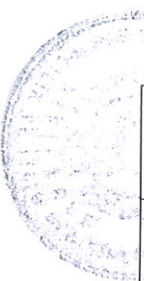


KIRIKKALE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN
(MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ)

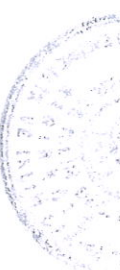
SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

A.	Tasınmaz No	İli	İlçesi	Mahalle / Köy	Ada	Parcel	Yüzölçüm (m ²)	Hazine Payı (m ²)	Cinsi	İmar Durumu	Tahmini Satış Bedeli (TL)	Geçici Teminat Bedeli (TL)	Tarih	Saat
1	71050104938	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	103	115	342,69	Tam	Ham Toprak	İmarsız	27.450,00	5.490,00	24.04.2024	09.20
2	71050104937	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	103	114	145,64	Tam	Ham Toprak	İmarsız	11.700,00	2.340,00	24.04.2024	09.30
3	71050104933	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	103	110	262,16	Tam	Ham Toprak	İmarsız	21.000,00	4.200,00	24.04.2024	09.40
4	71050105258	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	167	2	207,63	Tam	Ham Toprak	İmarsız	16.700,00	3.340,00	24.04.2024	09.50
5	71050105254	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	164	6	82,70	Tam	Ham Toprak	İmarsız	6.650,00	1.330,00	24.04.2024	10.00
6	71050105253	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	164	5	106,57	Tam	Ham Toprak	İmarsız	8.550,00	1.710,00	24.04.2024	10.10
7	71050105249	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	162	3	299,45	Tam	Ham Toprak	İmarsız	24.000,00	4.800,00	24.04.2024	10.20
8	71050105247	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	161	8	153,46	Tam	Ham Toprak	İmarsız	12.300,00	2.460,00	24.04.2024	10.30
9	71050105226	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	153	62	91,80	Tam	Ham Toprak	İmarsız	7.350,00	1.470,00	24.04.2024	10.40
10	71050105191	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	153	40	335,70	Tam	Ham Toprak	İmarsız	26.900,00	5.380,00	24.04.2024	10.50
11	71050105143	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	137	47	1.106,62	Tam	Ham Toprak	İmarsız	88.600,00	17.720,00	24.04.2024	11.00
12	71050104934	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	103	111	142,28	Tam	Ham Toprak	İmarsız	11.400,00	2.280,00	24.04.2024	11.10
13	71050105200	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	153	49	776,69	Tam	Ham Toprak	İmarsız	62.200,00	12.440,00	24.04.2024	11.20
14	71050105188	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	153	37	145,59	Tam	Ham Toprak	İmarsız	11.800,00	2.360,00	24.04.2024	11.30
15	71050105187	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	153	36	816,97	Tam	Ham Toprak	İmarsız	65.400,00	13.080,00	24.04.2024	11.40
16	71050105192	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	153	41	911,62	Tam	Ham Toprak	İmarsız	73.000,00	14.600,00	24.04.2024	11.50
17	71050105189	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	153	38	62,10	Tam	Ham Toprak	İmarsız	5.000,00	1.000,00	24.04.2024	12.00
18	71050104923	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	103	99	572,40	Tam	Ham Toprak	İmarsız	95.600,00	19.120,00	24.04.2024	13.10
19	71050105179	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	145	3	303,74	Tam	Ham Toprak	İmarsız	41.400,00	8.280,00	24.04.2024	13.20
20	71050105177	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	144	9	457,04	Tam	Ham Toprak	İmarsız	36.600,00	7.320,00	24.04.2024	13.30
21	71050105127	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	136	47	946,29	Tam	Ham Toprak	İmarsız	73.800,00	15.160,00	24.04.2024	13.40
22	71050105140	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	137	44	958,12	Tam	Ham Toprak	İmarsız	76.700,00	15.340,00	24.04.2024	13.50
23	71050105149	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	137	56	788,52	Tam	Ham Toprak	İmarsız	63.100,00	12.620,00	24.04.2024	14.00
24	71050108179	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	103	134	2.056,72	Tam	Ham Toprak	İmarsız	319.400,00	63.880,00	24.04.2024	14.10
25	71050105237	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	157	5	614,91	Tam	Ham Toprak	İmarsız	155.100,00	31.020,00	24.04.2024	14.20
26	71050105219	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	153	55	194,26	Tam	Ham Toprak	İmarsız	111.300,00	22.260,00	24.04.2024	14.30
27	71050105198	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	153	47	178,38	Tam	Ham Toprak	İmarsız	173.500,00	34.700,00	24.04.2024	14.40
28	71050105241	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	159	8	296,16	Tam	Ham Toprak	İmarsız	87.700,00	17.540,00	24.04.2024	14.50
29	71050105262	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	169	6	408,12	Tam	Ham Toprak	İmarsız	33.700,00	6.540,00	24.04.2024	15.00
30	71050105248	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	162	2	257,29	Tam	Ham Toprak	İmarsız	20.600,00	4.120,00	24.04.2024	15.10
31	71050105199	Kırıkkale	Delice	Çatalıkarakoyunlu	153	48	1.681,89	Tam	Ham Toprak	İmarsız	134.600,00	26.920,00	24.04.2024	15.20

