



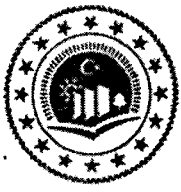
TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

SAMSUN

19 MAYIS, ALAÇAM, ATAĞÜN BAFRA, HAVZA VE TEKKEKÖY'DE 314 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

OT	İLCE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARIC)
01	19 MAYIS	Bahçelievler	1385	3	690,86	690,86	Konut Alanı A-2 TAKS:0,30 KAKS:0,60	13.350,671
02	19 MAYIS	Bahçelievler	1385	4	690,86	690,86	Konut Alanı A-2 TAKS:0,30 KAKS:0,60	12.816,395
03	19 MAYIS	Bahçelievler	1386	4	779,06	779,06	Konut Alanı A-2 TAKS:0,30 KAKS:0,60	13.778,441
04	19 MAYIS	Bahçelievler	1387	1	634,85	634,85	Konut Alanı A-2 TAKS:0,30 KAKS:0,60	14.118,717
05	19 MAYIS	Bahçelievler	1387	2	634,85	634,85	Konut Alanı A-2 TAKS:0,30 KAKS:0,60	13.079,022,50
06	19 MAYIS	Bahçelievler	1387	3	634,85	634,85	Konut Alanı A-2 TAKS:0,30 KAKS:0,60	13.484,050
07	19 MAYIS	Bahçelievler	1403	1	779	779	Konut Alanı A-2 TAKS:0,30 KAKS:0,60	13.505,500
08	19 MAYIS	Balıca	697	6	445,65	445,65	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.571,980
09	19 MAYIS	Balıca	697	2	445,65	445,65	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.894,012,50
10	19 MAYIS	Balıca	697	3	445,65	445,65	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.923,762,50
11	19 MAYIS	Balıca	697	5	389,45	389,45	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.655,162,50
12	19 MAYIS	Balıca	697	6	317,40	317,40	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.248,950
13	19 MAYIS	Balıca	697	7	331,76	331,76	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.409,980
14	19 MAYIS	Balıca	697	8	324,37	324,37	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.378,572,50
15	19 MAYIS	Balıca	697	9	373,43	373,43	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.587,077,50
16	19 MAYIS	Balıca	697	5	476,84	476,84	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.024,445
17	19 MAYIS	Balıca	978	4	428,11	428,11	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.819,467,50
18	19 MAYIS	Balıca	978	5	733,90	733,90	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	13.338,375
19	19 MAYIS	Balıca	978	7	842,88	842,88	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	13.582,240
20	19 MAYIS	Balıca	978	8	781,92	781,92	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	13.223,330
21	19 MAYIS	Balıca	978	9	424,14	424,14	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.802,595
22	19 MAYIS	Balıca	978	2	200	200	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.125,000
23	19 MAYIS	Balıca	979	4	426,36	426,36	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.812,030
24	19 MAYIS	Balıca	980	1	533,53	533,53	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.408,535
25	19 MAYIS	Balıca	980	1	533,53	533,53	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.267,502,50
26	19 MAYIS	Balıca	980	4	533,53	533,53	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.267,502,50
27	19 MAYIS	Balıca	980	5	533,53	533,53	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.267,502,50
28	19 MAYIS	Balıca	981	1	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.854,190
29	19 MAYIS	Balıca	981	2	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.854,190
30	19 MAYIS	Balıca	981	3	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.854,190
31	19 MAYIS	Balıca	981	4	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.848,112,50
32	19 MAYIS	Balıca	981	5	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.854,190
33	19 MAYIS	Balıca	981	6	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.854,190
34	19 MAYIS	Balıca	981	7	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.854,190
35	19 MAYIS	Balıca	981	8	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.854,190
36	19 MAYIS	Balıca	981	9	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.854,190
37	19 MAYIS	Balıca	981	10	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.854,190
38	19 MAYIS	Balıca	984	8	522,28	522,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.545,367,50
39	19 MAYIS	Balıca	994	1	598,91	598,91	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.230,697,50
40	19 MAYIS	Balıca	994	2	522,28	522,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.222,707,50
41	19 MAYIS	Balıca	994	3	522,28	522,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.219,690
42	19 MAYIS	Balıca	994	4	522,28	522,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.216,672,50
43	19 MAYIS	Balıca	994	5	522,28	522,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.213,612,50
44	19 MAYIS	Balıca	994	6	522,28	522,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.550,000
45	19 MAYIS	Balıca	994	7	520,85	520,85	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.036,472,50
46	19 MAYIS	Balıca	995	1	479,17	479,17	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.681,427,50
47	19 MAYIS	Balıca	995	2	391,07	391,07	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.662,047,50
48	19 MAYIS	Balıca	995	3	391,07	391,07	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.662,047,50
49	19 MAYIS	Balıca	995	4	387,50	387,50	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.646,875
50	19 MAYIS	Balıca	995	5	387,50	387,50	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.646,875
51	19 MAYIS	Balıca	995	6	387,50	387,50	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.891,675
52	19 MAYIS	Balıca	995	7	387,50	387,50	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.996,225
53	19 MAYIS	Balıca	995	8	387,50	387,50	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.675,990
54	19 MAYIS	Balıca	995	9	387,50	387,50	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	14.606,787,50
55	19 MAYIS	Balıca	995	10	387,50	387,50	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.483,360
56	19 MAYIS	Balıca	996	1	457,61	457,61	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.278,892,50
57	19 MAYIS	Balıca	996	2	387,50	387,50	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.090,872,50
58	19 MAYIS	Balıca	996	3	387,50	387,50	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.098,735
59	19 MAYIS	Balıca	996	4	387,50	387,50	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	
60	19 MAYIS	Balıca	996	5	387,50	387,50	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	
61	19 MAYIS	Balıca	996	6	387,50	387,50	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	
62	19 MAYIS	Balıca	996	7	387,50	387,50	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	
63	19 MAYIS	Balıca	1119	2	1.083,95	1.083,95	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	
64	19 MAYIS	Balıca	1165	3	536,21	536,21	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	
65	19 MAYIS	Balıca	1165	2	493,82	493,82	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	
66	19 MAYIS	Balıca	1165	4	493,82	493,82	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

