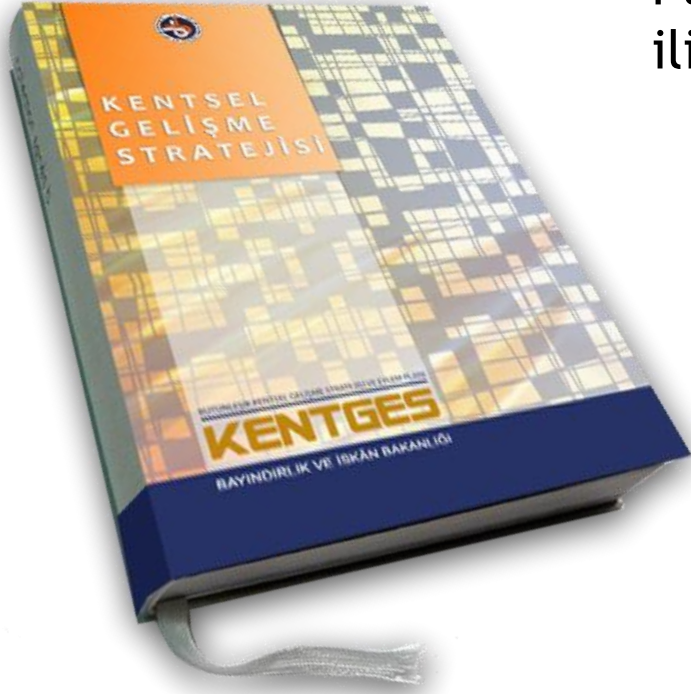




KENTSEL GELİŞME STRATEJİSİ VE EYLEM PLANI (2010-2023) İZLEME YÖNLENDİRME KOMİTESİ 6. TOPLANTISI

KENTSEL GELİŞME STRATEJİSİ

Planlama, çevre duyarlı yerleşme ve yapılaşmaya ilişkin;



- ✓ 2023 yılına kadar,
- ✓ merkezi ve yerel düzeyde,
- ✓ yaşam ve mekân kalitesini artırmaya yönelik olarak,
- ✓ 151 kurum kuruluştan 500 uzmanın katılımıyla hazırlanmış,
- ✓ şehirleşme ve imar konularında yapılacak işleri yol haritası olarak belirleyen

STRATEJİ BELGESİDİR.

Hazırlık Süreci (2008-2010) ve Uygulama Dönemi (2010-2023)

5. KENTGES Revizyon Çalışmaları



2008

2009

2010

2013

2014

2023

Hazırlık Çalışmaları

Uygulama Dönemi

1. Kentleşme Şurası

2. Strateji Dokümanının
Hazırlanması

(Eylül 2009 - Mart 2010)

3. DPT / YPK Aşaması

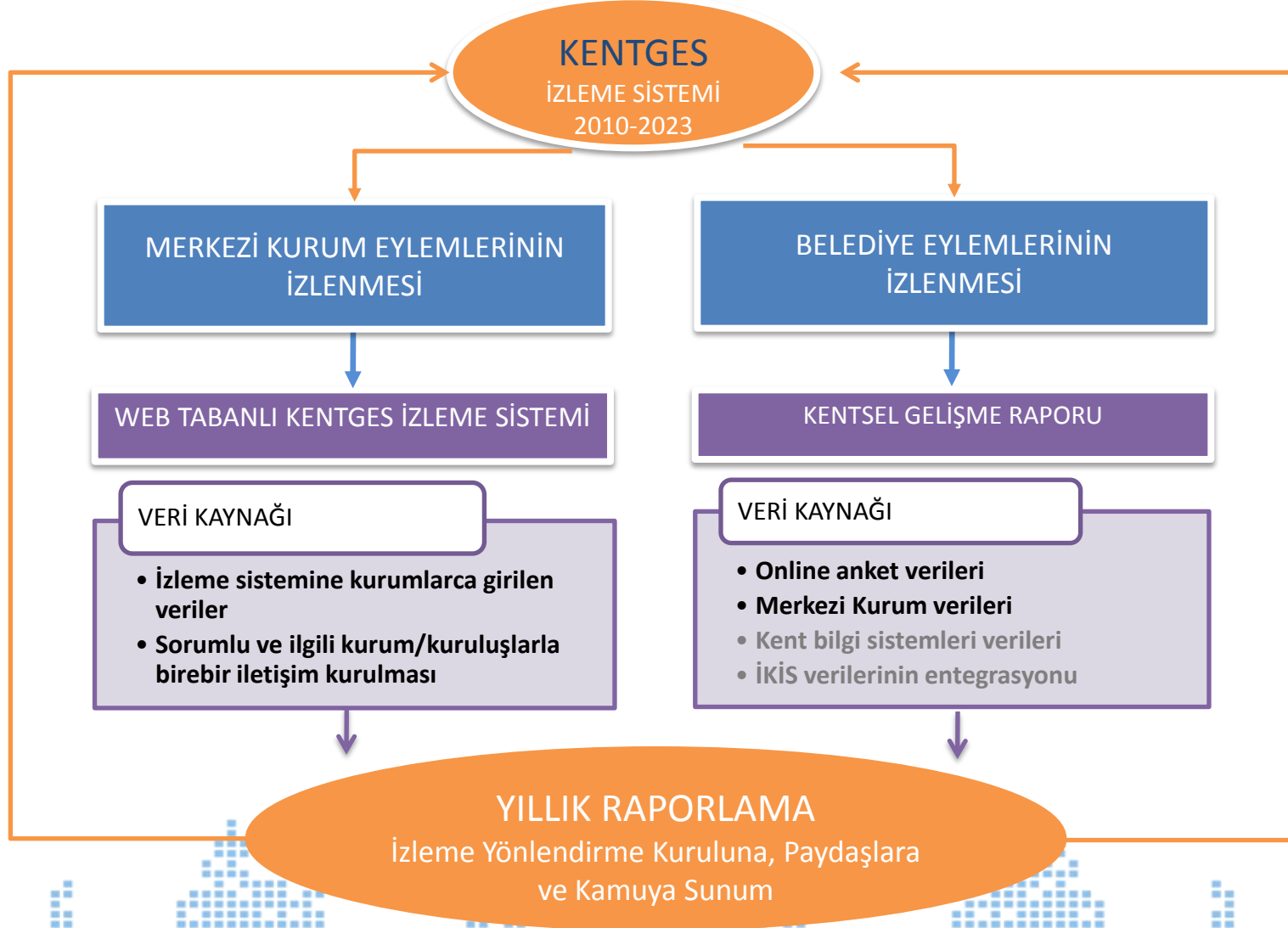
(Nisan - Ağustos 2010)

4. YPK Onayı ve Resmi
Gazetede
Yayımlanması

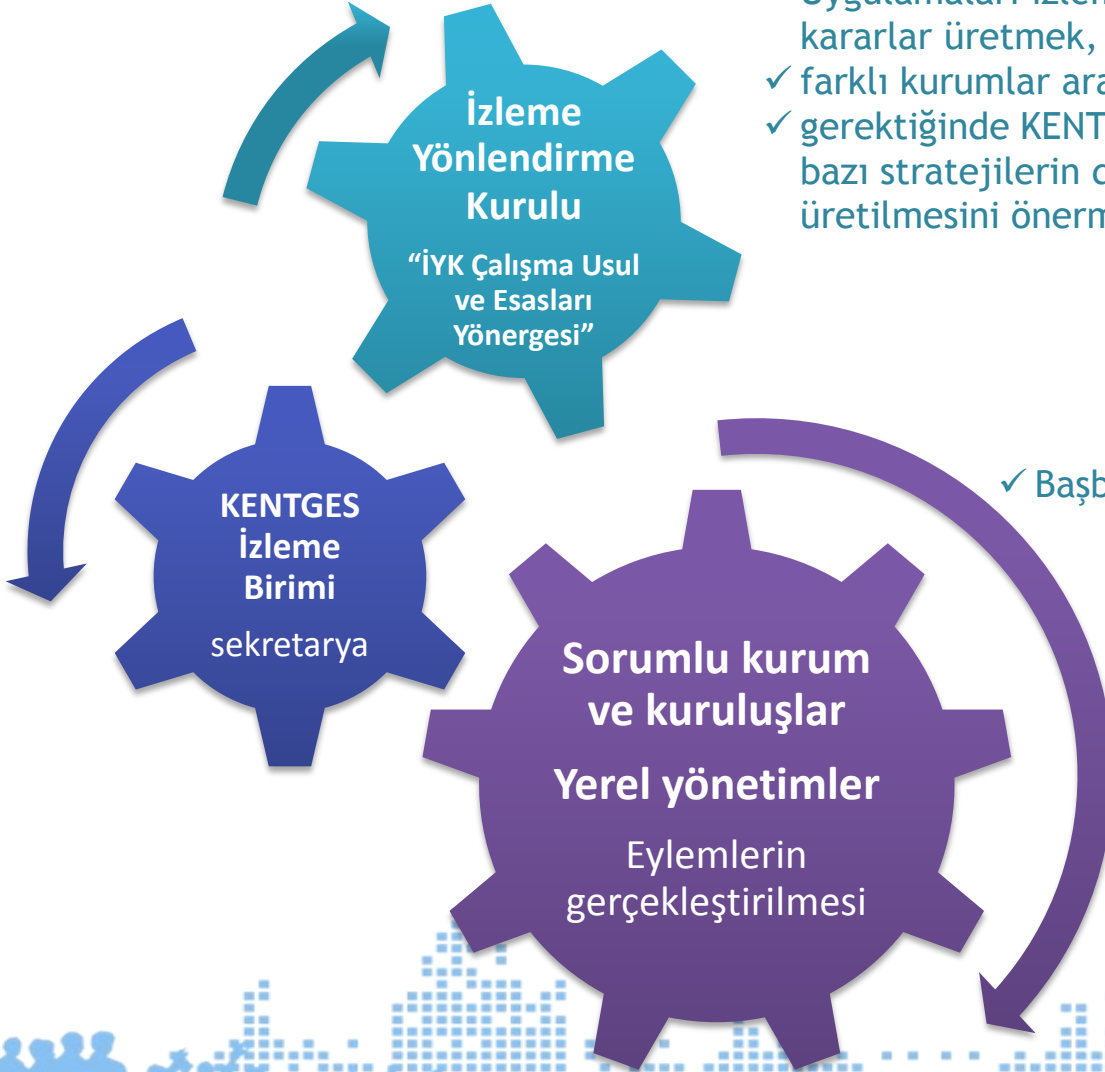
Yüksek Planlama Kurulunun
25.10.2010 tarih ve 2010/34 sayılı
kararı ile kabul edilen Belge 4 Kasım
2010 tarih ve 27749 sayılı Resmi
Gazete'de yayımlanmıştır.

6. Uygulama ve İzleme Süreci

- İzleme ve Yönlendirme Kurulu Toplantıları
- Sorumlu Kuruluşlarca (merkezi idare ve yerel yönetimler) KENTGES Eylemlerinin Gerçekleştirilmesi (2010- 2023)
 - Faaliyet Raporları
 - Belediye Anketleri



Uygulama Sorumluluğu ve İzleme Yapısı



- ✓ Uygulamaları izlemek, gerektiğinde yönlendirmek, bu amaçla kararlar üretmek,
- ✓ farklı kurumlar arasında eşgüdüm sağlamak,
- ✓ gerektiğinde KENTGES ilke ve stratejilerini gözden geçirmek, bazı stratejilerin değiştirilmesini veya yeni stratejiler üretilmesini önermek

İzleme Yönlendirme Kurulu

- ✓ Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
 - ✓ İçişleri Bakanlığı
 - ✓ Kalkınma Bakanlığı
 - ✓ Kültür ve Turizm Bakanlığı
- ✓ Başbakanlık Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı
- ✓ Türkiye Belediyeler Birliği
- ✓ Vilâyetler Hizmet Birliği

- ✓ Yıllık program, proje ve bütçelerinin hazırlanması aşamasında KENTGES'in dikkate alınması

- ✓ Uygulamaların sürekli olarak izlenmesi, raporlanması

1. İYK

- “KENTGES İzleme ve Yönlendirme Kurulu Çalışma Usul ve Esasları” Yönergesi
- Sorumlu kuruluşların eylemlerine ilişkin çalışma programlarına başlamaları
- Bilgilendirme toplantıları

2. İYK

- “Yerel yönetimler izleme alt çalışma grubu”
- “Belediyeler Anketi”
- www.kentges.gov.tr internet sitesi yayına başladı

3. İYK

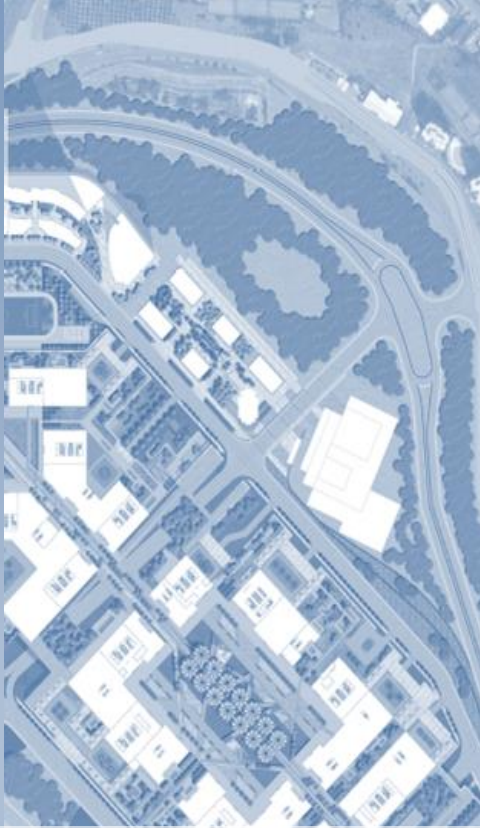
- İnternet tabanlı merkezi kurum izleme sisteminin kurulması

4. İYK

- Eylem formlarına ilişkin merkezi kurum ve kuruluşlarla görüşmelerde bulunulması
- 2012 faaliyet raporunun hazırlanması
- Kentges eylemlerinin yeniden değerlendirilmesi
- “Belediyeler Anketi 2013”ün başlatılması
- Mali araçlar alt komisyonunun kurulması

5. İYK

- KENTGES eylem tablolarına dair nihai görüşlerin alınarak **güncelleme çalışmasının tamamlanması**
- Belediyelerde **istatistik birimine dair eylem oluşturularak, çalışmalara başlanması ve TÜİK'in de bir sonraki İYK toplantısına davet edilmesi**
- **Belediyeler Anketi 2013 ve 2014'ün tamamlanması**
- **Mali araçlar komisyonunun toplanarak, çalışmalarına başlaması ve bir sonraki İYK'ya rapor sunması**



KENTGES REVİZYONU

2011-2014 uygulama döneminde, özellikle;

- ▶ Çevre ve Şehircilik Bakanlığının kurulması ve **Bakanlıkların kurumsal yapıları** ile görev tanımlarındaki değişiklikler,
- ▶ **Şehirleşme gündeminde** yaşanan gelişmeler,
- ▶ 10. Kalkınma Planının yayınlanması,
- ▶ **6360 sayılı Kanun** sonrası 30 ilin büyükşehir olması,
- ▶ **Belediyelerin hizmet kapasitelerinin geliştirilmesine ve yönlendirilmesine yönelik sürdürülen çalışmalar** nedeniyle belgenin yenilenmesi çalışmalarını başlatılmıştır.

Güncelleme sonrası;

- ▶ 28 adet eylem olduğu gibi ufak değişikliklerle korunmuştur.
- ▶ 67 eylem birleştirilerek, 27 eylem oluşturulmuştur.
- ▶ 9 eylem tamamlanmış ya da çıkarılmıştır.
- ▶ 5 yeni eylem oluşturulmuştur.

Mekansal Planlama

1 hedef, 13 eylem

- ✓ İmar mevzuatı, izleme ve denetleme,
- ✓ Yerel yönetimler,
- ✓ CBS ve kent bilgi sistemi,
- ✓ Planlama eğitimi,
- ✓ Kentsel tasarım, kent merkezleri,
- ✓ Araştırma birimi,
- ✓ Kentsel göstergeler,
- ✓ Üst ölçekli planlarda stratejik yaklaşım,
- ✓ Bütünleşik kıyı alanları,
- ✓ Belediyelerde mekânsal veri

Yaşanabilir Çevre ve Tabiat Varlıklarını Koruma

2 hedef, 12 eylem

- ✓ Çevre duyarlı yeşil şehirler,
- ✓ Kirlilik izleme altyapısı,
- ✓ Enerji verimli, iklim duyarlı yerleşmeler,
- ✓ Yenilenebilir enerji,
- ✓ Su yönetimi,
- ✓ Yağmur ve gri su,
- ✓ Açık ve yeşil alanlar,
- ✓ Bisiklet yolları yaygınlaştırma
- ✓ Tabiat ve kültürel varlıklarının korunması ve envanteri



Kentsel Dönüşüm ve Mekan Kalitesi

5 hedef, 25 eylem

- ✓ Bütüncül, çok boyutlu kentsel dönüşüm
 - ✓ Yapı denetimi,
 - ✓ Yöresel doku ve mimari,
 - ✓ Ulaşım, lojistik ve altyapı,
- ✓ Sosyal donatılar ve yeşil alanlar,
 - ✓ Afet ve yerleşme riskleri

Sosyal Bütünleşme

3 hedef, 10 eylem

- ✓ Toplumsal dayanışma,
 - ✓ Dezavantajlı gruplar,
 - ✓ Sosyal yardımlar,
- ✓ Kent kimliği ve kentlilik bilinci,
 - ✓ Karar süreçlerine katılım
 - ✓ Kent kimliği

YEREL YÖNETİMLER	1.3	(1.4.1, 1.4.2, 1.4.3, 1.4.4) Belediye ve İl Özel İdareleri bünyesindeki mekânsal planlama ve uygulama birimlerinin kurumsal ve teknik kapasiteleri geliştirilecektir ve buna yönelik olarak ilgili kanunlarda (5393, 5216, 5302) düzenleme yapılacak ve eğitim programları düzenlenecektir.	İçişleri Bakanlığı	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Türkiye Belediyeler Birliği, Kalkınma Bakanlığı, Belediyeler, İl Özel İdareleri, Kalkınma Ajansları,	2010-2017	MD, KY, KG
KOMPAKT ŞEHİRLER	2.1	(2.1.1, 2.1.2, 2.1.3) Sürdürülebilir kentsel gelişme sürecinde maliyetleri düşüren, kaynakları verimli kullanan ve yayılmayı önleyen kompakt şehir makroformunun oluşturulmasına yönelik çalışmalar yapılacaktır.	Belediyeler, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı	İl Özel İdareleri, Kalkınma Ajansları, Üniversiteler, Meslek Odaları,	2010-2023	KG, MD
BELEDİYELERİN DÖNÜŞÜM UYGULAMALARI	3.2	(10.1.2, 10.2.1, 10.2.2) Dönüşüm projelerinin ilan, planlama ve uygulama süreçleri kapsamında kent bütününe etkilerinin analizi ile fizibilite çalışmaları yapılacak ve katılımcı süreçle yürütülmeleri sağlanacaktır.	Belediyeler, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı	Başbakanlık Toplu Konut İdareleri Başkanlığı, Üniversiteler, Meslek Odaları, Kalkınma Bakanlığı, STK'lar	2010-2023	KG