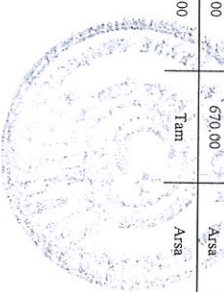
32	71050105190	Kirkkale	Delice	Çatalhıkarakoyunlu	153	39	623.33	Tam	Ham Toprak	İmarsız	49,900.00	9,980.00	25.04.2024	09.20
33	71050105252	Kirkkale	Delice	Çatalhıkarakoyunlu	164	4	603.60	Tam	Ham Toprak	İmarsız	48,300.00	9,660.00	25.04.2024	09.30
34	71050105228	Kirkkale	Delice	Çatalhıkarakoyunlu	155	2	128.09	Tam	Ham Toprak	İmarsız	10,300.00	2,060.00	25.04.2024	09.40
35	71050105185	Kirkkale	Delice	Çatalhıkarakoyunlu	151	5	499.71	Tam	Ham Toprak	İmarsız	40,000.00	8,000.00	25.04.2024	09.50
36	71050105183	Kirkkale	Delice	Çatalhıkarakoyunlu	150	4	115.37	Tam	Ham Toprak	İmarsız	9,300.00	1,860.00	25.04.2024	10.00
37	71050105186	Kirkkale	Delice	Çatalhıkarakoyunlu	151	6	339.42	Tam	Ham Toprak	İmarsız	27,200.00	5,440.00	25.04.2024	10.10
38	71050105181	Kirkkale	Delice	Çatalhıkarakoyunlu	148	1	136.46	Tam	Ham Toprak	İmarsız	11,000.00	2,200.00	25.04.2024	10.20
39	71050105126	Kirkkale	Delice	Çatalhıkarakoyunlu	136	46	1,546.89	Tam	Ham Toprak	İmarsız	123,800.00	24,760.00	25.04.2024	10.30
40	71050104941	Kirkkale	Delice	Çatalhıkarakoyunlu	103	118	689.43	Tam	Ham Toprak	İmarsız	55,900.00	11,180.00	25.04.2024	10.40
41	71050107879	Kirkkale	Delice	Çatalhıkarakoyunlu	103	131	1,089.48	Tam	Ham Toprak	İmarsız	87,200.00	17,440.00	25.04.2024	10.50
42	71050105276	Kirkkale	Delice	Çatalhıkarakoyunlu	176	1	785.98	Tam	Ham Toprak	İmarsız	62,900.00	12,580.00	25.04.2024	11.00
43	71050105239	Kirkkale	Delice	Çatalhıkarakoyunlu	158	3	1,096.01	Tam	Ham Toprak	İmarsız	116,000.00	23,200.00	25.04.2024	11.10
44	71050104741	Kirkkale	Delice	Ocakbaşı	138	1	1,093.87	Tam	Arsa	İmarsız	109,400.00	21,880.00	25.04.2024	11.20
45	71050108162	Kirkkale	Delice	Kuroğlu	153	3	379.57	Tam	Ham Toprak	İmarsız	38,000.00	7,600.00	25.04.2024	11.30
46	71070105199	Kirkkale	Keskin	Ceritkale	224	1	2,229.38	Tam	Ham Toprak	İmarsız	200,650.00	40,130.00	25.04.2024	11.40
47	71070105200	Kirkkale	Keskin	Ceritkale	224	2	1,938.43	Tam	Ham Toprak	İmarsız	174,500.00	34,900.00	25.04.2024	11.50
48	71070105197	Kirkkale	Keskin	Ceritkale	196	2	226.50	Tam	Ham Toprak	İmarsız	22,650.00	4,530.00	25.04.2024	12.00
49	71070105193	Kirkkale	Keskin	Ceritkale	166	13	1,577.67	Tam	Ham Toprak	İmarsız	416,200.00	83,240.00	25.04.2024	13.10
50	71070105196	Kirkkale	Keskin	Ceritkale	152	21	2,000.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	237,000.00	47,400.00	25.04.2024	13.20
51	71070105069	Kirkkale	Keskin	Ceritkale	117	146	4,123.04	Tam	Ham Toprak	İmarsız	412,350.00	82,470.00	25.04.2024	13.30
52	71070105135	Kirkkale	Keskin	Çamurabatmaz	140	3	594.11	Tam	Ham Toprak	İmarsız	59,500.00	11,900.00	25.04.2024	13.40
53	71070105156	Kirkkale	Keskin	Çamurabatmaz	140	4	400.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	40,000.00	8,000.00	25.04.2024	13.50
54	71070101126	Kirkkale	Keskin	Çabutobaşı	143	42	38,417.39	Tam	Tarla	İmarsız	1,500,000.00	300,000.00	25.04.2024	14.00
55	71070105183	Kirkkale	Keskin	Çabutobaşı	273	1	1,000.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	137,800.00	27,560.00	25.04.2024	14.10
56	71070105185	Kirkkale	Keskin	Dağsolaklısı	114	13	1,207.97	Tam	Ham Toprak	İmarsız	108,750.00	21,750.00	25.04.2024	14.20
57	71070104978	Kirkkale	Keskin	Dağsolaklısı	104	34	1,070.27	Tam	Ham Toprak	İmarsız	610,000.00	122,000.00	25.04.2024	14.30
58	71070105186	Kirkkale	Keskin	Dağsolaklısı	123	31	865.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	69,200.00	13,840.00	25.04.2024	14.40
59	71070105184	Kirkkale	Keskin	Dağsolaklısı	104	35	1,169.21	Tam	Ham Toprak	İmarsız	117,000.00	23,400.00	25.04.2024	14.50
60	71070105180	Kirkkale	Keskin	Eferdi	151	49	818.53	Tam	Ham Toprak	İmarsız	490,550.00	98,110.00	25.04.2024	15.00
61	71070105153	Kirkkale	Keskin	Eferdi	140	23	3,974.54	Tam	Ham Toprak	İmarsız	318,000.00	63,600.00	25.04.2024	15.10
62	71070105080	Kirkkale	Keskin	Eskialbudak	144	5	1,500.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	105,000.00	21,000.00	25.04.2024	15.20
63	71070105171	Kirkkale	Keskin	Eskialbudak	189	4	350.01	Tam	Ham Toprak	İmarsız	35,100.00	7,020.00	26.04.2024	09.20
64	71070105172	Kirkkale	Keskin	Eskialbudak	189	5	600.01	Tam	Ham Toprak	İmarsız	60,100.00	12,020.00	26.04.2024	09.30
65	71070105173	Kirkkale	Keskin	Eskialbudak	189	6	450.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	45,000.00	9,000.00	26.04.2024	09.40
66	71070105174	Kirkkale	Keskin	Eskialbudak	189	7	550.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	55,000.00	11,000.00	26.04.2024	09.50
67	71070105175	Kirkkale	Keskin	Eskialbudak	190	2	750.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	75,000.00	15,000.00	26.04.2024	10.00
68	71070103244	Kirkkale	Keskin	Galkonak	180	3	137.44	Tam	Arsa	İmarsız	13,800.00	2,760.00	26.04.2024	10.10