SAMSUN

19 MAYIS, ALAÇAM, ATAKÖY BAFRA, HAVZA VE TEKKEKÖY'DE 314 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

OT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİCİ)
68	19 MAYIS	Bafra	1165	5	561,16	561,16	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.384.930
69	19 MAYIS	Bafra	1165	6	501,50	501,50	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.131.800
70	19 MAYIS	Bafra	1165	7	456,56	456,56	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.940.380
71	19 MAYIS	Bafra	1165	8	467,33	467,33	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.986.152,50
72	19 MAYIS	Bafra	1166	2	1.247,66	1.247,66	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	15.302.555
73	19 MAYIS	Bafra	1167	2	1.254,12	1.254,12	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	15.330.010
74	19 MAYIS	Bafra	1226	2	1.799,62	1.799,62	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	16.748.575
75	19 MAYIS	Bafra	1226	3	1.799,62	1.799,62	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	16.748.650
76	19 MAYIS	Bafra	1226	4	4.509,03	4.509,03	Konut Alanı + Yol A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.948.929,50
77	19 MAYIS	Çamlıca	1162	1	474,42	474,42	Konut Alanı A-2 0,30/0,60	11.591.679,40
78	19 MAYIS	Çamlıca	1162	2	498,09	498,09	Konut Alanı A-2 0,30/0,60	11.952.512,80
79	19 MAYIS	Çamlıca	1162	3	613,11	613,11	Konut Alanı A-2 0,30/0,60	12.354.329,50
80	19 MAYIS	Çamlıca	1162	4	615,38	615,38	Konut Alanı A-2 0,30/0,60	12.369.213
81	19 MAYIS	Çamlıca	1344	1	498,81	498,81	Konut Alanı A-2 0,30/0,60	11.921.418,50
82	19 MAYIS	Çamlıca	1349	5	432	432	Konut Alanı A-3 0,30/0,90	11.926.720
83	19 MAYIS	Çamlıca	1349	7	450	450	Konut Alanı A-3 0,30/0,90	12.066.500
84	19 MAYIS	Çamlıca	1354	1	425	425	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	12.341.750
85	19 MAYIS	Çamlıca	1354	3	395,11	395,11	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	12.117.769,80
86	19 MAYIS	Çamlıca	1354	4	396,47	396,47	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	12.125.079,20
87	19 MAYIS	Çamlıca	1354	5	425	425	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	12.541.950
88	19 MAYIS	Çamlıca	1354	6	481	481	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	12.578.160
89	19 MAYIS	Çamlıca	1354	7	481	481	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	12.523.250
90	19 MAYIS	Çamlıca	1354	8	481	481	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	12.525.250
91	19 MAYIS	Çamlıca	1354	9	481	481	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	12.525.250
92	19 MAYIS	Çamlıca	1354	10	481,39	481,39	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	12.580.250,40
93	19 MAYIS	Çamlıca	1354	11	653,37	653,37	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	13.445.942,50
94	19 MAYIS	Çamlıca	1359	5	632,72	632,72	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	13.391.379,20
95	19 MAYIS	Dereköy/ Merkez	281	9	316	316	Konut Alanı A-2 TAKS:0,25 KAKS:0,50	11.575.000
96	19 MAYIS	Dereköy/ Merkez	281	10	316	316	Konut Alanı A-2 TAKS:0,25 KAKS:0,50	11.580.000
97	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	893	3	554,77	554,77	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	11.941.695
98	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	895	5	610,71	610,71	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	12.137.485
99	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	895	2	612,12	612,12	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	12.142.420
100	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	899	4	664,98	664,98	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	12.327.430
101	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	895	5	615,66	615,66	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	12.224.810
102	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	899	11	564,55	564,55	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	11.975.925
103	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	899	12	547,23	547,23	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	11.915.305
104	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	904	3	654,17	654,17	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	12.289.595
105	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	953	10	431,41	431,41	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	11.833.492,50
106	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	970	1	915,96	915,96	Konut Alanı E=0,50	13.663.840
107	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	970	2	725,19	725,19	Konut Alanı E=0,50	12.900.760
108	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	974	2	294,98	294,98	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	11.253.665
109	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	974	3	307,03	307,03	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	12.579.877,50
110	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	974	8	300,75	300,75	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	11.278.187,50
111	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	974	9	300	300	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	11.275.000
112	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	985	1	551,13	551,13	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	12.342.302,50
113	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	985	3	783,96	783,96	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	13.240.330
114	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	985	4	906,34	906,34	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	13.851.945
115	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	988	6	707	707	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	13.004.750
116	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	986	7	707,15	707,15	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	13.005.387,50
117	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	986	5	783,96	783,96	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	13.331.872,50
118	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	987	7	450,65	450,65	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	11.915.262,50
119	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	987	25	399,88	399,88	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	11.699.490
120	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	987	26	399,88	399,88	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	11.699.490
121	19 MAYIS	Dereköy/ Taşkelik	987	27	424,87	424,87	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	11.805.697,50
122	19 MAYIS	Erenköy	725	4	479,20	479,20	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,25 KAKS:0,50	13.392.736
123	19 MAYIS	Erenköy	726	3	559,84	559,84	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,25 KAKS:0,50	13.583.400,40
124	19 MAYIS	Erenköy	843	3	559,84	559,84	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,25 KAKS:0,50	13.048.328,80
125	19 MAYIS	Erenköy	843	4	439,93	439,93	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,25 KAKS:0,50	12.390.082,75
126	19 MAYIS	İstiklal	12	4	257,33	257,33	Konut Alanı TAKS:0,30 E:0,90 3 Kat	1514.660
127	19 MAYIS	İstiklal	12	11	339,23	339,23	Konut Alanı TAKS:0,30 E:0,90 3 Kat	16.279.260
128	19 MAYIS	İstiklal	13	36	252,04	252,04	Konut Alanı TAKS:0,30 E:0,90 3 Kat	1882.140
129	19 MAYIS	İstiklal	15	3	195,91	195,91	Konut Alanı TAKS:0,30 E:0,90 3 Kat	11.397.845
130	19 MAYIS	İstiklal	15	2	195,91	195,91	Konut Alanı TAKS:0,30 E:0,90 3 Kat	1685.685
131	19 MAYIS	İstiklal	15	3	188,35	188,35	Konut Alanı TAKS:0,30 E:0,90 3 Kat	1659.225
132	19 MAYIS	İstiklal	15	4	185,03	185,03	Konut Alanı TAKS:0,30 E:0,90 3 Kat	1647.605
133	19 MAYIS	İstiklal	15	5	244,30	244,30	Konut Alanı TAKS:0,30 E:0,90 3 Kat	1785.190
134	19 MAYIS	İstiklal	15	6	244,30	244,30	Konut Alanı TAKS:0,30 E:0,90 3 Kat	1855.050



