşihan	Kılıçlar	118	3	525,00	Tam	Arsa	210.980,00	52.745,00	13.06.2023	10:20
10	71090101675	Kırıkkale	Yahşihan	Kılıçlar	118	2	525,00	Tam	Arsa	211.680,00	52.920,00	13.06.2023	10:30
11	71090101677	Kırıkkale	Yahşihan	Kılıçlar	118	4	525,00	Tam	Arsa	211.050,00	52.762,50	13.06.2023	10:40
12	71090101797	Kırıkkale	Yahşihan	Kılıçlar	199	32	758,00	Tam	Arsa	341.100,00	85.275,00	13.06.2023	10:50
13	71090102725	Kırıkkale	Yahşihan	Kılıçlar	158	25	591,00	Tam	Arsa	265.950,00	66.487,50	13.06.2023	11:00
14	71090104856	Kırıkkale	Yahşihan	Kılıçlar	366	3	525,00	Tam	Arsa	236.250,00	59.062,50	13.06.2023	11:10
15	71090104857	Kırıkkale	Yahşihan	Kılıçlar	366	4	524,99	Tam	Arsa	236.245,50	59.061,38	13.06.2023	11:20
16	71090104858	Kırıkkale	Yahşihan	Kılıçlar	366	5	525,00	Tam	Arsa	236.250,00	59.062,50	13.06.2023	11:30
17	71090104859	Kırıkkale	Yahşihan	Kılıçlar	366	6	533,15	Tam	Arsa	370.458,90	92.614,73	13.06.2023	13:30
18	71090104751	Kırıkkale	Yahşihan	Mahmutlarşarklısı Köyü	546	1	2.528,94	Tam	Ham toprak	625.000,00	156.250,00	13.06.2023	13:40
19	71090103991	Kırıkkale	Yahşihan	Mahmutlarşarklısı Köyü	545	1	1.125,00	Tam	Ham toprak	78.750,00	19.687,50	13.06.2023	13:50
20	71070100583	Kırıkkale	Keskin	Beşler	138	4	1.205,60	Tam	Arsa	48.224,00	7.233,60	13.06.2023	14:00
21	71070104910	Kırıkkale	Keskin	Cabatobası	269	1	801,99	Tam	Ham toprak	36.089,55	10.826,86	13.06.2023	14:10
22	71070104911	Kırıkkale	Keskin	Cabatobası	270	1	287,48	Tam	Ham toprak	12.936,60	1.940,49	13.06.2023	14:20
23	71070104926	Kırıkkale	Keskin	Ceritkale	147	17	970,00	Tam	Ham toprak	43.650,00	6.547,50	13.06.2023	14:30
24	71070104927	Kırıkkale	Keskin	Ceritkale	147	18	1.200,00	Tam	Ham toprak	54.000,00	8.100,00	13.06.2023	14:40
25	71070104928	Kırıkkale	Keskin	Ceritkale	147	19	1.200,00	Tam	Ham toprak	54.000,00	8.100,00	13.06.2023	14:50
26	71070104136	Kırıkkale	Keskin	Dağsolaklısı	104	33	2.750,00	Tam	Ham toprak	110.000,00	33.000,00	13.06.2023	15:00
27	71070104925	Kırıkkale	Keskin	Dağsolaklısı	130	13	3.000,00	Tam	Ham toprak	120.000,00	18.000,00	13.06.2023	15:10