KENTİÇİ ULAŞIM	4.2 (5.4.1, 5.5.2, 5.5.3, 5.5.4) Kent içi ulaşımda, trafik hizmetleri ve toplu taşıma sistemlerinin teknolojik düzeyinin artırılması, çevreye duyarlı ve dezavantajlı grupları gözeten hale getirilmesi için düzenlemeler yapılacak ve akıllı ulaşım stratejileri benimsenecektir.	Belediyeler	İçişleri Bakanlığı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı, Valilikler, Türk Standartları Enstitüsü	2010-2023	KG
RISK AZALTMA/ SAKINIM	6.4 (11.3.1, 11.3.2, 11.3.4) Risk azaltma ile ilgili Ar-Ge, mevzuat ve kapasite geliştirme çalışmaları gerçekleştirilecektir.	Başbakanlık Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı	Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı (TÜBİTAK), Belediyeler, İl Özel İdareleri, Üniversiteler, Meslek Odaları	2010-2023	KG, MD
TABIAT VARLIKLARININ KORUNMASI	7.1 (9.1.1.b, 9.1.4.b, 9.2.2, 9.3.1.b) Tabiat varlıklarını korumayı özendirecek araçlar geliştirilecek ve kapasite geliştirmek üzere eğitim programları düzenlenecektir.	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı	Belediyeler, İl Özel İdareleri, Üniversiteler, STK'lar, Meslek Odaları, Orman ve Su İşleri Bakanlığı, Kültür ve Turizm Bakanlığı,	2010-2017	MD, KG
KÜLTÜR VARLIKLARININ KORUNMASI	7.3 (9.1.1.a, 9.1.4.a, 9.3.1.a) Kültür varlıklarını korumayı özendirecek araçlar geliştirilecek ve kapasite geliştirmek üzere eğitim programları düzenlenecektir.	Kültür ve Turizm Bakanlığı	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Orman ve Su İşleri Bakanlığı, Belediyeler, İl Özel İdareleri, Üniversiteler, STK'lar, Meslek Odaları	2010-2017	KG

AKIÇ VE YEŞİL ALANLAR	8.5	(8.1.1, 8.1.2, 14.1.2) Kentlerde açık ve yeşil alanlar, kent ormanları ile ekosistemlerin korunarak geliştirilmesine yönelik çalışmalar yapılacaktır.	Belediyeler	Orman ve Su İşleri Bakanlığı, İl Özel İdareleri, Üniversiteler, Meslek Odaları, Kalkınma Bakanlığı	2010-2023	KG
BİSİKLET YOLLARI YAYGINLAŞTIRMA	8.6	(5.2.1, 5.2.2) Yaya ve bisiklet yollarının yaygınlaşması için rehber, tasarım ölçütleri ve plan kararları geliştirilerek, etkin bir şekilde uygulanacaktır.	Belediyeler, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, İller Bankası A.Ş.	Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı	2010-2023	KG
TOPLUMSAL BÜTÜNLEŞME VE KENTE UYUM	9.1	(16.1.1, 16.1.2, 17.3.3) Kente yeni gelenlerin uyum sorunlarının giderilmesine ve toplumsal bütünleşmeyi sağlamaya yönelik olarak kentlerde aile yaşam merkezleri, spor ve gençlik merkezleri ve toplum merkezleri gibi sosyal donatı alanları yaygınlaştırılacaktır.	Belediyeler, Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı	İçişleri Bakanlığı, Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı, STK'lar, İl Özel İdareleri, Milli Eğitim Bakanlığı, Valilikler, Gençlik ve Spor Bakanlığı	2010-2023	KG
DEZAVANTAJLI GRUPLAR İÇİN PLANLAMA VE UYGULAMA	10.1	(5.5.1, 12.1.2, 17.1.1, 17.1.2) Şehirlerde kamusal alanların ve ulaşırma hizmetlerinin güvenli ve dezavantajlı grupların ihtiyaçlarına göre düzenlenmesi için standartlara uygun planlar, kentsel tasarım, mimari çözüm ve uygulamalar yapılacaktır.	Belediyeler, Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı, Belediyeler, İl Özel İdareleri, Üniversiteler, STK'lar, Başbakanlık Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı, İçişleri Bakanlığı, Kalkınma Bakanlığı, Türk Standartları Enstitüsü	2010-2023	KG, MD

KENTGES'de Yeni Eylemler (5 adet)

EYLEM	SORUMLU KURULUŞ	İLGİLİ KURULUS(LAR)	HEDEF YILI	TÜR
(YENİ) Alt ölçekli planların yönlendirilmesi, sektörlere ilişkin mekânsal kararlar arasında uyum sağlanması için üst ölçekli mekansal planların stratejik nitelikte olması sağlanacaktır.	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı	İlgili tüm kamu kurum ve kuruluşları, Belediyeler, İl Özel İdareleri, Üniversiteler, Meslek Odaları,	2010-2023	KG, MD
(YENİ) Kıyı alanlarına ilişkin tüm planlama ve uygulamalara girdi sağlanacak, gerek kıyı gerekse deniz tarafına ilişkin karar ve stratejileri içeren bütünleşik kıyı alanı planlama çalışmaları tamamlanacaktır.	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı	Orman ve Su İşleri Bakanlığı, Kültür ve Turizm Bakanlığı, Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı, Kalkınma Bakanlığı, Belediyeler, İl Özel İdareleri, Üniversiteler, Meslek Odaları	2010-2017	KG, MD
(YENİ) Belediyelerin mekânsal veri toplama ve istatistik üretme konusunda kapasitelerinin artırılması amacıyla çalışmalar yürütülecektir.	Belediyeler, Kalkınma Ajansları	Türkiye İstatistik Kurumu, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Kalkınma Bakanlığı, Türkiye Belediyeler Birliği, İçişleri Bakanlığı	2010-2023	KY MD, KG
(YENİ) 6306 sayılı Kanun kapsamındaki kentsel dönüşüm uygulamaları yaygınlaştırılacaktır.	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı	Kalkınma Bakanlığı, TOKİ, Belediyeler, Maliye Bakanlığı, Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı, Türkiye Belediyeler Birliği	2010-2023	KG
(YENİ) Kentlerde içme suyu, yağmur suyu ve kanalizasyon şebekeleri ile arıtma, düzenli depolama ve geri dönüşüm tesisleri gibi kentsel altyapıların yapımı gerçekleştirilecektir.	Belediyeler	İçişleri Bakanlığı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Orman ve Su İşleri Bakanlığı, Kültür ve Turizm Bakanlığı, Valilikler, İl Özel İdareleri, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü , İller Bankası A.Ş.	2010-2023	KG

KENTGES'de Tamamlanan ya da Çıkan Eylemler (9 adet)

EYLEM NUMARASI	EYLEM ADI	NEDENİ
1.2.1	Bayındırlık ve İskân Bakanlığı yeniden yapılandırılacaktır.	Tamamlandı
1.8.1	Mekânsal planlama alanındaki yönetici ve meslek insanlarının uymaları gereken etik kural ve değerler belirlenecektir.	Kurum ve birimlerin talebi doğrultusunda
3.1.5	Konut alanlarında yönetim modelleri geliştirilecektir.	Kurum ve birimlerin talebi doğrultusunda
11.4.1	Deprem dışındaki afetlerin de zorunlu sigorta kapsamına alınmasını sağlayacak Doğal Afet Sigortaları Kanunu hazırlanacaktır.	Tamamlandı
13.1.2	Ulusal düzeyde Şehircilik ve Planlama Müzesi oluşturulacaktır.	Kurum ve birimlerin talebi doğrultusunda
15.1.1	Merkez köyler ve benzeri yerleşme uygulamaları yaygınlaştırılacaktır.	Kırsal Kalkınma Planında yer alıyor
15.1.2	Kırsal kesimde üreticilerin teşvik edilmesi için yeni mekanizmalar ve araçlar geliştirilecektir.	
15.1.3	Kırsal kesimde tarım dışı ekonomik faaliyetlerin geliştirilmesine ve çeşitlendirilmesine yönelik çalışmalar yapılacaktır.	
16.1.3	Toplumsal ayrışmayı ve yalnızlaşmayı önleyecek mekânsal planlama ve toplumsal bütünleşme konulu çalışmalara ağırlık verilecektir.	Kurum ve birimlerin talebi doğrultusunda



KENTSEL GELİŞME RAPORU (BELEDİYELER ANKETİ 2013, 2014)

Kentsel Gelişme Raporu (Belediyeler Anketi 2013, 2014)

KENTGES | Bütünleşik Kentsel Gelişme Stratejisi ve Eylem Planı

www.kentges.gov.tr/Anket/Belediye/belediye_giris.aspx

kentges

KENTGES BELEDİYELER ANKETİ – 2014

Belediye Adı: İSTANBUL MERKEZ | İSTANBUL Belediyesi

MEKANSAL PLANLAMA

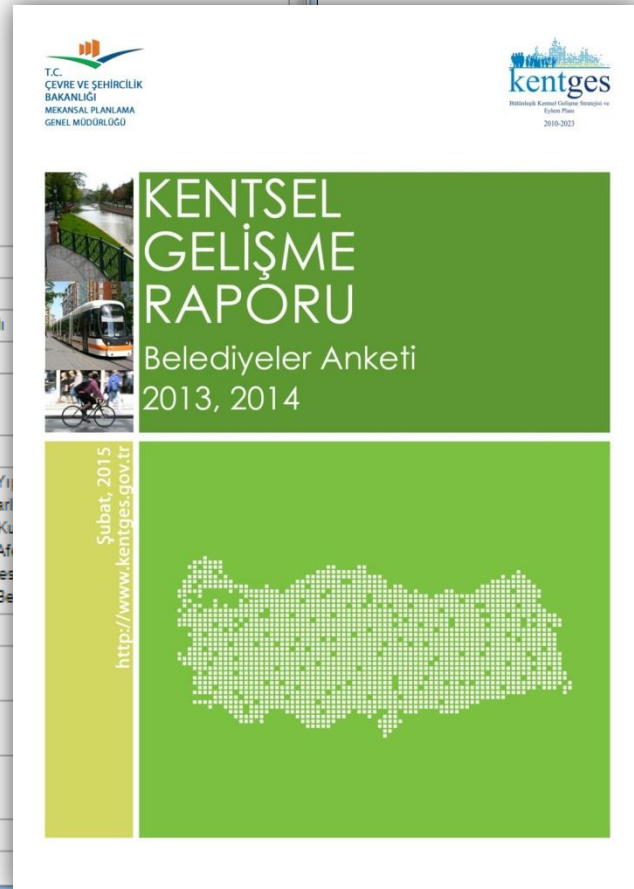
1	Belediyenin aktif olarak yürütmekte olduğu 5 yıllık imar programı var mı?	Evet
2	Kullanımda olan kent bilgi sistemi var mı?	Evet
3	İl sınırlarını kapsayan Çevre Düzeni Planı çalışmanız var mı?	Var ve onaylı
4	Nazım İmar Planınız var mı?	Evet

DÖNÜŞÜM, ARSA VE KONUT

5	Belediyenin yürüttüğü dönüşüm veya toplu konut projesi var mı?	Evet
5.1	Belediyeniz bünyesinde sürdürülen kentsel dönüşüm projeleri çoğunlukla hangi kanunlar kapsamında yürütülmektedir?	5306 sayılı Yerleşim Yerleri Kanunu, 5306 sayılı Yerleşim Yerleri Kanunu ile Taşınmaz Varlıkların Değerlendirilmesi Hakkında Kanun, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Kanunu, 5393 sayılı Belediyeler Kanunu
5.2	Toplu konut veya dönüşüm projesiyle birlikte sosyal donatı alanları tamamlandı mı?	Evet
5.3	Dönüşüm projeleri için projeden etkilenen ya da etkileyen tüm tarafları içeren bir katılım mekanizması (komisyon vb.) kuruldu mu?	Evet
5.4	Toplu konut veya dönüşüm projesinin kent bütününe olan etkileri analiz edilerek İmar Planlarında gerekli düzenlemeler yapıldı mı?	Evet

KENTSEL ALTYAPI

6	Belediyenin altyapı ana planı var mı?	Evet
7	SCADA sistemi kullanılıyor mu?	Evet



KENTGES Belediyeler Anketi

2011, 2013 ve 2014 Katılım Oranları

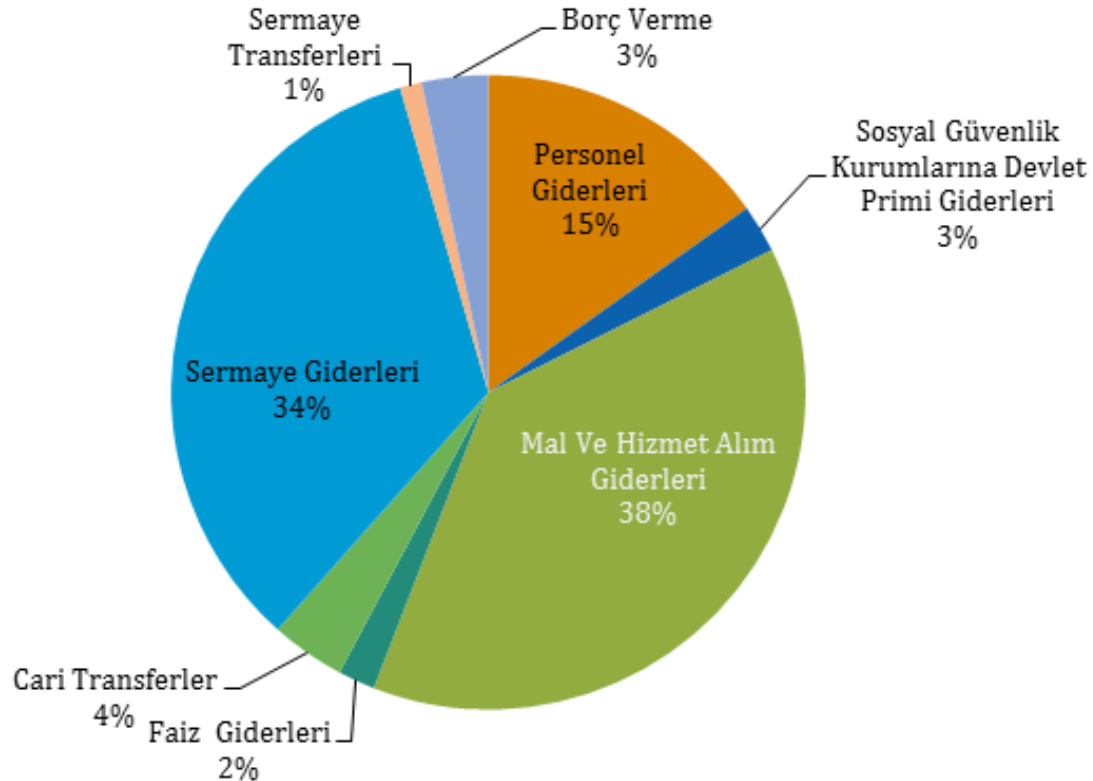
	2013 Yılı Belediye Sayıları	2014 Belediye Sayıları	2011 Anketine Katılım Oranı	2013 Anketine Katılım Oranı	2014 Anketine Katılım Oranı
Büyükşehir Belediyeleri	16	30	%82	%100	%93
Büyükşehir İlçe Belediyeleri	143	519	%78	%90	%84
İl Belediyeleri	65	51	%84	%83	%90
İlçe Belediyeleri	749	400	%78	%79	%86
Belde Belediyeleri	1977	396	%70	%64	%75
TOPLAM	2950	1396	%80	%70	%82

EKSEN 1 MEKÂNSAL PLANLAMA

YEREL YÖNETİMLERİN TEKNİK VE MALİ KAPASİTESİ

1.1. Belediye Bütçe Giderlerinin Ekonomik Sınıflandırması

Maliye Bakanlığı Muhasebat Genel Müdürlüğü tarafından yayımlanan istatistiklere göre Türkiye’de 2013 yılında belediyelerin bütçe giderlerinin toplamı 59.964.440.000 TL’dir. Bu giderlerin ekonomik sınıflandırılmasına bakıldığında “Personel Giderleri” 9.083.774.000 TL (%15), “Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri” ise 1.465.719.000 TL (%2) olarak gerçekleşmiştir. Mal ve Hizmet Alım giderleri ise toplam 22.969.162.000 TL (%38)’dir.

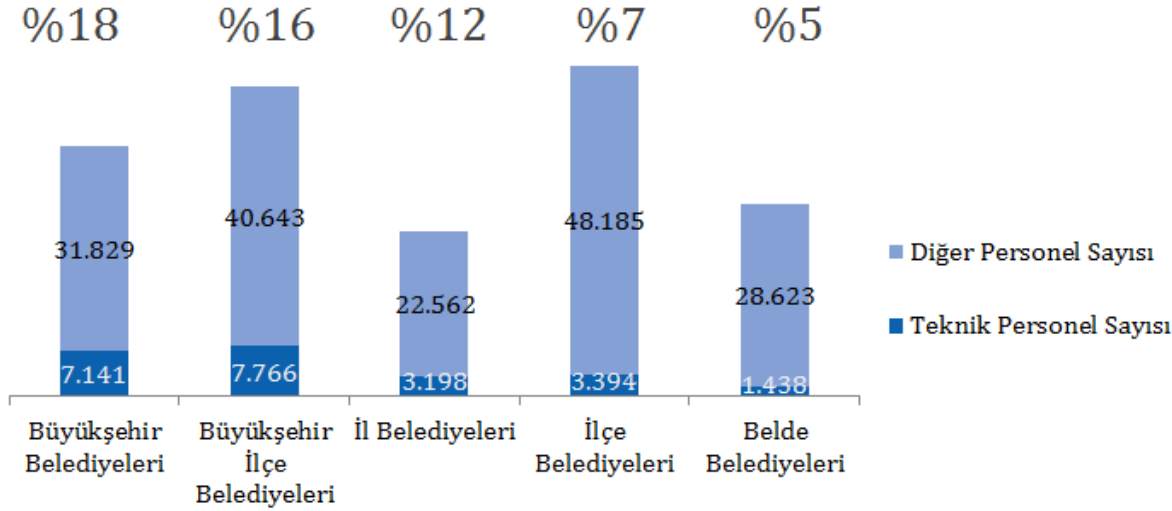


KAYNAK: Muhasebat Genel Müdürlüğü, 2014

EKSEN 1 MEKÂNSAL PLANLAMA

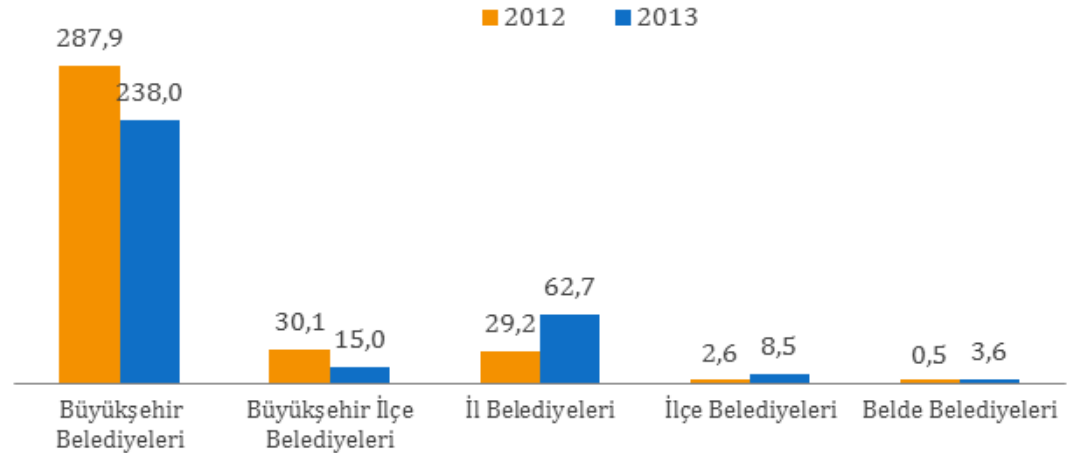
YEREL YÖNETİMLERİN TEKNİK VE MALİ KAPASİTESİ

1.2. Belediye Türlerine Göre Toplam Teknik Personel Sayısı



KAYNAK: Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü, 2013 Yılı Faaliyet Raporu (Haziran, 2014)