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

SAMSUN

19 MAYIS, ALAÇAM, ATAĞÜN BAFRA, HAVZA VE TEKKEKÖY'DE 314 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİC)
35	19 MAYIS	İstiklal	15	7	219,31	219,31	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.90 3 Kat	1.767.585
36	19 MAYIS	İstiklal	15	11	190,50	190,50	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.90 3 Kat	1.665.890
37	19 MAYIS	İstiklal	15	12	211,72	211,72	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.90 3 Kat	1.741.020
38	19 MAYIS	İstiklal	17	7	283,97	283,97	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.90 3 Kat	1.527.820
39	19 MAYIS	İstiklal	17	2	255,16	255,16	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.90 3 Kat	1.510.320
40	19 MAYIS	İstiklal	17	3	257,14	257,14	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.90 3 Kat	1.473.280
41	19 MAYIS	İstiklal	17	4	255,95	255,95	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.90 3 Kat	1.511.900
42	19 MAYIS	İstiklal	332	4	712,82	712,82	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.60 2 Kat	1.20.053.832
43	19 MAYIS	İstiklal	1125	3	388	388	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.60 2 Kat	1.252.000
44	19 MAYIS	İstiklal	1125	4	377,80	377,80	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.60 2 Kat	1.255.700
45	19 MAYIS	İstiklal	1125	5	454,12	454,12	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.60 2 Kat	1.295.1780
46	19 MAYIS	İstiklal	1125	6	440	440	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.60 2 Kat	1.2925.000
47	19 MAYIS	İstiklal	1125	9	538,95	538,95	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.60 2 Kat	1.3503.175
48	19 MAYIS	Kertme M	108	5	1.021,04	1.021,04	PLANSIZ ALAN/1/100.000 ÖÇDP Nitelikli Tarım Alanı	1.571.922,50
49	19 MAYIS	KERTME M	108	6	1.021,04	1.021,04	PLANSIZ ALAN/1/100.000 ÖÇDP Nitelikli Tarım Alanı	1.867.884
50	19 MAYIS	Kertme M	110	1	222,25	222,25	PLANSIZ ALAN/1/100.000 ÖÇDP Nitelikli Tarım Alanı	1.1073.252,50
51	19 MAYIS	Kumcağız	916	4	237,64	237,64	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.1722.890
52	19 MAYIS	Kumcağız	916	5	228,47	228,47	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.168.552,50
53	19 MAYIS	Kumcağız	923	4	340,86	340,86	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.2386.020
54	19 MAYIS	Kumcağız	923	5	336,33	336,33	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.2356.200
55	19 MAYIS	Kumcağız	925	6	336,33	336,33	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.2954.310
56	19 MAYIS	Kumcağız	925	7	345,90	345,90	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.2353.400
57	19 MAYIS	Kumcağız	925	8	345,90	345,90	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.2421.300
58	19 MAYIS	Kumcağız	925	9	345,90	345,90	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.2039.322
59	19 MAYIS	Kumcağız	928	7	243,03	243,03	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.1701.210
60	19 MAYIS	Kumcağız	928	8	243,03	243,03	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.2543.940
61	19 MAYIS	Kumcağız	933	1	385,46	385,46	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.2756.039
62	19 MAYIS	Kumcağız	934	1	247,46	247,46	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.1980.860
63	19 MAYIS	Kumcağız	935	6	247,46	247,46	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.1732.220
64	19 MAYIS	Kumcağız	935	7	247,46	247,46	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.1782.900
65	19 MAYIS	Kumcağız	935	19	247,25	247,25	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.1730.750
66	19 MAYIS	Kumcağız	936	3	256,28	256,28	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.1742.200
67	19 MAYIS	Kumcağız	936	20	256,28	256,28	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.1793.960
68	19 MAYIS	Kumcağız	938	4	282,42	282,42	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.1794.380
69	19 MAYIS	Kumcağız	938	12	282,42	282,42	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.1976.940
70	19 MAYIS	Kumcağız	939	7	314,61	314,61	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.2412.570
71	19 MAYIS	Kumcağız	939	7	359,78	359,78	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.2572.427
72	19 MAYIS	Kumcağız	942	1	270,01	270,01	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.1689.070
73	19 MAYIS	Kumcağız	942	5	371,25	371,25	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.2654.437,50
74	19 MAYIS	Kumcağız	942	6	256,28	256,28	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.1649.382
75	19 MAYIS	Kumcağız	948	3	247,73	247,73	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.1734.110
76	19 MAYIS	Kumcağız	949	8	348,83	348,83	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	1.2438.310
77	19 MAYIS	Kumcağız	1009	4	442,83	442,83	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,30/0,60	1.3321.225
78	19 MAYIS	Kumcağız	1009	8	442,97	442,97	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,30/0,60	1.3746.205
79	19 MAYIS	Kumcağız	1009	8	442,97	442,97	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,30/0,60	1.3322.275
80	19 MAYIS	Kumcağız	1010	12	353,53	353,53	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,30/0,60	1.4327.069,50
81	19 MAYIS	Kumcağız	1010	4	419,89	419,89	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,30/0,60	1.3149.175
82	19 MAYIS	Kumcağız	1010	3	371,25	371,25	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,30/0,60	1.2938.125
83	19 MAYIS	Mırmarsinan	114	1	3.178,75	3.178,75	1/100.000 ÖÇDP Nitelikli Tarım Alanı	1.2701.937,50
84	19 MAYIS	Yörükler	307	7	366,52	366,52	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.1077.500
85	19 MAYIS	Yörükler	307	8	366,52	366,52	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.1044.582
86	19 MAYIS	Yörükler	324	8	678,05	678,05	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.2170.736,70
87	19 MAYIS	Yörükler	324	8	678,05	678,05	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.2125.686,75
88	19 MAYIS	Yörükler	325	10	470	470	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.1339.500
89	19 MAYIS	Yörükler	325	11	470	470	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.1339.500
90	19 MAYIS	Yörükler	325	12	470	470	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.1339.500
91	19 MAYIS	Yörükler	326	1	464,15	464,15	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.1455.110,25
92	19 MAYIS	Yörükler	326	4	458,36	458,36	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.1306.326
93	19 MAYIS	Yörükler	326	4	458,36	458,36	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.1306.326
94	19 MAYIS	Yörükler	326	5	457,88	457,88	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.1306.359
95	19 MAYIS	Yörükler	326	10	501,74	501,74	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.1429.959
96	19 MAYIS	Yörükler	326	11	501,74	501,74	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.1429.959
97	19 MAYIS	Yörükler	326	13	503,39	503,39	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.1434.661,50
98	19 MAYIS	Yörükler	327	1	454,22	454,22	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.2252.141,50
99	19 MAYIS	Yörükler	328	1	454,22	454,22	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.1423.979,70
100	19 MAYIS	Yörükler	328	119	454,22	454,22	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.1317.982,50
101	19 MAYIS	Yörükler	328	10	445,12	445,12	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.1395.451,20