28	71070103964	Kırıkkale	Keskin	Eskialibudak	189	2	2.000,00	Tam	Ham toprak	143.715,52	43.114,66	13.06.2023	15:20
29	71070103930	Kırıkkale	Keskin	Eroğlu	101	248	5.060,00	Tam	Ham toprak	151.800,00	22.770,00	13.06.2023	15:30
30	71070104933	Kırıkkale	Keskin	Haydardede	203	8	460,48	Tam	Ham toprak	18.419,20	2.762,88	13.06.2023	15:40
31	71070104924	Kırıkkale	Keskin	Kavurgalı	338	1	950,00	Tam	Ham toprak	42.750,00	6.412,50	13.06.2023	15:50
32	71070101297	Kırıkkale	Keskin	Köprüköyü	334	3	702,00	Tam	Arsa	245.700,00	36.855,00	13.06.2023	16:00
33	71070101299	Kırıkkale	Keskin	Köprüköyü	334	8	748,00	Tam	Arsa	261.800,00	39.270,00	13.06.2023	16:10
34	71070103971	Kırıkkale	Keskin	Polatyardu Köyü	133	4	735,90	Tam	Ham toprak	40.474,50	10.118,63	13.06.2023	16:20
35	71010120740	Kırıkkale	Merkez	Pazarcık Köyü	271	7	804,60	Tam	Ham Toprak	112.644,00	28.161,00	14.06.2023	09:00
36	71010120741	Kırıkkale	Merkez	Pazarcık Köyü	271	6	531,62	Tam	Ham Toprak	74.426,80	18.606,70	14.06.2023	09:10
37	71010108151	Kırıkkale	Merkez	Pazarcık Köyü	237	6	225,37	Tam	Ham Toprak	89.679,59	22.419,90	14.06.2023	09:20
38	71010120743	Kırıkkale	Merkez	Kazmaca Köyü	231	1	153,00	Tam	Ham Toprak	12.240,00	3.060,00	14.06.2023	09:30
39	71020101514	Kırıkkale	Bahşılı	Bahşılı Merkez Mahallesi	1682	29	1.098,00	Tam	Arsa	769.000,00	192.250,00	14.06.2023	09:40
40	71020102374	Kırıkkale	Bahşılı	Bahşılı Merkez Mahallesi	1438	3	666,00	Tam	Arsa	666.000,00	166.500,00	14.06.2023	09:50
41	71020102375	Kırıkkale	Bahşılı	Bahşılı Merkez Mahallesi	1438	4	661,00	Tam	Arsa	661.000,00	165.250,00	14.06.2023	10:00
42	71030102000	Kırıkkale	Balışeyh	Aşaiıkarakısıık Köyü	103	18	3.834,82	Tam	Ham Toprak	191.741,00	28.761,15	14.06.2023	10:10
43	71030106603	Kırıkkale	Balışeyh	Beyobası Köyü	169	38	4.200,00	Tam	Ham Toprak	294.000,00	44.100,00	14.06.2023	10:20
44	71030105137	Kırıkkale	Balışeyh	Bıynkaydın Köyü	152	7	154,59	Tam	Ham Toprak	15.702,45	4.710,73	14.06.2023	10:30
45	71030106597	Kırıkkale	Balışeyh	Dikmen Köyü	273	1	730,85	Tam	Ham Toprak	40.196,75	12.059,02	14.06.2023	10:40
46	71030104763	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	101	55	893,76	Tam	Ham Toprak	75.818,30	22.745,49	14.06.2023	10:50
47	71030104765	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	101	65	166,33	Tam	Ham Toprak	13.685,65	4.105,69	14.06.2023	11:00
48	71030104833	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	140	2	228,15	Tam	Ham Toprak	21.263,25	6.378,98	14.06.2023	11:10
49	71030104834	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	140	3	141,67	Tam	Ham Toprak	107.943,85	32.383,15	14.06.2023	11:20
50	71030104836	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	141	5	312,77	Tam	Ham Toprak	45.437,55	13.631,26	14.06.2023	13:30
51	71030104839	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	145	4	53,25	Tam	Ham Toprak	49.776,00	14.932,80	14.06.2023	13:40
52	71030104840	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	145	5	250,41	Tam	Ham Toprak	26.694,75	8.008,43	14.06.2023	13:50
53	71030104841	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	145	6	255,04	Tam	Ham Toprak	21.126,70	6.338,01	14.06.2023	14:00
54	71030104845	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	147	2	327,24	Tam	Ham Toprak	17.998,20	5.399,46	14.06.2023	14:10
55	71030104846	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	148	1	596,08	Tam	Ham Toprak	65.584,40	19.675,32	14.06.2023	14:20
56	71030104848	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	150	2	944,36	Tam	Ham Toprak	51.939,80	7.790,97	14.06.2023	14:30
57	71030104849	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	150	3	310,21	Tam	Ham Toprak	30.655,30	9.196,59	14.06.2023	14:40
58	71030104850	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	151	3	364,20	Tam	Ham Toprak	30.135,75	9.040,73	14.06.2023	14:50
59	71030104853	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	151	8	124,96	Tam	Ham Toprak	15.692,80	4.707,84	14.06.2023	15:00

60	71030104859	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	154	2	885,71	Tam	Ham Toprak	48.714,05	7.307,11	14.06.2023	15:10
61	71030104860	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	156	12	371,76	Tam	Ham Toprak	29.176,80	8.753,04	14.06.2023	15:20
62	71030104861	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	156	13	167,45	Tam	Ham Toprak	14.103,50	4.231,05	14.06.2023	15:30
63	71030104862	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	156	14	1.307,03	Tam	Ham Toprak	89.530,90	26.859,27	14.06.2023	15:40
64	71030104864	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	159	1	287,70	Tam	Ham Toprak	15.823,50	4.747,05	14.06.2023	15:50
65	71030104865	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	159	4	309,80	Tam	Ham Toprak	55.776,99	16.733,10	14.06.2023	16:00
66	71030104867	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	159	9	395,40	Tam	Ham Toprak	21.747,00	6.524,10	14.06.2023	16:10
67	71030104868	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	159	10	378,82	Tam	Ham Toprak	30.172,60	9.051,78	14.06.2023	16:20
68	71030104869	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	159	12	390,70	Tam	Ham Toprak	76.289,36	22.886,81	14.06.2023	16:30
69	71030104871	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	159	15	711,03	Tam	Ham Toprak	39.106,65	5.866,00	15.06.2023	09:00
70	71030104874	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	162	5	628,53	Tam	Ham Toprak	34.569,15	10.370,75	15.06.2023	09:10
71	71030104876	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	162	8	375,44	Tam	Ham Toprak	36.571,70	10.971,51	15.06.2023	09:20
72	71030104879	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	163	1	333,68	Tam	Ham Toprak	30.907,40	9.272,22	15.06.2023	09:30
73	71030104888	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	167	3	252,01	Tam	Ham Toprak	25.523,05	7.656,91	15.06.2023	09:40
74	71030104889	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	167	5	643,81	Tam	Ham Toprak	52.194,82	15.658,45	15.06.2023	09:50
75	71030104890	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	168	2	1.695,46	Tam	Ham Toprak	111.700,30	33.510,09	15.06.2023	10:00
76	71030104891	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	169	5	380,83	Tam	Ham Toprak	42.995,65	12.898,69	15.06.2023	10:10
77	71030104892	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	169	10	426,85	Tam	Ham Toprak	28.651,75	8.595,52	15.06.2023	10:20
78	71030105118	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	172	4	1.714,06	Tam	Ham Toprak	113.023,30	16.953,49	15.06.2023	10:30
79	71030104895	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	174	3	237,50	Tam	Ham Toprak	21.500,00	6.450,00	15.06.2023	10:40
80	71030104896	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	174	5	158,25	Tam	Ham Toprak	15.703,75	4.711,13	15.06.2023	10:50
81	71030104898	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	175	5	319,85	Tam	Ham Toprak	54.055,35	16.216,60	15.06.2023	11:00
82	71030104901	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	178	1	315,45	Tam	Ham Toprak	273.904,88	82.171,46	15.06.2023	11:10
83	71030104902	Kırıkkale	Balışeyh	Eldelek Köyü	178	5	245,24	Tam	Ham Toprak	22.739,45	6.821,84	15.06.2023	11:20
84	71030104329	Kırıkkale	Balışeyh	Hüseyinobası Köyü	166	4	453,98	Tam	Ham Toprak	27.238,80	8.171,64	15.06.2023	11:30
85	71030104405	Kırıkkale	Balışeyh	Hüseyinobası Köyü	167	51	1.331,28	Tam	Ham Toprak	79.876,80	23.963,04	15.06.2023	13:30
86	71030104352	Kırıkkale	Balışeyh	Hüseyinobası Köyü	183	8	267,40	Tam	Ham Toprak	21.324,00	6.397,20	15.06.2023	13:40
87	71030104390	Kırıkkale	Balışeyh	Hüseyinobası Köyü	184	13	500,15	Tam	Ham Toprak	54.016,50	16.204,95	15.06.2023	13:50
88	71030104387	Kırıkkale	Balışeyh	Hüseyinobası Köyü	184	23	458,86	Tam	Ham Toprak	36.775,73	11.032,72	15.06.2023	14:00
89	71030106604	Kırıkkale	Balışeyh	Işıklar Köyü	218	16	851,56	Tam	Ham Toprak	68.124,80	20.437,44	15.06.2023	14:10
90	71030106608	Kırıkkale	Balışeyh	Işıklar Köyü	237	29	105,51	Tam	Ham Toprak	8.440,80	2.532,24	15.06.2023	14:20
91	71030106601	Kırıkkale	Balışeyh	Işıklar Köyü	263	2	602,19	Tam	Ham Toprak	54.535,20	16.360,56	15.06.2023	14:30