69	71070105182	Kirkkale	Keskin	Haydarde	226	11	339.95	Tam	Ham Toprak	Imarsiz	755,000.00	151,000.00	26.04.2024	10:20
70	71070103622	Kirkkale	Keskin	Haydarde	109	6	5,425.00	Tam	Ham Toprak	Imarsiz	650,000.00	130,000.00	26.04.2024	10:30
71	71070105181	Kirkkale	Keskin	Haydarde	127	40	211.00	Tam	Ham Toprak	Imarsiz	21,100.00	4,220.00	26.04.2024	10:40
72	71070105207	Kirkkale	Keskin	Hziloglu	131	6	713.21	Tam	Ham Toprak	Imarsiz	321,350.00	64,270.00	26.04.2024	10:50
73	71070105204	Kirkkale	Keskin	Hziloglu	104	218	178.38	Tam	Ham Toprak	Imarsiz	17,850.00	3,570.00	26.04.2024	11:00
74	71070105205	Kirkkale	Keskin	Hziloglu	104	219	228.42	Tam	Ham Toprak	Imarsiz	22,850.00	4,570.00	26.04.2024	11:10
75	71070105206	Kirkkale	Keskin	Hziloglu	104	220	284.46	Tam	Ham Toprak	Imarsiz	28,450.00	5,690.00	26.04.2024	11:20
76	71070105098	Kirkkale	Keskin	Kavugah	206	42	1,751.66	Tam	Ham Toprak	Imarsiz	175,200.00	35,040.00	26.04.2024	11:30
77	71070103853	Kirkkale	Keskin	Kasimaga	181	37	23,073.33	Tam	Ham Toprak	Imarsiz	1,050,000.00	210,000.00	26.04.2024	11:40
78	71070105154	Kirkkale	Keskin	Kasimaga	138	4	132.79	Tam	Ham Toprak	Imarsiz	13,300.00	2,660.00	26.04.2024	11:50
79	71070105178	Kirkkale	Keskin	Polayurdu	172	3	3,100.00	Tam	Ham Toprak	Imarsiz	341,000.00	68,200.00	26.04.2024	12:00
80	71070105192	Kirkkale	Keskin	Hacimorsolakliss	171	708	2,000.00	Tam	Ham Toprak	Imarsiz	240,000.00	48,000.00	26.04.2024	14:00
81	71070105190	Kirkkale	Keskin	Hacimorsolakliss	132	4	637.00	Tam	Ham Toprak	Imarsiz	76,450.00	15,290.00	26.04.2024	14:10
82	71070105191	Kirkkale	Keskin	Hacimorsolakliss	104	174	680.00	Tam	Ham Toprak	Imarsiz	81,600.00	16,320.00	26.04.2024	14:20
83	71070104936	Kirkkale	Keskin	Hacimorsolakliss	171	706	535.90	Tam	Ham Toprak	Imarsiz	64,350.00	12,870.00	26.04.2024	14:30
84	71070105201	Kirkkale	Keskin	Hacimorsolakliss	171	709	750.00	Tam	Ham Toprak	Imarsiz	111,600.00	22,320.00	26.04.2024	14:40
85	71070105203	Kirkkale	Keskin	Hacimorsolakliss	153	16	186.04	Tam	Ham Toprak	Imarsiz	22,350.00	4,470.00	26.04.2024	14:50
86	71070105202	Kirkkale	Keskin	Hacimorsolakliss	153	15	225.26	Tam	Ham Toprak	Imarsiz	27,050.00	5,410.00	26.04.2024	15:00
87	71070103689	Kirkkale	Keskin	Goktas	174	1	2,110.00	Tam	Ham Toprak	Imarsiz	463,000.00	92,600.00	26.04.2024	15:10