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

SAMSUN 19 MAYIS, ALAÇAM, ATAKUM BAFRA, HAVZA VE TEKKEKÖY'DE 314 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİC)
69	19 MAYIS	Yörükler	363	8	405,80	405,80	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.272.183
70	19 MAYIS	Yükseliş	1159	5	259,33	259,33	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1,00	1.915.375
71	19 MAYIS	Yükseliş	1159	4	259,33	259,33	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1,00	1.374.608
72	19 MAYIS	Yükseliş	1159	3	259,33	259,33	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1,00	1.374.449
73	19 MAYIS	Yükseliş	1160	4	291,39	291,39	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1,00	1.573.506
74	19 MAYIS	Yükseliş	1160	5	274,98	274,98	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1,00	1.451.915
75	19 MAYIS	Yükseliş	1160	6	275,48	275,48	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1,00	1.460.044
76	19 MAYIS	Yükseliş	1160	7	274,98	274,98	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1,00	1.457.504
77	19 MAYIS	Yükseliş	1160	8	275,21	275,21	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1,00	1.458.613
78	19 MAYIS	Yükseliş	1160	9	294,93	294,93	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1,00	1.568.174,30
79	19 MAYIS	Yükseliş	1160	10	244,18	244,18	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1,00	1.294.154
80	19 MAYIS	Yükseliş	1160	11	257,05	257,05	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1,00	1.341.165
81	19 MAYIS	Yükseliş	1160	12	335,64	335,64	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1,00	1.795.674
82	19 MAYIS	Yükseliş	1160	13	275,21	275,21	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1,00	1.457.553
83	19 MAYIS	Yükseliş	1160	14	275,23	275,23	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1,00	1.458.719
84	19 MAYIS	Yükseliş	1161	1	375,45	375,45	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1,00	2.018.043,75
85	19 MAYIS	Yükseliş	1161	7	387,32	387,32	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1,00	2.081.845
86	19 MAYIS	Yükseliş	1161	8	398,25	398,25	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1,00	2.141.346,25
87	Alaçam	Soğukçam	169	13	2.847,09	2.847,09	1/100000 Ölçekte ÇDP Nitelikli Tarım Alanı	1.498.240,75
88	Atakum	Alanlı	13216	11	2.354,58	2.354,58	1/100000 Ölçekte ÇDP Nitelikli Tarım Alanı	1.225.348,00
89	Atakum	Alanlı	13216	12	2.354,58	2.354,58	Gelişim Konut Alanı-Yol Ayrık Nizam KAKS:1,00	1.4.709.160
90	Atakum	Alanlı	13216	13	2.354,58	2.354,58	Gelişim Konut Alanı-Yol Ayrık Nizam KAKS:1,00	1.356.460
91	Atakum	Büyükoyunca	8136	16	626,30	594,28	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat TAKS: 0.20 KAKS:0.60	1.159.960
92	Atakum	Büyükoyunca	8136	17	626,30	594,28	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.60	1.160.030
93	Atakum	Büyükoyunca	8151	15	795,59	726,63	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat TAKS: 0.20 KAKS:0.60	1.359.780
94	Atakum	Büyükoyunca	8151	16	744,25	575,23	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.60	1.051.380
95	Atakum	Büyükoyunca	8151	17	664,64	594,28	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat TAKS: 0.20 KAKS:0.60	1.374.080
96	Atakum	Büyükoyunca	8151	18	650,75	575,23	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.60	1.490.260
97	Atakum	Büyükoyunca	8180	14	741,44	741,32	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat TAKS: 0.20 KAKS:0.60	1.247.920
98	Atakum	Büyükoyunca	8160	15	718,98	625,23	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat TAKS: 0.20 KAKS:0.60	1.155.820
99	Atakum	İncesu	267	17	336,20	336,60	A-5 Konut Alanı TAKS: 0.30, E: 1.60	1.370.600
100	Atakum	Kuruköy	368	1	1.231,75	1.231,57	1/100000 Ölçekte ÇDP Nitelikli Tarım Alanı	1.078.392,50
01	Bafra	Bakırınar	1855	1	773,61	773,61	Konut Alanı Ayrık Nizam- 3 Kat	1.328.842,50
02	Bafra	Devedağı	2378	2	855,99	855,99	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat Hava:0.50 Dn bahçe:0.50 Yan Bahçe:0.50 Çölme mesafe:0	1.793.280
03	Bafra	Devedağı	2378	3	855,99	855,99	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	1.545.583,04
04	Bafra	Devedağı	2379	2	885,24	880	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	1.819.288,16
05	Bafra	Devedağı	2379	5	885,24	885,24	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	1.631.251,70
06	Bafra	Devedağı	2380	2	760,67	765,80	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	1.221.391,80
07	Bafra	Devedağı	2380	3	760,67	760,67	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	1.262.351,96
08	Bafra	Devedağı	2385	2	744,04	744,04	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	1.182.736,60
09	Bafra	Devedağı	2385	4	1983	983	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	1.923.224,48
10	Bafra	Devedağı	2387	2	744,04	744,04	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	1.180.085,70
11	Bafra	Devedağı	2387	4	456,49	456,49	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	1.143.135,48
12	Havza	Bayrak	2519	2	2.061,73	2.061,73	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat TAKS:0,40	1.759.740,30
13	Tekkeköy	Asarabaç	2519	2	2.061,73	2.061,73	1/100.000 ÇDP Marjinal Tarım Alanı	1.824.692
14	Tekkeköy	Asarabaç	2519	3	2.061,73	1.824,43	1/100.000 ÇDP Marjinal Tarım Alanı	1.801.274

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

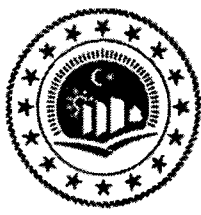
ANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

30.04.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN HOTEL - ÇANKAYA/ANKARA