92	71030106602	Kırıkkale	Balışeyh	İşıklar Köyü	264	3	904,66	Tam	Ham Toprak	72.372,80	21.711,84	15.06.2023	14:40
93	71030106606	Kırıkkale	Balışeyh	İşıklar Köyü	275	2	290,00	Tam	Ham Toprak	23.200,00	6.960,00	15.06.2023	14:50
94	71030106605	Kırıkkale	Balışeyh	İşıklar Köyü	279	2	2.381,00	Tam	Ham Toprak	190.480,00	28.572,00	15.06.2023	15:00
95	71030106609	Kırıkkale	Balışeyh	İşıklar Köyü	279	3	737,97	Tam	Ham Toprak	62.637,60	18.791,28	15.06.2023	15:10
96	71030106607	Kırıkkale	Balışeyh	İşıklar Köyü	497	1	1.500,00	Tam	Ham Toprak	120.000,00	18.000,00	15.06.2023	15:20
97	71030102023	Kırıkkale	Balışeyh	Karah Köyü	223	4	1.499,44	Tam	Ham Toprak	74.972,00	22.491,60	15.06.2023	15:30
98	71030104559	Kırıkkale	Balışeyh	Kurlangıç Köyü	145	11	1.000,07	Tam	Ham Toprak	55.003,85	8.250,58	15.06.2023	15:40
99	71030105775	Kırıkkale	Balışeyh	Kurlangıç Köyü	170	4	2.275,44	Tam	Ham Toprak	125.149,20	18.772,38	15.06.2023	15:50
100	71030105854	Kırıkkale	Balışeyh	Kurlangıç Köyü	229	3	101,53	Tam	Ham Toprak	5.584,15	1.675,24	15.06.2023	16:00
101	71030105864	Kırıkkale	Balışeyh	Kurlangıç Köyü	244	7	1.808,43	Tam	Ham Toprak	99.463,65	14.919,55	15.06.2023	16:10
102	71030105866	Kırıkkale	Balışeyh	Kurlangıç Köyü	245	2	316,92	Tam	Ham Toprak	17.430,60	2.614,59	15.06.2023	16:20
103	71030105867	Kırıkkale	Balışeyh	Kurlangıç Köyü	245	3	2.670,12	Tam	Ham Toprak	146.856,60	22.028,49	15.06.2023	16:30
104	71030105868	Kırıkkale	Balışeyh	Kurlangıç Köyü	246	6	1.632,48	Tam	Ham Toprak	89.786,40	13.467,96	16.06.2023	09:00
105	71030105869	Kırıkkale	Balışeyh	Kurlangıç Köyü	246	7	2.691,29	Tam	Ham Toprak	173.929,45	26.089,42	16.06.2023	09:10
106	71030105870	Kırıkkale	Balışeyh	Kurlangıç Köyü	246	8	470,56	Tam	Ham Toprak	25.880,80	3.882,12	16.06.2023	09:20
107	71030100400	Kırıkkale	Balışeyh	Kulaksız Köyü	149	4	597,00	Tam	Arsa	59.700,00	8.955,00	16.06.2023	09:30
108	71030100506	Kırıkkale	Balışeyh	Kulaksız Köyü	163	2	528,00	Tam	Arsa	52.800,00	7.920,00	16.06.2023	09:40
109	71030100507	Kırıkkale	Balışeyh	Kulaksız Köyü	163	3	478,00	Tam	Arsa	47.800,00	7.170,00	16.06.2023	09:50
110	71030100508	Kırıkkale	Balışeyh	Kulaksız Köyü	163	4	400,00	Tam	Arsa	40.000,00	6.000,00	16.06.2023	10:00
111	71030104461	Kırıkkale	Balışeyh	Uzunlar Köyü	103	6	622,56	Tam	Ham Toprak	28.015,20	8.404,56	16.06.2023	10:10
112	71030104466	Kırıkkale	Balışeyh	Uzunlar Köyü	104	8	1.694,56	Tam	Ham Toprak	76.255,20	22.876,56	16.06.2023	10:20
113	71030104467	Kırıkkale	Balışeyh	Uzunlar Köyü	104	9	1.176,89	Tam	Ham Toprak	52.960,05	15.888,01	16.06.2023	10:30
114	71030104470	Kırıkkale	Balışeyh	Uzunlar Köyü	104	12	5.873,81	Tam	Ham Toprak	331.252,05	99.375,62	16.06.2023	10:40
115	71030104471	Kırıkkale	Balışeyh	Uzunlar Köyü	104	13	724,89	Tam	Ham Toprak	32.620,05	9.786,01	16.06.2023	10:50
116	71030104433	Kırıkkale	Balışeyh	Uzunlar Köyü	112	8	9.027,82	Tam	Ham Toprak	361.112,80	54.166,92	16.06.2023	11:00
117	71030104490	Kırıkkale	Balışeyh	Uzunlar Köyü	117	15	436,04	Tam	Ham Toprak	19.621,80	5.886,54	16.06.2023	11:10
118	71030104491	Kırıkkale	Balışeyh	Uzunlar Köyü	117	16	671,60	Tam	Ham Toprak	30.222,00	9.066,60	16.06.2023	11:20
119	71030104499	Kırıkkale	Balışeyh	Uzunlar Köyü	117	25	415,94	Tam	Ham Toprak	18.717,30	5.615,19	16.06.2023	11:30
120	71050104488	Kırıkkale	Delice	Aktepe Mh	389	2	8.918,10	Tam	Arsa	2.676.000,00	267.600,00	16.06.2023	13:30
121	71050100665	Kırıkkale	Delice	Bozky	107	76	72,05	Tam	Arsa	3.602,50	1.080,75	16.06.2023	13:40
122	71050107876	Kırıkkale	Delice	Bozky	107	83	817,87	Tam	Ham Toprak	40.893,50	12.268,05	16.06.2023	13:50
123	71050107848	Kırıkkale	Delice	Hacıobası	266	17	724,45	Tam	Ham Toprak	43.467,00	13.040,10	16.06.2023	14:00