1.3. Belediye Türlerine Göre Belediye Başına Düşen Teknik Personel Sayısı

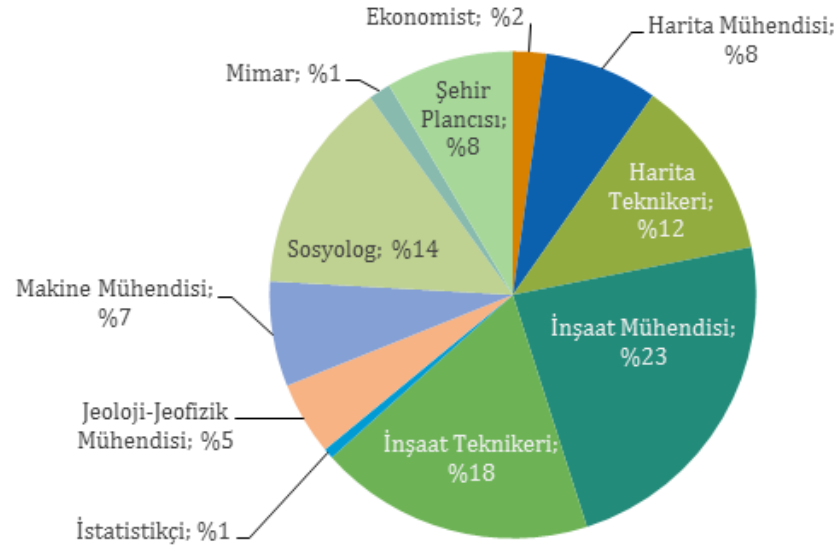


KAYNAK: Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü, 2012 Yılı Faaliyet Raporu (Haziran, 2013), 2013 Yılı Faaliyet Raporu (Haziran, 2014)

EKSEN 1 MEKÂNSAL PLANLAMA

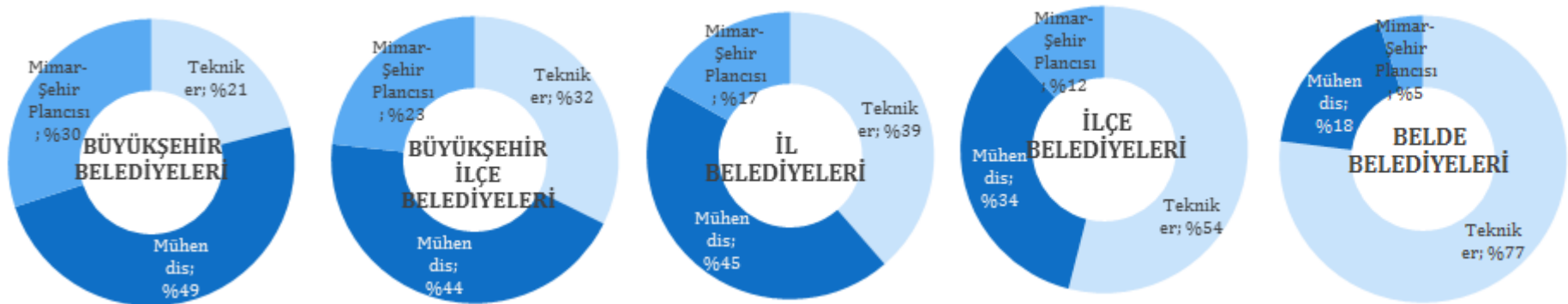
YEREL YÖNETİMLERİN TEKNİK VE MALİ KAPASİTESİ

1.4. Belediyelerdeki Teknik Personelin Meslek Gruplarına Göre Dağılımı (%)



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

1.5. Belediye Türlerine Göre Teknik Personelin Meslek Gruplarına Göre Dağılımı (%)



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

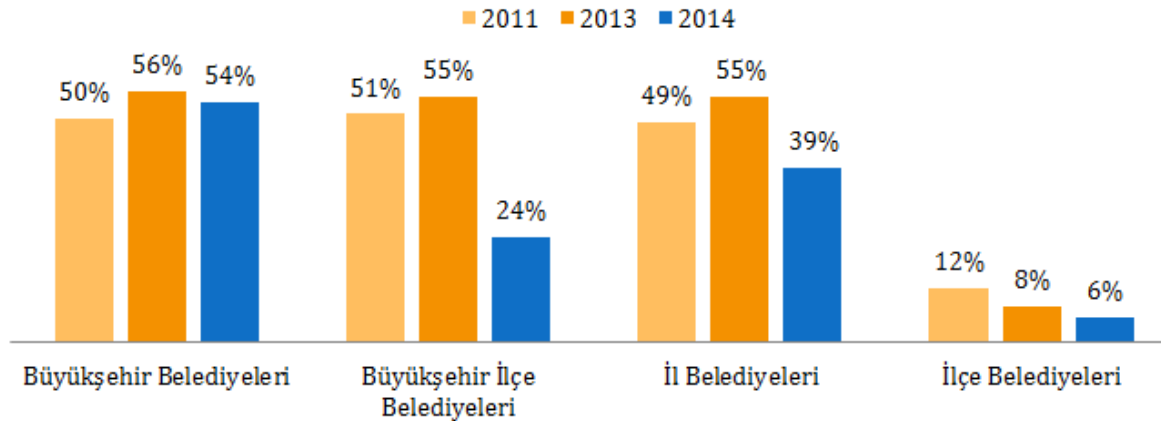
EKSEN 1 MEKÂNSAL PLANLAMA

YEREL YÖNETİMLERİN TEKNİK VE MALİ KAPASİTESİ

1.6. Belediye Türlerine Göre Kent Bilgi Sistemi Bulunma Oranı (%)



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

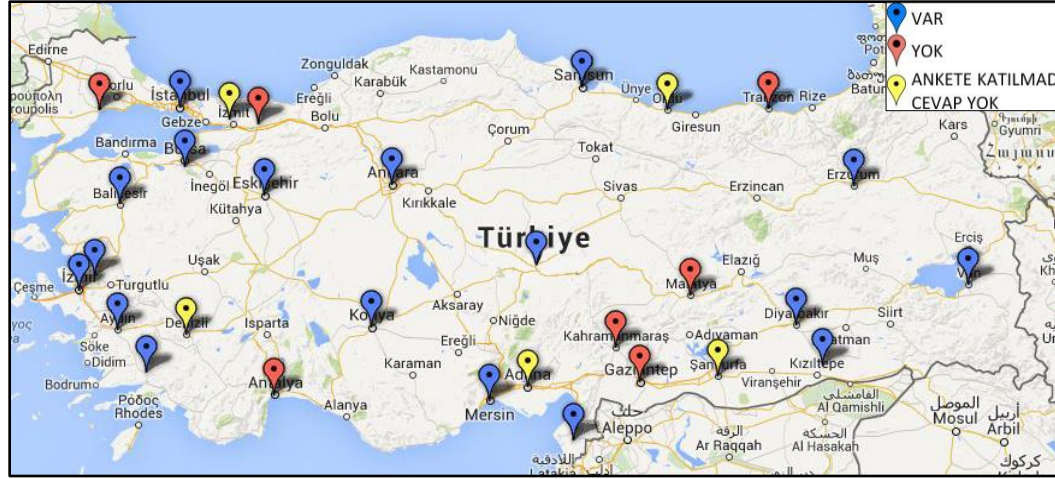


KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2011, 2013, 2014

EKSEN 1 MEKÂNSAL PLANLAMA

YEREL YÖNETİMLERİN TEKNİK VE MALİ KAPASİTESİ

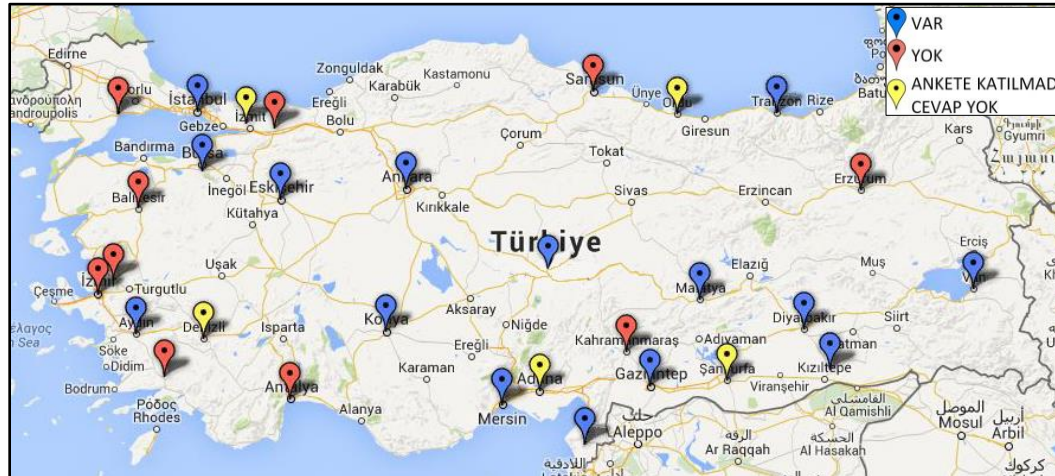
1.7. Büyükşehir Belediyelerinde Kırsal Alanlara İlişkin Çalışmalar Yürüten Bir Birim Bulunma Oranı (%)



%72

KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

1.8. Büyükşehir Belediyelerinde Veri Toplama ve İstatistik Üretme Konusunda Çalışmalar Yürüten Bir Birim Bulunma Oranı (%)



%60

KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

EKSEN 1 MEKÂNSAL PLANLAMA PLAN DURUMU

2.1. Üst Ölçekli Plan (ÇDP, İl ÇDP) Durumu



- ÇEVRE DÜZENİ PLANI TAMAMLANAN İLLER
- ÇEVRE DÜZENİ PLANI ÇALIŞMALARI TAMAMLANAN İLLER
- ÇEVRE DÜZENİ PLANLARI YAPILMAMIŞ İLLER

EKSEN 1 MEKÂNSAL PLANLAMA PLAN DURUMU

2.1. Üst Ölçekli Plan (ÇDP, İl ÇDP) Durumu

Bölge Ölçeğinde ÇDP'ler



- Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca ÇDP'si tamamlanan iller
- Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca ÇDP çalışması devam eden iller
- İBB Düzey II Bölgeleri

Büyükşehir/İl Ölçeğinde ÇDP'ler

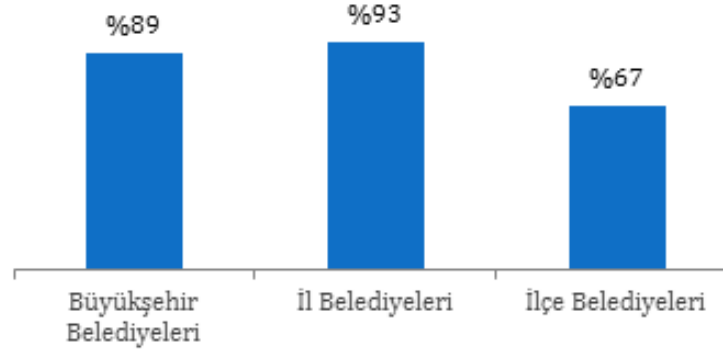


- İl bütününde onaylı ÇDP'si bulunan Büyükşehirler
- İl bütününde ÇDP'si hazırlanmakta olan Büyükşehirler
- İl bütününde ÇDP'si olmayan Büyükşehirler
- İl bütününde onaylı ÇDP'si bulunan İller
- İBB Düzey II Bölgeleri (Kalkınma Ajansları)

KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, 2014

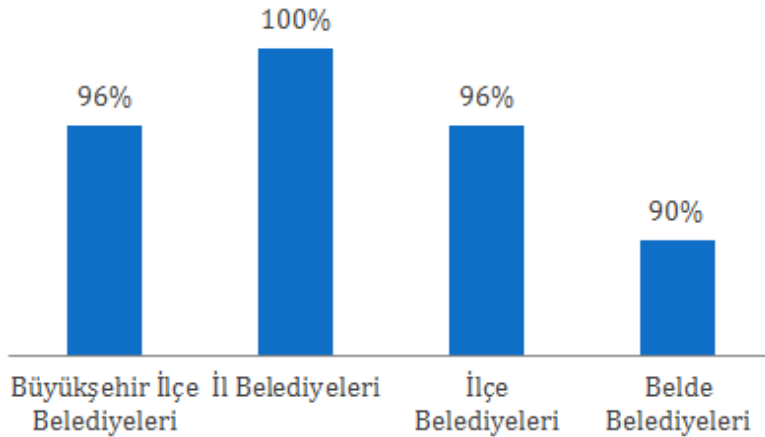
EKSEN 1 MEKÂNSAL PLANLAMA PLAN DURUMU

2.2. Belediye Türlerine Göre Onaylı Nazım İmar Planı Bulunma Oranları (%)



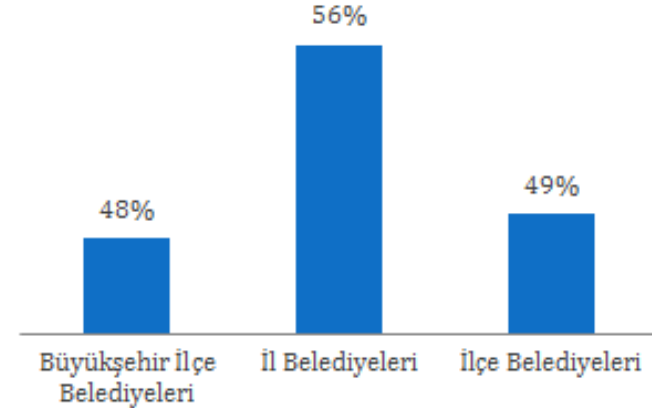
KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

2.3. Belediye Türlerine Göre Onaylı Uygulama İmar Planı Bulunma Oranları (%)



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

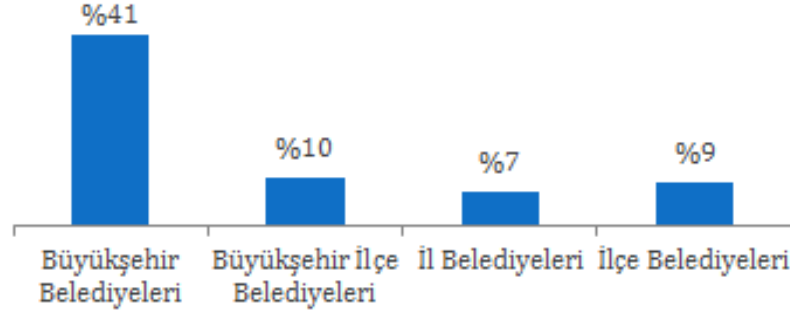
2.4. Belediye Türlerine Göre Aktif Olarak Yürütülen 5 Yıllık İmar Programı Bulunma Oranları (%)



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

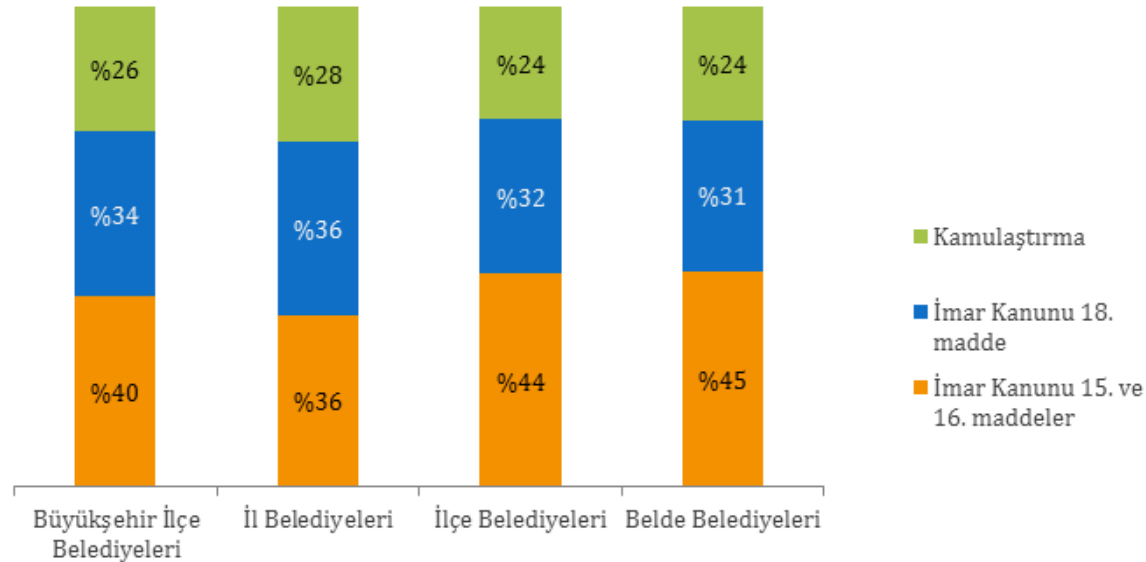
EKSEN 1 MEKÂNSAL PLANLAMA PLAN DURUMU

2.6. Belediyenin 08/09/2013 Tarihinden Sonra Hazırlanmış Yöre Özelliklerini Dikkate Alan İmar Yönetmeliği Çalışması Bulunma Oranı (%)



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

2.7. Belediyenin İmar Uygulamaları Kapsamında Uyguladığı Yöntemlerin Dağılımı (%)

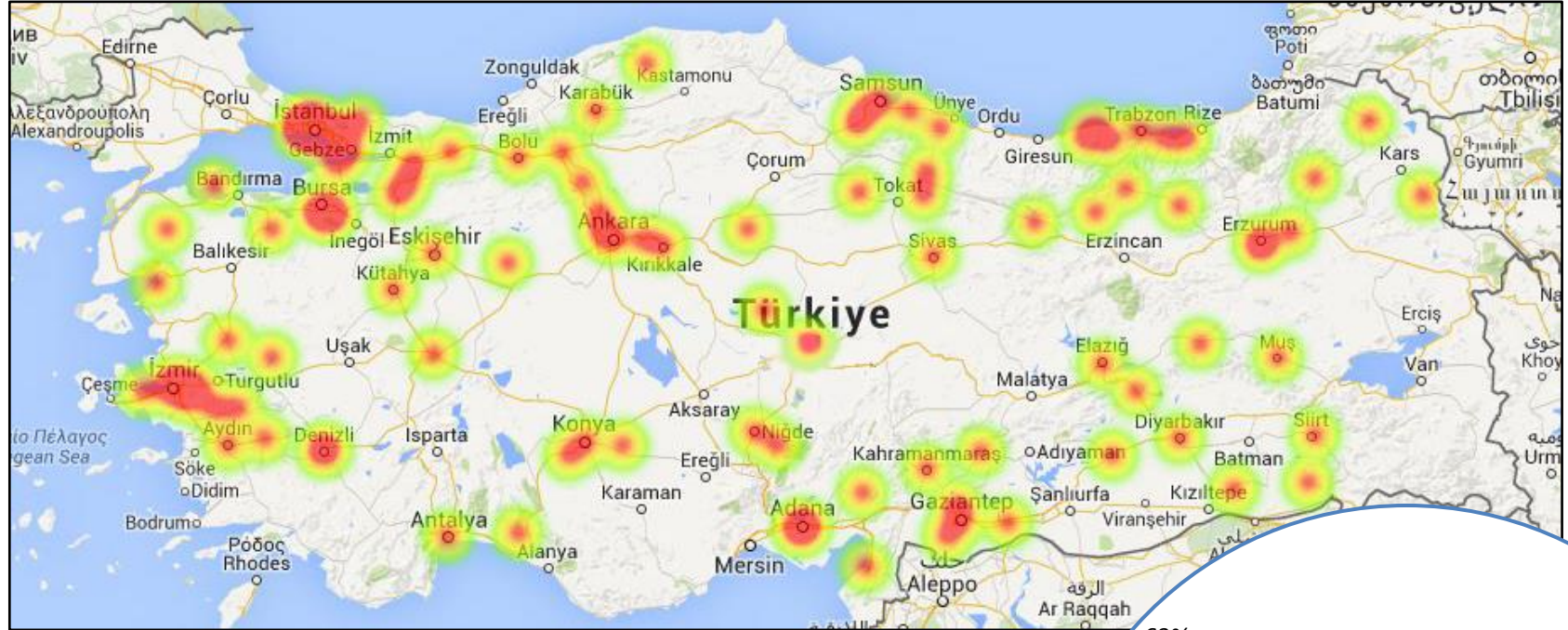


KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

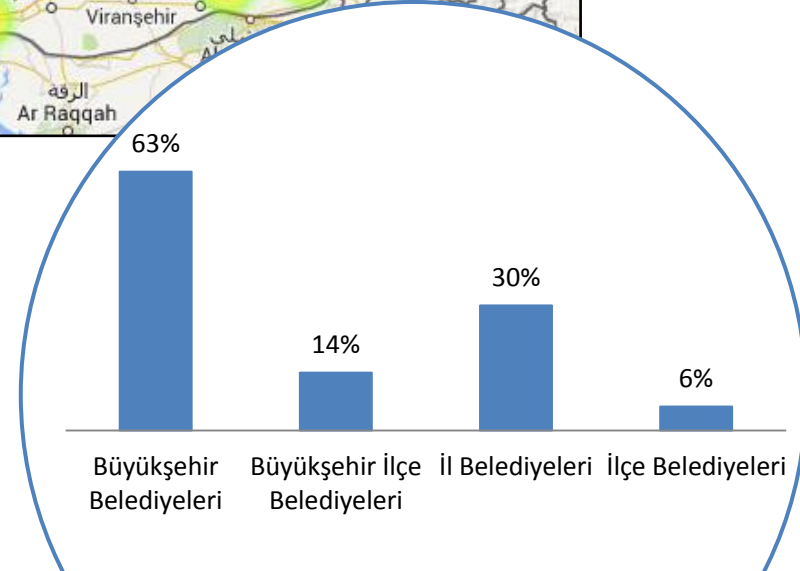
EKSEN 2 KENTSEL DÖNÜŞÜM VE MEKAN KALİTESİ