88	71090101179	Kirkkale	Yahshan	Irnak	264	2	2,407.00	1,036.00	Arsa	Konut Alan - 2 Kat	625,000.00	125,000.00	26.04.2024	15:20
89	71090101112	Kirkkale	Yahshan	Irnak	235	7	431.00	Tam	Arsa	Konut Alan - 2 Kat	302,000.00	60,400.00	29.04.2024	09:20
90	71090101114	Kirkkale	Yahshan	Irnak	236	1	465.00	Tam	Arsa	Konut Alan - 2 Kat	327,000.00	65,400.00	29.04.2024	09:30
91	71090101158	Kirkkale	Yahshan	Irnak	244	4	546.00	449.00	Arsa	Konut Alan - 3 Kat	360,000.00	72,000.00	29.04.2024	09:40
92	71090101263	Kirkkale	Yahshan	Irnak	350	6	466.00	Tam	Arsa	Konut Alan - 2 Kat	385,000.00	77,000.00	29.04.2024	09:50
93	71090101288	Kirkkale	Yahshan	Irnak	359	13	750.00	Tam	Arsa	Konut Alan - 2 Kat	563,000.00	112,600.00	29.04.2024	10:00
94	71090101111	Kirkkale	Yahshan	Irnak	235	1	451.00	Tam	Arsa	Konut Alan - 2 Kat	316,000.00	63,200.00	29.04.2024	10:10
95	71090101274	Kirkkale	Yahshan	Irnak	355	2	796.00	Tam	Arsa	Konut Alan - 2 Kat	557,200.00	111,440.00	29.04.2024	10:20
96	71090102884	Kirkkale	Yahshan	Kiliclar	309	4	411.00	Tam	Arsa	Konut Alan - 2 Kat	329,000.00	98,700.00	29.04.2024	10:30
97	71090104909	Kirkkale	Yahshan	Kiliclar	358	1	617.20	Tam	Arsa	Konut Alan - 2 Kat	309,000.00	61,800.00	29.04.2024	10:40
98	71090104910	Kirkkale	Yahshan	Kiliclar	358	2	623.51	Tam	Arsa	Konut Alan - 2 Kat	312,000.00	62,400.00	29.04.2024	10:50
99	71090104911	Kirkkale	Yahshan	Kiliclar	358	3	645.45	Tam	Arsa	Konut Alan - 2 Kat	323,000.00	64,600.00	29.04.2024	11:00
100	71090104912	Kirkkale	Yahshan	Kiliclar	358	4	674.29	Tam	Arsa	Konut Alan - 2 Kat	338,000.00	67,600.00	29.04.2024	11:10
101	71090104913	Kirkkale	Yahshan	Kiliclar	352	1	999.99	Tam	Arsa	Konut Alan - 2 Kat	500,000.00	100,000.00	29.04.2024	11:20
102	71090104914	Kirkkale	Yahshan	Kiliclar	352	2	823.67	Tam	Arsa	Konut Alan - 2 Kat	412,000.00	82,400.00	29.04.2024	11:30
103	71090104915	Kirkkale	Yahshan	Kiliclar	352	5	849.99	Tam	Arsa	Konut Alan - 2 Kat	425,000.00	85,000.00	29.04.2024	11:40
104	71090104888	Kirkkale	Yahshan	Kiliclar	359	3	1,080.48	Tam	Arsa	Konut Alan - 2 Kat	541,000.00	108,200.00	29.04.2024	11:50
105	71090103511	Kirkkale	Yahshan	Hacihal	435	4	1,491.71	Tam	Ham Toprak	Imarsiz	552,000.00	108,400.00	29.04.2024	12:00



