

KAYSERİ

DEVELİ, İNCESU, KOCASINAN, MELİKGAZİ VE SARIOĞLAN'DA 15 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
507	Develi	Harman	1663	5	446,02	446,02	Konut Alanı E: 1,20 Hmax: 13,00	₺2.500.000
508	İncesu	Bahçesaray	1190	5	1.699,70	1.699,70	Konut Alanı E:0,90. Yengeç:16,00	₺5.650.000
509	İncesu	Saraycık	2432	1	1.928,18	1.928,18	Konut Alanı A-2 Taks:0,12 Kaks: 0,24	₺2.350.000
510	İncesu	Saraycık	2434	20	2.706,66	2.706,66	Ticaret Alanı E: 0,50 Yengeç: 8,50	₺10.850.000
511	İncesu	Saraycık	2435	9	5.828,79	5.828,79	Konut Alanı A-2 T: 0,12 K: 0,24	₺5.250.000
512	Kocasinan	Barsama	7773	1	11.913,09	11.913,09	1/25.000 NİP de Sanayi Alanı	₺8.500.000
513	Kocasinan	Barsama	8058	22	9.780,87	9.780,87	1/25.000 NİP Tarım Alanı	₺6.100.000
514	Kocasinan	Ebiç	0	4333	953,04	953,04	Konut Alanı Ayrık Nizam T: 0,20 K: 0,40	₺900.000
515	Kocasinan	Oymaağaç	6528	98	10.733,12	10.733,12	1/25.000 ÇDP de Tarım Alanı	₺10.750.000
516	Kocasinan	Yavuzselim	6325	5	58.194,49	58.194,49	Kısımlı Konut Alanı (A- E: 1,00) + Kısımlı Park +Kısımlı Yol +Kısımlı İlkokul Alanı	₺107.700.000
517	Melikgazi	Demokrası	15861	42	9.784,06	9.784,06	Konut Alanı A-2 Taks:0,12 Kaks: 0,24	₺15.900.000
518	Melikgazi	Gesi	373	1	5.496,50	5.191,90	Konut Alanı A-3 Taks:0,15 Kaks:0,45	₺17.150.000
519	Melikgazi	Konaklar	6064	1	6.704,96	6.704,96	Konut Alanı E:1	₺63.700.000
520	Melikgazi	Minaşınan	15034	1	8.099,93	8.099,93	Bağ ve Sayfiye Alanı KAKS: 0,24. TAKS: 0,12. Yengeç: 2 Kat	₺24.300.000
521	Sarıoğlan	Palas	1354	11	1.017,02	1.017,02	Konut Alanı : 2 kat TAKS: 0,30 KAKS: 0,60	₺850.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLAN TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

06.08.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34