BÜYÜKŞEHİR ÇOK AMAÇLI SALON - İLKADIM/SAMSUN

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr

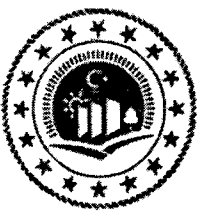


TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MALATYALI BATTALGAZİ Vİ DOĞANŞEHİR'DE 219 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİC)
01	Battalgazi	Uçbağlar	985	121	775	775	Konut Alanı 2 Kat, T:0,25, E:0,50	82.060.000
02	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	11	819,97	819,97	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8733.761
03	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	12	796,73	796,73	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8717.057
04	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	13	796,98	796,98	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8717.282
05	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	14	797,22	797,22	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8717.498
06	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	15	797,47	797,47	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8717.723
07	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	16	981,37	981,37	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8883.233
08	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	17	981,78	981,78	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8883.484
09	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	18	986,20	986,20	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8887.580
10	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	19	952,74	952,74	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8857.466
11	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	20	752,09	752,09	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8676.881
12	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	21	802,43	802,43	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8722.230
13	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	22	802,74	802,74	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8722.466
14	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	23	803,25	803,25	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8722.925
15	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	25	809,81	809,81	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8728.829
16	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	26	1.540,75	1.540,75	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	81.251.189
17	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	27	1.540,75	1.540,75	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	81.386.675
18	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	28	849,97	849,97	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8785.871
19	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	29	849,97	849,97	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8764.973
20	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	30	804,72	804,72	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8788.433
21	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	31	804,72	804,72	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8724.248
22	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	32	809,83	809,83	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8707.238
23	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	33	809,83	809,83	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8728.847
24	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	34	872,79	872,79	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8785.511
25	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	35	872,79	872,79	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8785.511
26	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	36	999,48	999,48	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8899.253
27	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	37	999,48	999,48	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8899.532
28	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	38	1.201,12	1.201,12	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	81.119.276
29	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	39	1.201,12	1.201,12	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	81.081.008
30	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	40	903,36	903,36	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8811.088
31	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	41	903,36	903,36	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8811.224
32	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	42	903,86	903,86	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8811.449
33	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	43	903,86	903,86	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8811.674
34	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	44	902,37	902,37	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8811.908
35	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	45	902,37	902,37	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8812.133
36	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	46	902,91	902,91	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8812.378
37	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	47	902,91	902,91	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8812.619
38	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	48	1.252,73	1.252,73	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	81.127.457
39	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	49	1.252,73	1.252,73	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	81.127.457
40	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	50	1.639,09	1.639,09	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	81.778.021,50
41	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	51	1.639,09	1.639,09	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	81.393.226,50
42	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	52	1.349,98	1.349,98	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	81.147.483
43	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	53	1.349,98	1.349,98	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	81.147.483
44	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	54	1.349,98	1.349,98	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	81.147.483
45	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	55	1.299,98	1.299,98	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	81.104.983
46	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	56	1.299,98	1.299,98	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	81.147.908
47	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	57	1.249,97	1.249,97	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	81.062.474,50
48	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	58	1.249,97	1.249,97	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	81.084.489,50
49	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	59	1.224,11	1.224,11	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	81.040.493,50
50	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	60	885,55	885,55	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	81.062.483
51	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	61	885,55	885,55	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	8657.611
52	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	62	712,55	712,55	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	8604.035,50
53	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	70	885,55	885,55	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	8752.717,50
54	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	71	712,55	712,55	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	8598.663,50
55	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	72	712,55	712,55	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	8605.667,50
56	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	73	712,55	712,55	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	8600.567,50
57	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	74	706,09	706,09	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	8600.176,50
58	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	75	706,09	706,09	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	8600.474
59	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	76	975,54	975,54	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	8829.209
60	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	77	975,54	975,54	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	8819.714,50
61	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	78	793	793	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	8674.050
62	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	79	793	793	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	8618.128,50
63	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	80	1.492,12	1.492,12	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	81.268.302
64	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	81	1.492,12	1.492,12	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8891.905
65	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	82	1.047,05	1.047,05	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8889.922,50
66	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	83	1.047,05	1.047,05	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8823.764
67	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	84	733,85	733,85	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8623.772,50



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
KLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MALİYE BATTALGAZİ Vİ DOĞANŞEHİR'DE 219 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