124	71050107853	Kırıkkale	Delice	Hacıobası	201	58	456,00	Tam	Ham Toprak	27.360,00	8.208,00	16.06.2023	14:10
125	71050107854	Kırıkkale	Delice	Hacıobası	201	59	160,00	Tam	Ham Toprak	9.600,00	2.880,00	16.06.2023	14:20
126	71050107868	Kırıkkale	Delice	Gözükızılı	151	2	569,03	Tam	Ham Toprak	28.451,50	8.535,45	16.06.2023	14:30
127	71050106097	Kırıkkale	Delice	Elmalı	160	2	443,96	Tam	Ham Toprak	22.198,00	6.659,40	16.06.2023	14:40
128	71050104078	Kırıkkale	Delice	Sarıyaka	143	51	1.561,44	Tam	Ham Toprak	78.072,00	23.421,60	16.06.2023	14:50
129	71050107860	Kırıkkale	Delice	Karaköseli	207	5	308,00	Tam	Ham Toprak	15.400,00	4.620,00	16.06.2023	15:00
130	71050107861	Kırıkkale	Delice	Karaköseli	195	9	569,00	Tam	Ham Toprak	28.450,00	8.535,00	16.06.2023	15:10
131	71050107949	Kırıkkale	Delice	Karpuz	101	52	1.251,55	Tam	Ham Toprak	75.093,00	22.527,90	16.06.2023	15:20
132	71050107850	Kırıkkale	Delice	Kurtoğlu	175	2	210,00	Tam	Ham Toprak	10.500,00	3.150,00	16.06.2023	15:30
133	71050107851	Kırıkkale	Delice	Kurtoğlu	122	49	720,00	Tam	Ham Toprak	36.000,00	10.800,00	16.06.2023	15:40
134	71050107859	Kırıkkale	Delice	Kocabaş	154	9	114,00	Tam	Ham Toprak	6.840,00	2.052,00	16.06.2023	15:50
135	71050107857	Kırıkkale	Delice	Kocabaş	194	3	700,00	Tam	Ham Toprak	42.000,00	12.600,00	16.06.2023	16:00
136	71050107856	Kırıkkale	Delice	Kocabaş	128	92	960,00	Tam	Ham Toprak	57.600,00	17.280,00	16.06.2023	16:10
137	71050107855	Kırıkkale	Delice	Kocabaş	128	91	433,19	Tam	Ham Toprak	25.991,40	7.797,42	16.06.2023	16:20
138	71050107933	Kırıkkale	Delice	Kocabaş	141	6	104,89	Tam	Ham Toprak	6.293,40	1.888,02	16.06.2023	16:30
139	71050107940	Kırıkkale	Delice	Kocabaş	128	93	740,00	Tam	Ham Toprak	44.400,00	13.320,00	19.06.2023	09:00
140	71050107951	Kırıkkale	Delice	Kocabaş	128	96	700,00	Tam	Ham Toprak	42.000,00	12.600,00	19.06.2023	09:10
141	71050107939	Kırıkkale	Delice	Kocabaş	154	11	67,00	Tam	Ham Toprak	4.020,00	1.206,00	19.06.2023	09:20
142	71050107938	Kırıkkale	Delice	Kocabaş	154	10	102,00	Tam	Ham Toprak	6.120,00	1.836,00	19.06.2023	09:30
143	71050107948	Kırıkkale	Delice	Kocabaş	128	95	700,00	Tam	Ham Toprak	42.000,00	12.600,00	19.06.2023	09:40
144	71050107943	Kırıkkale	Delice	Kocabaş	110	14	1.000,00	Tam	Ham Toprak	60.000,00	18.000,00	19.06.2023	09:50
145	71050107932	Kırıkkale	Delice	Kocabaş	128	97	700,00	Tam	Ham Toprak	42.000,00	12.600,00	19.06.2023	10:00
146	71050107941	Kırıkkale	Delice	Kocabaş	128	94	790,00	Tam	Ham Toprak	47.400,00	14.220,00	19.06.2023	10:10
147	71050107947	Kırıkkale	Delice	Kocabaş	180	4	350,00	Tam	Ham Toprak	21.000,00	6.300,00	19.06.2023	10:20
148	71050104926	Kırıkkale	Delice	Çatalıkkarakoyunlu	103	103	1.448,41	Tam	Ham Toprak	72.420,50	21.726,15	19.06.2023	10:30
149	71050105276	Kırıkkale	Delice	Çatalıkkarakoyunlu	176	1	785,98	Tam	Ham Toprak	39.299,00	11.789,70	19.06.2023	10:40
150	71050105527	Kırıkkale	Delice	Çatalıkkarakoyunlu	154	5	922,75	Tam	Ham Toprak	46.137,50	13.841,25	19.06.2023	10:50
151	71050104929	Kırıkkale	Delice	Çatalıkkarakoyunlu	103	106	1.958,99	Tam	Ham Toprak	97.949,50	29.384,85	19.06.2023	11:00
152	71050106556	Kırıkkale	Delice	Fadılovası	184	10	515,55	Tam	Ham Toprak	52.308,00	15.692,40	19.06.2023	11:10
153	71050106211	Kırıkkale	Delice	Fadılovası	166	20	5.442,90	Tam	Ham Toprak	81.643,50	24.493,05	19.06.2023	11:20
154	71050106212	Kırıkkale	Delice	Fadılovası	166	19	776,33	Tam	Ham Toprak	11.644,95	3.493,49	19.06.2023	11:30
155	71050106213	Kırıkkale	Delice	Fadılovası	166	18	11.745,79	Tam	Ham Toprak	176.186,85	52.856,06	19.06.2023	11:40