106	71090102751	Kırıkkale	Yahşhan	Hacıhalı	188	1	32.415,36	Tam	Ham toprak	İmarsız	2.595.000,00	778.500,00	29.04.2024	13:10
107	71090104304	Kırıkkale	Yahşhan	Hacıhalı	443	1	1.346,88	Tam	Ham toprak	İmarsız	539.000,00	161.700,00	29.04.2024	13:20
108	71090104305	Kırıkkale	Yahşhan	Hacıhalı	443	2	1.344,54	Tam	Ham toprak	İmarsız	538.000,00	161.400,00	29.04.2024	13:30
109	71090104918	Kırıkkale	Yahşhan	Hacıhalı	346	2	1.713,78	Tam	Ham toprak	İmarsız	348.000,00	69.600,00	29.04.2024	13:40
110	71090104761	Kırıkkale	Yahşhan	Bedesten	256	1	1.000,00	Tam	Ham toprak	İmarsız	424.000,00	127.200,00	29.04.2024	13:50
111	71090104892	Kırıkkale	Yahşhan	Bedesten	258	1	2.066,16	Tam	Ham toprak	İmarsız	207.000,00	62.100,00	29.04.2024	14:00
112	71090104885	Kırıkkale	Yahşhan	Bedesten	144	13	5.038,86	Tam	Ham toprak	İmarsız	202.000,00	40.400,00	29.04.2024	14:10
113	71090104891	Kırıkkale	Yahşhan	Hisar	141	4	262,48	Tam	Ham toprak	İmarsız	32.000,00	6.400,00	29.04.2024	14:20
114	71090104890	Kırıkkale	Yahşhan	Hisar	141	5	440,15	Tam	Ham toprak	İmarsız	53.000,00	10.600,00	29.04.2024	14:30
115	71090104917	Kırıkkale	Yahşhan	Hisar	144	3	2.091,96	Tam	Ham toprak	İmarsız	252.000,00	50.400,00	29.04.2024	14:40
116	71090104916	Kırıkkale	Yahşhan	Hisar	141	9	1.293,82	Tam	Ham toprak	İmarsız	169.000,00	33.800,00	29.04.2024	14:50
117	71090104893	Kırıkkale	Yahşhan	Keçili	801	1	2.442,08	Tam	Ham toprak	İmarsız	269.000,00	53.800,00	29.04.2024	15:00
118	71090104839	Kırıkkale	Yahşhan	Merkez	337	25	600,07	Tam	Arsa	Konut Alanı - 12 Kat	5.400.650,00	1.080.126,00	29.04.2024	15:10
119	71090100351	Kırıkkale	Yahşhan	Merkez	446	13	595,85	Tam	Arsa	Konut Alanı - 4 Kat	1.490.000,00	447.000,00	29.04.2024	15:20
120	71080105464	Kırıkkale	Sulakyurt	Çayoba	214	15	5.450,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	562.500,00	112.500,00	30.04.2024	09:20
121	71080105507	Kırıkkale	Sulakyurt	Çayoba	314	1	550,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	60.500,00	12.100,00	30.04.2024	09:30
122	71080101628	Kırıkkale	Sulakyurt	Soğularçiftliği	112	1	142,44	Tam	Arsa	İmarsız	17.100,00	3.420,00	30.04.2024	09:40
123	71080105501	Kırıkkale	Sulakyurt	Soğularçiftliği	109	152	1.240,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	148.800,00	29.760,00	30.04.2024	09:50
124	71080105512	Kırıkkale	Sulakyurt	Kyhalıincei	123	4	4.529,85	Tam	Ham Toprak	İmarsız	543.600,00	108.720,00	30.04.2024	10:00
125	71080105510	Kırıkkale	Sulakyurt	Kyhalıincei	163	1	2.315,61	Tam	Ham Toprak	İmarsız	277.900,00	55.580,00	30.04.2024	10:10
126	71080105502	Kırıkkale	Sulakyurt	Kyrikavurgalı	105	7	950,51	Tam	Ham Toprak	İmarsız	85.600,00	17.120,00	30.04.2024	10:20
127	71080105503	Kırıkkale	Sulakyurt	Kyrikavurgalı	190	1	1.397,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	1.667.298,99	327.440,66	30.04.2024	10:30
128	71080105492	Kırıkkale	Sulakyurt	Danacı	248	7	546,75	Tam	Ham Toprak	İmarsız	65.650,00	13.130,00	30.04.2024	10:40
129	71080105494	Kırıkkale	Sulakyurt	Danacı	241	66	2.208,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	220.800,00	44.160,00	30.04.2024	10:50
130	71080105488	Kırıkkale	Sulakyurt	Danacı	286	1	942,03	Tam	Ham Toprak	İmarsız	113.050,00	22.610,00	30.04.2024	11:00
131	71080105504	Kırıkkale	Sulakyurt	Konu	270	2	1.083,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	119.150,00	23.830,00	30.04.2024	11:10
132	7180105486	Kırıkkale	Sulakyurt	Konu	268	2	1.000,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	110.000,00	22.000,00	30.04.2024	11:20
133	71080105483	Kırıkkale	Sulakyurt	Alışverişli	149	8	42,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	5.050,00	1.010,00	30.04.2024	11:30
134	71080105500	Kırıkkale	Sulakyurt	Kaleksizla	181	1	400,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	48.000,00	9.600,00	30.04.2024	11:40
135	71080105477	Kırıkkale	Sulakyurt	Arbardere	107	3	20.863,75	Tam	Ham Toprak	İmarsız	1.500.000,00	300.000,00	30.04.2024	11:50
136	71010101742	Kırıkkale	Merkez	Ahli	911	1	773,00	Tam	Arsa	Konut Alanı - 2 Kat	734.350,00	146.870,00	30.04.2024	12:00
137	71010105263	Kırıkkale	Merkez	Ahli	911	2	722,00	Tam	Arsa	Konut Alanı - 2 Kat	733.400,00	146.680,00	30.04.2024	13:10
138	71010101743	Kırıkkale	Merkez	Ahli	911	3	711,00	Tam	Arsa	Konut Alanı - 2 Kat	732.450,00	146.490,00	30.04.2024	13:20
139	71010101744	Kırıkkale	Merkez	Ahli	911	4	817,00	Tam	Arsa	Konut Alanı - 2 Kat	768.000,00	153.600,00	30.04.2024	13:30
140	71010101745	Kırıkkale	Merkez	Ahli	911	5	818,00	Tam	Arsa	Konut Alanı - 2 Kat	769.000,00	153.800,00	30.04.2024	13:40
141	71010101746	Kırıkkale	Merkez	Ahli	911	12	788,00	Arsa	Konut Alanı - 2 Kat	636.500,00	127.300,00	30.04.2024	13:50	
142	71010101747	Kırıkkale	Merkez	Ahli	911	13	788,00	Tam	Arsa	Konut Alanı - 2 Kat	748.600,00	149.720,00	30.04.2024	14:00