DÖNÜŞÜM, ARSA VE KONUT

3.1. Belediye Türlerine Göre Toplu Konut veya Dönüşüm Projesi Yapan Belediyelerin Oranı (%)



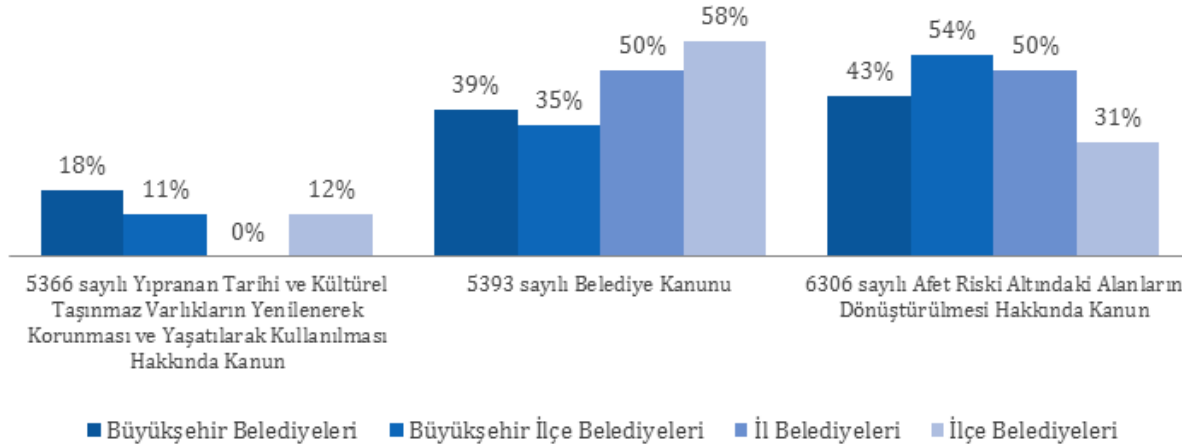
KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014



EKSEN 2 KENTSEL DÖNÜŞÜM VE MEKAN KALİTESİ

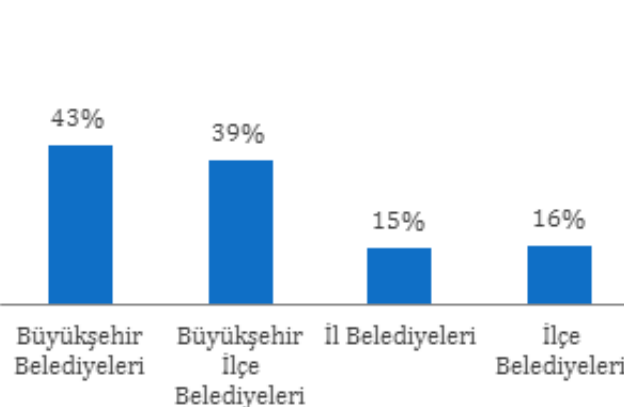
DÖNÜŞÜM, ARSA VE KONUT

3.2. Belediye Türlerine Göre Farklı Kanunlara Göre Yürütülen Kentsel Dönüşüm Projelerinin Oranı (%)

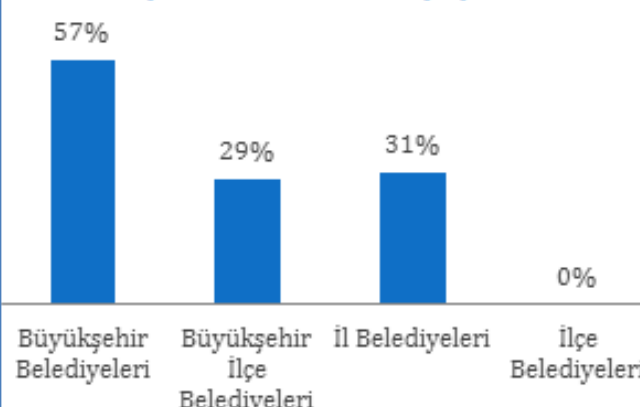


KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

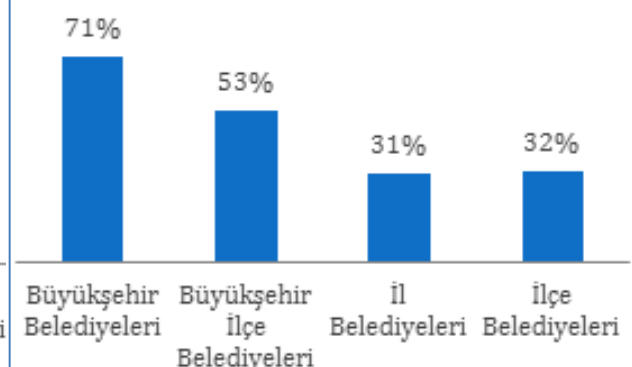
3.3. Belediye Türlerine Göre Toplu Konut veya Dönüşüm Projesi İle Birlikte Sosyal Donatı Alanları Planlanma Oranı (%)



3.4. Belediye Türlerine Göre Dönüşüm Projelerinde Tüm Tarafları İçeren Bir Komisyon Kurulma Oranı (%)



3.5. Belediye Türlerine Göre Toplu Konut veya Dönüşüm Projelerinde Kente Olan Etkileri Analiz Edilerek Nazım İmar Plan Kararı Alınma Oranı (%)



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

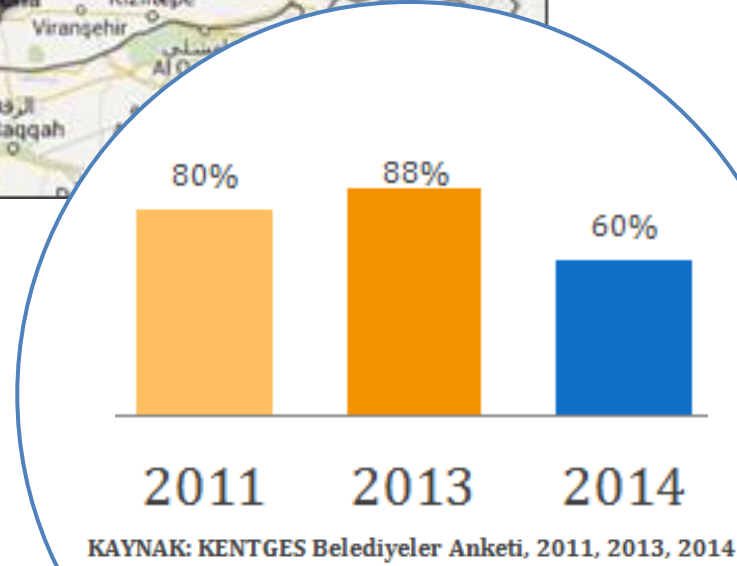
EKSEN 2 KENTSEL DÖNÜŞÜM VE MEKAN KALİTESİ

SÜRDÜRÜLEBİLİR ULAŞIM

4.1. Büyükşehir Belediyelerinde Ulaşım Planı veya Ulaşım Ana Planı Bulunma Oranı (%)



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

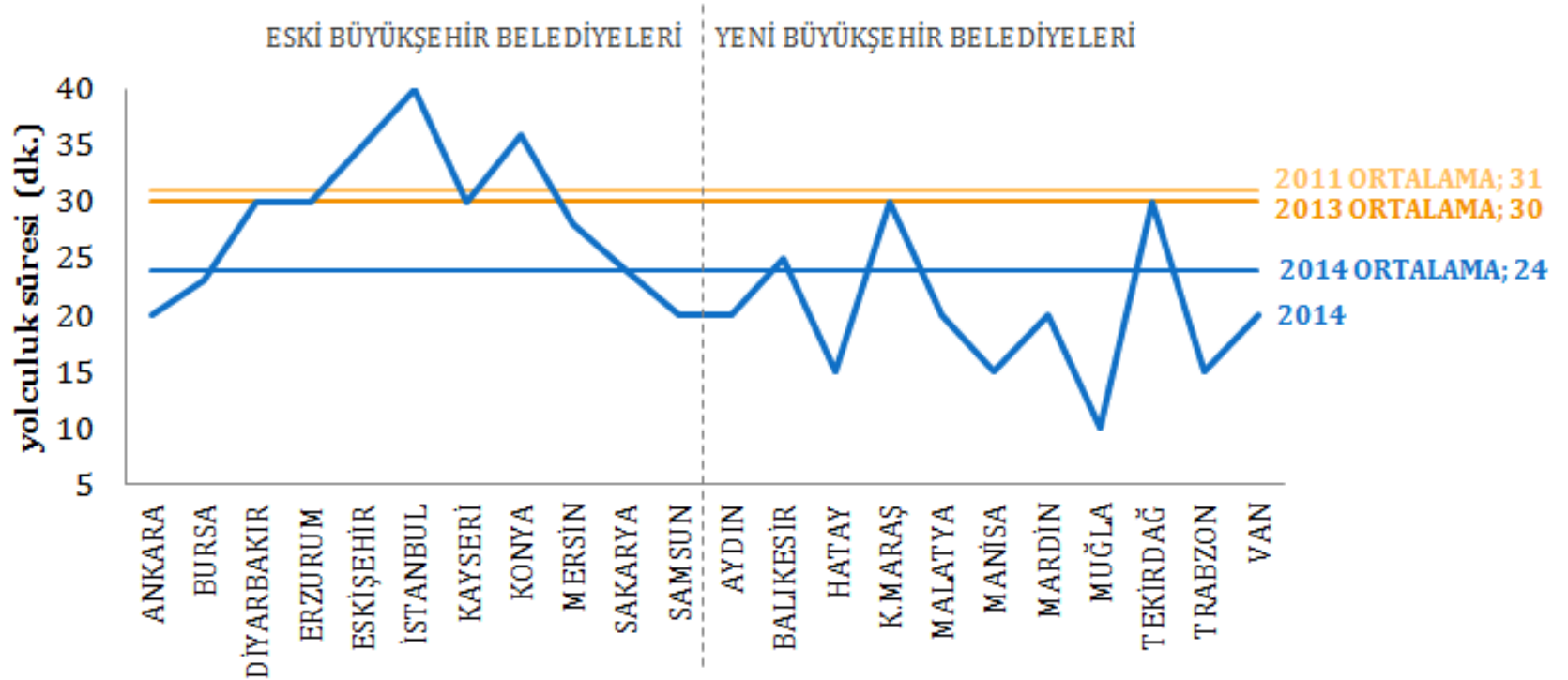


KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2011, 2013, 2014

EKSEN 2 KENTSEL DÖNÜŞÜM VE MEKAN KALİTESİ

SÜRDÜRÜLEBİLİR ULAŞIM

4.2. Büyükşehir Belediyelerinde Ev-İş Ortalama Yolculuk Süresi (Dk.)



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2011, 2013, 2014

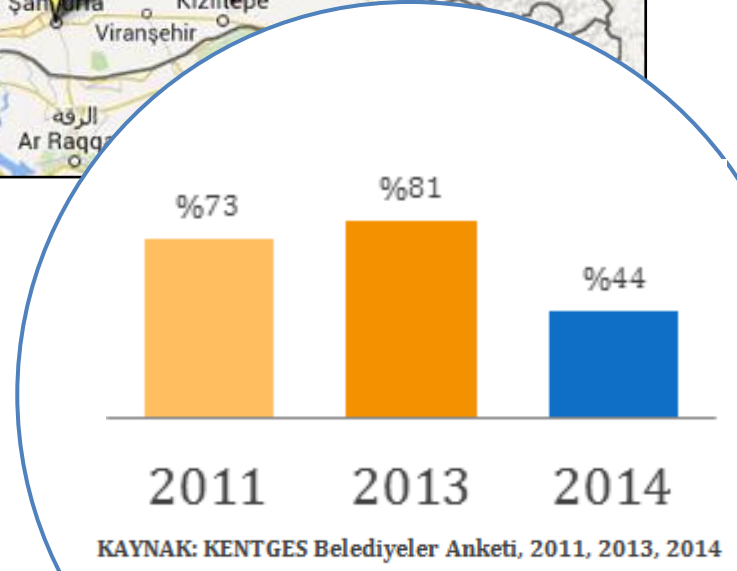
EKSEN 2 KENTSEL DÖNÜŞÜM VE MEKAN KALİTESİ

SÜRDÜRÜLEBİLİR ULAŞIM

4.4. Büyükşehir Belediyelerinde Kent İçi Raylı Toplu Taşıma Sistemi Bulunma Oranı (%)



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2011, 2013, 2014

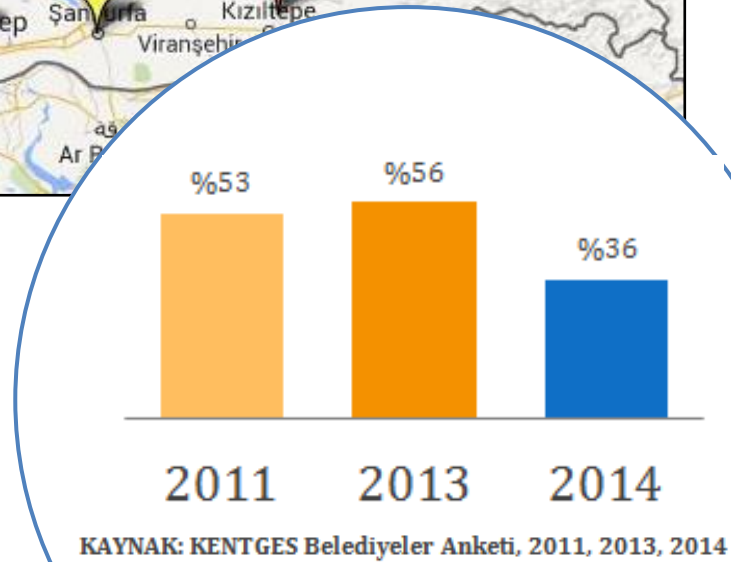
EKSEN 2 KENTSEL DÖNÜŞÜM VE MEKAN KALİTESİ

SÜRDÜRÜLEBİLİR ULAŞIM

4.5. Büyükşehir Belediyelerinde Biyogaz, Doğalgaz ve Elektrikle Çalışan Toplu Taşıma Aracı Bulunma Oranı (%)



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

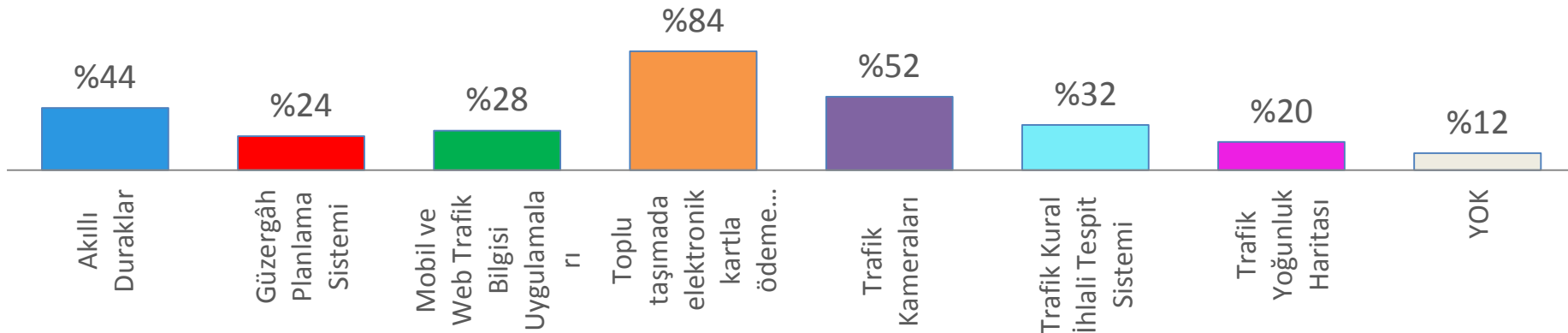
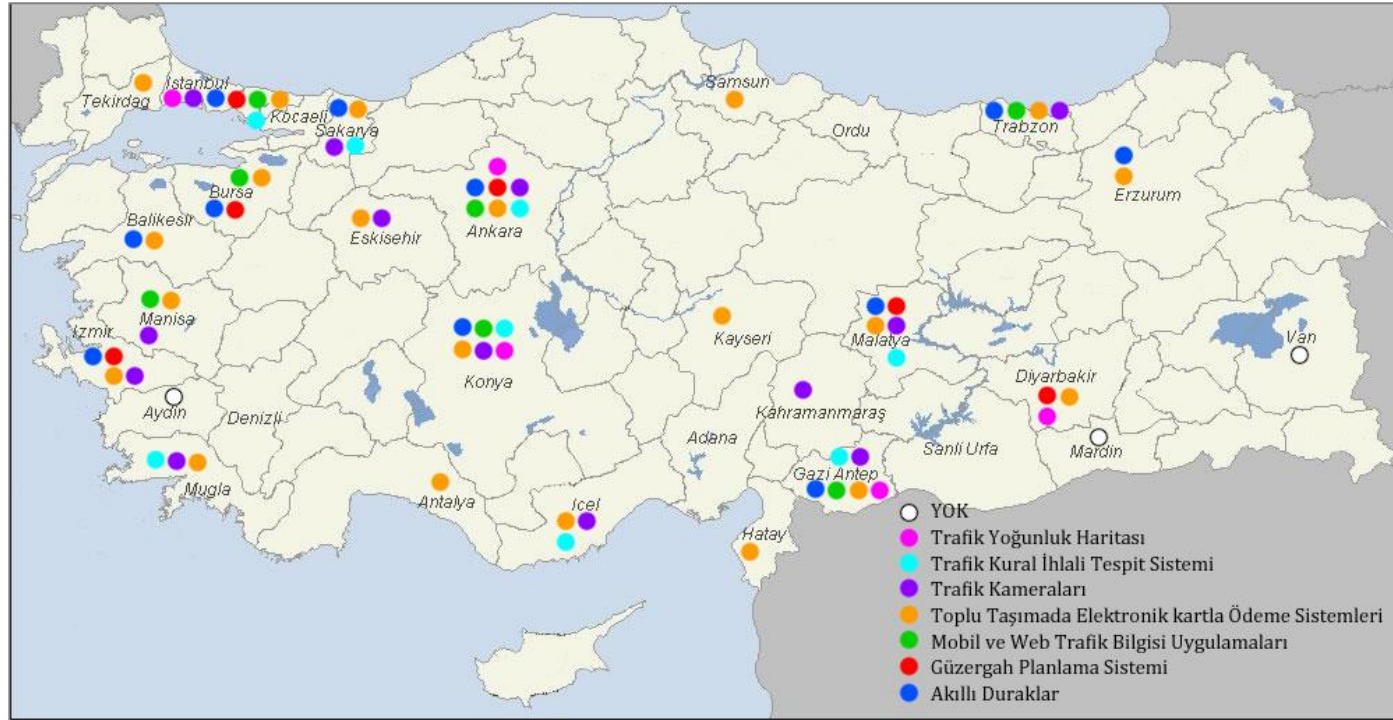


KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2011, 2013, 2014

EKSEN 2 KENTSEL DÖNÜŞÜM VE MEKAN KALİTESİ

SÜRDÜRÜLEBİLİR ULAŞIM

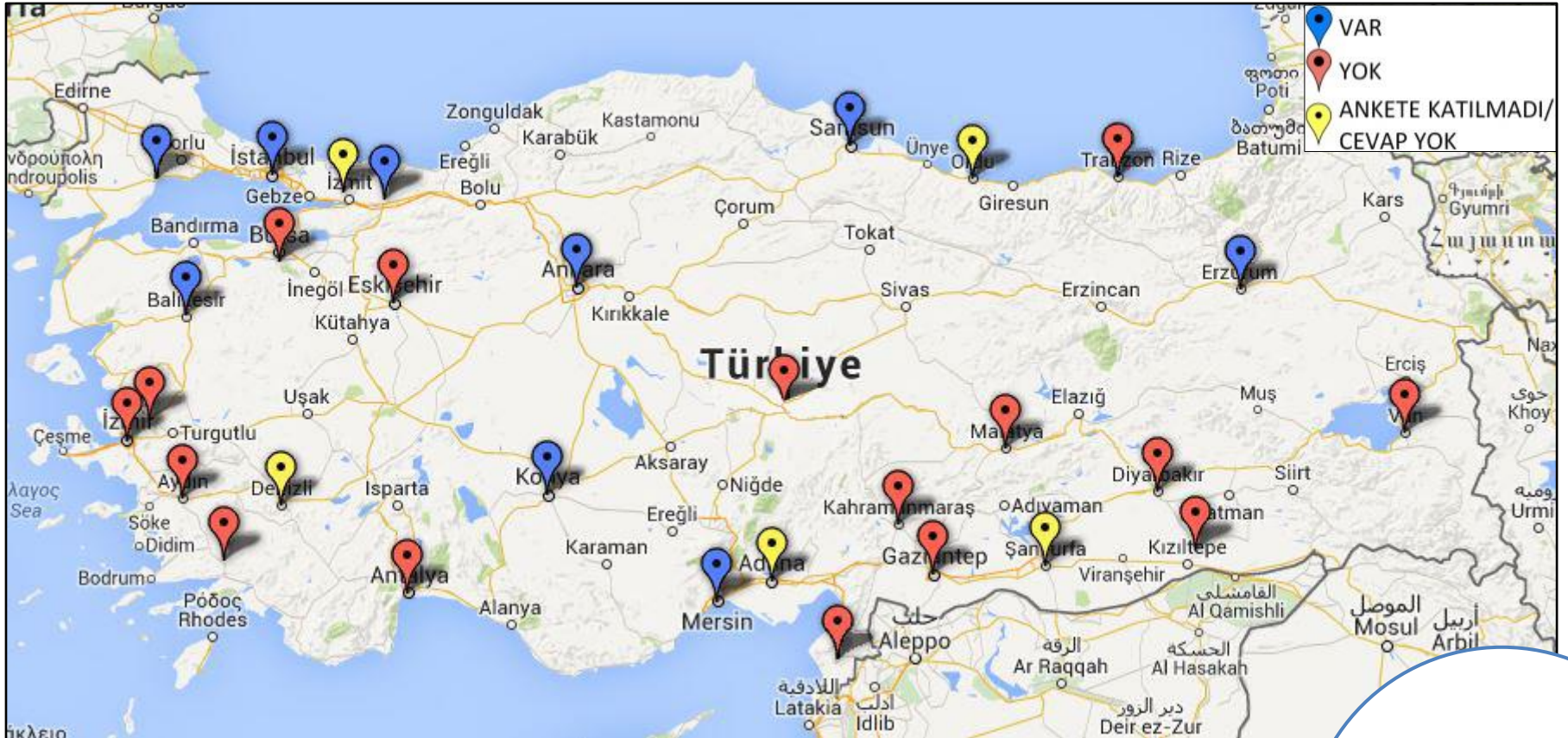
4.6. Büyükşehir Belediyelerinde Akıllı Ulaşım Sistemleri Kullanma Oranı (%)



EKSEN 2 KENTSEL DÖNÜŞÜM VE MEKAN KALİTESİ

SÜRDÜRÜLEBİLİR ULAŞIM

4.7. Büyükşehir Belediyelerinde Planla Ayrılmış ve Uygulamaya Alınmış Lojistik Merkezi veya Kentsel Depolama Alanları Bulunma Oranı (%)



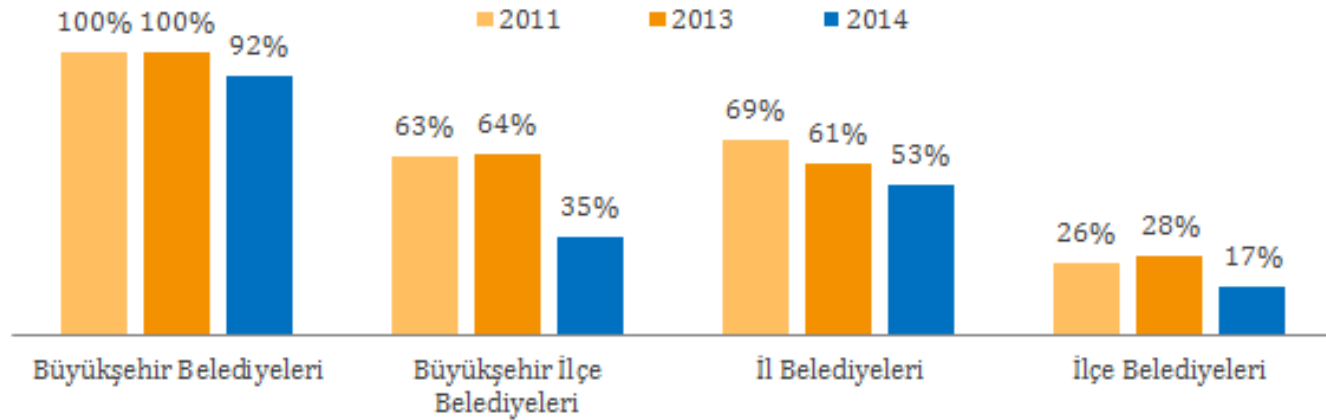
KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

%36

EKSEN 2 KENTSEL DÖNÜŞÜM VE MEKAN KALİTESİ

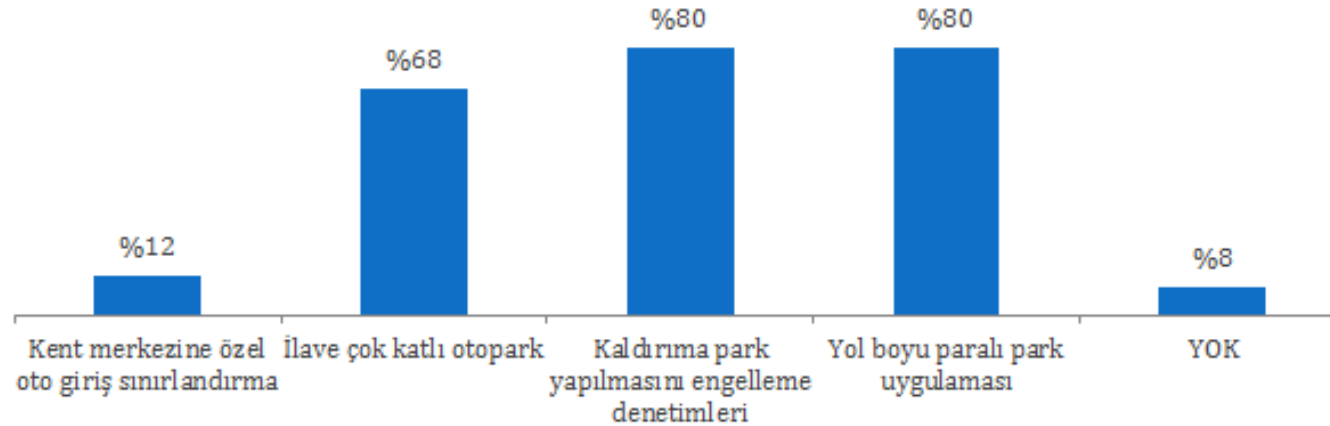
SÜRDÜRÜLEBİLİR ULAŞIM

4.3. Belediye Türlerine Göre Yaya Bölgesi Uygulaması Bulunma Oranı (%)



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2011, 2013, 2014

4.8. Büyükşehir Belediyesi Tarafından Kent Merkezi Trafik Uygulamaları İçin Alınan Özel Önlemler (%)

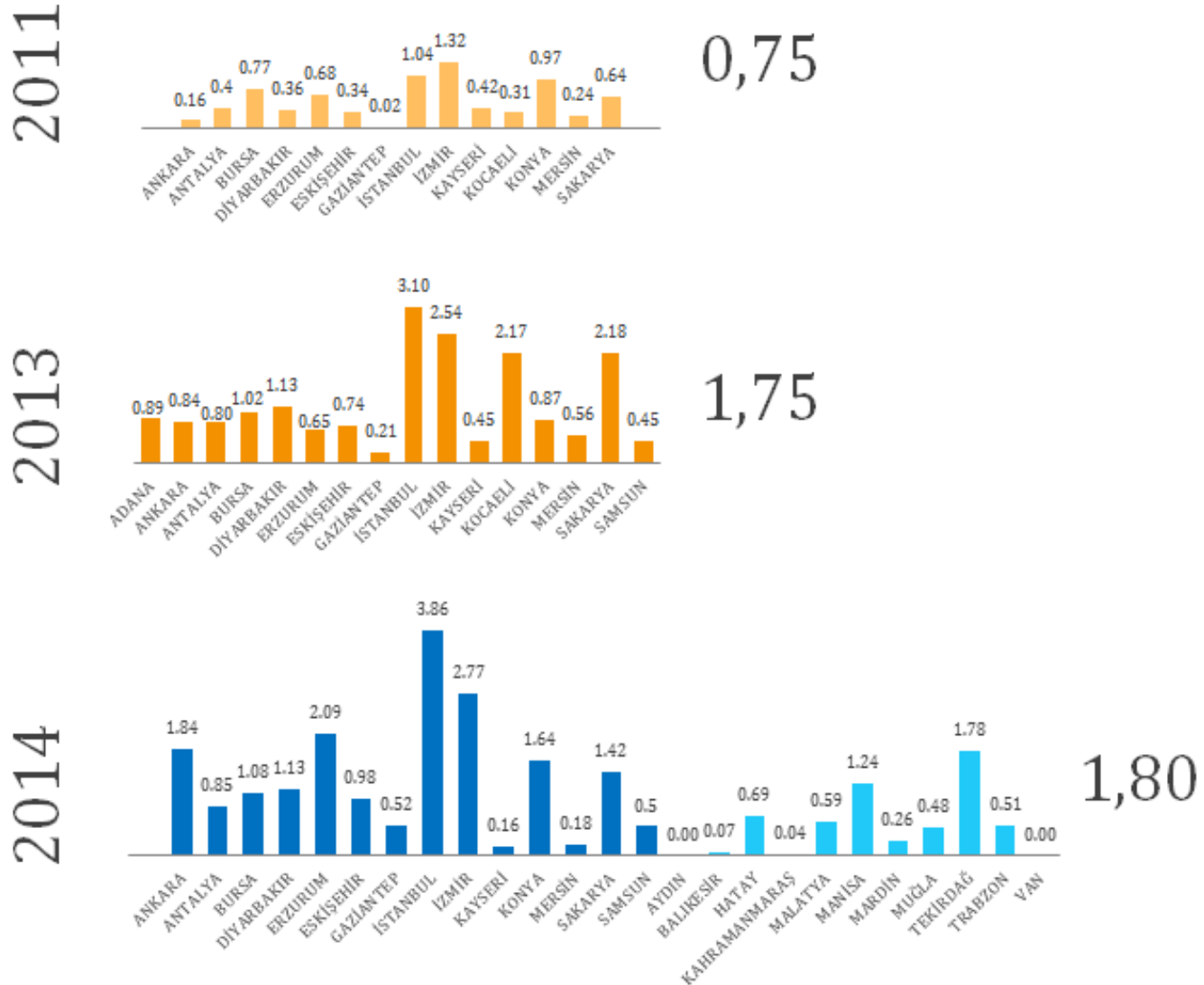


KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

EKSEN 2 KENTSEL DÖNÜŞÜM VE MEKAN KALİTESİ

SÜRDÜRÜLEBİLİR ULAŞIM

4.9. Büyükşehir Belediyelerinde Engellilere Yönelik Donanımlı Toplu Taşıma Aracı Sayısı (10.000 Kişi Başına Düşen)



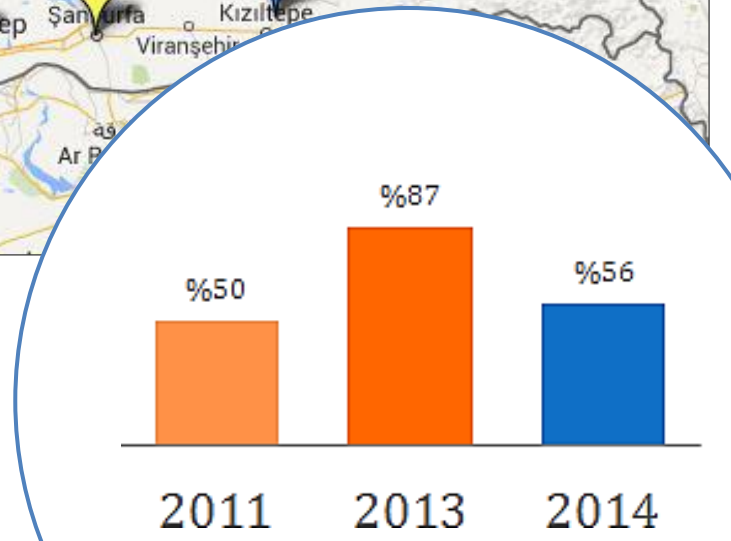
EKSEN 2 KENTSEL DÖNÜŞÜM VE MEKAN KALİTESİ

KENTSEL ALTYAPI

5.1. Büyükşehir Belediyelerinde Altyapı Ana Planı Bulunma Oranı (%)



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2011, 2013, 2014

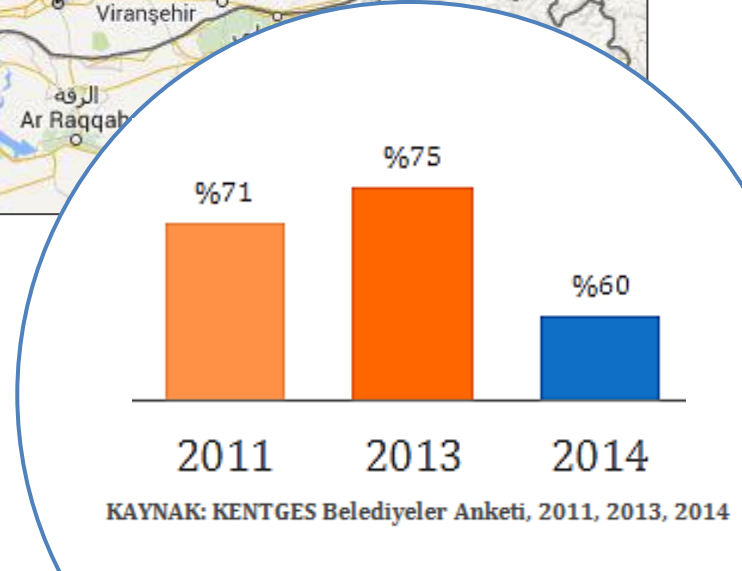
EKSEN 2 KENTSEL DÖNÜŞÜM VE MEKAN KALİTESİ

KENTSEL ALTYAPI

5.2. Büyükşehir Belediyelerinde SCADA Sistemi Kullanılma Oranı (%)



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

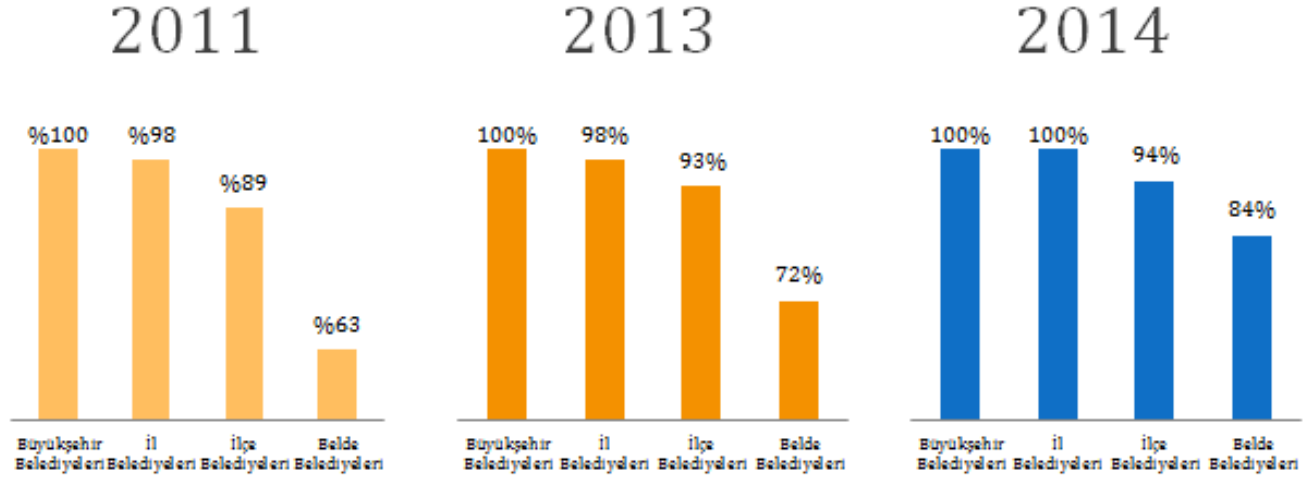


KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2011, 2013, 2014

EKSEN 2 KENTSEL DÖNÜŞÜM VE MEKAN KALİTESİ

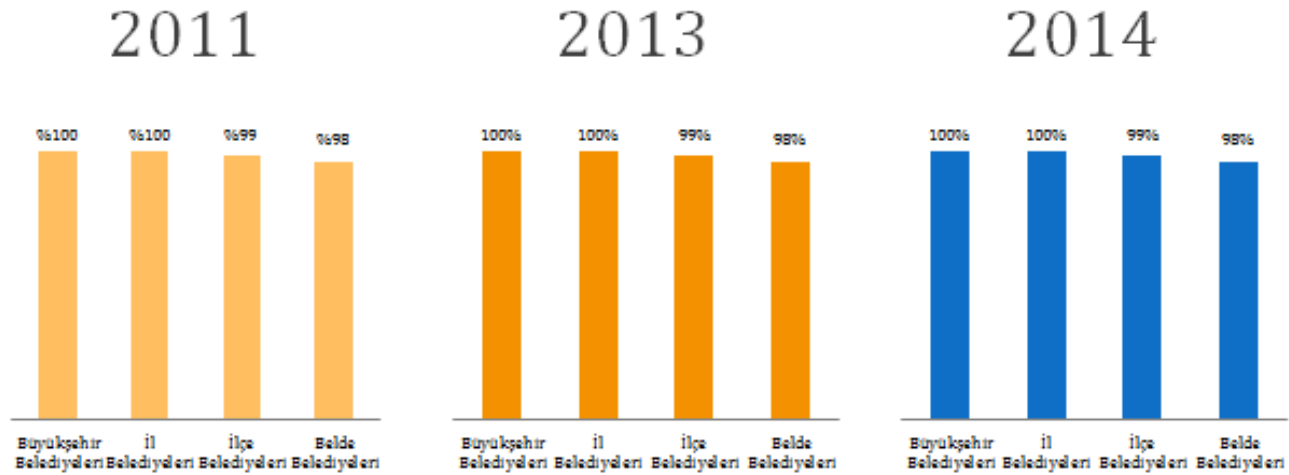
KENTSEL ALTYAPI

5.3. Belediye Türlerine Göre Kanalizasyon Şebekesi Bulunma Oranı (%)



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2011, 2013, 2014

5.4. Belediye Türlerine Göre İçme Suyu Şebekesi Bulunma Oranı (%)



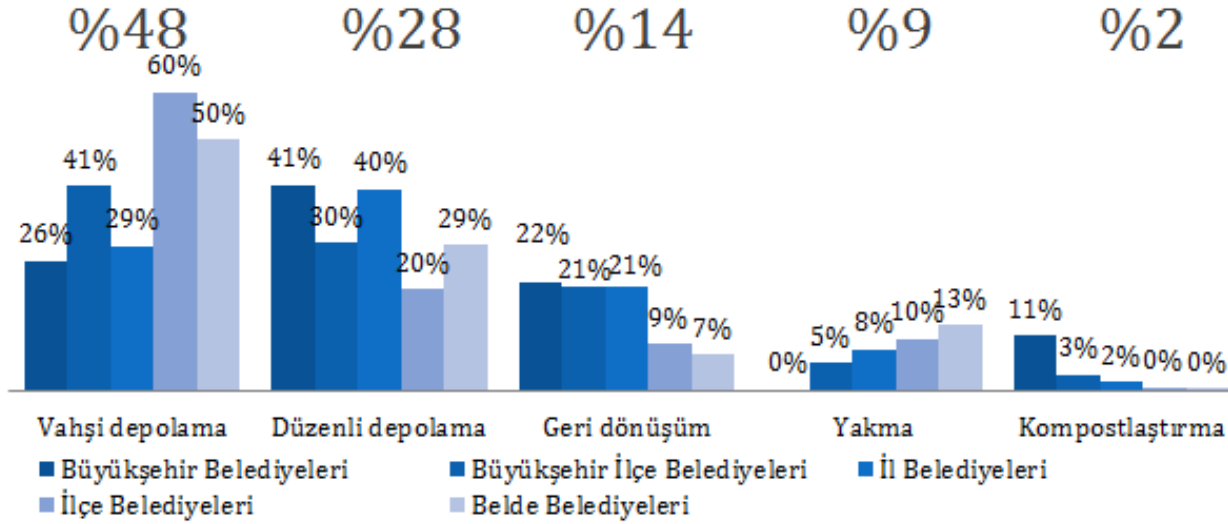
KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2011, 2013, 2014