156	71060100567	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	95	1	483,00	Tam	Arsa	120.750,00	36.225,00	19.06.2023	13:30
157	71060100569	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	95	3	476,00	Tam	Arsa	119.000,00	35.700,00	19.06.2023	13:40
158	71060100572	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	95	7	425,00	Tam	Arsa	106.250,00	15.937,50	19.06.2023	13:50
159	71060100573	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	95	8	502,00	Tam	Arsa	125.500,00	18.825,00	19.06.2023	14:00
160	71060100574	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	95	9	451,00	Tam	Arsa	112.750,00	16.912,50	19.06.2023	14:10
161	71060100575	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	95	10	382,00	Tam	Arsa	95.500,00	14.325,00	19.06.2023	14:20
162	71060100072	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	96	10	488,00	Tam	Arsa	122.000,00	18.300,00	19.06.2023	14:30
163	71060101320	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	130	6	630,00	Tam	Arsa	157.500,00	23.625,00	19.06.2023	14:40
164	71060100658	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	166	1	611,00	Tam	Arsa	152.750,00	38.187,50	19.06.2023	14:50
165	71060100659	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	166	3	472,00	457,00	Arsa	114.250,00	34.275,00	19.06.2023	15:00
166	71060100660	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	166	4	563,00	Tam	Arsa	140.750,00	35.187,50	19.06.2023	15:10
167	71060100661	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	166	5	571,00	Tam	Arsa	142.750,00	21.412,50	19.06.2023	15:20
168	71060100662	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	166	6	475,00	Tam	Arsa	118.750,00	29.687,50	19.06.2023	15:30
169	71060101384	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	279	15	665,00	Tam	Arsa	179.550,00	26.932,50	19.06.2023	15:40
170	71060101385	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	279	16	689,00	Tam	Arsa	186.030,00	27.904,50	19.06.2023	15:50
171	71060101396	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	287	8	523,00	Tam	Arsa	141.210,00	42.363,00	19.06.2023	16:00
172	71060100778	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	288	10	484,00	Tam	Arsa	130.680,00	19.602,00	19.06.2023	16:10
173	71060100777	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	288	11	686,00	Tam	Arsa	185.220,00	27.783,00	19.06.2023	16:20
174	71060100776	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	288	12	784,00	Tam	Arsa	211.680,00	31.752,00	19.06.2023	16:30
175	71060101801	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	288	13	750,00	Tam	Arsa	202.500,00	30.375,00	20.06.2023	09:00
176	71060101802	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	288	15	603,00	Tam	Arsa	162.810,00	24.421,50	20.06.2023	09:10
177	71060101614	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	631	4	542,00	Tam	Arsa	135.500,00	20.325,00	20.06.2023	09:20
178	71060101612	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	631	13	541,00	Tam	Arsa	135.250,00	20.287,50	20.06.2023	09:30
179	71060101613	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	631	14	540,00	Tam	Arsa	135.000,00	20.250,00	20.06.2023	09:40
180	71060101626	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	636	1	410,00	Tam	Arsa	102.500,00	30.750,00	20.06.2023	09:50
181	71060101632	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	637	1	840,00	Tam	Arsa	210.000,00	31.500,00	20.06.2023	10:00
182	71060101656	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	640	3	391,00	Tam	Arsa	97.750,00	14.662,50	20.06.2023	10:10
183	71060101658	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	640	4	387,00	Tam	Arsa	96.750,00	14.512,50	20.06.2023	10:20
184	71060101676	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	643	12	644,00	Tam	Arsa	161.000,00	24.150,00	20.06.2023	10:30
185	71060101679	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	643	14	667,00	Tam	Arsa	166.750,00	25.012,50	20.06.2023	10:40
186	71060101681	Kırıkkale	Karakeçili	Hoca Ahmet Yesevi Mah.	644	11	809,00	Tam	Arsa	202.250,00	30.337,50	20.06.2023	10:50
187	71060101212	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	689	14	702,00	Tam	Arsa	175.500,00	26.325,00	20.06.2023	11:00