OT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİC)
68	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	105	733,85	733,85	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6223.772,50
69	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	106	733,85	733,85	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6223.475
70	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	108	721,23	721,23	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	613.045,50
71	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	109	721,23	721,23	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	613.028,50
72	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	110	721,20	721,20	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	613.020
73	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	111	721,19	721,19	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	613.011,50
74	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	112	719,82	719,82	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	611.847
75	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	113	706,74	706,74	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	61.280,729
76	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	114	701,08	701,08	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6595.918
77	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	115	702,93	702,93	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6597.490,50
78	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	116	701,51	701,51	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6596.283,50
79	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	117	702,83	702,83	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6597.235,50
80	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	118	954,45	954,45	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6811.282,50
81	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	119	777,27	777,27	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6837.014
82	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	120	777,27	777,27	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6660.679,50
83	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	121	700,33	700,33	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6595.314,50
84	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	122	700,33	700,33	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6595.280,50
85	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	123	700,33	700,33	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6595.025,50
86	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	124	809,36	809,36	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6687.956
87	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	114	1	755,65	755,65	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6780.062
88	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	114	1	755,65	755,65	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6755.650
89	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	114	3	750,12	750,12	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6760.385
90	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	114	3	750,12	750,12	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6750.120
91	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	114	7	1.026,33	1.026,33	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6750.330
92	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	114	7	1.026,33	1.026,33	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	61.026.330
93	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	1	709,08	709,08	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6742.988
94	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	2	709,08	709,08	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6638.172
95	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	3	709,08	709,08	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6638.352
96	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	4	802,07	802,07	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6721.863
97	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	5	850,92	850,92	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6854.310
98	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	6	850,92	850,92	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6850.920
99	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	7	851,23	851,23	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6851.230
100	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	8	851,23	851,23	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6851.230
101	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	9	851,23	851,23	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6851.230
102	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	1	803,69	803,69	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6723.321
103	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	2	752,38	752,38	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6677.142
104	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	3	752,38	752,38	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6677.142
105	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	4	753,39	753,39	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6678.051
106	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	5	753,39	753,39	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6678.051
107	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	6	802,61	802,61	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6727.929
108	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	7	802,61	802,61	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6802.610
109	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	8	746,47	746,47	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6746.530
110	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	9	746,47	746,47	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6746.470
111	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	10	796,67	796,67	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6746.690
112	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	12	796,67	796,67	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6796.670
113	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	1	700,96	700,96	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6844.797
114	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	2	700,96	700,96	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6630.864
115	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	3	700,96	700,96	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6630.153
116	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	4	700,38	700,38	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6630.342
117	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	5	700,81	700,81	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6630.540
118	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	6	700,81	700,81	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6630.729
119	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	7	751,93	751,93	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6676.764
120	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	8	894,31	894,31	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6804.879
121	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	9	749,48	749,48	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6674.307
122	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	10	749,48	749,48	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6674.532
123	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	11	749,72	749,72	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6674.748
124	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	12	749,96	749,96	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6674.964
125	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	13	750,44	750,44	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6675.180
126	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	14	750,44	750,44	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6675.396
127	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	15	998,83	998,83	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6848.868,50
128	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	118	1	1.002,95	1.002,95	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6902.655
129	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	118	2	710,95	710,95	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6639.801
130	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	118	3	710,95	710,95	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6639.855
131	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	118	4	717,25	717,25	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6717.525
132	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	118	5	700,30	700,30	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6630.270
133	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	118	6	795,66	795,66	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6690.297