EKSEN 2 KENTSEL DÖNÜŞÜM VE MEKAN KALİTESİ

KENTSEL ALTYAPI

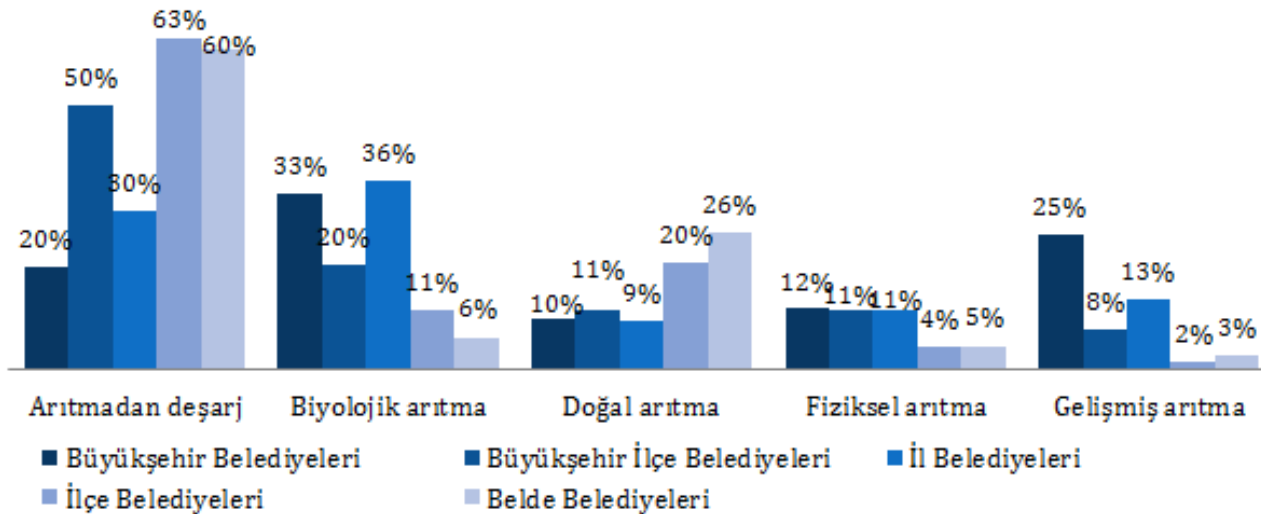
5.5. Belediye Türlerine Göre Katı Atıkların Bertaraf ve/veya Geri Kazanımı Yöntemleri

Oranı (%)



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

5.6. Belediye Türlerine Göre Atıksu Arıtma Yöntemleri Oranı (%)

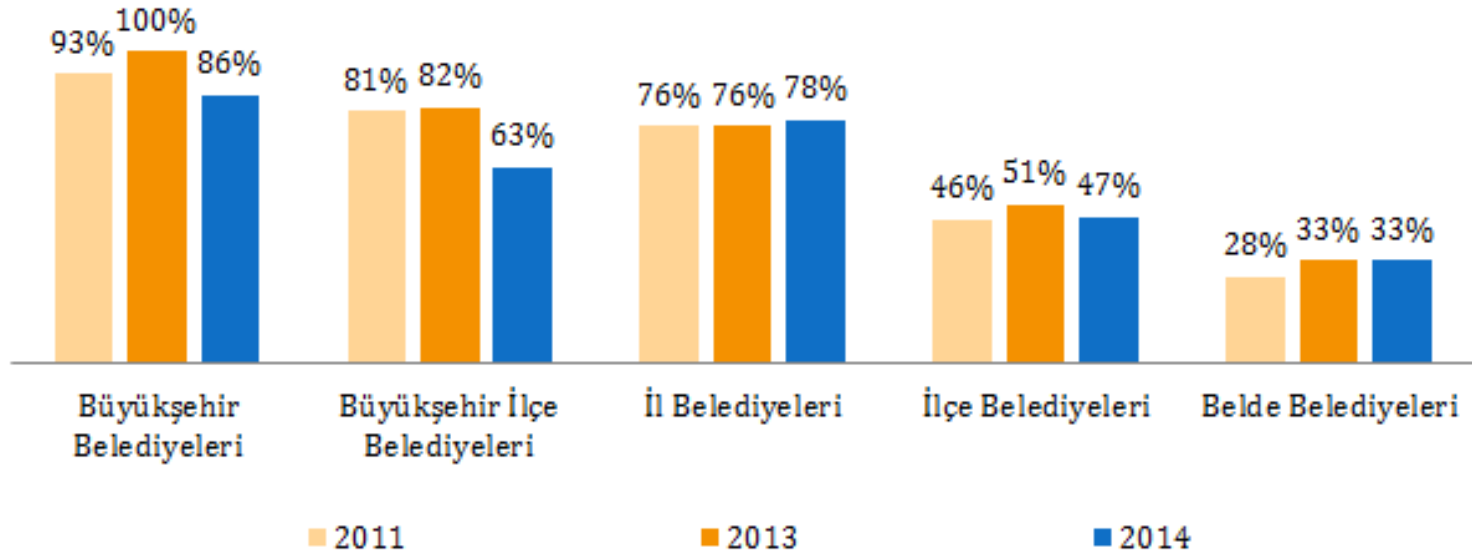


KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

EKSEN 2 KENTSEL DÖNÜŞÜM VE MEKAN KALİTESİ

AFET VE YERLEŞME RİSKLERİ

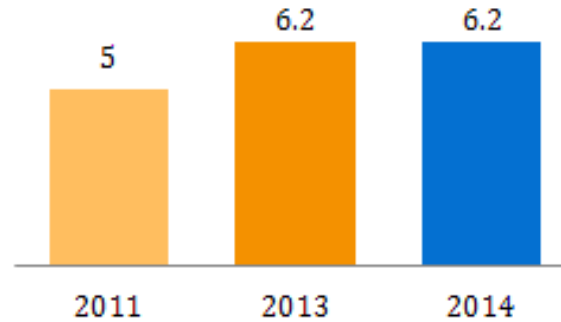
6.1. Belediye Türlerine Göre İmar Planına Esas Olmak Üzere 1999 Yılından Sonra Yapılmış Jeolojik Etüt Veya Mikro Bölgeleme Etüdü Bulunma Oranı (%)



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2011,2013, 2014

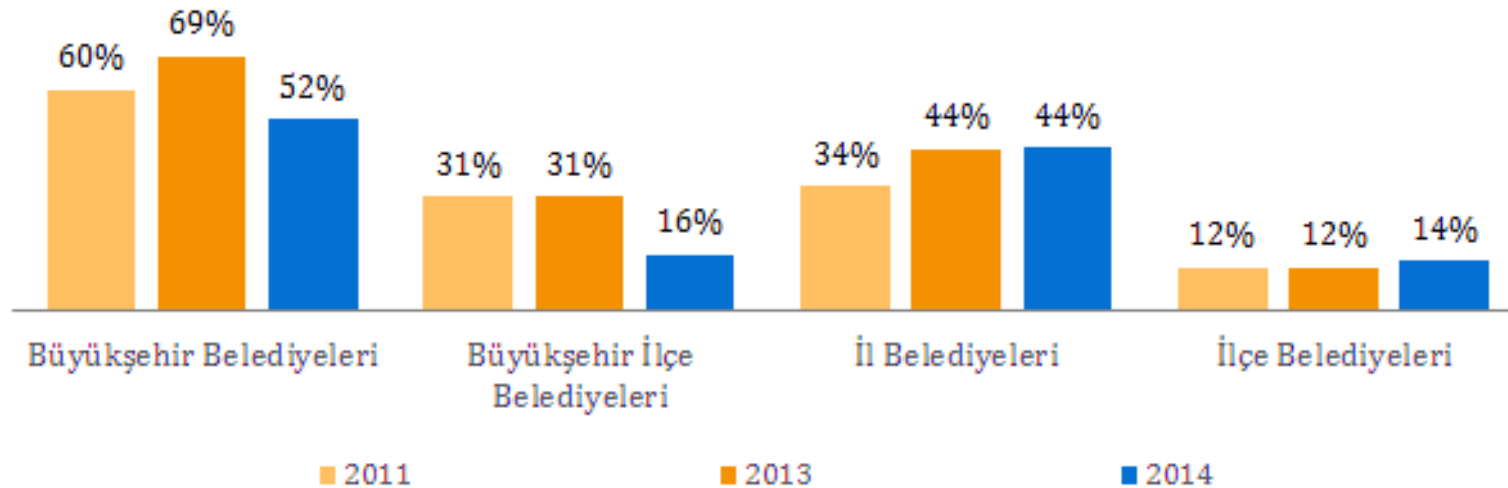
EKSEN 3 YAŞANABİLİR ÇEVRE VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA ÇEVRE DUYARLI YEŞİL ŞEHİRLER

7.1. Büyükşehir Belediyelerinde Kişi Başına Düşen Aktif Yeşil Alan Miktarı (M²/Kişi)



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2011, 2013, 2014

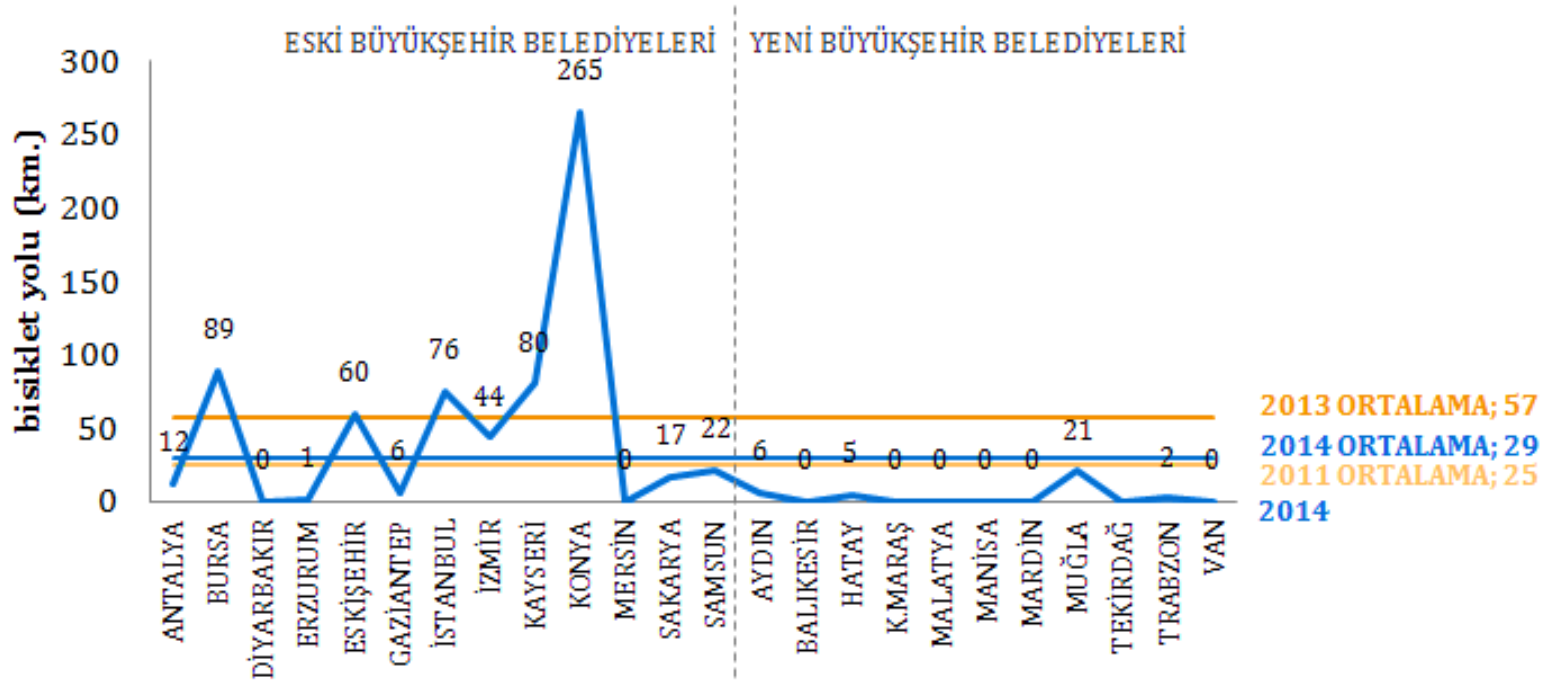
7.2. Belediye Tahsisli Kent Ormanı Bulunma Oranı (%)



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2011, 2013, 2014

EKSEN 3 YAŞANABİLİR ÇEVRE VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA ÇEVRE DUYARLI YEŞİL ŞEHİRLER

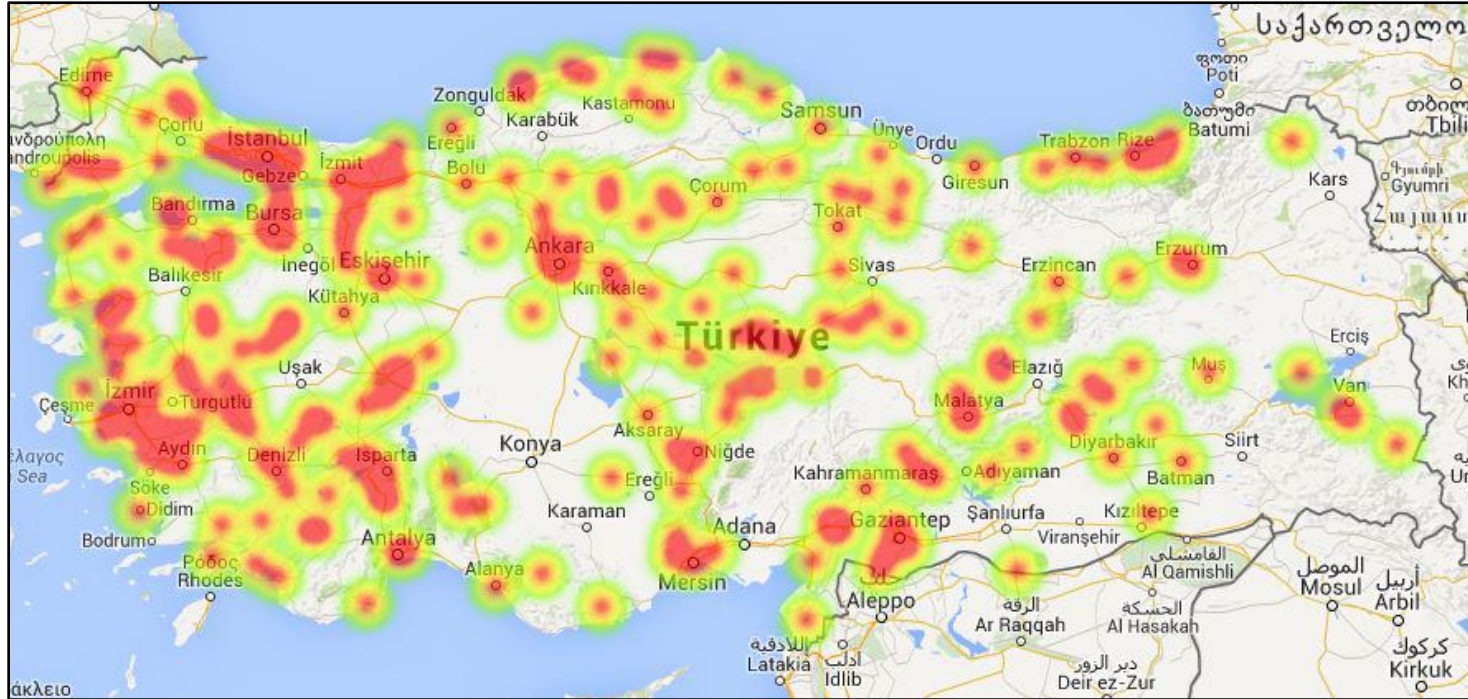
7.3. Büyükşehir Belediyelerinde Ortalama Bisiklet Yolu Uzunluğu (Km)



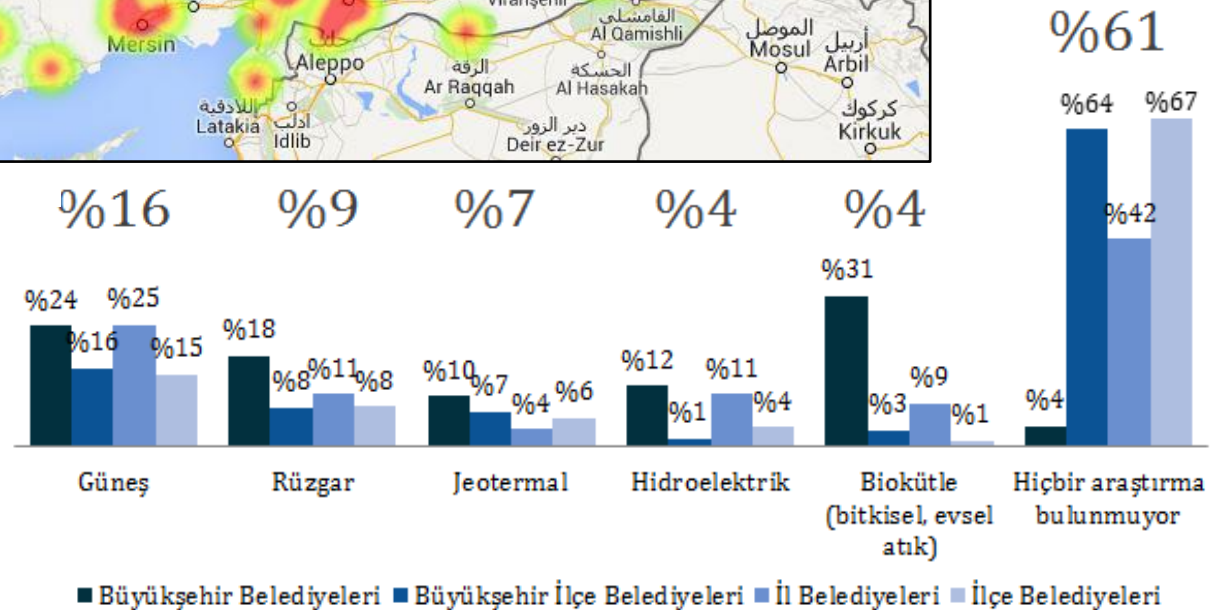
KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2011, 2013, 2014