188	71060101224	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	697	8	998,00	Tam	Arsa	249.500,00	37.425,00	20.06.2023	11:10
189	71060101202	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah.	713	7	449,00	Tam	Arsa	112.250,00	33.675,00	20.06.2023	11:20
190	71060100731	Kırıkkale	Karakeçili	Sulubük Köyü	125	9	1.435,95	Tam	Arsa	143.595,00	21.539,25	20.06.2023	11:30
191	71040100074	Kırıkkale	Çelebi	Çelebi Mah.	408	15	669,00	Tam	Arsa	200.700,00	30.105,00	20.06.2023	13:30
192	71040100673	Kırıkkale	Çelebi	Çiftevi Köyü	144	7	143,00	Tam	Ham Toprak	177.326,30	53.197,89	20.06.2023	13:40
193	71040100749	Kırıkkale	Çelebi	Alciyeniyapan Köyü	185	1	990,00	Tam	Ham Toprak	59.400,00	17.820,00	20.06.2023	13:50
194	71040100725	Kırıkkale	Çelebi	Alciyeniyapan Köyü	109	19	3.722,00	Tam	Ham Toprak	359.801,37	107.940,41	20.06.2023	14:00
195	71010102150	Kırıkkale	Merkez	Aşağımahmutlar	361	22	550,00	Tam	Arsa	330.000,00	82.500,00	20.06.2023	14:10
196	71010103979	Kırıkkale	Merkez	Aşağımahmutlar	440	37	713,00	404,00	Arsa	262.600,00	65.650,00	20.06.2023	14:20
197	71010102277	Kırıkkale	Merkez	Aşağımahmutlar	400	12	587,00	405,00	Arsa	283.500,00	70.875,00	20.06.2023	14:30
198	71080105443	Kırıkkale	Sulkayurt	Akkuyu Köyü	111	286	500,00	500,00	Ham Toprak	30.000,00	9.000,00	20.06.2023	14:40
199	71080105444	Kırıkkale	Sulakyurt	Akkuyu Köyü	143	1	600,00	600,00	Ham Toprak	36.000,00	10.800,00	20.06.2023	14:50
200	71080105441	Kırıkkale	Sulakyurt	Akkuyu Köyü	111	285	500,00	500,00	Ham Toprak	30.000,00	9.000,00	20.06.2023	15:00
201	71080105433	Kırıkkale	Sulakyurt	Akkuyu Köyü	143	2	500,00	500,00	Ham Toprak	30.000,00	9.000,00	20.06.2023	15:10
202	71080105442	Kırıkkale	Sulakyurt	Akkuyu Köyü	111	283	500,00	500,00	Ham Toprak	30.000,00	9.000,00	20.06.2023	15:20
203	71080105439	Kırıkkale	Sulakyurt	Akkuyu Köyü	145	1	500,00	500,00	Ham Toprak	30.000,00	9.000,00	20.06.2023	15:30
204	71080105436	Kırıkkale	Sulakyurt	Akkuyu Köyü	146	1	500,00	500,00	Ham Toprak	30.000,00	9.000,00	20.06.2023	15:40
205	71080105440	Kırıkkale	Sulakyurt	Akkuyu Köyü	143	3	500,00	500,00	Ham Toprak	30.000,00	9.000,00	20.06.2023	15:50
206	71080105437	Kırıkkale	Sulakyurt	Akkuyu Köyü	147	1	500,00	500,00	Ham Toprak	30.000,00	9.000,00	20.06.2023	16:00
207	71080105438	Kırıkkale	Sulakyurt	Akkuyu Köyü	111	284	500,00	500,00	Ham Toprak	30.000,00	9.000,00	20.06.2023	16:10
208	71080105435	Kırıkkale	Sulakyurt	Akkuyu Köyü	143	4	500,00	500,00	Ham Toprak	30.000,00	9.000,00	20.06.2023	16:20
209	71080105434	Kırıkkale	Sulakyurt	Akkuyu Köyü	144	1	500,00	500,00	Ham Toprak	30.000,00	9.000,00	20.06.2023	16:30
210	71080105451	Kırıkkale	Sulakyurt	Koru Köyü	240	3	1.662,00	1.662,00	Ham Toprak	91.410,00	27.423,00	21.06.2023	09:00
211	71080104730	Kırıkkale	Sulakyurt	Koru Köyü	233	3	1.073,00	1.073,00	Ham Toprak	59.015,00	17.704,50	21.06.2023	09:10
212	71080105453	Kırıkkale	Sulakyurt	Koru Köyü	233	4	840,00	840,00	Ham Toprak	46.200,00	13.860,00	21.06.2023	09:20
213	71080104703	Kırıkkale	Sulakyurt	Kıyıkavurgalı Köyü	189	1	330,00	330,00	Ham Toprak	21.450,00	6.435,00	21.06.2023	09:30
214	71080105446	Kırıkkale	Sulakyurt	Kıyıkavurgalı Köyü	183	3	786,00	786,00	Ham Toprak	51.090,00	15.327,00	21.06.2023	09:40
215	71080105454	Kırıkkale	Sulakyurt	Kıyıkavurgalı Köyü	150	4	400,00	400,00	Ham Toprak	26.000,00	7.800,00	21.06.2023	09:50
216	71080104657	Kırıkkale	Sulakyurt	Kıyıkavurgalı Köyü	143	3	1.100,00	1.100,00	Ham Toprak	71.500,00	21.450,00	21.06.2023	10:00
217	71080105447	Kırıkkale	Sulakyurt	Kıyıkavurgalı Köyü	143	4	832,00	832,00	Ham Toprak	54.080,00	16.224,00	21.06.2023	10:10
218	71080105455	Kırıkkale	Sulakyurt	Kıyıkavurgalı Köyü	150	3	519,91	519,91	Ham Toprak	33.794,15	10.138,25	21.06.2023	10:20
219	71080104663	Kırıkkale	Sulakyurt	Kıyıkavurgalı Köyü	105	6	2.368,74	2.368,74	Ham Toprak	142.124,40	42.637,32	21.06.2023	10:30