134	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	118	7	795,66	795,66	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	6716.094



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
KLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MALİ BATTALGAZİ Vİ DOĞANŞEHİR'DE 219 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

OT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİC)
35	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	118	8	1.219,71	1.219,71	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	41.097.739
36	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	118	9	862,07	862,07	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4775.883
37	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	119	1	840,30	840,30	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4756.270
38	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	119	2	886,78	886,78	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4778.084
39	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	119	3	759,18	759,18	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4683.262
40	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	119	4	759,18	759,18	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4683.262
41	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	119	5	759,52	759,52	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4683.568
42	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	119	6	835,06	835,06	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4679.480
43	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	119	7	835,06	835,06	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4835.060
44	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	119	8	781,63	781,63	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4703.467
45	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	119	9	781,63	781,63	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4703.467
46	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	119	10	781,63	781,63	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4655.567
47	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	121	1	758,31	758,31	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4644.563,50
48	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	121	2	700,78	700,78	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4106.443
49	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	121	3	700,78	700,78	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4595.663
50	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	121	4	830,60	830,60	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4789.070
51	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	121	5	700,85	700,85	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4565.807,50
52	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	121	6	700,85	700,85	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4595.722,50
53	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	121	9	700,85	700,85	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4765.082,50
54	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	122	1	721,85	721,85	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4613.572,50
55	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	122	2	700,93	700,93	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4595.093,50
56	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	122	3	700,93	700,93	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4595.790,50
57	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	122	4	700,93	700,93	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4595.782
58	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	122	5	700,93	700,93	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4595.765
59	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	122	6	700,90	700,90	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4756.109
60	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	122	8	702,41	702,41	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4597.048,50
61	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	122	10	702,41	702,41	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4597.031,50
62	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	122	11	704,57	704,57	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4598.884,50
63	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	122	12	704,57	704,57	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4597.006
64	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	122	13	715,47	715,47	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4608.149,50
65	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	122	14	715,47	715,47	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	4608.472
66	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	123	1	732,67	732,67	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4622.939,50
67	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	123	2	749,54	749,54	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4637.153,50
68	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	123	3	749,54	749,54	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4637.194
69	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	123	4	791,72	791,72	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4637.002,50
70	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	123	5	791,72	791,72	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4672.962
71	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	123	6	1.100,57	1.100,57	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4935.484,50
72	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	123	7	1.100,57	1.100,57	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4935.484,50
73	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	124	1	884,44	884,44	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4753.474
74	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	124	2	884,63	884,63	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4796.167
75	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	124	3	884,63	884,63	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4596.037
76	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	124	4	701,25	701,25	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4596.062,50
77	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	124	5	701,25	701,25	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4599.335
78	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	124	6	717,31	717,31	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4609.713,50
79	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	124	7	717,31	717,31	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4645.116
80	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	126	8	758,96	758,96	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4740.265
81	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	127	8	1.280,88	1.280,88	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	41.088.748
82	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	127	9	1.280,88	1.280,88	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4648.490,50
83	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	128	11	1.176,65	1.176,65	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	41.000.152,50
84	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	128	11	1.176,65	1.176,65	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4595.272
85	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	131	5	898,01	898,01	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4808.209
86	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	132	1	852,63	852,63	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4631.989
87	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	132	2	700,77	700,77	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4724.735,50
88	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	132	3	700,77	700,77	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4630.927
89	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	133	3	790,66	790,66	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4595.654,50
90	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	133	4	790,66	790,66	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4761.583
91	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	133	5	790,66	790,66	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4672.061
92	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	133	6	790,66	790,66	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4672.062,50
93	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	133	7	790,66	790,66	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4672.044
94	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	133	8	798,36	798,36	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4672.027
95	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	139	9	798,36	798,36	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	4678.606
96	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	139	9	2.053,35	2.053,35	Ticaret Alanı Kaks:0,30 Yemcek:6,50	41.126.437
97	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	140	3	2.053,35	2.053,35	Ticaret Alanı Kaks:0,30 Yemcek:6,50	42.361.352,50