EKSEN 3 YAŞANABİLİR ÇEVRE VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA ÇEVRE DUYARLI YEŞİL ŞEHİRLER

7.6. Belediyenin Yenilenebilir Enerji Kaynakları Üzerine Araştırması Bulunma Oranı



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014



EKSEN 3 YAŞANABİLİR ÇEVRE VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA ÇEVRE DUYARLI YEŞİL ŞEHİRLER

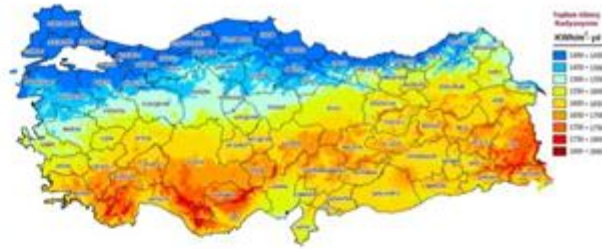
7.6. Belediyenin Yenilenebilir Enerji Kaynakları Üzerine Araştırması Bulunma Oranı

Güneş Enerjisi Araştırması Yapan Belediyeler



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

Güneş Enerjisi Atlası



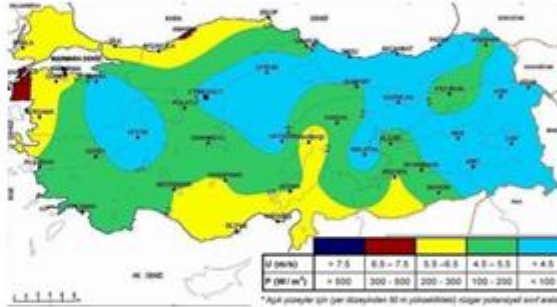
KAYNAK: Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı

Rüzgâr Enerjisi Araştırması Yapan Belediyeler



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

Rüzgâr Enerjisi Atlası



Jeotermal Enerjisi Araştırması Yapan Belediyeler



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

Jeotermal Enerji Atlası



KAYNAK: Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı

EKSEN 3 YAŞANABİLİR ÇEVRE VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA ÇEVRE DUYARLI YEŞİL ŞEHİRLER

7.6. Belediyenin Yenilenebilir Enerji Kaynakları Üzerine Araştırması Bulunma Oranı

Hidroelektrik Araştırması Yapan Belediyeler



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

Hidroelektrik Enerjisi Potansiyeli Atlası



KAYNAK: Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı

Biokütle Enerjisi Araştırması Yapan Belediyeler



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

Biokütle Enerjisi Atlası

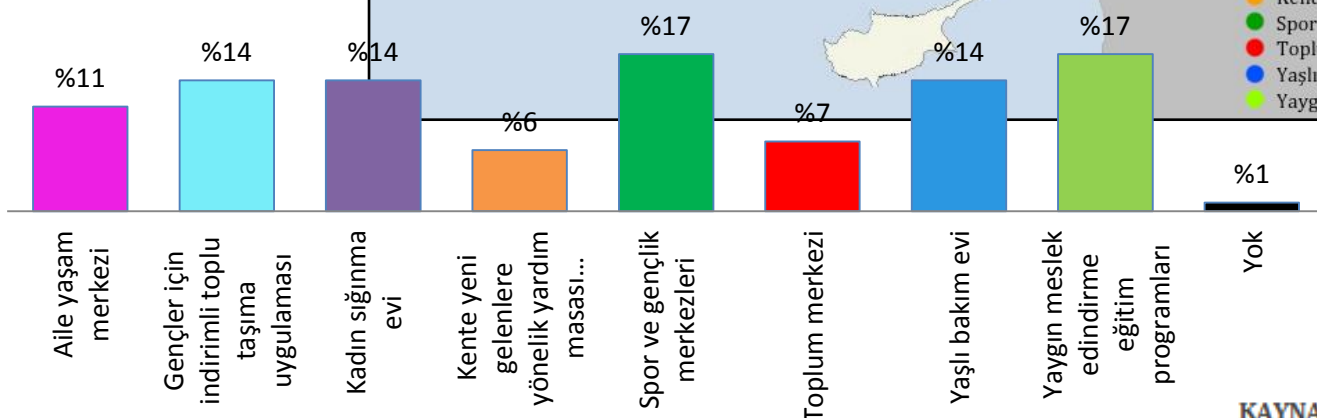
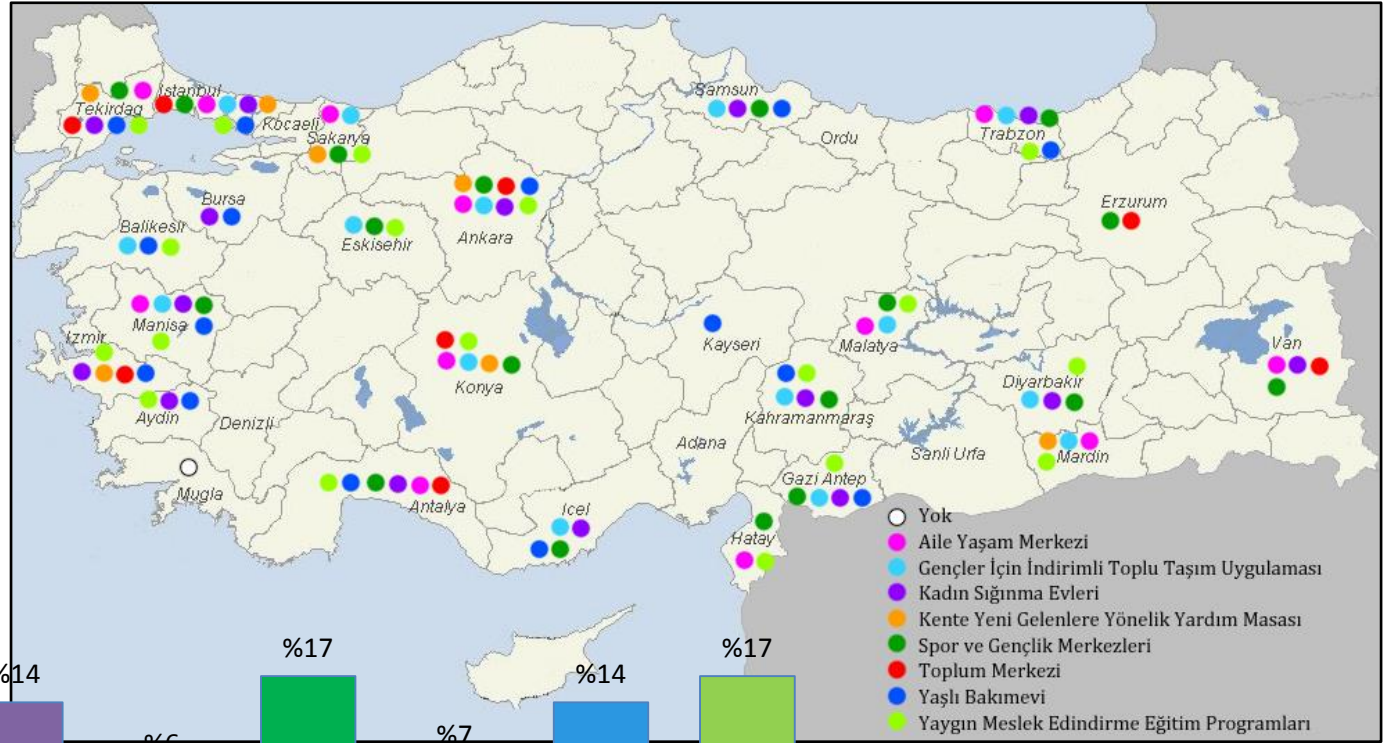


KAYNAK: Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı

EKSEN 4 SOSYAL BÜTÜNLEŞME

TOPLUMSAL DAYANIŞMA VE KENTSEL YOKSULLUK

8.1. Büyükşehir Belediyeleri Tarafından Açılan Aile Yaşam Merkezi, Spor ve Gençlik Merkezleri, Toplum Merkezi, Kadın Sığınma Evi, Yaygın Meslek Edindirme Eğitim Programları ve Kente Yeni Gelenlere Yönelik Yardım Masası Benzeri Uygulama Bulunma Durumu

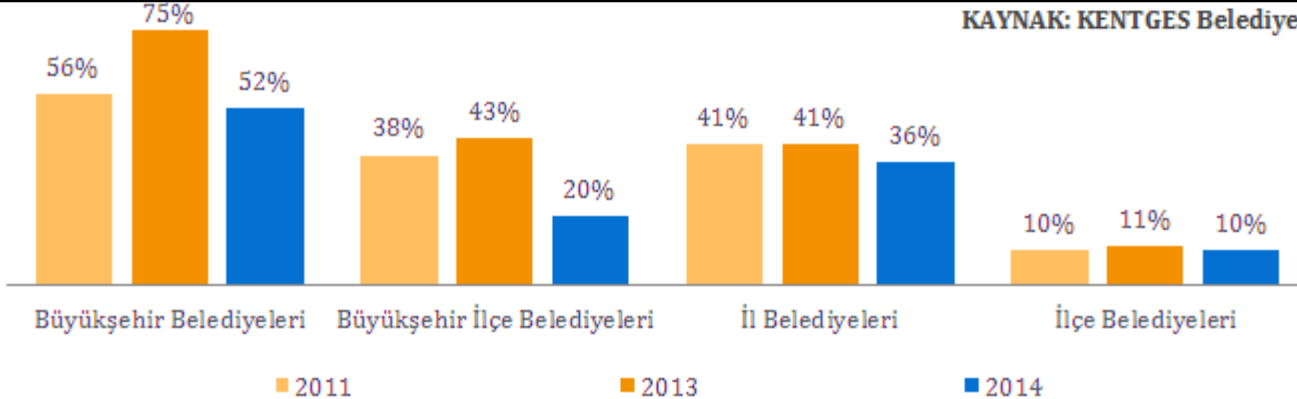


EKSEN 4 SOSYAL BÜTÜNLEŞME TOPLUMSAL DAYANIŞMA VE KENTSEL YOKSULLUK

8.2. Belediye İle İl/İlçe Emniyet Müdürlüğü Toplum Destekli Polislik Şubesi İle Yürütülen Ortak Bir Çalışma Bulunma Oranı (%)



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

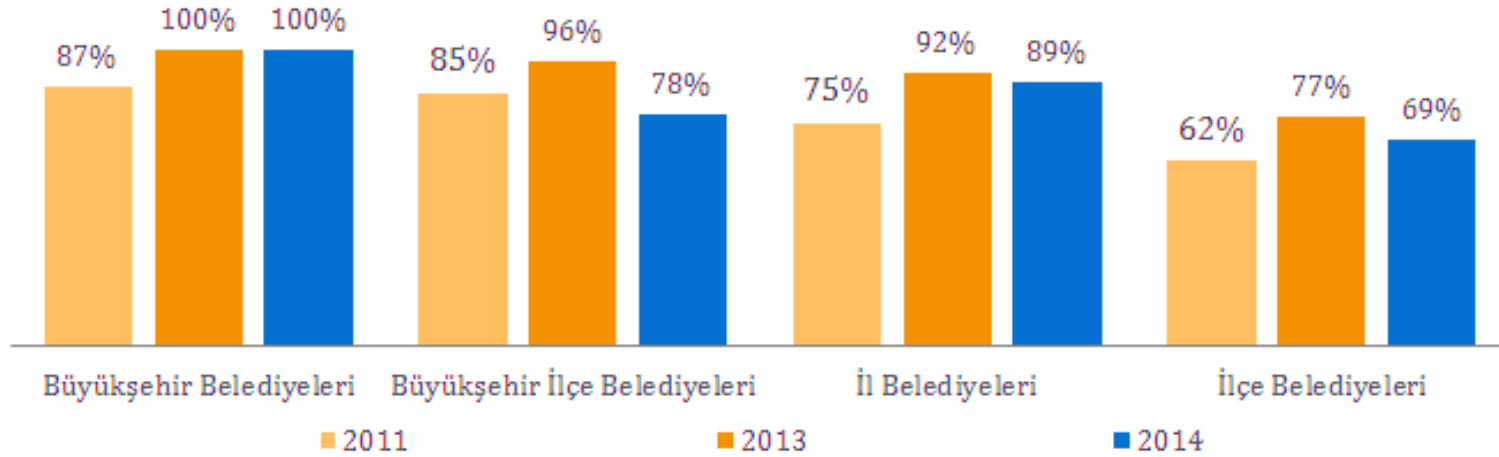


KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2011, 2013, 2014

EKSEN 4 SOSYAL BÜTÜNLEŞME

DEZAVANTAJLI GRUPLAR

9.2. Engelliler İçin Kamusal Alanlarda (Kaldırımlar, Yaya Geçitleri, Belediye Ait Binalar, Meydanlar, Duraklar Gibi) Düzenleme Yapılma Oranı (%)



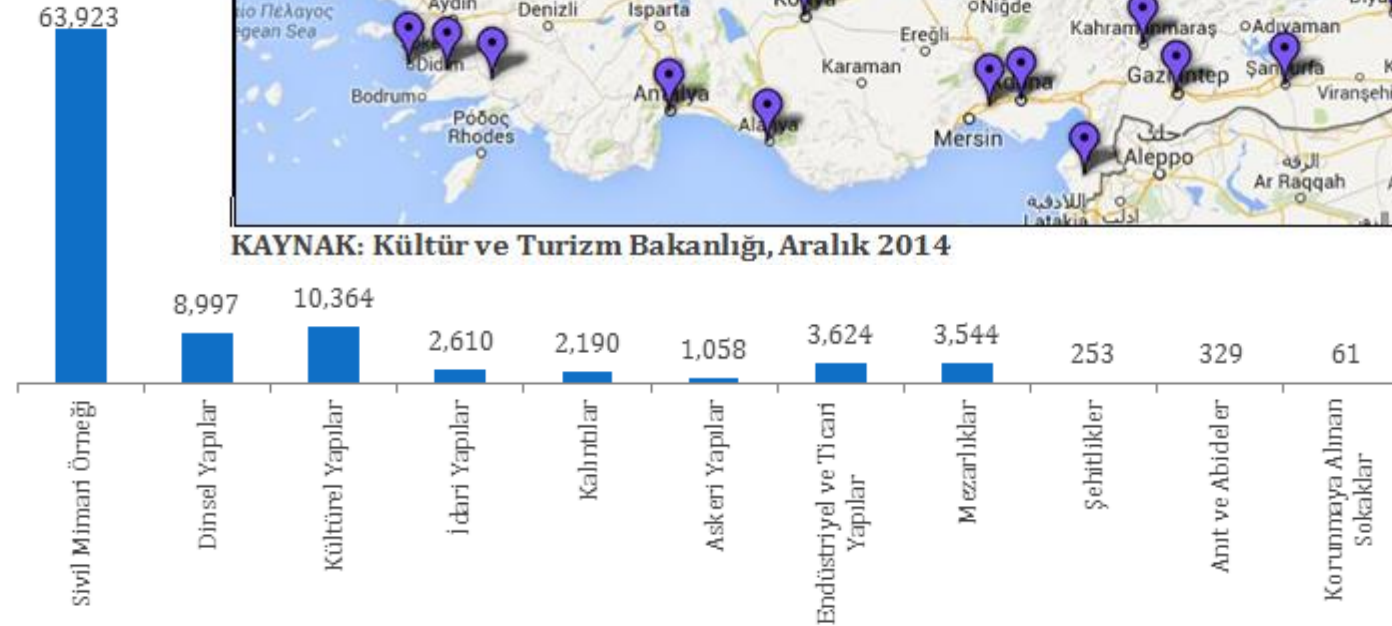
KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2011, 2013, 2014