220	71080104622	Kırıkkale	Sulakyurt	Kıyıkavurgalı Köyü	187	1	1.160,00	1.160,00	Ham Toprak	75.400,00	22.620,00	21.06.2023	10:40
221	71080104729	Kırıkkale	Sulakyurt	Danacı Köyü	241	64	7.635,26	7.635,26	Ham Toprak	152.705,20	45.811,56	21.06.2023	10:50
222	71080104728	Kırıkkale	Sulakyurt	Danacı Köyü	241	65	1.700,00	1.700,00	Ham Toprak	42.500,00	12.750,00	21.06.2023	11:00
223	71080104667	Kırıkkale	Sulakyurt	Sofularçiftliği Köyü	138	20	369,53	369,53	Ham Toprak	22.171,80	6.651,54	21.06.2023	11:10
224	71080105452	Kırıkkale	Sulakyurt	Anbardede Köyü	173	1	420,00	420,00	Ham Toprak	27.300,00	8.190,00	21.06.2023	11:20
225	71080105432	Kırıkkale	Sulakyurt	Kaleksişla Köyü	167	3	430,00	430,00	Ham Toprak	27.950,00	8.385,00	21.06.2023	11:30
226	71080104723	Kırıkkale	Sulakyurt	Faraşlı Köyü	101	8	1.000,00	1.000,00	Ham Toprak	60.000,00	18.000,00	21.06.2023	13:30
227	71080104551	Kırıkkale	Sulakyurt	Ortaköy Köyü	106	4	6.908,00	6.908,00	Ham Toprak	286.135,50	85.240,65	21.06.2023	13:40
228	71080104687	Kırıkkale	Sulakyurt	Çayobası Köyü	313	3	690,00	690,00	Ham Toprak	41.400,00	12.420,00	21.06.2023	13:50
229	71080104731	Kırıkkale	Sulakyurt	Çayobası Köyü	271	4	280,00	280,00	Ham Toprak	104.240,00	31.272,00	21.06.2023	14:00
230	71080105448	Kırıkkale	Sulakyurt	Sarıklı Köyü	329	2	850,00	850,00	Bağ Yeri	46.750,00	14.025,00	21.06.2023	14:10
231	71080100888	Kırıkkale	Sulakyurt	Merkez Mahallesi	164	2	1.017,00	423,43	Arsa	122.794,70	36.838,41	21.06.2023	14:20
232	71080104617	Kırıkkale	Sulakyurt	Yeşilli Köyü	119	5	1.511,57	1.511,57	Ham Toprak	98.252,05	29.475,62	21.06.2023	14:30
233	71010108165	Kırıkkale	Merkez	Karacalı	562	1	976,13	Tam	Ham Toprak	338.552,70	84.638,18	21.06.2023	14:40
234	71010120744	Kırıkkale	Merkez	Pazarcık Köyü	275	3	615,00	Tam	Ham Toprak	110.755,70	27.688,92	21.06.2023	14:50

**KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZLAR**

B.	Taşınmaz No	İli	İlçesi	Mahalle / Köy	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Kiralananak Alan (m <sup>2</sup> )	Kira Süresi(Yıl)	Kiralama Amacı	İhale Bedeli (TL)	Geçici Teminat Bedeli (TL)	Tarih	Saat
1	71010107077	Kırıkkale	Merkez	Fabrikalar Mahallesi	5318	31	39.032,00	35,00	3	Kantin	31.500,00	7.875,00	22.06.2023	09:00
2	71090201165	Kırıkkale	Yahşihan	Yenişehir Mahallesi	DHTA	DHTA	2.679,36	2.679,36	3	Tarımsal/Bahçe	12.060,00	3.015,00	22.06.2023	09:10
3	71090201220	Kırıkkale	Yahşihan	Kılıçlar	DHTA	DHTA	2.230,17	2.230,17	3	Tarımsal/Tarla	1.350,00	405,00	22.06.2023	09:20
4	71090201221	Kırıkkale	Yahşihan	Kılıçlar	DHTA	DHTA	5.470,62	5.470,62	3	Tarımsal	3.300,00	990,00	22.06.2023	09:30
5	71020200260	Kırıkkale	Bahşılı	Doğanay Mahallesi	DHTA	DHTA	1.420,00	1.420,00	3	Tarımsal/Bahçe	7.455,00	1.863,75	22.06.2023	09:40
6	71020200358	Kırıkkale	Bahşılı	Halimsenses Mahallesi	DHTA	DHTA	252,99	252,99	3	Tarımsal/Bahçe	1.905,00	476,25	22.06.2023	10:00
7	71020200321	Kırıkkale	Bahşılı	Sarıkayalar Köyü	DHTA	DHTA	19.585,00	19.585,00	3	Tarla	5.000,00	1.250,00	22.06.2023	10:10
8	71030200829	Kırıkkale	Balışeyh	Beyobası Köyü	DHTA	DHTA	28.505,17	28.505,17	3	Tarımsal/Bahçe	6.413,00	1.923,00	22.06.2023	10:20
9	71030200826	Kırıkkale	Balışeyh	Beyobası Köyü	DHTA	DHTA	4.000,00	4.000,00	3	Tarımsal/Bahçe	900,00	270,00	22.06.2023	10:30
10	71080200856	Kırıkkale	Sulakyurt	Kıyihalilinceli Köyü	DHTA	DHTA	2.000,00	2.000,00	3	Tarımsal/Bahçe	5.200,00	1.560,00	22.06.2023	11:00
11	71080105449	Kırıkkale	Sulakyurt	Sarıklı Köyü	329	3	588,25	588,25	3	Bağ Yeri	494,13	148,24	22.06.2023	11:10
12	71010200779	Kırıkkale	Merkez	Ahlı Köyü	DHTA	DHTA	19.222,89	19.222,89	3	Tarımsal/Bahçe	11.533,73	3.460,12	22.06.2023	11:20



## İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLECEK TAŞINMAZLAR

C.	Taşınmaz No	İli	İlçesi	Mahalle / Köy	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	İrtifak Hakkı Tesis Edilecek Alan (m <sup>2</sup> )	İrtifak Süresi (Yıl)	İrtifak Hakkı Amacı	İrtifak Bedeli (yıllık TL)	Geçici Teminat Bedeli (TL)	Tarih	Saat
1	71090101930	Kırıkkale	Yahşihan	Hacıbalı Köyü	190	30	105.166,95	105.166,95	30	sağlık, sanayi, tarım, hayvancılık, eğitim, ticari, sosyal, kültürel vb.	316.000,00	31.600,00	22.06.2023	11:30
2	71090103069	Kırıkkale	Yahşihan	Kılıçlar Köyü	474	1	50.720,78	50.720,78	30	eğitim, sağlık, spor, sanayi, organik tarım, organize hayvancılık, sosyal, kültürel vb. tesisler	20.500,00	2.050,00	22.06.2023	11:40

Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazların, karşılarında belirtilen tarih ve saatinde Fabrikalar Mah. Ulubathı Hasan Cad. No:39 Valilik Binası A Blok Kat :4 71100 Merkez/KIRIKKALE adresinde bulunan Kırıkkale Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Toplantı odasında oluşturulan Komisyon huzurunda, satış ve kiralama ihaleleri ayrı ayrı 2886 Sayılı Kanununun 45. Maddesi uyarınca açık teklif usulü ile; irtifak hakkı ihaleleri ayrı ayrı 2886 Sayılı Kanununun 51/g maddesi uyarınca pazarlık usulü ile yapılacaktır.

**1- İhaleye katılacak istekçilerin ;**

a) Geçici Teminat Bedelinin yatırıldığına dair makbuzun (Mevduat veya Katılım Bankalarının verecekleri 2886 Sayılı Kanuna göre düzenlenmiş ve İlgili Banka şubesince verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de gösterildiği **süresiz teminat mektubu**, Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler),

b) Gerçek kişilerin ; Yasal yerleşim yeri belgesini (İkametgah ilmuhaberi) ile Nüfus kayıt örneği veya arkalı-önlü nüfus cüzdanı fotokopisinin,

c) Tüzel kişilerin ; İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluşun, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgenin,

**İhale saatine kadar Komisyon Başkanlığına verilmesi gerekmektedir.**

2- 4706 sayılı Kanun gereğince, Hazine tarafından yapılan satış işlemleri ve bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan (K.D.V, Karar Pulu ve Tapu Harcı) müstesnadır. Satış yapılan taşınmazlar, satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süre ile Emlak Vergisine tabi değildir. Taşınmazların satış ihale bedeli defaten ödenebileceği gibi talep üzerine, bedelin 1/4 'ü peşin, kalan kısmı kanuni faiz uygulanmak suretiyle en fazla iki yılda eşit taksitlerle ödenmek üzere taksitlendirme yapılabilmektedir.

3- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Döner Sermaye İşletmesi Yönetmeliğinin 7'nci maddesinin birinci fıkrasına, 09.04.2021 tarihli ve 31449 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan yönetmelik değişikliği ile eklenen; "Millî Emlak Genel Müdürlüğü tarafından yürütülen faaliyetlere katkı sağlamak" hükmü gereğince, Hazine taşınmazlarının; satış işlemlerinde satış bedeli, sınırlı aynı hak tesisi (irtifak hakkı) ve kullanma izni verilmesi işlemlerinde yıllık bedeller, üzerinden işlem bedeli; 5 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 1 (yüzde bir), 5 Milyon TL'den 10 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 0.5 (binde beş), 10 Milyon TL'yi aşan kısmı için % 0.25 (on binde yirmi beş) oranında ayrıca döner sermaye ücreti ödenecektir.

4- İrtifak Hakkı İzni verilecek alan üzerinde 30 (otuz) yıl süreli irtifak hakkı tesis izni verilecektir. İleride lehine irtifak hakkı tesis izni verilecek yatırımcıya fiili kullanım olmaksızın tescil, ifraz, terk, tevhid vb. işlemlerin yapılması veya imar planının yaptırılması, değiştirilmesi, projelerin hazırlanması ve onaylatılması gibi işlemlerin yerine getirilmesi ilgili kurum ve kuruluşlardan gerekli izinlerin alınabilmesi amacıyla yapılacak ön izin/irtifak hakkı tesis izni ihalesi sonucunda kararlaştırılacak bedelin 20% oranındaki bedel karşılığında 1 (bir) yıl süre ile ön izin verilecektir. (ön izin bedeli, ihale bedelinin ; birinci ve ikinci yıl için 20% , üçüncü yıl 30 % ve dördüncü yıl 40% olarak belirlenir.) İmar planı ile getirilecek kullanım kararlarına uygun olarak konut, enerji ve konaklama amaçlı turizm hariç olmak üzere tablodaki belirtilen amaç doğrultusunda irtifak hakkı verilecektir.

5- Taşınmazlara ait şartnameler ve ekleri mesai saatleri içerisinde Kırıkkale Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünde (Millî Emlak Müdürlüğü) ücretsiz olarak görülebilir. Adres: (Fabrikalar Mah. Ulubathı Hasan Cad. No:39 Valilik Binası A Blok Kat : 3 71100 Merkez/KIRIKKALE)

6- Posta yolu ile verilecek tekliflerde gecikmeler kabul edilmeyecektir.

7- Komisyon İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

BİLGİ İÇİN İLETİŞİM NUMARASI : (0318) 224 25 47 - 48

İLAN OLUNUR