MALAI Ek-2 BATTALGAZİ VE DOĞANŞEHİR'DE 219 MUHTELİF ARSA



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARIC)
202	Doğangözü	Güzel Mahallesi	141	3	774,25	774,25	Ayrıntı Nizam Takası,0,15 Kaks,0,30 Gelişme Konut Alanı	4658.112,50
203	Doğangözü	Güzel Mahallesi	141	3	702,05	702,05	Ayrıntı Nizam Takası,0,15 Kaks,0,30 Gelişme Konut Alanı	4596.725,30
204	Doğangözü	Güzel Mahallesi	141	3	701,77	701,77	Ayrıntı Nizam Takası,0,15 Kaks,0,30 Gelişme Konut Alanı	4596.504,50
205	Doğangözü	Güzel Mahallesi	141	5	701,81	701,81	Ayrıntı Nizam Takası,0,15 Kaks,0,30 Gelişme Konut Alanı	4596.538,50
206	Doğangözü	Güzel Mahallesi	141	5	701,81	701,81	Ayrıntı Nizam Takası,0,15 Kaks,0,30 Gelişme Konut Alanı	4596.538,50
207	Doğangözü	Güzel Mahallesi	141	7	702,26	702,26	Ayrıntı Nizam Takası,0,15 Kaks,0,30 Gelişme Konut Alanı	4596.921
208	Doğangözü	Güzel Mahallesi	141	7	702,26	702,26	Ayrıntı Nizam Takası,0,15 Kaks,0,30 Gelişme Konut Alanı	4596.921
209	Doğangözü	Güzel Mahallesi	141	9	702,25	702,25	Ayrıntı Nizam Takası,0,15 Kaks,0,30 Gelişme Konut Alanı	4596.912,50
210	Doğangözü	Güzel Mahallesi	141	9	702,25	702,25	Ayrıntı Nizam Takası,0,15 Kaks,0,30 Gelişme Konut Alanı	4596.912,50
211	Doğangözü	Güzel Mahallesi	141	11	1.086,21	1.086,21	Ayrıntı Nizam Takası,0,15 Kaks,0,30 Gelişme Konut Alanı	4977.589
212	Doğangözü	Güzel Mahallesi	141	11	1.086,21	1.086,21	Ayrıntı Nizam Takası,0,15 Kaks,0,30 Gelişme Konut Alanı	4977.589
213	Doğangözü	Güzel Mahallesi	141	13	713,15	713,15	Ayrıntı Nizam Takası,0,15 Kaks,0,30 Gelişme Konut Alanı	4441.835
214	Doğangözü	Güzel Mahallesi	141	13	713,15	713,15	Ayrıntı Nizam Takası,0,15 Kaks,0,30 Gelişme Konut Alanı	4441.835
215	Doğangözü	Güzel Mahallesi	141	15	704,04	704,04	Ayrıntı Nizam Takası,0,15 Kaks,0,30 Gelişme Konut Alanı	4633.656
216	Doğangözü	Güzel Mahallesi	141	15	704,04	704,04	Ayrıntı Nizam Takası,0,15 Kaks,0,30 Gelişme Konut Alanı	4633.656
217	Doğangözü	Güzel Mahallesi	141	17	703,81	703,81	Ayrıntı Nizam Takası,0,15 Kaks,0,30 Gelişme Konut Alanı	4633.429
218	Doğangözü	Güzel Mahallesi	141	17	703,81	703,81	Ayrıntı Nizam Takası,0,15 Kaks,0,30 Gelişme Konut Alanı	4633.429
219	Doğangözü	Güzel Mahallesi	141	19	751,40	751,40	Ayrıntı Nizam Takası,0,15 Kaks,0,30 Gelişme Konut Alanı	4876.160
220	Doğangözü	Güzel Mahallesi	141	19	751,40	751,40	Ayrıntı Nizam Takası,0,15 Kaks,0,30 Gelişme Konut Alanı	4876.160

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

02.05.2024 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN HOTEL ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
MALATYA KONGRE VE KÜLTÜR MERKEZİ FAHİRİ KAYAHAN SALONU - YEŞİLYURT / MALATYA
İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr

KENTSEL DÖNÜŞÜM

0 219 400 15 00

10784569