EKSEN 4 SOSYAL BÜTÜNLEŞME KENT KİMLİĞİ, KENTLİLİK BİLİNCİ VE KATILIM

10.2. Koruma, Uygulama ve Denetim Bürosu (KUDEB) Kurmuş Belediyeler



KAYNAK: Kültür ve Turizm Bakanlığı, Aralık 2014



KAYNAK: Kültür ve Turizm Bakanlığı, Eylül 2013

10.1. Türkiye Geneli Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıkları

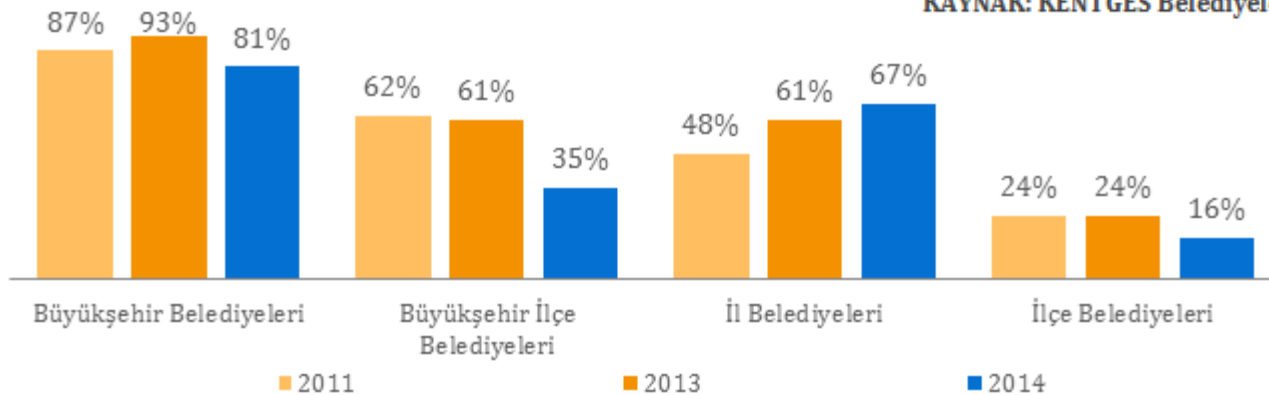
EKSEN 4 SOSYAL BÜTÜNLEŞME KENT KİMLİĞİ, KENTLİLİK BİLİNCİ VE KATILIM

10.3. Belediye Tarafından Hazırlanmış ve Yayımlanmış Kent Rehberi Çalışması Bulunma

Oranı



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

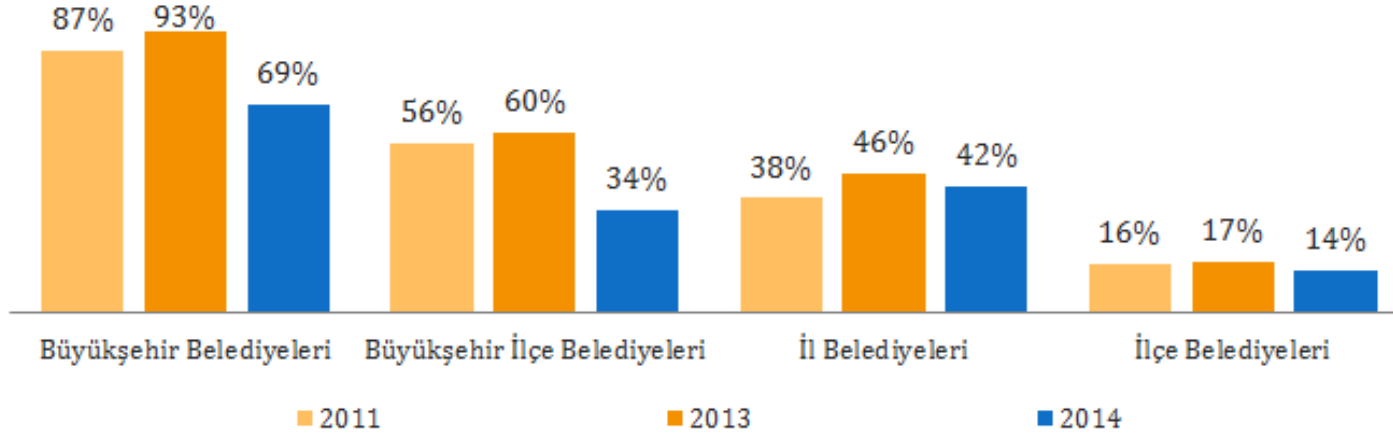


KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2011, 2013, 2014

EKSEN 4 SOSYAL BÜTÜNLEŞME

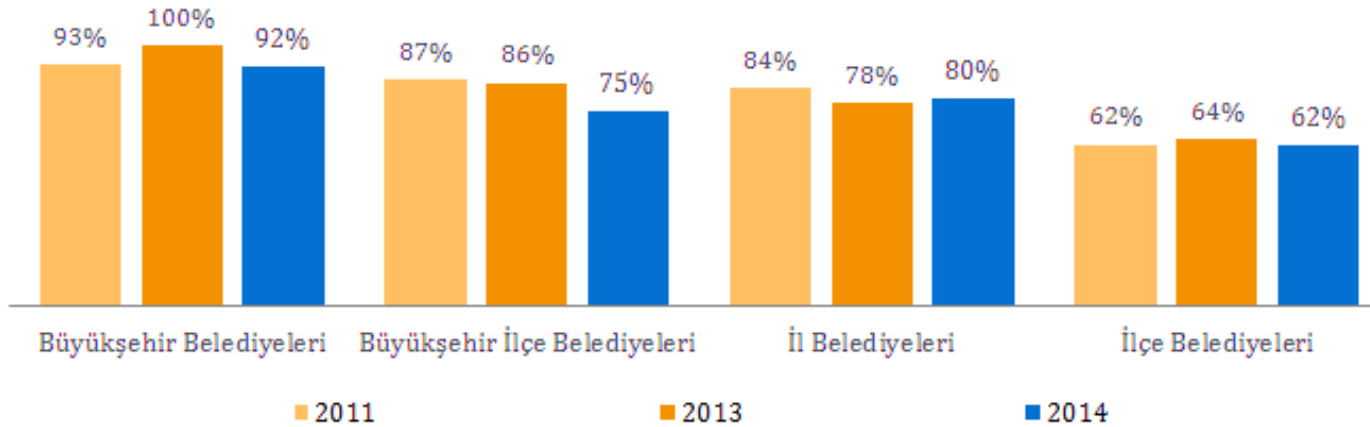
KENT KİMLİĞİ, KENTLİLİK BİLİNCİ VE KATILIM

10.4. Belediye Tarafından Kent Kimliğine Yönelik Araştırma veya Proje Bulunma Oranı



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2011, 2013, 2014

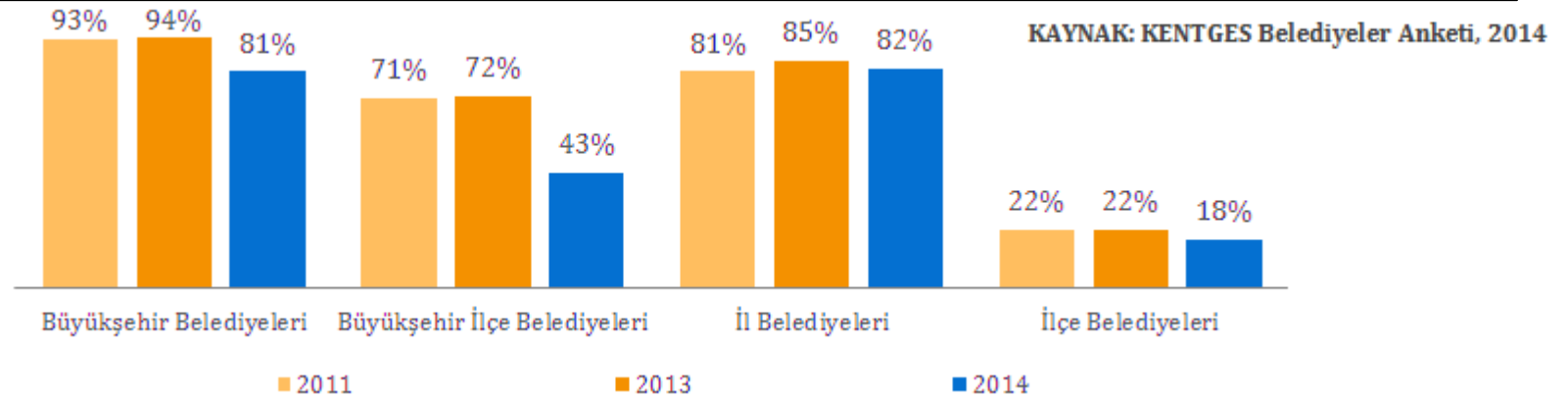
10.5. Belediye Tarafından Fuar, Festival, Sergi ve Yarışma Gibi Sosyal ve Kültürel Etkinlikler Düzenlenme Oranı (%)



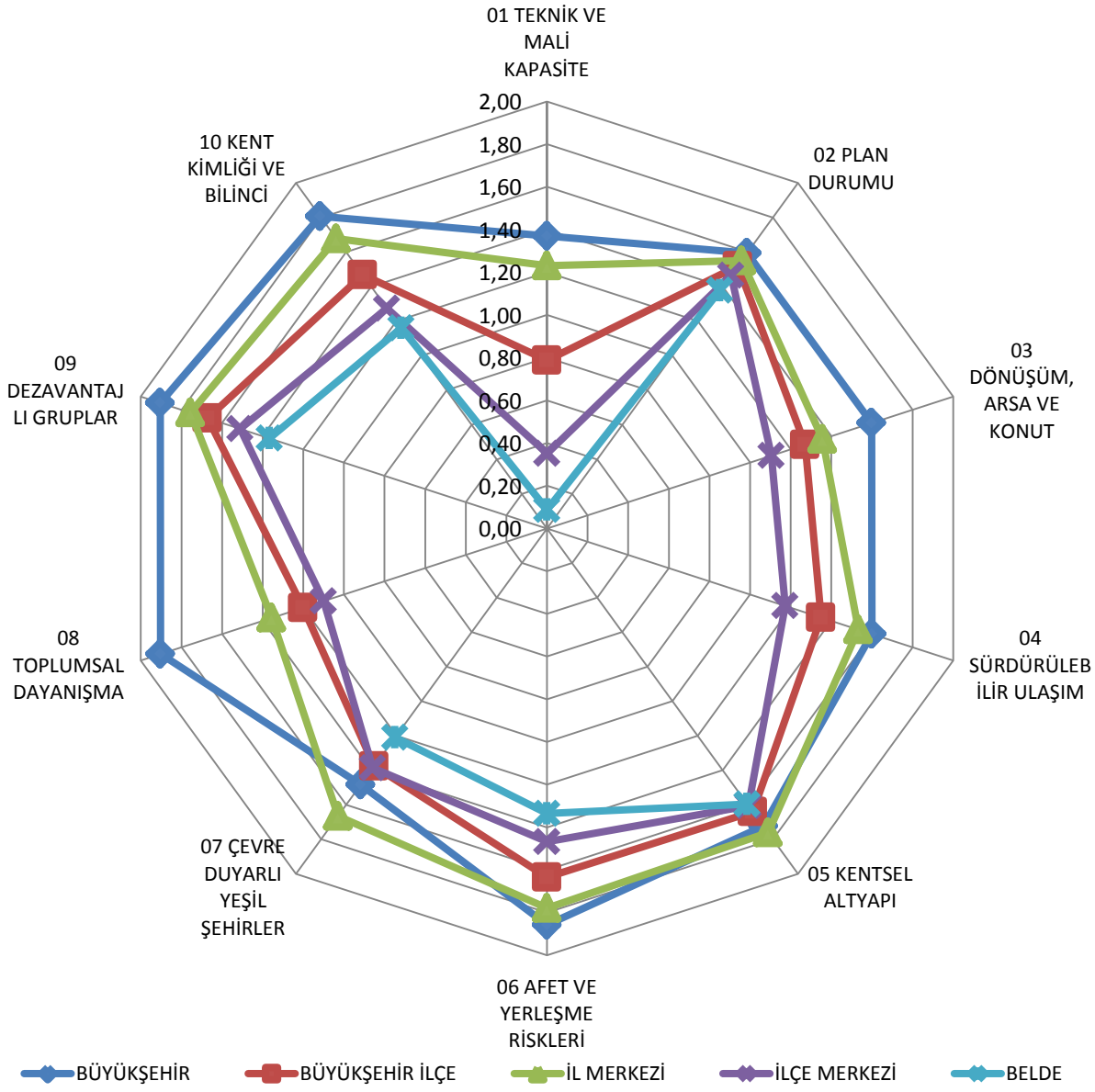
KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2011, 2013, 2014

EKSEN 4 SOSYAL BÜTÜNLEŞME KENT KİMLİĞİ, KENTLİLİK BİLİNCİ VE KATILIM

10.6. Kent Konseyi Bulunma Oranı



ANKET DEĞERLENDİRME



KAYNAK: KENTGES Belediyeler Anketi, 2014

- ✓ Anketlerde **2011 - 2013** arası oranlarda gelişme gözlenmiştir.
- ✓ 2014 verilerinde büyükşehirlerin istatistiklerinde, **yeni büyükşehir belediyelerinin olumsuz etkisi** görülmüştür.
- ✓ Yeni büyükşehirlerin kentçi ulaşım, altyapı, sosyal hizmetler, planlama gibi konularda eski büyükşehirlerin deneyimlerinden faydalanabilmelerine yönelik **işbirliği mekanizmaları** kurulması faydalı olacaktır.

ANKET DEĞERLENDİRME

- ✓ Büyükşehir belediyeleri ile diğer belediyeler arasında **gerek idari gerekse teknik kapasite açısından büyük fark** olduğu görülmektedir.
- ✓ Küçük belde belediyelerinin kapatılmış olmasına rağmen kalan **belde belediyelerinin kapasitelerinin halen çok düşük olduğu** görülmektedir.
- ✓ Kentsel hizmetlerin daha etkin ve verimli sunulmasını temin etmek açısından il, ilçe ve **özellikle de belde belediyelerinin idari, mali ve teknik kapasitelerinin artırılması** gerekmektedir.
- ✓ **Tüm belediyelerde mekânsal veri toplama ve istatistik üretme** konusunda kapasitelerinin artırılması amacıyla çalışmalar yürütülmesi önemli görülmektedir.
- ✓ Bütüncül kentsel gelişme için, belediyelere altyapı desteklerinin yanısıra mekânsal, sosyal ve ekonomik ihtiyaçlarını da kapsayacak şekilde destekleme programları ve fonları oluşturulması faydalı olacaktır.
- ✓ Genel olarak iyi istatistiklere sahip olan **büyükşehir belediyelerinde çevre duyarlı uygulamalar açısından yetersiz oranlar** görülmektedir.
- ✓ En azından büyükşehirlerimizde kişi başına aktif yeşil alan miktarının 10 m²'yi bulması, ulaşım amaçlı bisiklet yollarının ve park alanlarının imar planlarında ayrılması, kentsel enerjinin yenilenebilir kaynaklardan karşılanması, ulaşımında raylı sistemlerin kullanılması, temel altyapı yatırımlarında ileri teknoloji ve yöntemlerin kullanılması gibi uygulamaların artırılması gerekmektedir.



Mali Araçlar Komisyonu

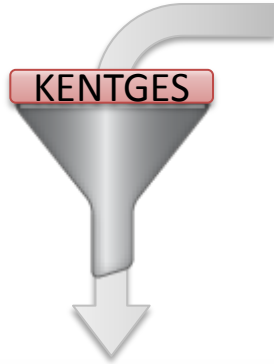
- KENTGES eylemlerinin merkezi ve yerel yönetimlerce hayata geçirebilmeleri,
- Teknik ve mali kapasitelerinin arttırılması ile desteklenmesine yönelik finansal araçların belirlenmesi amacıyla kurulmuştur.
- Komisyon üyeleri
 - ✓ Çevre ve Şehircilik Bakanlığı koordinasyonunda,
 - ✓ Avrupa Birliği Bakanlığı,
 - ✓ İçişleri Bakanlığı,
 - ✓ Kalkınma Bakanlığı,
 - ✓ Maliye Bakanlığı,
 - ✓ Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı,
 - ✓ Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı,
 - ✓ İLBANK A.Ş. Genel Müdürlüğü,
 - ✓ Türkiye Belediyeler Birliği ve
 - ✓ Vilayetler Hizmet Birliği



Raporun Başlıkları

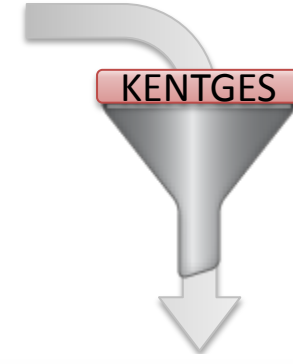
- ✓ Belediyelerin mali yapısı ve gelir kaynakları
- ✓ Merkezi idarelerden belediyelere yapılan yardımlar
- ✓ KENTGES belediye eylemleri
- ✓ KENTGES eylemleri ile kurumsal yardımların ilişkilendirilmesi
- ✓ Sonuç ve öneriler

Merkezi Kurumların Katkıları



KENTGES

Genel ve Özel Bütçeli İdarelerden ve Vergi Gelirlerinden Paylar/ Ödemeler/ Yardımlar	Danışmanlık
	Teknik Yardım, Eğitim
	Mali Yardım
	Kredi Desteği
	Hibe



KENTGES

Belediye Proje ve Faaliyetleri

- ✓ Belediyelerin Dönüşüm Uygulamaları
- ✓ Dezavantajlı Gruplar için Planlama
- ✓ Beceri Edindirme Kursları
- ✓ Kent Kimliği
- ✓ Bisiklet ve yaya yolları
- ✓ Kent içi Ulaşım
- ✓ Lojistik Merkezler
- ✓ Altyapı Planı
- ✓ Yenilenebilir Enerji
- ✓ Sosyal Donatı Alanları
- ✓ Toplumsal Bütünleşme ve Kente Uyum

KENTGES
Uygulamaları

Belediye Bütçesi

Öz Gelirler	Borçlanma Bağış ve Diğer Gelirler	Büyükşehir Belediyeleri bağlı kuruluşları ve iktisadi teşebbüslerind en gelen paylar
Vergiler Harçlar Harcamalara Katılma Payları Ücrete Tabi İşler Diğer Paylar, kira gelirleri		

Merkezi İdarelerden Belediyelere Yapılan Yardımlar

- Çevre katkı payı
- Kentsel dönüşüm hizmetleri
- Turizm Öncelikli Yöre Belediyelerine Yardım

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı



- IPA ve diğer AB kaynaklı fonlar
- AB projesi hazırlama teknik yardım
- Kapasite geliştirme eğitimleri

Avrupa Birliği Bakanlığı



- Kurumsal yapının güçlendirilmesi
- Belediye gelirleri
- Personel istihdamı
- Belediyelere Yapılacak Yardımlar Ödeneği

İçişleri Bakanlığı



- Yatırım projelerinin değerlendirilmesi
- Kalkınma Ajansları proje yardımları

Kalkınma Bakanlığı



- Doğrudan mali yardım
- Belediye gelirleri
- Personel istihdamı

Maliye Bakanlığı



- Dış kredi desteği
- Doğrudan mali yardım

Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı



- Teknik yardım
- Talep ile konut yapımı

TOKİ



- Belediye payları, kredileri
- Altyapı konusunda teknik yardım
- Planlama konusunda teknik yardım

İLBANK A.Ş.



- Belediyelere mali, teknik ve hukuki yardım

Türkiye Belediyeler Birliği



- Valilikler ve belediyeler arası ilişkilerin düzenlenmesi

Vilayetler Hizmet Birliği Başkanlığı



- Kültür Varlıklarını koruma Katkı Payı yardımları
- Tescilli yapı onarım hibesi

Kültür ve Turizm Bakanlığı



KENTGES Eylemleri ile Yardımların İlişkilendirilmesi Örnek Tablosu

BELEDİYELERİN DÖNÜŞÜM UYGULAMALARI

KURUM ADI	YAPILAN YARDIM	YASAL DAYANAĞI	YARDIMIN TÜRÜ (Kredi, Hibe, Teknik Destek, Eğitim, Personel vb.)	KAPSAMI (Tüm Belediyeler, Turizm Öncelikli Belediyeler, Büyükşehir Belediyeleri vb.)	DAĞITIM YÖNTEMİ
Çevre ve Şehircilik Bakanlığı (AKDGM)	Belediyelere 6306 sayılı Kanun kapsamında yapılan kentsel dönüşüm uygulamaları için verilen yardım ve destekler	6306 Sayılı Kanunun 7. maddesinin 12. fıkrası	Katkı niteliğinde yardım (Hibe)	Riskli alan ve rezerv yapı alan ilan yapılmış ve alanda uygulama yetkisi verilmiş belediyeler	Belediyelerce yapılan riskli yapı maliklerine kira yardımı, kiracı veya sınırlı ayrı hak sahiplerine defaten kira yardımı gibi yardımlara finansman desteği sağlanmaktadır. (2013 yılında 54.594.200 TL kira yardımı uygulamalar için yetkilendirmiş Belediyelerine aktarılmıştır.)
Çevre ve Şehircilik Bakanlığı (AKDGM)	Belediyelere 6306 sayılı Kanun kapsamında yapılan kentsel dönüşüm uygulamaları için verilen yardım ve destekler	6306 Sayılı Kanunun 7. maddesinin 12. fıkrası	Katkı niteliğinde yardım (Hibe)	Riskli alan ve rezerv yapı alan ilan yapılmış ve alanda uygulama yetkisi verilmiş belediyeler	Hâlihazır haritaların hazırlanması, jeolojik-jeoteknik etüt, hak sahipliği tespiti, kıymet takdiri, zemin iyileştirme işlemleri, yıkım ve tahliye işlemleri, riskli yapı ve hak sahipliği tespiti gibi kentsel dönüşüm uygulamalarının aşamalarını oluşturan faaliyetlere proje bazında finansman desteği yapılmaktadır. (34.021.321.98 TL Proje Hizmet Bedeli uygulamalar için yetkilendirmiş Belediyelerine aktarılmıştır.)
Çevre ve Şehircilik Bakanlığı (AKDGM)	Belediyelere 6306 sayılı Kanun kapsamında yapılan kentsel dönüşüm uygulamaları için verilen yardım ve destekler	6306 Sayılı Kanunun 7. maddesinin 12. fıkrası ve 6. maddesinin 6. fıkrası	Katkı niteliğinde yardım (Hibe)	Riskli alan ve rezerv yapı alan ilan yapılmış veya belediyesi tarafından riskli alan teklifi yapılmış	Belediyelerce yürütülen master plan çalışmaları için kaynak aktarımında bulunmaktadır. (612.313.80 TL kaynak aktarımı Belediyelerine tahsis edilmiştir.)

Saygılarımızla...

Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü
KENTGES İzleme Birimi
2179. Sokak No:5 Söğütözü Çankaya / ANKARA
Tel 312 410 23 11
Faks 312 284 74 89
<http://www.kentges.gov.tr>
<http://www.csb.gov.tr>