143	71010104167	Kırıkkale	Merkez	Ahli	905	11	607.00	Tam	Arsa	Konut Alan - 2 Kat	607,000.00	121,400.00	30.04.2024	14.10
144	71010104016	Kırıkkale	Merkez	Asgaınmuntar	677	2	1,107.00	Tam	Arsa	Konut Alan - 2 Kat	941,000.00	188,200.00	30.04.2024	14.20
145	71020100719	Kırıkkale	Bahşlı	Karamelli	133	7	714.00	Tam	Arsa	Konut Alan - 2 Kat	464,100.00	92,820.00	30.04.2024	14.30
146	71020103322	Kırıkkale	Bahşlı	Kurboğuz	171	1	777	Tam	Ham Toprak	İmarıız	77,700.00	15,540.00	30.04.2024	14.40
147	71040100895	Kırıkkale	Çelebi	Karagül	118	39	1,646.58	Tam	Ham Toprak	İmarıız	181,200.00	36,240.00	30.04.2024	14.50
148	71040100865	Kırıkkale	Çelebi	Karagül	118	44	891.97	Tam	Ham Toprak	İmarıız	98,200.00	19,640.00	30.04.2024	15.00
149	71040100901	Kırıkkale	Çelebi	Karagül	118	56	692.91	Tam	Ham Toprak	İmarıız	76,250.00	15,250.00	30.04.2024	15.10
150	71040100759	Kırıkkale	Çelebi	Karagül	118	58	165.56	Tam	Ham Toprak	İmarıız	18,250.00	3,650.00	30.04.2024	15.20
151	71040100756	Kırıkkale	Çelebi	Karagül	118	59	3,916.24	Tam	Ham Toprak	İmarıız	450,800.00	86,160.00	02.05.2024	09.20
152	71040100908	Kırıkkale	Çelebi	Karagül	118	64	610.41	Tam	Ham Toprak	İmarıız	67,150.00	13,430.00	02.05.2024	09.30
153	71040100760	Kırıkkale	Çelebi	Karagül	118	65	214.08	Tam	Ham Toprak	İmarıız	23,550.00	4,710.00	02.05.2024	09.40
154	71040100758	Kırıkkale	Çelebi	Karagül	118	66	697.54	Tam	Ham Toprak	İmarıız	76,750.00	15,350.00	02.05.2024	09.50
155	71040100918	Kırıkkale	Çelebi	Karagül	118	67	3,439.12	Tam	Ham Toprak	İmarıız	378,500.00	75,700.00	02.05.2024	10.00
156	71040100773	Kırıkkale	Çelebi	Karagül	118	69	1,096.52	Tam	Ham Toprak	İmarıız	120,650.00	24,130.00	02.05.2024	10.10
157	71040100923	Kırıkkale	Çelebi	Karagül	118	70	358.06	Tam	Ham Toprak	İmarıız	39,400.00	7,880.00	02.05.2024	10.20
158	71040100753	Kırıkkale	Çelebi	Karagül	118	72	1,209.18	Tam	Ham Toprak	İmarıız	133,100.00	26,620.00	02.05.2024	10.30
159	71040100921	Kırıkkale	Çelebi	Karahacı	129	3	128.47	Tam	Ham Toprak	İmarıız	14,200.00	2,840.00	02.05.2024	10.40
160	71030106615	Kırıkkale	Balıseyh	Beyobası	189	2	750.00	Tam	Ham Toprak	İmarıız	112,500.00	22,500.00	02.05.2024	10.50
161	71030106958	Kırıkkale	Balıseyh	Beyobası	426	9	400.81	Tam	Ham Toprak	İmarıız	64,300.00	12,860.00	02.05.2024	11.00
162	71030106872	Kırıkkale	Balıseyh	Beyobası	487	4	360.00	Tam	Ham Toprak	İmarıız	63,500.00	12,700.00	02.05.2024	11.10
163	71030107068	Kırıkkale	Balıseyh	Dikmen	241	2	500.00	Tam	Ham Toprak	İmarıız	50,000.00	10,000.00	02.05.2024	11.20
164	71030104845	Kırıkkale	Balıseyh	Eldelék	147	2	337.24	Tam	Ham Toprak	İmarıız	40,000.00	8,000.00	02.05.2024	11.30
165	71030104882	Kırıkkale	Balıseyh	Eldelék	165	4	927.12	Tam	Ham Toprak	İmarıız	112,000.00	22,400.00	02.05.2024	11.40
166	71030104884	Kırıkkale	Balıseyh	Eldelék	165	8	545.48	Tam	Ham Toprak	İmarıız	66,000.00	13,200.00	02.05.2024	11.50
167	71030104338	Kırıkkale	Balıseyh	Hüseyinobası	165	49	12,125.94	Tam	Ham Toprak	İmarıız	730,000.00	146,000.00	02.05.2024	12.00
168	71030106638	Kırıkkale	Balıseyh	İşkar	498	1	596.64	Tam	Ham Toprak	İmarıız	101,500.00	20,300.00	02.05.2024	13.10
169	71030106639	Kırıkkale	Balıseyh	İşkar	498	2	596.79	Tam	Ham Toprak	İmarıız	101,500.00	20,300.00	02.05.2024	13.20
170	71030106640	Kırıkkale	Balıseyh	İşkar	498	3	587.96	Tam	Ham Toprak	İmarıız	100,000.00	20,000.00	02.05.2024	13.30
171	71030106641	Kırıkkale	Balıseyh	İşkar	498	4	495.23	Tam	Ham Toprak	İmarıız	84,500.00	16,900.00	02.05.2024	13.40
172	71030105398	Kırıkkale	Balıseyh	Kilevli	157	29	4,253.76	Tam	Ham Toprak	İmarıız	686,500.00	137,300.00	02.05.2024	13.50
173	71030105315	Kırıkkale	Balıseyh	Kilevli	129	52	1,499.98	Tam	Ham Toprak	İmarıız	180,000.00	36,000.00	02.05.2024	14.00
174	71030105875	Kırıkkale	Balıseyh	Kırlangıç	260	1	1,352.90	Tam	Ham Toprak	İmarıız	163,000.00	32,600.00	02.05.2024	14.10
175	71030105765	Kırıkkale	Balıseyh	Kırlangıç	145	75	1,000.00	Tam	Ham Toprak	İmarıız	120,000.00	24,000.00	02.05.2024	14.20
176	71030105780	Kırıkkale	Balıseyh	Kırlangıç	171	28	859.82	Tam	Ham Toprak	İmarıız	103,500.00	20,700.00	02.05.2024	14.30
177	71030105810	Kırıkkale	Balıseyh	Kırlangıç	186	3	821.56	Tam	Ham Toprak	İmarıız	99,000.00	19,800.00	02.05.2024	14.40
178	71030105853	Kırıkkale	Balıseyh	Kırlangıç	228	11	295.48	Tam	Ham Toprak	İmarıız	36,000.00	7,200.00	02.05.2024	14.50
179	71030105815	Kırıkkale	Balıseyh	Kırlangıç	195	4	287.45	Tam	Ham Toprak	İmarıız	35,000.00	7,000.00	02.05.2024	15.00



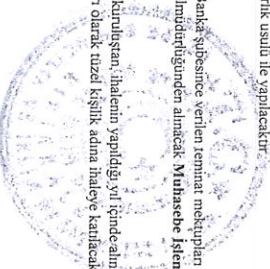
180	71030105817	Kırkkale	Balıçevh	Kırlangıç	195	6	522.31	Tam	Ham Toprak	İmarsız	63,000.00	12,600.00	02.05.2024	15.10
181	71030105829	Kırkkale	Balıçevh	Kırlangıç	212	19	339.05	Tam	Ham Toprak	İmarsız	41,000.00	8,200.00	02.05.2024	15.20
182	71030105851	Kırkkale	Balıçevh	Kırlangıç	226	4	668.78	Tam	Ham Toprak	İmarsız	80,500.00	16,100.00	03.05.2024	09.20
183	71030105852	Kırkkale	Balıçevh	Kırlangıç	228	10	483.59	Tam	Ham Toprak	İmarsız	58,500.00	11,700.00	03.05.2024	09.30
184	71030105865	Kırkkale	Balıçevh	Kırlangıç	244	8	58.10	Tam	Ham Toprak	İmarsız	7,000.00	1,400.00	03.05.2024	09.40
185	71030105742	Kırkkale	Balıçevh	Kırlangıç	142	13	259.86	Tam	Ham Toprak	İmarsız	31,500.00	6,300.00	03.05.2024	09.50
186	71030106618	Kırkkale	Balıçevh	Kösedurak	109	51	110.10	Tam	Ham Toprak	İmarsız	11,100.00	2,220.00	03.05.2024	10.00
187	71030106619	Kırkkale	Balıçevh	Kösedurak	109	52	182.67	Tam	Ham Toprak	İmarsız	18,500.00	3,700.00	03.05.2024	10.10
188	71030104444	Kırkkale	Balıçevh	Uzunlar	101	15	679.56	Tam	Ham Toprak	İmarsız	68,000.00	13,600.00	03.05.2024	10.20
189	71030104465	Kırkkale	Balıçevh	Uzunlar	104	7	1,976.27	Tam	Ham Toprak	İmarsız	178,000.00	35,600.00	03.05.2024	10.30
190	71030104479	Kırkkale	Balıçevh	Uzunlar	110	7	1,116.74	Tam	Ham Toprak	İmarsız	112,000.00	22,400.00	03.05.2024	10.40
191	71030104493	Kırkkale	Balıçevh	Uzunlar	117	18	987.34	Tam	Ham Toprak	İmarsız	99,000.00	19,800.00	03.05.2024	10.50
192	71030104519	Kırkkale	Balıçevh	Uzunlar	129	2	419.91	Tam	Ham Toprak	İmarsız	42,000.00	8,400.00	03.05.2024	11.00
193	71030104521	Kırkkale	Balıçevh	Uzunlar	130	6	112.36	Tam	Ham Toprak	İmarsız	13,000.00	2,600.00	03.05.2024	11.10
194	71030104538	Kırkkale	Balıçevh	Uzunlar	134	8	300.89	Tam	Ham Toprak	İmarsız	30,500.00	6,100.00	03.05.2024	11.20
195	71030104546	Kırkkale	Balıçevh	Uzunlar	135	8	1,276.83	Tam	Ham Toprak	İmarsız	128,000.00	25,600.00	03.05.2024	11.30
196	71030107067	Kırkkale	Balıçevh	Yenice	246	6	132.66	Tam	Ham Toprak	İmarsız	13,500.00	2,700.00	03.05.2024	11.40
197	71030106873	Kırkkale	Balıçevh	Yenice	275	2	329.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	33,000.00	6,600.00	03.05.2024	11.50
198	71010120767	Kırkkale	Merkez	Karacalı	564	1	470.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	164,500.00	32,900.00	03.05.2024	12.00

KIRAYVA VERİLECEK TAŞINMAZLAR

İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLECEK TAŞINMAZLAR															
B.	Taşınmaz No	İli	İlçesi	Mahalle / Köy	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Kiralanacak Alan (m ²)	Kira Süresi (Yıl)	İmar Durumu	Kiralama Amacı	İhale Bedeli (İlk Yıl)	Geçici Teminat Bedeli (TL)	Tarih	Saat
1	71090101320	Kırkkale	Yatışhan	Merkez	DHTA	DHTA	4,585.36	4,585.36	3	İmarsız	Tamamsl	42,000.00	8,400.00	03.05.2024	14.00
2	71020103362	Kırkkale	Bahşlı	Halim Şenses Mah.	2233	6	10,000.00	10,000.00	3	İmarsız	Tamamsl	30,000.00	6,000.00	03.05.2024	14.10

1- İhaleye katılacak istekçilerin :

- a) Geçici Teminat Bedelinin yatırıldığına dair makbuzun (Mevduat veya Katılım Bankalarından verecekleri 2886 Sayılı Kanuna göre düzenlenmiş ve ilgili Banka şubesine verilen teminat mektupları toplam ile eşim sübemi limitlerimin de gösterdiği) şifresiz teminat mektubu, Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler), Geçici Teminatın banka hesabına yatırılması halinde Kırkkale Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü veya taşınmaz bulunduğu ilçe Malmüdürlüğünden alınacak **Muhasebe İstem Fısmın.**
- b) Gerçek kişilerin : Yasal yetkiyi yerini belgesini (Kameralı imzalı belge) ile Nüfus kayıt örneği veya akitli-önü mülksüz cüzdanı fotokopisini.
- c) Tüzel kişilerin : İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemelerinden veya şifresiz kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekli kuruluşlardan, ihale için yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklife bulunacak kişilerin temsil yetkili olduklarını gösteren noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi vermeleri, kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklife bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsil yetkili olduklarını belirten belgenin.
- İhale saatine kadar Komisyon Başkanlığına verilmesi gerekmektedir.**



- 2- 4706 sayılı Kanun gereğince, Hazine tarafından yapılan satış işlemleri ve bu işlemler sırasında düzenlenen bedeller vergi, resim ve harçtan (K.D.V., Karar Pulu ve Tapu Harcı) müstesnadır. Satış yapılan taşınmazlar, satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süre ile Emlak Vergisine tabi değildir. Taşınmazların satış ihale bedeli derhemen ödenileceği gibi talep üzerine, bedelin 1/4'ü peşin, kalan kısmı kanuni faiz uygulamak suretiyle en fazla iki yılda eşit taksitlerle ödemek üzere taksitlendirme yapılabilecektir. Satış bedelinin tamamının peşin ödemesi durumunda yüzde yirmi indirim uygulanır.
- 3- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca Doner Sermaye İşletmesi Yönetmeliğinin 7'nci maddesinin birinci fıkrasına, 09.04.2021 tarihli ve 31449 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan yönetmelik değişikliği ile eklenen, "Mİllî Emlak Genel Müdürlüğü tarafından yürütülen faaliyetlere katkı sağlamak" hükmü gereğince, Hazine taşınmazlarının satış işlemlerinde satış bedeli, simiri aynı hak tesisi (irtifak hakkı) ve kullanma izni verilmesi işlemlerinde yıllık bedeller, üzerinden işlem bedeli, 5 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 1 (yüzde bir), 5 Milyon TL'den 10 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 0,5 (binde beş), 10 Milyon TL'yi aşan kısmı için % 0,25 (on binde yirmi beş) oranında ayrıca doner sermaye ücreti ödenecektir.
- 4- İrtifak Hakkı İzni verilerek alan üzerinde 30 (otuz) yıl süreli irtifak hakkı tesis izni verilecektir. Herde lehine irtifak hakkı tesis izni verilecek yapılmaya fiili kullanım olmaksızın tesisi, ifraz, terk, revhid vb. işlemlerin yapılması veya inar planının yapılması, değiştirilmesi, projelerin hazırlanması ve onaylanması gibi işlemlerin yerine getirilmesi ilgili kurum ve kuruluşlardan gerekli izinlerin alınabilmesi amacıyla yapılacak on izni/irtifak hakkı tesis izni halesi sonucunda kararlaştırılacak bedelin 20% oranındaki bedel karşılığında 1 (bir) yıl süre ile on izni verilecektir. (on izni bedeli, hale bedelinin , birinci ve ikinci yıl için 20% , üçüncü yıl 30 % ve dördüncü yıl 40% olarak belirlenir.) İnmar planı ile getirilecek kullanımı kararlarına uygun olarak tamamı amaçlı irtifak hakkı verilecektir.
- 5- Taşınmazlara ait şartnameler ve ekleri mesai saatleri içerisinde Kırkkale Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünde (Mİllî Emlak Müdürlüğü) ücretsiz olarak görülebilir. Adres: (Fabrikalar Mah. Uluhacı Hasan Cad. No.39 Valilik Binası A Blok Kat : 3 71100 Merkez/KIRKKALE)
- 6- Posta yolu ile verilecek tekliflerde gecikmeler kabul edilmeyecektir.
- 7- Komisyon halesi yapıp yapmamakta serbesttir.

BİLGİ İÇİN İLETİŞİM NUMARASI : (0318) 224 25 47 - 48



İLAN OLUNUR